



STOPERCENTNÁ DAŇOVÁ

AUDIT A DAŇOVÉ PORADENSTVO

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
spoločníkom a konateľom
spoločnosti Lynnfield, s. r. o. (IČO 45 299 561)

Správa z auditu účtovnej závierky

Podmieneny názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti **Lynnfield, s. r. o. (IČO 45 299 561)**, ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2018, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, okrem možných vplyvov skutočnosti opísanej v odseku Základ pre podmienený názor, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2018 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre podmienený názor

Spoločnosť neúčtovala o opravnej položke k pohľadávkam po splatnosti viac ako 365 dní, prípadne k pohľadávkam prihláseným do konkurzu. Nadhodnotenie majetku z tohto titulu predstavuje sumu 80 tis. EUR.

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš podmienený názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej účtovnej závierky je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený podmienený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za hospodársky rok končiaci k 31. decembru 2018 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávne informácie vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť, okrem skutočností, že sme vydali správu s podmieneným názorom a zdôrazňujúcim odsekem.

L. Mikuláš, 13. jún 2019

Audítorská spoločnosť
 Stopercentná daňová, kom. spol.
 OR Žilina, oddiel Sr, vložka číslo 10053/L
 Číslo licencie SKAU 233
 Pišútova 937/14
 031 01 Liptovský Mikuláš

Zodpovedný audítor
 Ing. Dana Droppová
 Číslo dekrétu 769



Dana Droppová

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 31.12.2018

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2022933979	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka X malá	Mesiac Rok od 1 2018
IČO 45299561	mimoriadna	veľká	Za obdobie do 12 2018
SK NACE 81.29.0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2017 do 12 2017

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Lynnfield s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

VAJANSKÉHO

Číslo

13A

PSČ

Obec

03101 LIPTOVSKÝ MIKULÁS

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OR Okresného súdu Zilina, oddiel; Sro
vlozka č.; 52760/L

Telefónne číslo

0905211014

Faxové číslo

E-mailová adresa

LYNNFIELD@LYNNFIELD.SK

Zostavená dňa:

27.03.2019

Schválená dňa:

. . 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1		Netto
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 1 3 0 8 2 6	8 9 1 3 7 9	
			2 3 9 4 4 7		9 2 5 1 3 6
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	5 0 1 1 5 8	3 3 1 4 8 7	
			1 6 9 6 7 1		3 2 6 1 1 0
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03			
A.I.1.	Aktívované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	5 0 1 1 5 8	3 3 1 4 8 7	
			1 6 9 6 7 1		3 2 6 1 1 0
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	6 0 8 9 1	6 0 8 9 1	
					6 0 8 9 1
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 3 7 8 8 9	1 1 4 3 6 4	
			2 3 5 2 5		1 0 8 5 6 7
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	2 7 8 5 2 7	1 3 2 3 8 1	
			1 4 6 1 4 6		1 5 6 6 5 2



