

**Výročná správa spoločnosti
UNITAS Group, s.r.o.**

Vypracoval: JUDr. Tomáš Hozlár, konateľ
Bratislava 13.12.2019

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a final downward stroke.

Obsah výročnej správy :	str.
I. Informácie o spoločnosti	3
II. Profil a história spoločnosti	3
III. Návrh rozdelenia hospodárskeho výsledku	4
IV. Predpokladaný vývoj podnikania	4
V. Finančná situácia spoločnosti	4
VI. Správa nezávislého audítora a dodatok správy nezávislého audítora	
VII. Súvaha	
VIII. Výkaz ziskov a strát	
IX. Poznámky za rok 2018	

I. Informácie o spoločnosti

Spoločnosť UNITAS Group, s.r.o. so sídlom 811 08 Bratislava, Malý Trh 2/A, IČO 35 975 172, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 391 16/B (ďalej len „spoločnosť“) ako spoločnosť založená dňa 4. 1. 2006 a podnikajúca podľa slovenského práva na území SR vykonávala svoju obchodnú činnosť od 20. 1. 2006 až doposiaľ bez prerušenia.

Základné imanie spoločnosti, ktoré má hodnotu 6.640 Eur, nebolo v priebehu roka 2018 zvyšované ani znižované.

V orgánoch spoločnosti v roku 2018 došlo k uvedenej zmene:

- odvolanie konateľ a Tomáša Nagya a
- vymenovanie konateľ a JUDr. Tomáša Hozlára.

II. Profil a história spoločnosti

V roku 2018 spoločnosť pokračovala v rozvoji svojho podnikania na bratislavskom trhu a to formou svojich dvoch reštauračných prevádzok, na Malom Trhu a v Apollo Business Centre, ďalším rozširovaním rozvozu jedál z oboch pobočiek a novootvorenými miestami predaja Sushi výrobkov – tzv. kioskov. V roku 2018 otvorila 4 nové kiosky. Spoločnosť UNITAS Group, s.r.o. a jej značka Sushi Time patrí medzi trhových lídrov v segmente smart casual stravovania. Tento koncept bol od začiatku postavený na rozvoze a na širšom zábere online nákupu. Novinkou sú aj takzvané Corner prevádzky. Ten v sebe spája to najlepšie z Bistra aj Kiosku.

Z hľadiska zefektívňovania hospodárenia sa spoločnosť v roku 2018 zameriavala na znižovanie nákladov a zefektívnenie produkcie sushi setov vytváraním centrálnej kuchyne a rozvozom sushi setov na jednotlivé predajné miesta.

Zámerom spoločnosti je aj v budúcnosti poskytovanie kvalitných služieb širokému spektru zákazníkov za konkurenčnú cenu, profesionálny prístup ku každému zákazníkovi a generovanie dostatočného množstva voľných zdrojov pre ďalší organický rast spoločnosti, hlavne prostredníctvom otvárania nových predajných miest – kioskov v obchodných centrách v Bratislave.

Vzhľadom na predmet podnikania spoločnosť sama v roku 2018 nevykonávala žiadne investície do vývoja alebo výskumu. Spoločnosť svojou činnosťou nevyplýva žiadnym negatívnym spôsobom na životné prostredie a takýto vplyv ani nepredpokladá.

Spoločnosť nenadobudla v roku 2018 žiadne svoje akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie a ani dočasné listy, akcie a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

Spoločnosť nevytvorila v roku 2018 organizačnú zložku v zahraničí a o jej vytvorení neuvažuje ani v roku 2019.

III. Návrh rozdelenia hospodárskeho výsledku

Spoločnosť UNITAS Group, s.r.o., vyhotovila v súlade s príslušnými slovenskými právnymi predpismi účtovnú závierku k 31. 12. 2018. Táto účtovná závierka bola overená audítorm s nepodmieneným názorom. Túto závierku schválili spoločníci dňa 13.12.2019.

Znenie účtovnej závierky spolu s audítorskou správou je prílohou tejto výročnej správy.

Strata vykázaná za rok 2018 v sume 105.877,33 EUR bude zúčtovaná nasledovne:

- vo výške 79.192,22 bude preúčtovaná na nerozdelený zisk minulých rokov a
- vo výške 26.685,11 bude preúčtovaná na neuhradenú stratu minulých rokov.

