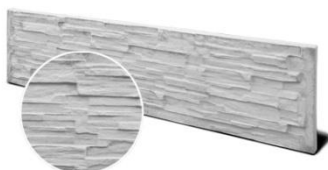
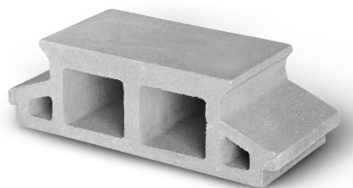




VÝROČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI

za rok 2018



BETONÁRKA NADLICE spol. s r. o.
Podhorská 3860/35; 921 01 Banka

Výročná správa zostavená dňa 31.07.2019

Predkladá: Rudolf Vlnka, konateľ spoločnosti

V Piešťanoch dňa 6. augusta 2019

I. Úvod

Identifikácia spoločnosti:

Názov spoločnosti:	BETONÁRKA NADLICE spol. s r. o.
Adresa:	Podhorská 3860/35, 921 01 Banka
IČO:	35 680 601
Základné imanie:	7.304,00 EUR

Právny štatút:

Spoločnosť s ručením obmedzeným bola založená dňa 10.10.1995 a zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Bratislava dňa 18.12.1995 - pod názvom ROVA Bratislava, spol. s r. o.

Hlavné činnosti podľa výpisu z Obchodného registra

Predmet podnikania:

1. Staviteľ – vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok
2. Sprostredkovanie obchodu
3. Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi rozsahu voľnej živnosti
4. Kúpa a predaj tovaru iným prevádzkovateľom živností v rozsahu voľnej živnosti
5. Výroba stavebných prvkov a výrobkov z betónu
6. Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
7. Prenájom strojov a zariadení
8. Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
9. Vnútroštátna nákladná cestná doprava

Vedenie spoločnosti

Konatelia: Rudolf Vlnka
Eva Morávková
Katarína Vlnková

Konanie menom spoločnosti

Vo všetkých veciach zaväzujúcich spoločnosť zastupujú a za ňu podpisujú konatelia spoločnosti samostatne. Oprávnené osoby podpisujú za spoločnosť tak, že k písanému alebo vytlačenému menu spoločnosti podpisujúci pripoja svoj vlastnoručný podpis.

História firmy

Spoločnosť s ručením obmedzeným bola založená dňa 10.10.1995 a zapísaná do Obchodného registra dňa 18.12.1995 pod názvom **ROVA Bratislava, spol. s r.o.** jediným spoločníkom – Rudolfom Vlnkom.

Dňa 12.5.1997 na Valnom zhromaždení spoločnosť zmenila svoje obchodné meno na

ROVA – HV, spol. s r. o. a zároveň zvýšila základné imanie spoločnosti a zmenila štruktúru spoločníkov, pričom 80% podiel v spoločnosti mal naďalej zakladateľ - Rudolf Vlnka.

Dňa 27.7.1998 spoločnosť na mimoriadnom valnom zhromaždení spoločnosti zvýšila svoje základné imanie na Sk 220.000,- doplnením vkladu na zákonnú výšku u nových spoločníkov, čím sa znížil podiel zakladateľa na 72,7%.

Dňa 17.6.2003 valné zhromaždenie spoločnosti odsúhlasilo zmenu spoločenskej zmluvy kvôli zmene štruktúry spoločníkov. Zmluvou o prevode obchodného podielu sa zvýšil obchodný podiel spoločníka Katarína Vlnková na 27,3%. Súčasne bolo opäť zmenené obchodné meno spoločnosti na **BETONÁRKA NADLICE spol. s r. o.** Zápis do Obchodného registra bol vykonaný 31.3.2004.

Dňa 9.9.2005 na mimoriadnom valnom zhromaždení spoločnosti bola vymenovaná iná osoba - Eva Morávková za konateľa spoločnosti a súčasne bola schválená zmena sídla spoločnosti.

