



OBSAH

Základné informácie o spoločnosti

- Identifikačné údaje
- Vedenie spoločnosti
- Profil spoločnosti
- Organizačná štruktúra spoločnosti
- Vybrané ekonomické ukazovatele spoločnosti
- Referencie
- Udalosti osobitného významu

Výrobná činnosť

- Výrobná činnosť spoločnosti
- Vplyv spoločnosti na životné prostredie
- Riadenie kvality a certifikácia
- Riadenie ľudských zdrojov
- Starostlivosť o zamestnancov
- Perspektívy a tendencie vývoja spoločnosti

Finančná správa

- Správa nezávislého audítora
- Súvaha
- Výkaz ziskov a strát
- Poznámky

❖ *Základné informácie o spoločnosti*

➤ Identifikačné údaje

Obchodné meno: **FREKOMOS SK, s.r.o.**

Sídlo: Domové role 69
821 05 Bratislava

IČO: 36 196 428

DIČ: 2020046655

IČ DPH: SK2020046655

Deň zápisu: 04. 02. 2000

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Zaregistrované: Obchodným registrom Okresného súdu Bratislava I.,

Oddiel: s.r.o., Vložka č.: 39836/B

➤ Vedenie spoločnosti

Spoločníci: FREKOMOS, s.r.o., CZ

Štatutárny orgán: Konateľ - Ing. Dušan Klimo

Prokúra: Ing. Zuzana Šándorová, obchodno-výrobný manažér

❖ *Základné informácie o spoločnosti*

➤ **Profil spoločnosti**

Spoločnosť **FREKOMOS SK, s.r.o.**, bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 04. 02. 2000 a zapísaná do obchodného registra 22. 02. 2000. V roku 2001 sa spoločnosť podrobila procesu certifikácie kvality v zmysle normy ISO 9001:2008. Dňa 7.6.2011 spoločnosť FREKOMOS s.r.o. CZ kúpila obchodný podiel od BALTOM s.r.o., CZ, vo výške 100%, čím sa stala jediným spoločníkom spoločnosti. Následne zvýšila základné imanie o 361,- EUR na 7 000,- EUR. Významná udalosť nastala na základe zápisnice z valného zhromaždenia zo dňa 02.10.2012 a jej dodatku č. 1 zo dňa 19.10.2012, kde bola odsúhlasená zmena obchodného názvu spoločnosti z **BALTOM, s.r.o.** na **FREKOMOS SK, s.r.o.** Ostatné identifikačné údaje ostali nezmenené. Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spol. FREKOMOS, s.r.o. CZ a tá sa zahŕňa do konsolidovanej závierky koncernu PANKAS A/S, DK.

Ide o modernú stavebnú spoločnosť, ktorá vytvára stavebné diela vysokých úžitkových hodnôt. Počas svojho vývinu sa vyprofilovala na stabilnú a renovovanú spoločnosť na slovenskom trhu.

Podnikateľská stratégia spoločnosti je založená na princípe vzájomnej dôvery, stability, tímovej práce a využívania moderných postupov a technológií.

