



Výročná správa 2018

OBSAH

1. Príhovor generálneho riaditeľa	03
2. Profil a predmet podnikania	04
3. Informácie o skupine GGE	06
4. Základná organizačná štruktúra	09
5. Zamestnanosť v spoločnosti	10
6. Vízia a poslanie firmy	11
7. Vybrané ekonomické ukazovatele a finančná situácia spoločnosti	12
7.1 Návrh na rozdelenie zisku	12
7.2 Prehľad hlavných ukazovateľov spoločnosti	13
7.3 Ekonomika spoločnosti	14
8. Majetok a záväzky spoločnosti	15
9. Informácie o aktivitách v oblasti životného prostredia, pracovnoprávných vzťahov, v oblasti výskumu a vývoja a informácie o organizačnej zložke v zahraničí	16
10. Riziká a neistoty	17
11. Prehľad udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	18

1. PRÍHOVOR GENERÁLNEHO RIADITEĽA TEPLA GGE s.r.o.

Vážení obchodní partneri, kolegovia, priatelia,

Vážení obchodní partneri, kolegovia, priatelia, rok 2018 uzatvárame ako úspešný. Dovoľte mi poďakovať vám za prejavenu dôveru a spoluprácu. Aj vďaka nej sme v roku 2018 vyrobili a dodali viac ako 152 GWh tepla a 16 GWh elektriny. Sme hrdí najmä na to, že vďaka investíciám do moderných technológií, vrátane obnoviteľných zdrojov a kogenerácie, sme ich vyrobili efektívne a trvalo udržateľne. Práve tento prístup je prioritou pri našom plánovaní – aj v budúcnosti sa chceme zamerať na využívanie ekologickejších a efektívnych technológií. Darilo sa nám optimalizovať naše náklady, v roku 2018 sme medziročne dosiahli úsporu približne 20 %. Aj vďaka tomu zisk spoločnosti rástol o takmer 15 %.

Neustále pracujeme na tom, aby sme zbytočne nezaťažovali peňaženky našich klientov. V maximálnej možnej miere žiadame pri investíciách o eurofondy, vďaka čomu sa veľká časť nákladov nepremietne do koncovej ceny pre našich odberateľov. V neposlednom rade v Teplo GGE kladieme dôraz aj na ekologickosť. Je pre nás veľmi dôležité zanechať po sebe krajinu čo najmenej zaťaženú našim podnikaním. V najbližšom období preto aj naďalej plánujeme pokračovať v investíciách zameraných na efektívnosť a ekológiu.

Dovoľte mi ešte raz poďakovať všetkým spolupracovníkom, ale aj obchodným partnerom, za to, že nám pomáhajú na našej ceste za týmto cieľom. Spoločným úsilím vieme prispieť k tomu, aby efektívne centrálné zásobovanie teplom tvorilo aj v budúcnosti dôležitú kostru výroby a dodávky energií.

S úctou



Jérôme Valette
generálny riaditeľ,
Teplo GGE s. r. o.

2. PROFIL SPOLOČNOSTI A PREDMET PODNIKANIA

PROFIL SPOLOČNOSTI

Obchodné meno:	Teplo GGE s. r. o.
Sídlo:	Robotnícka 2160, 017 01 Považská Bystrica
IČO:	36 012 424
DIČ:	2020441027
IČ DPH:	SK2020441027
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Deň založenia:	7. 10. 1996
Deň zápisu do OR:	30. 10. 1996
Výška základného imania:	1 000 000 EUR
Štatutárny orgán:	Ing. Pavol Bero – konateľ Ing. Rudolf Pradla – konateľ Ing. Vladimír Gajdoš – konateľ (od 22. 8. 2018) Max Helmore – konateľ (do 21. 8. 2018)
Spoločníci:	GGE a. s. Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava
Web:	www.teplogge.sk

