

## SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

pre predstavenstvo a akcionárov akciovej spoločnosti Priemyselny park Štúrovo, a. s.

### Správa z auditu účtovnej závierky

#### Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky akciovej spoločnosti Priemyselny park Štúrovo, a. s. so sídlom Továrenská 1, Štúrovo 943 03, IČO : 31 410 146 (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2018, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2018 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

#### Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

#### Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

#### Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej účtovnej závierky v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

## **Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov**

### Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2018 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

*Dátum správy audítora: 25. 07. 2019*

*Meno a priezvisko audítora: Ing. Ludovít Fiala, CA*

*Číslo licencie: 1139*

*Podpis audítora:*



*Adresa: Veľkoblahovská 6750/9E, 929 01 Dunajská Streda*



# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 8

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ę F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac Rok
2 0 2 0 4 1 5 5 5 1	X riadna	malá	od 1 2 0 1 8
IČO			Za obdobie do 1 2 2 0 1 8
3 1 4 1 0 1 4 6	mimoriadna	X veľká	od 1 2 0 1 7
SK NACE	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie do 1 2 2 0 1 7
6 8 . 2 0 . 0			

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

P r i e m y s e l n ý p a r k Š t ú r o v o , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica TOVÁRENSKÁ Číslo 1

PSČ Obec  
9 4 3 0 3 Š T Ú R O V O

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Obchodný register Okresného súdu N i t r a , o d d i e l | S a , V l o ž k a č í s l o | 1 0 4 5 8 N

Telefónne číslo Faxové číslo

0 3 6 7 5 6 1 3 2 2

E-mailová adresa

K A T A R I N A . M O L N A R O V A @ P P S T U R O V O . S K

Zostavená dňa:

2 4 . 0 6 . 2 0 1 9

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce
			1	2	úctovné obdobie
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01	4 3 2 7 1 6 2 4	2 4 6 3 9 6 9 3	
			1 8 6 3 1 9 3 1		2 5 3 1 3 1 2 7
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02	4 2 0 6 7 6 0 6	2 3 5 2 8 6 0 6	
			1 8 5 3 9 0 0 0		2 3 9 5 4 0 6 9
<b>A.I.</b>	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)</b>	03	3 1 9 0 9 3	1 1 1 1	
			3 1 7 9 8 2		1 0 5 2 7 7
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	6 6 0 5		
			6 6 0 5		
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06	3 1 2 4 8 8	1 1 1 1	
			3 1 1 3 7 7		1 0 5 2 7 7
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
<b>A.II.</b>	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)</b>	11	4 1 7 4 8 5 1 3	2 3 5 2 7 4 9 5	
			1 8 2 2 1 0 1 8		2 3 8 4 8 7 9 2
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	5 9 2 2 6 3 7	5 9 2 2 6 3 7	
					5 9 2 6 3 1 1
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	2 7 2 4 9 4 6 4	1 7 3 0 1 0 6 4	
			9 9 4 8 4 0 0		1 7 7 4 2 8 7 8
3.	Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	8 5 2 5 8 4 3	2 5 3 2 2 5	
			8 2 7 2 6 1 8		1 2 9 0 3 4



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce
			1	2	účetné obdobie
					3
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ľažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	4 6 8 9	4 6 8 9	4 6 8 9
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	4 5 8 8 0	4 5 8 8 0	4 5 8 8 0
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
<b>A.III.</b>	<b>Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)</b>	<b>21</b>			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojených účtovných jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 1 3 3 3 2 2	1 0 4 0 3 9 1	
			9 2 9 3 1		1 2 8 5 8 7 8
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	6 4 2 5 2	1 3 3	
			6 4 1 1 9		1 0 9
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	6 4 2 5 2	1 3 3	
			6 4 1 1 9		1 0 9
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	4 6 9 0 5	4 6 9 0 5	
					2 2 2 9 4 3
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce
			1	2	účetné obdobie
					3
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	4 6 9 0 5	4 6 9 0 5	2 2 2 9 4 3
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	6 9 6 7 9 1	6 6 7 9 7 9	6 9 3 2 4 5
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	6 4 5 4 6 1	6 1 6 6 4 9	6 0 6 6 7 8
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	4 5 6 0	4 5 6 0	6 7 2 0
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	účtovné obdobie
				Korekcia - časť 2		Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57		6 4 0 9 0 1	6 1 2 0 8 9	
				2 8 8 1 2		5 9 9 9 5 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63		4 8 2 1	4 8 2 1	
						9 7 3 8
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65		4 6 5 0 9	4 6 5 0 9	
						7 6 8 2 9
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66		3	3	
						9 3
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68		3	3	
						9 3
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	3 2 5 3 7 1	3 2 5 3 7 1	3 6 9 4 8 8
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 9 1 3 6	1 9 1 3 6	2 0 9 4 3
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	3 0 6 2 3 5	3 0 6 2 3 5	3 4 8 5 4 5
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	7 0 6 9 6	7 0 6 9 6	7 3 1 8 0
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	5 0 6 1 7	5 0 6 1 7	5 4 1 4 5
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 8 5 1 4	1 8 5 1 4	1 9 0 3 5
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	1 5 6 5	1 5 6 5	

