

CULTUS Ružinov a. s., Ružinovská 28, 820 09 Bratislava I
zapsaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I
oddiel Sa, vložka číslo 3262/B

VYROČNÁ SPRÁVA 2018

Ing. František Fabián
predseda predstavenstva



Ing. Monika Durajková
člen predstavenstva



Mgr. Petra Kurhajcová
člen predstavenstva



Silvia Pilková
člen predstavenstva



Bratislava, november 2019

OBSAH

I. VŠEOBECNÉ ÚDAJE.....	3
II. POSLANIE SPOLOČNOSTI.....	4
III. ŠTATISTIKA PODUJATÍ A NÁVŠTEVNÍKOV V DK A SD.....	5
IV. EKONOMICKÉ UKAZOVATELE A FINANČNÁ SITUÁCIA.....	9
V. EKONOMICKÉ VZŤAHY ÚČTOVNEJ JEDNOTKY.....	13
VI. PREDPOKLAD BUDÚCEHO VÝVOJA.....	14
VII. NÁVRH NA VYSPORIADANIE VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA ROKU 2018.....	15

I. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

Názov a sídlo spoločnosti:

CULTUS Ružinov, a.s.
Ružinovská 28
820 09 Bratislava

Zakladateľ:

Mestská časť Bratislava-Ružinov

Akčiová spoločnosť:

počet akcií: 10
druh: kmeňové
forma: akcie na meno
podoba: listinná
men. hodnota: 3 319,4 €

IČO:

35874686

DIC:

2021773941

IČ DPH:

SK 2021773941

Deň zápisu do OR:

30. 01. 2004 odd. Sa vložka 3262/B
Okresný súd Bratislava I

Priemerný stav prac.

v TPP a na dohodu za r. 2018 : 40

Stav zamestnancov k 31.12.2018: 41

zamestnanci v TPP k 31.12.2018 : 30

zamestnanci na dohodu : 11

Členovia orgánov spoločnosti v r. 2018:

a/ Statutárny orgán:

Mgr. Andrea Kozáková
Ing. Richard Bednár, PhD.
Mgr. Zuzana Maturkaničová
predseda predstavenstva
člen predstavenstva
člen predstavenstva

b/ Dozorový orgán:

Mgr. Martin Ferák
PaedDr. Mária Barančová
Dr. Pavol Jusko
Ing. Anna Reinerová
JUDr. Daniela Šurinová
predseda dozornej rady
člen dozornej rady
člen dozornej rady
člen dozornej rady
člen dozornej rady

II. POSLANIE SPOLOČNOSTI

Akčiová spoločnosť CULTUS Ružinov, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená Mestskou časťou Bratislava-Ružinov, Mierová ulica 21, 827 05 Bratislava, IČO: 00603155 (ďalej len „MČ Ružinov“) na základe uznesenia Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Ružinov č. 133/VII/2003, ktorá nahradila svojimi činnosťami zrušenú príspevkovú organizáciu CULTUS MČ Ružinov a jej hlavnou úlohou je rozvoj kultúrno-spoločenského života pre všetky vekové a sociálne skupiny obyvateľov m.č. Ružinov, a to najmä:

- (a) príprava a organizácia vzdelávacích a kultúrnych aktivít,
- (b) vytváranie a organizovanie festivalov, divadelných, filmových, hudobných, tančných a iných spoločenských podujatí,
- (c) poskytovanie priestorov pre umelécké združenia a telesá pôsobiace v MČ Ružinov,

aby tvorivo prispievala k rozvoju spoločnosti a k pozitívnemu ovplyvňovaniu jej hodnotových smerov.

Spoločnosť bola založená za iným účelom ako účelom podnikania a dosahovania zisku v zmysle ustanovenia § 56 ods. 1 Obchodného zákonníka, ustanovenia § 30 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a ustanovenia článku 132 písm. n) s príhľadnutím na ustanovenie článku 133 smernice Rady 2006/112/ES z 28. novembra 2006 o spoločnom systéme dane z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

Účelom a hlavnou úlohou Spoločnosti je plnenie úloh vo verejnom záujme v oblasti kultúry a vykonávania kultúrnych služieb, ako aj dodanie tovaru súvisiaceho s týmito službami obyvateľom MČ Ružinov. Na dosiahnutie účelu a hlavnej úlohy je akčiová spoločnosť oprávnená vykonávať zárobkovú činnosť, z ktorej zisk bude použitý na naplnenie účelu a plnenia hlavnej úlohy poskytovateľ služby vo verejnom záujme v oblasti kultúry a vykonávania kultúrnych služieb, ako aj dodanie tovaru súvisiaceho s týmito službami obyvateľom Ružinova.

