

matep 

VÝROČNÁ SPRÁVA

2018

Obsah

Úvod	1
Zhodnotenie roku 2018	3
Významné udalosti po skončení účtovného obdobia	4
Finančné výkazy	5
Správa nezávislého audítora	6
Informácie o spoločnosti	7

Úvod

IDENTIFIKÁCIA SPOLOČNOSTI:

Názov spoločnosti: **MATEP, spol. s r. o.**
Adresa: **Pribylinská 2, 831 04 Bratislava**
IČO: **17055369**
Základné imanie: **40.033,- EUR**

PRÁVNÝ ŠTATÚT

Spoločnosť s ručením obmedzeným bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 12.06.1991 a zapísaná do Obchodného registra dňa 13.06.1991 pod názvom MATEP, spol. s r. o.

HLAVNÉ ČINNOSTI PODĽA VÝPISU Z OBCHODNÉHO REGISTRA

Predmet podnikania:

vykonávanie inžinierskych, bytových a občianskych stavieb	(od: 05.11.1993)
nákup a predaj tovarov /živnostenský list nenahrádza povolenie na nákup a predaj tovaru, na ktorý sa vyžaduje osobitné povolenie/	(od: 05.11.1993)
tesárstvo	(od: 05.11.1993)
sprostredkovanie výkonu prác a služieb v oblasti stavebníctva	(od: 05.11.1993)
výroba a montáž plastových okien	(od: 09.04.1996)
nákup a predaj stavebného materiálu v rozsahu voľnej živnosti formou maloobchodu a veľkoobchodu	(od: 09.04.1996)
poradenská činnosť v oblasti stavebníctva	(od: 09.04.1996)
inžinierska činnosť /okrem vybraných činností v stavebníctve/	(od: 09.04.1996)
prenájom stavebných strojov a zariadení	(od: 09.04.1996)
sprostredkovanie nákupu a predaja nehnuteľností	(od: 09.04.1996)
skladovanie	(od: 09.04.1996)
kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi a predaj tovaru v rozsahu voľnej živnosti	(od: 28.04.2005)
kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živností a predaj tovaru v rozsahu voľnej živnosti	(od: 28.04.2005)
sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb	(od: 28.04.2005)
reklamná činnosť	(od: 28.04.2005)

ÚVOD

obstarávanie služieb spojených so správou bytového a nebytového fondu	(od: 28.04.2005)
sprostredkovanie v oblasti prenájmu nehnuteľností	(od: 28.04.2005)
sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby	(od: 28.04.2005)
nepravidelná osobná cestná doprava vykonávaná cestnými osobnými vozidlami s celkovou obsaditeľnosťou do 9 miest vrátane vodiča s výnimkou taxislužby	(od: 26.03.2008)
podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom	(od: 01.02.2017)

SPOLOČNÍCI

Jediným spoločníkom a konečným užívateľom výhod firmy je Ing. Ľuboš Rummel

KONANIE MENOM SPOLOČNOSTI

Za spoločnosť koná a podpisuje konateľ samostatne. Podpisovanie za spoločnosť sa vykoná tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti, menu a funkcii pripojí svoj podpis.

PROKÚRA

Ing. Miroslav Ágh

Prokurista je oprávnený za spoločnosť konať a podpisovať samostatne. Prokurista za spoločnosť podpisuje tým spôsobom, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti a svojmu menu a priezvisku pripojí svoj podpis a označenie „p. p.“ alebo „prokurista“

CERTIFIKÁTY ISO

Spoločnosť MATEP, spol. s r. o. je držiteľom certifikátov:

ISO 14001 : 2004	Systém environmentálneho manažérstva
OHSAS 18001 : 2007	Systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci
ISO 9001 : 2008	Systém manažérstva kvality

Zhodnotenie roku 2018

Spoločnosť MATEP, spol. s r. o. dosiahla v roku 2018 obrat vo výške 3.953.288,- EUR čo je pokles oproti roku 2017 o 33,41 %.

