

MULTITECH s.r.o.

Veterná 1, 931 01 Šamorín

Výročná správa

2018



1. Základné údaje o spoločnosti

Spoločnosť MULTITECH s.r.o. so sídlom v Šamoríne bola založená v roku 1991. Zaoberá sa stavebnou činnosťou, výstavbou a rekonštrukciou inžinierskych sietí, vodovodov, kanalizácie, rodinných domov alebo menších bytových a skladových objektov.

2. Identifikačné údaje spoločnosti

<i>Obchodné meno:</i>	MULTITECH s.r.o.
<i>Právna forma:</i>	spoločnosť s ručením obmedzeným
<i>Sídlo:</i>	931 01 Šamorín, Veterná 1
<i>Dátum vzniku:</i>	10.07.1991
<i>Základné imanie:</i>	7.000.- €
<i>IČO:</i>	17 643 295
<i>DIČ:</i>	2020369263
<i>Spoločníci:</i>	Ladislav Horváth
<i>Organizačná zložka v zahraničí :</i>	nie je

3. Predmet činnosti

V obchodnom registri sú zapísané pre spoločnosť MULTITECH, s.r.o. nasledovné činnosti:

- Vykonanie inžinierskych, bytových, priemyselných a občianskych stavieb
- Kovovýroba – zámočníctvo
- Drevovýroba – stolárstvo
- Veľkoobchod a maloobchod v rozsahu voľnej živnosti
- Sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- Oprava motorových vozidiel
- Výroba transportného čerstvého betónu a výroba betónových prvkov
- Poskytovanie služieb mechanizmami
- Demolačné práce
- Prípravné práce pre stavbu
- Vedenie účtovníctva

MEDZI HLAVNÉ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI PATRIA SLUŽBY V ROZSAHU:

Výstavba komunikácií, spevnených plôch a ostatných inžinierskych sietí :

- Cesty, chodníky, parkoviská
- Kanalizácie, vodovod, vsakovacie systémy

MEDZI VEDLAJŠIE ČINNOSTI PATRIA:

- Výroba betónových výrobkov,
- Práce s presunom zeminy, odkrývky, zakladanie a tunelovanie,
- Práce s betónovou zmesou.

4. Štatutárny orgán spoločnosti:

Ladislav Horváth, 900 04 Tomášov, Dolná 97/2 – konateľ spoločnosti

5. Audítora spoločnosti:

SISA auditing spol. s r.o. Bratislava
Ing. Zita Porubská, CA

6. Ekonomické ukazovatele:

6.1. Vývoj štruktúry majetku, vlastného imania a záväzkov

V roku 2018 oproti roku 2017 poklesla netto hodnota celkového majetku. Kým v roku 2018 došlo k poklesu celkovej hodnoty majetku oproti roku 2017 o 31 615 €, tak v roku 2017 bol oproti roku 2016 nárast celkovej hodnoty majetku o 7 544 €.

V roku 2018 sa nakúpili vrták a kamerový systém vo výške 4 554 €, bola rozšírená betonárka o obytné kontajnery vo výške 21 495 € a vyradili sa dopravné prostriedky vo výške 28 483 €. Súčasne spoločnosť vynaložila na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (miešačka, riadiaca jednotka a dopravný pás) sumu 173 489 €; táto investícia ešte nie je ukončená.

