



**STROJSPIŠ**  
...ostatní stavají, my budujeme!



# **Výroční správa 2018**

**Strojspiš, spol. s r.o.**

**Tepličská cesta 10**

**Spišská Nová Ves**

**Spišská Nová Ves, 25. 7. 2019**

## Základné údaje spoločnosti

### Identifikačné údaje

Obchodné meno: **Strojspiš, spol. s r.o.**  
Sídlo: **Tepličská cesta 10, 052 01 Spišská Nová Ves**  
IČO: **31717080**  
DIČ: **2020504486**  
IČ DPH: **SK2020504486**  
Zápis v obchodnom registri: **Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 7002/V**  
Deň zápisu: **23.11.1995**

### Vedenie spoločnosti, predmet činnosti

**Vedenie spoločnosti:** Ing. Pavol Strmeň, generálny riaditeľ  
Ing. Martin Strmeň, výrobo-technický riaditeľ  
Ing. Janka Odziomková, ekonomická riaditeľka

**Predmet činnosti:** výroba kovových prefabrikátov pre stavby  
výroba vykurovacích telies a kotlov ústredného kúrenia  
razenie a valcovanie kovov, prášková metalurgia  
frézovanie, sústruženie a iné obrábanie a opracovávanie kovov  
povrchové zušľachtňovanie kovov, mechanické úpravy na zákazku alebo zmluvne  
výroba nožiarskeho tovaru, nástrojov a železiarskeho tovaru  
výroba ostatného kovového tovaru  
údržba, oprava a predaj motorových vozidiel  
prenájom poľnohospodárskych strojov a zariadení a ostatných strojov a nástrojov  
prenájom nehnuteľností  
sprostredkovanie obchodu, výroby a služieb  
skladovanie  
zemné práce s mechanizmami a poskytovanie služieb s mechanizmami  
výroba a montáž kovových konštrukcií a ich častí  
výroba privesov a návesov  
vývoj, výroba a opravy jednoúčelových a technologických zariadení a zariadení pre všeobecné účely  
návrh technológií a dodávky a montáž technologických zariadení  
vývoj, výroba, opravy, montáž a údržba poľnohospodárskej, potravinárskej, lesníckej, dopravnej, zdvíhacej a manipulačnej techniky, náhradných dielov a agregátov  
činnosť organizačných, ekonomických a účtovných poradcov  
vedenie účtovníctva  
realitná agentúra  
automatizované spracovanie dát  
poskytovanie software, predaj hotových programov na základe zmluvy s autorom  
reklamná a propagačná činnosť  
organizovanie školení, kurzov a seminárov  
veľkoobchodný a maloobchodný nákup a predaj (vrátane ambulantného, zásielkového a komisionálneho predaja, sprostredkovanie obchodu) živých zvierat, pohonných hmôt, živočíšnych výrobkov, rastlín a rastlinných výrobkov, vrátane zeleniny a ovocia, kávy, čaju, šelaku, gúmy a živíc, živočíšnych a rastlinných tukov a olejov a výrobkov z nich, výrobkov potravinárskeho priemyslu, nápojov a liehových tekutín, octov, tabaku a tabakových náhradok, nerastných surovín a výrobkov z nich, výrobkov chemického priemyslu a príbuzných odvetví (vrátane anorganických a organických zlúčenín chemických prvkov, farmaceutických výrobkov, hnojív, farieb, lakov, farbív, pigmentov, tmelov, kozmetických a drogistických prípravkov, zápalek, fotografických a kinematografických

výrobkov a iných chemických výrobkov), plastov a výrobkov z plastov, kaučuku a výrobkov z neho, surových koží a kožíek, usní, kožušín a výrobkov z nich, výrobkov z čriev, dreva a drevených výrobkov, výrobkov zo slamy, esparty a košíkárské výrobky, buničiny, papiera a lepenky, textílii a textilných výrobkov (vrátane kobercov, odevov a odevných doplnkov, galantérie) obuvi veľkoobchod a maloobchod : výrobkov z kameňa, cementu, sadry, azbestu alebo podobných materiálov, keramických výrobkov, skla, sklenených výrobkov, klenotov (vrátane perál, drahokamov, polodrahokamov, drahých kovov, kovov platovaných drahými kovmi a výrobkov z nich, bižutérie, mincí), obyčajných kovov a výrobkov z nich (vrátane železa, ocele, medi, niklu, hliníka, olova, zinku, cínu a iných kovov, výrobkov z týchto kovov, nástrojov, náradia, nožiarskych výrobkov), strojov a prístrojov, elektrozariadení a prístrojov a ich častí a súčastí a príslušenstva k týmto strojom, vozidiel, lietadiel, plavidiel, dopravných zariadení, optických nástrojov a prístrojov, kinematografických a fotografických, meracích, kontrolných alebo presných nástrojov, prístrojov, lekárskech a chirurgických, hodinárskych výrobkov, hudobných nástrojov, častí a súčastí a príslušenstvo k týmto nástrojom a prístrojom, nábytku, svietidiel, montovaných stavieb, hračiek, športových potrieb, školské a kancelárske potreby, umelecké diela, zberateľské predmety, videoprogramy, technologické celky, prístroje na záznam a reprodukciu zvuku a obrazu, ich častí a súčastí a príslušenstva k nim, tovar kultúrnej spotreby, výrobky poľnohospodárske, lesnícke, vodohospodárske, výrobky hutníckej výroby a drevospracujúceho priemyslu, priemyselný tovar (domáce potreby, drobný tovar)  
cestná motorová nákladná doprava  
prípravné práce k realizácii stavby  
elektroinštalačné práce  
dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov  
uskutočňovanie stavieb a ich zmien  
inžinierska činnosť, stavebné cenárstvo, projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení  
výskum a vývoj v oblasti prírodných, technických, spoločenských a humanitných vied  
výroba strojov a zariadení pre všeobecné účely

#### **Štatutárny orgán**

**Konateľ:** Ing. Pavol Strmeň

**Spoločník** Ing. Pavol Strmeň

#### **Základné imanie**

##### **Výška zákl. imania:**

Základné imanie je tvorené vkladom spoločníka Ing. Pavla Strmeňa (100 %)

##### **Rozdelenie zisku / straty :**

Vyplatiť podiely na zisku jedinému spoločníkovi , vo výške 100 % dosiahnutého zisku za rok 2018.



### **Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti**

Spoločnosť chce aj naďalej pokračovať v začatých procesoch obstarania a zavedenia inovovaných technológií, nákupe konkrétnych strojov pre strojársku výrobu, ktoré vytvoria podmienky pre naplnenie stanovených ukazovateľov spoločnosti. Práve použitie inovovaných technologických zariadení a využitie ich možností zabezpečí aj napĺňanie hodnôt stanovených merateľných ukazovateľov ekonomiky spoločnosti.