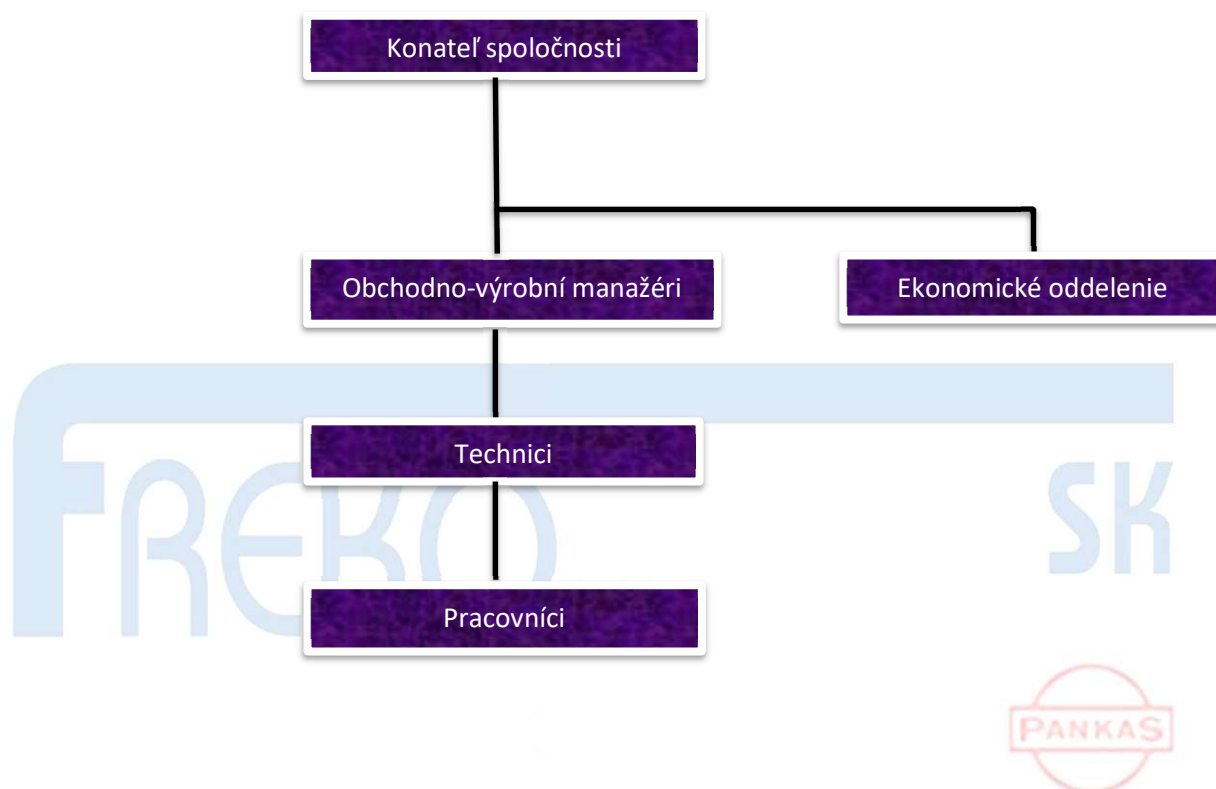
Spoločnosť ku koncu r. 2018 vlastní dlhodobý hmotný majetok v obstarávacej hodnote 1 269 918,- EUR.

FREKOMOS SK, s.r.o., realizuje stavby na celom území Slovenska i v zahraničí. Predmetom činnosti je stavebná činnosť a vykonávanie dopravných stavieb v segmente inžinierskeho a pozemného staviteľstva. Spoločnosť sa zameriava na využitie moderných technológií pre výstavbu, rekonštrukciu a opravy komunikácií pri využití pôvodných materiálov. Podstatnú časť výrobného programu spoločnosti predstavujú najmä tieto druhy stavebnej činnosti:

- **Obnova a zosilnenie krytu vozovky recykláciou za horúca na mieste**
- **Frézovanie vozoviek za studena**
- **Doprava a pokládka asfaltových zmesí**
- **Recyklácia podkladových vrstiev na mieste**
- **Zlepšenie zemín hydraulickými spojivami na mieste**
- **Rekonštrukcie ciest**
- **Zemné práce**

Spoločnosť bola počas účtovného obdobia vystavená bežným trhovým rizikám a neistotám. Neboli zaznamenané žiadne iné významné riziká a neistoty, ktorým by spoločnosť bola počas roku 2018 vystavená.

➤ **Organizačná štruktúra spoločnosti**



➤ **Vybrané ekonomické ukazovatele spoločnosti**
SÚVAHA (v celých eurách)

Aktíva za rok 2018	Bežné účtovné obdobie		
<i>STÁLE AKTÍVA</i>	<i>Brutto-časť 1</i>	<i>Korekcia-časť 2</i>	<i>Netto</i>
Aktíva spolu	3 637 498	1 161 656	2 475 842
<i>Neobežný majetok</i>	1 271 599	1 033 465	238 134
Dlhodobý nehmotný majetok	1 681	1 681	0
Dlhodobý hmotný majetok	1 269 918	1 031 784	238 134
Dlhodobý finančný majetok	0	0	0
<i>Obežné aktíva</i>			
<i>Obežný majetok</i>	2 343 704	128 191	2 215 513
Zásoby	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky	209 730	0	209 730
Krátkodobé pohľadávky	1 188 174	128 191	1 059 983
Finančné účty	945 800	0	945 800
<i>Časové rozlíšenie</i>	22 195	0	22 195

Pasíva za rok 2018	Bežné účtovné obdobie	
<i>PASÍVA</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>
<i>Spolu vlastné imanie a záväzky</i>	2 475 842	2 387 160
<i>Vlastné imanie</i>	1 480 540	1 061 803
Základné imanie	7 000	7 000
Fondy zo zisku	6 496	6 496
Výsledok hospodárenia minulých rokov	1 048 307	892 894
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	418 737	155 413
<i>Záväzky</i>	995 302	1 325 357
Rezervy	102 938	40 456
Dlhodobé záväzky	87 627	87 868
Bankové úvery	158	197 366
Krátkodobé záväzky	804 579	999 667
<i>Časové rozlíšenie</i>	0	0