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			4	5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	2 4 6 3 9 6 9 3	2 5 3 1 3 1 2 7
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 4 7 0 1 8 8 9	1 4 8 9 0 5 3 5
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 4 4 7 5 4 3	1 4 4 7 5 4 3
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 4 4 7 5 4 3	1 4 4 7 5 4 3
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-I/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	2 8 9 5 0 9	2 8 9 5 0 9
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	2 8 9 5 0 9	2 8 9 5 0 9
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	1 3 1 5 4 6 5 6	1 3 0 3 3 9 9 8
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 3 1 5 4 6 5 6	1 3 0 3 3 9 9 8
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 1 8 9 8 1 9	1 1 9 4 8 5
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	9 7 6 4 3 1 3	1 0 4 2 2 5 9 2
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	8 6 0 2 5 2 6	9 0 0 5 5 0 8
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	8 6 0 0 6 8 2	9 0 0 3 6 8 2
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 8 4 4	1 8 2 6
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	9 5 6 1 7	1 0 2 1 4 5
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	9 5 6 1 7	1 0 2 1 4 5
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 0 3 0 1 2 1	1 1 9 5 7 5 6
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	9 6 8 0 0 5	1 1 4 2 4 2 9
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	9 6 8 0 0 5	1 1 4 2 4 2 9
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 8 4 1 6	1 5 0 6 7
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 3 1 7 7	9 2 7 0
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	2 4 9 0 8	2 3 5 4 6
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	5 6 1 5	5 4 4 4
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	3 6 0 4 9	3 4 0 0 7
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	3 3 0 4 9	3 1 0 0 7
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	3 0 0 0	3 0 0 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-I255A)	140		8 5 1 7 6
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 7 3 4 9 1	
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	1 7 3 4 9 1	
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	5 6 5 8 5 5 6	4 7 7 8 5 0 7
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	5 7 4 4 2 0 6	6 4 1 0 8 6 5
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		8 9 0 0 0 0
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	4 4 7 4 0 0 3	3 3 6 9 7 0 4
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 1 8 4 5 5 3	1 4 0 8 8 0 3
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	5 5 5 7 3	1 4 6 4 4
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	3 0 0 7 7	7 2 7 7 1 4
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	5 7 5 5 7 0 9	6 4 3 0 4 1 3
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		4 7 0 0 0 0
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	4 1 9 6 7 4 6	3 4 7 6 7 7 4
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	- 1 8 1 5	- 5 9
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	4 5 6 5 1 6	5 4 1 7 4 6
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	4 0 2 5 9 3	3 3 2 2 2 5
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	2 8 4 0 0 1	2 3 4 6 6 5
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	9 7 5 5 3	8 0 9 6 5
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 1 0 3 9	1 6 5 9 5
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	4 8 9 1 0	3 6 7 7 2
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	4 7 3 1 7 7	4 3 0 7 6 8
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	4 7 3 1 7 7	4 3 0 7 6 8
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	1 7 0 7 4	
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	1 4 0 7 7	2 5 4 3 5
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 4 8 4 3 1	1 1 1 6 7 5 2
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	- 1 1 5 0 3	- 1 9 5 4 8



Ozna- čenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 0 0 7 1 0 9	1 1 8 0 0 4 6
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	5 5 7	3 4 9 9
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		2 0 8 0
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	4 9 4	1 4 1 7
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	4 9 4	1 4 1 7
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	6 3	2
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	2 8 3 5	5 6 6 4
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		5 6 7
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 0 5 3	2 6 7 6
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 0 5 3	2 6 7 6
O.	Kurzové straty (563)	52		1 7
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 7 8 2	2 4 0 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 2 2 7 8	- 2 1 6 5
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 1 3 7 8 1	- 2 1 7 1 3
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 7 6 0 3 8	- 1 4 1 1 9 8
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58		2 8 8 0
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	1 7 6 0 3 8	- 1 4 4 0 7 8
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 1 8 9 8 1 9	1 1 9 4 8 5

**POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE ZOSTAVENEJ K 31. decembru 2018**

**I – VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**

1) Základné informácie o účtovnej jednotke:

Obchodné meno:	Priemyselný park Štúrovo, a.s.
Sídlo:	Továrenská 1, 943 03 Štúrovo
Právna forma:	Akciová spoločnosť
Dátum vzniku:	Zápis do obchodného registra: 01.04.1992
Hlavný predmet podnikania:	- výroba tepla, výroba elektriny, rozvod elektriny, rozvod tepla - prenájom nehnuteľností, strojov a zariadení
Subjekt verejného záujmu:	Spoločnosť Priemyselný park Štúrovo, a.s. nie je subjektom verejného záujmu (§ 2/14 ZoU).
Účtovné obdobie:	Kalendárny rok 2018

2) **Neobmedzené ručenie**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

3. **Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka za rok 2017 bola schválená na riadnom valnom zhromaždení dňa 13.júla 2018.

4) **Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2018 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018.

5) **Údaje o skupine**

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku a účtovná jednotka nie je materskou účtovnou jednotkou.

6) **Počet zamestnancov**

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet počas účtovného obdobia	25	23
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	26	24
- počet vedúcich zamestnancov	1	1

**II – INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH****a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná jednotka bude **nepretržite pokračovať** vo svojej činnosti minimálne 12 mesiacov po závierkovom dni v zmysle § 7 ods. 4 zákona o účtovníctve.

Účtovníctvo Spoločnosť vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

**b) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok**

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca v ktorom sa majetok uviedol do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevyšuje 2 400 EUR, sa zaraďuje na účet drobného nehmotného dlhodobého majetku.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný a nehmotný odpisovaný majetok	číslo účtu	doba odpisovania (počet rokov)	odpisová sadzba (%)
Softvér	013	5	2
Oceniteľné práva	014	3	33,33

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia majetku do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný a nehmotný odpisovaný majetok	číslo účtu	doba odpisovania (počet rokov)	odpisová sadzba (%)
Stavby	021	20	5
Stavby	021	40	2,5
Počítače s príslušenstvom	022.A	4	25
Dopravné prostriedky	022.A	4	25
Ostatné stroje	022.A	6	16,67
Drobný dlhodobý hmotný majetok	022.A	2	50

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

**c) Zásoby**

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.)

Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak, ako to definujú postupy účtovania.

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty zásob sa tvorí opravná položka.

**d) Pohľadávky**

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti pohľadávok. Spoločnosť tvorí opravné položky k pohľadávkam u týchto pohľadávok:

-pohľadávok, u ktorých sa dá predpokladať, že dlžník pohľadávku nevyrovná čiastočne alebo úplne,

-pri sporných pohľadávkach, t.j. k pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými vedie spor o uznanie

Spoločnosť tvorí opravné položky nasledovne:

360 dní, sa zahrnie do výdavkov do výšky 20% menovitej hodnoty pohľadávky alebo jej nesplatenej časti bez príslušenstva v zdaňovacom období v ktorom uplynula táto doba

720 dní, sa zahrnie do výdavkov do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky alebo jej nesplatenej časti bez príslušenstva v zdaňovacom období v ktorom uplynula táto doba

1080 dní, sa zahrnie do výdavkov do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky alebo jej nesplatenej časti bez príslušenstva v zdaňovacom období v ktorom uplynula táto doba

**e) Finančné účty**

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch, pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke.

**f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**g) Emisné kvóty**

Bezodplatne pridelené emisné kvóty sú vykázané ako krátkodobý finančný majetok súvzťažne s účtom výnosov budúcich období. Bezodplatne pridelené emisné kvóty sa oceňujú reprodukčnou obstarávacou cenou ku dňu ich pripísania na účet Národného registra emisných kvót. Ako referenčnú burzu na stanovenie reprodukčnej obstarávacej ceny Spoločnosť používa Európsku energetickú burzu.

Nakúpené emisné kvóty sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka oceňujú reálnou hodnotou, pričom zmena reálnej hodnoty sa účtuje podľa charakteru ako náklady na precenenie cenných papierov alebo výnosy z precenenia cenných papierov. Výnos z predaja emisných kvót sa vykazuje ako tržby z predaja cenných papierov a podielov.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky sa vytvára rezerva na vypustené emisie do ovzdušia vo výške násobku známeho množstva vypustených emisií do ovzdušia od prvého do posledného dňa kalendárneho roka a hodnoty emisných kvót stanovenej Európskou energetickou burzou. Tvorba rezervy sa vykáže ako ostatné náklady na hospodársku činnosť pričom sa zároveň zúčtuje časové rozlíšenie výnosov budúcich období ako ostatné výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s použitím bezodplatne pridelených emisných kvót.

**h) Opravné položky**

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

**i) Rezervy**

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Spoločnosť tvorila zákonné rezervy na zostatkové dovolenky a odvody z týchto súm a z ostatných rezerv vytvorila rezervu na overenie účtovnej závierky a výročnej správy. Spoločnosť predpokladá, že rezervy použije v roku 2019.

#### **j) Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

#### **k) Zamestnanecké požitky**

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťovních fondov, platená ročná dovolenka a bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť, poistenie zodpovednosti za škodu) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

Spoločnosť platí počas roka odvody na povinné zdravotné, nemocenské, dôchodkové, úrazové poistenie a tiež príspevok do garančného fondu a na poistenie v nezamestnanosti v zákonom stanovenej výške na základe hrubých miezd. Počas celého roka Spoločnosť prispievala do týchto fondov vo výške 35,2% hrubých miezd do výšky mesačnej mzdy, ktorá je stanovená príslušnými právnymi predpismi. Náklady na tieto odvody sa účtujú do výkazu ziskov a strát v tom istom období ako príslušné mzdové náklady.

Zamestnanec má na základe Zákonníka práce pri odchode do starobného dôchodku nárok na odmenu vo výške jednej priemernej mesačnej mzdy.

#### **l) Splatná daň z príjmu**

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženej účtovnej uzávierke Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty.

#### **m) Odložená daň z príjmu**

Odložená daň z príjmu vyplýva z:

- rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti
- možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnáť voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov aktuálneho roku, ktorá bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

#### **n) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### **o) Cudzí mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem preddavkov prijatých a poskytnutých) sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

**p) Vykazovanie výnosov**

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby z nájomného za kancelárske a skladové priestory a z rozvodu a distribúcie zemného plynu, elektrickej energie, pitnej a technologickej vody.

**r) Oprava chýb minulých období**

V roku 2018 Spoločnosť účtovala o oprave chýb minulých období na účte nerozdelené zisky minulých období.

**q) Porovnateľné údaje**

Niektoré údaje za predošlé účtovné obdobie boli pozmenené pre ich lepšiu porovnateľnosť s údajmi uvedenými v bežnom účtovnom období. Zmena v prezentácii porovnateľných údajov nemala dopad na celkovú výšku aktív, vlastného imania a výsledku hospodárenia v predchádzajúcom období.