Pridaná hodnota oproti minulému roku stúpila o 18.575,- EUR na úroveň 376.044,- EUR čo v percentuálnom vyjadrení k čistému obratu predstavuje nárast o 3,49 % na 9,51%. Naďalej sa snažíme vyhľadávať zákazky s väčšou pridanou hodnotou, ktoré by mali byť z dlhodobého hľadiska našou prioritou.

Nosnými projektami roku 2018 boli nasledovné zákazky:

- Spolupráca pri výstavbe 27 Bytového domu v Skalici
- Rekonštrukcia LD Rubín v Dudinciach
- Rekonštrukcia ŠaRZ vo Veľkom Mederi

Rizikovým faktorom v sektore stavebníctva je stále problém s vymáhaním pohľadávok voči objednávateľom zo súkromného sektora. Do budúcnosti budeme lepšie preverovať pozadie firiem, s ktorými ako objednávateľmi uzatvárame zmluvy.

Vplyv našej spoločnosti na zamestnanosť v regióne je vzhľadom na počet zamestnancov 28 zanedbateľný.

Dôkazom našej neustálej snahy pristupovať zodpovedne k životnému prostrediu v našom regióne

je aj to, že sme držiteľom certifikátu ISO14001 : 2004 systém environmentálneho manažérstva, ktorý nás núti uvažovať ekologicky a prinášať nové nápady a postupy a my sme čo najmenej zaťažovali životné prostredie.

Naša spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

V roku 2019 plánujeme dokončiť výstavbu Bytového domu v Skalici I.etapu a začať s výstavbou II.etapy na Bytovom dome 4

V roku 2019 plánujeme dosiahnuť obrat na úrovni cca 5 mil. EUR.

Uznesením valného zhromaždenia spoločnosti zo dňa 27.6.2019 bola schválená účtovná závierka a hospodársky výsledok za rok 2018. Valné zhromaždenie ďalej schválilo, že dosiahnutý zisk za rok 2018 vo výške 76.114,66 EUR sa zaúčtuje ako nerozdelený zisk minulých rokov z dôvodu zvýšenia vlastného imania spoločnosti a potreby zdrojov na rozvoj podnikateľskej činnosti. Účtovná závierka bola overená audítorom.

VÝZNAMNÉ UDALOSTI PO SKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA

Významné udalosti po skončení účtovného obdobia

Spoločnosť MATEP, spol. s r. o. sa rozhodla znížiť základné imanie v spoločnosti MATEP INVEST, s.r.o. , o 1.080.000 na hodnotu 2.435.952,- EUR. Spoločnosť MATEP, spol. s r. o. vlastní 99,43% obchodný podiel. Znížením základného imania o 1.080.000 spoločnosť MATEP spol. s r. o. získa prostriedky vo výške 1.073.908,- EUR na prevádzkové financovanie.

Spoločnosť MATEP rozhodla predat' svoj 99,43% podiel v spoločnosti MATEP INVEST, s.r.o.

Prevod obchodných podielov prebehne do konca roku 2019

FINANČNÉ VÝKAZY

Finančné výkazy

VYBRANÉ UKAZOVATELE Z VÝKAZU ZISKOV A STRÁT V TIS. EUR

NÁZOV	2016	2017	2018
ČISTÝ OBRAT	4230	5937	3953
TRŽBY ZA SLUŽBY	4217	5937	3950
PRIDANÁ HODNOTA	461	357	376
OSOBNÉ NÁKLADY	246	238	227
HV PO ZDANENÍ	192	67	76

VYBRANÉ UKAZOVATELE ZO SÚVAHY V TIS. EUR

NÁZOV	2016	2017	2018
NEHMOTNÝ MAJETOK	3	0	0
HMOTNÝ MAJETOK	7	18	13
FINANČNÝ MAJETOK	3517	3497	2611
ZÁSoby	11	30	189
POHLADÁVKY	499	1023	871
FINANČNÉ ÚČTY	2	15	36
VLASTNÉ IMANIE	849	915	105
ZÁVÄZKY	3190	3670	3618

Správa nezávislého audítora

1.1 Stanovisko bez výhrad

Informácie o spoločnosti

MATEP spol. s r. o.

Pribylinská 2, 83104 Bratislava

Tel. 00421244871443

www.matep.sk