➤ **Vybrané ekonomické ukazovatele spoločnosti**

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT (v celých Eurách)

Rok 2018	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Čistý obrat	6 453 268	3 729 646
Výnosy z hospodárskej činnosti	6 671 807	3 811 690
Tržby z predaja služieb	6 453 268	3 729 646
Tržby z predaja DHM a materiálu	106 500	16 009
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	112 039	66 035
Náklady na hospodársku činnosť	6 106 765	3 608 308
Spotreba materiálu a energií	2 230 156	1 017 715
Služby	2 728 853	1 757 725
Osobné náklady	798 991	630 671
Mzdové náklady	592 224	461 867
Náklady na sociálne poistenie	196 851	159 201
Sociálne náklady	9 916	9 603
Dane a poplatky	13 211	7 976
Odpisy a opravné položky k DNM a DHM	78 704	130 747
Zostatková cena dlhodobého majetku a materiálu	99 500	4 724
Opravné položky k pohľadávkam	21 160	-4 941
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	136 190	63 691
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	565 042	203 382
Pridaná hodnota	1 494 261	954 206
Výnosy z finančnej činnosti	26	183
Výnosové úroky	2	2
Kurzové zisky	24	181
Náklady na finančnú činnosť	16 666	14 179
Nákladové úroky	10 421	8 932
Kurzové straty	322	208
Ostatné náklady na finančnú činnosť	5 923	5 039
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	- 16 640	- 13 996
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	548 402	189 386
Daň z príjmov	129 665	33 973
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	129 665	33 973

Finančný ukazovateľ	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012
Okamžitá likvidita	1,18	0,03	0,35	0,50	0,21	0,01	0,16
Bežná likvidita	2,49	1,68	1,97	1,75	0,93	0,96	1,56
Pridaná hodnota (EUR)	1 494 643	954 206	789 830	1 518 143	645 487	374 381	220 868
Rentabilita tržieb - čistá (%)	6,38	4,15	4,23	10,33	0,19	-7,87	-19,66
Rentabilita nákladov (%)	6,86	4,31	4,33	11,3	0,19	-6,9	-15
Doba obratu obež. aktív	123,27	243,52	145	62,46	110	170,25	165,7
Stupeň zadlženosti (%)	40,20	55,52	44,72	47,02	85,17	88,56	72,42

Okamžitá likvidita uvádza nižší koeficient, avšak oproti predchádzajúcim rokom sa stále zlepšuje. Tento fakt zapríčiňuje hlavne zlá platobná schopnosť odberateľov plniť si včas svoje záväzky, veľmi dlhé súdne spory a tým pádom oddaľovanie úhrad od odporcov.

Ukazovateľ bežnej likvidity je v porovnaní s minulým obdobím takmer rovnaký.

Rentabilita tržieb je porovnateľná s minulým rokom, čo sa aj prejavilo na tohtoročnom zisku.

Stupeň zadlženosti podniku je na porovnateľnej úrovni ako v predchádzajúcich dvoch rokoch.

Preúčtovanie výsledku hospodárenia

Na základe zápisnice zo zasadnutia valného zhromaždenia zo dňa 28. 04. 2019 spol. FREKOMOS SK, s.r.o., kde prítomní berú na vedomie HV spoločnosti za rok 2018 a súhlasia s vyplatením dividend zo zisku spoločnosti vo výške 200 00,- EUR a súhlasia s tým, že zvyšná časť zisku vo výške EUR 218 737,26 zostáva vo firme ako nerozdelený zisk minulých období evidovaná na účte 428 – Nerozdelený zisk minulých rokov.



➤ **Referencie**

Recyklácia za studena

Oravská Polhora



Remix Telince



Recyklácia Fačkovské Sedlo



Brúsenie vozovky Pinciná



Homogenizácia

Sládkovičovo - Galanta



Samsung Galanta



Stabilizácia Hengstler Kežmarok



Frézovanie vozoviek



➤ **Udalosti osobitného významu**

Po skončení účtovného obdobia nenastali žiadne udalosti osobitného významu, ktoré by mali významný dopad na finančnú situáciu spoločnosti.

❖ ***Výrobná činnosť***

➤ **Výrobná činnosť spoločnosti**

Spoločnosť FREKOMOS SK, s.r.o. v roku 2018 realizovala stavby v segmente inžinierskeho a pozemného staviteľstva.

