

Výročná správa za účtovné obdobie k 31.12.2018

Obchodné meno jednotky : Družba s.r.o.

Sídlo : Hotel Družba- Jasná 03251 Demänovská Dolina

Vyhotovené dňa : 20.10.2019

Prerokované dňa : 9.12.2019

Podpis člena štatutárneho
orgánu účtovnej jednotky



Podpis osoby zodpovednej
za vyhotovenie výročnej
správy



Profil spoločnosti :

Obchodné meno : Družba s.r.o.

Sídlo : Hotel Družba – Jasná, 032 51 Dem. Dolina

IČO : 36017302

DIČ : 2020066191

SK NACE : 55.10.0 Hotelové ubytovanie

Dátum založenia : 27.01.1997

Deň zápisu : Spoločnosť zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Žilina dňa 27.01.1997, oddiel Sro., vl.č. 1224/L

Právna forma : Spoločnosť s ručením obmedzeným

Predmet podnikania : poskytovanie ubytovacích, pohostinských a doplnkových služieb v oblasti cestovného ruchu, zmenárenská činnosť

Orgány spoločnosti : Valné zhromaždenie

Členovia orgánov spoločnosti :

-štatutárny orgán

-konatelia

Mark Blitshteyn, r.č. 610907/9042

Hotel Družba, 03251 Dem.Dolina

Pavel Kapeti, r.č. 620613/9038

Hotel Družba. 032 51 Dem.Dolina

Pilgrimtours s.r.o., IČO 36421324, DIČ 2021857035

Garbiarska 4, 03101 L.Mikuláš

Vývoj hospodárenia spoločnosti

Hotel Družba ponúka komfortné ubytovanie v 150 štýlovo zariadených izbách a apartmánach priamo pri lyžiarskej trati Biela Púť.

Ski & Wellness Residence Družba patrí medzi hotely v Jasnej, ktoré vďaka svojej polohe, kvalitným službám a komplexnému vybaveniu predstavujú ideálne miesto pre letnú a zimnú rodinnú dovolenku, wellness a relaxačné pobyty, kongresy a eventy. Kvalitu našich služieb už ocenila klientela zo 44 krajín.

Finančné hospodárenie spoločnosti

Spoločnosť sa počas celého roka nedostala do vážnejších finančných problémov, v požadovaných termínoch si plnila daňové povinnosti voči štátu, voči sociálnej a zdravotnej poisťovni, ako aj v primeraných lehotách uhrádzala svoje obchodné záväzky voči dodávateľom.

Na objeme záväzkov spoločnosti sa podieľajú najmä dlhodobé záväzky voči ovládanej osobe so zostatkom ku koncu roka vo výške 425.432,55 €.

Výsledky finančného hospodárenia

Tržby a výnosy v €

	2018	2017	2016	2015	2014	2013
tržby za služby	4214892	4153767	4118201	3051475	3067004	2333538
tržby za tovar	15747	9496	34331	245903	22044	28835
tržby z predaja HIM	1000	5833	0	0	0	0
ost.výnosy na HČ	62231	45195	5838	36626	11837	8822
výnosové úroky	249	321	117	123	684	485
kurzové zisky	562	1503	1151	3441	2522	2620
ost.výnosy fin.činnosti	1	0	41	41	0	0

Náklady podľa druhov	2018	2017	2016	2015	2014	2013
materiálové náklady	878822	830988	946224	779183	601044	601592
spotreba energií	194022	178846	184037	177417	165368	187022
predaný tovar	12899	7045	22591	152239	13574	19642
služby	1209986	681294	746572	579497	407975	378647
mzdové náklady	771452	664150	766486	707733	624991	573367
náklady soc.a zdr.poist.	262320	222274	256017	244497	215931	198858
sociálne náklady zák.+ost.	39804	40312	33213	5497	5402	5287
dane a poplatky	8851	9450	8942	5407	53908	56196
odpisy	281290	281310	270985	264986	480464	502964
ZC z predaného majetku	0	0	0	0	0	0
dary	0	0	0	0	100	353
pokuty	660	0	26	8	16	304
odpis pohľadávky	0	0	0	0	142	0
tvorba OP	0	0	0	0	0	6541
ost.náklady na HČ	29555	10690	18220	11151	11915	9580
manká a škody	0	226	435	3457	50	120
nákladové úroky	0	0	0	0	2957	16347
kurzové straty	88	7	6	58	64	114
ost.náklady na fin.činnosť	9288	8755	12637	15356	10913	9062
daň z príjmu	112271	260067	210036	182225	120923	130827
odložená daň	-1532	-3115	-1893	-2047	-7993	-11969

