

Výročná správa za rok 2018



Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno: PERI spol. s r.o.

Sídlo: Šamorínska 18
Senec
903 01

IČO: 35 696 541

Deň zápisu: 06.08.1996

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Predmet činnosti:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod),
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- prenájom stavebných strojov a zariadení,
- sprostredkovanie obchodu,
- inžinierska činnosť (okrem vybraných činností v stavebníctve),
- poradenská činnosť v nákupe a predaji tovarov, v obchode a službách,
- výskum trhu a verejnej mienky,
- obstarávanie služieb spojených so správou bytového a nebytového fondu,
- organizovanie kurzov, školení a seminárov
- reklamná a propagačná činnosť

Spoločníci: Peri GmbH
Weißenhorn
Nemecko

Výška vkladu každého spoločníka: Peri GmbH
398 328 EUR Splatené: 398 328 EUR

Štatutárny orgán: Konateľ
Stanley Andrew Junior Wojcieszczyk
Ing. Radoslav Kopka

Základné imanie: 398 328 EUR

Audítor: PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o.
Twin City Business centre, blok A
Karadžičova 2
815 32 Bratislava

Správa vedenia spoločnosti

Spoločnosť PERI spol. s r.o. začala činnosť 6. augusta 1996 ako dcérska spoločnosť firmy PERI GmbH, Weißenhorn, Nemecko. Hlavným predmetom činnosti spoločnosti je predaj a prenájom systémových, ale aj atypických debnení a lešení značky PERI. Spoločnosť sa dokázala na zložitom slovenskom trhu presadiť a dnes je významným partnerom slovenských stavebných firiem v oblasti debnení a lešení.

Priaznivá situácia na stavebnom trhu umožnila v posledných rokoch výrazný rast obratu spoločnosti. Zároveň k nemu prispela aj cieľavedomá penetrácia trhu v oblasti predaja preglejok a stavebných komponentov, ktorú spoločnosť začala v roku 2015, resp. 2017. Táto stratégia umožnila rast obratu z 16,9 mio. EUR na viac ako 21 mio. EUR v priebehu jedného roka, pričom zisk po zdanení prekročil 1,5 mio. EUR. Konatelia navrhnu Valnému zhromaždeniu rozhodnúť o preúčtovaní zisku na účet nerozdeleného zisku z minulých rokov.

S tým súvisel aj nárast zamestnancov, keď priemerný počet stúpol zo 78 na 81 a stav na konci roka bol dokonca už 84. Spoločnosť predpokladá, že tento stav sa udrží, prípadne dôjde ešte k miernemu nárastu.

Jednou z dlhodobých priorít je dôsledné rešpektovanie predpisov týkajúcich sa vplyvu činnosti spoločnosti na životné prostredie. Produkty PERI nezaťažujú naše okolie a sú vhodné aj na realizáciu vodohospodárskych stavieb, pri ktorých platia prísne hygienické predpisy.

Predaj a prenájom debnení a lešení značky PERI a predaj preglejok a stavebných komponentov zostáva hlavným predmetom činnosti spoločnosti aj pre rok 2019. Hlavnou úlohou spoločnosti zostáva naďalej zvyšovať tržový podiel, s cieľom udržať si vedúce postavenie na slovenskom trhu. Spoločnosť predpokladá, že situácia na trhu bude počas roka 2019 naďalej priaznivá a umožní jej dosiahnuť plánované ciele. Najväčšie potenciálne riziká predstavuje platobná neschopnosť veľkých zákazníkov a nedostatok pracovnej sily.

Predpokladom pre splnenie nášho cieľa a pre dlhodobú úspešnosť je skvalitniť naše služby pre zákazníka vo všetkých oblastiach, ponúkať jednoduché, ekonomicky výhodné a bezpečné riešenia, kvalitný a rýchly servis, dodávky materiálu do 24 hodín, o každú stavbu sa postarať až do konca jej realizácie, s cieľom stať sa a zostať u našich zákazníkov uprednostňovaným partnerom.

Spoločnosť nevynaložila v roku 2018 žiadne náklady na výskum a vývoj, nenadobudla vlastné akcie a nemá organizačnú zložku v zahraničí. Po skončení účtovného obdobia, nenastali žiadne udalosti osobitného významu.