IV. Predpokladaný vývoj podnikania

Vývoj podnikania spoločnosti v roku 2018 odzrkadľoval pozitívne trendy v náraste obrátov z predchádzajúcich rokov. Aktuálne postavenie na trhu spoločnosti je stabilné, s dobrou vyhlídkou do budúcnosti. V roku 2019 očakáva spoločnosť stabilizáciu príjmov na úrovni roku 2018 a znižovanie priemernej nákladovosti produkcie. Dlhodobým plánom spoločnosti je predstaviť a vybudovať premyslenú sieť kioskov na vysoko frekventovaných miestach, ako sú najmä obchodné centrá, vlakové a autobusové stanice.

Po skončení účtovného obdobia r. 2018, za ktoré sa výročná správa vyhotovila až do dátumu zostavenia tejto výročnej správy nenastali žiadne mimoriadne udalosti.

V. Finančná situácia spoločnosti

Finančnú situáciu spoločnosti v priebehu roku 2018 možno hodnotiť ako plánovanú. Tú odzrkadľujú nasledovné finančné ukazovatele.

Štruktúra vlastného imania	rok 2017	Rok 2018
Vlastné imanie celkom	106 496	105 619
Základné imanie	6 640	6 640
Ostatné kapitálové fondy	20 000	125 000
Fondy zo zisku	664	664
Výsledky hospodárenia min.rokov	71 628	79 192
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	7 564	-105 877

Štruktúra záväzkov	rok 2017	Rok 2018
Záväzky celkom	688 699	1 055 342
Rezervy	12 562	19 217
Dlhodobé záväzky	8 406	33 569
Krátkodobé záväzky	295 784	629 045
Bankové úvery a výpomoci	367 267	316 360

Aktíva	rok 2017	Rok 2018
--------	----------	----------

Spolu majetok	797 288	1 164 922
1. Neobežný majetok	337 812	447 802
-Dlhodobý nehmotný majetok	2 482	0
-Dlhodobý hmotný majetok	335 330	447 802
-Dlhodobý finančný majetok	0	0
2. Obežný majetok	389 738	692 791
- Zásoby	0	52 359
- Dlhodobé pohľadávky		0
- Krátkodobé pohľadávky	200 984	548 046
- Finančné účty	99 732	92 386
3. Časové rozlíšenie	69 738	24 329

Výnosy a náklady	rok 2017	Rok 2018
Tržby z predaja tovaru	144 089	109 068
Náklady vynaložené na predaný tovar	96 580	108 026
<i>Obchodná marža</i>	<i>47 509</i>	<i>1 042</i>
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	2 313 808	2 419 130
Spotreba materiálu a energie	898 440	836 464
Služby	847 960	799 776
<i>Pridaná hodnota</i>	<i>614 917</i>	<i>783 932</i>
Osobné náklady	583 516	865 630
Dane a poplatky	5 788	5 570
Odpisy DHM a DNM	51 707	55 291
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	91 097	98 774
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	13 816	17 478
<i>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</i>	<i>51 187</i>	<i>-62 885</i>
Výnosové úroky	2 655	4 507
Nákladové úroky	19 718	21 754
Kurzové zisky	368	0
Kurzové straty	733	1 101
Ostatné náklady na finančnú činnosť	8 270	21 871
<i>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</i>	<i>-42 751</i>	<i>-40 219</i>
<i>Výsledok hospodárenia pred zdanením</i>	<i>8 436</i>	<i>-103 104</i>
Daň z príjmov z bežnej činnosti	872	2 773
<i>Výsledok hospodárenia po zdanení</i>	<i>7 564</i>	<i>-105 877</i>

Dôležité finančné ukazovatele	2017	2018
Zlaté bilančné pravidlo (vlastné zdroje + dlhodobé cudzie zdroje)/stále aktíva	0,64	1,30
Rentabilita tržieb (čistý zisk/tržby z predaja)	0,003	-

Bežná likvidita (obežný majetok/krátkodobé závazky+bežné úvery)	0,70	0,75
Doba inkasa pohľadávok (pohľadávky/(tržby z predaja/360))	29	78
Doba obratu celkových aktív (tržby z predaja/celkové aktíva)	3,08	2,17
Celková zadlženosť (cudzie zdroje/majetok)	0,86	0,91

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkom spoločnosti UNITAS Group, s.r.o.