Spoločnosť podporuje základné školy, materské školy, základné umelécké školy, nezáviské organizácie, občianske združenia, a to najmä tým, že im poskytuje súčinnosť pri organizovaní ich vlastných podujatí a dáva do prenájmu priestory bezplatne alebo so zľavou na prenájom.

Zároveň hospodárne prístupuje k zverenému majetku MČ Ružinov na základe Zmluvy o komplexnom nájme, a to najmä tým, že ich prenajíma tretím osobám, udržiava a opravuje. Svoju činnosť Spoločnosť vykonáva v zmysle Zmluvy o komplexnom nájme majetku na základe objednávok vystavených MÚ MČ Bratislava-Ružinov a na základe obchodného plánu spoločnosti.

III. ŠTATISTIKA PODJATÍ A NÁVŠTEVNÍKOV V DK A SD

Počas roka 2018 sa uskutočnilo v našich kultúrnych zariadeniach 950 podujatí, ktoré navštívilo 142 708 ľudí.

Tabuľka č. 1 Štatistika podujatí a návštevníkov v DK a SD

ROK 2018	DK RUŽINOV		SD NIVY		SD PRIEVOZ		SD TRÁVNÍKY	
	počet poduj.	počet návšt.	počet poduj.	počet návšt.	počet poduj.	počet návšt.	počet poduj.	počet návšt.
Školské podujatia	26	9 100	12	2 850	2	130	0	0
Divadelné predstavenia	64	13 260	26	1 360	0	0	0	0
Filmové premietania	0	0	331	24 303	0	0	0	0
Koncerty	19	5 760	3	750	0	0	0	0
Krátkodobé prednášky - kurzy a školenia	360	37 200	9	800	5	380	0	0
Iné kultúrne podujatia (festivaly, plesy, denné tábory)	67	43 900	5	900	21	2 015	0	0
SPOLU	536	109 220	386	30 963	28	2 525	0	0

Okrem uvedených podujatí v Tabuľke č. 1 v dome kultúry a spoločenských domoch sa vedú kurzy a cvičenia pre deti, mládež a seniorov. Pre väčšinu z nich bol v roku 2018 nájom zadarmo alebo bol tento nájom zľavnený.

Tabuľka č. 2 Pravidelné kurzy, krúžky a podujatia v DK a SD

DK RUŽINOV	počet kurzov/týždň	počet návštevníkov/kurz
FS Karpaty	4	30
Cvičenia pre seniorov	6	35
Kondičné cvičenia pre ženy	2	16
Mazoretky Siluet	2	10
HDS T. H. Ševčenka	1	35
MSZ Cantus	2	54
Kompozitný šach	1	18
Šachový krúžok pre deti	1	15
Box Team Legends	4	10
Tajči	1	16
Hudobné kurzy	5	12
Dunajci	1	13
SD PRIEVOZ	počet kurzov/týždň	počet návštevníkov/kurz

DFS Trávníček	2	50
TOP Art tvorivé dielne	2	6
Cvičenie pre seniorov	1	25
Kung Fu	1	4
Alžbetínske divadlo	2	8
Pilates	2	15
Výučba spevu	2	6
Výučba tančov Country	1	20
Indické tance	1	4
SD NIVY	počet kurzov/ týždň	počet návštevníkov/kurz
Zdenko Kubik - ESPANOL	8	5
PARATI		
Portugalcina	2	6
Divadlo Tandem	2	5
Divadlo -Matthew Feldbauer	2	12
EnoArt SK o.z.	4	10
Prešporské divadlo	2	5
Zdenka Dočkalová - klavír	1	5
Juraj Gajdoš - jóga	2	20
Umelecká škola Ladon	3	8
SD TRÁVNÍKY	počet kurzov/ týždň	počet návštevníkov/kurz
Avalon –irské tance	5	35
Slnéčnice – detské tance	8	15
Machová – cvičenie s deťmi	2	12
Tomadlová Katarína - tance	1	15
Sunflowerstudio – cvičenia	5	20
Brnkačka – výučba gitary	5	8
Ondrej Chreňo - poradňa	1	5
Hravé učenie o.z.	2	8
Cvičenie s Marikou	1	15
Mária Ondrašková - cvičenia	1	10