Dôjde k inovácii výrobných postupov na nosných výrobkoch a to konkrétne pri výrobe oceľových konštrukcií hál a hliníkových presklených fasád a výplní otvorov stavieb rôzneho určenia – od výrobných, montážnych a skladových hál až po obchodné centrá, bytové domy a širokú škálu stavieb občianskej vybavenosti. Vzhľadom na univerzálnosť použitia predmetných zariadení a ich produkčné kapacity sa vytvoria podmienky pre rýchle modifikácie výrobkov a procesov pre promptné reagovanie na výzvy trhu. Predmetná technológia pozitívne ovplyvní väčšinu čiastkových výrobných operácií. Zároveň vytvorí predpoklady pre výrobu produktov na výrazne vyššej kvalitatívnej úrovni čím vo veľkej miere odliší ponuku spoločnosti od konkurencie, výrazne tak pozdvihne konkurencieschopnosť spoločnosti a vytvorí predpoklady pre rast pridanej hodnoty výrobkov tým, že zariadenia budú využívané na zdokonalenie a skvalitnenie produkcie. Nasadením moderných výrobných strojov dôjde k zvýšeniu a zefektívneniu produkcie. Obstaranie a zavedenie nových technológií vytvorí podmienky aj pre personálny rozvoj spoločnosti.

Očakávané výsledky sú dlhodobo udržateľné. Spoločnosť nepredpokladá problém s realizáciou produkcie na trhu vzhľadom na fakt, že dopyt na domácom trhu je stabilný, dokonca vykazuje mierne rastúci trend. Po modernizácii strojového zariadenia pre strojársku výrobu má firma záujem ďalej pokračovať v modernizácii a rozvoji kapacít spoločnosti a to ako v oblasti technologickej, tak aj v oblasti personálnej.

Rozvoj technologických kapacít spolu so zvýšením výroby vytvorí potrebu pre ďalší nákup a zavedenie inovatívnych technológií. Predpokladá sa obstaranie aj ďalších zariadení podľa aktuálnych potrieb a situácie v spoločnosti.

### **Iné skutočnosti**

Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa, nenastali žiadne významné skutočnosti ani udalosti osobitného významu

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí

Spoločnosť nevykonáva činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky

Spoločnosť nemá nepriaznivý plyv na životné prostredie

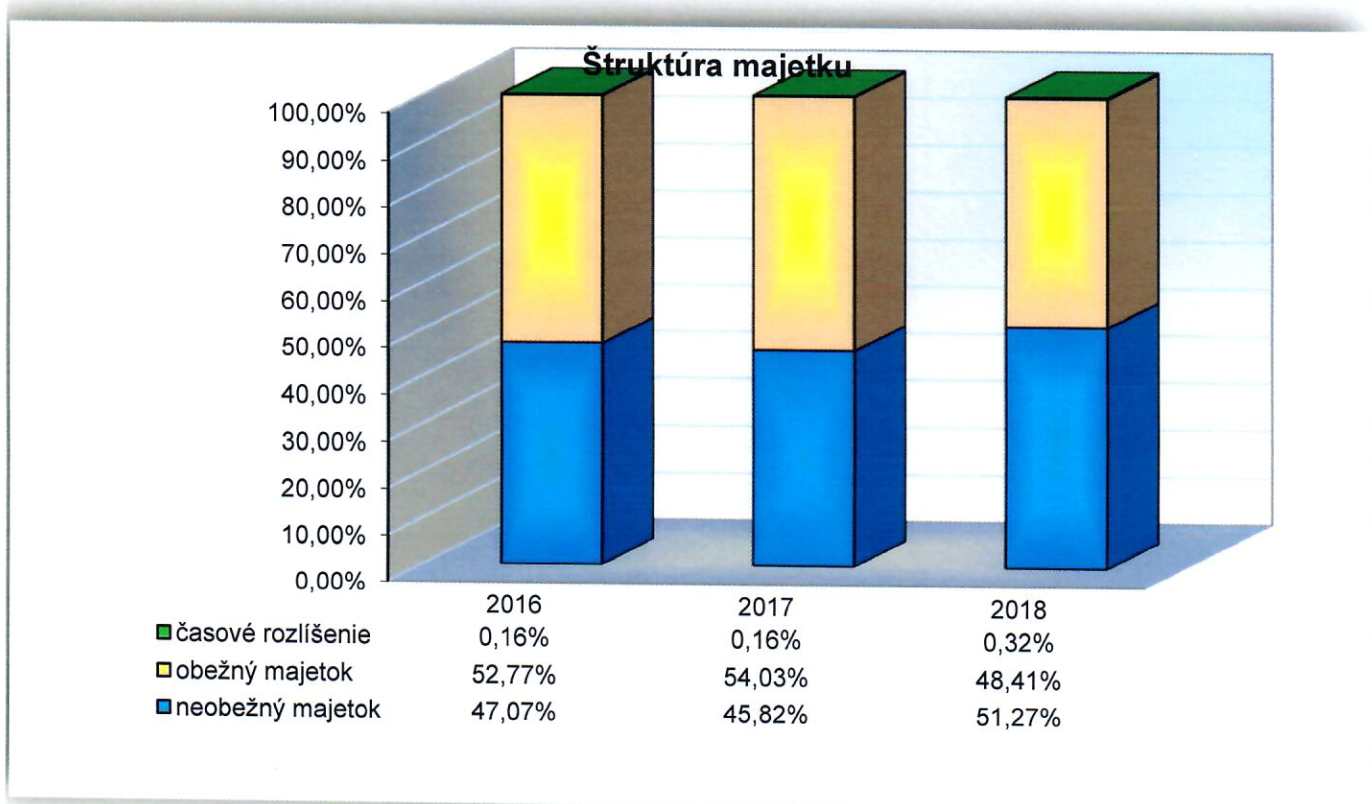
Spoločnosť zvyšuje stav svojich zamestnancov a plánuje aj naďalej s ich zvyšovaním.



Ing. Pavol Strmeň  
konateľ

## Majetková situácia v EUR

|                                | 31.12.2018  |           | 31.12.2017 |           | 31.12.2016 |         |
|--------------------------------|-------------|-----------|------------|-----------|------------|---------|
| Majetok                        |             |           |            |           |            |         |
| B. Neobežný majetok celkom     | 1 282 325   | 51,27%    | 1 382 478  | 45,82%    | 1 494 458  | 47,07%  |
| I. Dlhodobý nehmotný majetok   | 0           | 0,00%     | 0          | 0,00%     | 0          | 0,00%   |
| II. Dlhodobý hmotný majetok    | 1 282 325   | 100,00%   | 1 382 478  | 100,00%   | 1 494 458  | 100,00% |
| III. Dlhodobý finančný majetok | 0           | 0,00%     | 0          | 0,00%     | 0          | 0,00%   |
| C. Obežný majetok celkom       | 1 210 726   | 48,41%    | 1 630 149  | 54,03%    | 1 675 357  | 52,77%  |
| I. Zásoby                      | 130 083     | 10,74%    | 189 853    | 11,65%    | 640 831    | 38,25%  |
| II. Dlhodobé pohľadávky        | 0           | 0,00%     | 0          | 0,00%     | 0          | 0,00%   |
| III. Krátkodobé pohľadávky     | 1 066 004   | 88,05%    | 1 437 324  | 88,17%    | 1 013 141  | 60,47%  |
| IV. Finančné účty              | 14 639      | 1,21%     | 2 972      | 0,18%     | 21 385     | 1,28%   |
| V. Krátkodobý finančný majetok | 0           | 0,00%     | 0          | 0,00%     | 0          | 0,00%   |
| D. Časové rozlíšenie celkom    | 7 963       | 0,32%     | 4 708      | 0,16%     | 4 938      | 0,16%   |
| Spolu majetok                  | ↓ 2 501 014 | 100,00% ↑ | 3 017 335  | 100,00% ↑ | 3 174 753  | 100,00% |