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky UNITAS Group, s.r.o. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2018, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2018 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing - ISA). Maša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v mojej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania mojej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu..

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo mojimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2018 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

Senec, 01. júla 2019



RETI Consult s.r.o.
Robotnícka 4417/9
903 01 Senec
Licencia UDVA č. 403

Ing. Tibor Herings CA
kľúčový štatutárny audítor
licencia SKAu č. 882

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkom spoločnosti UNITAS Group, s.r.o.

k výročnej správe

v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“)

I. Overili sme priloženú účtovnú závierku spoločnosti UNITAS Group, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“) k 31. decembru 2018, ku ktorej sme dňa 01. 07. 2019 vydali správu nezávislého audítora v nasledujúcom znení:

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky UNITAS Group, s.r.o. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2018, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2018 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing - ISA). Maša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú.

Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v mojej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania mojej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

I. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe – dodatok správy nezávislého audítora

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2018 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej

správe, ktorú sme dostali po dátume vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Senec, 20. december 2019



A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

RETI Consult s.r.o.
Robotnícka 4417/9
903 01 Senec
Licencia UDVA č. 403

Ing. Tibor Heringes CA
kľúčový štatutárny audítor
licencia SKAu č. 882

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 8

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevypĺnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac Rok
2 0 2 2 1 3 6 6 1 1	X riadna	X malá	od 1 2 0 1 8
IČO	mimoriadna	veľká	do 1 2 2 0 1 8
3 5 9 7 5 1 7 2	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 7
SK NACE			do 1 2 2 0 1 7
5 6 . 2 1 . 0			

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

☒ Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

UNITAS Group, s. r. o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

MALÝ TRH

Číslo

2 / A

PSČ

Obec

8 1 1 0 8 BRATISLAVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OR OS Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka č.: 39116/B

Telefónne číslo

Faxové číslo

0 9 1 8 6 8 7 7 1 2

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

1 0 . 0 4 . 2 0 1 9

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 3 7 1 8 2 4	1 1 6 4 9 2 2	
			2 0 6 9 0 2		7 9 7 2 8 8
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	6 5 2 2 0 2	4 4 7 8 0 2	
			2 0 4 4 0 0		3 3 7 8 1 2
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03			
					2 4 8 2
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05			
					2 4 8 2
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	6 5 2 2 0 2	4 4 7 8 0 2	
			2 0 4 4 0 0		3 3 5 3 3 0
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12			
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	2 1 0 8 0 6	1 9 3 9 4 2	
			1 6 8 6 4		1 7 7 8 3 8
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	4 2 4 5 2 6	2 3 6 9 9 0	
			1 8 7 5 3 6		1 5 7 4 9 2



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	1 6 8 7 0	1 6 8 7 0	
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Netto 2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2		Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	6 9 5 2 9 3	6 9 2 7 9 1	
			2 5 0 2		3 8 9 7 3 8
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	5 2 3 5 9	5 2 3 5 9	
			0		8 6 2 4 9
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	5 2 3 5 9	5 2 3 5 9	
			0		8 6 2 4 9
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			2 7 7 3
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
					2 7 7 3
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	5 5 0 5 4 8	5 4 8 0 4 6	
			2 5 0 2		2 0 0 9 8 4
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	3 3 8 6 9 4	3 3 6 1 9 2	
			2 5 0 2		1 0 0 1 5 6
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	3 3 8 6 9 4 2 5 0 2	3 3 6 1 9 2	1 0 0 1 5 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61	1 2 0 2 6 8	1 2 0 2 6 8	
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	4 2 4 2	4 2 4 2	8 6 1 9
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	8 7 3 4 4	8 7 3 4 4	9 2 2 0 9
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	9 2 3 8 6	9 2 3 8 6	9 9 7 3 2
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	8 9 1 2 7	8 9 1 2 7	9 0 1 5 1
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	3 2 5 9	3 2 5 9	9 5 8 1
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	2 4 3 2 9	2 4 3 2 9	6 9 7 3 8
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	2 4 3 2 9	2 4 3 2 9	2 1 7 3 8
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			4 8 0 0 0

