

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

spoločníkovi a konateľovi spoločnosti SOLHYDRO spol.s r.o.

k výročnej správe

v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“)

I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti SOLHYDRO spol. s r.o. (ďalej aj „Spoločnosť“) k 31. decembru 2018, uvedenú ako prílohu priloženej výročnej správy Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 15.02.2019 vydali správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky v nasledujúcom znení:

„Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti SOLHYDRO spol. s r.o. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2018, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2018 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný

úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej účtovnej závierky je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.“

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe – dodatok správy nezávislého audítora

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2018 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávne informácie vo výročnej správe, ktorú sme dostali po dátume vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

V Bratislave, dňa 09.12.2019

SOLIDITA, spol. s r.o.
Kukučínova 28, Bratislava
Licencia SKAU č. 199



Ing. Tomáš Ráno
Licencia SKAU č. 958

SOLHYDRO, spol. s r.o.

Panónska cesta 17

P.O.BOX 169

851 04 Bratislava 5

OR Okresného súdu Bratislava I.

Oddiel: Sro, Vložka číslo: 4430/B



SOLHYDRO

VÝROČNÁ SPRÁVA

2018

OBSAH

	Strana
ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI	3
ČINNOSŤ SPOLOČNOSTI	3
ORGÁNY SPOLOČNOSTI	3
HOSPODÁRENIE SPOLOČNOSTI	4
ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA	6
PREHĽAD MAJETKU A ZDROJOV KRYTIA	7
PREHĽAD NÁKLADOV A VÝNOSOV	9
BUDÚCI VÝVOJ SPOLOČNOSTI	10
INFORMÁCIE O UDALOSTIACH OSOBITNÉHO VÝZNAMU, KTORÉ NASTALI PO SKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA	10
INFORMÁCIE O NÁKLADOCH NA ČINNOSŤ V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA	10
INFORMÁCIE O NADOBÚDANÍ VLASTNÝCH AKCIÍ, DOČASNÝCH LISTOV, OBCHODNÝCH PODIELOV A AKCIÍ, DOČASNÝCH LISTOV A OBCHODNÝCH PODIELOV MATERSKEJ SPOLOČNOSTI	10
INFORMÁCIE O ÚDAJOCH POŽADOVANÝCH PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV	10
INFORMÁCIE, ČI ÚČTOVNÁ JEDNOTKA MÁ ORGANIZAČNÚ ZLOŽKU V ZAHRANIČÍ	10
NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU	11

- PRÍLOHY :**
- 1. Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke zostavenej k 31. 12. 2018*
 - 2. Účtovná závierka zostavená k 31. decembru 2018*

ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI

Názov spoločnosti	:	SOLHYDRO spol. s r.o.
Sídlo spoločnosti	:	Panónska cesta 17, 851 04 Bratislava
IČO	:	31 343 236
Deň zápisu	:	01. 03. 1993
Základné imanie	:	267 525 EUR
Spoločníci	:	SOLETANCHE FREYSSINET Avenue Napoléon Bonaparte 280, Rueil - Malmaison 925 00 Francúzska republika

ČINNOSŤ SPOLOČNOSTI

- Vykonávanie inžinierskych stavieb
- Vykonávanie bytových a občianskych stavieb
- Vykonávanie priemyselných stavieb
- Výroba stavebných dielcov
- Zemné práce vykonávané mechanizmami
- Inžinierska činnosť v stavebníctve
- Nákup a predaj tovaru v rozsahu voľnej živnosti
- Prenájom strojných zariadení
- Činnosť autorizovaných stavebných inžinierov so zameraním na statiku stavieb - geotechnika

ORGÁNY SPOLOČNOSTI

Štatutárny orgán spoločnosti

Konateľ Ing. Stanislav Lopata
 Formanská 1550/10C
 736 01 Havířov
 Česká republika

V mene spoločnosti koná konateľ samostatne tak, že k písanému alebo tlačenému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis.

Hospodárenie spoločnosti v roku 2018

Činnosť spoločnosti Solhydro sa v roku 2018 riadila schváleným plánom Komisie akcionárov Soletanche Bachy odsúhlasenom v roku 2017.

V roku 2018 spoločnosť realizovala väčšinu projektov pre privátnych investorov a v menšej miere pre verejný sektor. V tomto roku sme pokračovali v intenzívnej spolupráci s našou sesterskou spoločnosťou Menard Polska pri projektoch týkajúcich sa zlepšovania podlažia. V roku 2018 boli realizované nasledujúce stavby:

Plastic Omnium Hlohovec: Zakladanie a zlepšenie podlažia výrobné plastových komponentov pre automobilový priemysel v Hlohovci. Naším objednávateľom bola spoločnosť Strabag Pozemné a inžinierske stavitel'stvo. Práce pozostávali z realizácie CFA pilót, základových hlavíc a roztláčaných betónových stĺpov CMC. Táto stavba bola ďalšou stavbou ktorou pokračovala spolupráca so spoločnosťou Menard Polska.

