

DAG SLOVAKIA, a. s.
Volgogradská 9, 080 01 Prešov

VÝROČNÁ SPRÁVA za rok 2018

1. Základné údaje o spoločnosti

Obchodný názov spoločnosti:	DAG SLOVAKIA, a. s.
Sídlo spoločnosti:	Volgogradská 9, 080 01 Prešov
Spoločnosť zapísaná:	Obchodný register Okresného súdu Prešov v odd. Sa, vložka č. 10421/P
Dátum zápisu spoločnosti:	24. júl 2009
IČO/DIČ:	44886021 / 2022857749
Základný kapitál:	Základné imanie spoločnosti je 30.000 € a je rozdelené na 30 kusov akcií. Nominálna hodnota 1 akcie je 1.000 €.
Štatutárny orgán:	predseda predstavenstva

Predmet podnikania:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- prípravné práce k realizácii stavby,
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov,
- výkon činnosti stavbyvedúceho - pozemné stavby,
- výkon činnosti stavebného dozoru – pozemné stavby,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom.

Spoločnosť nemá vytvorenú organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť v priebehu roka nenadobudla žiadne akcie, dočasné listy a obchodné podiely.

2. Správa o činnosti spoločnosti

Finančná situácia

V roku 2018 spoločnosť zaznamenala celkové výnosy v objeme 9.356 tis.€, čo predstavuje mierny medziročný nárast o 4,7 %. Tržby z hlavnej, t.j. stavebnej činnosti sa zvýšili o 5,4 %. Vzhľadom na nedodržanie dohodnutých zmluvných podmienok subdodávateľmi stavebných prác boli v zvýšenej miere uplatnené zmluvné sankcie, čo ovplyvnilo nárast výnosov z pokút o 50,7 % oproti r. 2017.

V r. 2018 bolo realizovaných menej zákaziek, ale väčšieho objemu a stavebne náročnejších. Celkovo bolo realizovaných 23 zákaziek, z toho bolo 12 nových a 11 bolo začatých v predošlých rokoch.

Dôsledný výber uskutočňovaných zákaziek, precíznosť spracovania rozpočtov a kalkulácií stavieb, spolupráca s overenými partnermi, ako aj motivácia zamestnancov na výsledkoch jednotlivých zákaziek sa odrazili na výraznom zlepšení hospodárenia firmy. Dosiahnutý bol zisk po zdanení vo výške 573 tis.€.

V roku 2018 pokračoval trend rastu cien stavebných a elektromontážnych prác a nedostatku kvalifikovaných pracovníkov s dopadom na zvyšovanie miezd. Napriek tomu bol vďaka kvalitnému výberu obchodných partnerov a spolupracovníkov dosiahnutý pokles podielu hodnoty subdodávateľských prác na výnosoch z 52,3 % v roku 2017 na 48,6 % v roku 2018. Podiel spotreby výrobného a pomocného materiálu na tržbách medziročne klesol o 8,6 %. Mzdové a ostatné osobné náklady sa zvýšili o 44,0 tis.€ oproti roku 2017, čo pri súčasnom poklese priemerného počtu zamestnancov o 1 zamestnanca zabezpečilo rast priemernej mesačnej mzdy o 125 € u zamestnancov v hlavnom pracovnom pomere. Významnejší nárast bol zaznamenaný u výdavkov na reklamu o 38,0 tis.€ a náklady na pokuty klesli z 22,0 tis.€ v roku 2017 na 300 € v roku 2018.

V roku 2018 bola začatá obnova vozového parku, čo si vyžiadalo investície vo výške 115,1 tis.€ na nákup vozidiel. Investície do iného majetku predstavujú 26,9 tis.€.

Vlastné imanie spoločnosti sa v roku 2018 zvýšilo o vyprodukovaný zisk po zdanení a k 31.12.2018 predstavuje 1.183 tis.€.

Hlavné ciele spoločnosti pre ďalšie obdobie sa nemenia. Je to hlavne zlepšovanie kvality vykonávaných prác, k čomu prispieva sústavné zvyšovanie odbornosti formou získania nových certifikátov a licencií na výkon špecifických stavebných činností a tiež školenia zamestnancov. Ďalším cieľom je zlepšovanie technickej prípravy výroby s dôrazom na optimalizáciu nákladov, zvýšenie aktivít zameraných na získanie nových zákaziek a vo finančnej oblasti orientácia na zvyšovanie obrátu a zisku spoločnosti.

Významné riziká

Riziká a neistoty, ktorým je spoločnosť vystavená pri vykonávaní svojich podnikateľských aktivít, okrem tých, ktoré sú zohľadnené vo vytvorených rezervách a opravných položkách, nie sú významné.

Rezervy a opravné položky

V roku 2018 spoločnosť tvorila v súlade so zákonom o účtovníctve a postupmi účtovania pre podnikateľov :

- rezervu na mzdy za dovolenku, vrátane sociálneho zabezpečenia 35,9 tis.€,
- rezervu na záručné opravy a reklamácie 14,2 tis.€,

V r. 2018 bola zrušená rezerva na nevyfakturované dodávky stavebných prác vo výške 31,1 tis.€.

Spoločnosť eviduje opravné položky k pohľadávkam v konkurze vo výške 185,2 tis.€. V roku 2018 boli vytvorené opravné položky vo výške 5,8 tis.€ k neuhradeným pohľadávkam po lehote splatnosti nad 365 dní, u ktorých je riziko, že nebudú uhradené.

Prehľad hospodárenia, aktív a záväzkov je uvedený v nasledovnej tabuľke (v tis.€):

Položka	2018	2017	2018/2017
Tržby za služby	9 387	8 910	105,35 %
Spotreba mat. a energie	2 376	2 614	90,90 %
Služby	5 275	5 350	98,60 %
Osobné náklady	719	675	135,54 %
Dane, odpisy, opravné položky	78	70	111,43 %
Zisk/strata z predaja tovaru	+1	0	100,00 %
Zisk/strata z predaja dlhodobého majetku a materiálu	+19	+1	1900,00 %
Ostatné prevádzkové výnosy-náklady	-185	-65	284,62 %
Zisk z hosp. činnosti	774	137	32,85 %
Strata z finančnej činnosti	-51	-44	115,91 %
Zisk za účt. obdobie pred zdanením	723	93	777,42 %
Daň z príjmov	150	37	405,41 %
Zisk za účt. obdobie po zdanení	573	56	1023,21 %
AKTÍVA	3 702	3 024	122,42 %
Dlhodobý majetok	214	121	176,86 %
Obežný majetok	3 476	2 891	120,24 %
Zásoby	377	196	192,35 %
Pohľadávky	2 669	2 545	104,87 %
Finanční majetok	430	150	286,67 %
Časové rozlíšenie	12	12	100,00 %

PASÍVA	3 702	3 024	122,42 %
Vlastné imanie	1 183	610	193,93 %
Základní kapitál	30	30	100,00 %
Emisné ážio	3	3	100,00 %
Fondy zo zisku	6	6	100,00 %
Ostatné kapitálové fondy	500	500	500,00 %
Výsledky hospodárenia	644	71	907,04 %
Cudzie zdroje	2 519	2 414	104,35 %
Rezervy	112	134	83,58 %
Závazky dlhodobé a krátkodobé	2 407	2 280	105,57 %
Bankové úvery	0	0	0 %

Dosiahnutý zisk bude preúčtovaný na účet nerozdelených ziskov minulých období, príp. použitý na výplatu dividend.

Závazky

	31.12.2018	31.12.2017
Podľa splatnosti:		
- do lehoty splatnosti	2.090 tis.€	1.890 tis.€
- po lehote splatnosti	429 tis.€	524 tis.€
Celkom	2.519 tis.€	2.414 tis.€

Pohľadávky z obchodného styku v obstarávacej cene

	31.12.2018	31.12.2017
Podľa splatnosti:		
- do lehoty splatnosti	1.733 tis.€	1.787 tis.€
- po lehote splatnosti	596 tis.€	310 tis.€
Celkom	2.329 tis.€	2.097 tis.€