|                                    | 31.12.2018           | 31.12.2017         | 2018-2017       | 31.12.2016         | 2017-2016       |
|------------------------------------|----------------------|--------------------|-----------------|--------------------|-----------------|
| <b>Majetok</b>                     |                      |                    |                 |                    |                 |
| <b>B. Neobežný majetok celkom</b>  | <b>1 282 325</b>     | <b>1 382 478</b>   | <b>-100 153</b> | <b>1 494 458</b>   | <b>-111 980</b> |
| I. Dlhodobý nehmotný majetok       | 0                    | 0                  | 0               | 0                  | 0               |
| II. Dlhodobý hmotný majetok        | 1 282 325            | 1 382 478          | -100 153        | 1 494 458          | -111 980        |
| III. Dlhodobý finančný majetok     | 0                    | 0                  | 0               | 0                  | 0               |
| <b>C. Obežný majetok celkom</b>    | <b>1 210 726</b>     | <b>1 630 149</b>   | <b>-419 423</b> | <b>1 675 357</b>   | <b>-45 208</b>  |
| I. Zásoby                          | 130 083              | 189 853            | -59 770         | 640 831            | -450 978        |
| II. Dlhodobé pohľadávky            | 0                    | 0                  | 0               | 0                  | 0               |
| III. Krátkodobé pohľadávky         | 1 066 004            | 1 437 324          | -371 320        | 1 013 141          | 424 183         |
| IV. Finančné účty                  | 14 639               | 2 972              | 11 667          | 21 385             | -18 413         |
| V. Krátkodobý finančný majetok     | 0                    | 0                  | 0               | 0                  | 0               |
| <b>D. Časové rozlíšenie celkom</b> | <b>7 963</b>         | <b>4 708</b>       | <b>3 255</b>    | <b>4 938</b>       | <b>-230</b>     |
| <b>Spolu majetok</b>               | <b>↑ 2 501 014 ↓</b> | <b>↑ 3 017 335</b> | <b>-516 321</b> | <b>↑ 3 174 753</b> | <b>-157 418</b> |

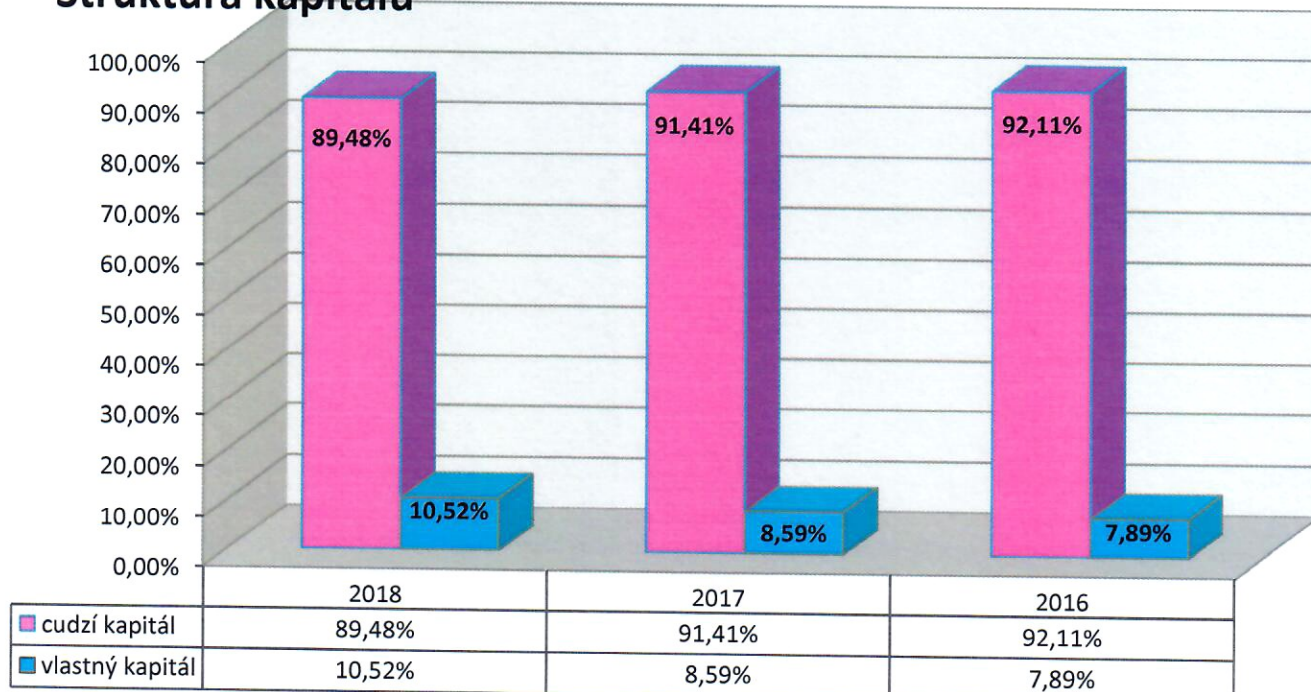


## Vlastné imanie a záväzky

|                                             | 31.12.2018       |               | 31.12.2017       |               | 31.12.2016       |               |
|---------------------------------------------|------------------|---------------|------------------|---------------|------------------|---------------|
| <b>A. Vlastné imanie spolu</b>              | <b>211 368</b>   | <b>10,52%</b> | <b>213 967</b>   | <b>8,59%</b>  | <b>205 893</b>   | <b>7,89%</b>  |
| I. Základné imanie                          | 6 639            | 3,14%         | 6 639            | 3,10%         | 6 639            | 3,10%         |
| II. Kapitálové fondy                        | 1 062            | 0,50%         | 1 062            | 0,50%         | 1 062            | 0,50%         |
| III. Fondy zo zisku                         | 0                | 0,00%         | 0                | 0,00%         | 0                | 0,00%         |
| IV. Výsledok hospodárenia minulých rokov    | 196 337          | 92,89%        | 196 337          | 91,76%        | 196 337          | 91,76%        |
| V. Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie | 7 330            | 3,47%         | 9 929            | 4,64%         | 1 855            | 0,87%         |
| <b>B. Záväzky spolu</b>                     | <b>1 798 173</b> | <b>89,48%</b> | <b>2 276 186</b> | <b>91,41%</b> | <b>2 405 019</b> | <b>92,11%</b> |
| I. Rezervy                                  | 30 765           | 1,71%         | 32 564           | 1,43%         | 25 233           | 1,11%         |
| II. Dlhodobé záväzky                        | 117 913          | 6,56%         | 190 677          | 8,38%         | 171 783          | 7,55%         |
| III. Krátkodobé záväzky                     | 1 060 251        | 58,96%        | 1 626 348        | 71,45%        | 1 695 023        | 74,47%        |
| IV. Bankové úvery a výpomoci                | 589 244          | 32,77%        | 426 597          | 18,74%        | 512 980          | 22,54%        |
| V. Časové rozlíšenie                        | 491 473          |               | 527 182          |               | 563 841          |               |

