

MEDIDERMA SPOL, S.R.O. DLHÁ 118 949 01 NITRA

Výročná správa za rok 2018

Výročná správa vyhotovená podľa § 20 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve
v znení neskorších predpisov

Legislatívny rámec pre výročnú správu

Spoločnosť má povinnosť auditu podľa § 19 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a preto má aj povinnosť vyhotoviť výročnú správu podľa § 20 zákona o účtovníctve.

Táto výročná správa podlieha tiež overeniu audítorom do jedného roka od skončenia účtovného obdobia. Táto výročná správa bude elektronicky uložená do registra účtovných závierok a jeho cestou aj do obchodného registra tak, ako to ustanovuje § 23 ods. 2 a § 23b ods. 4 zákona o účtovníctve.

Obsah výročnej správy:

- 1) Identifikačné údaje
- 2) Povinné informácie
- 3) Ďalšie informácie

1) Identifikačné údaje – základné informácie

Obchodné meno	Mediderma spol. s.r.o.
IČO	31415806
DIČ	2020405464
IČ DPH	SK2020405464
Adresa sídla	Dlhá 118, 949 01 Nitra
Obchodný register	Obchodný register Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro., Vložka číslo: 1037/N
Konateľ spoločnosti	Ing. Miroslav Kúth , Lýdia Kúthová
Prokurista spoločnosti	
Webové sídlo spoločnosti	www.mediderma.sk

Štatutárnym orgánom spoločnosti Mediderma spol. s.r.o. sú konatelia spoločnosti . Spoločnosť nemá povinnosť ani dobrovoľne nezriadila dozornú radu. Činnosť spoločnosti upravujú Stanovy spoločnosti.

Identifikačné údaje – doplňujúce informácie

Výsledok hospodárenia 2018	Zisk po zdanení : 44 218 EUR
Splatené základné imanie (účet 411)	6 640 EUR
Zákonný rezervný fond (účet 417a 421)	3 221 EUR
Priemerný počet zamestnancov	33
Hlavná činnosť	Ostatné špecializované stavebné práce

Účtovným obdobím spoločnosti je kalendárny rok. Spoločnosť nemá odštepny závod ani organizačnú zložku v tuzemsku. Spoločnosť nevlastní obchodný podiel v inej spoločnosti, ani nie je vlastnená inou spoločnosťou.

2) Povinné informácie

a) Informácie o účtovnej jednotke

Spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 25.7.1992. Pôsobí len na tuzemskom trhu. Od svojho založenia si spoločnosť relatívne stabilne udržiava svoje postavenie vo svojej oblasti. Hospodárska činnosť spoločnosti spočíva najmä v stavebnej produkcii. Hlavnou činnosťou sú hydroizolačné práce plochých striech, dodávka a montáž strešných svetlíkov, zateplenie budov a obchodovanie s tovarom pre stavebníctvo.

Spoločnosť neidentifikovala žiadne špecifické významné riziká a neistoty, okrem všeobecne známych rizík podnikania alebo prípadných udalostí vyššej moci. Prognóza pre ďalšie obdobie je stabilná, resp. dá sa očakávať udržanie dobrých výsledkov spoločnosti, z dôvodu prijatých nových zákaziek, ktoré budú siahať do budúceho roka.

Spoločnosť svojou obchodnou činnosťou nemá významný vplyv na životné prostredie, nevypúšťa exhaláty do vzduchu ani nevytvára znečistenie vody, či nebezpečné odpady. Spoločnosť stabilne a dlhodobo zamestnáva okolo 30 vlastných zamestnancov a poskytuje pracovnú príležitosť aj iným menším subjektom podnikajúcim v oblasti stavebníctva, čím prispieva k lokálnej zamestnanosti.

SÚVAHA		
Vybrané ukazovatele o majetku a záväzkoch		
STRANA AKTÍV SÚVAHY (netto aktíva v celých eurách)	ROK 2018	ROK 2017
MAJETOK SPOLU	1 715 693	1 686 083
A. Neobežný majetok	194 425	215 272
A.I Dlhodobý nehmotný majetok	-	-
A.II Dlhodobý hmotný majetok	194 425	215 272
A.III Dlhodobý finančný majetok	-	-
B. Obežný majetok	1 507 772	1 460 541
B.I Zásoby	312 857	260 924
B.II Dlhodobé pohľadávky	309 968	242 030
B.III Krátkodobé pohľadávky (netto)	526 120	954 690
B.IV Krátkodobý finančný majetok	-	-
B. V Finančné účty	358 827	2 897
C. Časové rozlíšenie	13 496	10 270

