

Výročná správa za účtovné obdobie k 31.12.2018

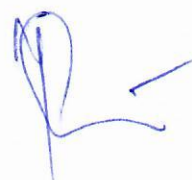
Vyhotovená dňa: 31.3.2019

Zodpovedný za vyhotovenie správy
Ing. Alžbeta Hajduková



Prerokovaná : 10.4.2019

JUDr. Ivanko Vladimír
podpredseda predstavenstva



OBSAH

1. Základné údaje o Poľnohospodárskom družstve VINOHRADY Choňkovce
 - 1.1. Základné informácie
 - 1.2. Predmet registrovaných činností družstva podľa výpisu OR
 - 1.3. Iné údaje
2. Organizačná štruktúra poľnohospodárskeho družstva
3. Vývoj a stav fin. hospodárenia PD - účtovná závierka
 - 3.1. Súvaha
 - 3.2. Výkaz ziskov a strát
 - 3.3. Prehľad o štruktúre a pohybe DHM v poľnohospodárskom družstve
 - 3.4. Výsledky rastlinnej výroby
 - 3.5. Výsledky živočíšnej výroby
 - 3.6. Výsledok hospodárenia
 - 3.7. Výsledky finančného hospodárenia
 - 3.8. Obstaranie dlhodobého majetku
 - 3.9. Prehľad základných finančných ukazovateľov družstva
4. Predpokladaný budúci vývoj činnosti družstva na rok 2019
5. Účtovná závierka za rok 2018
6. Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke za rok 2018
7. Návrh na usporiadanie hospodárskeho výsledku za rok 2018
8. Udalosti osobitného významu
9. Ľudské zdroje
10. Ostatné skutočnosti oznamované užívateľom Výročnej správy
11. Informácie o činnosti členskej schôdze
12. Príloha č.1 Účtovná závierka
13. Príloha č.2 Správa nezávislého audítora

1. Základné údaje o poľnohospodárskom družstve

1.1. Základné informácie

Obchodné meno:	Poľnohospodárske družstvo VINOHRADY Choňkovce
Sídlo:	072 63 Choňkovce 250
IČO:	00 197 271
DIČ:	2020497435
IČ DPH:	SK2020497435
Telefón, fax:	056/6982471, 056/6522598
Deň zápisu:	03.10.1950
Právna forma:	Družstvo
Štatutárny orgán :	Ing. Ján Petro – predseda predstavenstva JUDr. Vladimír Ivanko – podpredseda predstavenstva Ing. Alžbeta Hajduková – člen predstavenstva Ing. Milan Andrus – člen predstavenstva Ing. Jozef Oleniač – člen predstavenstva Dušan Timko – člen predstavenstva Ján Krištof – člen predstavenstva
Konanie:	Za družstvo koná a podpisuje predseda, v jeho neprítomnosti podpredseda. Keď právny úkon vyžaduje písomnú formu, podpisuje predseda alebo podpredseda a aspoň jeden ďalší člen predstavenstva.
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu v tvare IBAN:	SK9802000000001819552
Členovia družstva:	podľa zápisu v OR
Základné imanie:	47 468 EUR. Rozsah splatenia 47 468 EUR
Základný členský vklad:	67 EUR

Právne pomery družstva sa riadia stanovami prijatými a schválenými na členskej schôdzi dňa 8.3.1991. Zmeny v zápise boli urobené na základe transformačného projektu schváleného dňa 5.1.1993 a zmien a stanov družstva schválených členskou schôdzou dňa 5.1.1993 a 14.4.1993, v súlade so zákonom č. 42/92 Zb. a ustanovení § 765 zákona č. 513/91 Zb.

Zmena stanov poľnohospodárskeho družstva schválená členskou schôdzou dňa 19.2.1998 a členskou schôdzou konanou dňa 6.6.2000.

Poľnohospodárske družstvo VINOHRADY má v oblasti svojho podnikania stabilné postavenie a aj v roku 2019 bude pokračovať vo svojej podnikateľskej činnosti. Družstvo neidentifikovalo žiadne špecifické významné riziká a neistoty, okrem všeobecne známych rizík podnikania alebo prípadných udalostí vyššej moci. Prognóza pre ďalšie obdobie je stabilná.

Družstvo svojou výrobnou a obchodnou činnosťou nemá významný vplyv na životné prostredie, nevypúšťa do ovzdušia exhaláty, okrem tých ktoré vznikajú chovom hovädzieho dobytku, ošípaných, a výrobou elektriny z bioplynu, ani neznečisťuje vodu.