Obstaranie dlhodobého majetku

V roku 2018 spoločnosť obstarala a zaradila odpisovaný majetok v hodnote 429 037,05 , obstaranie vo výške 19781,72 zostal ku 31.12.2018 nezaradený. Majetok bol podľa druhu zaradený podľa triedy a odpisovej skupiny/PC, motorové vozidlá, gastrozariadenia, nábytok, technické zhodnotenie budovy, telefónna ústredňa, koberce, softvér, prestrešenie bazéna / Spoločnosť v roku 2018 obstarala pozemok vo výške 281243,23 €

Stav peňažných prostriedkov, pohľadávok a záväzkov k 31.12.2018 v celých €

Peňažné prostriedky na bankových účtoch	1.612.154
Peňažné prostriedky v hotovosti +ceniny	36.010
Pohľadávky z obch. styku	77.002
Pohľadávky iné	47.404
Záväzky vrátane rezerv spolu :	2.153.935

z toho :

- krátkodobé záväzky z obch. styku	1.504.036
- voči zamestnancom	59.763
- zo soc. zabezpečenia	37.248
- daňové	27.741
- ostatné	1.068
- voči spoločníkovi	425.433
- odložený daňový záväzok	47.889
- zo sociálneho fondu	4.525
- rezervy na nevyčerp. dovolenky,odv.,služby	46.226

2.Návrh na použitie HV

Za rok 2018 spoločnosť vytvorila zisk vo výške 405.948,18 €.

Hospodársky výsledok bude zúčtovaný na účet 428- nerozdelený zisk minulých rokov.

Podnikateľský zámer na rok 2019

Spoločnosť má záujem v roku 2019 pokračovať v poskytovaní služieb najvyššej kvality.

Hotel Ski & Wellnes Residence Družba**** patrí k jedným z najvyhľadávanejším hotelom v oblasti Nízkyh Tatier. V stredisku Jasná patrí k prim hotelom. Spoločnosť plánuje v roku 2019 vykonať opravy na budove, vymeniť opotrebovaný inventár hotela,

Budeme naďalej klásť dôraz na reklamu, inzerciu a ponuky prostredníctvom katalógov, novín, webu a sociálnych sietí, kde hľadá dovolenky čoraz viac klientov. Usporiadanie firemných akcií školenia, stretnutia naďalej bude patriť k službám, ktoré budeme ponúkať stálym klientom a zároveň oslovovať nových obchodných partnerov.

Naša kuchyňa poskytuje nielen domáce špeciality, ale pripravujeme aj jedlá medzinárodnej

kuchyne, vegetariánske jedlá, zdravé jedlá. Dôkladne pripravený jedálny lístok so širokou ponukou jedál, musí uspokojiť každého, aj toho najnáročnejšieho gurmána.

Wellness centrum s bazénmi ponúka relax klientov, ale aj zábavu pre najmenších v zóne pre deti. Samozrejmou je detský kútik, vonkajšie ihrisko a bazén s člnkami, čo vyhľadávajú hlavne rodiny s deťmi.

V ponuke hotelových služieb zabezpečíme rôzne voľnozábavné programy ako adrenalínové športy, výučbu lyžovania, kultúrne vystúpenia, požičiavanie športových potrieb, ale aj masérské či kozmetické služby. Naďalej budú v našej ponuke tematické podujatia k určitým sviatkom /Veľká noc, MDD, Halloween, Vianoce, zabíjačka, budeme pripravovať grilovačky, ochutnávky vín, pravidelné posedenia pri ľudovej hudbe, pre deti sú zabezpečené služby animátora.

Našou snahou je svojimi službami a úrovňou osloviť čo najväčší okruh klientov. Chceme pripraviť atraktívne prostredie pre hosťa, poskytnúť mu komfort na určitej úrovni, ale aj poskytnúť služby tak, aby sa u nás cítil ako doma a rád sa vracal.

Spoločnosť nemá zahraničnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť nemala žiadne náklady na výskum a vývoj.

Spoločnosť nenadobudla vlastné obchodné podiely.

L. Mikuláš 20.10.2019