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	6 2 8 2 6 7	5 5 8 4 9 1	
			6 9 7 7 6		5 9 7 5 0 7
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	6 1 4	6 1 4	
					1 3 7 7
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	6 1 4	6 1 4	
					1 3 7 7
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	2 0 8 8	2 0 8 8	
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	2 0 8 8	2 0 8 8	
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	6 2 0 6 0 2	5 5 0 8 2 6	
			6 9 7 7 6	5 9 0 2 9 5	
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	6 0 1 5 6 5	5 3 1 7 8 9	
			6 9 7 7 6	5 8 7 7 6 9	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1		Netto
			Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	6 0 1 5 6 5	5 3 1 7 8 9	
			6 9 7 7 6		5 8 7 7 6 9
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61	1 9 0 0 0	1 9 0 0 0	
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	3 7	3 7	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65			2 5 2 6
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1		
			Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	4 9 6 3	4 9 6 3	
					5 8 3 5
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	4 9 6 3	4 9 6 3	
					5 8 3 5
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73			
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 4 0 1	1 4 0 1	
					1 5 1 9
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 4 0 1	1 4 0 1	
					1 5 1 9
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	8 9 1 3 7 9	9 2 5 1 3 6
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 1 8 9 6 4	1 0 9 8 5 0
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	5 0 0 0	5 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	5 0 0 0	5 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	5 0 0	
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	5 0 0	
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	5 5 8 7 0	6 5 2 9 6
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	5 8 6 8 3	6 8 1 0 9
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99	- 2 8 1 3	- 2 8 1 3
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	5 7 5 9 4	3 9 5 5 4
B.	Závazky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	7 7 2 4 1 5	8 1 5 2 8 6
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	6 1 3 2 5	9 3 3 8 1
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Závazky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	5 5 7 1 2	8 8 8 3 6
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Závazky zo sociálneho fondu (472)	114	5 6 1 3	4 5 4 5
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	3 2 8 9 2	5 0 0 2 8
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	5 7 8 0 5 2	5 2 9 8 4 3
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	3 2 6 2 9 6	2 9 0 6 6 7
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	3 2 6 2 9 6	2 9 0 6 6 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	1 8 8 1	1 5 8 8 1
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	5 1 5 1 8	4 0 0 1 0
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	8 5 0 1 8	7 1 1 1 6
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	7 9 4 9 4	7 9 0 9 9
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	3 3 8 4 5	3 3 0 7 0
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	3 2 3 9 8	2 7 5 7 6
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	3 2 3 9 8	2 7 5 7 6
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	4 2 6 4 8	9 8 8 5 8
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140	2 5 1 0 0	1 5 6 0 0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	2 7 3 8 7 5 4	2 4 0 6 7 0 9
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 9 3 8 0	2 1 6 5 6
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 7 0 8 7 5 5	2 3 6 6 9 0 5
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	8 4	4 7 8 4
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 0 5 3 5	1 3 3 6 4
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	2 6 3 6 3 1 8	2 3 2 9 4 6 3
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	9 0 3 5	1 7 2 8 4
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 1 5 1 1 3	1 1 5 8 8 7
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 4 0 8 6 4 8	1 2 1 8 2 0 7
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 0 3 3 9 7 1	8 9 8 9 3 1
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	7 3 4 1 9 9	6 4 5 9 9 2
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	2 4 6 0 2 7	2 0 2 0 8 8
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	5 3 7 4 5	5 0 8 5 1
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	3 4 2 0	7 8 6 0
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	6 3 8 2 1	5 1 9 5 5
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	6 3 8 2 1	5 1 9 5 5
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		1 8 0 0
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	1 1 9 9	1 2 3 9 9
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 1 1 1	5 1 4 0
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 0 2 4 3 6	7 7 2 4 6



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29		
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	2 2 5 6 6	1 7 7 1 3
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 1 3 7 1	1 1 1 1 5
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 1 3 7 1	1 1 1 1 5
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 1 1 9 5	6 5 9 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 2 2 5 6 6	- 1 7 7 1 3
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	7 9 8 7 0	5 9 5 3 3
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	2 2 2 7 6	1 9 9 7 9
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	2 2 2 2 8	1 9 9 7 9
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	4 8	
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	5 7 5 9 4	3 9 5 5 4

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	0	0	4	5	2	9	9	5	6	1
DIČ	2	0	2	2	9	3	3	9	7	9

Poznámky k 31.12.2018

Čl. I Všeobecné informácie

- I.1 Názov účtovnej jednotky: Lynnfield s.r.o.**
Sídlo účtovnej jednotky: Vajanského 13/A, 031 01 Liptovský Mikuláš
Zatriedenie účtovnej jednotky podľa veľkostného kritéria: malá
Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:
 čistiace a upratovacie služby,
 správa bytového a nebytového fondu,
 sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu,
 kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi,
 činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,
 reklamné a marketingové služby
- I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: 27. 3. 2018**
- I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:**

Riadna Mimoriadna

Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:

- rozdelenie zlúčenie splynutie zmena práv. formy
 začiatok likvidácie koniec likvidácie vyhlásenie konkurzu zrušenie konkurzu

I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka súčasťou
 Spoločnosť nie je súčasťou skupiny, ktorá by bola povinná zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku.