1.2. Predmet registrovaných činností družstva podľa výpisu OR

- Podnikanie v poľnohospodárskej výrobe a v lesníctve, vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov na účely spracovania a ďalšieho predaja
- Zabezpečenie hospodárskych a sociálnych potrieb členov družstva podľa zásad schválených členskou schôdzou alebo predstavenstvom družstva
- Kúpa tovaru za účelom ďalšieho predaja a predaj a nákup najmä výrobkov poľnohospodárskej produkcie, priemyselných surovín, výrobkov chemického, ropného, hutníckeho, stavebného, elektrotechnického, drevospracujúceho, kožiarskeho, textilného a odevného priemyslu, strojov, prístrojov, zariadení a technických potrieb pre obchod, služby, dopravu, poľnohospodárstvo a všetky priemyselné odvetvia
- Veľkoobchodná činnosť v rozsahu registrácie
- Maloobchodná činnosť mimo riadnej predajne v rozsahu registrácie okrem chemických výrobkov
- Pomocné stavebné a zemné práce, drevovýroba, murárstvo, kovovýroba, výroba a montáž, konečná úprava textílií, maloobchod s obuvou, textilnom vrátane bytového textilu, textilnou a koženou galantériou
- Výroba mlynských výrobkov – mlynárstvo
- Výroba krmív a kŕmnych zmesí
- Výroba pekárenských výrobkov a ich predaj
- Výroba a predaj hroznového a ovocného vína z koncentrovaných hroznových a ovocných muštov
- Výroba a predaj iných nedeštilovaných kvasených a osviežujúcich nápojov, vrátane nealko nápojov
- Výkup hrozna, ovocia a zeleniny
- Stláčanie vína a iných nápojov
- Veľkoobchodná činnosť v oblasti potravín
- Výroba a dodávka elektriny vyrobenej z obnoviteľných zdrojov výrobným zariadením s celkovým nainštalovaným výkonom do 1MW, ak ide o výrobu a dodávku elektriny v zariadeniach na výrobu biomasy.

Hlavným predmetom činnosti je klasická poľnohospodárska výroba , a to rastlinná a živočíšna a s tým súvisiace obslužné činnosti – mechanizácia nákladná doprava, traktorové práce, pekárenská činnosť, mlyn, bioplynová stanica .

Poľnohospodárske družstvo VINOHRADY v Choňkovciach leží v najvýchodnejšom cípe Košického samosprávneho kraja, na dohl'ad od ukrajinských hraníc a na úpätí Vihorlatských vrchov. Administratívne centrum má v obci Choňkovce. Poľnohospodárske družstvo VINOHRADY Choňkovce bolo založené v roku 1950 v obci Koňuš ako menšinové družstvo . Za obdobie od roku 1950 prešlo rôznymi zmenami a to v roku 1959 bolo premenované na Jednotné roľnícke družstvo a v roku 1972 sa zlúčila obec Koňuš a Choňkovce do Jednotného roľníckeho družstva Choňkovce . V roku 1976 boli k družstvu pridružené ďalšie obce až do súčasnej podoby. Od roku 1992 sa družstvo premenovalo na Poľnohospodárske družstvo VINOHRADY Choňkovce. V súčasnej dobe má družstvo 7 hospodárskych dvorov a to : Choňkovce, Koňuš, Baškovce, Horňa, Hlivištie, Sejkov, Záhor. Prevádzka na spracovanie hrozna , výrobu a predaj vína v Moldave nad Bodvou sa v roku 2015

predala, nakoľko bola vzdialená 130 km a pre nás bolo nevýhodné ju naďalej prevádzkovať z hľadiska nerentability - vysoké náklady.

Družstvo sa zaoberá prevažne poľnohospodárskou činnosťou – hospodárenie na pôde s čiastočným spracovaním poľnohospodárskych produktov / mlyn a pekáreň / výrobou vína , živočíšnou výrobou a to chovom ošipovaných a hovädzieho dobytku a od roku 2011 aj výrobou elektrickej energie, ktorú dodávame do elektrickej siete pre Východoslovenskú distribučnú spoločnosť Košice. Umiestnenie družstva z pohľadu poľnohospodárskej výroby je zodpovedajúce výrobnému zameraniu, nakoľko sa nachádza vo Východoslovenskej nížine. Súčasný družstvo hospodári na 3 056,95 ha poľnohospodárskej pôdy, z toho 2 467,17 ha ornej pôdy, 518,88ha sú lúky a pasienky a 70,90 ha vinice.

1.3. Iné údaje

Výška základného členského vkladu je 67,00 EUR.

Hodnota zapisovaného základného imania je 47 468 EUR.

Základné imanie družstva tvorí súhrn všetkých členských vkladov, na splatenie ktorých sa členovia družstva zaviazali dňom schválenia stanov. Výšku zapisovaného základného imania družstva a podiely členov na ňom schvaľuje členská schôdza.

Celkový počet cenných papierov – družstevných podielnických listov, ktorých emitentom je PVS vedených na doručiteľa v emisii je 65 639 kusov s tým, že vlastníci DPL, ktorý nie sú členmi družstva, nemajú v zmysle stanov hlasovacie práva na členskej schôdzi. Z toho vo vlastníctve PD je k 31.12.2018 celkovo 13 004 ks DPL čo je o 283 kusov viac oproti roku 2017, percentuálny podiel 19,81 %, Podiely MHM - 1 587 ks DPL, s podielom na celkovom počte 2,42%, Agrárna finančná a.s. je držiteľom 8 966 ks DPL, s podielom 13,66 % na celkovom počte. Vlastníci DPL majú právo podieľať sa na zisku v zmysle zákona č.42/1992 Zb. v znení neskorších predpisov.