Polyfunkčný objekt Malá Praha, Žilina
BAU cargo s.r.o, Žilina



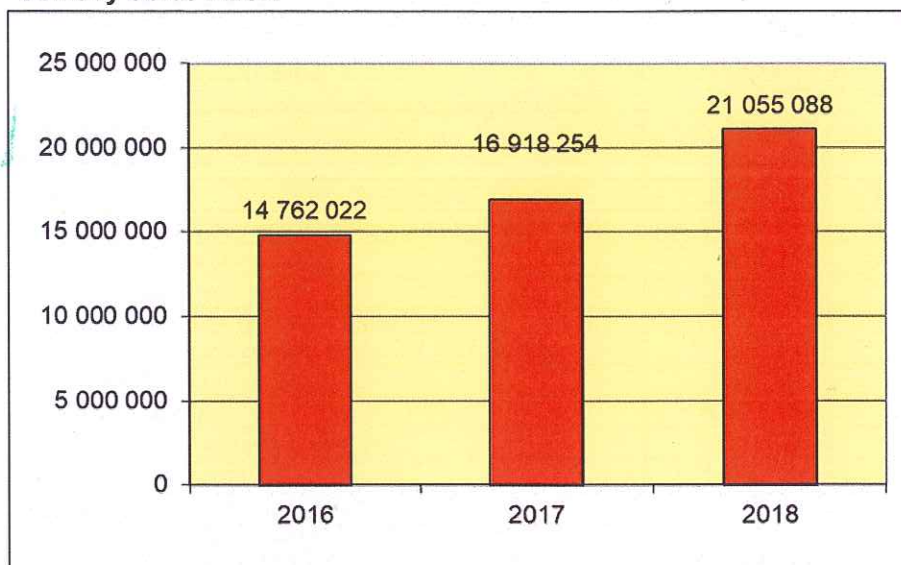
Bytový dom Devínka pod lesom, Bratislava
Metrostav a.s., Bratislava



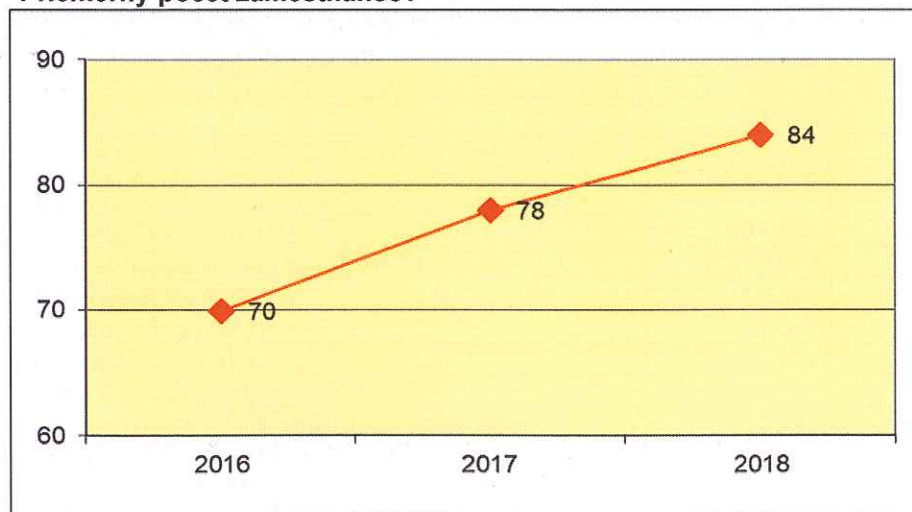
Business Centre Košice III
STRABAG Pozemné a inžinierske
staviteľstvo s. r. o., Bratislava