**Vlastné imanie a záväzky celkom**    ↓ 2 009 541 100,00% ↑ 2 490 153 100,00% ↑ 2 610 912 100,00%

## Štruktúra kapitálu



|                                             | 31.12.2018         | 31.12.2017         | 2018-2017       | 31.12.2016         | 2017-2016       |
|---------------------------------------------|--------------------|--------------------|-----------------|--------------------|-----------------|
| <b>A. Vlastné imanie spolu</b>              | <b>211 368</b>     | <b>213 967</b>     | <b>-2 599</b>   | <b>205 893</b>     | <b>8 074</b>    |
| I. Základné imanie                          | 6 639              | 6 639              | 0               | 6 639              | 0               |
| II. Kapitálové fondy                        | 1 062              | 1 062              | 0               | 1 062              | 0               |
| III. Fondy zo zisku                         | 0                  | 0                  | 0               | 0                  | 0               |
| IV. Výsledok hospodárenia minulých rokov    | 196 337            | 196 337            | 0               | 196 337            | 0               |
| V. Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie | 7 330              | 9 929              | -2 599          | 1 855              | 8 074           |
| <b>B. Záväzky spolu</b>                     | <b>1 798 173</b>   | <b>2 276 186</b>   | <b>-478 013</b> | <b>2 405 019</b>   | <b>-128 833</b> |
| I. Rezervy                                  | 30 765             | 32 564             | -1 799          | 25 233             | 7 331           |
| II. Dlhodobé záväzky                        | 117 913            | 190 677            | -72 764         | 171 783            | 18 894          |
| III. Krátkodobé záväzky                     | 1 060 251          | 1 626 348          | -566 097        | 1 695 023          | -68 675         |
| IV. Bankové úvery a výpomoci                | 589 244            | 426 597            | 162 647         | 512 980            | -86 383         |
| V. Časové rozlíšenie                        | 491 473            | 527 182            | -35 709         | 563 841            | -36 659         |
| <b>Vlastné imanie a záväzky celkom</b>      | <b>↓ 2 009 541</b> | <b>↑ 2 490 153</b> | <b>-480 612</b> | <b>↑ 2 610 912</b> | <b>-120 759</b> |



## Ukazovatele

|                                                                                                                                          | 31.12.2018                                                                                |                                                                                       | 31.12.2017 |                                                                                       | 31.12.2016 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>Ukazovatele likvidity</b>                                                                                                             |                                                                                           |                                                                                       |            |                                                                                       |            |
| Pohotová likvidita (OKAMŽITÁ LIKVIDITA )<br>( finančné účty / krátkodobé záväzky + finančné výpomoc + bežné bankové úvery )              |  -0,363  |    | -0,192     |    | -0,215     |
| Bežná likvidita<br>( krátkodobý majetok - zásoby / krátkodobé záväzky + finančné výpomoc + bežné bankové úvery )                         |  0,642   |    | 0,692      |    | 0,383      |
| Celková likvidita<br>( krátkodobý majetok/ krátkodobé záväzky + finančné výpomoc + bežné bankové úvery )                                 |  0,765   |    | 0,808      |    | 0,761      |
| <b>Ukazovatele rentability</b>                                                                                                           |                                                                                           |                                                                                       |            |                                                                                       |            |
| Rentabilita celkového kapitálu ( Return on Investment - <b>ROI</b> )<br>( EBIT - Zisk pred odpočítaním úrokov a daní / celkový kapitál ) |  1,42%  |   | 1,30%      |   | 1,05%      |
| Rentabilita vlastného kapitálu ( Return on Equity - <b>ROE</b> )<br>( EAT - čistý príjem (zisk po zdanení)/ vlastný kapitál )            |  3,47% |  | 4,64%      |  | 0,90%      |
| Rentabilita tržieb ( Return on Sales - <b>ROS</b> )<br>EAT - čistý príjem (zisk po zdanení) / tržby *100                                 |  0,21% |  | 0,27%      |  | 0,05%      |
| <b>Ukazovatele aktivity</b>                                                                                                              |                                                                                           |                                                                                       |            |                                                                                       |            |
| Doba obratu zásob (Days in Inventory)<br>( zásoby / tržby / n )                                                                          |  16    |  | 40         |  | 32         |
| Doba obratu (inkasa) pohľadávok (%)<br>( pohľadávky z obchodného styku / tržby / n )                                                     |  94    |  | 85         |  | 53         |
| Obrátka zásob (Inventory Turnover) (-)<br>( tržby / zásoby )                                                                             |  12    |  | 9          |  | 17         |
| <b>Ukazovatele zadlženosti</b>                                                                                                           |                                                                                           |                                                                                       |            |                                                                                       |            |
| Koeficient samofinancovania (%)<br>( vlastné imanie / Aktíva * 100 )                                                                     |  8,45% |  | 7,09%      |  | 6,49%      |

Celková zadíženosť - veriteľské riziko (%) ▼ 71,90% ▲ 75,44% ▲ 75,75%  
(celkové záväzky (cudzí kapitál) / celkové aktíva (celkový kapitál) \*100 )

Stupeň finančnej samostatnosti podniku ( - ) ▲ 0,12 ▼ 0,09 ▼ 0,09  
(vlastné imanie (vlastný kapitál) / cudzí kapitál )

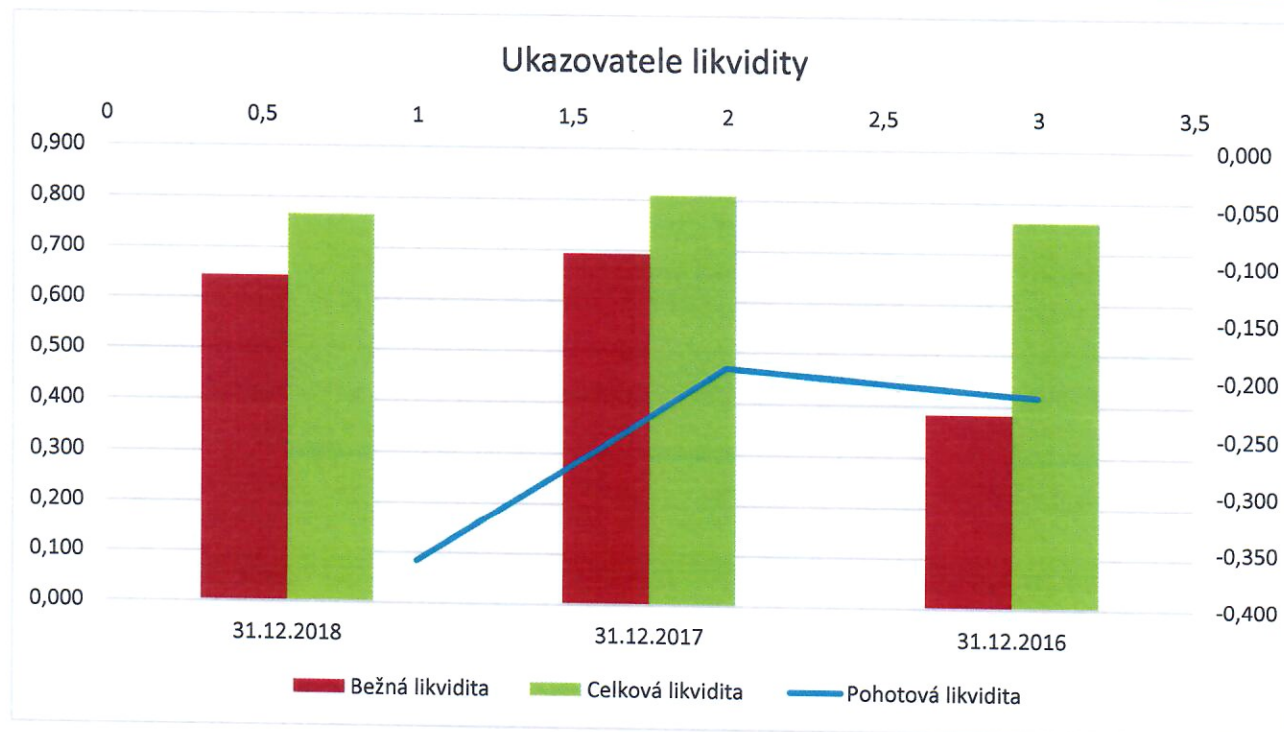
Úverová zadíženosť (%) ▲ 17,28% ▼ 10,98% ▼ 12,66%  
( krátkodobé finančné výpomoci a bankové úvery celkom / celkový kapitál )

