

Poznámky Úč PODV 3 - 01		DIČ	2	0	2	2	8	5	7	7	4	9
-------------------------	--	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

IČO	4	4	8	8	6	0	2	1
-----	---	---	---	---	---	---	---	---

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

Obchodné meno: **DAG SLOVAKIA, a. s.**
Sídlo: Volgogradská 9, 080 01 Prešov

1. Založenie spoločnosti

Spoločnosť **DAG SLOVAKIA, a. s.** bola založená 24.07.2009 ako spoločnosť s ručením obmedzeným DAG SLOVAKIA, s.r.o. a od 08.03.2011 bola pretransformovaná na akciovú spoločnosť (Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel Sa, vložka 10421/P).

2. Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- prípravné práce k realizácii stavby,
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov,
- výkon činnosti stavbyvedúceho - pozemné stavby,
- výkon činnosti stavebného dozoru – pozemné stavby,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom,

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená valným zhromaždením spoločnosti 16.07.2018.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2018 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za účtovné obdobie od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018.

5. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

6. Počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	34	35

7. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach.

Poznámky Úč PODV 3 - 01		DIČ	2	0	2	2	8	5	7	7	4	9
-------------------------	--	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

IČO	4	4	8	8	6	0	2	1
-----	---	---	---	---	---	---	---	---

8. Poznámka

V poznámkach neuvádzame údaje uvedené v Opatrení MF SR, ktorým sa stanovuje obsah poznámok tvoriacich súčasť účtovnej závierky pre malé účtovné jednotky, pre ktoré nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

B. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

1. Účtovná závierka k 31.12.2018 bola zostavená za predpokladu, že spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).
2. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so Zákonom o účtovníctve a postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovná závierka bola zostavená podľa zásad stanovených pre malú účtovnú jednotku.
3. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách oficiálnej meny platnej v Slovenskej republike, t.j. v eurách.
4. Účtovníctvo je vedené na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
5. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, znehodnotenia a straty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a sú známe ku dňu zastavená účtovaný závierky.
6. Pokiaľ je účtovné ocenenie majetku nižšie ako jeho trhové ocenenie, majetok sa nepreceňuje. Významné rozdiely sa komentujú v poznámkach k účtovným výkazom.
7. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A. V prípade zníženia úžitkovej hodnoty zásob sú vytvárané opravné položky zohľadňujúce ich reálne ocenenie k uzávierkovému dňu.

8. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích nákladov (t. j. historických nákladov) a ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je nasledovné:

- a) dlhodobý hmotný a nehmotný majetok nakupovaný - obstarávacími cenami. Obstarávacia cena sa skladá z ceny obstarania, z nákladov súvisiacich s obstaraním (inštalácia, montáž, dopravné a pod.),
- b) dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi,
- c) zásoby – nakupovaný materiál - obstarávacími cenami, do vedľajších obstarávacích nákladov patrí prepravné, balné, poštovné, clo, manipulačné poplatky, provízie a bonusy. Náklady súvisiace s obstaraním a oceňovacie rozdiely sa na konci roka účtujú do nákladov v pomere, v akom sa viaže materiál spotrebovaný pri výrobe, na predaný materiál alebo znehodnotený (poškodený, chýbajúci) materiál na celkovom množstve disponibilného materiálu,
- d) zákazková výroba sa vykazuje metódou podľa stupňa dokončenia zákazky, ktorý je určený ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu a rozpočtovaných zmluvných nákladov na zákazkovú výrobu, v prípade ukončených zákaziek v čase zostavovania účtovnej závierky sa stupeň dokončenia určí ako pomer skutočne vynaložených nákladov zákazky k uzávierkovému dňu a celkových skutočných nákladov za danú zákazku,

Poznámky Úč PODV 3 - 01		DIČ	2	0	2	2	8	5	7	7	4	9
-------------------------	--	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

IČO	4	4	8	8	6	0	2	1
-----	---	---	---	---	---	---	---	---

- e) výstavba nehnuteľností určenej na predaj sa oceňuje ako zákazková výroba v zmysle bodu 8. písm.d),
- f) pohľadávky sa oceňujú nominálnymi hodnotami, toto ocenenie sa znižuje o hodnotu pochybných a nevymožiteľných pohľadávok formou opravných položiek, ktoré sa tvoria na základe internej smernice,
- g) záväzky, vrátane rezerv, pôžičiek a úverov sa oceňujú nominálnymi hodnotami,
- h) časové rozlíšenie na strane aktív a pasív sa oceňuje nominálnymi hodnotami,
- i) daň z príjmov sa oceňuje nominálnymi hodnotami.

