

EKONAUDIT SERVICES, s.r.o., Nálepková 47, Smižany 053 11,
IČO: 43787304, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro,
Vložka č: 26015/V

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

z overenia ročnej účtovnej závierky za rok 2018

MION BUILDING COMPANY, s.r.o.,

Uzovské Pekľany 110, IČO: 44660375, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov,
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 21365/P

EKONAUDIT SERVICES, s.r.o.
Nálepková 47, Smižany 053 11
číslo licencie SKAU: 318

Ing. Marta Sýkorová
Zodpovedný Audítork
Číslo licencie: 400

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkovi a štatutárnemu orgánu spoločnosti MION BUILDING COMPANY, s.r.o.,

Správa z auditu účtovnej závierky

Podmieneny názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti MION BUILDING COMPANY, s.r.o., („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2018, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, okrem možných vplyvov skutočnosti opísanej v odseku Základ pre podmienený názor, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2018 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre podmienený názor

Nemohli sme uskutočniť pozorovanie vykonania inventúr majetku a záväzkov spoločnosti, ktoré sú vykázané k 31. decembru 2018, pretože dátum uzávierky bol skôr, ako sme prijali zákazku auditu. Nemohli sme preto získať dostatočné a vhodné dôkazy o správnosti vykázania zostatkov majetkových položiek spoločnosti a to ani inými náhradnými postupmi.

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš podmienený názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídienie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Výročná správa Spoločnosti nebola k dispozícii v čase vydania správy k účtovnej závierke. Dodatok k správe bude vydaný neskôr v zmysle § 27 ods. 6 zákona o štatutárnom audite.

V Smižanoch, dňa 16.12.2019

EKONAUDIT SERVICES, s.r.o.
Nálepkova 47, Smižany 053 11
číslo licencie SKAU: 318

Ing. Marta Sýkorová
Zodpovedný Audítor
Číslo licencie: 400



ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 31.12.2018

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

A B C D E F G H I J K L M N O P Q R Š T Ú V X Y Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac Rok
2022795654	X riadna	X malá	Za obdobie od 01 2018
44660375	mimoriadna	veľká	do 12 2018
43.39.0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 01 2017
			do 12 2017

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

MION BUILDING COMPANY s. r. o.

Miesto účtovnej jednotky

Ulica
UZOVSKÉ PEKĽANYČíslo
110Počta
08263 UZOVSKÉ PEKĽANY

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Okresného súdu Prešov, oddiel Sro,
vložka 21365/P.Telefónne číslo
0908301382

Faxové číslo

E-mailová adresa
ondik@mioncompany.sk

Zostavená dňa:

01.07.2019

Schválená dňa:

01.07.2019

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

MION BUILDING COMPANY s.r.o.
08263 Uzovské Pekľany 110
IČO: 44460375
13.07.2019 09:22:00 795 054
MION BUILDING COMPANY s.r.o. SLOVAKIA

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

Súvaha
Úč POD 1 - 01

Dič 2 0 2 2 7 9 5 6 5 4

ičo 4 4 6 6 0 3 7 5



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
			Brutto - časť 1	Netto		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	6 6 0 7 5 0 2	6 4 5 2 8 6 2		
			1 5 4 6 4 0		1 9 1 2 0	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	4 1 1 6 2 7	2 6 1 4 7 2		
			1 5 0 1 5 5		1 8 3 7 7	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03				
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
	2. Softvér (013) - /073, 091A/	05				
	3. Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
	4. Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
	5. Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
	6. Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
	7. Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	4 1 1 6 2 7	2 6 1 4 7 2		
			1 5 0 1 5 5		1 8 3 7 7	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12				
	2. Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 1 5 0 0 0	7 1 3 9 6		
			4 3 6 0 4		7 7 1 4	
	3. Samostatné hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí (022) - /082, 092A/	14	2 9 6 6 2 7	1 9 0 0 7 6		
			1 0 6 5 5 1		1 0 6 6 2	