PREDMET PODNIKANIA

**VÝROBA A ROZVOD TEPLA - PREVÁDZKA
TEPELNO-ENERGETICKÝCH ZARIADENÍ**

**PORADENSKÁ ČINNOSŤ SÚVISIACA
SO SPRÁVOVANÍM BYTOVÝCH, NEBYTOVÝCH
A TEPELNÝCH ZARIADENÍ**

**SPRÁVA BYTOVÉHO A NEBYTOVÉHO
HOSPODÁRSTVA**

**POSKYTOVANIE SLUŽIEB V OBLASTI
MERANIA A REGULÁCIE TEPLA A TEPELNEJ
ÚŽITKOVEJ VODY**

**ELEKTROENERGETIKA - VÝROBA
A DODÁVKA ELEKTRINY**



3. INFORMÁCIE O SKUPINE GGE

Spoločnosť GGE, založená v roku 2007, je jednou z **rýchlo rastúcich energetických spoločností v strednej a východnej Európe**. Detailne ovládame celý energetický cyklus – od dodávky paliva pre výrobu energií, cez výrobu a distribúciu energií, prevádzku a údržbu zariadení pre výrobu energie, až po poskytovanie inžinierskych riešení. Vďaka synergickému efektu, ktorý dosahujeme zastrešením rôznych stupňov výroby a dodávky energií, môžeme klientom poskytovať vysoko efektívne, cenovo dostupné a k životnému prostrediu šetrné riešenia ich energetických potrieb.

Synergie v jednotlivých oblastiach nášho podnikania zvyšujeme výmenou vedomostí a know-how medzi jednotlivými divíziami, čoho predpokladom je tím vysokokvalifikovaných odborníkov. Aj preto podporujeme kontinuálny profesionálny rast našich zamestnancov, čím zároveň zvyšujeme inovačný potenciál našej spoločnosti.

GGE je prostredníctvom dcérskych spoločností významným obchodníkom s energetickými komoditami v strednej a východnej Európe. Skúsenosti z procesu liberalizácie energetického trhu v Čechách a na Slovensku



chceme využiť ako kľúčovú konkurenčnú výhodu aj na ďalších trhoch v Európe, kde je proces liberalizácie na nižšej úrovni.

Vďaka skúsenostiam s pôsobením na rôznych európskych trhoch dokážeme našim klientom poskytnúť nové riešenia pre ich potreby. Navyše, spojením skúseností z obchodu s energiami so skúsenosťami s ich výrobou vo vlastnej réžii, roky môžeme poskytovať klientom najefektívnejšie a ekonomicky najvýhodnejšie riešenie. Pre našich obchodných partnerov sme poskytovateľom konzultácií, ktoré vedú k optimalizácii nákladov a po energetickom audite pomôžu so správnym investičným rozhodnutím.