STRANA PASÍV SÚVAHY (údaje v celých eurách)	ROK 2018	ROK 2017
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY SPOLU	1 715 693	1 686 083
A. Vlastné imanie	177 651	133 433
A.1 Základné imanie	6 640	6 640
A.II Emisné ážio	-	-
A.III Ostatné kapitálové fondy	50 000	50 000
A.IV Zákonné rezervné fondy	3 221	3 221
A.V Ostatné fondy zo zisku	-	-
A.VI Oceňovacie rozdiely z precenenia	-	-
A.VII Výsledok hospodárenia minulých rokov	73 572	59 984
A. VIII Výsledok hospodárenia bežného roku po zdanení	44 218	13 588
B. Záväzky	1 538 042	1 552 650
B.I Dlhodobé záväzky	410 845	237 858
B.II Dlhodobé rezervy	-	-
B.III Dlhodobé bankové úvery	-	-
B. IV Krátkodobé záväzky	1 088 598	913 207
B.V Krátkodobé rezervy	38 599	25 792
B.VI Bežné bankové úvery	-	375 793
B.VII Krátkodobé finančné výpomoci	-	-
C. Časové rozlíšenie	-	-

Komentár k súvahe - aktíva:

Spoločnosť hospodári s dlhodobým hmotným majetkom v hodnote 691 068 EUR. Väčšia časť majetku je v skupine dopravných prostriedkov. Dlhodobý hmotný majetok je opotrebovaný (oprávky/OC) na 72 %.

Spoločnosť nevlastní akcie ani obchodný podiel v inej spoločnosti.

Stav zásob sa zvýšil o 52 tis. EUR čo predstavuje navýšenie zhruba o 20 % .Opravná položka k zásobám nebola tvorená.

Stav krátkodobých pohľadávok brutto je : 576 593 EUR. Oproti minulému roku klesol, o 53 % Stav rozpracovanosti (účet 316*) je nižší o 113 tis. EUR oproti minulému roku. Stav pohľadávok z obchodného styku je 403 772 EUR čo predstavuje významný pokles oproti min. roku, cca o 326 tis. EUR. Pohľadávky po lehote splatnosti sú v sume 162 566 EUR, a preto spoločnosť vytvorila k nim opravnú položku v sume 50 473 EUR, čo predstavuje 31 % ich objemu. Pohľadávky na súdnom vymáhaní sú v hodnote : 95 450 EUR. Spoločnosť zaznamenala dobré výsledky vo vymáhaní pohľadávok a je výrazný aj pokles pohľadávok po lehote splatnosti.

Časové rozlíšenie aktív predstavujú náklady budúcich období, a to najmä – poistné platené vopred a servisný paušál platený vopred.

Komentár k súvahe - pasíva:

Základné imanie spoločnosti v sume 6 640 EUR zapísané v obchodnom registri, je splatené. Vlastné imanie spoločnosti je v sume 177 651 EUR.

Celkové záväzky sú v sume 1 538 042 EUR. Stav krátkodobých záväzkov je 1 088 598 EUR. Záväzky z obchodného styku sú 981 089 EUR, z toho je 330 183 do lehoty splatnosti a 650 906 po lehote splatnosti. Záväzky po lehote splatnosti nad 180 dní sú len vo výške 60 tis. EUR, väčšinou z dôvodu reklamácií a sporného charakteru. Dlhodobé záväzky sú v celkovej výške 410 845 EUR, z čoho 30% tvoria leasingové a úverové záväzky na nákup dopravných prostriedkov a ostatné je zádržné v zmysle obchodných podmienok. Krátkodobé rezervy : 38 599 EUR sú tvorené z väčšej časti na nevyčerpané dovolenky a fondy.

Spoločnosť nemá žiadne dlhodobé bankové úvery, má však poskytnutý bežný bankový úver v podobe kontokorentného bankového účtu vo VÚB banke v celkovej sume : 450 000 eur. Čerpanie úveru k 31.12.2018 je však nulové, naopak zostatok finančných prostriedkov na bankovom účte je plusový a to vo výške : 355 715 EUR

Spoločnosť vytvára zákonný rezervný fond v súlade so stanovami spoločnosti a Obchodným zákonníkom.

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT		
Vybrané ukazovatele o výsledku hospodárenia		