Najväčší objem výroby dosiahla v segmente inžinierskeho staviteľstva ako sú zlepšenia zemín na mieste pridaním hydraulických spojív, recyklácia ciest za horúca a za studena, frézovanie krytov vozoviek, čistenie krajnic o ostatné zemné práce.

Medzi najvýznamnejšie stavby za rok 2018 patria: Rekonštrukcia cesty Príbovce - Turčianské Teplice (objednávateľ Hochtif), obchvat Bratislavy D4R7 (objednávateľ D4R7 Construction s.r.o.), ďalej recyklácia za horúca technológiou Remix na oprave ciest v Banskobystrickom a Žilinskom kraji - investor Slovenská správa ciest, brúsenie a frézovanie vozoviek po celom území SR.

➤ **Vplyv spoločnosti na životné prostredie**

Spoločnosť má všetky technológie zamerané na spätné využitie pôvodných materiálov, čím pri realizácii nevznikajú žiadne odpady, ktoré by znečisťovali životné prostredie.

Spoločnosť zatiaľ neuvažuje o investovaní do výskumu a vývoja.

❖ *Riadenie kvality a certifikácia*

➤ Integrovaný manažérsky systém

Spoločnosť FREKOMOS, s.r.o., je od roku 2004 držiteľom certifikátu systému manažmentu kvality podľa normy **STN EN ISO 9001:2008**. Norma je platná pre tieto druhy činnosti podľa **SK-NACE**:

- Výstavba ciest a diaľnic
- Demolácia
- Zemné práce

Pre technológie:

- Frézovanie vozoviek za studena
- Doprava a pokládka asfaltových zmesí
- Recyklácia podkladových vrstiev na mieste
- Zlepšenie zemín hydraulickými spojivami na mieste
- Obnova a zosilnenie krytu vozoviek recykláciou za horúca na mieste



Silmos-Q

SILMOS-Q s.r.o.
Křížkova 70
612 00 Brno

Certifikát systému managementu kvality

vydaný certifikačním orgánem pro certifikaci systémů managementu,
akreditovaným Českým institutem pro akreditaci, o.p.s. podle ČSN EN ISO/IEC 17021.

Registrační číslo: 35006, Výtisk č. 2

FREKOMOS SK, s.r.o.

Domové Role 69/16516, 821 05 Bratislava
IČ: 361 96 428

Organizace splňuje v požadovaném rozsahu certifikační kritéria předepsaná **EN ISO 9001:2009**.
Organizace prokázala schopnost systému managementu kvality dosáhnout stanovených cílů kvality pro
provádění těchto činností podle SK-NACE:

23990 Výroba ostatných nekovových minerálních výrobků i.n.
42110 Výstavba ciest a diaľnic
43110 Demolácia
43120 Zemné práce
71120 Inžinierske činnosti a súvisiace technické poradenstvo

pro technologie

Frézovanie vozoviek za studena

Doprava a pokládka asfaltových zmesí

Recyklácia podkladových vrstiev na mieste

Zlepšenie zemin hydraulickými spojivami na mieste

Obnova a zosilnenie krytu vozoviek recykláciou za horúca na mieste

Výroba zmesí v mobilnom miešacom centre

Ovodenie komunikácií - zrezávanie a pokládka krajnic, čistenie a budovanie rigolov

Inžinierska činnosť a súvisiace technické poradenstvo

Certifikát platí pro sídlo spoločnosti a stavby podle výrobního programu.

První certifikace: duben 2004

Certifikát vydán dne: 1. 7. 2013

Platnost certifikátu do: 30. 6. 2016

Brychta

Ing. Pavel Brychta
ředitel certifikačního orgánu

Silmos-Q

Certifikační orgán
pro certifikaci
systémů
managementu



Silmos-Q

SILMOS-Q s.r.o.
Křížkova 70
612 00 Brno

Certifikát systému managementu BOZP

vydaný certifikačním orgánem pro certifikaci systémů managementu,
akreditovaným Českým institutem pro akreditaci, o.p.s. podle ČSN EN ISO/IEC 17021.

Registrační číslo: 33006, Výtisk č. 2

FREKOMOS SK, s.r.o.

Domové Role 69/16516, 821 05 Bratislava
IČ: 361 96 428

Organizace splňuje v požadovaném rozsahu certifikační kritéria předepsaná **BS OHSAS 18001:2007** a prokázala schopnost systému managementu BOZP dosáhnout stanovených cílů pro činnosti podle SK-NACE:

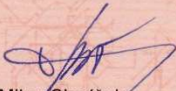
42110 Výstavba cest a diaľnic
43110 Demolácia
43120 Zemné práce

Certifikát platí pro sídlo společnosti a stavby podle výrobního programu.