00413

Mv. dňa
19.11.11 - 01

DIČ 2 0 2 2 7 9 5 6 5 4

IČO 4 4 6 6 0 3 7 5

predchádzajúce
obdobie
0 3

2 0

3 7

7 4

1 6

8

STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
		1	Brutto - časť 1		Netto 2
			Korekcia - časť 2		Netto 3
Realizovateľské celky reálnych porastov (026) - /085, 092A/	15				
Kumulované stádo a reálno zvieratá (026) - /086, 092A/	16				
Právný dlhodobý hmotný majetok (027, 02X, 032) - 091, 08X, 092A/	17				
Obskúraný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18				
Prerokované prídavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19				
Právna položka k nadobudnutému majetku (07) - /097) +/- 098	20				
Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21				
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22				
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23				
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24				
Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (064A) - /096A/	25				
Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26				
Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27				
Podielové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
			Korekcia - časť 2			
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	6 1 8 7 6 1 9	6 1 8 3 1 3 4		
			4 4 8 5		1 7 2 3 7 7	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	6 0 6 9 4	6 0 6 9 4		
					1 1 7 7 7	
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	6 0 6 9 4	6 0 6 9 4		
					1 0 7 1 2	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
					1 0 6 4	
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41				
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	
			Korekcia - časť 2		Netto
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	5 7 2 2 5 2 9	5 7 1 8 0 4 4	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	4 4 8 5		1 2 2 8 8 7
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			3 0 0 0 0
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	8 6 0 1 3	8 6 0 1 3	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			5 3 7 1
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 5 8 0 6	1 5 8 0 6	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			1 2 3 0
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



predchádzajúce obdobie	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
3				3	
8 8	Finančné účty (r. 71 + r. 73)	71	3 0 2 5 7 7	3 0 2 5 7 7	1 1 1 2 1
	Peniaze (411, 413, 21X)	72	1 7 9 7	1 7 9 7	2 7 8 5
	Účty v bankách (21A, 22X, +/- 261)	73	3 0 0 7 8 0	3 0 0 7 8 0	8 3 3 6
	Príjmové rozlíšenie (súčet (r. 75 až r. 78))	74	8 2 5 6	8 2 5 6	4 4 5 8
0 0	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	8 2 5 6	8 2 5 6	4 4 5 8
1	Príjmy budúcich období dlhodobé (386A)	77			
	Príjmy budúcich období krátkodobé (386A)	78			

0	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			4	5
	POLOU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY (100 + r. 101 + r. 141)	79	6 4 5 2 8 6 2	1 9 1 2 0 1 1
	Vlastné imanie (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100)	80	7 0 2 8 6 0	2 0 0 6 3 0
	Základné imanie - súčet (r. 82 až r. 84)	81	5 0 0 0	5 0 0 0
	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	5 0 0 0	5 0 0 0
	Zmena základného imania +/- 419	83		
	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (7353)	84		
	Emisné ážio (412)	85		
	Opísané kapitálové fondy (413)	86	3 0 0 0 0 0	3 0 0 0 0 0
	Zákonné rezervné fondy (r. 88 + r. 89)	87	5 0 0	5 0 0
	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	5 0 0	5 0 0
	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účt. obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 1 0 4 8 7 0	- 1 6 4 2
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 2 8 8 4 4	6 9 4 7
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99	- 2 3 3 7 1 4	- 2 3 3 7 1
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	5 0 2 2 3 0	5 9 3 6
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	5 7 5 0 0 0 2	1 7 1 1 3 8
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	5 1 3 8 6	3 9 2 1
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	4 9 4 9 3	3 7 4 1
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 8 9 3	1 7 9
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