2. Organizačná štruktúra družstva

Najvyšším orgánom družstva je členská schôdza. Štatutárnym orgánom družstva je predstavenstvo. Za družstvo koná a podpisuje predseda predstavenstva, v jeho neprítomnosti podpredseda a jeden člen predstavenstva.

Poľnohospodárske družstvo VINOHRADY Choňkovce, pôsobí v regióne s veľmi vysokou nezamestnanosťou nakoľko okres Sobrance patrí medzi najmenej rozvinuté okresy na Slovensku. Družstvo je významným zamestnávateľom v tomto regióne, pričom zamestnáva v priemere 137 členov a zamestnancov a počas sezóny až 150 osôb. Z priliehajúcich obcí a mesta Sobrance je spolu 45. zamestnancov, z toho 2 vedúcich pracovníkov a 6 pracovníkov TH a administratíva.

Družstvo má vytvorené tieto úseky:

- úsek rastlinnej výroby
- úsek živočíšnej výroby
- úsek technických služieb (mechanizácia, doprava, bioplynová elektrárňa,...)
- obchodný úsek (v obchodnej činnosti prevádzkuje družstvo predaj kvalitného vína a pekárenské výrobky....)

Jednotlivé útvary pracujú so značným stupňom ekonomickej samostatnosti a významne výhodnou vnútrodružstevnou kooperáciou.

3. Vývoj a stav finančného hospodárenia - účtovná zvierka

3.1. Súvaha (v €)

AKTÍVA				
Názov	2016	2017	2018	Index 18/17
SPOLU MAJETOK	8 886 656	8 512 696	9 097 817	6,87
NEOBEŽNÝ MAJETOK	5 979 308	5 432 720	5 396 842	-0,66
Dlhodobý nehmotný majetok	1 101	275	0	0
Softvér	1 101	275	0	0
Dlhodobý hmotný majetok	5 978 207	5 432 445	5 396 842	-0,66
Pozemky	98 760	32 956	51 184	55,31
Stavby	3 068 198	2 856 123	2 645 962	-7,36
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutel. vecí	1 805 255	1 495 900	1 628 722	8,88
Pestovateľské celky trvalých porastov	437 043	372 285	310 862	-16,5
Základné stádo a ťažné zvieratá	329 961	301 340	379 558	25,96
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	238 990	373 841	380 654	1,82
OBEŽNÝ MAJETOK	2 897 780	3 075 188	3 695 035	20,16
Zásoby	2 128 708	2 474 450	2 092 660	-15,43
Materiál	156 109	135 798	130 033	-4,25
Nedokončená výroba a polotovary	570 980	569 680	633 896	11,27
Výrobky	1 051 038	1 254 538	900 835	-28,19
Zvieratá	349 382	513 589	426 267	-17
Tovar	1 199	845	1 629	92,78
Dlhodobé pohľadávky	75	86	85	-1,17
Iné pohľadávky	75	86	85	-1,17
Krátkodobé pohľadávky	543 886	383 974	1 398 633	264,25
Pohľadávky z obchodného styku	368 466	246 589	371 900	50,82
Daňové pohľadávky a dotácie	175 420	137 385	1 026 733	647,34
Finančné účty	225 111	216 678	203 657	-6,01
Peniaze	3 727	1 086	4 553	319,24
Účty v bankách	221 384	215 592	199 104	-7,65
ČASOVÉ ROZLIŠENIE	9 568	4 788	5 940	24,06
Náklady budúcich období krátkodobé	9 568	4 788	5 940	24,06
PASÍVA				
SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	8 886 656	8 512 696	9 097 817	6,87
VLASTNÉ IMANIE	5 163 915	4 944 101	4 886 779	-1,16
Základné imanie	3 182 128	1 908 435	1 623 397	-14,94
Kapitálové fondy	2 286 145	2 625 658	2 625 658	
Fondy zo zisku	118 900	74 999	358 907	378,55
Nedeliteľný fond	23 734	23 734	23 734	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	0	486 909	398 950	-18,06
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie +/-	-446 992	-175 634	-143 867	18,09
ZÁVÄZKY	2 772 152	2 846 768	3 445 251	21,02
Rezervy súčet	12 713	12 541	17 651	40,74
Rezervy zákonné krátkodobé	12 713	12 541	17 651	40,74

Dlhodobé záväzky	295 653	318 586	339 223	6,48
Záväzky zo sociálneho fondu	17 839	18 923	3 694	-80,48
Odložený daňový záväzok	277 814	299 663	304 364	1,57
Krátkodobé záväzky	1 122 772	1 028 385	840 516	-18,27
Záväzky z obchodného styku	1 009 716	892 853	709 633	-20,52
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	13 227	13 228	14 491	9,55
Záväzky voči zamestnancom	50 614	56 355	61 615	9,33
Záväzky zo sociálneho poistenia	38 068	42 637	45 685	7,15
Daňové záväzky a dotácie	11 147	23 312	9 092	-61
Bankové úvery	1 341 014	1 487 256	2 247 861	51,14
ČASOVÉ ROZLIŠENIE	950 589	721 827	765 787	6,09

