

PEKOSTAV s.r.o.

IČO: 44210035

DIČ: 2022630918

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava

Oddiel: Sro, Vložka č. 22097/T

Výročná správa r. 2018

Vypracoval: Peter Bartakovič

Obsah výročnej správy

1. Úvodná časť
2. Zhodnotenie činnosti spoločnosti
3. Organizačná štruktúra
4. Zamestnanosť v spoločnosti
5. Významní dodávatelia a odberatelia
6. Iné dôležité informácie
7. Finančná analýza spoločnosti
8. Návrh na rozdelenie zisku
9. Súvaha
10. Výkaz ziskov a strát
11. Poznámky
12. Správa audítora o overení účtovnej závierky

1. Úvodná časť

Názov spoločnosti:	PEKOSTAV s.r.o.
Sídlo:	925 06 Čierna Voda 496 (do 24. 04. 2019) 925 06 Čierna Voda 380 (od 25. 04. 2019)
Vznik spoločnosti:	12. 06. 2008
IČO:	44210035
DIČ:	2022630918
Štatutárny orgán:	Peter Kohút, konateľ – do 24.04.2019, jediný spoločník Peter Bartakovič, konateľ – od 25.04.2019
Výška základného imania:	6 639 EUR, celé splatené

Hlavné činnosti spoločnosti:

- Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- Prípravné práce k realizácii stavby
- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien

2. Zhodnotenie činnosti spoločnosti

Spoločnosť PEKOSTAV s.r.o. bola založená v roku 2008. Pre jej zabezpečenie vytvorila technické a personálne predpoklady a súčasne získala obchodných partnerov. Táto skutočnosť umožnila od začiatku dosahovať obraty, ktoré vytvárali potrebné ekonomické výsledky pre ďalšie rozvíjanie spoločnosti. Jej hlavnou činnosťou sú sadrokartonárske práce, montáž interiérových dverí a dokončovacie stavebné práce. Profesionálnym prístupom k požiadavkám partnerov, kvalitou poskytovaných prác a dodržiavaním podmienok uzavretých zmlúv si spoločnosť získala stabilné postavenie. V období od 2014 do 2017 účtovná jednotka vykonávala ekonomickú činnosť aj v Českej republike. V kalendárnom roku 2018 neboli vykonané žiadne transakcie. Spoločnosť ukončila svoju činnosť v Českej republike a k 15. 10. 2018 bola zrušená organizačná zložka.

3. Organizačná štruktúra spoločnosti v kalendárnom roku 2018

Spoločnosť má jednoduchú organizačnú štruktúru:

Majiteľ – konateľ:	Peter Kohút
Vedúci stavební:	Peter Bartakovič – SZČO Roland Benedek - zamestnanec
Skladník:	zamestnanec spoločnosti
Montážníci:	zamestnanci spoločnosti, SZČO, zamestnanci subdodávateľov

4. Zamestnanosť v spoločnosti

Ukazovateľ	Zamestnanci spolu
Priemerný počet zamestnancov počas roka – pracovná zmluva, dohody	10,3
Mzdové náklady	42 928
Ostatné osobné náklady	15 215

5. Významní dodávatelia a odberatelia

Dodávatelia: STAVMAT IN s.r.o.

Saint-Gobain s.r.o.

Gipsol a.s.

AZ Flex s.r.o.

MPL Trading s.r.o.

Odberatelia: HB Reavis Management spol. s r.o.

Apollo Property Management s.r.o.

6. Iné dôležité informácie

Spoločnosť nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku.

Spoločnosť má zriadenú organizačnú zložku v Českej republike.

Spoločnosť neúčtovala o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Spoločnosť neúčtovala o nadobudnutí vlastných akcií, obchodných podielov a akcií alebo obchodných podieloch materskej účtovnej jednotky.

Vplyv spoločnosti na životné prostredie nie je v rozpore s platnou legislatívou v SR.

Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa, neboli.

Zrušenie organizačnej zložky v Českej republike k 15. 10. 2018.

Predpokladaný budúci vývoj účtovnej jednotky bude rovnaký ako v roku 2018.

7. Finančná analýza

A) Štruktúra majetku a zdrojov krytia

	2018		2017		2016	
	EUR	%	EUR	%	EUR	%
Hmotný IM	139 413	14,53	109 965	5,82	163 408	9,36
Stále aktíva	139 413	14,53	109 965	5,82	163 408	9,36
Pohľadávky (krátkod.)	375 684	39,15	619 953	32,80	1 096 987	62,81
Zásoby	92 492	9,64	119 866	6,34	54 351	3,11
Finančný majetok	344 476	35,89	1 034 961	54,75	424 924	24,33
Obežné aktíva	814 227	84,84	1 774 780	93,89	1 576 262	90,26
Časové rozl. Aktiv	6 039	0,63	5 424	0,29	6 716	0,38
AKTÍVA SPOLU	959 679	100	1 890 169	100	1 746 386	100
Základný kapitál	6 639	0,69	6 639	0,35	6 639	0,38

Fondy	236 500	24,64	236 500	12,51	90 000	5,15
Zisk	88 767	9,25	1 456 883	77,08	1 306 704	74,82
Vlastný kapitál	504 684	52,59	1 790 116	94,71	1 554 848	89,03
Krátkodobé záväzky	447 216	46,60	95 175	5,03	188 073	10,77
Dlhodobé záväzky	981	0,10	606	0,03	607	0,03
Rezervy	6 798	0,71	4 272	0,23	2 858	0,16
PASÍVA SPOLU	959 679	100	1 890 169	100	1 746 386	100

B) Výkaz ziskov a strát

	2018	2017
Tržby z predaja tovaru	32 743	106 582
Tržby z predaja vl. výrobkov a služieb	2 547 394	3 086 998
Výnosy z HČ	2 602 341	3 200 388
Spotreba materiálu, energie	474 474	448 229
Služby	1 759 087	2 428 188
Osobné náklady	58 143	79 092
Odpisy DNHM a DHM	50 484	55 665
Výsledok hospodárenia z HČ	217 349	113 151
Pridaná hodnota	319 173	255 264
Náklady na FČ	289	293
Výsledok hospodárenia z FČ	11	728
Výsledok hospodárenia za ÚO pred zdan.	217 360	113 879
Daň z príjmov	45 909	25 112
Výsledok hospodárenia za ÚO po zdan.	171 451	88 767

C) Finančná analýza

Ukazovateľ	2018	2017
Aktíva	959 679	1 890 169
Vlastné imanie	504 684	1 790 116
Výnosy	2 602 641	3 201 408
Výsledok hosp. – zisk	171 451	88 767
Likvidita pohotová	0,77	10,87
Likvidita bežná	1,61	17,39
Likvidita celková	1,82	18,65
Doba obratu zásob (dni)	12,90	13,68
Celková zadlženosť aktív	47,41 %	5,29 %
Finančná páka	1,90	1,06
Rentabilita tržieb	6,64%	2,77%

8. Návrh na rozdelenie zisku

Výsledok hospodárenia pred zdanením za rok 2018	217 360 EUR
Daň z príjmov za rok 2018	45 909 EUR
Prevod na nerozdelený zisk minulých rokov	171 451 EUR

Výročná správa bola schválená na VZ dňa

29.11.2019

Konateľ: Peter Bartakovič

Podpis: