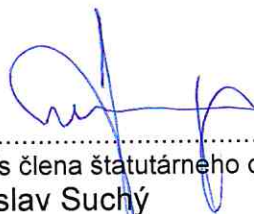


VÝROČNÁ SPRÁVA

SPOLOČNOSTI za rok 2018



.....
Podpis člena štatutárneho orgánu ÚJ
Miroslav Suchý
konateľ - spoločník

**Schválená riadnym valným zhromaždením
dňa: 27.6.2019**

Zostavená dňa: 25.6.2019

Spišská Nová Ves

ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI

1. Obchodné meno: PRESTIGE REAL, s.r.o.
2. Sídlo: Tepličská cesta 17/2695
Spišská Nová Ves
052 01
3. IČO: 36 180 378
4. Deň vzniku: 30.12.1997
Obchodný register: Košice I, vložka č. 9990/V
5. Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným
6. Predmet činnosti: Hlavná prevažná činnosť spoločnosti je servis - opravy cisternových návesov, Opravy vyhradených technických zariadení elektrických, opravy, odborné prehliadky a odborné skúšky, opravy a montáž určených meradiel, veľkoobchodný a maloobchodný nákup a predaj tovaru v rozsahu voľných živností
7. Základné imanie: 6.640,- EUR
8. Spoločníci: Ing. Marián Belluš
F. Urbánka 1955/9 052 01 Spišská Nová Ves
Miroslav Suchý
Narcisova 3217/ 10, 052 01 Spišská Nová Ves
9. Výška vkladu každého spoločníka: Ing. Marián Belluš
3.320 ,- EUR
rozsah splatenia: 3.320,- EUR
Miroslav Suchý
3.320,- EUR
rozsah splatenia: 3.320,-EUR
10. Štatutárny orgán: Konateľ:
Miroslav Suchý
Narcisova 3217/10, 052 01 Spišská Nová Ves
rodné číslo: 610624/6267
Konateľ:
Ing. Marián Belluš
F. Urbánka 1955/9, 052 01 Spišská Nová Ves
rodné číslo: 680921/6018
11. Konanie menom spoločnosti: Za spoločnosť koná a podpisuje konateľ samostatne.

12. Štruktúra spoločníkov spoločnosti bola k 31.12.2018 takáto:

	podiel na základnom imaní		hlasovacie právo
	€	%	%
Ing. Marián Belluš	3 320	50,00	50,00
Miroslav Suchý	3 320	50,00	50,00
Spolu:	6 640	100,00	100,00

13. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.decembru 2018 za účtovné obdobie od 1.januára 2018 do 31. decembra 2018 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č.431/2002 Z.z. o účtovníctve.

14. Priemerný počet zamestnancov v HPP za rok 2018 bol 6

Dohody o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru 14

I. VÝVOJ A STAV FINANČNÉHO HOSPODARENIA

Za rok 2018 vykázala spoločnosť hospodársky výsledok po zdanení zisk vo výške 212.786,- € V porovnaní s predchádzajúcim rokom 2017 došlo v hodnotenom roku k poklesu hospodárskeho výsledku o 38.932,- €. Za rok 2017 HV po zdanení činil 251.718,- €.

UKAZOVATELE ŠTRUKTÚRY NÁKLADOV

v celých EUR

	2016	2018	2017	Zmena (+, -) 2018-2017
Náklady za predaný tovar	3485549	1230020	1208925	+21095
Prevádzkové náklady	4054205	1476252	1775170	-298918
Finančné náklady	14684	8213	12071	-3858
Odpisy k DHM	41756	58131	47914	+10217
Daň z príjmov- splatná	41296	60576	70229	-9653
Osobné náklady	115979	142921	122607	+20314
Výsledok hosp. za účtovné obdobie z BČ po zdanení	133203	212786	251718	-38932
Výsledok hosp. z hosp. činnosti z BČ pred zdanením	173873	273175	322462	-49287
Výsledok hosp. z finančnej činnosti	-14684	- 8210	-11986	-3776
Daň z príjmov odložená	-626	-187	+515	+328

Čistý obrat podľa Výkazu ziskov a strát za rok 2018 (účtov. tr. 6 podľa zákona) 3.091 194,- €. Oproti roku 2017 nárast o 113.772,- €

V oblasti hospodárskej činnosti boli v roku 2018 vyššie výnosy ako náklady a výsledok hospodárenia za účtovné obdobie predstavuje zisk pred zdanením vo výške 273.175,- € v porovnaní s predchádzajúcim rokom 2017 došlo k poklesu výsledku hospodárenia za účtovné obdobie o sumu 49.287 ,- €.