Na mimoriadnom valnom zhromaždení dňa 10.9.2007 bolo schválené rozšírenie predmetu podnikania spoločnosti o Opravu a výmenu pneumatík (pneuservis), protektorovanie pneumatík vrátane nastavenia a vyváženia kolies a Výrobu hydraulických hadíc.

Spoločnosť na zasadnutí mimoriadneho Valného zhromaždenia dňa 15.3.2009 vykonala premenu menovitej hodnoty základného imania Spoločnosti na menu euro v zmysle zákona č. 659/2007 Z.z. o zavedení meny euro v Slovenskej republike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Výška základného imania spoločnosti po premene na menu euro predstavovala sumu vo výške 7.304,00 EUR. Spoločnosť na zasadnutí mimoriadneho Valného zhromaždenia dňa 12.5.2009 rozšírila predmet svojho podnikania o Uskutočňovanie stavieb a ich zmien.

Spoločnosť na zasadnutí mimoriadneho Valného zhromaždenia dňa 25.5.2010 rozšírila predmet svojho podnikania o Prenájom strojov a zariadení, Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom a Vnútoroštátnu nákladnú cestnú dopravu.

Spoločnosť na zasadnutí mimoriadneho valného zhromaždenia spoločnosti dňa 16.12.2011 schválila zmenu štruktúry spoločníkov a doplnila spoločníka – Evu Morávkovú a na základe Zmlúv o prevode obchodného podielu schválila prevod časti podielov súčasných spoločníkov na nového spoločníka, čím sa zmenili podiely na základnom imaní jednotlivých spoločníkov.

Na mimoriadnom valnom zhromaždení dňa 28.12.2012 bolo schválené ukončenie podnikania spoločnosti v činnostiach - Oprava a výmenu pneumatík (pneuservis), protektorovanie pneumatík vrátane nastavenia a vyváženia kolies a Výroba hydraulických hadíc.

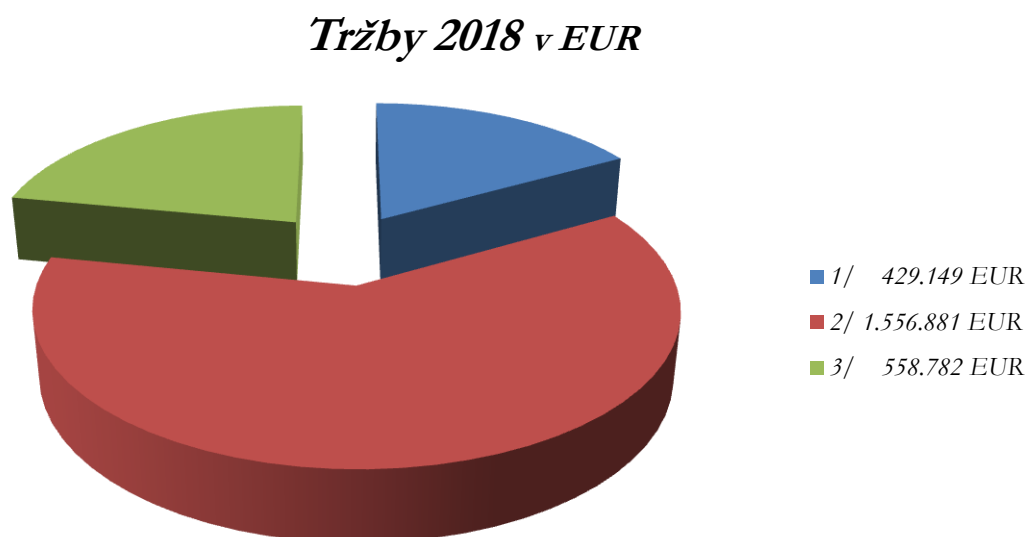
Profil spoločnosti

Cieľom spoločnosti je spokojnosť zákazníka dosiahnutá používaním progresívnych výrobných postupov. Tento cieľ sa snaží dosiahnuť vo výrobnej činnosti inovovaním výrobného sortimentu – zaradením nových výrobkov do výrobného procesu, modernizáciou výrobného parku a v rámci stavebnej činnosti realizáciou a rekonštrukciou stavieb modernými stavebnými a technologickými postupmi.

Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

1. Výroba stavebných prvkov a výrobkov z betónu
2. Vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok (údaj včítane čistej hodnoty rozpracovaných stavieb)
3. Predaj tovaru – stavebného materiálu a širokého sortimentu tovaru pre stavebnú činnosť

Podiel tržieb hlavných činností:



BETONÁRKA NADLICE spol. s r.o. v sledovanom období realizovala nosné stavby v roku v okrese Partizánske a Ilava (Trenčiansky kraj). Predmetom činnosti je komplexná alebo dielčia dodávka stavebných objektov v segmentoch pozemného staviteľstva. Podstatnú časť výrobného programu spoločnosti predstavujú najmä tieto druhy stavebnej činnosti:

- Realizácia bytových a občianskych stavieb
- Realizácia budov pre priemysel a poľnohospodárstvo
- Práce zamerané na zlepšenie energetickej náročnosti a hospodárnosti stavieb
- Opavy a údržba existujúcich stavebných objektov
- Inžinierske stavby a technická vybavenosť k budovaným objektom

Najväčší objem výroby dosiahla spoločnosť v segmente pozemného staviteľstva, čo predstavuje 61,18 % z celkového objemu tržieb.

Medzi najvýznamnejšie stavby patrí výstavba Bytového domu v Chynoranoch v okrese Partizánske, Zmena účelu využitia 1. NP objektu 116 na jedáleň s výdajom stravy v areáli ZVL v Dubnici nad Váhom; rôzne stavebné

práce na objektoch ZVS Holding v Dubnici nad Váhom, Rekonštrukcia priestorov časti AB v areáli ZVL v Dubnici nad Váhom. Pre spoločnosť PROIZOL s.r.o. spoločnosť vykonávala dielčie práce na rekonštrukciách plochých striech, a to v Rušňovom depe v Poprade, na AB ZVS Holding v Snine, na objekte Univerzity sv. Cyrila a Metoda v Trnave. Pre PD Nitrianska Blatnica spoločnosť realizovala opravu strešnej krytiny na pšeničnej hale na hospodárskom dvore v stredisku Lipovník. Pre MPL espace, s.r.o. spoločnosť vykonávala stavebnomontážne práce, a to na objektoch BBC a ZCK v Bratislave a iné.

Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:

BETONÁRKA NADLICE spol. s r. o. dosiahla v roku 2018 priemerný počet zamestnancov **27**.

Štruktúra zamestnancov podľa dĺžky predstavuje dlhoročnú stabilizáciu personálu v spoločnosti. Spoločnosť zamestnáva kvalifikovaných THP pracovníkov a robotníkov stavebných, strojných a iných profesií, ktorí majú na požadované činnosti aj požadované kvalifikačné skúšky. Nakoľko spoločnosť nezamestnáva robotníkov všetkých profesií, potrebné výkony zabezpečuje subdodávateľsky.

Perspektívy a tendencie vývoja spoločnosti

Rok 2018 môžeme zhodnotiť ako dobrý. Tržby stavebnej výroby spoločnosti sa oproti roku 2017 zvýšili o 15,64%. Výrazne vzrástli tržby z predaja vlastných výrobkov. Oproti r. 2017 o 45,60 % a to konečne z dôvodu kvalitného nastavenia a zvýšeného využitia novej automatickej výrobnéj linky – vibračného lisu RHP 400 s príslušenstvom – zásobníkom na dávkovanie palet a automatickým paletovacím robotom CUBER HYDRO 400. Tržby z predaja tovaru vzrástli o 51,70%.