3.2. Výkaz ziskov a strát

Hospodársky výsledok družstva dosiahnutý v roku 2018 v porovnaní s rokom 2017 je uvedený v nasledovnej skrátenej forme výkazu ziskov a strát:

Výkaz ziskov a strát (v €)

Názov	2016	2017	2018	Index 18 /17
Výnosy z hospodárskej činnosti	7 121 977	7 478 340	7 907 192	5,73
Tržby z predaja tovaru	19 138	18 243	16 482	-9,65
Tržby z predaja vlastných výrobkov	2 795 564	3 072 704	3 647 208	18,7
Tržby z predaja služieb	13 667	11 987	9 869	-17,67
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	-20 648	366 372	-376 809	
Aktivácia	2 773 862	2 539 669	3 087 323	21,56
Tržby z predaja dlhodob. nehm. a hmotného majetku	71 249	156 395	122 096	-21,94
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	1 469 145	1 312 970	1 401 023	6,71
Náklady na hospodárske činnosť spolu	7 353 778	7 479 486	7 917 528	5,86
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	18 071	17 226	15 639	-9,21
Spotreba materiálu, energie a ostat. nesklad. dodávok	4 457 043	4 226 614	4 766 466	12,77
Služby	277 884	516 977	340 654	-34,11
Osobné náklady	1 438 966	1 513 739	1 684 204	11,26
Mzdové náklady	1 057 133	1 120 122	1 216 133	8,57
Náklady na sociálne poistenie	359 445	379 299	415 974	9,67
Sociálne náklady	22 388	14 318	52 097	263,86
Dane a poplatky	57 091	56 380	57 987	2,85
Odpisy dlhodobého nehmotnému a DHM	1 003 683	990 452	1 017 011	2,68
Zostat. cena predaného DHM a predaného materiálu	35 781	95 972	35 722	-62,78
Opravné položky k pohľadávkam	27 809	55 619	-4 276	
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	37 450	6 507	4 121	36,67
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	-231 801	-1 146	-10 336	
Pridaná hodnota	828 585	1 248 158	1 261 314	1,05
Výnosové úroky	29	9	0	
Náklady na finančnú činnosť spolu	167 447	149 767	128 830	-13,98
Nákladové úroky	80 281	62 389	42 805	-31,4
Kurzové straty	0	5	2	-60
Ostatné náklady na finančnú činnosť	87 166	87 373	86 023	-1,55
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-167 418	-149 758	-128 830	13,97
Výsledok hosp. z bežnej činnosti pred zdanením	-399 219	-150 904	-139 166	7,78
Daň z príjmov z bežnej činnosti	47 773	24 730	4 701	-80,99

splatná	2 883	2 882	0	
odložená	44 890	21 848	4 701	-78,48
Výsledok hosp. za účtovné obdobie po zdanení	-446 993	-175 634	-143 867	18,09

3.3 Prehľad o štruktúre a pohybe DHM družstva

údaje v €

	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky (kúpou, lízingom)	Úbytky (predajom, likvidáciou, škodou, iné)	Stav na konci účtovného obdobia
NEOBEŽNÝ MAJETOK OBSTARÁVACIA CENA				
Pozemky	32 956	18 228		51 184
Stavby	8 455 756			8 455 756
Samostatné hnuteľné veci	9426612	719 775		10 146 387
Pestovateľ. celky trvalých porastov	2 803 790			2 803 790
Základné stádo a ťažné zvieratá	563 724	272 039	226 195	609 568
Obstarávaný DHM	373 841	1 016 854	1 010 041	380 654
SPOLU OBSTARÁVACIA CENA	21656679	2 026 896	1 236 236	22 447 339
OPRÁVKY:				
Pozemky				
Stavby	5599634	210 161		5 809 795
Samostatné hnuteľné veci	7 930 712	586 953		8 517 665
Pestovateľ. celky trvalých porastov	2 431 505	61 523		2 493 028
Základné stádo a ťažné zvieratá	262 384	193 820	226 195	230 009
Obstarávaný DHM				
S P O L U O P R Á V K Y	16 224 235	1 052 457	226 195	17 050 497
ZOSTATKOVÁ ÚČTOVNÁ CENA	5 432 444	974 439	1 010 041	5 396 842

3.4. Výsledky rastlinnej výroby

Poľnohospodárske družstvo Vinohrady Choňkovce hospodáril v roku 2018 na **3 056,95 ha** poľnohospodárskej pôdy, z toho bolo :

2 467,17 ha ornej pôdy
518,88 ha lúky a pasienky
70,90 ha vinice

Úrody hlavných plodín dosiahnuté z 1ha

Plodina	priemerná úroda		
	rok 2016	rok 2017	rok 2018
pšenica ozimná	6,78	5,54	4,79
Jačmeň	5,23	6,1	3,74
Kukurica na zrno	8,01	9,15	7,91
Repka	3,49	2,88	2,86

Vlastné náklady vynaložené na 1 tonu výrobkov rastlinnej výroby

Výrobok RV	vlastné náklady v eurách		
	rok 2016	rok 2017	rok 2018
pšenica ozimná	99,85	98,99	100,02

Jačmeň	79,2	80,1	91,08
Kukurica zrno	96,78	96,17	99,87
Repka	272,3	273,12	283,15

V posledných rokoch na úrodu vplýva zlé počasie, najmä nedostatočné množstvo zrážok v predchádzajúcich rokoch a v roku 2018 bolo zase nadmerné sucho, čo sa prejavilo aj na výške úrody.