**III – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLUJÚ A DOPLŇAJÚ POLOŽKY SÚVAHY****Informácie k položkám – AKTÍV SÚVAHY****1) Dlhodobý nehmotný majetok**

Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v nadväznosti na členenie položiek súvahy:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							SPOLU
	Náklady na vývoj (účet 012)	Softvér (013)	Oceniteľné práva (014)	Goodwill (015)	Ostatný DNM (019)	Obstaranie DNM (041)	Poskytnuté preddavky na DNM (051)	
<i>Prvotné ocenenie</i>								
Stav na začiatku		6605	312488		4000			323093
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci		6605	312488		0			319093
<i>Oprávky</i>								
Stav na začiatku		6605	207211		4000			217816
Prírastky			104166					104166
Úbytky					4000			4000
Presuny								
Stav na konci		6605	311377		0			317982
<i>Opravné položky</i>								
Stav na začiatku								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci								
<i>Zostatková hodnota</i>								
Stav na začiatku		0	105277		0			105277
Stav na konci		0	1111		0			1111

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							SPOLU
	Náklady na vývoj (účet 012)	Softvér (013)	Oceniť- né práva (014)	Goodwill (015)	Ostatný DNM (019)	Obsta- ranie DNM (041)	Poskytnuté preddavky na DNM (051)	
<i>Prvotné ocenenie</i>								
Stav na začiatku		6605	312488		4000			323093
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci		6605	312488		4000			323093
<i>Oprávky</i>								
Stav na začiatku		6605	103052		4000			113657
Prírastky			104159					104159
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci		6605	207211		4000			217816
<i>Opravné položky</i>								
Stav na začiatku								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci								
<i>Zostatková hodnota</i>								
Stav na začiatku		0	209436		0			209436
Stav na konci		0	105277		0			105277

## 2) 2. Dlhodobý hmotný majetok

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v nadväznosti na členenie položiek súvahy:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								SPOLU
	Pozemky (účet 031)	Stavby (021)	Veci a súbory (022)	Umelecké diela (032)	Stádo a ťažné zvieratá (026)	Ostatný DHM (029)	Obstaranie DHM (042)	Preddavky na DHM (052)	
<i>Prvotné ocenenie</i>									
Stav na začiatku	5926311	30275592	8386262	4689			45880		44638734
Prírastky		11042	165910				168953		345905
Úbytky	3674	3037170	26329				168953		3236126
Presuny									
Stav na konci	5922637	27249464	8525843	4689			45880		41748513
<i>Oprávky</i>									
Stav na začiatku	0	12532714	8257227	0			0		20789941
Prírastky		452856	27410						480266
Úbytky		3037170	12019						3049189
Presuny									
Stav na konci	0	9948400	8272618	0			0		18221018
<i>Opravné položky</i>									
Stav na začiatku									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci									
<i>Zostatková hodnota</i>									
Stav na začiatku	5926311	17742878	129034	4689			45880		23848792
Stav na konci	5922637	17301064	253225	4689			45880		23527495

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								SPOLU
	Pozemky (účet 031)	Stavby (021)	Veci a súbory (022)	Umelecké diela (032)	Stádo a ťažné zvieratá (026)	Ostatný DHM (029)	Obstaranie DHM (042)	Preddavky na DHM (052)	
<i>Prvotné ocenenie</i>									
Stav na začiatku	1663221	16720767	8383723	4689			45880		26818279
Prírastky	4263090	13749825	4439				18019259		36036613
Úbytky		195000	1900				18019259		18216159
Presuny									
Stav na konci	5926311	30275592	8386262	4689			45880		44638733
<i>Oprávky</i>									
Stav na začiatku	0	12124266	8240425	0			0		20364691
Prírastky		408448	24036						432484
Úbytky			7234						7234
Presuny									
Stav na konci	0	12532714	8257227	0			0		20789941
<i>Opravné položky</i>									
Stav na začiatku									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci									
<i>Zostatková hodnota</i>									
Stav na začiatku	1663221	4596501	143298	4689			45880		6453588
Stav na konci	5926311	17742878	129035	4689			45880		23848792

## 3. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť nevlasťní dlhodobý finančný majetok, nevlasťní podiely v iných účtovných jednotkách.

## 4. Zásoby

Vývoj **opravnej položky k zásobám** v priebehu bežného účtovného obdobia je zobrazený v nasledovnej tabuľke:

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Materiál	109	1349		1325	133
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
<b>Zásoby spolu (R34 súvahy):</b>	<b>109</b>	<b>1349</b>		<b>1325</b>	<b>133</b>

## 5. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu bežného účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
<b>Dlhodobé pohľadávky celkom</b>					
- z toho: dlhodobé pohľadávky z obchodného styku					
- z toho: ostatné dlhodobé pohľadávky					
<b>Krátkodobé pohľadávky celkom</b>	<b>53288</b>	<b>15761</b>	<b>1683</b>	<b>38554</b>	<b>28812</b>
- z toho: krátkodobé pohľadávky z obchodného styku	53288	15761	1683	38554	28812
- z toho: ostatné krátkodobé pohľadávky					

Spoločnosť tvorila opravné položky k pochybným pohľadávkam po splatnosti podľa internej smernice ako aj k rizikovým pohľadávkam na základe ich individuálneho posúdenia.

Veková štruktúra dlhodobých a krátkodobých pohľadávok Spoločnosti k 31. decembru 2018 je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

názov položky	Bežné účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky	46905	0	46905
Krátkodobé pohľadávky	559155	108824	667979

názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky	222943	0	222943
Krátkodobé pohľadávky	530604	162641	693245

Spoločnosť nemá pohľadávky, ktoré sú kryté záložným právom resp. inou formou zabezpečenia, ktoré by obmedzovali disponovanie s nimi.

## 6. Odložená daňová pohľadávka

Titul	Účtovná základňa	Daňová základňa	Rozdiel	Sadzba dane (%)	Odložená daňová pohľadávka
Dočasný rozdiel zostatkových cien odpisovaného majetku (UZC<DZC)	14556778	14642970	86192	21	18100
Nedaňové opravné položky k zásobám	64119	0	64119	21	13465
Nedaňové opravné položky k pohľadávkam	28811	28811	0	21	0
Nedaňové rezervy	0	0	0	21	0
Odpočet daňovej straty				21	
Závazky (náklady) podmienené zaplatením (§ 17/19; § 17/27 ZDP)	6599	0	6599	21	1386
Závazky 360 dní po splatnosti	66447	0	66447	21	13954
<b>SPOLU:</b>	x	x	X	x	46905

ÚJ má povinnosť auditu a preto má aj povinnosť účtovať o odloženej dani (§ 10 PU).