Dôvodom poklesu výsledku hospodárenia za účtovné obdobie je zvýšenie nákladov vynaložených na obstaranie predaného tovaru, taktiež zvýšenie nákladov pri prijatých službách a odpisov dlhodobého hmotného majetku z dôvodu jeho obstarania.

Na mimoriadnu činnosť neboli vynaložené žiadne náklady.

UKAZOVATELE ŠTRUKTÚRY VÝNOSOV

v celých EUR

	2016	2018	2017	Zmena (+, -) 2018-2017
Výnosy tržby za tovar	3763943	2442285	2323143	+119142
Prevádzkové výnosy	4128453	758389	1177815	-419426
Finančné výnosy	x	3	85	-82
Mimoriadne výnosy	x	x	x	x
Ostatné výnosy z hos.činn.	885410	82	685264	-685182
Tržby z predaja DHM	36000	3042	19000	-15958
Výnosy z hospod. činnosti SPOLU	8813806	3203798	4205222	-1001424
Čistý obrat (účt.tr.6 podľa zákona)	4295719	3091194	2977422	+113772

- v štruktúre výnosov došlo oproti roku 2017 k zvýšeniu tržieb za predaný tovar konkrétne u cisternových návesov o sumu 135.740,-,-€, (v roku 2017 tržby za CN činili: 2.163 790,-€, v roku 2018 tržby na CN činili: 2.299 530- €), za tržby z predaja služieb bol mierny pokles v roku 2018 oproti roku 2017. Výrazný pokles tržieb ostatné výnosy z hospodárskej činnosti oproti roku 2017 o sumu 685.182,-€ z dôvodu neuzavretých zmlúv o odkupovaní pohľadávok. Za rok 2018 spoločnosť dosiahla výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti 281.385,- €. Oproti roku pokles o 53.063,- €

II. SÚHRNNÉ UKAZOVATELE

Dôsledkom dosiahnutia zisku v roku 2018 sa zvýšil oproti predchádzajúcemu roku aj index solventnosti firmy. Spoločnosť je spôsobilá hradiť včas splatné peňažné záväzky. Nemá žiadne dlhy a nedoplatky.

Odbyt (tržby za predaj cisternových návesov) v celých EUR

Štruktúra odbytu podľa jednotlivých krajín EÚ za rok 2018 bola nasledovná:

a)

Krajina	r.2017	r.2018
Tuzemsko	1 644 415,-€	982.860,- €
Štáty EÚ	519 375,-€	1.316 670,- €
Tretie štáty	x	
Spolu v celých €	2.163 790,-€	2.299 530,-€

Nárast tržby za CN oproti roku 2017 v sume: 135.740,- €. Dodanie tovaru do členských štátov EÚ.

b)

Odbyt (tržby sumárne) za rok 2017

– Predaj tovaru	159 353,- €	Služby: 654 279,- €
SPOLU tržby:	813 632,- €	

c)

Odbyt (tržby sumárne) za rok 2018

- Predaj tovaru	142.755,-€	Služby: 648.909,- €
SPOLU tržby:	791.664,- €	

Pokles tržby oproti roku 2017 v sume: 21.968,- €

III. MAJETOK A Záväzky ZA ROK 2018
MAJETKOVÁ ŠTRUKTÚRA

v celých EUR

MAJETOK	2016 Brutto Netto	2018 Brutto Netto	2017 Brutto Netto
Dlhodobý nehmotný majetok	10984 9115	10984 4461	10984 6788
Dlhodobý hmotný majetok	843922 369208	869347 406002	891130 372172
Dlhodobý finančný majetok		x	x
Neobežný (dlhodobý) majetok	854906 378323	880331 410463	902114 378960
Zásoby	602223 602223	541891 541891	601057 601057
Dlhodobé pohľadávky + čas. Rozlíšenie	5735 5735	4288 4288	6172 6172
Krátkodobé pohľadávky	80345 78012	109409 108115	84088 82973
Finančný majetok	25659 25659	175348 175348	172912 172912
Obežný majetek + časové rozlíš.	713962 711629	830936 229641	864229 863114
MAJETOK CELKOM	1568868 1089952	1711267 1240105	1766343 1242074
Z TOHO:INVESTÍCIE	50948 50948	61502 61502	60211 60211

V oblasti majetkovej štruktúry boli dosiahnuté nasledovné tendencie:

Spoločnosť obstarala dlhodobý majetok obstaraním hnutelných vecí a technologického zariadenia. Poklesla hodnota stavu zásob k 31.12.2018 oproti roku 2017. V štruktúre krátkodobých pohľadávok z obchodného styku sa zvýšila hodnota pohľadávok oproti roku 2017 o sumu 25.142,- € a to z dôvodu zväčša neuhradených pohľadávok - splatnosť faktúr v r. 2019

Spoločnosť v roku 2018 účtovala o odloženej dane z príjmu z dôvodu:

1. Dočasný rozdiel účtovné a daňové odpisy dlhodobého hmotného majetku.
2. Nezaplatené výdavky k 31.12.2018
3. Tvorba krátkodobej rezervy daň. neuznaná.

Daň z príjmov z bežnej činnosti odložená za rok 2018 v čiastke - 187,-€

ZDROJE KRYTIA

v celých EUR

ZDROJE KRYTIA	r.2016	2015	2018	2017
Základné imanie	6640	6640	6640	6640
Kapitálové fondy	0	0	0	0
Fondy zo zisku	664	664	664	664
Výsledok hosp. v min.rokoch	317829	192432	602751	451032
Výsledok hosp. v schvaľovaní	133203	125397	212786	251718
Vlastné imanie	458336	325133	822841	710054
Rezervy - krátkodobé	3856	3188	5140	4838
Dlhodobé záväzky + čas.rozliš.	469244	581503	255058	356118
Krátkodobé záväzky	158516	226518	97066	147866
Bankové úvery a výpomoci - bežné	0	0	31308	23198
Bankové úvery - dlhodobé	0	0	28692	0
Spolu: Vlastné imanie a záväzky	1089952	1136342	1240105	1242074

Údaje o bankových úverov

Spoločnosť má poskytnutý kontokorentný úver.

Výška úverového limitu je 285.000,- EUR.

Terminovaný úver 60.000,- € za účelom financovania drobných investičných potrieb.

IV. USPORIADANIE HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU

(podrobne v EUR)

	r.2018	r.2017	r. 2016
Hospodársky výsledok pred zdanením	273.174,74 €	322.462,37 €	173.872,98 €
Položky zvyšujúce VH	+17.156,56 €	+ 15.763,67 €	+15.245,36 €
Položky znižujúce VH	- 1.873,16 €	- 3802,04 €	-1.411,81 €
Základ dane	288.458,14 €	334.424,- €	187.706,53 €
Daň z príjmov splatná 21 %	60.576,20 €	70.229,04 €	41.295,43 €
Daň z príjmov z bežnej činnosti odložená	-187,01 €	+ 514,94 €	- 625,80 €
Hospodársky výsledok po zdanení	212.785,55 €	251.718,39 €	133.203,35 €

Zisk

Návrh na rozdelenie zisku a výkonu auditu na budúce obdobie

O naložení s výsledkom hospodárenia (ziskom) za účtovné obdobie 2018 vo výške 212.785,55 € rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

1. Zisk sa ponecha na účte (428) – nerozdelený zisk minulých rokov v sume: **212.785,55 €**
2. Výkon auditu na budúce obdobie audítora p. Ing. Jána Štelbackého

V. OSTATNÉ ÚDAJE VÝROČNEJ SPRÁVY

Na základe ustanovenia § 20 Zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov:

- a) po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa nenastali udalosti osobitného významu
- b) činnosť spoločnosti nemá negatívny vplyv na životné prostredie
- c) výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja neboli realizované
- d) účtovná jednotka nemá organizačnú vložku v zahraničí
- e) účtovná jednotka nenadobudla žiadne obchodné podiely ani akcie počas kalendárneho roka 2018
- f) spoločnosť sa nezahrňuje do konsolidovanej účtovnej závierky
- g) spoločnosť nie je ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach
- h) spoločnosť neúčtovala o obstarávaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií ani o obchodných podieloch ovládajúcej osoby

VI. Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti

Spoločnosť plánuje v budúcnosti pokračovať vo svojej podnikateľskej činnosti, bude sa usilovať získať finančné zdroje zo svojich nosných činností a to z predaja CN a poskytovania služieb. Aktivity spoločnosti budú smerované na rozbehnutie stavebného procesu, rozšíriť výrobné priestory – dostavby výrobných hál a obstaraním technologického zariadenia na zlepšenie výrobného procesu spoločnosti.

V Spišskej Novej Vsi dňa: 25.6.2019