Neustále trvá tlak na znižovanie cien poľnohospodárskych výrobkov, pričom ceny vstupov stále narastajú, napr. pohonných hmôt náhradných dielov, pneumatík atď.. Iba dôsledné zlepšovanie technológie výroby vedúce k znižovaniu nákladov a pracovná disciplína zabezpečia pokračovanie v činnosti a rozvoji nášho družstva v budúcich rokoch. Ešte v roku 2008 sme vybudovali skladové hospodárstvo – Obilné silá s kapacitou 5 000 tón v hodnote 1 025 568,14 € čím sa nám darí i uskladniť produkciu RV a tak časť produkcie môžeme predat' na trhu keď je výhodnejšia cena, a časť potom realizovať cez živočíšnu výrobu, avšak musíme podotknúť, že to nie je žiadna výhra, nakoľko ceny živočíšnych produktov stále tiež klesajú.

3.5. Výsledky živočíšnej výroby

Stavy hospodárskych zvierat a ich úžitkovosť

Druh zvierat	rok 2016	rok 2017	rok 2018
Hovädzí dobytok	1 471	1 564	1 465
z toho : kravy	663	644	689
dojnice	563	531	605
mäsový typ kráv	100	113	84
Výroba mlieka v litroch	3 748 616	4 058 372	4 787 557
dojivosť	7 002	7 643	7 913
Dojivosť v l na deň	19,13	20,94	21,68
Narodenie teliat	634	637	677
Odchov teliat na 100 kusov kráv	96	99	92
Prírastok na kus a deň	0,80	0,82	0,83
Ošípané spolu	537	1 489	1 993
z toho : prasnice	37	25	51
Odchov prasiat na prasnicu	18,50	19,07	25,5
Prírastok	0,69	0,70	0,65

V roku 2018 sme naďalej zvyšovali stavy ošípaných, pretože ich cena začala narastať a tým k 31.12.2018 stavy ošípaných v našom družstve vzrástli na 1 993 kusov. Odstavčatá na výkrm sme aj naďalej nakupovali, nakoľko pri tomto stave prasníc nedokážeme kapacitne naplniť výkrm ošípaných. Priemerná cena v roku 2018 bola 1,18 € za kg.

Hlavným zdrojom príjmov v našom podniku je naďalej výroba mlieka. Do tohto úseku družstvo vložilo nemalé investície, v roku 2008 sme vybudovali z kotolne novú dojareň do ktorej sa investovalo 496 092 € a v roku 2013 sme začali a v roku 2014 sme ukončili rekonštrukciu kravína na 300 kusov kráv na hospodárskom dvore Choňkovce. Dlhodobu tu však zápasíme s viacerými problémami (zdravotný stav zvierat, krmoviny). I keď nákupná cena mlieka od roku 2008 klesala, v roku 2009 sa znížila na najnižšiu hodnotu a to 0,162 € za liter v mesiaci február. Cena mlieka však aj v roku 2010 stagnovala kde sme dosiahli priemernú cenu 0,281€ a v roku 2011 priemerná realizačná cena 0,334 € za 1 liter v mliekarni v roku 2012 – 0,314 € za liter a v roku 2013 – 0,345 € za liter. V

roku 2014 priemerná realizačná cena mlieka za 1 liter bola 0,347 € ,v roku 2015 priemerná realizačná cena 0,303 € a v roku 2016 bola priemerná realizačná cena 0,272 € . V roku 2017 priemerná cena 0,326 € na 1 liter a v roku 2018 sa zvýšila na 0,336 € za liter.

V roku 2013 sme začali rekonštrukciu kravína na hospodárskom dvore Choňkovce pre 300 kusov kráv v hodnote 505 337,32 €. Na túto rekonštrukciu bola podaná žiadosť o nenávratný finančný príspevok z programu rozvoja vidieka SR 2007-2013, pre 5.výzvu na predkladanie žiadosti na opatrenie 1.1. MODERNIZÁCIA Fariem. Cieľom projektu je zlepšenie životných podmienok zvierat - Welfare zvierat - Stavebná časť v hodnote 225 132,18 € a pre zvýšenie produktivity práce, zníženie energetickej a fyzickej náročnosti, prácnosti, zníženie obslužných síl personálu zavádzaním moderných technológií ustajnenia, kŕmenia, napájania a odpratávanie výkalov - technologická časť v hodnote 280 205,14 €. Avšak musíme podotknúť, že dotácia na túto rekonštrukciu nám nebola priznaná, takže v roku 2014 sme dokončili stavbu a bola vyfinancovaná jednak z vlastných prostriedkov a jednak z úveru, ktorý nám poskytla banka. V roku 2018 sme značnú časť finančných prostriedkov investovali do nehnuteľného a hnutel'ného majetku - viď rozpis v tabuľke pod bodom 3.8. obstaranie dlhodobého majetku.