STRANA PASÍV		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
b		4	5
	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120		
	Zákonné rezervy (451A)		
	Ostatné rezervy (450A, 452A)		
	Dlhodobé bankové úvery (401A, 40XA)		
	Krátkodobé záväzky	5 031 700	1 656 711
	účet (r. 123 + r. 127 až r. 138)		
	Záväzky z obchodného styku	4 874 149	1 418 882
	účet (r. 124 až r. 138)		
	Záväzky z obchodného styku s prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 325A, 326A, 328A, 329A, 330A, 331A, 332A, 333A, 334A, 335A, 336A, 337A, 338A, 339A, 340A, 341A, 342A, 343A, 344A, 345A, 346A, 347A, 348A, 349A, 350A, 351A, 352A, 353A, 354A, 355A, 356A, 357A, 358A, 359A, 360A, 361A, 362A, 363A, 364A, 365A, 366A, 367A, 368A, 369A, 370A, 371A, 372A, 373A, 374A, 375A, 376A, 377A, 378A, 379A, 380A, 381A, 382A, 383A, 384A, 385A, 386A, 387A, 388A, 389A, 390A, 391A, 392A, 393A, 394A, 395A, 396A, 397A, 398A, 399A, 400A)		
	Záväzky z obchodného styku s prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 325A, 326A, 328A, 329A, 330A, 331A, 332A, 333A, 334A, 335A, 336A, 337A, 338A, 339A, 340A, 341A, 342A, 343A, 344A, 345A, 346A, 347A, 348A, 349A, 350A, 351A, 352A, 353A, 354A, 355A, 356A, 357A, 358A, 359A, 360A, 361A, 362A, 363A, 364A, 365A, 366A, 367A, 368A, 369A, 370A, 371A, 372A, 373A, 374A, 375A, 376A, 377A, 378A, 379A, 380A, 381A, 382A, 383A, 384A, 385A, 386A, 387A, 388A, 389A, 390A, 391A, 392A, 393A, 394A, 395A, 396A, 397A, 398A, 399A, 400A)		
	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 325A, 326A, 328A, 329A, 330A, 331A, 332A, 333A, 334A, 335A, 336A, 337A, 338A, 339A, 340A, 341A, 342A, 343A, 344A, 345A, 346A, 347A, 348A, 349A, 350A, 351A, 352A, 353A, 354A, 355A, 356A, 357A, 358A, 359A, 360A, 361A, 362A, 363A, 364A, 365A, 366A, 367A, 368A, 369A, 370A, 371A, 372A, 373A, 374A, 375A, 376A, 377A, 378A, 379A, 380A, 381A, 382A, 383A, 384A, 385A, 386A, 387A, 388A, 389A, 390A, 391A, 392A, 393A, 394A, 395A, 396A, 397A, 398A, 399A, 400A)	4 874 149	1 418 882
	Bankové úvery (310A)		4 709
	Ostatné záväzky z voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 362A, 363A, 364A, 365A, 366A, 367A, 368A, 369A, 370A, 371A, 372A, 373A, 374A, 375A, 376A, 377A, 378A, 379A, 380A, 381A, 382A, 383A, 384A, 385A, 386A, 387A, 388A, 389A, 390A, 391A, 392A, 393A, 394A, 395A, 396A, 397A, 398A, 399A, 400A)		
	Ostatné záväzky z účasti v rámci podielovej účasti v spoločnostiach voči prepojeným účtovným jednotkám (391A, 392A, 393A, 394A, 395A, 396A, 397A, 398A, 399A, 400A)		
	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	8 716	1 301 47
	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 333X, 479A)	1 364 2	1 299 7
	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	8 73 4	9 43 3
	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	1 173 16	
	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)		
	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	9 14 3	8 05 43
	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	1 46 10	1 54 60
	Zákonné rezervy (323A, 451A)	1 46 10	1 54 60
	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)		
	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	6 523 06	
	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)		
	Časové rozlíšenie (účet (r. 142 až r. 145)		
	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)		
	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)		
	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)		
	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)		



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 9 1 6 3 8 9 6	7 0 6 5 3 1
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 6 3 6	6 8 3
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 9 0 7 0 7 3 8	6 9 1 4 8 2
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		1 1 9 0 8
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	9 1 5 2 2	2 4 5 6
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 8 4 9 3 8 1 2	6 9 9 2 4 3
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 3 6 8	3 9 4 2
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 1 7 3 0 9 3	8 7 4 4 4
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 6 8 7 2 8 9 6	5 4 9 5 4 8
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	3 2 5 2 8 2	4 2 8 9 3
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	2 1 6 4 3 5	3 0 3 2 7
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	7 3 8 0 0	1 0 4 0 9
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	3 5 0 4 7	2 1 5 7
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	3 6 3 3	1 8 6
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	4 9 4 5 1	5 6 0 1
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	4 9 4 5 1	5 6 0 1
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		7 8 7 8 5
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		- 7 5 9 2
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	6 8 0 8 9	2 5 0 6 1
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	6 7 0 0 8 4	7 2 8 8 0