Certifikát vydán dne: 17. 4. 2013
Platnost certifikátu do: 16. 4. 2016

Silmos-Q

Certifikační orgán
pro certifikaci
systémů
managementu


Ing. Milan Slaviček
zástupce ředitele certifikačního orgánu



Silmos-Q

SILMOS-Q s.r.o.
Křížkova 70
612 00 Brno

Certifikát systému environmentálního managementu

vydaný certifikačním orgánem pro certifikaci systémů managementu,
akreditovaným Českým institutem pro akreditaci, o.p.s. podle CSN EN ISO/IEC 17021.

Registrační číslo: 37006, Výtisk č. 2

FREKOMOS SK, s.r.o.

Domové Role 69/16516, 821 05 Bratislava
IČ: 361 96 428

Organizace splňuje v požadovaném rozsahu certifikační kritéria předepsaná **EN ISO 14001:2004** a prokázala schopnost systému environmentálního managementu dosáhnout stanovených cílů ochrany životního prostředí při provádění těchto činností podle SK-NACE:

42110 Výstavba cest a diaľnic
43110 Demolácia
43120 Zemné práce

Certifikát platí pro sídlo společnosti a stavby podle výrobního programu.

Certifikát vydán dne: 17. 4. 2013
Platnost certifikátu do: 16. 4. 2016

Ing. Milan Slaviček
zástupce ředitele certifikačního orgánu

Silmos-Q

Certifikační orgán
pro certifikaci
systémů
managementu



❖ Výrobná činnosť

➤ Riadenie ľudských zdrojov

FREKOMOS SK, s.r.o, dosiahla v roku 2018 priemerný počet zamestnancov 19 čím sa stav oproti minulému roku mierne zvýšil.

Spoločnosť zamestnáva jedného vedúceho pracovníka a 18 zamestnancov. Štruktúra zamestnancov kategórie THP a R je prispôbena potrebám spoločnosti. Spoločnosť zamestnáva kvalifikovaných THP pracovníkov a robotníkov všetkých strojných profesií potrebných k obsluhu daných technológií s potrebnými skúškami a osvedčeniami.

➤ Starostlivosť o zamestnancov

Sociálna politika spoločnosti sa zameriava na vytvorenie optimálnych podmienok pre zamestnancov na ich pracovný výkon, zvyšovanie spokojnosti, stabilizácie a spolupatričnosti k firme o čom svedčí aj štruktúra vynaložených prostriedkov zo sociálneho fondu. Ďalšie finančné prostriedky firma vynakladá na ubytovanie, ochranné pracovné prostriedky pre zamestnancov výrobné sféry v rámci stavieb.



❖ *Výrobná činnosť*

➤ **Perspektívy a tendencie vývoja spoločnosti**

V roku 2018 v segmente inžinierskeho staviteľstva spoločnosť realizovala najviac stavebných prác. Pre rok 2019 má zabezpečený objem prác v prevažnej miere taktiež v oblasti inžinierskeho staviteľstva.

V roku 2019 pri zachovaní hlavnej orientácie spoločnosť očakáva splnenie stanovených cieľov, naplnenie plánovaných výkonov, zvýšenie konkurencieschopnosti (najmä nákladov na výrobu), stabilitu finančnej situácie a udržanie čistého zisku aspoň na úrovni roka 2018. Naďalej plánuje investovať do nových technologických zariadení súvisiacich s recykláciou podloží pridaním hydraulických spojív systémom ROADMIX, ktoré využije aj na recykláciu komunikácií za tepla a zas tudena.

Perspektíva vývoja spoločnosti bude samozrejme závisieť od stavebnej produkcie, ktorá bude ovplyvnená dopytom na vnútornom trhu. K prioritným cieľom spoločnosti patrí obstať v neustále narastajúcom tlaku konkurencie, eliminovať riziká likvidity a zamerať sa na efektivitu vlastného fungovania.

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia, končiaceho 31.12.2018, nevykonávala činnosti v oblasti výskumu a vývoja.

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia, končiaceho 31.12.2018, nenadobudla obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

Spoločnosť nemá v zahraničí zriadenú žiadnu organizačnú zložku.

❖ *Finančná správa*

Prílohy:

- **Správa nezávislého audítora**
- **Súvaha**
- **Výkaz ziskov a strát**
- **Poznámky**

FREKO **SK**