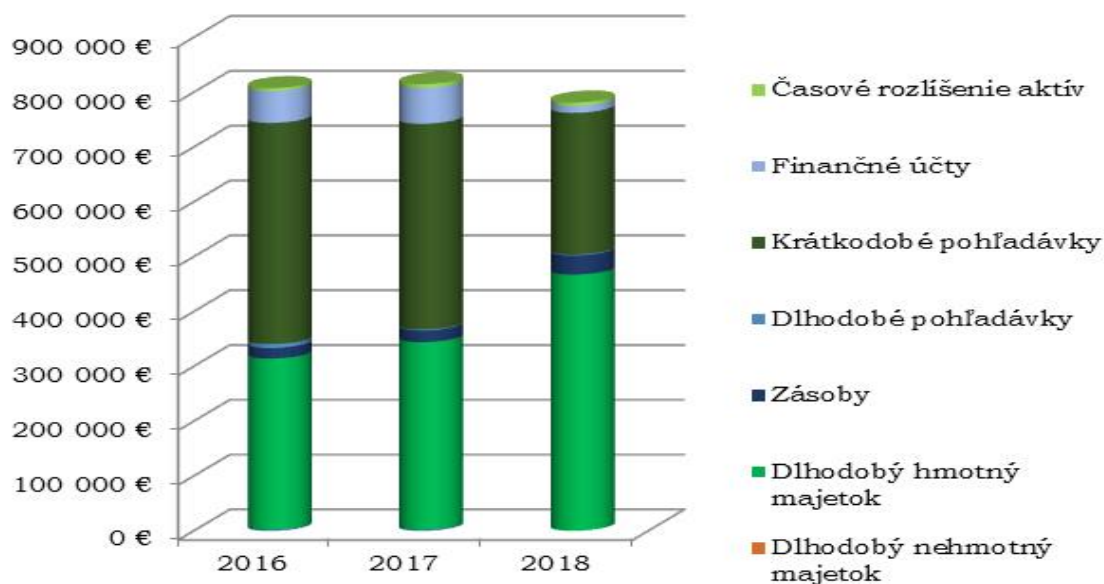
V oblasti obežného majetku došlo oproti roku 2017 k poklesu o 155 842 €. Tento pokles je dôsledkom zníženia finančných prostriedkov o 52 614 € a znížením krátkodobých pohľadávok o 116 934 € oproti roku 2017.

Snahou spoločnosti je udržať si doterajší stav majetku. Samozrejme sa nevyhne skutočnosti, že zastaralé stroje bude musieť vymeniť za nové, stav zásob a zostatok pohľadávok vždy súvisí aj s aktuálnym stavom projektov, zákaziek.

Tabuľka č.1: Medziročný vývoj majetku v sledovanom období

Ukazovateľ/rok	2016		2017		odchýlka 2017- 2016	2018		odchýlka 2018 - 2017
	€	%	€	%		€	%	
Dlhodobý nehmotný majetok-brutto hodnota	1717	0,21	1717	0,21	0	1 717	0,22	0
Dlhodobý nehmotný majetok-korekcia(oprávky)	-1717	-0,21	-1717	-0,21	0	-1 717	-0,22	0
Dlhodobý hmotný majetok-brutto hodnota	1 087 751	135,06	1 186 668	145,97	98 917	1 360 224	174,09	173 556
Dlhodobý hmotný majetok-korekcia(oprávky)	-775 541	-96,29	-844 383	103,87	-68 842	-892 780	-114,26	-48 397
Neobežný majetok	312 210	38,76	342 285	42,10	30 075	467 444	59,83	125 159
Zásoby	19 335	2,40	21 181	2,61	1 846	34 887	4,47	13 706
Dlhodobé pohľadávky	7 097	0,88	1 675	0,21	-5 422	1 675	0,21	0
Krátkodobé pohľadávky-brutto hodnota	412 922	51,27	384 868	47,34	-28 054	260 410	33,33	-124 458
Krátkodobé pohľadávky-korekcia (opravné položky)	-9 460	-1,17	-9 460	-1,16	0	-1 936	-0,25	7 524
Finančné účty	58 138	7,22	65 367	8,04	7 229	12 753	1,63	-52 614
Obežný majetok	488 032	60,60	463 631	57,03	-24 401	307 789	39,39	-155 842
Časové rozlíšenie	5 154	0,64	7 024	0,86	1 870	6 092	0,78	6 091
Aktíva celkom	805 396	100,00	812 940	100,00	7 544	781 325	100,00	-24 592