Tabuľka č. 3 Štatistika podujatí – projekty pre MČ Bratislava-Ružinov

Podujatia, ktoré sa konali v rámci plánovaného Obchodného plánu a ktoré organizovala Spoločnosť, navštívilo 111 190 návštevníkov.

PROJEKT	príjem od MČ (€)	produkčné náklady (€)	výnosy (€)	počet návštevníkov
Ružinovský detský karneval	3 600,00	3 612,28	-	1 400
Ružinovské zabíjačkové slávnosti	10 000,00	10 042,67	4 015,00	4 500
Veľká noc detom	2 000,00	2 000,86	-	700
Legendy Ružinova	2 000,00	2 013,70	-	340
Ružinovský psi miláčik	1 500,00	1 511,05	-	500
Ružinovský retro majáles	16 000,00	16 004,20	4 563,00	6 000
Ružinovská promenáda	18 000,00	20 358,38	2 967,00	5 000
Kultúrne leto (kino, opekačka, inline, cvičenia a pod.)	5 000,00	5 011,77	-	17 000
Kapela Ružinova	4 000,00	5 335,89	-	900
Ružinovské rybárske slávnosti a MDD	11 500,00	11 546,36	1 502,00	3 500
Medzinárodná výstava ruží	1 000,00	3 536,13	-	1 200
Nedelňa Hip Hop Siestra	5 500,00	9 373,43	-	4 000
Ružinovské hodové slávnosti + Krúžkovanie	50 000,00	50 353,51	16 789,00	27 000
Ružinovská lýra	7 000,00	8 414,75	-	310
Ružinovský folklórny festival	8 000,00	13 446,00	*5 000,00	4 000
Ružinovský galavečer športu (v spolupráci s RŠK) - na pozvánky	2 000,00	2 287,78	-	140
Komunitné podujatia (tvorivé dielne, diskusie, kino pre seniorov, kino pre deti, detské predstavenia v SD Nivy a obd.)	7 400,00	7 852,65	-	7 300
Ružinovská galéria	3 000,00	3 009,01	-	25 000
Ružinovská zima	7 500,00	7 838,78	-	2 400

Rozdiel medzi produkčnými nákladmi a financiami na projekty od MČ boli vykryté zo sponzorských príspevkov vo výške 43 167,- Eur.
* Grant BSK 5 000,- Eur.

V produkčných nákladoch nie sú zahrnuté režijné náklady na podujatia (PHM, telefón, spotrebný materiál a iné).

Spoločnosť realizovala podujatia z vlastných zdrojov, zo zdrojov MČ, z grantov, zo vstupného a z príjmov od sponzorov. Cieľom týchto podujatí bolo priniesť obyvateľom Ružinova nové a zaujímavé podujatia a odpovedať na spoločenskú objednávku.

Tabuľka č. 4 Štatistika podujatí organizovaných Spoločnosťou

počet návštevníkov	PODJIATIA organizované CULTUS Ružinov
500	Ples Ružinovčanov
80	Národný týždeň manželstva
440	SISSI – ExperIDance Production
300	Zumba Viva Party (v spolupráci s rádiom Viva)
1 000	Ružinovská hasičská šou
400	Koncert Goran Karan
9 660	Výstava LEGO modelov
200/predstavenie	Nedelné rozprávkové dopoludnia v DK Ružinov
80/podujatie	Ružinovská tančiaren pre seniorov
300	Turksy orchester
30/ 6 týždne	Cvičenia pre seniorov
100/1 týždne	Jóga s Fredym Aisym
2 300	Stvorenie pre zdravie

V priebehu roka 2018 Spoločnosť spolupracovala podujatia vo svojich zariadeniach, ako aj v exteriéri. Cieľom bolo podporiť zaujímavé nápady iných subjektov a priniesť ich obyvateľom Ružinova. CULTUS Ružinov zvyčajne zvyhodnenými podmienkami prenájom podporovala rôzne občianske združenia, organizácie a i.