Záleží nám na životnom prostredí a uvedomujeme si našu zodpovednosť za jeho



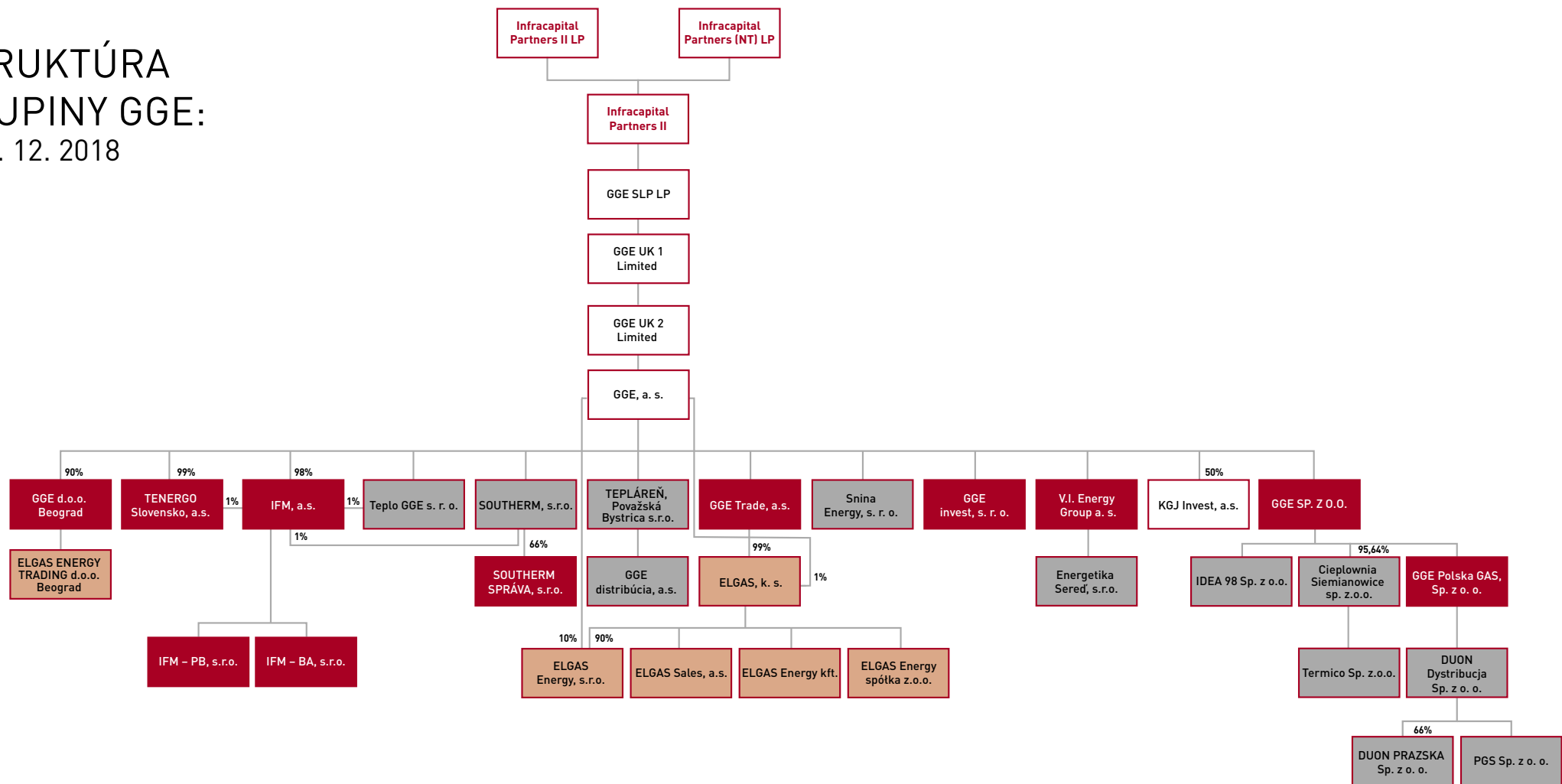
ochranu. Vplyv civilizácie na životné prostredie môžeme ovplyvňovať všetci. Preto v našej spoločnosti hľadáme to najefektívnejšie riešenie, ako optimalizovať využitie vyrobenej energie. Myslíme ekologicky a snažíme sa zvyšovať podiel zelenej energie. Aj preto sme sa v rámci skupiny GGE rozhodli pre politiku Integrovaného manažérskeho systému podľa ISO.

Skupina GGE patrí britskému investičnému fondu Infracapital, ktorý je súčasťou globálnej finančno-poisťovacej skupiny Prudential.