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 0 2 5 0 1 7	5 1 2 2 9 3
	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	3	
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasťi okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasťi okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	3	
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	3	
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	2 9 7 5 2	4 4 6 5
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 4 9 8 0	3 7 2 0
	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 4 9 8 0	3 7 2 0
	Kurzové straty (563)	52		
	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 4 7 7 2	7 4 5



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	6 4 0 3 3 5	6 8 4 1 5
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 3 8 1 0 5	9 0 5 0
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 3 8 1 0 5	9 0 5 0
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	5 0 2 2 3 0	5 9 3 6 5

POST consulting, s.r.o.
Baltická 18, 040 12 Košice
IČO: 46 406 201
IČ DPH: SK2023236600

ovné Čl. I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

5 5
1 5
5 0
5 0

Čl. I (1) (5) Všeobecné informácie

Čl. I (1)
Obchodné meno účtovnej jednotky: MION BUILDING COMPANY s. r. o.
Sídlo účtovnej jednotky: Uzovské Pekľany 110, 082 63, Uzovské Pekľany

Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania
poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve,
prípravné práce k realizácii stavby,
dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov,
kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (malobchod) alebo iným prevádzkovateľom
činnosti (veľkoobchod),
sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu,
sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb,
nájom hnuteľných vecí,
administratívne služby,
čistiace a upratovacie služby,
kutočňovanie stavieb a ich zmiern,
sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby,
nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného
vozidla,
nepravidelná osobná cestná doprava vykonávaná cestnými osobnými vozidlami, ktoré majú okrem miesta
vodiča najviac 8 miest na sedenie,
montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených elektrických zariadení,
činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,
kukárstvo, murárstvo

5

Čl. I (5)
Právnym počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Právnym prepočítaný počet zamestnancov		
Zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	23	26
z vedúcich zamestnancov	19	24
	1	1

Čl. I (2) (3) Dátum schválenia účtovnej závierky a právny dôvod

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 20.06.2018

Právny dôvod pri zostavení účtovnej závierky

bežná mimoriadna priebežná

Informácie o prijatých postupoch

Neoprotizité pokračovanie účtovnej jednotky

Informácie o neoprotizite pokračovať vo svojej činnosti:

Nie

Čl. III (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávací cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávací cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Ocenenie majetku a záväzkov	ÚJ má náplň (x)	Poznámka k oceneniu
Obstarávacou cenou		
1. Hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	X	
2. Zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou	X	
3. Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere		
4. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI		
5. Nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou		
6. Záväzky pri ich prevzatí		
Vlastnými nákladmi		
1. Hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
2. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou		
3. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
4. Príchovky a prírastky zvierat		
Menovitou hodnotou		
1. Peňažné prostriedky a ceniny	X	
2. Pohľadávky pri ich vzniku	X	
3. Záväzky pri ich vzniku	X	

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, iné

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, iné

Ocenenie majetku a záväzkov	ÚJ má náplň (x)	Poznámka k oceneniu
Reálnou hodnotou		
1. Majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti		
2. Majetok a záväzky nadobudnuté vkladom podniku alebo jeho časti		
3. Záväzky nadobudnuté zámenou s výnimkou ÚJ účtujúcej v jednoduchom účtovníctve		
4. Cenné papiere a deriváty a podiely na základnom imaní		
5. Drahé kovy v majetku fondu		
Hodnotou zistenou metódou vlastného imania		
Iné		
1. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci	X	
2. Daň z príjmov - splatná	X	

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

spôsobom A účtovania zásob

spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

- váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov
- metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)
- iným spôsobom:

Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

- Dlhodobý nehmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vycislovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
osobný automobil	4roky	1/4	rovnomerná
stroje a prístroje	6rokov	1/6	rovnomerná
ručné nástroje	4roky	1/4	rovnomerná
budovy	20rokov	1/20	rovnomerná
prívesný vozík	6rokov	1/6	rovnomerná
kontajnery	12rokov	1/12	rovnomerná

POST consulting, s.r.o.

Baltická 18, 040 12 Košice

IČO: 46 106 201

IČ DPH: SK2023236500