

TATRAWEST s.r.o.	Výročná správa za rok 2018	Dátum spracovania: 31.07.2019
		strana: 1/7

OBSAH:

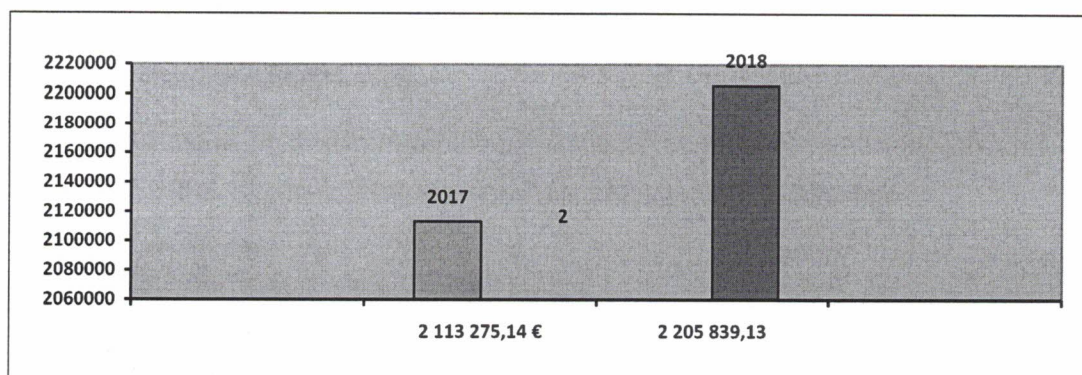
Identifikácia spoločnosti.....	2
Zamestnanosť v spoločnosti.....	2
Analýza výnosov.....	3
Analýza nákladov.....	4
Strategický plán.....	5
Ekonomické ukazovatele za rok 2018.....	5
Štruktúra obchodných partnerov.....	6
Účty, úvery.....	7

TATRAWEST s.r.o.	Výročná správa za rok 2018	Dátum spracovania: 31.07.2019
		strana: 3/7

- **Účtovná závierka**
- Účtovná jednotka vedie účtovníctvo a účtovnú evidenciu v súlade so zákonmi a účtovnými zásadami platnými v Slovenskej republike. Nadväzne sa spoločnosť riadi internými metodickými pokynmi vypracovanými pre účtovné obdobie.
- Účtovníctvo spoločnosti je spracovávané v programe Money S3 , dodávateľ Solitea Slovensko, a.s., mzdová agenda je spracovávaná v programe Mzdy a personalistika spoločnosti MRP Brezno.
- Hodnotenie hospodárenia spoločnosti v účtovnom období a účtovná závierka za rok 2018 boli vykonané v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

ANALÝZA TRŽIEB 2017 - 2018

Tržby 2017	Tržby 2018
2 113 275,14 €	2 205 839,13 €

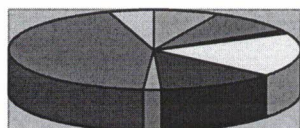


Medziročný nárast tržieb 4,38 %.

TATRAWEST s.r.o.	Výročná správa za rok 2018	Dátum spracovania: 31.07.2019
		strana: 4/7

ANALÝZA NÁKLADOV 2017 -2018

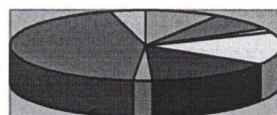
	2017
Spotreba materiálu	151 470,08 €
Spotreba energií	197 508,61 €
Predaný tovar	22 186,99 €
Služby	374 045,57 €
Osobné náklady	270 237,06 €
Prevádzkové náklady, dane, poplatky, pokuty	42 838,53 €
Odpisy	905 766,00 €
Úroky, ost. fin. náklady	105 728,86 €
spolu	2 069 781,70 €



- ☒ Spotreba materiálu
- ☒ Spotreba energií
- ☐ Predaný tovar
- ☐ Služby
- ☒ Osobné náklady
- ☐ Prev.nákl.,dane,p poplatky,pokuty
- ☒ Odpisy
- ☐ Úroky, ost.fin.náklady

2017

	2018
Spotreba materiálu	194 076,56 €
Spotreba energií	181 088,69 €
Predaný tovar	33 516,05 €
Služby	337 996,20 €
Osobné náklady	335 190,14 €
Prevádzkové náklady, dane, poplatky, pokuty	44 936,01 €
Odpisy	978 178,42 €
Úroky, ost. fin. náklady	92 226,39 €
spolu	2 197 208,46 €



- ☒ Spotreba materiálu
- ☒ Spotreba energií
- ☐ Predaný tovar
- ☐ Služby
- ☒ Osobné náklady
- ☐ Prev.nákl.,dane,p poplatky,pokuty
- ☒ Odpisy
- ☐ Úroky, ost.fin.náklady

2018

TATRAWEST s.r.o.	Výročná správa za rok 2018	Dátum spracovania: 31.07.2019
		strana: 5/7

Plán spoločnosti na rok 2019.

