

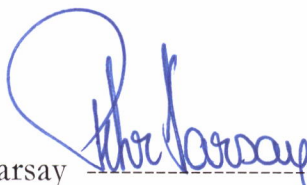
VÝROČNÁ SPRÁVA

TEAM AGRO s. r. o.

zostavená ku dňu 31. 12. 2018

Nové Zámky, 06. september 2019

Ing. Peter Karsay



konateľ

Obsah výročnej správy TEAM AGRO, s. r. o. za rok 2018 :

- A) ÚVOD – VŠEOBECNÉ ÚDAJE
- B) GENÉZA A PREDPOKLAD BUDÚCEHO VÝVOJA ČINNOSTI SPOLOČNOSTI
- C) EKONOMICKÉ UKAZOVATELE A FINANČNÁ SITUÁCIA
- D) NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU (ÚHRADU STRATY)
- E) MAJETOK A ZÁVÄZKY
- F) VÝNOSY A NÁKLADY
- G) ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA
- H) SPRÁVA AUDÍTORA O OVERENÍ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY
- I) VÝZNAMNÉ UDALOSTI PO VYHOTOVENÍ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

A) ÚVOD – VŠEOBECNÉ ÚDAJE

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

TEAM AGRO, s.r.o., Komárňanská 21, 940 70 Nové Zámky

2. Hlavné realizované činnosti spoločnosti:

- veľkoobchod s poľnohospodárskymi strojmi a zariadeniami
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb

3. Štatutárny orgán spoločnosti:

Ing. Peter Karsay, G. Czuczora 655/38A, 941 23 Andovce – konateľ spoločnosti

František Karsay, G. Bethlena 137/44, 940 02 Nové Zámky – konateľ spoločnosti

4. Štruktúra spoločníkov:

P. č.	Spoločníci	Hodnota podielu na vlastnom imaní		Výška podielu na hlasovacích právach
		Absolútna	%	%
1	Ing. Peter Karsay	5000	100	100
	celkom	5000	100	100

B) GENÉZA A PREDPOKLAD BUDÚCEHO VÝVOJA ČINNOSTI SPOLOČNOSTI

Obchodná spoločnosť TEAM AGRO s.r.o., je spoločnosť vyvíjajúca podnikateľské aktivity na slovenskom trhu od r. 2009. Spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 26.05. 2009 a dňa 21.07.2009 bola zapísaná do obchodného registra OS Nitra, odd. Sro, vl.č. 24897/N. Hlavným obchodným zameraním spoločnosti bolo realizovať veľkoobchod s poľnohospodárskymi strojmi a zariadeniami, poradenstvo a manažovanie projektov k čerpaniu fondov a dotácií.

Spoločnosť bola založená dvomi spoločníkmi. Na základe rozhodnutia valného zhromaždenia spoločníkov dňa 28.05.2014 sa rozhodlo o zmene štruktúry spoločníkov. Na základe zmluvy o prevode obchodného podielu nadobudol Ing. Peter Karsay 50% obchodného podielu a stal sa 100%-ným vlastníkom spoločnosti.

Realizáciou svojho podnikateľského zámeru spoločnosť dosiahla významný nárast obratu v realizovaných činnostiach.

Postupne dosiahla významné postavenie v danom segmente. Na základe dobrého marketingu, dosiahnutých výsledkov a príkladnej platobnej disciplíny sa spoločnosť stala výhradným zástupcom významného dodávateľa poľnohospodárskej techniky a to spoločnosti DAMMANN.

Ďalšími významnými značkami sa stali komodity spoločnosti KVERNELAND, MASCHIO a VALTRA.

Vzhľadom k realizovanému predmetu činnosti sa môžu očakávať významné výkyvy v oblasti výnosov a nákladov, nakoľko realizácia závisí od množstva faktorov, ktoré spoločnosť nevie ovplyvniť.

Ďalšou významnou oblasťou je poradenstvo v oblasti výberu poľnohospodárskych strojov a technológiách, poradenstvo a manažment čerpania eurofondov a dotácií pre poľnohospodárske subjekty.

O presadení sa spoločnosti na Slovenskom trhu v danom segmente svedčí vývoj dosiahnutého obratu spoločnosti, ktorý bol nasledovný :

	Výnosy predaj tovaru (EUR)	Výnosy zo služieb (EUR)	Spolu
2012	823244	106217	929461
2013	986581	128678	1115259
2014	4660490	533306	5193796
2015	9003416	477615	9481031
2016	3833024	929457	4762481
2017	2432341	597094	3029435
2018	2422393	201592	2623985

Vlastné imanie (v €)

	31.12.2017				31.12.2018
	€	€	€	€	€
Základné imanie					
Základné imanie	5000	0	0	0	5000
Vlastné akcie	0	0	0	0	0
Kapitálové fondy					
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Oceň. rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceň. rozdiely z kapitálových	0	0	0	0	0
Fondy zo zisku					
Zákonný rezervný fond	500	0	0	0	500
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Hospodársky výsledok minulých rokov					
Nerozdelený zisk minulých	311719	-57931		-49940	203848
Neuhradená strata minulých	0	0	0	0	0
Hosp. výsl. bež. účt. obd.	-57931	2676	-57931	0	2676
Spolu	259288	-55255	-57931	-49940	212024

D) NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU (ÚHRADU STRATY)

Konateľ predložil spoločníkovi návrh na rozdelenie dosiahnutého hospodárskeho výsledku zisku vo výške 2.676 € na vyplatenie dividend podľa likvidity spoločnosti.