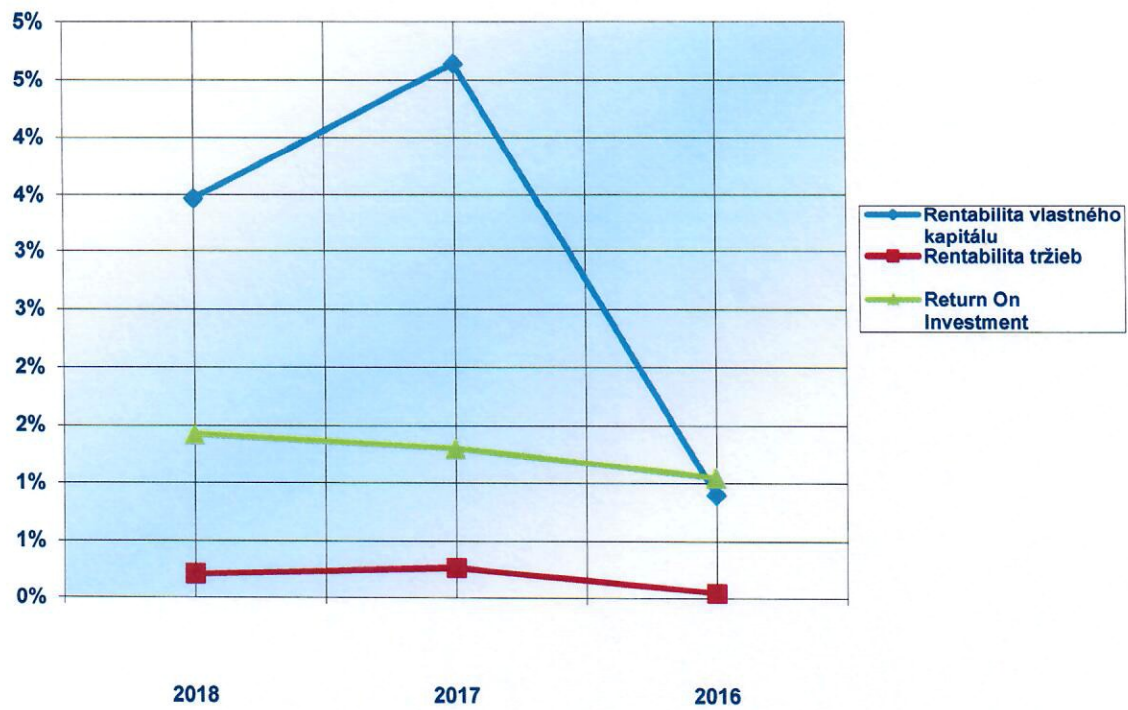
ZMOD - Modifikácia Altmanovho modelu na podmienky českých a slovenských podnikov  
(ZMOD = 1,2 x1 + 1,4 x2 + 3,3 x3 + 0,6 x4 + 1,0 x5 + 1,0 x6 )