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 1 6 4 9 2 2	7 9 7 2 8 8
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 0 5 6 1 9	1 0 6 4 9 6
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	6 6 4 0	6 6 4 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 6 4 0	6 6 4 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	1 2 5 0 0 0	2 0 0 0 0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	6 6 4	6 6 4
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	6 6 4	6 6 4
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	7 9 1 9 2	7 1 6 2 8
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	7 9 1 9 2	7 1 6 2 8
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 1 0 5 8 7 7	7 5 6 4
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 0 5 5 3 4 2	6 8 8 6 9 9
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	3 3 5 6 9	8 4 0 6
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	0	2 1 7 6
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		2 1 7 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	2 2 0 4	1 3 8 0
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	3 1 3 6 5	4 8 5 0
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	7 9 2 3 4	1 0 4 3 0 6
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	6 2 9 0 4 5	2 9 5 7 8 4
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 9 4 5 1 5	1 4 9 7 2 0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 9 4 5 1 5	1 4 9 7 2 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	2 9 8 7 2	2 9 8 7 2
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	3 9 8 8 5	2 8 9 4 4
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	3 3 7 8 0	1 7 4 5 3
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	2 9 6 6 4	4 1 8 6 1
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	2 0 1 3 2 9	2 7 9 3 4
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 9 2 1 7	1 2 5 6 2
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 5 9 4 7	1 2 5 6 2
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	3 2 7 0	
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	2 3 7 1 2 6	2 6 2 9 6 1
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, 475A)	140	5 7 1 5 1	4 6 8 0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	3 9 6 1	2 0 9 3
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	2 6 4 1	
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	1 3 2 0	2 0 9 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	2 5 2 8 1 9 8	2 4 5 7 8 9 7
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	2 6 7 6 6 9 3	2 5 4 8 9 9 4
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 0 9 0 6 8	1 4 4 0 8 9
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	2 1 8 1 7 9 3	2 2 5 7 2 3 3
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 3 7 3 3 7	5 6 5 7 5
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	4 9 7 2 1	
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	9 8 7 7 4	9 1 0 9 7
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	2 7 3 9 5 7 8	2 4 9 7 8 0 7
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 0 8 0 2 6	9 6 5 8 0
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	8 3 6 4 6 4	8 9 8 4 4 0
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	7 9 9 7 7 6	8 4 7 9 6 0
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	8 6 5 6 3 0	5 8 3 5 1 6
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	6 1 0 1 8 5	4 3 4 7 0 2
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	2 0 9 2 7 6	1 2 6 7 9 7
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	4 6 1 6 9	2 2 0 1 7
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	5 5 7 0	5 7 8 8
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	5 5 2 9 1	5 1 7 0 7
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	5 5 2 9 1	5 1 7 0 7
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	4 8 8 4 1	
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	2 5 0 2	
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 7 4 7 8	1 3 8 1 6
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	- 6 2 8 8 5	5 1 1 8 7



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	7 8 3 9 3 2	6 1 4 9 1 7
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	4 5 0 7	3 0 2 3
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	4 5 0 7	2 6 5 5
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	4 5 0 7	2 6 5 5
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		3 6 8
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	4 4 7 2 6	4 5 7 7 4
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	2 1 7 5 4	1 9 7 1 8
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		8 1 9
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	2 1 7 5 4	1 8 8 9 9
O.	Kurzové straty (563)	52	1 1 0 1	7 3 3
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 1 8 7 1	2 5 3 2 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 4 0 2 1 9	- 4 2 7 5 1
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 1 0 3 1 0 4	8 4 3 6
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	2 7 7 3	8 7 2
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58		3 6 4 5
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	2 7 7 3	- 2 7 7 3
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 1 0 5 8 7 7	7 5 6 4

ČL. I VŠEBECNÉ INFORMÁCIE**1. Základné údaje**

Obchodné meno: UNITAS Group, s.r.o.

Sídlo: Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 39116/B.

