

**VÝROČNÁ SPRÁVA
SPOLOČNOSTI GRANDIS, s.r.o.
ZA ROK 2018**

OBSAH

1. Profil spoločnosti
2. Prehľad finančných ukazovateľov
3. Dôvodová správa
4. Návrh konateľov spoločnosti na rozdelenie výsledku hospodárenia

Účtovná závierka za rok 2018

- Správa nezávislého audítora k ročnej závierke
- Súvaha Úč POD 1 – 01
- Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 – 01
- Poznámky k účtovnej závierke Úč POD 3 – 01

1. Profil spoločnosti

Spoločnosť GRANDIS, s.r.o. bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 13.5.1997, podľa § 105 a nasl. Zák. č. 513/1991 Zb.

Spoločnosť GRANDIS, s.r.o. je registrovaná zápisom v Obchodnom registri vedenom pri Okresnom súde v Žiline, s dátumom zápisu 24.6.1997, Oddiel: Sro vložka číslo 10399/L.

Obchodné meno : **GRANDIS, s.r.o.**
Sídlo : **Dielenská Kružná 2, 038 61 Vrútky**
IČO : **36 372 331**
Deň zápisu : **24.6.1997**

Hlavné predmety činnosti:

- Veľkoobchod a sprostredkovanie obchodu v rozsahu voľných činností
- Pohostinstvo a ubytovanie
- Verejné stravovanie
- Ubytovacie zariadenie
- Prenájom nehnuteľností vrátane bytového hospodárstva
- Skladovanie
- Sprostredkovateľská činnosť
- Podnikateľské poradenstvo
- Hotely a motely s možnosťou stravovania
- Reklamné činnosti
- Prenájom dopravných zariadení
- Prenájom motorových vozidiel

Organizácia spoločnosti

Štatutárnym orgánom spoločnosti sú konatelia:

Ing. Vítázoslav Moric

Ing. Eva Moricová

Zastupovanie a podpisovanie za spoločnosť

Za spoločnosť konajú a podpisujú konatelia, každý samostatne.

2. Prehľad finančných ukazovateľov

A/ Stav majetku spoločnosti v EUR

	k 31.12.2017	k 31.12.2018
Majetok spolu	1 642 182	796 465
Neobežný majetok	389 757	360 537
Obežný majetok	1 250 929	434 432
Z toho :		
Zásoby	1 125	1 125
Dlhodobé pohľadávky	121 606	132 356
Krátkodobé pohľadávky	1 103 934	283 672
Finančný majetok	24 264	17 279
Časové rozlíšenie	1 496	1 496
Spolu vlastné imanie a záväzky	1 642 182	796 465
Vlastné imanie	374 911	355 601
Záväzky	1 266 211	439 754
Z toho:		
Krátkodobé rezervy	1 800	1 800
Dlhodobé záväzky	3 567	3 573
Krátkodobé záväzky	1 260 844	434 381
Časové rozlíšenie	1 060	1 110

B/ Analýza výsledku hospodárenia v EUR

	k 31.12.2017	k 31.12.2018
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	72 478	-25 266
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	942	823
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	73 420	-24 443
Daň z príjmov	-9 455	-5 133
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	82 875	-19 310

Špecifikácia výnosov a nákladov v EUR

	k 31.12.2017	k 31.12.2018
V ý n o s y		
Tržby za služby	21 109	21 166
Tržby za predaj tovaru	1 366 118	497 175
Tržby z predaja NIM a HIM	0	0
Ostatné prevádzkové výnosy	43	0
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	1 202	1 200
Výnosy celkom	1 388 472	519 541

N á k l a d y		
Spotreba materiálu	4 403	0
Spotreba elektrickej energie	5 153	7 079
Spotreba vody	3	0
Predaný tovar	1 241 924	473 500
Služby spojov	511	535
Ostatné služby	25 836	26 074
Mzdové náklady	960	960
Zákonné sociálne poistenie	338	338
Zákonné sociálne náklady	6	6
Cestná daň	0	0
Daň z nehnuteľností	4 193	4 193

Ostatné dane a poplatky	0	0
Odpis pohľadávky	0	0
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek	0	-636
Ostatné prevádzkové náklady	2 245	2 338
Manká a škody	0	0
Odpisy NaHIM	29 220	29 220
Úroky	0	0
Ostatné náklady na finančnú činnosť	260	377
Daň z príjmov	3 686	5 616
Odložená daň z príjmov z bežnej činnosti	-13 141	-10 749
Náklady celkom	1 305 597	538 851

Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti predstavuje stratu vo výške 25 266 EUR.

Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti predstavuje zisk vo výške 823 EUR.

C/ Finančná situácia

Stav k 31.12.2018

Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku	244 669 EUR
Krátkodobé záväzky z obchodného styku	27 134 EUR
Finančný majetok	17 279 EUR

Spoločnosť vykazovala rozdiel medzi krátkodobými pohľadávkami, finančným majetkom a krátkodobými záväzkami vo výške 234 814 EUR.

3. Dôvodová správa

K 31.12.2018 spoločnosť GRANDIS, s. r. o. mala jedného zamestnanca.

Výsledok hospodárenia pred zdanením bola strata vo výške 24 442,62 EUR.

Výsledok hospodárenia po zdanení bola strata vo výške 19 309,67 EUR.
Na tvorbe výsledku hospodárenia sa podieľali jednotlivé činnosti takto :

- hlavná činnosť	-25 266 EUR
- finančná činnosť	823 EUR
- daň z príjmov	5 133 EUR
VH po zdanení	19 310 EUR

4. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia

Účtovným výsledkom hospodárenia za rok 2018 je strata vo výške 19 309,67 EUR.

Konatelia spoločnosti GRANDIS, s.r.o. navrhujú Valnému zhromaždeniu dosiahnutý výsledok hospodárenia vysporiadať nasledovne :

Účtovnú stratu za rok 2018 vo výške 19 309,67 EUR preúčtovať na účet „Neuhradená strata minulých rokov“.

Vo Vrútkach dňa 7. júna 2019

Ing. Vítázoslav M o r i c
konateľ