▲ 1,285 ▼ 1,110 ▼ 1,120

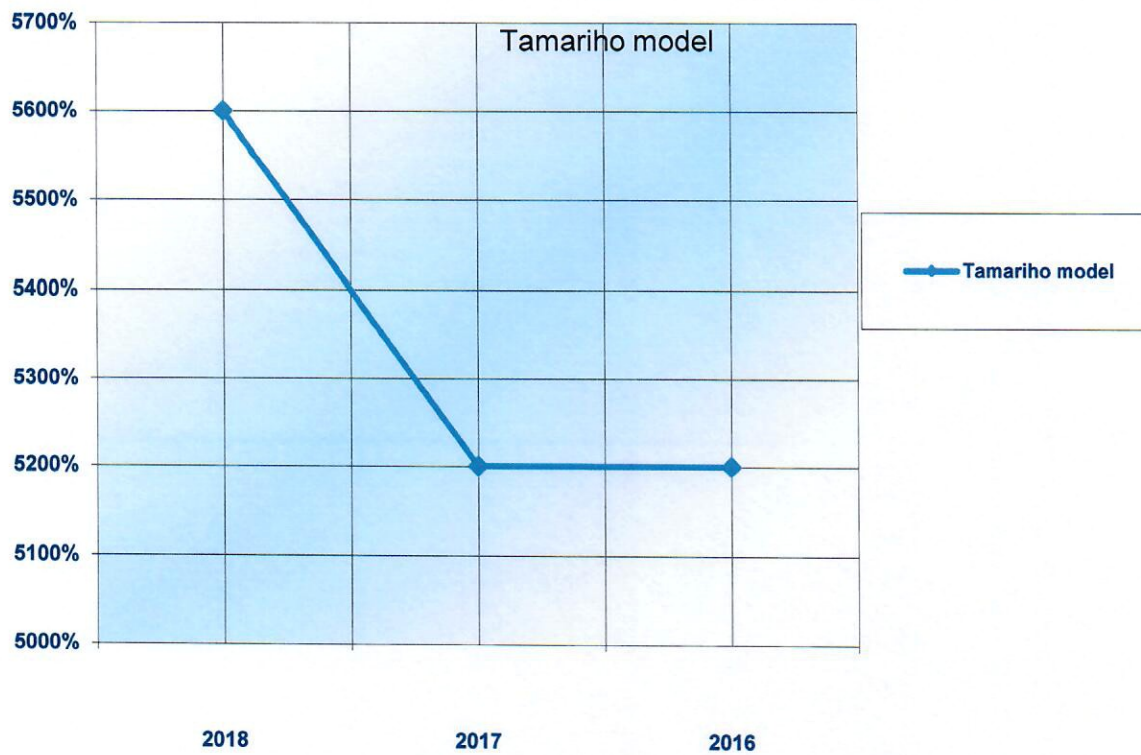
Tamariho model

▲ 56 ▼ 52 ▼ 52









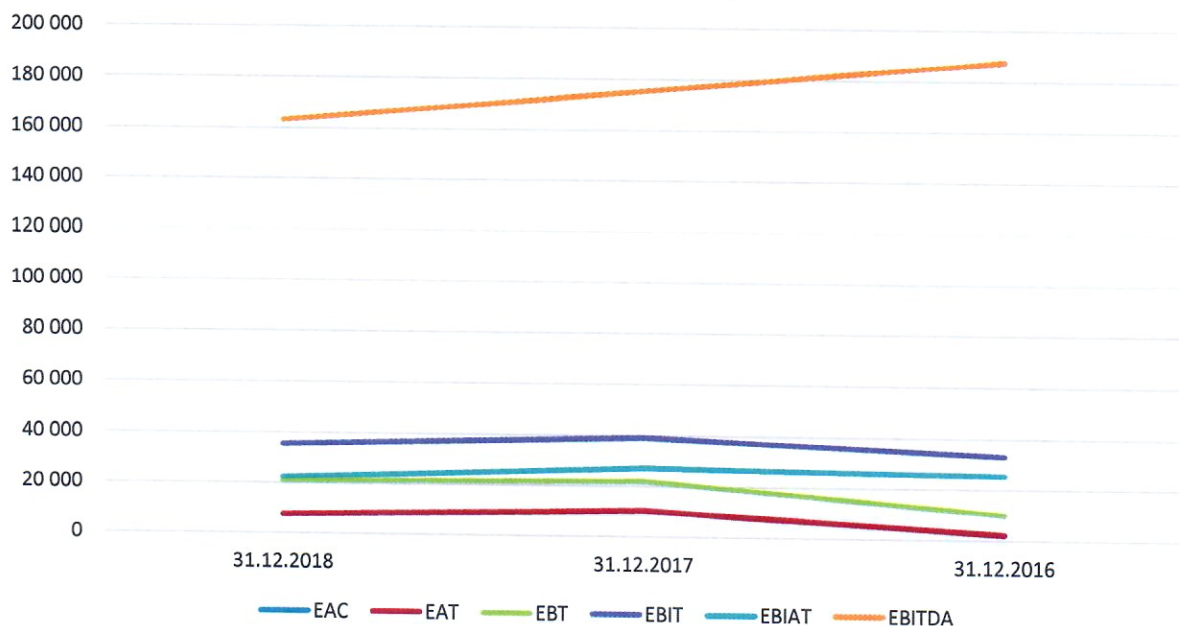
# Výnosová situácia v EUR

|                                                                                        | 31.12.2018  |        | 31.12.2017  |        | 31.12.2016 |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------|-------------|--------|------------|--------|
| Tržby z predaja tovaru                                                                 | 55 555      | 1,58%  | 122 893     | 3,50%  | 85 907     | 1,91%  |
| Tržby z predaja vlastných výrobkov                                                     | 1 020 315   | 28,93% | 68 895      | 1,96%  | 4 898      | 0,11%  |
| Tržby z predaja služieb                                                                | 2 359 292   | 66,89% | 3 497 734   | 99,52% | 3 931 218  | 87,28% |
| Zmena stavu vnútroorganizačných zásob                                                  | -52 608     | -1,49% | -259 562    | -7,39% | 364 945    | 8,10%  |
| Aktivácia                                                                              | 0           | 0,00%  | 0           | 0,00%  | 0          | 0,00%  |
| Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu                                         | 74 924      | 2,12%  | 11 342      | 0,32%  | 16 748     | 0,37%  |
| Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti                                                 | 69 466      | 1,97%  | 73 295      | 2,09%  | 100 178    | 2,22%  |
| * Výnosy z hospodárskej činnosti spolu                                                 | ↓ 3 526 944 |        | ↓ 3 514 597 | ↑      | 4 503 894  |        |
| Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru                                      | 55 489      | 1,59%  | 113 097     | 3,26%  | 73 472     | 1,65%  |
| Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladova                                     | 1 324 618   | 37,98% | 1 651 313   | 47,56% | 1 668 466  | 37,37% |
| Opravné položky k zásobám                                                              | 0           | 0,00%  | 0           | 0,00%  | 0          | 0,00%  |
| Služby                                                                                 | 1 157 493   | 33,19% | 848 678     | 24,44% | 1 911 963  | 42,82% |
| Osobné náklady                                                                         | 683 058     | 19,59% | 577 391     | 16,63% | 553 810    | 12,40% |
| Dane a poplatky                                                                        | 18 531      | 0,53%  | 19 468      | 0,56%  | 17 271     | 0,39%  |
| Odpisy a opravné položky k dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobému hmotnému majetku | 127 459     | 3,65%  | 135 992     | 3,92%  | 154 075    | 3,45%  |
| Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu                     | 58 797      | 1,69%  | 4 816       | 0,14%  | 13 903     | 0,31%  |
| Opravné položky k pohľadávkam                                                          | 10 000      | 0,29%  | -17 754     | -0,51% | 0          | 0,00%  |
| Ostatné náklady na hospodársku činnosť                                                 | 52 023      | 1,49%  | 139 270     | 4,01%  | 72 091     | 1,61%  |
| * Náklady na hospodársku činnosť spolu                                                 | ↓ 3 487 468 |        | ↓ 3 472 271 | ↑      | 4 465 051  |        |
| * Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti                                        | ↓ 39 476 ↑  | 1,0 ↑  | 42 326 ↑    | 1,0 ↓  | 38 843 ↓   | 1,0    |
| Výnosy z finančnej činnosti                                                            | 42          |        | 1 344       |        | 4 276      |        |
| Náklady na finančnú činnosť                                                            | 18 915      |        | 21 789      |        | 33 409     |        |
| * Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti                                           | ↑ -18 873   | ↑      | -20 445     | ↓      | -29 133    |        |
| Daň z príjmov z bežnej činnosti                                                        | 13 273      |        | 11 952      |        | 7 855      |        |
| Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením                                 | ↑ 20 603    | ↑      | 21 881      | ↓      | 9 710      |        |
| Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)      | ↑ 7 330     | ↑      | 9 929       | ↓      | 1 855      |        |

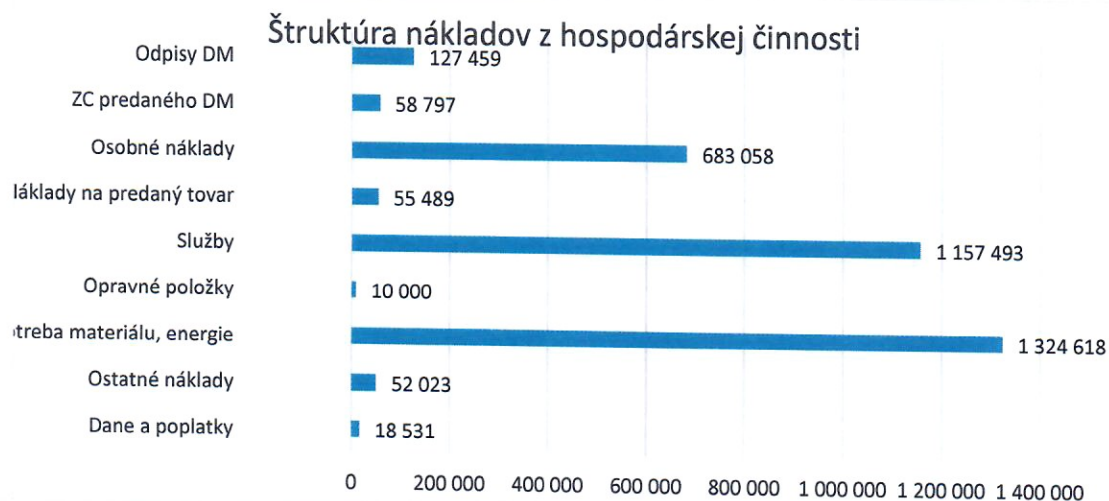
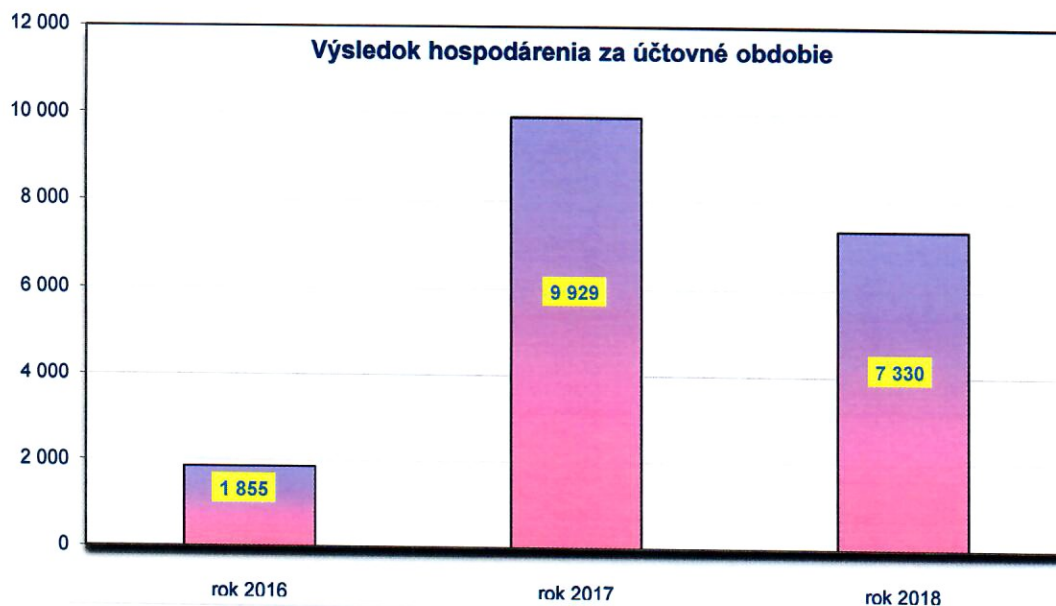
## Bilancia hospodárskeho výsledku v EUR