Tabuľka č. 5 Štatistika podujatí spolupracovaných Spoločnosťou

počet návštevníkov	PODJIATIA spolupracované CULTUS Ružinov
400/ 34 predstavení	Divadlo komédie
1 800	Bratislavské mineralogické dni
4 200	Podujatia pre matky, deti a seniorov (Deň učiteľov, Jubilanti Ružinova, Koncerty pre seniorov a iné Hlavným organizátorom – MÚ Ružinov)
2 000	Hobby Bratislava – 2x
2 300	Festival Cestou necestou
1 000	Memoriál Štefana Matejčika
2 400	Plastiková zima 2018
1 200	Nové 2018
1 000	Podujatia v spolupráci s Knížnicou Ružinov
2 000	Festival detí s krúžkami v škole
1 000	Rodinný trh Ružinovčanov

*Zníženie nákladov na kultúrnu činnosť spôsobilo, že Spoločnosť získala menej grantov a dotácií v roku 2018. Napriek zvýšeniu sponzoringu v danom roku, Spoločnosť nemohla organizovať viac podujatí, keďže touto čiastkou, primárne určenou na kultúrne podujatia, vykryvala zníženie finančnej

		NÁKLADY SPOLU	1 393 902 €	1 297 345 €
		Priame náklady na kultúrnu činnosť	317 325 €	*263 531 €
		Prevádzkové náklady	1 076 577 €	1 033 814 €
		rok 2017		rok 2018

Tabuľka č. 7 Celkové náklady

* granty, predaj majetku a iné (prevádzkové náklady na opravu spoločenských domov)

		SPOLU	1 416 692 €	1 309 123 €
		Granty, sponzoringu	45 100 €	48 167 €
		ostatné príjmy	4 620 €	89 597 €
		kultúrna činnosť	62 941 €	79 398 €
		krátkodobé prenájom	157 784 €	145 655 €
		dlhodobé prenájom	308 363 €	290 410 €
		MČ kultúrne podujatia - projekty	165 000 €	165 000 €
		MČ prevádzka	672 884 €	490 896 €
		rok 2017		rok 2018

Tabuľka č. 6 Výnosy

Spoločnosť k 31.12.2018 dosiahla kladný hospodársky výsledok 255,- Eur po zdanení.

Svoju činnosť Spoločnosť vykonávala v zmysle Zmluvy o komplexnom nájme majetku MČ Bratislava-Ružinov.

IV. EKONOMICKÉ UKAZOVATELE A FINANČNÁ SITUÁCIA

Daru! Vianoce	400
Pivobrana Beer Fest	8 000
Vianočný festival s Det'mi.com	200
Jókaibo divadlo z Komárna - Lakomec	400
Faunia Bratislava	2 500
Street Dance Academy Show	400
Koncz Zsuzsa koncert	400
Fragile – Bratislava Narcis Tour 2019	400
Bratislava Hot Serenaders	270/koncert
Klubový večer piesni Karla Kryla	80
Agnes Visser – Očarujúce mad'arské melódie	400
Tanečný festival detí z MŠ Ružinova	400

čiasťky na prevádzkové náklady o 250 000,- Eur. Tým pádom negenerovala náklady na priamu kultúrnu činnosť. Podujatia, ktoré neboli z tohto dôvodu organizované v roku 2018, sú napríklad: Tančiareň, Big Band fest, Ružinov na Hlavnom námestí, Recept na úspech, Ružinov športuje, Ružinovský maskarný bál.