Odložená daňová pohľadávka bola zaúčtovaná na 481/592 a odložený daňový záväzok na 592/481.

7. Informácie o zložkách krátkodobého finančného majetku :  
Finančnými účtami môže Spoločnosť voľne disponovať.

8. Významné položky časového rozlíšenia aktív - nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:

Názov položky	Suma
<b>Náklady budúcich období dlhodobé</b>	<b>50617</b>
Archivácia dokladov	50617
<b>Náklady budúcich období krátkodobé</b>	<b>18514</b>
Predĺženie záruky na server	
Poistenie zodpovednosti za škodu	15939
Havarijné poistenie áut	
Zmluvné poistenie áut	955
Ostatné	1620
Príjmy budúcich období dlhodobé	
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé</b>	<b>1565</b>

**Informácie k položkám – PASÍV SÚVAHY****1. Vlastné imanie**

Informácie o pohyboch vo vlastnom imaní a iné dodatočné informácie o vlastnom imaní Spoločnosti sú uvedené v poznámkach v časti IX.

**2. Sociálny fond**

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Závazky zo sociálneho fondu (účet 472):

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu (SF)</b>	<b>1826</b>	<b>2123</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	2212	3409
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>2212</b>	<b>3409</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	<b>2194</b>	<b>3706</b>
<b>Konečný zostatok SF (R114 súvahy):</b>	<b>1844</b>	<b>1826</b>

**3. Odložený daňový záväzok**

Informácie o dočasných rozdieloch a výpočte odloženej dane: Daňový záväzok nebol účtovaný.

**4. Závazky**

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2018:

názov položky	Bežné účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	záväzky spolu
Dlhodobé záväzky	1844	8600682	8602526
Krátkodobé záväzky	842225	187896	1030121

názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	záväzky spolu
Dlhodobé záväzky	1826	9003682	9005508
Krátkodobé záväzky	899768	295988	1195756

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>8602526</b>	<b>9005508</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 5 rokov vrátane	8602526	9005508
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov		
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>1030121</b>	<b>1195756</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1030121	1195756
Záväzky po lehote splatnosti		

## 5. Rezervy

Prehľad pohybu rezerv za rok 2018 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy spolu (riadok 118 súvahy):	<b>102145</b>			6528	<b>95617</b>
- z toho:					
Krátkodobé rezervy spolu (riadok 136 súvahy):	<b>34007</b>	36049		34007	<b>36049</b>
- z toho:					
Rezerva na dovolenky+poist.	23285	26894		23285	26894
Rezerva na audit	5000	5000		5000	5000
Rezerva na služby	1250	1155		1250	1155
Rezerva na ŽP	3000	3000		3000	3000
Rezerva na emisie	1472			1472	0
Rezerva					
Rezerva					
Rezerva					

Všetky rezervy boli vytvorené za účelom ich doby použitia 1 rok.

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy spolu (riadok 118 súvahy):	<b>108673</b>			6528	<b>102145</b>
- z toho:					
	<b>27563</b>	34007		27563	<b>34007</b>
Krátkodobé rezervy spolu (riadok 136 súvahy):					
- z toho:	19813	23285		19813	23285
Rezerva na dovolenky+poist.	3500	5000		3500	5000
Rezerva na audit	1250	1250		1250	1250
Rezerva na služby	3000	3000		3000	3000
Rezerva na ŽP	0	1472			1472
Rezerva na vypustenie emisie CO2					
Rezerva na pokuty					
Rezerva na súdny spor					
Rezerva					

## 6. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Suma
Výdavky budúcich období dlhodobé - účet 383A (R142 súvahy)	0
Výdavky budúcich období krátkodobé – účet 383A (R143 súvahy)	173491
Výnosy budúcich období dlhodobé – účet 384A (R144 súvahy)	0
Výnosy budúcich období krátkodobé – účet 384A (145 súvahy)	0

## IV. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETLUJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

## 1. Čistý obrat

Informácie o štruktúre čistého obratu Spoločnosti sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby z predaja tovaru (604, 607)	0	890000
Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	4474003	3369704
Tržby z predaja služieb (602, 606)	1184553	1408803
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>5668506</b>	<b>5668507</b>

## VÝNOSY

## 2. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov, tovarov, služieb a iných činností Spoločnosti, a podľa hlavných geografických oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Geografické oblasti odbytu	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tuzemsko (typ - výrobky, tovar, služby)	5630556	5570937
Európska únia (typ - výrobky, tovar, služby)	28000	97570
Tretie štáty (typ - výrobky, tovar, služby)	0	0

## 3. Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov (účtová skupina 62x):

Opis účtovného prípadu aktivácie	Suma aktivovaných výnosov	
	Bežný rok	Minulý rok
Aktivácia materiálu a tovaru účet- 621	0	0

#### 4. Ostatné výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti sú uvedené nižšie:

Opis účtovného prípadu	Suma výnosov z hospodárskej činnosti	
	Bežný rok	Minulý rok
tržby z predaja materiálu	0	0
zmluvné pokuty a penále	0	20000
ostatné prevádzkové	30077	707714
<b>Ostatné významné položky výnosov z HČ</b>	<b>30077</b>	<b>727714</b>
Výnosové úroky (662)	494	1417
Tržby z predaja CP (661.A)	0	2080
Kurzové zisky k závierkovému dňu (663.A)	0	0
Ostatné finančné výnosy (66x)	63	2
<b>Výnosy z finančnej činnosti spolu</b>	<b>557</b>	<b>3499</b>