Graf č.1: Medziročný vývoj majetku v sledovanom období

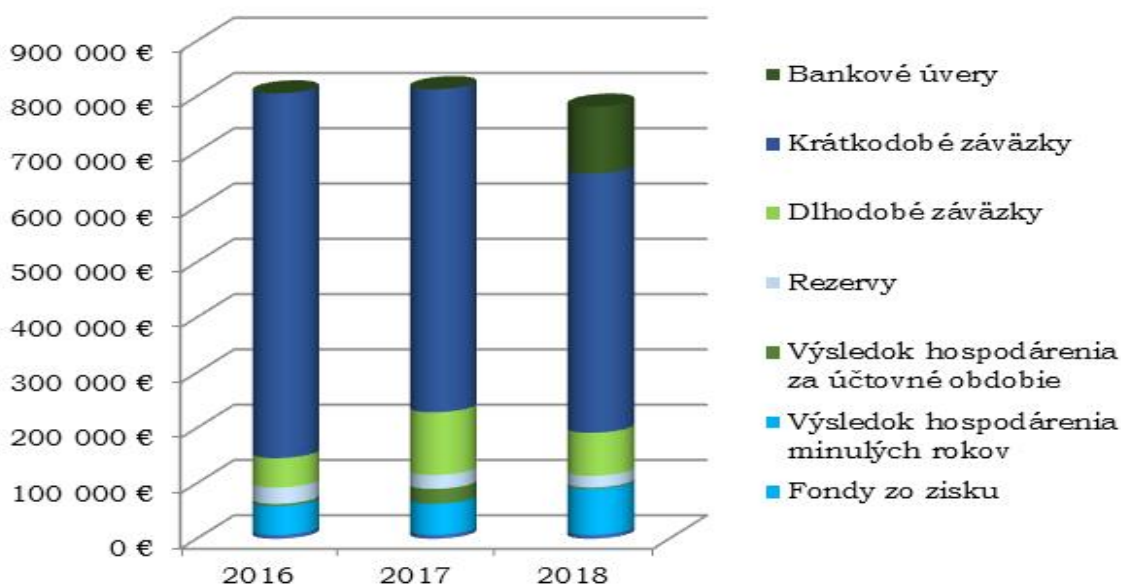


Tabuľka č.2 : Medziročný vývoj zdrojov krytia majetku v sledovanom období

Ukazovateľ/rok:	2016		2017		odchýlka 2017- 2016	2018		Odchýlka 2018-2017
	€	%	€	%		€	%	
Základné imanie	7 000	0,87	7 000	0,86	0	7 000	0,90	0
Fondy zo zisku	4 979	0,62	4 979	0,61	0	4 979	0,64	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	47 155	5,85	51 209	6,30	4 054	78 245	10,01	27 036
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	4 054	0,50	27 036	3,33	22 982	2 683	0,34	-24 353
Vlastné imanie	63 188	7,85	90 224	11,10	27 036	92 907	11,89	2 683
Rezervy	29 383	3,65	25 029	3,08	-4 354	20 868	2,67	-4 161
Dlhodobé záväzky	53 237	6,61	113 624	13,98	60 387	77 975	9,98	-35 649
Krátkodobé záväzky	659 588	81,90	584 063	71,85	-75 525	468 905	60,01	-115 158
Bankové úvery	0	0,00	0	0,00	0	120 670	15,44	120 670
Záväzky	742 208	92,15	722 716	88,90	-19 492	688 418	88,11	-34 298
Časové rozlíšenie	0	0,00	0	0,00	0	0	0,00	0
Pasíva celkom	805 396	100,00	812 940	100,00	7 544	781 325	100,00	-31 615

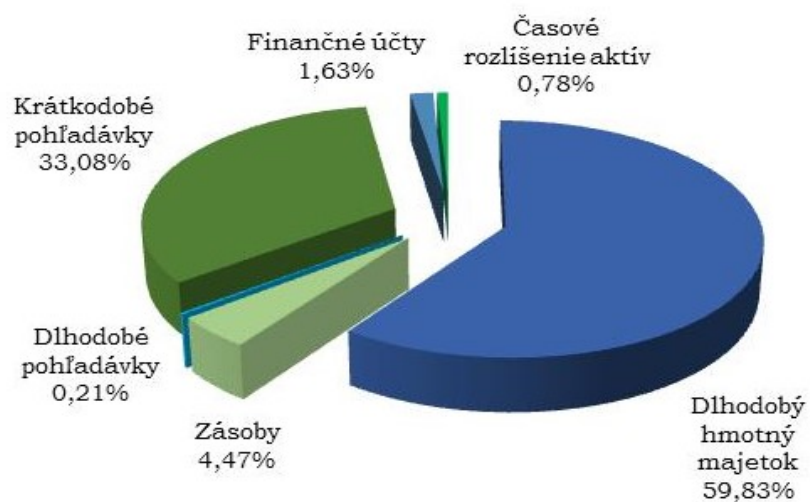
Vo vývoji zdrojov krytia majetku je v sledovanom období naďalej viditeľný postupný rast **v oblasti vlastného imania**. Pokiaľ v roku 2017 vzrástlo vlastné imanie oproti roku 2016 o 27 036 € tak v roku 2018 vzrástlo len o 2 683 €. Aj v roku 2018 má spoločnosť kladný hospodársky výsledok aj keď ten oproti roku 2017 poklesol o 24 353 €. Zmeny nastali **v oblasti záväzkov**, zatiaľ čo v roku 2017 došlo k zníženiu krátkodobých záväzkov o 75 525 €, v roku 2018 bolo zníženie až o 115 158 €. K tomuto pozitívnemu vývoju prispelo najmä zníženie záväzkov z obchodného styku o 76 401 € ako aj zníženie záväzku voči jedinému spoločníkovi o 22 050 €. Od roku 2018 je spoločnosť viazaná úverom, ktorý prijala na rekonštrukciu vlastnej betonárky a s tým súvisiaci nákup technologických zariadení a naďalej spláca spotrebné úvery súvisiace s obstaraním dopravných prostriedkov a strojov.

