

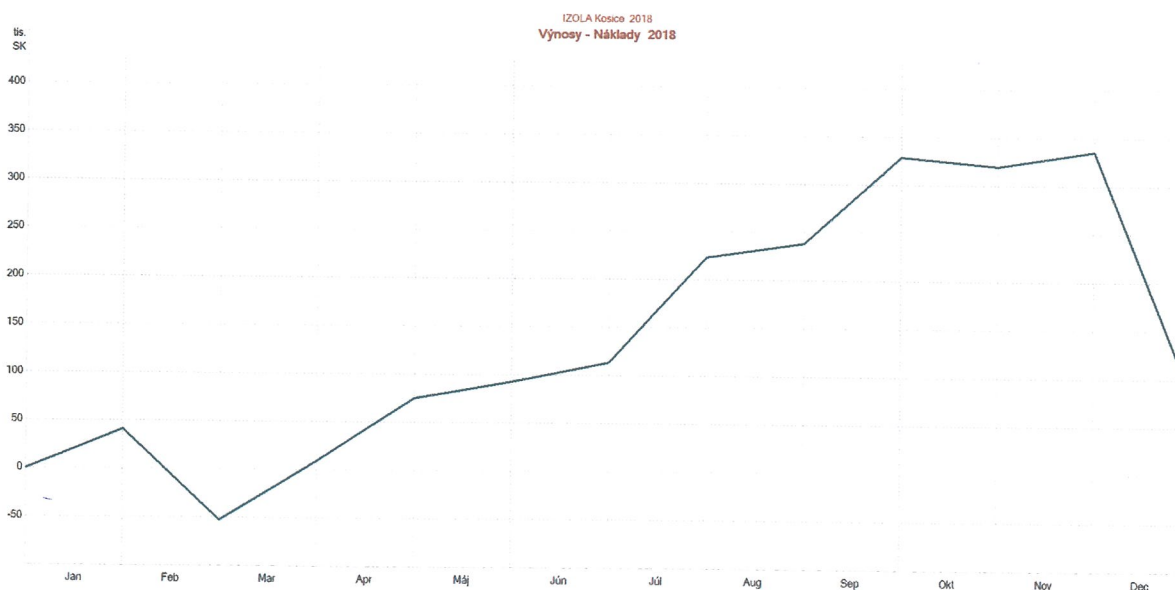
## VÝROČNÁ SPRÁVA hospodárenia za účtovné obdobie roku 2018

Spoločnosť bola založená 24. 3. 1998 a je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I v oddiely Sro, vložka číslo: 10372/V. Zapísaná výška základného imania je 99 583 €. Spoločnosť má dvoch spoločníkov: Ing. Jaroslav Varga, CSc., Ing. Bibiána Vargová.

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti v hodnotenom období bola

- dodávka, montáž, rekonštrukcie a opravy strešných a obvodových plášťov pozemných stavieb
- dodávka a montáž zateplenia bytových stavieb a odstraňovanie systémových porúch,
- poradenská a konzultačná činnosť v oblasti izolácií tepelných a vodotesných,
- nákup a predaj materiálu pre tepelné a vodotesné izolácie,
- predaj zrealizovaných nízkoenergetických bytov na Garbiarskej ulici v Košiciach,
- poskytovanie úverov nebankovým spôsobom z vlastných finančných zdrojov pre spoločenstvá vlastníkov bytov na krytie nákladov na opravy stiech, zatepl'ovanie a odstraňovanie systémových porúch bytových domov, na ktoré nemajú dostatok zdrojov.

Čistý obrat za účtovné obdobie roku 2018 klesol oproti roku 2017 zo 6 632 706 na hodnotu 5 737 378. Oproti zisku v r. 2017 vo výške 294 036 € sa dosiahol zisk pred zdanením 112 405,15 €.



Obr.1 Kumulatívne hodnoty

Najvyšší zisk sme zaznamenali na konci júla a septembra ako je to na obr.2

V porovnaní s rokom 2017, tržby zo stavebnej výroby za rok 2018 poklesli o 1 289 418 €, zatiaľ čo tržby z predaja tovaru vyrástli o 521 687 €. Celkový obrat strediska predaja a realizácií bol 5 669 933 €, čo je mierny pokles o 12 % oproti roku 2017 .



Činnosť spoločnosti nezanecháva negatívne vplyvy na životné prostredie, práve naopak svojou činnosťou sa usiluje o jeho zlepšenie aj skrášlenie.

Spoločnosť zamestnávala v priemere 32 vlastných zamestnancov, v porovnaní s minulým obdobím sa stav zamestnancov nezmenil.

Po skončení účtovného obdobia nenastali udalosti osobitného významu s výrazným vplyvom na ďalší vývoj spoločnosti.

V súlade so zákonom 595/2003 Z. z. spoločnosť spracovala daňové priznanie k dani z príjmov právnických osôb s daňovou povinnosťou 24 263,79 €. Vlastné imanie spoločnosti predstavuje k 31. 12. 2018 finančnú čiastku 2 386 178 €, čo je nárast v porovnaní s minulým rokom o 27,7 %.

V roku 2019 budeme realizovať naše činnosti s cieľom dosiahnuť porovnateľné ak nie priaznivejšie výsledky ako v minulom roku, pričom veríme v postupný nárast priemyselnej výroby.

Košice, 1. 10. 2019

.....  
Ing. Jaroslav Varga, CSc.  
k o n a t e ľ