Tabuľka č. 8 Priame náklady na kultúrnu činnosť

	rok 2017	rok 2018
Projekty – MČ Ružinov	165 000 €	165 000 €
Ostatná kultúrna činnosť	152 325 €	98 531 €
PRIAME NÁKLADY na kultúrnu činnosť	317 325 €	263 531 €

Tabuľka č. 9 Prevádzkové náklady

	rok 2017	rok 2018
PREVÁDZKOVÉ NÁKLADY	rok 2017	rok 2018
MATERIÁL	36 138 €	36 359 €
- spotrebný materiál	21 193 €	26 431 €
- kancelárske potreby, hygienické potreby	10 306 €	6 029 €
- nákup PHM	4 639 €	3 899 €
ENERGIE	197 845 €	199 544 €
- elektrická energia	46 200 €	46 947 €
- teplo	111 678 €	106 586 €
- plyn	22 852 €	28 135 €
- vodné, stočné	17 115 €	17 876 €
OPRAVY (havárie, nutné malé opravy)	66 624 €	45 154 €
- havárie, údržba, nutné malé opravy	8 958 €	3 404 €
- oprava chodieb SD Nivy	57 666 €	-
- výmena dverí, kúrenárske práce DK Ružinov	-	5 433 €
-rekonštrukcia toaliet	-	36 317 €
CESTOVNÉ NÁKLADY + SLUŽOBNÉ CESTY	833 €	1 093 €
SLUŽBY	30 898 €	31 154 €
- požiarno-asistenčná služba, BOZP a i.	6 025 €	6 150 €
- odvoz odpadu	14 003 €	14 740 €
- poštovné	1 394 €	1 093 €
- komunikácie (pevná linka, mobil, internet)	9 476 €	9 171 €

*Opravná položka v roku 2018 je tvorená na neuhradené faktúry Yosaria Plaza, a.s. daňovo uznané vo výške 22.708,- EUR, aj daňovo neuzané vo výške 37.847,-EUR (tvorené na základe zápisu odporúčania v správe od auditora).

Spoločnosť sa v roku 2018 nadalej sústredila na zefektívňovanie nákladov. V roku 2018 sa mohlo opravy vykonávať svojpomocne vlastnými zamestnancami. Cieľom Spoločnosti je pokračovanie v rekonštrukciách a opravách kultúrneho domu a spoločenských domov.

Tabuľka č. 10 Mzdové a osobné náklady rozdelené podľa formy pracovnej zmluvy

OSOBNÉ NÁKLADY		rok 2017	rok 2018
trvalý pracovný pomer + čiastočný pracovný pomer	516 677 €	505 435 €	
pracovný pomer na dohodu	12 137 €	8 524 €	
členovia predstavenstva za funkciu a činnosť – odmena	24 336 €	24 336 €	
za výkon funkcie			
členovia dozornej rady za funkciu a činnosť – odmena	19 575 €	2 704 €	
za výkon funkcie			
SPOLU	572 725 €	540 999 €	

z toho:

MZDOVÉ NÁKLADY		rok 2017	rok 2018
trvalý pracovný pomer + čiastočný pracovný pomer	371 372 €	367 776 €	
pracovný pomer na dohodu	9 307 €	6 557 €	

OSOBNÉ NÁKLADY		572 725 €	540 999 €
OSTATNÉ SLUŽBY (licencie na antivírusový program, ladenie klavíra, čistenie, office a windows, deratizácia, účtovný systém, repre,webhosting, energetický audit, notár, právne služby, daňové služby, transferové oceňovanie, výkaz/výmer, vedenie zoznamu akcionárov a iné)	36 345 €	29 215 €	
OSOBNÉ FINANČNÉ NÁKLADY	82 791 €	63 495 €	
- neuplatnená DPH	67 739 €	52 026 €	
- ostatné dane, poisťky, súdne poplatky a iné	15 052 €	11 469 €	
OBNOVA INVENTÁRU (svetelná a zvuková technika, stoly, stoličky, nábytok, svetlá a závesný systém na galériu a iné)	10 792 €	1 353 €	
ODPISY DHIM	23 185 €	24 893 €	
OPRAVNÁ POLOŽKA*	18 401 €	60 555 €	
SPOLU	1 076 577 €	1 033 814 €	

Cinnosť Spoločnosti nemá vplyv na životné prostredie. Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí. Spoločnosť nemala v roku 2018 výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja. V priebehu roka nenadobudla vlastné akcie ani dočasné listy.

V rámci dodávateľských vzťahov najväčší objem tvorí nákup energií a služieb. Najvýznamnejšími dodávateľmi sú: Bratislavská teplárenská a.s., Západoslovenská energetika a.s., Bratislavská vodárenská, Slovenský plynárenský priemysel a.s. a Po-wen, a.s.