Graf č.2: Medziročný vývoj zdrojov krytia majetku v sledovanom období

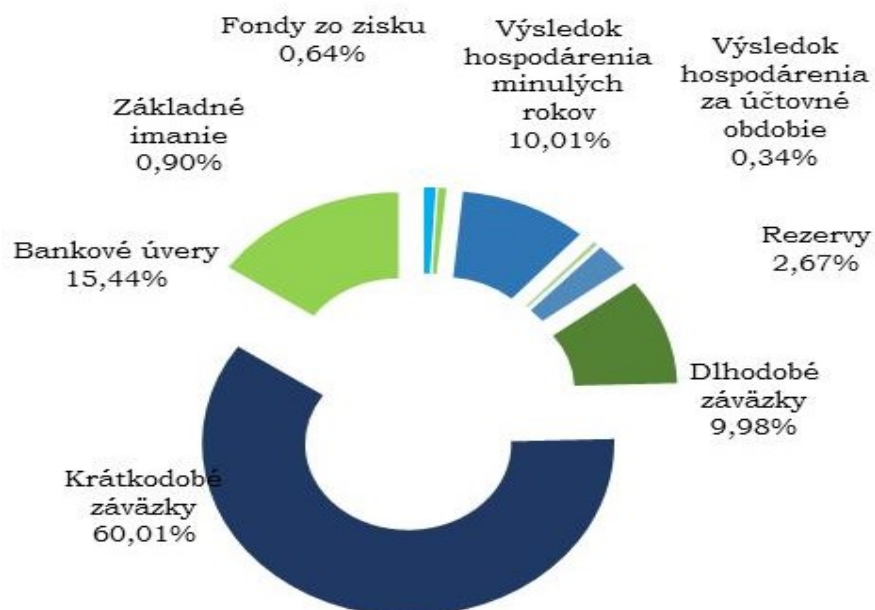


V štruktúre majetku tvoria v roku 2018 najväčší podiel dlhodobý hmotný majetok (59,83 %) a krátkodobé pohľadávky (33,08 %). Spoločnosť nepredpokladá výraznejšie zmeny v štruktúre majetku. V oblasti zdrojov krytia majetku tvoria krátkodobé záväzky 60,01 % z celkových zdrojov krytia majetku. Snahou spoločnosti bude dosahovať lepšie výsledky hospodárenia, aby sa zlepšil podiel vlastného imania.

Graf č.3: Štruktúra majetku v roku 2018



Graf č.4: Štruktúra zdrojov krytia majetku v roku 2018



Hodnota podielu vlastného imania na celkovom majetku spoločnosti v sledovanom období je aj naďalej pod hranicou optimálneho intervalu (20-60%), ale oproti roku 2017 je hodnota bližšie k tejto hranici. Snahou je dostať sa do optimálneho intervalu.

Tabuľka č.3: Vývoj podielu vlastného imania k celkovému majetku

Ukazovateľ/rok	2016	2017	2018
Podiel vlastného imania k celkovému majetku	7,85	11,10	11,89

6.2. Vývoj výrobnéj a stavebnej činnosti

Hlavnou činnosťou spoločnosti je výstavba inžinierskych sietí (pozri nižšie v tabuľke č. 4). V roku 2018 narástli tržby z tejto činnosti oproti roku 2017 o 36 301 €. Tržby z predaja vyrobeného betónu narástli o 44 061 € oproti roku 2017. Spoločnosť v roku 2018 nepredala žiadny dlhodobý hmotný majetok, ale predalo sa však väčšie množstvo štrku a štrkodrvy.

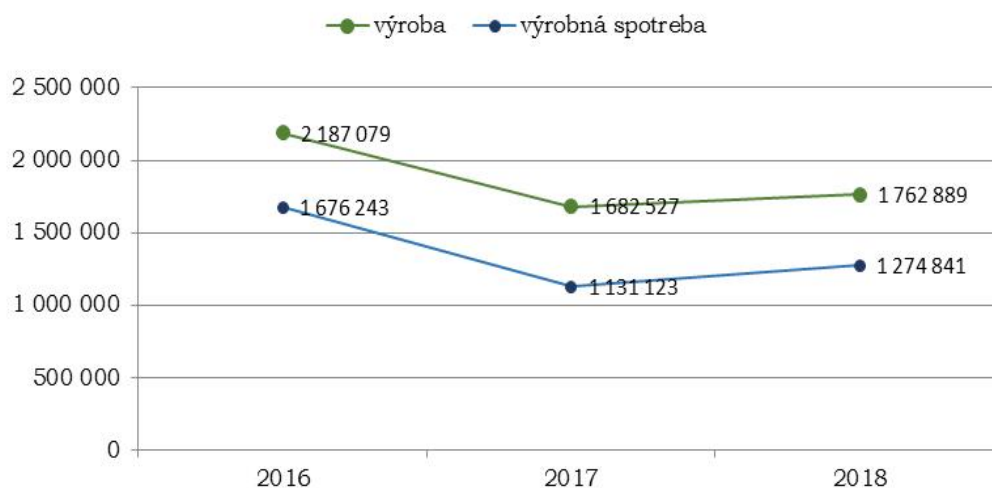
Tabuľka č.4: Prehľad vybraných tržieb v rokoch 2017 a 2018

Druh tržieb	2017	2018
Tržby z predaja vlastných výrobkov - betónu	82 634	126 695
Tržby za vodovod, kanalizáciu a iných služieb	1 599 893	1 636 194
Tržby z predaja dlhodobého HM	36 940	0
Tržby z predaja materiálu	386	16 466
Tržby za tovar	4 754	0

Tabuľka č.5: Medziročný vývoj vybraných ukazovateľov z Výkazu ziskov a strát

ukazovateľ / rok	2016	2017	odchýlka 2017-2016	2018	odchýlka 2018-2017
VÝROBA	2 187 079	1 682 527	-504 552	1 762 889	80 362
VÝROBNÁ SPOTREBA	1 676 243	1 131 123	-545 120	1 274 841	143 718
PRIDANÁ HODNOTA (vrátane obchodnej marže)	510 836	551 695	40 859	488 048	-63 647
čistý obrat	2 193 220	1 687 667	-505 553	1 779 356	91 689

Graf č.5: Porovnanie výroby a výrobnéj spotreby za roky 2016, 2017 a 2018



Tabuľka č.6 : Podiel výrobnéj spotreby na výrobe

ukazovateľ/rok	výroba	výrobná spotreba	Podiel výrobnéj spotreby
2016	2 187 079	1 676 243	0,77
2017	1 682 527	1 131 123	0,67
zmena 2017-2016	-504 552	-545 120	
zmena 2017/2016	0,77	0,67	
2018	1 762 889	1 274 841	0,72
zmena 2018-2017	80 362	143 718	
zmena 2018/2017	1,05	1,13	

Z tabuliek č.5 a 6 možno konštatovať, že tržby z predaja výrobkov a služieb každoročne prevyšujú náklady na predaj a za prijaté služby. Aj keď v roku 2018 rástli náklady rýchlejšie ako výnosy.

