

HI Kongres Hotel Žilina s.r.o.

Športová 2, 010 01 Žilina

IČO: 47 504 781 DIČ 2023918974

spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri OS Žilina, oddiel: Sro, vložka č. 60718/L

VÝROČNÁ SPRÁVA
ZA ROK 2018

VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Základné údaje o spoločnosti

Spoločnosť HI Kongres Hotel Žilina s.r.o. bola založená v roku 2013. Je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, oddiel Sro, vložka číslo 60718/L.

Podľa výpisu z Obchodného registra hlavným predmetom činnosti spoločnosti v roku 2018 boli ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4 a ďalšie uvedené v obchodnom registri.

Štruktúra podnikateľskej činnosti spoločnosti v roku 2018 pozostávala predovšetkým z poskytovaného ubytovania a služieb s tým súvisiacich, reštauračnými službami a predovšetkým poskytovaním služieb v oblasti kongresového zamerania pre business klientelu v prevádzke hotela Holiday INN Žilina.

2. Organizačná štruktúra spoločnosti

Štatutárnym orgánom spoločnosti sú konatelia. Rozhodujúcim orgánom spoločnosti je valné zhromaždenie.

Štruktúra spoločníkov a konateľov spoločnosti k 31. decembru 2018:

	Výška podielu na základnom imaní v celých EUR	Výška hlasovacích práv %	Výška hlasovacích práv %
Ing. Jozef Mihálik, PhD.	4 575	61	61
Jozef Michalek	2 925	39	39
Spolu	7 500	100	100

3. Zamestnanci

V roku 2018 spoločnosť zamestnávala v priemernom počte 68 pracovníkov, z toho vedúci pracovníci – manažéri: 8. Evidenčný počet zamestnancov vo fyzických osobách k 31.12.2018: 69, z toho žien: 48.

	2018	2017
priemerný počet zamestnancov	68	67
z toho vedúci zamestnanci	8	8
Evidenčný počet k 31.12.	69	67
z Toho ženy	48	48

4. Schválenie účtovnej závierky za rok 2018

Za rok 2018 bola zostavená riadna účtovná závierka k 31. 12. 2018 v súlade so zákonom o účtovníctve a bola overená audítorom. Riadna účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti spoločnosti. Účtovná závierka k 31.12.2018 bola schválená riadnym valným zhromaždením dňa 25.06.2019.

Auditorom spoločnosti pre rok 2018 bola zvolená spoločnosť TAX – AUDIT Slovensko, spol. s r. o., Kapitulská 14, 917 01 Trnava, číslo SKAU 131

Na základe spracovanej ročnej účtovnej uzávierky za rok 2018 spoločnosť vykázala **účtovnú stratu**. Valné zhromaždenie spoločnosti rozhodlo, že táto účtovná strata za rok 2018 vo výške 64 321 € bude preúčtovaná na neuhradenú stratu minulých rokov a bude uhradená zo zisku budúcich období.

II.

Predpokladaný budúci vývoj činnosti spoločnosti

V pláne v roku 2019 spoločnosť uvažuje s výraznejším presadením sa na trhu, so stabilizovaním výdavkov.

III.

Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a do dňa zostavenia účtovnej závierky

Účtovná jednotka neeviduje žiadne takéto skutočnosti.

IV.

Údaje o organizačnej zložke v zahraničí

Spoločnosť nemá vytvorenú organizačnú zložku v zahraničí.

V.

Finančné informácie účtovnej jednotky

Finančné informácie o účtovnej jednotke sú obsiahnuté v účtovnej závierke spoločnosti, ktorá je prílohou výročnej správy.

Celkový stav majetku a záväzkov vysvetľuje uvedená Súvaha k 31.12.2018:

Položka	Minulé obdobie 2017	Bežné obdobie 2018
	hodnota	hodnota
Neobežný majetok	327 451,00 €	429 649,00 €
Dlhodobý nehm.majetok	149 442,00 €	121 722,00 €
Dlhodobý hm.majetok	79 851,00 €	38 540,00 €
Samostatné hn.veci a SHV	77 201,00 €	35 890,00 €
Dlhodobý finančný majetok	98 158,00 €	269 387,00 €
Obežný majetok	513 101,00 €	507 096,00 €
Zásoby	33 578,00 €	38 996,00 €
Krátkodobé pohľadávky	450 249,00 €	414 815,00 €
Dlhodobé pohľadávky	0,00 €	9 003,00 €
Finančné účty	29 274,00 €	44 282,00 €
Časové rozlíšenie (krátk.)	38 445,00 €	9 111,00 €
AKTÍVA	878 997,00 €	945 856,00 €