OBROT SPOLOČNOSTI						
	Text	2018	2017	2016	2015	2014
	Čistý obrat spolu	2 561 605	2 017 748	2 494 498	3 084 383	2 307 839
1.	Tržby z predaja tovaru	558 782	368 338	311 936	332 326	321 843
2.	Tržby z predaja služieb	1 556 881	1 346 295	1 962 380	2 487 177	1 767 775
3.	Tržby z predaja výrobkov	429 149	294 746	209 928	258 230	212 003
4.	Ostatné	16 793	8 369	10 254	6 650	6 218

Pre rok 2019 plánuje spoločnosť začať utlmovať stavebnú činnosť. Objem stavebnej činnosti je v súčasnosti v prevažnej miere v pozemnom staviteľstve. Na začiatku roka 2019 spoločnosť dokončila realizáciu rekonštrukcie priestorov AB v areáli ZVS holding v Dubnici nad Váhom. V súčasnosti realizuje stavbu – Prístavba a rozšírenie kapacity MŠ v Ripňanoch a RD v Dvorci.

Aj v roku 2019 a ďalších rokoch plánuje spoločnosť svoje podnikateľské aktivity orientovať vo zvýšenej miere na výrobu betonárskych výrobkov a predaj v sortimente „všetko pre realizáciu stavieb“. Aj pri čiastočnej zmene podielov hlavnej orientácie očakáva spoločnosť splnenie stanovených cieľov, naplnenie plánovaných výkonov, konkurencieschopnosť, stabilitu finančnej situácie a udržanie objemu tržieb sa na úrovni predchádzajúcich rokov.

V rámci výroby stavebných prvkov a výrobkov z betónu plánuje spoločnosť zaviesť resp. rozšíriť výrobu niektorých prvkov, a to o výrobu cestných panelov a stĺpikových tvárnic.

Výhľadovo spoločnosť už neplánuje inovovať do výrobného parku. Investície do výrobného procesu budú predstavovať iba investície do doplnenia a obnovy foriem na výrobu betónových dielcov.

Spoločnosť si plne uvedomuje svoje postavenie a spoločenskú zodpovednosť a preto jej dlhodobým cieľom je prijímať také strategické rozhodnutia a manažérske postupy, ktoré budú viesť k stabilite spoločnosti s ohľadom na našich zákazníkov, dodávateľov a zamestnancov. K prioritným cieľom našej spoločnosti aj naďalej patrí obstať v neustále sa silnejúcom tlaku konkurencie, eliminovať riziká likvidity a zamerať sa na efektivitu vlastného fungovania.

Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2018

Podľa účtovnej závierky overenej auditorskou spoločnosťou AMD AudíTax, s.r.o., zostavenej k 31. 12. 2018 spoločnosť dosiahla hospodársky výsledok po zdanení vo výške + 5.203 EUR. Konateľ spoločnosti Rudolf Vlnka navrhne spoločníkom spoločnosti na Valnom zhromaždení rozdeliť čistý zisk za rok 2018 nasledovne: 5.203 EUR previesť do nerozdeleného zisku minulých rokov.

II. Ekonomické ukazovatele

Dlhodobý nehmotný majetok (EUR)

<i>Pohyb</i>	<i>Stav k 1.1. BO</i>	<i>Prírastky</i>	<i>Úbytky</i>	<i>Presuny</i>	<i>Stav k 31.12. BO</i>
Obstarávacích cien	0	0	0	0	0
Oprávok	0	0	0	0	0
Zostatkových cien	0	0	0	0	0

Dlhodobý hmotný majetok (EUR)

Samostatné hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí:

<i>Pohyb</i>	<i>Stav k 1.1. BO</i>	<i>Prírastky</i>	<i>Úbytky</i>	<i>Presuny</i>	<i>Stav k 31.12. BO</i>
Obstarávacích cien	1 161 329	127 009	30 273	0	1 258 065
Oprávok	609 305	139 352	30 273	0	718 384
Zostatkových cien	552 024				539 681