|                                                                                                                              | 31.12.2018   |   | 31.12.2017 |   | 31.12.2016 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---|------------|---|------------|
| Zisk pred zdanením, úrokmi a odpismi (Earnings before interest, taxes, depreciation and amortization charges ) <b>EBITDA</b> | ↓ 162 971,00 | ⇒ | 175 097,00 | ↑ | 187 314,00 |
| Zisk pred zdanením a úrokmi (Earnings before interest and taxes, ) <b>EBIT</b>                                               | ⇒ 35 512,00  | ↑ | 39 105,00  | ↓ | 33 239,00  |
| Zisk pred úrokmi po zdanení.(Earnings Before Interest After Taxes) <b>EBIAT</b>                                              | ↓ 22 239,00  | ↑ | 27 153,00  | ⇒ | 25 384,00  |
| kmeňové akcie (Earning available for common stockholders, <b>EAC</b> ):                                                      | ↑ 7 330,00   | ↑ | 9 929,00   | ↓ | 1 855,00   |
| Zisk pred zdanením (Earnings before tax ) <b>EBT</b>                                                                         | ↑ 20 603,00  | ↑ | 21 881,00  | ↓ | 9 710,00   |
| Čistý zisk (Earnings after tax ) <b>EAT</b>                                                                                  | ↑ 7 330,00   | ↑ | 9 929,00   | ↓ | 1 855,00   |

### Rozklad hospodárskeho výsledku

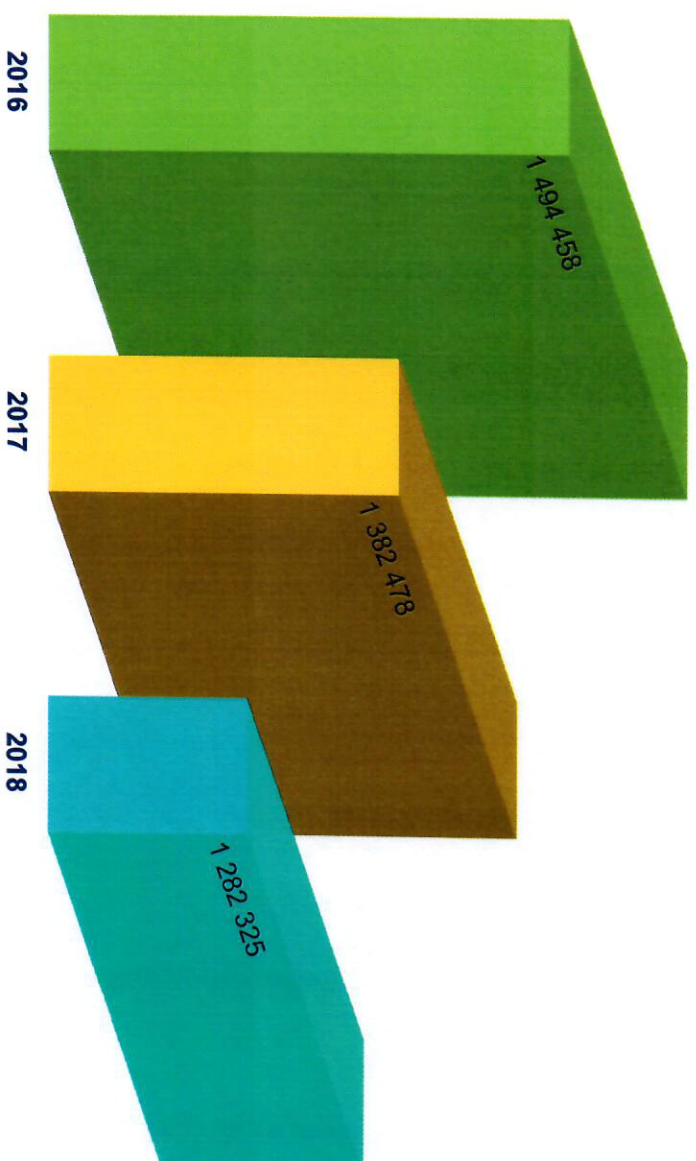






|                                        | Stav 1.1.2018    | Prírastky     | Úbytky        | Preúčtovania | Stav 31.12.2018  | Oprávky, opravné položky | Účtovná hodnota 31.12.2018 | Účtovná hodnota 31.12.2017 | Odpisy         | 2018           |
|----------------------------------------|------------------|---------------|---------------|--------------|------------------|--------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------|----------------|
| <b>I. Dlhodobý nehmotný majetok</b>    |                  |               |               |              |                  |                          |                            |                            |                |                |
| 1. Softvér                             | 1 856            | 0             | 0             | 0            | 1 856            | 1856                     | 0                          | 0                          | 0              | 0              |
| 2. Oceniteľné práva                    | 0                | 0             | 0             | 0            | 0                | 0                        | 0                          | 0                          | 0              | 0              |
|                                        | <b>1 856</b>     | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>     | <b>1 856</b>     | <b>1 856</b>             | <b>0</b>                   | <b>0</b>                   | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>II. Dlhodobý hmotný majetok</b>     |                  |               |               |              |                  |                          |                            |                            |                |                |
| 1. Pozemky                             | 158 601          | 0             | 0             | 0            | 158 601          | 0                        | 158 601                    | 158 601                    | 0              | 0              |
| 2. Stavby                              | 1 153 669        | 0             | 0             | 0            | 1 153 669        | 283 086                  | 870 584                    | 900 485                    | 29 901         | 0              |
| 3. Samostatné hnutelné veci            |                  |               |               |              |                  |                          |                            |                            |                |                |
| a súbory hnutelných vecí               | 917 209          | 19 167        | 37 000        | 0            | 899 376          | 661 772                  | 237 604                    | 315 995                    | 97 558         | 0              |
| 4. Ostatný dlhodobý hmotný majetok     | 5 928            | 0             | 0             | 0            | 5 928            | 0                        | 5 928                      | 5 928                      | 0              | 0              |
| 5. Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok | 1 470            | 27 305        | 19 167        | 0            | 9 608            | 0                        | 9 608                      | 1 470                      | 0              | 0              |
|                                        | <b>2 236 877</b> | <b>46 472</b> | <b>56 167</b> | <b>0</b>     | <b>2 227 181</b> | <b>944 857</b>           | <b>1 282 325</b>           | <b>1 382 478</b>           | <b>127 459</b> | <b>127 459</b> |
| <b>Celkový súčet</b>                   | <b>2 238 732</b> | <b>46 472</b> | <b>56 167</b> | <b>0</b>     | <b>2 229 037</b> | <b>946 713</b>           | <b>1 282 325</b>           | <b>1 382 478</b>           | <b>127 459</b> | <b>127 459</b> |