Položka	Minulé obdobie 2017	Bežné obdobie 2018
	hodnota	hodnota
Vlastné imanie	-92 841,00 €	78 250,00 €
Základné imanie	7 500,00 €	7 500,00 €
Kapitálové fondy	0,00 €	259 000,00 €
Zákonný rezervný fond	750,00 €	750,00 €
Výsledok hosp.min.rokov	-99 253,00 €	-124 679,00 €
Výsledok hosp.za účt.obdobie po zdanení	-1 838,00 €	-64 321,00 €
Závazky	963 078,00 €	853 425,00 €
Rezervy - kd	38 737,00 €	52 639,00 €
Krátkodobé záväzky	647 607,00 €	577 764,00 €
Bežné bankové úvery	150 444,00 €	147 729,00 €
Krátkodobé finančné výpomoci	97 014,00 €	50 520,00 €
Bankové úvery dlhodobé	-	-
Dlhodobé záväzky	29 276,00 €	24 773,00 €
Časové rozlíšenie	8 760,00 €	14 181,00 €
PASÍVA	878 997,00 €	945 856,00 €

Ukazovatele likvidity

Ukazovateľ	Výpočet	Hodnota ukazovateľa	
		bežné obdobie	minulé obdobie
Pohotovú likvidita (0,2 - 0,6)		0,08	0,05
Bežná likvidita (1-1,5)		0,79	0,74
Celková likvidita (2 - 2,5)		0,86	0,79

Ukazovatele zadlženosti

Ukazovateľ	Výpočet	Hodnota ukazovateľa	
		bežné obdobie	minulé obdobie
Celková zadlženosť (debt ratio)		90,23	109,57
Úrokové krytie		-1,80	0,52

VI.**Údaje o nákladoch v oblasti výskumu a vývoja a vplyv na životné prostredie**

Účtovná jednotka nemá v predmete svojej činnosti výskum a vývoj, a preto ani náklady na takúto činnosť účtovnej jednotke nevznikli a tiež činnosť účtovnej jednotky nemá vplyv na životné prostredie.

VII.**Nadobúdanie dočasných listov, obchodných podielov a akcií**

Účtovná jednotka nenadobudla dočasné listy, obchodné podiely a akcie, ani dočasné listy.

VIII.**Doplňujúce informácie**

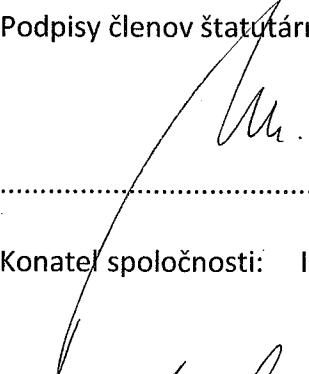
Spoločnosť nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku v zmysle § 22 Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

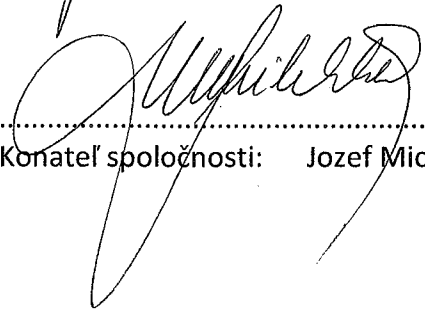
V roku 2018 nedošlo v spoločnosti HI Kongres Hotel Žilina s.r.o. k začatiu konania o konkurze alebo vyrovnaní, k pozastaveniu činnosti úradným rozhodnutím alebo rozhodnutím o zrušení alebo zlúčení.

Príloha:

Súčasťou výročnej správy ako príloha je správa nezávislého audítora s overenou účtovnou závierkou spoločnosti za rok 2018.

Podpisy členov štatutárneho orgánu :


.....
Konateľ spoločnosti: Ing. Jozef Mihalik, PhD.


.....
Konateľ spoločnosti: Jozef Michalek

Vyhotovená dňa: **09.12.2019**

Prerokovaná dňa: **10.12.2019**

Schválená dňa: **16.12.2019**

Účtovná

závierka

2018