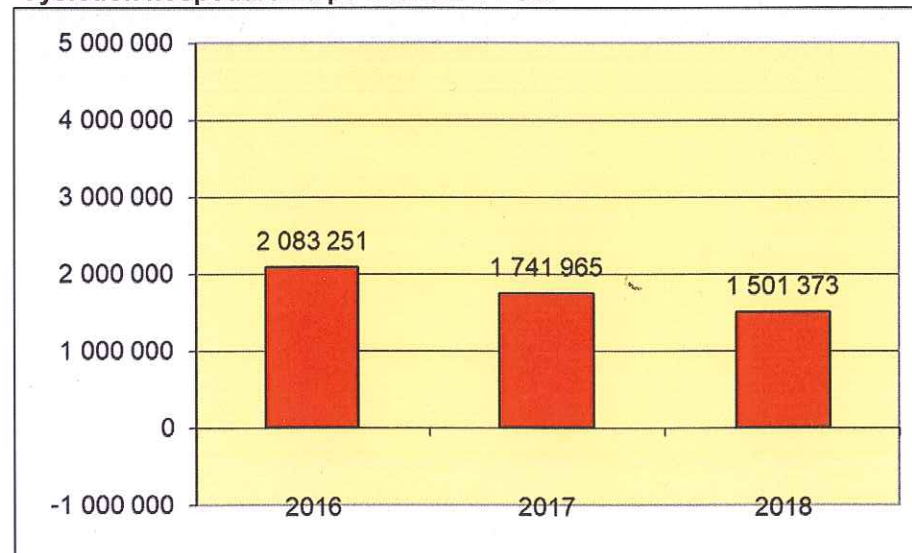
Celkový obrát v EUR



Priemerný počet zamestnancov



Výsledok hospodárenia po zdanení v EUR



VÝKAZ ZISKOV A STRÁT 2016 – 2018 (v EUR)

	2016	2017	2018
Tržby z predaja tovaru (604)	3 152 083	3 084 777	5 311 531
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 505A)	2 542 447	2 494 003	4 628 166
Obchodná marža	609 636	590 774	683 365
Výroba	9 409 680	11 776 583	13 495 122
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb (601, 602)	9 192 843	11 422 632	13 105 157
Aktivácia (účtová skupina 62)	216 837	353 951	389 965
Výrobná spotreba	3 558 165	3 999 455	4 208 703
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503, 505A)	822 573	949 374	940 540
Služby (účtová skupina 51)	2 735 592	3 050 081	3 268 163
Pridaná hodnota	6 461 151	8 367 902	9 969 784
Osobné náklady súčet (r. 13 až 16)	2 133 242	2 604 417	3 079 598
Mzdové náklady (521, 522)	1 556 190	1 886 881	2 231 040
Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	515 601	666 171	779 158
Sociálne náklady (527, 528)	61 451	51 365	69 400
Dane a poplatky (účtová skupina 53)	16 380	14 994	15 312
Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (551, 553)	2 818 507	4 437 895	5 494 361
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (641, 642)	1 800 238	1 985 552	2 191 080
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	624 794	962 711	1 449 680
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam (+/-547)	2 820	5 827	66 747
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	616 858	425 293	447 320
Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	507 539	384 217	311 720
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	2 774 965	2 368 686	2 190 766
Výnosové úroky (662)	11 390	3 682	3 834
Nákladové úroky (562)	31 698	55 276	175 055
Kurzové zisky (663)	414	1 996	4 792
Kurzové straty (563)	6 542	14 781	13 124
Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	4 410	3 846	5 228
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-30 846	-68 225	-184 781
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením	2 744 119	2 300 461	2 005 985
Daň z príjmov z bežnej činnosti r. 49 + r. 50	660 868	558 496	504 612
- splatná (591, 595)	640 250	460 713	553 850
- odložená (+/- 592)	20 618	97 783	-49 238
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	2 083 251	1 741 965	1 501 373
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie (+/-)	2 083 251	1 741 965	1 501 373

SÚVAHA 2016- 2018 (v EUR)