## Účtovná hodnota dlhodobého majetku v EUR

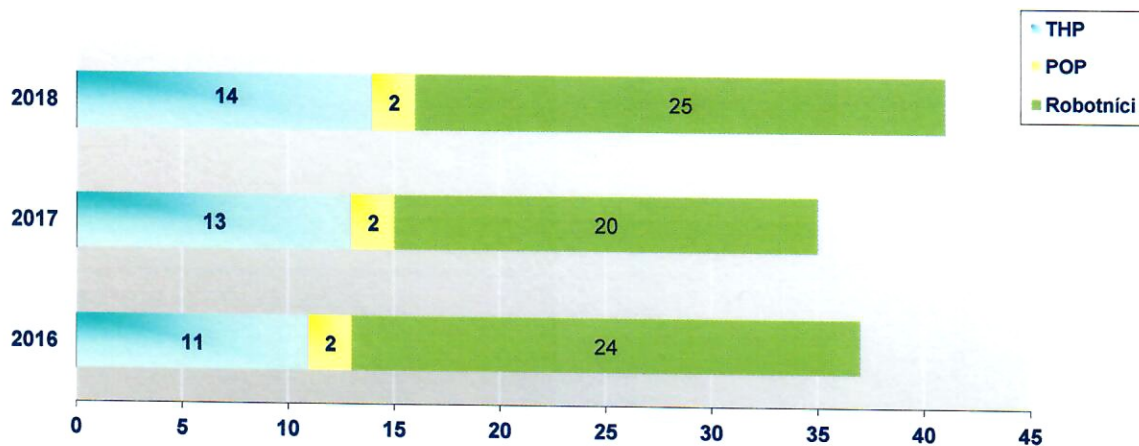




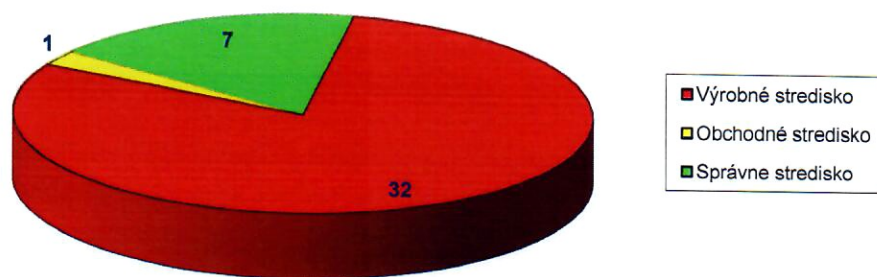
## Lidské zdroje

Společnost ku koncu roka 2018 zamestnávala zamestnancov.

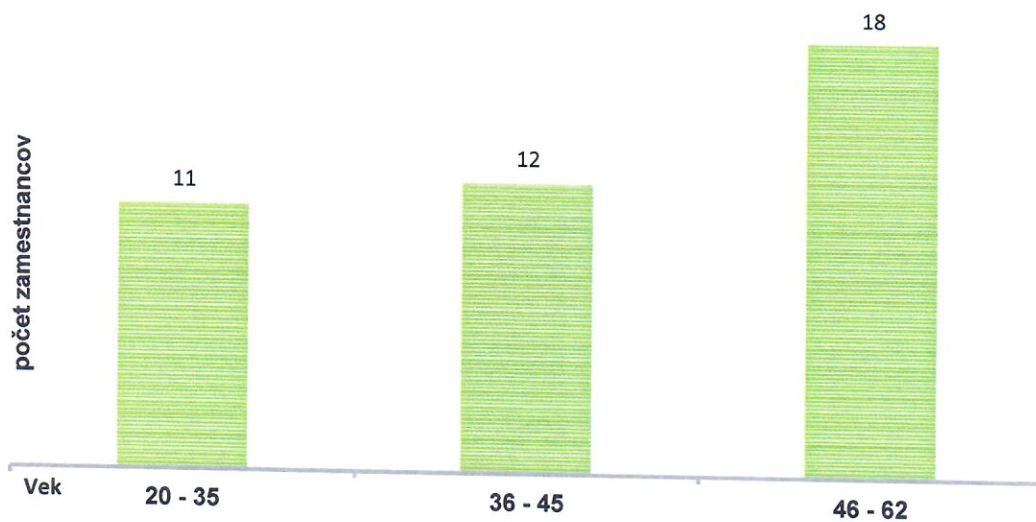
Počet zamestnancov



Zamestnanci podľa stredísk



VEKOVÁ ŠTRUKTÚRA ZAMESTNANCOV



| Produktivita práce                                    | 2018       | 2017       | 2016       |
|-------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| Produktivita práce (FO) ( z tržieb)                   | 7 134,32   | 8 811,58   | 9 096,33   |
| Produktivita práce (PO) ( z tržieb)                   | 4 500,11   | 4 744,70   | 5 177,91   |
| Priemerný mesačný zárobok zamestnanca                 | 875,72     | 740,24     | 710,01     |
| Mzdová produktivita - z tržieb                        | 5,14       | 6,41       | 7,29       |
| Mzdová rentabilita - zo zisku (EBITDA)                | 0,24       | 0,30       | 0,34       |
| Mzdová rentabilita - zo zisku (EAT)                   | 0,01       | 0,02       | 0,00       |
| Podiel zisku na zamestnanca (EBITDA )                 | 208,94     | 224,48     | 240,15     |
| Podiel zisku na zamestnanca (EAT )                    | 9,40       | 12,93      | 2,38       |
| Produktivita práce z pridanej hodnoty - hodinová      | 6,37       | 6,16       | 5,53       |
| Produktivita práce z pridanej hodnoty - denná         | 50,98      | 49,28      | 44,23      |
| Produktivita práce z pridanej hodnoty - ročná / 1 F.č | 20 608,63  | 23 339,20  | 19 812,62  |
| Produktivita práce z pridanej hodnoty - ročná / 1 P.č | 12 999,29  | 12 567,26  | 11 277,95  |
| Priemerná dĺžka dňa v hodinách                        | 8          | 8          | 8          |
| Produktivita práce ( z výnosov)                       | ▼ 4521,777 | ▼ 4507,617 | ▲ 5779,705 |