V roku 2010 sme začali a januári 2011 sme uviedli do prevádzky Bioplynovú elektrárňu na základe spaľovania bioplynu vyrobeného anaeróbnou fermentačnou technológiou s celkovým výkonom 0,697 MW a to z maštal'ného hnoja, hnojovice a kukuričnej siláže. Začiatky boli veľmi ťažké, hlavne pri spustení, nakoľko v tom čase bola veľká zima čo bránilo kvaseniu, avšak zahrievaním sme dosiahli dostatočnú teplotu a BPS v mesiaci január 2011 sa vyrobila prvá elektrina, ktorú dodávame do siete. Týmto máme v prevažnej miere vyriešené živočíšne odpady / hnoj a hnojovica/. V roku 2017 sme robili naplánované generálne opravy obidvoch generátorov a to v mesiaci Máj sme robili generálku KJ QUANTO . Bola to investícia za 185 000 € avšak popri tom vyskočili iné závažné problémy tak nakoniec nás stála GO tejto kogeneračnej jednotky 200 000 € . V tom istom roku sme museli urobiť GO aj na druhej KJ Cento a to v mesiacoch október 2017 a november 2017 v hodnote 28 000 €. Po rekonštrukcii BPS sme zvýšili výrobu elektrickej energie a tržby za dodanú elektrickú energiu v roku 2018 činili 597 748,19 €.

Celková výroba elektriny za rok 2018 : 5617,729MWh.

3.6. Výsledok hospodárenia (zisk +, strata -) v eurách

	rok 2016	rok 2017	rok 2018
Výsledok hospodár. družstva po zdanení	-446 992	-175 634	-143 867

Pol'nohospodárske družstvo v roku 2018 hospodáril so stratou

Výsledok hospodárenia podľa činnosti :

- hospodársky výsledok z bežnej činnosti pred zdanením	- 139 166 €
- daň z príjmov z bežnej činnosti splatná	0 €
- daň z príjmov z bežnej činnosti odložená	4 701 €
- výsledok z hospodárskej bežnej činnosti	-10 336 €
- <u>výsledok z finančnej činnosti</u>	<u>-128 830€</u>
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	- 143 867 €

3.7. Vývoj základných ukazovateľov finančného hospodárenia

Poľnohospodárske družstvo za obdobie od 1.1.2018 do 31.12.2018 dosiahlo výnosy v celkovej výške 7 907 192,52 €. Súčet celkových prevádzkových, finančných a mimoriadnych nákladov činil 8046358,52 €. Družstvo za obdobie roka 2018 vykázalo stratu pred zdanením 139 166 €. Daň odložená 4 701€, strata po zdanení je v celkovej výške 143 867 €.

Čistý obrat družstva 5 196 678 € pozostáva z tržieb z predaja tovaru 16 482 €, tržieb za vlastné výrobky 3 647 208 € pričom 79 % bolo realizovaných na domácom trhu a 31 % na zahraničnom trhu v rámci európskej únie, tržieb z predaja služieb 9 869 € a iných súvisiacich výnosov 1 523 119 €

Prehľad tržieb za tovar, výrobky a služby a ostatných výnosov - celkové výnosy údaje v eurách

Tržby a výnosy podľa činnosti v eurách	rok 2016	rok 2017	rok 2018	Index 18/17
Tržby za výrobky RV	390 417	420 120	383 388	-8,74
Tržby za repku a sója	213 695	290 925	301 830	3,75
Tržby za víno a hrozno	201 003	253 638	221 536	-12,66
Tržba za elektrinu	498 646	508 141	597 748	17,63
Tržby mlieko	1 020 882	1 319 083	1 506 919	14,24
Tržby mäso HD	207 847	188 515	326 701	73,3
Tržby ošípané	243 804	84 036	294 629	250,6
Tržby odstavčatá	17 381	8 246	14 457	75,32
Tržby z predaj služieb	13 667	11 987	9 869	-17,67
Tržby bufet	19 138	18 243	16 482	-9,65
Zmena stavu zásob	-20 648	366 372	-376 809	
Aktivácia	2 773 862	2 539 669	3 087 323	21,56
Iné výnosy z hospodárskej činnosti	1 540 394	1 469 364	1 523 119	3,65
Finančné výnosy	29	9		
Výnosy celkom	7 122 006	7 478 349	7 907 192	5,73

Významné položky ostatných výnosov z hospodárskej činnosti pozostávajú zo zmeny vnútroorganizačných zásob -376 809 €, aktivácie 3 087 323 € a ostatných výnosov z hospodárskej činnosti 1523 119 €.