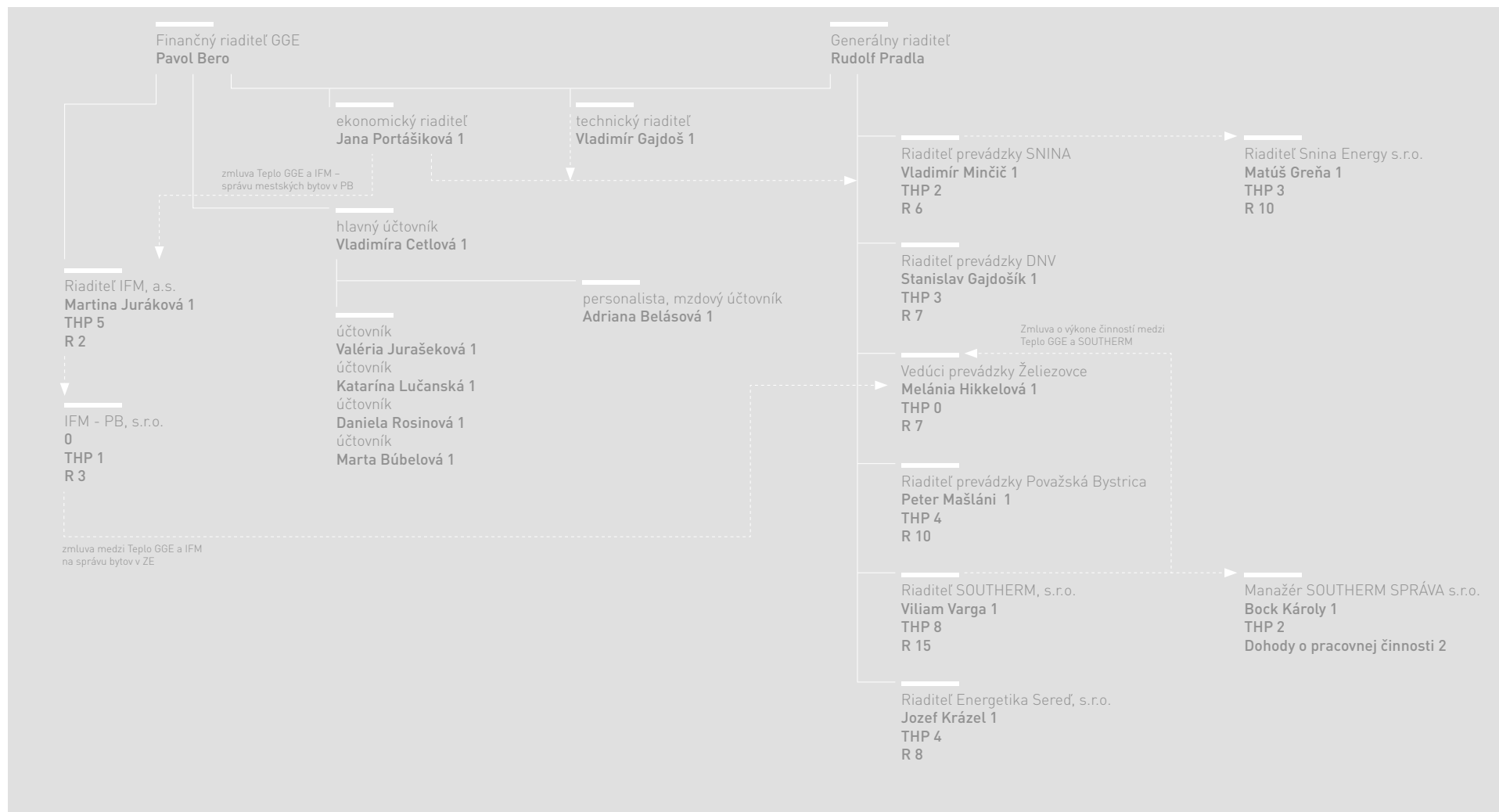
SÚČASŤOU GGE SÚ NASLEDUJÚCE SPOLOČNOSTI:

VÝROBA TEPLA A ELEKTRINY	DODÁVKA A DISTRIBÚCIA TEPLA	DODÁVKA A DISTRIBÚCIA SKVAPALNENÉHO PLYNU	DODÁVKA ELEKTRINY A PLYNU	OSTATNÉ SLUŽBY
Tepláreň Považská Bystrica s.r.o.	Teplo GGE s.r.o.	Duon Dystrybucja S.A.	ELGAS, k.s.	TENERGO Slovensko, a.s.
Ciepłownia Siemianowice Sp. Z.o.o.	Energetika Sereď s.r.o.	PGS Sp. Z.o.o.	ELGAS Energy, s.r.o.	IFM, a.s.
IDEA 98 Sp. Z.o.o.	Southerm s.r.o.	DUON PRAZSKA Sp. z.o.o	ELGAS Energy spółka z.o.o.	SOUTHERM SPRÁVA, s.r.o.
Snina Energy s.r.o.	GGE distribúcia, a.s.		ELGAS ENERGY TRADING d.o.o. Beograd	GGE a.s.
			ELGAS Sales , a.s.	SOUTHERM, s.r.o.
			ELGAS Energy kft.	IFM-PB,s.r.o.
				IFM-BA,s.r.o.
				GGE Trade, a.s.
				GGE invest, s.r.o.
				KGJ Invest, a.s.
				V.I. Energy Group a.s.
				GGE SP. z.o.o.
				GGE d.o.o. Beograd
				GGE Polska GAS, Sp.z.o.o.
				Termico Sp. z.o.o.