TWIN CITY Sever – Autobusová stanica: Zakladanie novej autobusovej stanice v Bratislave sme realizovali ako poddodávateľ spoločnosti Zakládání Staveb počas marca až júla. Práce spoločnosti pozostávali z realizácie pilót CFA.

SKY PARK CO2: Zakladanie novej kancelárskej budovy v Bratislave sme realizovali pre spoločnosť SKY PARK Offices počas augusta. Práce spoločnosti pozostávali z realizácie pilót CFA.

G-TES: Zlepšenie podlažia pomocou štrkových pilierov pod podlahou budovy druhej lísovine v areáli priemyselného parku v Nitre bolo realizované v mesiacoch jún a august. Objednávateľom bola spoločnosť TAKENAKA Europe.

PANASONIC Trstená: Práce na dostavbe areálu pozostávali z realizácie CFA pilót a základových hlavíc. Naším objednávateľom bola spoločnosť Strabag Pozemné a inžinierske stavitel'stvo.

Bytový dom Rudiny II: Zakladanie druhej fázy výstavby bytových domov v Žiline bolo realizované pre spoločnosť Istrofinal. Práce spoločnosti pozostávali z realizácie pilót CFA a prebiehali od júna v troch etapách.

D4R7: Zakladanie mostných objektov SO 01, SO 02 a SO 03 na západnom úseku diaľničného obchvatu Bratislavy D4. Naším objednávateľom bola spoločnosť D4R7 (združenie obchvat nula). Práce pozostávali z CFA pilót a prebiehali počas septembra a októbra. Z dôvodu stavebnej nepripravenosti bola realizácia objektu SO 01 posunutá na rok 2019.

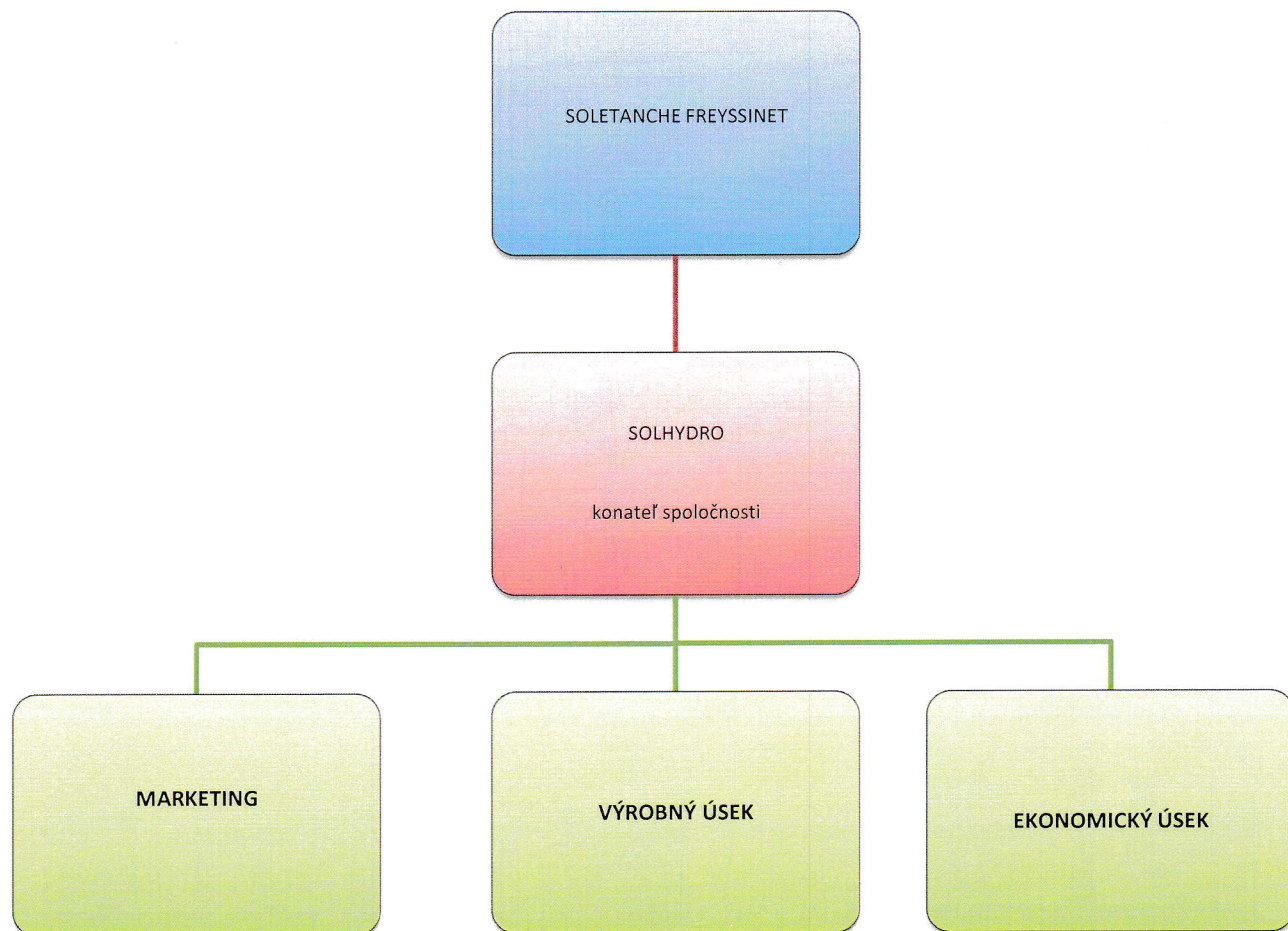
Campus Punch Detva: Zakladanie troch hál pre výrobu prevodoviek v Detve. Naším objednávateľom bola spoločnosť Oraving. Práce pozostávali z realizácie CFA pilót a základových hlavíc a prebiehali od septembra do decembra.