#### NÁKLADY

##### 5. Náklady z hospodárskej a finančnej činnosti

Prehľad nákladov Spoločnosti z hospodárskej a finančnej činnosti okrem osobných nákladov a nákladov na audit účtovnej závierky je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Opis účtovného prípadu	Náklady na nákup služieb	
	Bežný rok	Minulý rok
oprava a údržba	81889	47386
pracovné cesty	324	560
náklady na reprezentáciu	5579	3942
ostatné služby	1276566	180394
nájomné za hnuiteľný a nehnuteľný majetok	3863	82352
služby pri úprave zelených plôch	19088	21332
technické prehliadky	21882	7744
právne služby	56969	65905
poradenstvo ostatné	55276	48352
služby účtovné	14390	15935
technické poradenstvo	48839	48000
telefónne poplatky	7735	7649
nájomné za osobné autá	13016	12195
<b>Náklady na nákup služieb</b>	<b>456516</b>	<b>541746</b>
zostatková cena predaného materiálu	17074	0
ďary	3200	1200
pokuty a penále	0	431
nedaňový odpis pohľadávok	0	929744
tvorba a zúčtovanie opr. položiek k pohľadávkam	14077	25435
ostatné náklady hospodárskej činnosti - poisťné	39810	33913
ostatné náklady hospodárskej činnosti	105420	108320
škody na zásobách	0	153
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti</b>	<b>179581</b>	<b>1099196</b>
Náklady z predaja CP a podielov (561)	0	567
Nákladové úroky (562)	1053	2676
Kurzové straty počas roku (563.A)	0	17
Kurzové straty k závierkovému dňu (563.A)	0	0
Ostatné finančné náklady (56x)	1782	2404

Náklady na finančnú činnosť spolu	2835		5664	
	Náklady na audit a poradenstvo			
	Bežný rok		Minulý rok	
Náklady za overenie účtovnej závierky	0		12500	
Iné poisťovacie služby	0		0	
Daňové poradenstvo	0		0	
Neaudítorské služby	0		0	

## 6. Osobné náklady

Prehľad osobných nákladov Spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Opis účtovného prípadu	Suma osobných nákladov	
	Bežný rok	Minulý rok
Mzdové náklady	284001	234665
Ostatné osobné náklady na závislú činnosť	0	0
Sociálna a zdravotná poisťovňa	97553	80965
Iné osobné a sociálne náklady	21039	16595
<b>Osobné náklady spolu</b>	<b>402593</b>	<b>332225</b>

## 7. Dane

Odsúhlasenie vzťahu medzi splatnou daňou z príjmov, odloženou daňou z príjmov a výsledkom hospodárenia pred zdanením je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Bežné účtovné obdobie				
č.	Názov položky	základ dane	suma dane	% dane
1	Výsledok hospodárenia pred zdanením (R100 DP)	-13781	x	x
2	Teoretická daň (bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek)	0	0	21
3	Pripočítateľné položky spolu (R200 DP)	26097		
4	Odpočítateľné položky (R300 DP)	300519		
5	Odpočet daňovej straty (R410 DP)	0		
6	Základ dane (R500 DP):	0	0	
7	Úpravy splatnej dane (úľavy, zápočet, licencia)	0		
8	Splatná daň z príjmov po úpravách:	x	0	
9	Odložená daň z príjmov:	x	46905	21
10	<b>CELKOVÁ DAŇ Z PRÍJMOV:</b>	<b>x</b>	<b>0</b>	
Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
č.	Názov položky	základ dane	suma dane	% dane
1	Výsledok hospodárenia pred zdanením (R100 DP)	-21713	x	x
2	Teoretická daň (bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek)		524205	21
3	Pripočítateľné položky spolu (R200 DP)	1145017		
4	Odpočítateľné položky (R300 DP)	127127		
5	Odpočet daňovej straty (R410 DP)	996177		
6	Základ dane (R500 DP):	0	0	
7	Úpravy splatnej dane (úľavy, zápočet, licencia)	0		
8	Splatná daň z príjmov po úpravách:	X	0	
9	Odložená daň z príjmov:	X	222943	21
10	<b>CELKOVÁ DAŇ Z PRÍJMOV:</b>	<b>x</b>	<b>0</b>	

## V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

### Podmienené záväzky

Vzhľadom na to, že viaceré oblasti slovenského daňového práva (napr. legislatíva ohľadom transferového oceňovania) doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

### Podsúvahové účty

Spoločnosť účtuje na podsúvahových účtoch drobný hmotný majetok ako aj pohľadávky vymáhané súdnou cestou a záväzky po dobe splatnosti 1080 dní.

## VI. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

### (Následné udalosti)

Po 31. decembri 2018 do dňa zostavenia účtovnej závierky Spoločnosti nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2018 okrem vyššie spomenutého.