Náklady

údaje v eurách

Náklady podľa druhov a činnosti	Rok 2016	Rok 2017	Rok 2018	Index 18/17
Spotreba materiálu	4 350 793	4 123 812	4 669 174	13,22
Spotreba energie	106 250	102 803	97 293	-5,36
Predaný tovar	18 071	17 226	15 639	-9,21
Náklady na opravy a udržiavanie	38 359	262 206	71 478	-72,74
Cestovné	1 461	862	790	-8,35
Reprezentačné	3 059	3 684	2 166	-41,21
Ostatné služby	235 004	250 225	266 220	6,39
Osobné náklady	1 438 966	1 513 739	1 684 204	11,26
Dane a poplatky	57 091	56 380	57 987	2,85
Iné náklady z hosp. činnosti	101 041	158 097	35 566	-77,5
Odpisy	1 003 683	990 452	1 017 011	2,68
Finančné náklady	167 447	149 767	128 830	-13,98
Dane z príjmov	47 773	24 730	4 701	-81
Náklady celkom	7 568 998	7 653 983	8 051 059	5,19

Náklady družstva pozostávajú z výdavkov na obstaranie tovaru 15 639 €, spotrebný materiál vo výške 4 669 174 € a nákladov na energie 97 293 €. Náklady za služby predstavujú sumu 266 220 €. Z celkových nákladov na služby sa na opravy a údržbu majetku vyčerpalo 71 478 €. Je to výrazný pokles oproti roku 2017 nakoľko v roku 2017 bola prevádzaná generálna oprava BPS v hodnote 228 000 €. Cestovné náhrady predstavujú sumu 862 €.

Osobné náklady predstavujú spolu hodnotu 1 684 204 €, z toho mzdové náklady predstavujú sumu 1 216 133 €, náklady na sociálne poistenie a ostatné sociálne náklady sú 467 951 €.

Jednu z významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti tvoria odpisy dlhodobého majetku podľa odpisového plánu vo výške 1 017 011 €, dane a poplatky 56 380 € a iné náklady z hospodárskej činnosti 158 097 €.

Položky finančných nákladov predstavujú nákladové úroky 42 805 € a ostatné náklady na finančnú činnosť sú 86 025 €.

3.8. Obstaranie dlhodobého majetku

Názov obstaraného majetku	Obstarávacía cena v eurách
Ultrasvukový scanner	2 937
Čerpadlo Landia	11 200
Dopravník	1 784
Výdajný stojan na naftu	8 066
Pozemky	18 229
Sťahovak pneumatik	7 436
Mulčovač Maxio	3 540
Hladinomer	1 750
Miešadlo	2 570
Traktor Kirovets	208 400
Diskové brány	45 790
Rezačka Claas	37 590

Na nákup rezačky Claas a traktora Kirovets sme dostali z Úradu vlády SR regionálny príspevok pre najmenej rozvinuté okresy v sume 250 tis. €.

3.9. Prehľad základných finančných ukazovateľov družstva

údaje v €

Základné finančné ukazovatele	2016	2017	2018	Zmena	% zmena
Súvahové položky					
Neobežný majetok (netto)	5 979 308	5 432 720	5 396 842	-35 878	-0,66
Obežný majetok (netto)	2 897 780	3 075 187	3 695 035	619 848	20,16
Zásoby (netto)	2 128 708	2 474 450	2 092 660	-381 790	-15,43
Pohľadávky (netto)	543 886	383 974	1 398 633	1 014 659	264,25
Finančné účty	225 111	216 678	203 657	-13 021	-6,01
Vlastné imanie	5 163 915	4 944 101	4 886 779	-57 322	-1,16
Závazky	2 772 152	2 846 768	3 445 251	598 483	21,02

Stav neobežného majetku v zostatkovej cene k 31.12.2018 predstavuje celkovú výšku 5 396 842 €, oproti predchádzajúcemu obdobiu zníženie o 35 878 €. U obežného majetku oproti stavu k 1.1.2019

došlo k zvýšeniu o 619848 €, čo je zvýšenie o 20,16 %. Zvýšenie sa týka hlavne zvýšením stavu pohľadávok oproti roku 2017, nakoľko dotácie za rok 2018 neboli vyplatené v uvedenom roku. Zníženie vlastného imania je v dôsledku straty v roku 2017. Záväzky v roku 2018 oproti roku 2017 sú vyššie o 21,02 % t.j. 598483 € čo je suma preklenovacieho úveru na dotácie, nakoľko splátka úveru prechádza do roku 2019, keďže dotácie neboli vyplatené.

Stav finančných prostriedkov k 31.12.2018

- v pokladni	4 553 €
- na bankových účtoch spolu	199 104 €

Výška krátkodobých pohľadávok ku koncu roku 2018 je 1 398 633 €, z toho pohľadávky z obchodného styku 371 900 €. Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo je 150 000 €.

Záväzky k 31.12.2018 eviduje družstvo spolu vo výške 3 445 251 €, z toho rezervy zákonné krátkodobé na nevyčerpané dovolenky, odmeny a prémie vrátane poistenia 17 651 €, odložený daňový záväzok 304 364 €, záväzky zo sociálneho fondu vo výške 3 694 €. Výška krátkodobých záväzkov je 840 516 €, z toho z obchodného styku 709 633 €. Bankové úvery poľnohospodárske družstvo eviduje vo výške 2 247 861 € čo je zvýšenie oproti roku 2017 o 598 483 €.

Štruktúra krátkodobých záväzkov podľa doby splatnosti je nasledovná:

- do lehoty splatnosti 439 419 €
- po lehote do 1 roka 401 097 €

4. Predpokladaný budúci vývoj činnosti družstva na rok 2019

Zámer rastlinnej výroby

Plodina	Výmera v ha	Celková úroda v t	Úroda v t/ha
Pšenica	555	3052	5,5
- raž	30	111	3,7
- jačmeň	145	725	5
- ovos	30	96	3,2
- kukurica zrno	190	1710	9,0
- repka ozimná	300	990	3,3
- sója	180	522	2,9

Celková hodnota plánovanej produkcie rastlinnej výroby ocenená v predpokladaných vlastných nákladoch predstavuje v budúcom roku 1 405 500 €

Zámer živočíšnej výroby

Stavy HD	1 490 ks
z toho dojnice	600 ks
Stav ošípaných :	1980 ks
z toho prasnice :	50 ks
Plánovaná produkcia mlieka spolu :	4 800 000 litrov
- ročná dojivosť na kus	7 990 litrov
- denná dojivosť	21,5 litrov

Celková hodnota plánovanej produkcie mlieka 1 615 000. Uvedený výrobný zámer - plán RV a ŽV, vrátane služieb mechanizmov a dielní a tržieb z BPS zabezpečia výnosy spolu 7 900 000 €, pri nákladoch spolu 7 849 000 €, družstvo predpokladá vytvoriť zisk 51 000 €.

5. Účtovná závierka za rok 2018

Neoddeliteľnou súčasťou tejto Výročnej správy je účtovná závierka družstva za rok 2018, ktorá pozostáva zo Súvahy; Výkazu ziskov a strát a Poznámok. Účtovná závierka družstva bola vyhotovená v súlade so zákonom o účtovníctve a tvorí prílohu č.1 tejto Výročnej správy.

6. Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke za rok 2018

Neoddeliteľnou súčasťou tejto Výročnej správy je Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke za rok 2018, ktorá tvorí prílohu č.2 tejto výročnej správy.

7. Návrh na usporiadanie hospodárskeho výsledku za rok 2018

V zmysle Stanov štatutár Poľnohospodárskeho družstva VINOHRADY Ing. Ján Petro navrhol členskej schôdzi družstva nasledovne usporiadanie účtovného HV – straty dosiahnutého za účtovné obdobie končiacie 31. decembra 2018 vo výške: 143 867 € .

- Prevod celého hospodárskeho výsledku na účet neuhradenej straty minulých rokov

8. Udalosti osobitného významu

Do obdobia vypracovania výročnej správy nenastali žiadne udalosti osobitného významu, ktoré by mali významnejší vplyv na chod družstva.

9. Ľudské zdroje

Priemerný prepočítaný počet členov a zamestnancov družstva vo fyzických osobách za hodnotené obdobie bol 137. Podľa kategórie zamestnancov sa jedná o 130 výrobných pracovníkov a 8 vedúcich riadiacich pracovníkov tak, ako je uvedené v prehľade.

Ukazovateľ	k 31.12.2016	k 31.12.2017	k 31.12.2018
Počet zamestnancov spolu	129	128	129
Z toho: – výrobní robotníci	121	120	121
– vedúci pracovníci	8	8	8
Priemerný počet zamestnancov	138	137	137
Mzdové náklady v €	1 057 133	1 120 122	1 216 133
Ostatné osobné náklady v €	381 833	379 299	467 951

Mzdové náklady a ostatné osobné náklady v roku 2018 predstavujú sumu vo výške 1 684 204 €, pričom výška mzdových nákladov je 1 216 133 €, náklady na sociálne poistenie 415 974 € a ostatné sociálne náklady 52 097 €.

10. Ostatné skutočnosti oznamované užívateľom Výročnej správy

- Poľnohospodárske družstvo VINOHRADY nemá založenú organizačnú zložku v zahraničí.
- Družstvo pri svojej činnosti dbá maximálne na ochranu životného prostredia ako aj pracovného prostredia svojich zamestnancov, tak aby jeho činnosť nemala škodlivý vplyv na životné prostredie a pracovné podmienky zamestnancov družstva.
- Družstvo postupuje v rozsahu platnej legislatívy a predpisov, zvykov a dobrých mravov.
- Družstvo neúčtovalo o nákladoch na činnosť v oblasti vývoja a výskumu.

11. Informácie o činnosti členskej schôdze

Členská schôdza družstva sa uskutočňuje spravidla raz ročne v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov. V roku 2018 sa členská schôdza uskutočnila 18.01.2018, na ktorej bola prerokovaná a schválená:

- účtovná závierka, výročná správa, usporiadanie hospodárskeho výsledku za rok 2016

Príloha č.1

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA POĽNOHOSPODÁRSKEHO DRUŽSTVA k 31.decembru 2018

Príloha č. 2

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