BORY HOME II: Zakladanie druhej fázy výstavby bytových domov v Bratislave bolo realizované pre spoločnosť BORY HOME. Práce spoločnosti pozostávali z realizácie pilót CFA a prebiehali v novembri.

D4R7: Zlepšovanie podložia rýchlostnej cesty R7. Naším objednávateľom bola spoločnosť D4R7 (združenie obchvat nula). Práce pozostávali z dynamického zhutňovania a prebiehali počas novembra. Z dôvodu stavebnej nepripravenosti bola časť realizácie posunutá na rok 2019.

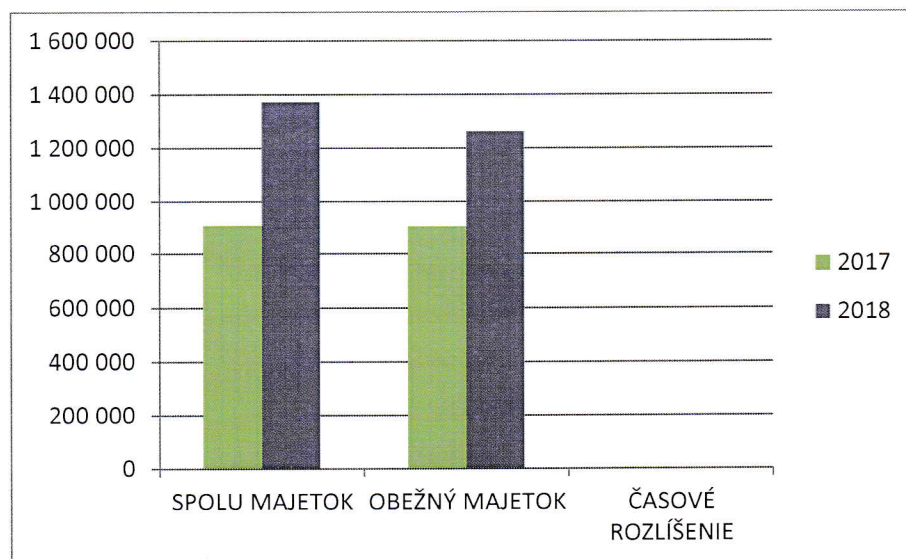
V roku 2018 spoločnosť Solhydro úzko spolupracovala so spoločnosťami zo skupiny Soletanche Freyssinet v regióne strednej Európy a to menovite: Menard Polska, HBM Hungary a Soletanche Bachy Romania.

ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA (12/2018)

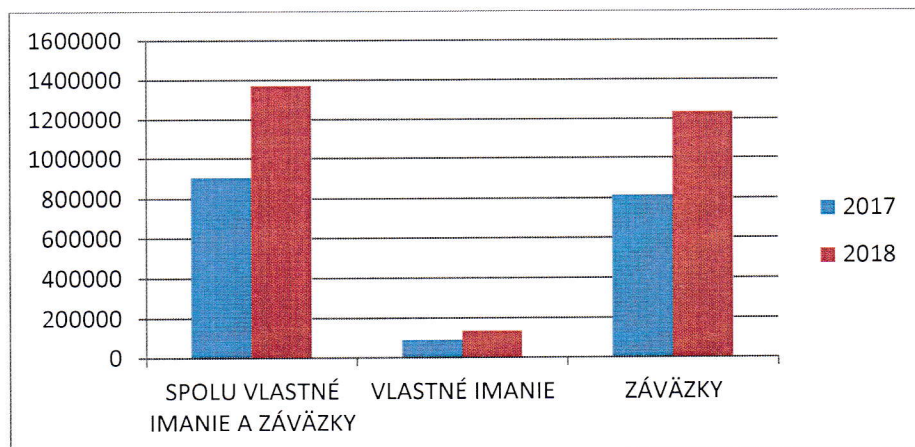


PREHĽAD MAJETKU A ZDROJOV KRYTIA za obdobie 2017 a 2018 /EUR/

Text položky (v EUR)	2017	2018	Index
SPOLU MAJETOK	907 113	1 373 849	1.5145
NEOBEŽNÝ MAJETOK			
DLHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETOK			
DLHODOBÝ HMOTNÝ MAJETOK			
OBEŽNÝ MAJETOK	903 267	1 263 725	1.3991
ZÁSoby			
Materiál			
DLHODOBÉ POHLĀDĀVKY	381 778	508 327	1.3315
PohlĀdĀvky z obchodného styku	381 778	508 327	1.3315
KRĀTKODOBÉ POHLĀDĀVKY	496 436	748 424	1.5076
PohlĀdĀvky z obchodného styku	323 634	686 466	2.1211
ĀistĀ hodnota zĀkazky	140 760	0	0.0000
DaňovĀ pohlĀdĀvky	28 822	58 680	2.0359
InĀ pohlĀdĀvky	3 220	3 278	1.0180
FINANĀNĀ UĀĀTY	25 053	6 974	0.2784
Peniaze	2 882	2 412	0.8369
UĀĀty v bankĀch	22 171	4 562	0.2058
ĀASOVĀ ROZLĀŠENIE	3 846	1 323	0.3440
NĀklady budĀcich období dlhodobĀ	143	234	1.6364
NĀklady budĀcich období krĀtkodobĀ	3 703	1 089	0.2941

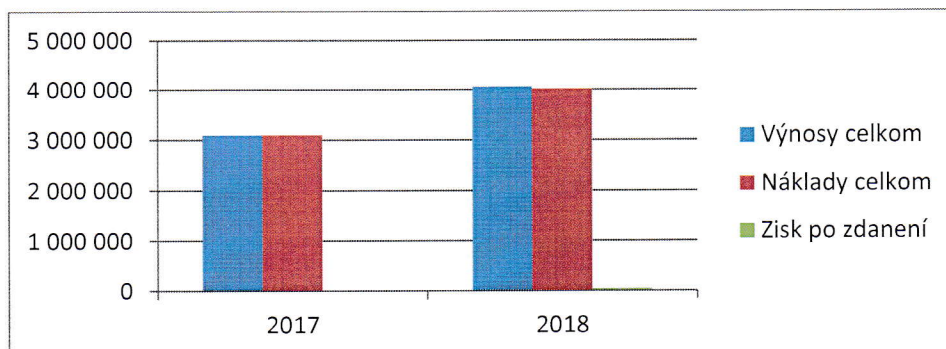


Text položky (EUR)	2017	2018	Index
SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	907113	1 373 849	1.5145
VLASTNÉ IMANIE	92 073	137 291	1.4911
ZÁKLADNÉ IMANIE	267 525	267 525	1.0000
Základné imanie	267 525	267 525	1.0000
FONDY ZO ZISKU	57 429	57 429	1.0000
Zákonný rezervný fond	57 429	57 429	1.0000
VÝSLEDOK HOSPODÁR. MINULÝCH ROKOV	-234 455	-232 881	0.9933
VÝSLEDOK HOSPODÁR.ZA ÚČT.OBDOBIE	1 574	45 218	28.7281
ZÁVÄZKY	815 040	1 235 965	1.5164
REZERVY	19 233	43 466	2.2600
Ostatné dlhodobé rezervy	7 393	12 407	1.6782
Krátkodobé rezervy zákonné	8 342	13 551	1.6244
Ostatné krátkodobé rezervy	3 498	17 508	5.0051
DLHODOBÉ ZÁVÄZKY	1 025	1 774	1.7307
Záväzky zo sociálneho fondu	1 025	1 774	1.7307
Dlhodobé závaz.voči dcérs.a materskej ÚJ	0	0	0.0000
KRÁTKODOBÉ ZÁVÄZKY	794 782	1 190 725	0.8224
Záväzky z obchodného styku	457 333	542 988	1.1873
Záväzky voči materskej účtovnej jednotke	300 719	591 426	1.9667
Záväzky voči zamestnancom	19 785	30 230	1.5279
Záväzky zo sociálneho poistenia	12 734	19 494	1.5309
Daňové záväzky a dotácie	4 058	6 533	1.6099



PREHĽAD NÁKLADOV A VÝNOSOV za obdobie 2017, 2018 /EUR/

Text položky (EUR)	2017	2018	Index
VÝROBA	3 099 819	4 066 461	1.3118
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	3 099 819	4 066 461	1.3118
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob			
VÝROBNÁ SPOTREBA	2 725 673	3 415 119	1.2529
Spotreba materiálu, energie a ostatných nesklad.dodáv.	1 029 409	1 370 463	1.3313
Služby	1 696 264	2 044 656	1.2054
PRIDANÁ HODNOTA	374 146	651 342	1.7409
OSOBNÉ NÁKLADY	371 381	569 994	1.5348
Dane a poplatky	2 921	2 045	0.7001
Odpisy dlhodobého nehmot.a hmot.majetku	0	20 909	0.0000
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	2 517	20 661	8.2086
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	-9 078	15 438	-1.7006
VÝSLEDOK HOSPODÁR. Z HOSPOD. ČINNOSTI	11 439	57 900	5.0616
Výnosové úroky	0	0	0.0000
Nákladové úroky	1 758	3 542	2.0148
Kurzové zisky	0	174	0.0000
Kurzové straty	919	3 923	4.2688
Ostatné náklady na finančnú činnosť	4 308	2 511	0.5829
VÝSLEDOK HOSPODÁR. Z FINANČNEJ ČINNOSTI	-6 985	-9 802	1.4033
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA Z BEŽNEJ ČINNOSTI	4 454	48 098	10.7988
DAŇ Z PRÍJMOV Z BEŽNEJ ČINNOSTI - splatná	2 880	2 880	1.0000
VÝSLEDOK HOSPODÁR. ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE	1 574	45 218	28.7281



BUDÚCI VÝVOJ SPOLOČNOSTI

Hlavné úlohy v roku 2019

Strategické ciele obchodnej aktivity pre budúcnosť:

- Získanie kontraktov na veľké logistické nákupné centrá na Slovensku
- Subdodávky pre automobilový a chemický priemysel
- Činnosť v oblasti životného prostredia a ochrany proti záplavám
- Výstavba diaľnic a rýchlostných ciest
- Kontrakty na nákupné, kancelárske a obytné centrá

Plánovaný obrat v roku 2019 zohľadňuje zníženie investičnej aktivity v odvetví

INFORMÁCIE O UDALOSTIACH OSOBITNÉHO VÝZNAMU, KTORÉ NASTALI PO SKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA

Spoločnosť neidentifikovala žiadne významné následné udalosti.

INFORMÁCIE O NÁKLADOCH NA ČINNOSŤ V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA

Spoločnosť nevykonávala takúto činnosť.

INFORMÁCIE O NADOBÚDANÍ VLASTNÝCH AKCIÍ, DOČASNÝCH LISTOV, OBCHODNÝCH PODIELOV A AKCIÍ, DOČASNÝCH LISTOV A OBCHODNÝCH PODIELOV MATERSKEJ SPOLOČNOSTI

Spoločnosť uvedené nenadobúdala.

INFORMÁCIE O ÚDAJOCH POŽADOVANÝCH PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Spoločnosť nedisponuje takýmito informáciami.

INFORMÁCIE, ČI ÚČTOVNÁ JEDNOTKA MÁ ORGANIZAČNÚ ZLOŽKU V ZAHRANIČÍ

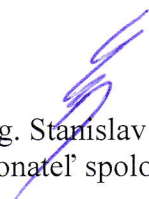
Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

NÁVRH NA ROZDELENIE VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA

Výsledok hospodárenia za rok 2018 po zdanení : 45 218 EUR

Zisk za rok 2018 sa použije na úhradu
straty minulých rokov v sume 45 218 EUR

Bratislava, 11/2019



Ing. Stanislav Lopata
konateľ spoločnosti

- Prilohy :
- 1. Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke zostavenej k 31. 12. 2018*
 - 2. Účtovná závierka zostavená k 31. decembru 2018*