Najvýznamnejšími odberateľmi, ktorým sú poskytované služby na základe zmlúv o dlhodobom prenájme sú: GASTRO LS, s.r.o., Music Market, s.r.o., Pat a Mat, s.r.o., AIR&Worlds s.r.o., Aquacity Slovakia s.r.o., Milan Jurista - FIRMA JURISTA MILAN. Ostatný objem tržieb plynie z ostatných dlhodobých a krátkodobých prenájomov a z ostatných kultúrnych podujatí.

Dalej sú to projekty a ďalšie služby kultúrneho zamerania poskytované na základe požiadaviek MČ Bratislava-Ružinov. Z uvedeneho vyplýva, že Spoločnosť, ktorej jediným akcionárom je MČ Bratislava-Ružinov, je ekonomicky závislá na spolupráci s MČ Bratislava-Ružinov.

V rámci poskytnutých služieb najväčšie percento z objemu tržieb predstavujú tržby plynuce z MČ Bratislava Ružinov, t.j. 50,10 % z celkového objemu vlastných tržieb. Poskytnuté služby sú kultúrneho zamerania (divadla, koncerty, spoločensko-zábavná činnosť, výstavy a kurzy). Tieto služby sú poskytované na základe Zmluvy o prenájme čl. II uvedenej zmluvy.

V. EKONOMICKÉ VZŤAHY ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

	k 31.12.2017	k 31.12.2018
Stav finančných prostriedkov na účte vedenom v TATRA banke a. s.	39 083 €	32 282 €
Stav pokladnice a cenín	2 672 €	5 814 €
Spolu	41 755 €	38 096 €

Tabuľka č. 14 Stav bankového účtu a pokladne (v €)

**Ide o pohľadávky, ktoré sú v termíne splatnosti a budú včas uhradené. Pohľadávky, ktoré vznikajú po termíne splatnosti, Spoločnosť prieběžne úspešne vymáha.*

	k 31.12.2017	k 31.12.2018
POHĽADÁVKY		
z obchodného styku krátkodobé	224 945 €	265 191 €
- Yosaria Plaza	200 618 €	225 849 €
- ostatné (odberatelia)	24 327 €	39 342 €

Tabuľka č. 13 Pohľadávky

**sociálna poisťovňa, zdravotná poisťovňa, zmluvy o účinkovaní. Ide o záväzky Spoločnosti, ktoré sú prieběžne uhrádzané. Voči zamestnancom ide o mzdy, ktoré sú v termíne splatnosti riadne vyplácané.*

Ostatné*	46 070 €	47 774 €
-----------------	----------	----------

VI. PREDPOKLAD BUDÚCEHO VÝVOJA

Cieľom Spoločnosti aj v nasledujúcom roku je zabezpečiť pre obyvateľov Ružínova kvalitné a rôznorodé kultúrne využité dostupné pre každého s dôrazom rôznorodosti podujatí pre rozličné cieľové skupiny.

Nové podujatia v roku 2019: Spoločnosť sa zameria na posilnenie komunitného života v jednotlivých častiach Ružínova:

- **Komunitné trhy:** prezentácia výrobkov obyvateľov Ružínova a zároveň aj umelcov – „To najlepšie, čo v Ružínove máme.“
- **Komunitné podujatia:** väčší počet podujatí v SD Prievoz, SD Nivy a v exteriéri Tmávk.

Ďalším cieľom je zachovať kontinuitu v modernizovaní spoločenských domov SD Trávniky, Nivy, Prievoz a Domu kultúry Ružínov.

Plánované rekonštrukcie a investície v roku 2019 na základe obchodného plánu Spoločnosti:

- Cieľom spoločnosti je pokračovať v rekonštrukciách kultúrneho domu a jednotlivých spoločenských domov. Rekonštrukcie prispedia ku skvalitneniu poskytovaných služieb obyvateľov, zároveň však sekundárne prinesú úsporu finančných prostriedkov, nakoľko zvýšia funkčné a izolácie vlastnosti objektov, čím sa znížia náklady na médiá, odstráni sa tiež nutnosť vynakladať finančné prostriedky na riešenie havarijných stavov, ktoré sú vždy len čiastočným a často dočasným riešením. Rekonštrukcie sú nutné aj z hľadiska získavania nových nájomcov a udržiavania starých, ktorí často žiadajú zníženie nájom vzhľadom na opotrebovanosť priestoru. Takisto vďaka investiciám môžeme postupne zhodnocovať majetok, zároveň zvyšovať nájomné, a tým získavať vyššie výnosy.