## Článok VII – INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH

1) Informácie o transakciách medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami sú uvedené v tabuľke nižšie:

Spriaznená osoba:	Bežné obdobie
BioEner Slovakia, a.s.	2018
Zoznam transakcií:	
Kúpa služieb	
Kúpa materiálu a tovaru	
Predaj materiálu a tovaru	
Predaj služby	948

Spriaznená osoba:	Bežné obdobie
PPŠ Logistic, s.r.o.	2018
Zoznam transakcií:	
Kúpa služieb	2320
Kúpa materiálu a tovaru a HM	144720
Predaj materiálu a tovaru	
Predaj služby	1052

Spriaznená osoba:	Bežné obdobie
CONFIDENCE PARTNER s.r.o	2018
Zoznam transakcií:	
Kúpa služieb	7539
Kúpa materiálu a tovaru	
Predaj materiálu a tovaru	
Predaj služby	3800

Spriaznená osoba:	Bežné obdobie
DREVOPROJEKT Komárno, s.r.o.	2018
Zoznam transakcií:	
Kúpa služieb	31969
Kúpa materiálu a tovaru	
Predaj materiálu a tovaru	
Predaj služby	

Spriaznená osoba:	Bežné obdobie
Energy Net, s.r.o.	2018
Zoznam transakcií:	
Kúpa služieb	
Kúpa materiálu a tovaru	
Predaj materiálu a tovaru	
Predaj služby	885

Spriaznená osoba:	Bežné obdobie
Ing. Blažena Sebenská IBS-KONTO	2018
Zoznam transakcií:	
Kúpa služieb	14390
Kúpa materiálu a tovaru	
Predaj materiálu a tovaru	
Predaj služby	

Spriaznená osoba:	Bežné obdobie
LC FUEL s.r.o.	2018
Zoznam transakcií:	
Kúpa služieb	
Kúpa materiálu a tovaru	
Predaj materiálu a tovaru	
Predaj služby	60

Spriaznená osoba:	Bežné obdobie
Vojtech Forró	2018
Zoznam transakcií:	
Kúpa služieb	56000
Kúpa materiálu a tovaru	
Predaj materiálu a tovaru	
Predaj služby	
Kúpa hnuteľnej veci	

Spriaznená osoba:	Bežné obdobie
ERE s.r.o.	2018
Zoznam transakcií:	
Kúpa služieb	2000
Kúpa materiálu a tovaru	
Predaj materiálu a tovaru	
Predaj služby	70

Spriaznená osoba:	Bežné obdobie
Zemné práce KVALITY s.r.o.	2018
Zoznam transakcií:	
Kúpa služieb	4740
Kúpa materiálu a tovaru	
Predaj materiálu a tovaru	
Predaj služby	

## 2) Príjmy a výhody členov orgánov

Členovia štatutárneho orgánu a dozornej rady spoločnosti nepoberali žiadne príjmy za výkon svojej funkcie člena tohto orgánu.

Členom štatutárneho orgánu a dozornej rady spoločnosti boli poskytnuté nasledovné pôžičky.

Poskytnuté pôžičky štat.orgánu a členom dozor.rady	Do konca účt. obdobia 2018
	0

## VIII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme. Na spoločnosť sa rovnako nevzťahuje § 23d ods. 6 zákona o účtovníctve.

## IX. PREHĽAD POHYBOV VLASTNÉHO IMANIA

### 1. Vlastné imanie

Prehľad pohybu vlastného imania v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

<b>Bežné účtovné obdobie</b>	
Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	14890535
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	-188646
<b>Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:</b>	<b>14701889</b>
<i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>	x
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411):	
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	
c) emisné ážio (účet 412):	
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	
f) oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	120658
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	
k) vyplatené dividendy:	
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	-309304
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	
<b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>	
Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	14771050
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	119485
<b>Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:</b>	<b>14890535</b>
<i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>	x
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411):	
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	
c) emisné ážio (účet 412):	
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	
f) oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	996534
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	
k) vyplatené dividendy:	
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	-877049
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	1447543				1447543
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonné rezervné fondy	289509				289509
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do HV					
Ostatné fondy tvorené zo zisku					
Nerozdelený zisk minulých rokov	13033998	120685	27		13154656
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obd. Z/S	119485		309304		-189819
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby- podnikateľa					

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	1447543				1447543
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonné rezervné fondy	289509				289509
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do HV					
Ostatné fondy tvorené zo zisku					
Nerozdelený zisk minulých rokov	1207464	996534			13033998
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obd. Z/S	996534		877049		119485
Vyplatené dividendy					

Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby- podnikateľa					

2. Rozdelenie účtovného zisku vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	119485
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	119485
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>119485</b>

3. Rozdelenie zisku za bežný rok 2018

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky štatutárny orgán zatiaľ nenavrhol spôsob prerozdelenia zisku za rok 2018.

#### X. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Na účely uvádzania údajov v prehľade peňažných tokov sa rozumie:

a) peňažnými prostriedkami peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Príloha č.2

Priemyselný park Štúrovo, a.s.