FINANČNÁ ANALÝZA

UKAZATEL RENTABILITY	2018	2017
Rentabilita celkových aktív v %	15,5	1,9
Rentabilita tržieb v %	6,1	0,6
ANALÝZA AKTIVITY	2018	2017
Doba obratu pohľadávok v dňoch	104,1	103,9
Doba obratu zásob v dňoch	14,7	8,0
Doba obratu záväzkov v dňoch	93,9	93,1
ANALÝZA ZADĽŽENOSTI	2018	2017
Celková zadlženosť aktív v %	68,1	79,8
Zadlženosť vlastného imania v %	213,0	396,1
ANALÝZA LIKVIDITY	2018	2017
Likvidita hrubá	1,5	1,5
Likvidita rýchla	1,4	1,4

Výrazné zvýšenie zisku v r. 2018 pozitívne ovplyvnilo na finančnú situáciu spoločnosti. Rentabilita tržieb dosiahla 6,1 %, čo je desaťnásobkom úrovne v r. 2017. Celková zadlženosť klesla o 11,7 % na hodnotu 68,1 % z objemu celkových aktív. Úroveň likvidity je stabilizovaná vo výške 1,5 %, čo znamená, že firma je platobne schopná uhrádzať svoje záväzky. Krátkodobé prechodné nedostatky finančných prostriedkov sú riešené čerpaním kontokorentného úveru s limitom 750 tis.€. 15-dňová doba obratu zásob je primeraná k charakteru vykonávanej činnosti. Dlhšie doby obratu pohľadávok

a záväzkov sú ovplyvnené dlhodobým zádržným, ktoré tvorí 12,9 % z objemu pohľadávok a 7,8 % z objemu záväzkov a jeho splatnosť je spravidla 5 rokov od ukončenia diela. K 31.12.2018 sa podiel dlhodobých záväzkov na celkových záväzkoch (11,5 %) priblížil k hodnote podielu dlhodobých pohľadávok na celkových pohľadávkach (12,9 %), čo tiež prispelo k finančnej stabilite.

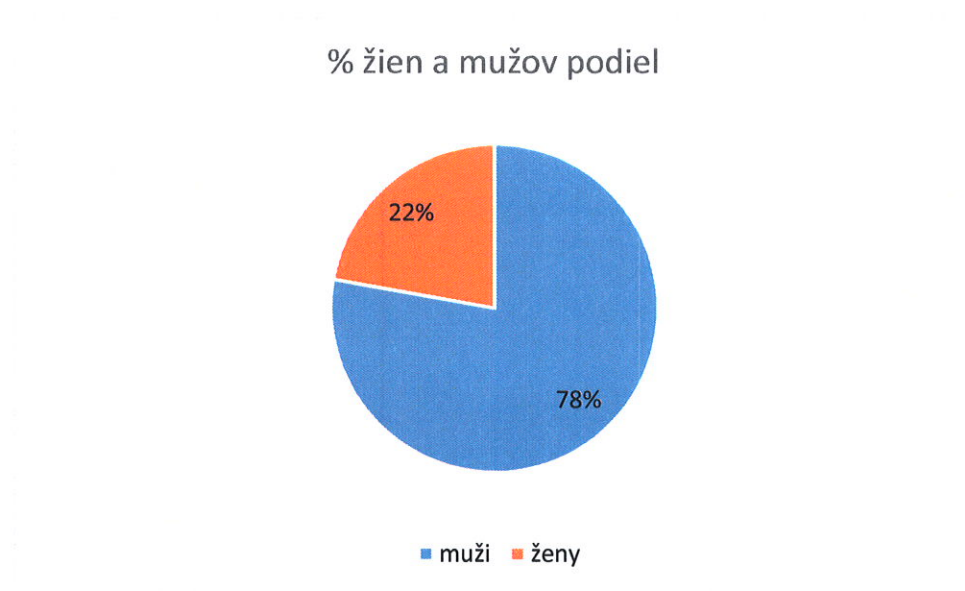
Ľudské zdroje

K 31.12.2018 spoločnosť zamestnávala 40 zamestnancov, z toho 36 v hlavnom pracovnom pomere a 4 na dohodu o vykonaní prác.