(údaje v celých eurách)	ROK 2018	ROK 2017
ČISTÝ OBRAT	7 933 914	4 268 149
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	7 921 440	4 260 563
I. Tržby z predaja tovaru	676 039	354 566
II. Tržby z predaja vlastných výrobkov	7 157 985	3 528 889
III. Tržby z predaja služieb	25 737	323 004
IV. Zmena stavu zásob vlastnej výroby	-	-
V. Aktivácia	-	-
VI. Tržby z predaja investičného majetku a zásob	6 708	-
VII. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	54 971	54 104
Náklady na hospodársku činnosť spolu	7 839 222	4 203 161
A. Náklady na obstaranie predaného tovaru	547 968	288 021
B. Spotreba materiálu, energie a neskladovateľné dodávky	1 836 862	1 278 977
C. Opravné položky k zásobám	-	-
D. Služby	4 511 856	1 919 580
E. Osobné náklady	792 821	559 868
G. Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku	76 501	83 533
H. Zostatková cena predaného majetku a zásob	-	-
J. Ostatné náklady na hospodársku činnosť	67 624	16 006
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	82 218	57 402
Výnosy z finančnej činnosti	12 473	7 586
Náklady na finančnú činnosť	29 803	40 149
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-17 330	-32 563
Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením	64 888	24 839
Daň z príjmov splatná	20 251	10 591
Daň z príjmov odložená	419	660
CELKOVÝ VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PO ZDANENÍ	44 218	13 588

Komentár k výkazu ziskov a strát (výsledovka):

Spoločnosť zaznamenala nárast výnosov z hospodárskej činnosti o čiastku: 3 660 877 EUR oproti minulému roku . Evidujeme nárast tržieb z predaja tovaru ale pokles z predaja služieb oproti minulému roku. Hlavný nárast predstavujú tržby z predaja vlastných výrobkov. Zvýšili sa aj náklady na hospodársku činnosť ,napriek tomu výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti je vyšší. Zaznamenali sme napríklad nižšie odpisy k dlhodobému majetku ale významne narástli náklady na mzdy. Vo finančnej oblasti spoločnosť dosiahla stratu spôsobenú najmä kurzovými rozdielmi a úrokmi.

b) Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia.

Spoločnosť neidentifikovala žiadne významné následné udalosti.

c) Informácie o predpokladanom budúcom vývoji účtovnej jednotky.

Budúci vývoj spoločnosti bude ovplyvnený požiadavkami trhu, na ktoré musíme primerane pružne reagovať. Očakávané celkové oživenie ekonomiky môže priaznivo ovplyvniť aj kúpyschopnosť obyvateľstva a tým aj odbyt v našom segmente obchodu.

d) Informácie o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja – bez náplne.

e) Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky – bez náplne.

f) Informácie o návrhu na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty.

Spoločnosť vytvorila za rok 2018 účtovný zisk po zdanení vo výške 44 218 eur. Rezervný fond je už vytvorený v maximálnej výške podľa Stanov spoločnosti. Preto na valné zhromaždenie bude predložený návrh na nasledovné použitie zisku – preúčtovanie na účet 428- Nerozdelený zisk minulých rokov.

g) Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov – bez náplne.

h) Informácie o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

i) Finančné nástroje (§ 20 ods. 5 zákona o účtovníctve)

Spoločnosť nepoužíva finančné nástroje (napr. prevoditeľné cenné papiere, finančné rozdielové zmluvy, deriváty) podľa zákona č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – preto nemá povinnosť uviesť špecifické **informácie o metódach riadenia rizík.**

j) Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu (§ 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve).


Spoločnosť neemitovala cenné papiere (akcie), ktoré by boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu (napr. Burza cenných papierov Bratislava). Preto spoločnosť nemá

povinnosť vo výročnej správe uvádzať štruktúrované informácie podľa § 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve, napríklad – vyhlásenie o správe a riadení.

3) Ďalšie informácie

- Sociálna politika – spoločnosť poskytuje zamestnancom príjemné pracovné prostredie, organizuje spoločenské posedenia, športové aj kultúrne akcie. Stavebným robotníkom poskytuje odborné školenia v oblasti používanej stavebnej technológie na špecializované hydroizolačné práce.
- Ľudské zdroje – štruktúra zamestnancov: v spoločnosti pracuje k 31.12.2018 - 16 THP zamestnancov z toho 7 žien a 9 mužov. Robotníkov pracuje 17 v stálom prac. pomere. Vysokoškolské vzdelanie má 8 zamestnancov.
- Hlavný dodávateľia: Paul Bauder GmbH - Nemecko, Firestone USA, Klimak s.r.o., Elektra nitra s.r.o,
- a odberatelia : Mediderma invest s.r.o., Lis Anker s.r.o., PP Invest s.ro., Vector Parks Bratislava a.s.
- ISO normy kvality alebo iné certifikáty a osvedčenia :
 - ISO 14001 Systém environmentálneho manažmentu
 - ISO 9001 Systém manažérstva kvality
 - 3 licencie na zhotovovanie tepelnoizolačných systémov plochých striech – EPDM, TPO, FPO – kategória „ A“

V Nitre dňa : 30.6.2019

 **Mediderma**
spol. s r.o.
Dlhá 118, 948 01 Nitra
IČO:31415808 IČDPH:SK2020405464

.....
Konateľ spoločnosti Ing. Miroslav Kúth