ŠTRUKTÚRA SKUPINY GGE: k 31. 12. 2018



4. ZÁKLADNÁ ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA



5. ZAMESTNANOSŤ V SPOLOČNOSTI

V roku 2018 bol priemerný stav zamestnancov 45. Ku dňu, kedy sa zostavuje účtovná závierka, zamestnávalo Teplo GGE s. r. o. 44 zamestnancov, z toho 7 vedúcich pracovníkov.

V tejto oblasti neočakávame markantný nárast, ale ani pokles zamestnancov. Počet zamestnancov je stabilný a zmeny v počte sú len javom prirodzenej fluktuácie.

Celkové náklady na mzdy zamestnancov, vrátane odvodov, predstavujú sumu 1 254 916 eur.

S cieľom neustáleho zvyšovania konkurencieschopnosti našej spoločnosti sa snažíme o vzdelávanie našich zamestnancov či už prostredníctvom odborných školení, workshopov alebo seminárov. Pri strednom a vyššom

manažmente aj prostredníctvom odborných konferencií. Nemalou mierou tiež k zvyšovaniu odborných zručností a daností prispievajú predplatené odborné magazíny. V sociálnej oblasti poskytujeme pre zamestnancov rôzne druhy benefitov, organizujeme teambuildingy, vianočný večierok.

6. VÍZIA A POSLANIE FIRMY

V Teplo GGE si od svojho vzniku uvedomujeme svoju úlohu v rámci miest, kde pôsobíme. Popri bezpečnosti a stabilite dodávok energií sa snažíme prispievať, v rámci našich možností výrobcu energií, k trvalej udržateľnosti a rozvoju daného regiónu. Ide predovšetkým o neustále zvyšovanie ekológie výroby a dodávky tepla, ale aj podporu spoločenských a rozvojových aktivít v mestách.

Jednou s tým súvisiacich priorít je samozrejme aj sociálny aspekt, teda cenová dostupnosť energií pre všetky sociálne vrstvy. V neposlednom rade sa snažíme prispieť aj k tvorbe pracovných miest v dotknutých regiónoch tým, že dodávame

energie miestnym podnikateľom za ceny, ktoré im pomôžu zostať konkurencieschopnými v rámci ich podnikateľských aktivít. Aj preto neustále pracujeme na optimalizácii a modernizácii výroby energií a ich distribúcie. V súlade s týmito prioritami plánujeme v roku 2019 investičné aktivity. Pri viacerých z nich sa v súlade s našou stratégiou trvalej udržateľnosti chceme uchádzať aj o nenávratný finančný príspevok zo Štrukturálnych fondov EÚ.

7. VYBRANÉ EKONOMICKÉ UKAZOVATELE A FINANČNÁ SITUÁCIA V SPOLOČNOSTI

7.1 NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU ZA ROK 2018

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2018,
zisku po zdanení vo výške 556 836 eur, rozhodne valné zhromaždenie.
Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je nasledovný:

POLOŽKA	V EUR
Výsledok hospodárenia po zdanení 2018	556 836
Prídel do rezervného fondu	0
Neuhradená strata z predchádzajúcich období	0
Nerozdelený zisk	556 836
Dividendy	0
Prídel do sociálneho fondu	0