	2016	2017	2018
SPOLU MAJETOK	16 965 588	22 470 822	26 912 626
Neobežný majetok	11 402 418	13 804 389	16 428 528
Dlhodobý nehmotný majetok súčet	1 870	5 135	8 416
Softvér (013) - /073, 091A/	1 870	5 135	8 416
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	0	0	0
Dlhodobý hmotný majetok	11 400 548	13 799 254	16 420 112
Pozemky (031) - 092A	1 120 896	1 120 896	1 120 896
Stavby (021) - /081, 092A/	3 895 713	3 752 231	3 716 692
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	6 297 963	8 899 178	11 514 893
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	85 976	26 949	67 631
Obežný majetok	5 413 140	8 533 326	10 429 924
Zásoby súčet	2 738 095	5 126 445	5 973 216
Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	100 493	216 370	0
Tovar (132, 13X, 139) - /196, 19X/	2 637 602	4 910 075	5 973 216
Dlhodobé pohľadávky súčet	0	0	0
Odložená daňová pohľadávka	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky súčet	2 379 935	3 263 763	4 063 391
Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A 315A, 31XA) - 391A	2 347 233	3 111 213	4 063 391
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A	144 423	36 869	154 345
Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	2 202 810	3 074 344	3 904 016
Pohľadávky voči materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie (341,342,343,345,346,347) - 391A	18 581	150 593	0
Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	14 121	1 957	5 030
Finančné účty súčet	295 110	143 118	393 317
Peniaze (211, 213, 21X)	15 078	21 225	24 795
Účty v bankách (221A, 22X +/-261)	280 032	121 893	368 522
Časové rozlíšenie	150 030	133 107	54 174
Náklady budúcich období krátkodobé (381, 382)	30 686	34 352	31 253
Príjmy budúcich období krátkodobé (385)	119 344	98 755	22 921
SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	16 965 588	22 470 822	26 912 626
Vlastné imanie	13 585 983	15 327 948	16 829 323
Základné imanie súčet	398 328	398 328	398 328
Základné imanie (411 alebo +/- 491)	398 328	398 328	398 328
Fondy zo zisku súčet	39 833	39 833	39 833
Zákonný rezervný fond (421)	39 833	39 833	39 833
Výsledok hospodárenia minulých rokov	11 064 571	13 147 822	14 889 789
Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	11 064 571	13 147 822	14 889 789
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie +/-	2 083 251	1 741 965	1 501 373
Záväzky	3 295 777	7 083 341	10 067 265
Rezervy	242 813	327 932	366 169
Rezervy zákonné krátkodobé (323A, 451A)	71 931	104 990	97 890
Ostatné krátkodobé rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	170 882	222 942	268 729
Dlhodobé záväzky	249 215	348 187	306 754
Záväzky zo sociálneho fondu (472)	235	1 425	9 230
Ostatné dlhodobé záväzky (474A, 479A, 47XA, 372A, 373A, 377A)	0	0	0
Odložený daňový záväzok (481A)	248 980	346 762	297 524
Krátkodobé záväzky súčet	2 799 250	6 400 203	9 387 695
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	1 340 136	4 805 898	8 391 931
Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	301 910	303 691	423 745
Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	820 000	820 000	0

SÚVAHA 2016- 2018 (v EUR)

	2016	2017	2018
Závazky voči zamestnancom (331,333,33X,479A)	90 365	108 342	126 618
Závazky zo sociálneho poistenia (336, 479A)	63 779	103 200	129 954
Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	179 039	252 920	309 889
Ostatné záväzky (372A, 373A, 377A, 379A, 474A, 479A, 47X)	4 021	6 152	5 558
Bankové úvery a výpomoci	4 499	7 019	6 647
Bankové úvery dlhodobé (461A, 46XA)	0	0	0
Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	4 499	7 019	6 647
Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A,-/-255A)	0	0	0
Časové rozlíšenie	83 828	59 533	16 038
Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	0	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	33 828	9 533	0
Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	50 000	50 000	16 038

Ukazovatele rentability		2018	2017
Prevážková rentabilita tržieb	Zisk z prevádzkovej činnosti	12 847 982	11 064 032
	Tržby	18 416 688	14 507 409
		69,8	76,3
		%	%
Rentabilita kapitálu	Zisk pred zdanením a úrokmi	2 181 040	2 245 185
	Vlastný kapitál	16 829 323	15 327 948
		13,0	14,6
		%	%
Likvidita		2018	2017
Celková	Obežné aktíva	10 484 098	8 666 433
	Krátkodobé záväzky	9 776 549	6 794 687
		1,1	1,3
Bežná	Obežné aktíva - zásoby	4 510 882	3 539 988
	Krátkodobé záväzky	9 776 549	6 794 687
		0,5	0,5
Aktivita		2018	2017
Obrat aktiv	Tržby	18 416 688	14 507 409
	Obchodné pohľadávky	4 058 361	3 111 213
		4,5	4,7
Doba inkasa pohľadávok	Obchodné pohľadávky	4 058 361	3 111 213
	Tržby/365	50 457	39 746
		80,4	78,3
		dní	dní
Doba splatnosti záväzkov	Obchodné záväzky	8 815 676	5 109 589
	Náklady/365	15 257	9 434
		577,8	541,6
		dní	dní
Zadĺženosť		2018	2017
Úrokové krytie	Zisk pred zdanením - úroky	2 181 040	2 300 461
	Nákladové úroky	175 055	55 276
		12,5	41,6
		krát	krát
Celková zadĺženosť	Cudzí kapitál	10 067 265	7 083 341
	Aktíva	26 912 626	22 470 822
		37,4	31,5
		%	%