9. Leasing

Majetok prenajatý formou finančného leasingu vykazuje ako svoj majetok nájomca. Majetok prenajatý na základe operatívneho leasingu vykazuje a odpisuje vlastník tohto majetku.

10. Odpisový plán

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia dlhodobého majetku. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 2.400 € a nižšia spoločnosť účtuje ako služby na účet 518. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v tabuľke:

	predpokladaná doba používania	metóda odpisovania	ročná odpisová sadzba v %
softvér	5	lineárna	20

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia dlhodobého majetku. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 1.700 € a nižšia, sa účtuje priamo do nákladov. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	predpokladaná doba používania	metóda odpisovania	ročná odpisová sadzba v %
stavby, budovy	20 až 30	lineárna	3,3 až 5
stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	lineárna	8,33 až 20
dopravné prostriedky	3 až 4	lineárna	25 až 33,3

11. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky

Tieto položky súvahy so zostatkovou dobou splatnosti nad 12 mesiacov sú vykázané ako dlhodobé a s dobou splatnosti pod 12 mesiacov ako krátkodobé. Tá časť položky so zostatkovou dobou splatnosti nad 12 mesiacov, ktorá je splatná do 12 mesiacov, je vykázaná ako krátkodobá.

12. Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Poznámky Úč PODV 3 - 01		DIČ	2	0	2	2	8	5	7	7	4	9
-------------------------	--	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

IČO	4	4	8	8	6	0	2	1
-----	---	---	---	---	---	---	---	---

13. Opravy chýb minulých účtovných období

Opravy chýb minulých účtovných období, o ktorých sa účtuje v bežnom účtovnom období, presahujúce v jednotlivom prípade hodnotu 1,2 % z celkových výnosov, resp. nákladov sú účtované na účty nerozdelených ziskov alebo strát minulých období. Nevýznamné opravy chýb minulých období, ktoré nepresahujú v jednotlivom prípade hodnotu 1,2 % z celkových výnosov, resp. nákladov sú účtované s vplyvom na hospodársky výsledok bežného účtovného obdobia.

V účtovníctve r. 2018 boli zúčtované do výnosov opravy chýb r. 2016 a 2017 z dôvodu preklasifikovania nedokončenej výroby na zákazkovú výrobu, resp. výstavbu nehnuteľností určenej na predaj, o ktorej bolo účtované ako o zákazkovej výrobe. V nákladoch boli zaúčtované dodatočne uznané faktúry na základe rozhodnutia súdu alebo zmierovacieho konania, príp. oneskorene doručené faktúry. Dopad opráv chýb minulých období na hospodársky výsledok r. 2018 je nasledovný:

Oprava chýb roka	Oprava nákladov	Oprava výnosov	Dopad na zisk
2014	330 €	0 €	-330 €
2016	2.272 €	-864 €	-3.136 €
2017	10.955 €	-25.120 €	-36.075 €

14. Dotácie

V roku 2018 účtovná jednotka nečerpala žiadne dotácie a príspevky.

C. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH ZO SÚVAHY

1. Neobežný majetok (r. 02 Súvahy)

Spoločnosť vlastní dopravné prostriedky a stavebné stroje, ktoré odpisuje v súlade s uvedeným odpisovým plánom. Vozidlá obstarané formou autoúveru sú predmetom záložného práva.

Dlhodobý hmotný majetok	Zostatková hodnota k 31.12.2018
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	102 201

2. Pohľadávky (r. 41 a 53 Súvahy)

Štruktúra pohľadávok podľa zostatkovej doby splatnosti:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé pohľadávky spolu	344 061	414 754
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	56 690	50 574
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	287 371	364 180

Poznámky Úč PODV 3 - 01		DIČ	2	0	2	2	8	5	7	7	4	9
-------------------------	--	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

IČO	4	4	8	8	6	0	2	1
-----	---	---	---	---	---	---	---	---

Krátkodobé pohľadávky spolu	2 515 537	2 315 331
Pohľadávky v lehote splatnosti	1 919 063	2 004 868
Pohľadávky po lehote splatnosti	596 474	310 463

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	185 158	5 840			190 998
Iné pohľadávky	-				-
Pohľadávky spolu	185 158	5 840			190 998

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	---	---
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	2 328 598

Na pohľadávky je zriadené záložné právo ako zábezpeka za poskytnuté bankové záruky. K 31.12.2018 boli spoločnosti poskytnuté bankové záruky v hodnote 722.912 €.

3. Finančné účty (r. 71 Súvahy)

Bežnými účtami môže spoločnosť voľne disponovať. Účtovná jednotka má v banke vedený samostatný termínovaný vklad slúžiaci ako zábezpeka za bankovú záruku s dobou platnosti do 30.06.2020.