DK Ružínov

SPOLU	
Vzduchotechnika v Malej sále	57 000,00 €
Výmena okien v priestoroch SZUŠ	10 000,00 €
Drobné opravy strechy	5 000,00 €
Vymalovanie stropov - 1. poschodie	3 000,00 €
Výmena ledkových svetiel - 1. poschodie	3 000,00 €
Výmena kancelárskeho nábytku	3 000,00 €
Oprava toaliet a sprch pri šatniach	7 000,00 €
Oprava pánskych toaliet	2 000,00 €
Výmena stolov a stoličiek	3 000,00 €
Výmena sukne pri pódiu	1 200,00 €
Výmena obrusov DK Ružínov	1 700,00 €
Oprava kúrenia DK Ružínov	3 500,00 €
Dokupenie zvukovej a svetelnej techniky	10 000,00 €
Nákladný automobil	20 000,00 €
SPOLU	129 400,00 €

Zisk vo výške 255,- Eur po zdanení zaúčtovať na účet nerozdelený zisk minulých rokov.

a úloh spoločnosti uvedených v základných ustanoveniach stanov.
 obyvateľom m.č. Ružinov. Cely vytvorený zisk spoločnosti bude použitý výlučne na plnenie účelu
 t.j. vykonávanie kultúrnych služieb, ako aj dodanie tovaru súvisiaceho s týmito službami
 Spoločnosti navrhuje cely zisk spoločnosti použiť výlučne na plnenie hlavného účelu spoločnosti,
 Vzhľadom k účelu založenia spoločnosti a jej plnenia úloh vo verejnom záujme, predstavenstvo

Predstavenstvo Spoločnosti navrhuje výsledok hospodárenia za rok 2018 vysporiadať nasledovne:

Výsledok hospodárenia za rok 2018 je 255,- € po zdanení.

VII. NÁVRH NA VYSPORIADANIE VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA ROKU 2018

SPOLU	9 000,00 €
Výmena linolea	5 000,00 €
Vymalovanie	1 000,00 €
Oprava terasy	3 000,00 €

SD Travníky

SPOLU	10 300,00 €
Dokúpenie zvukovej techniky	3 000,00 €
Oprava strechy svojpomocne SD Príevoz	1 000,00 €
Vymalovanie SD Príevoz	1 000,00 €
Výmena osvetlenia na chodbách a sálach SD Príevoz	1 800,00 €
Rekonštrukcia sociálnych zariadení SD Príevoz	1 500,00 €
Montáž termostátov a výmena term. hlavíc SD Príevoz	2 000,00 €

SD Príevoz

SPOLU	187 500,00 €
Dokúpenie zvukovej a svetelnej techniky	10 000,00 €
Vzduchotechnika SD Nivy	42 000,00 €
Javisko - opona, bočná sála	4 000,00 €
Konštrukcia pre réžiu	1 000,00 €
Výmena baletizolu	5 000,00 €
Výmena unikových dverí z Veľkej sály	10 000,00 €
Rekonštrukcia malej sály	8 000,00 €
Generálna oprava strechy	107 500,00 €

SD Nivy

V y j a d r e n i e

Dozornej rady CULTUS Ružinov, a.s. k účtovnej závierke k 31. 12. 2018
a návrhu na rozdelenie zisku za rok 2018

Dozorná rada CULTUS Ružinov, a.s.

berie na vedomie

Výročnú správu CULTUS Ružinov, a.s. ku dňu 31. 12. 2018 a

súhlasí

s návrhom predstavenstva spoločnosti vysporiadať výsledok hospodárenia za rok 2018
nasledovne:

Zisk vo výške 255,- € po zdanení zaúčtovať na účet nerozdelený zisk minulých rokov.



Marcela Kulišajová

predseda
Dozornej rady CULTUS Ružinov, a.s.

V Bratislave, dňa: 05.12.2019