Spoločnosť plánuje v roku 2019 pokračovať v rozvoji a skvalitnení služieb poskytovaných návštevníkom rekreačného strediska.

Ekonomické ukazovatele hospodárenia za rok 2018

Zlaté bilančné pravidlo

- vyžaduje aby stále aktíva /hmotný investičný majetok/ boli kryté dlhodobými zdrojmi /t.j.zakladné imanie, HV z bežného roku, dlhodobé pôžičky/

k 31.12.2018

Aktíva celkom: 5 009 152 €

Pasíva celkom: 5 009 152 €

Dlhodobé aktíva		Dlhodobé pasíva	
Pozemky	294 008	Základné imanie	9 960
Stavby	1 627 278	Kapitálové fondy	1 848 988
Samostatné hnut. vecí	1 963 301	Zákonný rezervný fond	12 205
súbory hnut. vecí		Výsledok hospod. min. období	61 926
Nezarađený majetok	699 690	Výsledok hospod. za účtovné obdobie	8 631
Finančný majetok	13 277	Bankový úver	2 167 046
		Spolu	4 108 756
Spolu	4 597 554		
Krátkodobé aktíva		Krátkodobé pasíva	
Materiál	22 852	Závazky z obch.styku	398 233
Tovar	40 166	Závazky voči Spoločníkom/pôžičky	375 000
Pohl'adávk	119 530	Závazky voči zamestnancom	19 005
z obchodného styku		Sociálne zabezpečenie a daňové záväzky,iné	24 745
Ostatné pohl'adávk	13 296	Rezervy	28 470
Finančné účty	207 276	Časové rozlíšenie	54 943
Časové rozlíšenie	8 478		
Spolu	411 598		900 396

TATRAWEST s.r.o.	Výročná správa za rok 2018	Dátum spracovania: 31.07.2019
		strana: 6/7

Vlastné zdroje krytia 1 941 710 €, t.j. 38,76 %
Cudzie zdroje krytia 3 067 442 €, t.j. 61,24 %

Pri analyzovaní bilančného pravidla je nutné brať do úvahy časový faktor . Zlaté bilančné pravidlo je zostavované zo súvahy k 31.12.2018, t.j. súvaha sa môže meniť. Preto aj bilančné pravidlo je len momentkou k určitému dátumu.

Ukazovatele likvidity krátkodobé

$$\text{Celková likvidita} = \frac{\text{obežné aktíva}}{\text{obežné pasíva}} = \frac{411\,598}{525\,396} = 0,7834$$

- čím je celková likvidita väčšia tým je väčší podiel financovania krátkodobého majetku dlhodobými zdrojmi, čo znižuje riziko platobnej neschopnosti

Ukazovatele zadĺženosti

$$\text{Celková úverová zaťaženosť} = \frac{2\,542\,046}{5\,009\,152} = 50,75\%$$

Bankové úvery, pôžičky od spoločníkov.

$$\text{Celková zadĺženosť} = \frac{3\,012\,499}{5\,009\,152} = 60,14\%$$

Záväzky spolu

Návrh na rozdelenie zisku za rok 2018:

Zisk za rok 2018 preúčtovať na nerozdelený zisk minulých rokov.

Štruktúra obchodných partnerov:

Spoločnosť prevádzkuje športové zariadenia a ubytovacie zariadenie, dosiahnuté tržby sú v prevažujúcej miere od fyzických osôb – obyvateľstva.

TATRAWEST s.r.o.	Výročná správa za rok 2018	Dátum spracovania: 31.07.2019
		strana: 7/7

Stav bankových účtov a úverov k 31.12.2018

Bežný bankový účet PrimaBanka :	24 387,91 €
Bežný bankový účet SLSP:	43 362,51 €
Bežný bankový účet VÚB:	64 319,33 €
Bankový účet SLSP v cudzej mene CZK	2,04 €

Stav účelových úverov k 31.12.2018

Investičný úver PrimaBanka	2 167 046 €
----------------------------	-------------

Výročnú správu schválil: Ing. Stanislav Urban
/konateľ spoločnosti/
Vypracoval : Ing. Jana Šveláňová