4. Vlastné imanie (r.80 a 86 Súvahy)

Vo vlastnom imaní spoločnosti sú zahrnuté ostatné kapitálové fondy vo výške 500.000 € vytvorené vkladmi akcionárov v r. 2017.

Poznámky Úč PODV 3 - 01		DIČ	2	0	2	2	8	5	7	7	4	9
-------------------------	--	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

IČO	4	4	8	8	6	0	2	1
-----	---	---	---	---	---	---	---	---

5. Závazky (r. 102 a 122 Súvahy)

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	277 316	599 710
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	12 403	13 277
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	264 913	586 433
Krátkodobé záväzky spolu	2 130 077	1 680 120
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 701 207	1 156 090
Záväzky po lehote splatnosti	428 870	524 030

6. Rezervy (r.118 a 136 Súvahy)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	44 003	14 170	10 891		47 282
na záručné opravy a reklamácie	44 003	14 170	10 891		47 282
Krátkodobé rezervy, z toho:	90 242	35 924	29 847	31 556	64 763
na nevyčerpané dovolenky	30 266	35 924	29 847	419	35 924
na nevyfakturované dodávky	28 839				28 839
na nevyfakturované dodávky - nedaňová	31 137			31 137	0

V roku 2018 bola zrušená rezerva na sporné nevyfakturované dodávky stavebných prác vo výške 31.137 €.

Poznámky Úč PODV 3 - 01		DIČ	2	0	2	2	8	5	7	7	4	9
-------------------------	--	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

IČO	4	4	8	8	6	0	2	1
-----	---	---	---	---	---	---	---	---

7. Bankové úvery (r.139 Súvahy)

Účtovnej jednotke bol poskytnutý kontokorentný úver s limitom 750.000 € s úrokovou sadzbou 2,4 % p.a. Zostatok úveru k 31.12.2018 bol 0 €.

D. INFORMÁCIE K VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. Výnosy (r. 2 a 29 Výkazu ziskov a strát)

Názov položky	Rok 2018	Rok 2017
Tržby z predaja tovaru	83 429	0
Tržby z predaja služieb	901 192	3 425 359
Výnosy zo zákazky	8 555 199	5 375 249
Nedokončená výroba	-69 650	109 603
Výnosy z predaja majetku a materiálu	32 835	6 579
Dotácie	0	2 148
Iné výnosy z hospodárskej činnosti	-146 551	21 245
Finančné výnosy	203	209
Výnosy spolu	9 356 657	8 940 392

V iných výnosoch z hospodárskej činnosti sú zahrnuté podiely 2. člena združenia na výnosoch zo stavebných zákaziek realizovaných združením právnických osôb.

2. Náklady (r. 10 a 45 Výkazu ziskov a strát)

Názov položky	Rok 2018	Rok 2017
Náklady za poskytnuté služby (r. 14 výkazu)	5 275 010	5 350 444
<i>z toho vybrané významné položky</i>		
poddodávky	4 589 023	4 678 304
odvoz a zneškodnenie odpadu	80 196	61 263
opravy a údržba	30 733	47 346
cestovné	17 438	25 013
nájomné	144 407	135 948
telefón, internet	6 478	6 967

Poznámky Úč PODV 3 - 01		DIČ	2	0	2	2	8	5	7	7	4	9
-------------------------	--	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

IČO	4	4	8	8	6	0	2	1
-----	---	---	---	---	---	---	---	---

náklady na audit účtovnej závierky	3 800	3 100
reklamné služby	238 450	200 500
Významné položky nákladov z hospodárskej činnosti:	39 366	79 715
poistenie majetku	16 186	17 678
pokuty, úroky z omeškania	300	22 018
odpis pohľadávok	2 870	925
tvorba a zúčtovanie OP k pohľadávkam	5 840	0
tvorba a zúčtovanie rezervy na stratu zo zákazkovej výroby	0	-4 909
tvorba rezervy na záručné opravy	14 170	44 003
Finančné náklady	50 844	44 191
<i>z toho významné položky:</i>		
bankové poplatky	40 461	32 086
úroky z úverov, pôžičiek a leasingov	10 383	11 002
ostatné	0	1 103

E. INFORMÁCIE O INÝCH POVINNOSTIACH

1. Spoločnosť neposkytla žiadne pôžičky, záruky ani iné výhody členom štatutárnych orgánom.
2. Transakcie so spriaznenými osobami sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny.
3. Spoločnosť neeviduje žiadne finančné povinnosti, ktoré nie sú evidované v súvahe a neboli jej udelené žiadne výlučné alebo osobitné práva poskytovať služby vo verejnom záujme.

F. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2018 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva, pasíva, náklady a výnosy spoločnosti.