E) MAJETOK A ZÁVÄZKY

		31.12.2016	31.12.2017	31.12.2018
	Údaj o tom či sú veličiny auditované, alebo nie	Auditované	Aditované	Aditované
	MAJETOK SPOLU	1 487 619	1 009 004	1 312 978
	Pohľadávky za upísané vlastné imanie			
A.	Neobežný majetok	216 117	189 156	214 078
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok	216 117	189 156	214 078
A.III.	Dlhodobý finančný majetok			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách			
B.	Obežný majetok	1 238 616	817 220	1 094 852
B.I.	Zásoby	291 507	119 891	310 478
B.II.	Dlhodobé pohľadávky	0	0	
B.III.	Krátkodobé pohľadávky	295 621	344 966	529 220
B.V.	Finančné účty	651 488	352 363	255 154
C.	Časové rozlíšenie	32 886	2 628	4 048
	VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY CELKOM	1 487 619	1 009 004	1 312 978
A.	Vlastné imanie	321 346	259 288	212 024
A. I.	Základné imanie	5 000	5 000	5 000
A.III.	Ostatné kapitálové fondy			
A.IV.	Zákonné rezervné fondy	500	500	500
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov	4 127	311 719	203 848
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	311 719	-57 931	2 676
B.	Závazky	1 166 273	749 716	1 075 514
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomci	93 842	0	
B.II.	Dlhodobé rezervy			
B.V.	Krátkodobé rezervy	5 812	7 107	10 036
B.I.	Dlhodobé záväzky	668	1 056	1 132
B.IV.	Krátkodobé záväzky	973 104	623 310	985 800
B.VI.	Bežné bankové úvery	92 847	118 243	7 846
C.	Časové rozlíšenie			25 440

F) VÝNOSY A NÁKLADY

Prehľad o štruktúre nákladov a výnosov v EUR

	31.12.2017	31.12.2018	2018/2017 (%)
	auditované	auditované	
Tržby z predaja tovaru	2432341	2422393	99,59
náklady na obstaranie tov.	2115848	2038175	96,33
tržby z predaja vlast.výr. a služieb	597094	201592	33,76
1. zmena stavu zásob			
2. aktivácia			
výrobná spotreba			
1.spotreba mat., energie a ost.n.d.	81995	105674	128,88
2.slужby	757233	316013	41,73
pridaná hodnota	74359	164123	220,72
osobné náklady	73368	114645	156,26
dane a poplatky	1617	2845	175,94
odpisy DH aDNM	53243	62463	117,32
tržby z predaja DM a materiálu	31438	47667	151,62
zostat. Cena predaného DM a mat.	25082	43794	174,60
zúčt. A zrušenie oprav. Položiek			
tvorba oprav. Položiek	7129	10590	148,55
ostatné výnosy z hosp. činnosti	19661	59928	304,81
ostatné náklady na hosp. činnosť	12291	19246	156,59
výsledok hosp. z hosp. činnosti	-47272	8135	X
finančné výnosy	414	733	177,05
finančné náklady	8058	6522	80,94
výsledok hosp. z finančnej činnosti	-7644	-5789	X
daň z príjmu z bežnej činnosti	3015	-330	X
výsledok hosp. za účt. Obdobie po zd.	-57931	2676	x

Hlavné zámery v podnikateľskej činnosti spoločnosti pre rok 2019:

- ďalej rozvíjať predaj značiek a produktov, zistiť nové možnosti rozšírenie siete odberateľov
- dosiahnuť plánované ukazovatele:

	Dosiahnuté v roku 2018	Plán na rok 2019
Obrat	2623985	3500000
Hosp. výsledok	2676	35000

- sledovať cash-flow spoločnosti, uplatňovať všetky účinné a hospodárne spôsoby vymáhania pohľadávok
- minimalizovať neproduktívne výdaje, presadzovať čo najvýhodnejšie cenové a platobné podmienky
- rozdeliť činnosť spoločnosti na predaj tovaru, servis a poradenské služby súvisiace s čerpaním fondov a dotácií za účelom ich detailného sledovania

Nakoľko spoločnosť vykonáva činnosť, ktorou neprodukuje žiadny nebezpečný odpad (len komunálny) a svojou činnosťou neohrozuje životné prostredie, spoločnosť nevytvára rezervy na ich elimináciu.

Nakoľko spoločnosť nemá reklamácie na dodaný tovar, nevytvára rezervy na záručné opravy.

Iné dôležité informácie

1. Spoločnosť nemá dcérsku spoločnosť
2. Neexistujú podniky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom
3. Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.
4. Spoločnosť neúčtovala o výdavkoch na vedu a výskum.
5. Spoločnosť neúčtovala o obstarávaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov ani o obchodných podieloch ovládajúcej osoby.
6. Neexistuje podnik, ktorý zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku .

I) VÝZNAMNÉ UDALOSTI PO DÁTUME ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po dátume účtovnej závierky, ku dňu vyhotovenia výročnej správy nenastali žiadne významné udalosti.

Prílohy:

- 1/ správa audítora o overení účtovnej závierky za rok 2018
- 2/ účtovná závierka podnikateľov v podvojnom účtovníctve 2018

V Nových Zámkoch, 06. septembra 2019