I.5 Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky	103	Doplniť 98

Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

- II. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky a)- d)**
 Pôžička, záruky, ani iné plnenia na súkromné účely členom štatutárneho orgánu v roku 2018 neboli poskytnuté.

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	0	0	4	5	2	9	9	5	6	1
DIČ	2	0	2	2	9	3	3	9	7	9

III. 4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku

Spoločnosť tvorila opravné položky k pohľadávkam po lehote splatnosti v členení:

- 360 dní: opravná položka sa zahrnie do výdavkov do výšky 20 % menovitej hodnoty pohľadávky alebo jej nesplatennej časti bez príslušenstva,
- 720 dní: opravná položka sa zahrnie do výdavkov do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky alebo jej nesplatennej časti bez príslušenstva,
- 1080 dní: opravná položka sa zahrnie do výdavkov do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky alebo jej nesplatennej časti bez príslušenstva.

III. 4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv

V roku 2018 spoločnosť z titulu ocenenia záväzkov tvorila rezervu na nevyčerpané dovolenky a odvody poistného.

Určenie ocenenia záväzkov	Odhad ocenenia rezerv
x	Prepočet na základe údajov mzdovej evidencie v očakávanej výške

III. 4 d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou
Účtovná jednotka o tomto druhu majetku neúčtuje.

III. 4 e) Ocenenie finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi
Účtovná jednotka o tomto druhu majetku neúčtuje.

III. 4 f) Spôsob stanovenia metódy vlastného imania
Účtovná jednotka nepoužíva pre ocenenie majetku metódu vlastného imania.

III. 4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku
Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
1	4 roky	25 %	rovnomerná
2	6 rokov	16,7 %	rovnomerná
3	12 rokov	8,3 %	rovnomerná
4	20 rokov	5%	rovnomerná

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 0 0 4 5 2 9 9 5 6 1
 DIČ 2 0 2 2 9 3 3 9 7 9

IV. 1 d) Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Údaje za bežné obdobie

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Iné pohľadávky	2 088		2 088
Dlhodobé pohľadávky spolu	2 088		2 088
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	404.468	197.099	601.567
Pohľadávky v rámci podielovej účasti vrátane pohľadávok voči prepojeným ÚJ			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	19.000		19.000
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	37		37
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	423.505	197.099	620.604

Údaje za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	363.551	224.218	587.769
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	2.526		2.526
Krátkodobé pohľadávky spolu	366.077	224.218	590.295

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 0 0 4 5 2 9 9 5 6 1
 DIČ 2 0 2 2 9 3 3 9 7 9

IV. 3 c) Informácie o rezervách

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	27.576	32.398		27.576	32.398
Nevyčerpané dovolenky a odvody	27.576	32.398		27.576	32.398

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	22.997	27.576		22.997	27.576
nevyč.RD a odvody	22.997	27.576		22.997	27.576

IV. 3 d) Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	9.941	10.171
odpočítateľné	9.941	10.171
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	0	0	4	5	2	9	9	5	6	1
DIČ	2	0	2	2	9	3	3	9	7	9

Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	2.728.136	2.388.561

ČI. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Informácie o charaktere a finančnom vplyve významných udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky:

V účtovnej jednotke takéto udalosti nenastali.

VII. 4 Informácie o vlastnom imaní

Prehľad o pohybe vlastného imania za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2018)				Stav k 31.12.2018 f
	Stav k 01.01.2018 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	0	500	0	0	500
Zákonný rezervný fond /nedeliteľný fond/	0	500	0	0	500
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	65 296	39 554	48 980	0	55 870
Nerozdelený zisk minulých rokov	68 109	39 554	48 980	0	58 683
Neuhradená strata minulých rokov	-2 813	0	0	0	-2 813
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	39 554	57 594	39 554	0	57 594
Spolu	109 850	97 648	88 534	0	118 964

Lynnfield s.r.o., Vajanského 13A, 031 01 Liptovský Mikuláš
IČO: 45299561
IČ DPH: SK2022933979

**VÝROČNÁ
SPRÁVA**

Vypracoval: Viera Majeríková
Zostavená: 30. 04. 2019


Marek Borůška
Konateľ spoločnosti

OBSAH:

1. Údaje o spoločnosti
2. Analýza vybraných ukazovateľov z ročnej účtovnej závierky r. 2018
3. Významné riziká a neistoty (§ 20 ods. 1a)
4. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia
(§ 20 ods. 1b)
5. Predpokladaný vývoj účtovnej jednotky (§ 20 ods. 1c)
6. Ostatné informácie
7. Návrh na rozdelenie zisku (§20 ods. 1f)
- 8.