Organizačná štruktúra zamestnancov v hlavnom pracovnom pomere bola k 31.12.2018 nasledovná:

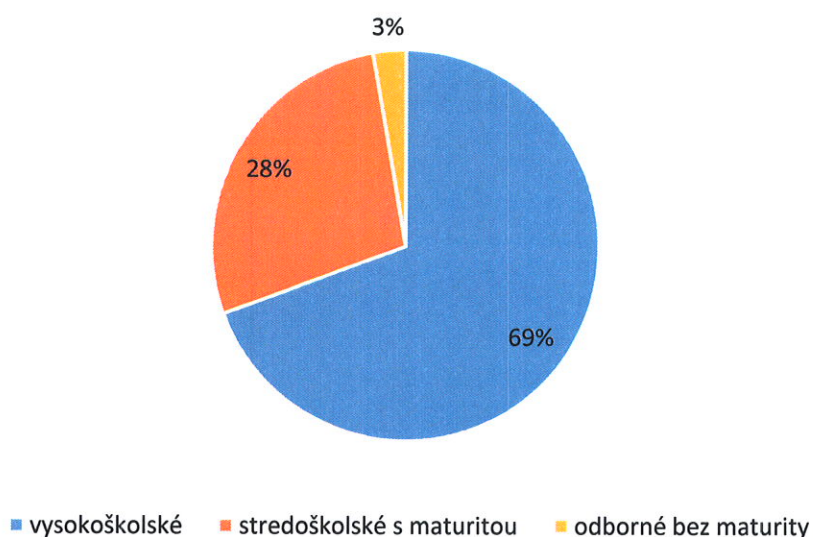
Vedenie spoločnosti	2 osoby
Oddelenie výroby	9 osôb
Oddelenie technickej prípravy výroby ASR	8 osôb
Divízia technickej prípravy výroby ELI	11 osôb
Ekonomické oddelenie	4,5 osoby
Oddelenie verejného obstarávania	1,5 osoby

Graf: Podiel žien a mužov



Podiel žien na celkovom počte pracovníkov klesol z 30 % v roku 2017 na 22 % v roku 2018.

Graf: Vzdelanostná štruktúra zamestnancov



Vývoj produktivity a priemernej mzdy

Ukazovateľ	2018	2017
Priemerný prepočítaný počet pracovníkov	34	35
Priemerná mesačná mzda v € (za hlavný pracovný pomer)	1 270	1 145
Produktivita práce v €	275 196	255 440

Výskum a vývoj

Spoločnosť nevykonáva činnosti v oblasti výskumu a vývoja, preto ani v roku 2018 neúčtovala o týchto nákladoch.

Životné prostredie

Pri výkone stavebných prác vzniká stavebný odpad, ktorého likvidácia je zabezpečovaná prostredníctvom špecializovaných spoločností, ktoré ho aj separujú a odborne zneškodňujú nebezpečný odpad. Náklady na likvidáciu odpadu v roku 2018 boli vo výške 80 tis.€.

Udalosti po uzávierkovom dni

Po skončení účtovného obdobia nenastali v spoločnosti žiadne udalosti osobitného významu, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti.

3. Krátkodobý výhľad

Spoločnosť zostavila účtovnú závierku k 31.12.2018 za predpokladu jej nepretržitého trvania. Hlavným cieľom pre rok 2019 je zvýšenie obratu a dosiahnutie čistého zisku spoločnosti na úrovni 6 % z výnosov z hlavnej činnosti firmy.

Prehľad vybraných plánovaných ukazovateľov za rok 2019:

Tržby za predaj vlastných výrobkov a služieb	12 000
Spotreba materiálu a energie	3 230
Nakupované služby	6 850
Osobné náklady	800
Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	90
Ostatné prevádzkové výnosy	70
Ostatné prevádzkové náklady	90
Prevádzkový výsledok hospodárenia	1 010
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-60
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-)	950
Daň z príjmov	200
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-)	750

Prílohy:

1. Správa audítora
2. Účtovná závierka k 31.12.2018