## V ý v o j c a s h - f l o w

Č.r.	Údaj	obdobie				
		12.2014	12.2015	12.2016	12.2017	12.2018
1.	A.Stav peňažných prostriedkov na začiatku roka	367 662	18 681	121 795	69 232	369 581
2.	B. PT zo základnej podnikateľskej činnosti	1 870 742	-668 213	3 004 239	18 710 807	493 163
3.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	19 147 011	5 574 699	996 534	119 485	-189 819
4.	Odpisy	-4 196 806	-1 322 241	-2 087 175	430 709	471 362
5.	<b>Brutto cash-flow</b>	<b>14 950 205</b>	<b>4 252 458</b>	<b>-1 090 641</b>	<b>550 194</b>	<b>281 543</b>
6.	Zmena časového rozlíšenia - A	4 201	13 953	-15 015	22 037	2 484
7.	Zmena časového rozlíšenia-P	1 428	-760	198 845	-200 017	173 491
8.	Zmena stavu zásob	19	-286	391	58	-24
9.	Zmena stavu pohľadávok	-13 220 760	-5 167 325	4 090 165	18 955 328	201 729
10.	Zmena stavu krátkodobých záväzkov	135 649	233 747	-179 506	-616 793	-166 060
11.	<b>C. Investičný CF</b>	<b>894 187</b>	<b>2 421 708</b>	<b>-315 198</b>	<b>-17 721 753</b>	<b>-45 899</b>
12.	Nadobudnutie dlhodobého NaH majetku	894 187	1 527 899	-315 198	-17 721 753	-45 899
13.	Nadobudnutie dlhodobého finančného majetku	0	893 809	0	0	0
14.	<b>D. Finančný CF</b>	<b>-3 113 910</b>	<b>-1 650 381</b>	<b>-2 741 604</b>	<b>-688 705</b>	<b>-491 471</b>
15.	Zmena VI	-1 071 182	-12 624 156	-115 581	0	1 173
16.	Zmena stavu pohľadávok za upísané VI	0	0	0	0	0
17.	Zmena stavu rezerv	-2 578	-55 021	-2 836	-84	-4 486
18.	Zmena stavu dlhodobých záväzkov	-2 050 152	10 995 298	-2 677 187	-676 297	-402 982
19.	Zmena dlhodobých úverov	0	0	0	0	0
20.	Zmena krátkodobých úverov a fin. výpomoci	10 002	33 498	54 000	-12 324	-85 176
21.	<b>E. Celkový Cash - Flow</b>	<b>-348 981</b>	<b>103 114</b>	<b>-52 563</b>	<b>300 349</b>	<b>-44 207</b>
22.	<b>Stav peňazí na konci roka (výpočet)</b>	<b>18 681</b>	<b>121 795</b>	<b>69 232</b>	<b>369 581</b>	<b>325 374</b>
23.	<b>Stav peňazí na konci roka (súvaha)</b>	<b>18 681</b>	<b>121 795</b>	<b>69 232</b>	<b>369 581</b>	<b>325 374</b>
24.	Rozdiel	0	0	0	0	0

## Analýza bilancie cash-flow

Č.r.	Údaj obdobie	12.2014	12.2015	12.2016	12.2017	12.2018
		1.	<b>Vnútorná potreba zdrojov</b>			
2.	Zmena stavu pohľadávok za upísané VI	0	0	0	0	0
3.	Obstaranie dlhodobého N a H majetku	-894 187	-1 527 899	315 198	17 721 753	45 899
4.	Obstaranie dlhodobého finančného majetku	0	-893 809	0	0	0
5.	Zmena stavu zásob	-19	286	-391	-58	24
6.	Zmena stavu pohľadávok z obchodného styku	12 822 495	2 846 384	-519 453	-19 079 589	9 971
7.	Zmena stavu ostatných pohľadávok	398 265	2 320 941	-3 570 712	124 261	-211 700
8.	Zmena stavu časového rozlišenia-A	-4 201	-13 953	15 015	-22 037	-2 484
9.	<b>Vnútorná potreba zdrojov celkom</b>	<b>12 322 353</b>	<b>2 731 950</b>	<b>-3 760 343</b>	<b>-1 255 670</b>	<b>-158 290</b>
10.	<b>Vnútorný finančný potenciál</b>					
11.	Zisk	19 147 011	5 574 699	996 534	119 485	-189 819
12.	Odpisy	-4 196 806	-1 322 241	-2 087 175	430 709	471 362
13.	Zmena stavu rezerv	-2 578	-55 021	-2 836	-84	-4 486
14.	Dividendy	-1 071 182	-12 624 156	-115 581	0	1 173
15.	<b>Vnútorná tvorba zdrojov</b>	<b>13 876 445</b>	<b>-8 426 719</b>	<b>-1 209 058</b>	<b>550 110</b>	<b>278 230</b>
16.	<b>Vonkajšie financovanie</b>					
17.	Zmena stavu dlhodobých záväzkov	-2 050 152	10 995 298	-2 677 187	-676 297	-402 982
18.	Zmena stavu dlhodobých úverov	0	0	0	0	0
19.	Zmena stavu krátkodobých úverov	0	0	0	0	0
20.	Zmena stavu krátkodobých fin. výpomoci	10 002	33 498	54 000	-12 324	-85 176
21.	Zmena stavu záväzkov z obchodného styku	-186 527	570 073	-238 039	-579 182	-174 424
22.	Zmena stavu ostatných krátkodobých záväzkov	322 176	-336 326	58 533	-37 611	8 364
23.	Zmena stavu časového rozlišenia	1 428	-760	198 845	-200 017	173 491
24.	<b>Vonkajšie financovanie celkom</b>	<b>-1 903 073</b>	<b>11 261 783</b>	<b>-2 603 848</b>	<b>-1 505 431</b>	<b>-480 727</b>
25.						
26.	<b>Vnútorná potreba zdrojov celkom</b>	<b>12 322 353</b>	<b>2 731 950</b>	<b>-3 760 343</b>	<b>-1 255 670</b>	<b>-158 290</b>
27.	<b>Vnútorne a vonkajšie zdroje celkom</b>	<b>11 973 372</b>	<b>2 835 064</b>	<b>-3 812 906</b>	<b>-955 321</b>	<b>-202 497</b>
28.	<b>Zmena stavu peňažných prostriedkov</b>	<b>348 981</b>	<b>103 114</b>	<b>-52 563</b>	<b>300 349</b>	<b>44 207</b>
29.						
30.	Finančné prostriedky na začiatku obdobia	367 662	18 681	121 795	69 232	369 581
31.	Finančné prostriedky na konci obdobia	18 681	121 795	69 232	369 581	325 374
32.						
33.	Kontrola:					
34.	finančné prostriedky na konci obdobia	18 681	121 795	69 232	369 581	325 374
35.	finančný majetok podľa Súvahy	18 681	121 795	69 232	369 581	325 374
36.	rozdiel	0	0	0	0	0