Prílohy:

1. Správa nezávislého audítora k overeniu riadnej účtovnej závierky a výročnej správy zostavenej k 31. 12. 2018
2. Súvaha
3. Výkaz ziskov a strát
4. Poznámky individuálnej účtovnej závierky

1. Údaje o spoločnosti

Zakladateľskou listinou zo dňa 11. 11. 2009 bola založená spoločnosť s ručením obmedzeným pod názvom Lynnfield, s. r. o. so sídlom Vajanského 13A, 031 01 Liptovský Mikuláš.

Spoločnosť bola dňa 17. 12. 2009 zapísaná v Obchodnom registri na Okresnom súde v Žiline oddiel: Sro, vložka číslo: 52760/L, IČO: 45299561.

Predmet podnikania (činnosti):

- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) a iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- Prenájom hnutel'ných vecí
- Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- Prieskum trhu a verejnej mienky
- Faktoring a forfaiting
- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Čistiace a upratovacie služby
- Administratívne služby
- Reklamné a marketingové služby
- Organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- Poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve
- Správa bytového alebo nebytového fondu
- Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
- Hubenie škodlivých živočíchov, rastlín, mikroorganizmov a potláčanie ďalších škodlivých činiteľov jedmi vrátane ochranej dezinfekcie, dezinfekcie, deratizácie
- Správa registratúrnych záznamov bez trvalej dokumentárnej hodnoty
- Montáž, rekonštrukcie, údržba vyhradených elektrických zariadení
- Strážna služba podľa § 3 písm. a), b), c), d), e), f), g), h), i) zákona č. 473/2005 Z.z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o súkromnej bezpečnosti) v znení neskorších predpisov

Štatutárny orgán: konateľ

Meno a priezvisko: Marek Boroška
Bydlisko: Jesenského 1398/2
Názov obce: Liptovský Mikuláš
PSČ: 031 01
Vznik funkcie: 21. 1. 2010

Štatutárny orgán: konateľ

Meno a priezvisko: Martin Stacho
Bydlisko: Dovalovo 408
Názov obce: Liptovský Hrádok
PSČ: 033 01
Vznik funkcie: 21. 1. 2010

Spoločníci:

Meno a priezvisko: Marek Boroška

Výška vkladu: 2 500,00 EUR

Meno a priezvisko: Martin Stacho

Výška vkladu: 2 500,00 EUR

Výška základného imania: 5 000,00 EUR**Ďalšie právne skutočnosti:**

Spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou dňa 11. 11. 2009 v zmysle príslušných ustanovení z.č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 21. 01. 2010.

1. Analýza vybraných ukazovateľov z ročnej účtovnej závierky r. 2018**1. Výnosy**

Spoločnosť dosiahla v roku 2018 celkové výnosy 2 738 754,00 EUR. Z čoho činili:

Tržby z predaja služieb	2 708 755,00 EUR
Tržby z predaja tovaru	19 380,00 EUR
Aktivácia vnútropod. služieb	
Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu	84,00 EUR
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	10 535,00 EUR

2. Náklady

Spoločnosť dosiahla v roku 2018 celkové náklady vo výške 2 681 160,01 EUR. Vybrané náklady, ktoré mali najvýznamnejší vplyv na hospodársky výsledok firmy:

Predaný tovar	9 035,00 EUR
Spotreba materiálu, energie	115 113,00 EUR
Mzdové náklady	734 199,00 EUR
Náklady na sociálne poistenie	246 027,00 EUR
Sociálne náklady	53 745,00 EUR
Služby	1 408 648,00 EUR
Dane a poplatky	3 420,00 EUR

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	63 821,00 EUR
Opravné položky k pohľadávkam	1 199,00 EUR
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	1 111,00 EUR
Náklady z finančnej činnosti	11 195,00 EUR
Splatná a odložená daň z príjmov	22 228,00 EUR

Vybrané údaje z ročnej účtovnej závierky – porovnanie s minulými rokmi
Súvaha (v EUR)

	2018	2017
Spolu majetok	891 379,00	925 136,00
Neobežný majetok	331 487,00	326 110,00
Dlhodobý nehmotný majetok		
Dlhodobý hmotný majetok	331 487,00	326 110,00
Dlhodobý finančný majetok		
Obežný majetok	558 491,00	597 507,00
Zásoby	614,00	1 377,00
Dlhodobé pohľadávky	2 088,00	
Krátkodobé pohľadávky	550 826,00	590 295,00
Pohľadávky z obchodného styku	531 789,00	587 769,00
Finančné účty	4 963,00	5 835,00
Časové rozlíšenie	1401,00	1 519,00
Spolu vlastné imanie a záväzky	891 379,00	925 136,00
Vlastné imanie	118 964,00	109 850,00
Základné imanie	5 000,00	5 000,00
Kapitálové fondy		
Fondy zo zisku		
Výsledok hospodárenia min. rokov	55 870,00	65 296,00
Výsledok hosp. za účtovné obdobie	57 594,00	39 554,00
Záväzky	772 415,00	815 286,00
Rezervy		
Rezervy zákonné dlhodobé		
Rezervy zákonné krátkodobé	32 398,00	27 576,00
Ostatné dlhodobé rezervy		
Ostatné krátkodobé rezervy		
Dlhodobé záväzky	61 325,00	93 381,00
Krátkodobé záväzky	578 052,00	529 843,00
Záväzky z obchodného styku	326 296,00	290 667,00
Krátkodobé finančné výpomoci	25 100,00	15 600,00
Bankové úvery	75 540,00	148 886,00
Bankové úvery dlhodobé	32 892,00	50 028,00
Bežné bankové úvery	42648,00	98 858,00
Časové rozlíšenie		

Výkaz ziskov a strát (v EUR)

Položka		2018	2017
I.	Tržby z predaja tovaru	19 380,00	21 656,00
A.	Náklady vynaložené na pred. tovar	9 035,00	17 284,00
+	Obchodná marža		
	Výroba		
II.	Tržby za predaj vlastných výrobkov a služieb		
III.	Tržby z predaja služieb	2 708 755,00	2 366 905,00
IV.	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob		
V.	Aktivácia		
B.	Výrobná spotreba	115 113,00	115 887,00
+	Pridaná hodnota	1 195 339,00	1 037 183,00
C.	Opravná položka k zásobám		
D.	Služby	1 408 648,00	1 218 207,00
E.	Osobné náklady	1 033 971,00	898 931,00
F.	Dane a poplatky	3 420,00	7 860,00
G.	Odpisy a OP k dlhodobému nehmotného a hmotného majetku	63 821,00	51 955,00
VI. + VII.	Iné výnosy z hosp. činnosti	10 619,00	18 148,00
H + I + J	Iné náklady z hosp. činnosti	2 310,00	19 339,00
	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	102 436,00	77 246,00
	Finančné výnosy		
	Finančné náklady	22 566,00	17 713,00
	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-22 566,00	-17 713,00
	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	79 870,00	59 533,00
R. 1.	Splatná daň z príjmov za bežnú činnosť	22 228,00	19 979,00
R. 2.	Odložená daň z príjmov za bežnú činnosť	48,00	
	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	57 594,00	39 554,00

Údaje o vplyve spoločnosti na zamestnanosť:

	2018	2017
Priemerný evidenčný počet pracovníkov	103	98

Vplyv na životné prostredie:

Nakoľko máme upratovacie služby v predmete činnosti, vykonávame a používame na čistenie priestorov aj ekologické čistiace prostriedky. Vykonávame likvidáciu odpadu a jeho triedenie. Obchodná spoločnosť má zavedený a udržiavaný systém environmentálneho manažérstva v súlade s požiadavkami normy STN EN ISO 14001:2016/EN ISO 14001:2015 pre oblasti technicko-hospodárska správa budov, čistiace a upratovacie služby a bezpečnostnú službu.