Údaje o finančnom majetku (EUR)

Spoločnosť vykázala k 31.12. 2018 nasledovné položky finančného majetku :

<i>Druh finančného majetku</i>	<i>Suma v EUR</i>
Peniaze v pokladni a ceniny	12 496
Peniaze na účtoch v bankách	0

Údaje o vlastnom imaní (EUR)

	<i>Stav k 1.1. BO</i>	<i>Prírastky</i>	<i>Úbytky/presuny</i>	<i>Stav k 31.12. BO</i>
Základné imanie	7 304	0	0	7 304
Emisné ážio	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	54 770	0	0	54 770
Zákonný RF	791	0	0	791
Ostatné fondy	0	0	0	0
Nerozdelený zisk	351 746	5 877	0	357 623
Neuhrazená strata	0	0	0	0
HV za účtovné obdobie	5 877	5 203	-5 877	5 203

Údaje o bankových úveroch (EUR)

<i>Banka / druh úveru</i>	<i>Mena</i>	<i>Úrok p.a. v %</i>	<i>Dátum splatnosti</i>	<i>Suma istiny</i>	<i>Suma istiny v EUR k 31.12.2018</i>	<i>Suma istiny v EUR k 31.12.2017</i>
UniCreditBank – kontokorentný úver (KTK)	EUR	2,50	neurčito	500 000 900 000*	795 229	220 619
UniCreditBank – dlhodobý úver HM	EUR	2,65	30.6.2019	210 000	35 100	105 060
UniCreditBank – dlhodobý úver HM	EUR	2,65	31.8.2021	120 000	80 000	110 000

* Suma istiny od 10/2018

Údaje o tržbách (EUR)

<i>Druhové členenie tržieb</i>	<i>Stav k 31.12.2018</i>	<i>Stav k 31.12.2017</i>
Tržby za vlastné výrobky	429 149	294 746
Tržby z predaja služieb (ú.602)	769 441	3 184 590
Tržby za tovar	558 782	368 338
Výnosy zo zákazky	787 440	- 1 838 295
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	16 793	8 369
Čistý obrat celkom	2 571 605	2 017 748

Majetková bilancia

<i>Popis ukazovateľa</i>	<i>r. 2018</i>	<i>r. 2017</i>
Aktíva spolu	1 879 376	1 434 905
Zásoby	223 552	215 590
Krátkodobé pohľadávky	1 098 222	576 950
Krátkodobý finančný majetok	0	0
Finančné účty (pohot. peňažné prostriedky)	12 496	2 343
Obežný majetok	1 335 020	795 683
Vlastné imanie (vlastný kapitál)	425 691	420 488
Krátkodobé záväzky	329 309	305 209
Dlhodobé záväzky	2 820	3 828
Dlhodobé bankové úvery	50 000	115 100
Bežné bankové úvery	860 329	320 579
Finančné výpomoci	200 000	260 000
<i>Pomerové ukazovatele</i>	<i>r. 2018</i>	<i>r. 2017</i>
Bežná likvidita (pohot. peňaž. prostr. + kr. pohľ. / krátkod. záväzky)	3,37	1,90
Celková likvidita (kr. pohľ. + zásoby + kr. FM/krátkod. záväzky + bežné bank. úvery)	4,01	1,27
Úverová zadlženosť aktív (bežné bankové úvery a finanč. výpomoci / aktíva)	56,4 %	40,5 %
Návratnosť kapitálu – rentalita vlastného kapitálu (čistý zisk/vl. kapitál x 100)	1,22	1,40
Rentabilita tržieb (čistý zisk/výnosy z hosp. činnosti)	0,20 %	0,27 %
Obrat aktív (výnosy z hosp. činnosti/aktíva celkom)	1,40	1,47

Prílohy :

1. Účtovná závierka k 31.12.2018
2. Poznámky k 31.12.2018