Spoločnosť bola založená: 4.1.2006

Spoločnosť vznikla: 20.1.2006

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky v nadväznosti na predmet podnikania:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ alebo iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/,
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- reklamná a propagačná činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti,
- poradenská činnosť v oblasti obchodu v rozsahu voľnej živnosti,
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom – obstarávateľská činnosť,
- pohostinská činnosť

2. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie schválilo účtovnú závierku dňa 30. 6. 2018.

3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018.

4. Údaje o skupine účtovných jednotiek

Konsolidujúca účtovná jednotka, ktorá zostavuje KÚZ za najväčšiu skupinu účtovných jednotiek	
Obchodné meno	
Sídlo	
Konsolidujúca účtovná jednotka, ktorá zostavuje KÚZ za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka	
Obchodné meno	
Sídlo	

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 5 9 7 5 1 7 2

DIČ

2 0 2 2 1 3 6 6 1 1

Konsolidujúca účtovná jednotka, v ktorej sú prístupné konsolidované účtovné závierky	
Obchodné meno	
Sídlo	

5 Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	60	59
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	59	60
Počet vedúcich zamestnancov	2	2

ČL. II INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

- a) Výška jednotlivých záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány
- Nie je žiadna
- b) Výška pôžičiek poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozornému orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky.
- Nie je žiadna
- c) Informácie o hlavných podmienkach, na základe, ktorých boli osobám uvedených v písmene a) záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté, pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby,
- Nie sú
- d) Informácie o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať.
- Nie sú

ČL. III INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

- Účtovná závierka bola zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať v svojej činnosti.
- Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. V účtovnom období neboli uskutočnené zmeny v účtovných zásadách

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 5 9 7 5 1 7 2

DIČ 2 0 2 2 1 3 6 6 1 1

a účtovných metódach. V účtovnom období 2018 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

3. Spoločnosť nevedie žiadne súdne spory.

4. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Zložka majetku a záväzkov	Obstarávací cena	Nominálna hodnota	Vlastné náklady	Popis iného ocenenia	N/A
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou					X
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou					X
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom					X
Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou	X				
Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou					X
Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom					X
Dlhodobý finančný majetok					X
Zásoby obstarané kúpou	X				
Zásoby obstarané vlastnou činnosťou					X
Zásoby obstarané iným spôsobom					X
Zákazková výroba					X
Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj					X
Pohľadávky		X			
Krátkodobý finančný majetok		X			
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy		X			
Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov pôžičiek a úverov		X			
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy		X			
Deriváty					X
Majetok zabezpečený derivátmi					X
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci	X				
Majetok obstaraný v privatizácii					X
Daň z príjmov splatná za bežné účtovné obdobie		X			
Daň z príjmov odložená do budúcich účtovných období					X

Spoločnosť používa metódu vyskladnenia zásob FIFO.

Účtovné odpisy dlhodobého hmotného majetku

Odpisová skupina	Doba odpisovania v rokoch	Sadzby odpisov	Odpisová metóda
1	4	25 %	Rovnomerná
2	6	16,66 %	Rovnomerná
3	8	12,5 %	Rovnomerná
4	12	8,33 %	Rovnomerná

Poznámky Úč PODV 3 - 01 IČO 3 5 9 7 5 1 7 2 DIČ 2 0 2 2 1 3 6 6 1 1

5	20	5 %	Rovnomerná
6	40	2,5 %	Rovnomerná

Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku bol zostavený interným predpisom tak, že základ vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

ČL. IV INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETUJÚ A DOPŔŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT – N/A

1. Dlhodobý nehmotný majetok – goodwill – netýka sa
2. Deriváty a majetok zabezpečený derivátmi – netýka sa
3. Informácie o záväzkoch so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov, celková suma zabezpečených záväzkov – netýka sa
4. Informácia o vlastných akciách – netýka sa

ČL. V INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH – N/A

- a) Opis a hodnota podmieneného záväzku – netýka sa
- b) Opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich napr. zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecnej záväzných právnych predpisov, z ručenia. - netýka sa

ČL. VI UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA – N/A

ČL. VII OSTATNÉ INFORMÁCIE – N/A