2. Významné riziká a neistoty

V roku 2018 nastala zmena v legislatíve v oblasti Zákonníka práce .

Analýza stavu spoločnosti:

Ukazovateľ samofinancovania:

vlastné zdroje r. 80 S/celkové zdroje x 100 = 118 964/891 379 x 100 = 13,34 %

Vlastné zdroje z celkových zdrojov tvoria 13,34 %.

Ukazovateľ zadĺženosti:

Cudzie zdroje/celkové zdroje x 100 = 772 415/891 379 x 100 = 86,65 %

Cudzie zdroje z celkových zdrojov tvoria 86,65 %.

Nákladovosť:

Náklady / výnosy = 2 681 160 / 2 738 754 = 0,98

Na 1 € výnosov potrebujeme vynaložiť 98 centov nákladov.

Rentabilita výnosov:

HV/V = 57 594/2 738 754 = 0,021

1 € výnosov prinieslo podniku zisku v hodnote 0,021 centov.

3. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Na mimoriadnom valnom zhromaždení obchodnej spoločnosti dňa 29. 3. 2019 odsúhlasilo valné zhromaždenie prevod obchodného podielu spoločníka Martina Stacha na nadobúdateľa Mareka Borošku. Uvedená zmena bola zapísaná v obchodnom registri dňom 9. 4. 2019.

4. Predpokladaný vývoj účtovnej jednotky

Firma si stanovila dlhodobejšie ciele:

1. Udržať si trhovú pozíciu a cenovú konkurencieschopnosť
2. Pokúsenie sa o rozšírenie trhovej pozície na trhu, efektívne reagovať na aktuálne požiadavky trhu.

Finančný plán na rok 2019:

Tržby z predaja tovaru	20000,00
Náklady vyn. na obstaranie pred. tovaru	10 000,00
Obchodná marža	10 000,00
Tržby z predaja služieb	2 820 000,00
Aktivácia	
Výrobná spotreba	130 000,00

Spotreba mat., energie	130 000,00
Služby	1 500 000,00
Pridaná hodnota	1 200 000,00
Osobné náklady	1 045 000,00
Ostatné náklady na hospod. činnosť	2 500,00
Ostatné výnosy na hospod. činnosť	10 500,00
Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti	103 000,00
Ostatné výnosy na fin. činnosť	
Ostatné náklady na fin. činnosť	23 000,00
Výsledok hospodárenia z fin. činnosti	-23 000,00
Daň z príjmov z bežnej činnosti	29 400,00
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení	110 600,00

5. Ostatné informácie

Spoločnosť Lynnfield s.r.o. nemá náklady na výskum a vývoj a nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely ani obchodné podiely materskej spoločnosti.

Spoločnosť nevynaložila žiadne náklady na výskum a vývoj v priebehu roku 2018.

6. Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku

Spoločnosť dosiahla za rok 2018 účtovný hospodársky výsledok pred zdanením zisk vo výške 79 870,00 EUR.

Po zaúčtovaní dane z príjmu právnických osôb bol hospodársky výsledok vyčíslený nasledovne:

Účtovný hospodársky výsledok	79 870,00 EUR
Daň z príjmov právnických osôb splatná	22 228,00 EUR
Daň z príjmov právnických osôb odložená	48,00 EUR

Hospodársky výsledok po zdanení – zisk 57 594,00 EUR

Konatelia spoločnosti navrhli valnému zhromaždeniu prijať nasledovné uznesenie o vysporiadaní hospodárskeho výsledku za rok 2018:

- z časti účtovného hospodárskeho výsledku za rok 2018 konatelia navrhujú uhradiť stratu minulých rokov na účte 429 vo výške 2 812,76 EUR,
- zvyšnú časť účtovného hospodárskeho výsledku za rok 2018 previesť vo výške 54 781,39 EUR na účet nerozdelený zisk minulých rokov.