Tabuľka č.7: Vývoj krytia jednotlivých druhov nákladov a daňového zaťaženia výnosmi

ukazovateľ / rok	2016	2017	odchýlka 2017-2016	2018	odchýlka 2018-2017
výnosy z hospodárskej činnosti	2 196 014	1 725 717	-470 297	1 785 149	59 432
náklady na hospodársku činnosť	2 183 784	1 689 009	-494 775	1 765 672	76 663
výnosy z finančnej činnosti	10	2	-8	0	-2
náklady na finančnú činnosť	5 304	6 794	1 490	13 914	7 120
daň z príjmu	2 882	2 880	-2	2 880	0
výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	4 054	27 036	22 982	2 683	-24 353

7. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2018

Výsledok hospodárenia dosiahnutý v roku 2018 vo výške (+) 2 683 € navrhuje jediný spoločník ponechať v spoločnosti nerozdelený na účte nerozdelených ziskov minulých rokov v plnej výške.

8. Údaje po súvahovom dni, významné riziká a neistoty, vplyv činnosti spoločnosti na životné prostredie

Po 31.12.2018 až do dňa zostavenia účtovnej závierky za rok 2018 nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili majetok a zdroje krytia majetku spoločnosti MULTITECH s.r.o.. Spoločnosť od júla 2019 rozšírila predmet činnosti o výkon povolania prevádzkovateľa nákladnej cestnej dopravy a o medzinárodnú prepravu tovaru po ceste v prenájme alebo za úhradu. Od mája 2019 má spoločnosť dvoch konateľov, ktorí konajú každý samostatne. Druhým konateľom je Mgr. Ladislav Horváth.

Horšia platobná disciplína odberateľov v danom odvetví, ale aj realizácia zákaziek závislých od rôznych dotácií, ktoré odberatelia získavajú, prípadne ich posunutie na ďalšie obdobie predstavujú riziká a neistoty pre spoločnosť.

V spoločnosti MULTITECH s.r.o. chápeme spoločenskú zodpovednosť ako neoddeliteľnú súčasť podnikania. Vnímame ju ako kontinuálny záväzok dodržiavať etické štandardy a prispievať k zachovaniu životného prostredia. Spoločnosť uplatňuje taký spôsob dopravy a dodávok, ktorý prispieva k šetreniu životného prostredia. Na sledovanie odpadového hospodárstva má spoločnosť zabezpečenú externú pracovníčku, ktorá zosúladuje momentálnu situáciu v spoločnosti s ustanoveniami platných právnych predpisov. Spoločnosť prevádzkuje dva malé zdroje znečisťovania ovzdušia

(Čenkovce, Šamorín), za ktoré platí poplatky stanovené zákonom. Na stavbách bežne vytvárajúci sa odpad sa rieši vždy aktuálne, a odovzdáva sa na skládku.

9. Ľudské zdroje

Tab. č.8: Vývoj počtu zamestnancov spoločnosti

Názov položky	2017	2018
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	34	30
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka , z toho :	34	30
počet vedúcich zamestnancov (sa rozumejú členovia štatutárneho orgánu účtovnej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu)	1	1

V oblasti riadenia ľudských zdrojov je možné kladne hodnotiť uplatňovanie systému odmeňovania v nadväznosti na dosiahnuté výsledky v pracovnom procese, čo viedlo k stabilizácii kmeňových zamestnancov.

10. Zámery ďalšieho vývoja spoločnosti

Spoločnosť MULTITECH s.r.o. chce aj v budúcnosti pokračovať vo svojej činnosti a to zefektívniť betonárku, naďalej úzko spolupracovať s firmami AVA-STAV s.r.o. a STRABAG s.r.o. Zaujíma sa o úzke súťaže pre okolité obce a to odvodňovanie rigolov a vsakovacie systémy. Ďalej plánuje pokračovať na zákazkách Labyrinth Šamorín II. etapa a IBV Dunajská Streda ako aj pokračovať v spolupráci s firmou FE-DOP na spoločných akciách. Snahou spoločnosti bude aj neznižovať stav zamestnancov.

11. Ostatné

Spoločnosť nemá výdavky na vlastný výskum a vývoj a ani nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy, ani obchodné podiely materskej účtovnej jednotky podľa § 22 zákona o účtovníctve v platnom.

Schválil: Ladislav Horváth, konateľ spoločnosti