7.2 PREHĽAD HLAVNÝCH UKAZOVATEĽOV SPOLOČNOSTI

UKAZOVATEĽ	MERNÁ JEDNOTKA	2018	2017
Výnosy	EUR	15 110 996	15 352 020
z toho z predaja vlastných výrobkov	EUR	14 033 670	14 541 959
Náklady	EUR	14 179 765	14 529 263
z toho odpisy dlhodobého majetku	EUR	1 391 385	1 382 154
Pridaná hodnota	EUR	3 474 461	3 345 440
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	EUR	931 231	822 757
Výsledok hospodárenia pred zdanením	EUR	710 851	618 631
Výsledok hospodárenia po zdanení	EUR	556 836	473 285
Majetok celkom	EUR	20 300 267	16 611 502
z toho neobežný	EUR	16 651 866	11 758 848
obežný	EUR	3 029 266	4 533 920
Vlastné imanie	EUR	4 828 104	4 726 309
Základné imanie	EUR	1 000 000	1 000 000
Záväzky	EUR	12 428 362	11 224 879

7.3 EKONOMIKA SPOLOČNOSTI

V roku 2018 dosiahla spoločnosť hospodársky výsledok – zisk pred zdanením vo výške **710 851 eur**.

Pri pohľade na štruktúru výnosov, ktoré bez mimoriadnych výnosov dosiahli celkovú sumu 15 110 996 eur, možno konštatovať, že na ich dosiahnutí sa s najväčšou percentnou mierou podieľali tržby z predaja vlastných výrobkov v sume 14 033 670 eur.

Náklady spoločnosti bez mimoriadnych nákladov dosiahli v roku 2018 výšku 14 179 765 eur. Najväčšou položkou na strane nákladov bola spotreba materiálu a energie vo výške 9 565 105 eur a náklady na služby vo výške 1 539 660 eur.

8. MAJETOK A ZÁVÄZKY SPOLOČNOSTI

Neobežný majetok spoločnosti predstavuje hodnotu 16 651 866 eur.

Dlhodobý hmotný majetok, ktorý tvorí značnú časť neobežného majetku, je v celkovej výške 16 530 715 eur, z toho významnú časť tvoria stavby v celkovej výške 7 871 754 eur.

Obežný majetok predstavuje hodnotu 3 029 266 eur.

Značnú časť obežného majetku tvoria krátkodobé pohľadávky v celkovej výške 1 501 573 eur. Krátkodobé pohľadávky, ktoré vznikli spoločnosti z obchodného styku, predstavujú čiastku 1 496 758 eur. Zvyšnú časť tvoria finančné účty v celkovej výške 1 479 061 eur.

Záväzky spoločnosti dosiahli za rok 2018 čiastku 12 428 362 eur.

Najpodstatnejšou časťou záväzkov spoločnosti sú krátkodobé záväzky v celkovej výške 8 525 959 eur. Z toho záväzky vzniknuté z obchodného styku vo výške 3 460 590 eur, záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám 4 230 411, záväzky voči zamestnancom 46 053 eur, záväzky zo sociálneho poistenia 32 683 eur, daňové záväzky 62 870 eur, iné záväzky 243 352 eur. Dlhodobé záväzky spoločnosti predstavujú čiastku 1 434 047 eur.

9. INFORMÁCIE O AKTIVITÁCH V OBLASTI ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA, PRACOVNOPRÁVNÝCH VZŤAHOV, V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA A INFORMÁCIE O ORGANIZAČNEJ ZLOŽKE V ZAHRANIČÍ

Informácie o aktivitách v oblasti životného prostredia sú obsiahnuté v časti Informácie o skupine GGE.

Pracovnoprávne vzťahy sa riadia platnými normami. Spoločnosť poskytuje zamestnancom štandardné pracovné podmienky a benefity zodpovedajúce ich pracovnému zaradeniu. V spoločnosti nie sú odbory.

Spoločnosť nevyvíjala žiadnu činnosť v oblasti vedy a výskumu.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

10. RIZIKÁ A NEISTOTY

Spoločnosť Teplo GGE s.r.o. bude aj naďalej zodpovedná za rozvoj nových investícií, ktoré budú odrážať strategické smerovanie spoločnosti, čím bude vystavená výzvam, ktoré vyplývajú z trhových a makroekonomických zmien.

11. PREHĽAD UDALOSTÍ, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2018 nenastali udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykazovanie v účtovnej závierke alebo vo výročnej správe za rok 2018.

Dátum zostavenia výročnej správy je november 2019.

PRÍLOHA

Správa audítora
a účtovná závierka k 31. 12. 2018