

Výročná správa spoločnosti za rok 2018

Lekáreň CENTRUM, s.r.o.

Kollárova 5585/37, 036 01 Martin

1 Profil spoločnosti	3
1.1 Základné údaje o spoločnosti	3
1.2 Orgány spoločnosti	4
1.3 Priority podnikania spoločnosti	4
1.3 Najvýznamnejší zákazníci spoločnosti	5
1.4 Vplyv predmetu podnikania spoločnosti na životné prostredie	5
2 Personálna a sociálna oblasť	5
2.1 Vzdelávanie a sociálna politika	5
3 Hospodársky vývoj	6
3.1 Vybrané ekonomické ukazovatele	6
3.2 Návrh na rozdelenie zisku	8
4 Hlavné zámery roku 2019 a predpokladaný budúci vývoj spoločnosti	8
4.1 Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti a hlavné zámery roku 2019	8
5 Významné udalosti od 1.1.2019 do dátumu vydania výročnej správy	9

I Profil spoločnosti

Spoločnosť Lekáreň CENTRUM, s.r.o. bola založená v roku 2011 a od svojho vzniku podniká v oblasti poskytovania lekárenskej starostlivosti vo verejnej lekárni

1.1 Základné údaje o spoločnosti

Spoločnosť Lekáreň CENTRUM, s.r.o. je spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá bola založená podľa ustanovenia § 105 a nást. zákona č. 513/1991 Zb., spoločenskou zmluvou zo dňa

Spoločnosť vznikla dňom 29.11.2011 zápisom do obchodného registra v oddiele Sro, vo vložke číslo 55689/L na Okresnom súde v Žiline. Spoločnosť bola založená na dobu neurčitú.

Obchodné meno :	Lekáreň CENTRUM, s.r.o.	
Sídlo :	Kollárova 5585/37, 036 01 Martin	
IČO :	46377573	
Deň vzniku :	29.11.2011	
Právna forma :	Spoločnosť s ručením obmedzeným	
Základné imanie :	5 000,00 EUR	
Spoločníci :	Mgr. Adriana Fučelová	80 %
	MUDr. Ivan Fučela	20 %

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Schválený predmet podnikania spoločnosti zahŕňa

- poskytovanie lekárenskej starostlivosti vo verejnej lekárni,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- zásielkový predaj,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb,

- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,
- reklamné a marketingové služby,
- prenájom nehnuteľnosti spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom.

1.2 Orgány spoločnosti

Valné zhromaždenie

Valné zhromaždenie spoločníkov je najvyšším orgánom spoločnosti. Pôsobnosť valného zhromaždenia je určená v spoločenskej zmluve.

Konatelia

Konatelia sú zodpovední za vedenie spoločnosti vo všetkých záležitostiach, ktoré nepatria do pôsobnosti valného zhromaždenia, ako aj za bežnú správu spoločnosti. Štatutárnym orgánom spoločnosti sú dvaja konatelia, z ktorých každý podpisuje rozhodnutia v mene spoločnosti samostatne.

Konatelia : Mgr. Adriana Fučelová

MUDr. Ivan Fučela

Organizačná štruktúra spoločnosti

Riadenie spoločnosti zabezpečujú dvaja konatelia, z ktorých:

- Mgr. Adriana Fučelová pôsobí ako zodpovedný farmaceut
- MUDr. Ivan Fučela pôsobí ako predstaviteľ vedenia pre obchodno-prevádzkovú činnosť

Spoločnosť k 31.12.2018 zamestnávala 3 zamestnancov, má dostatočné kapacity na poskytovanie lekárskej starostlivosti vo verejnej lekárni.

1.3 Priority podnikania spoločnosti

Spoločnosť sa zaoberá poskytovaním lekárskej starostlivosti vo verejnej lekárni. Svoju činnosť vykonáva vo vlastných priestoroch v novopostavenej polyfunkčnej budove.

Lekárska starostlivosť je poskytovaná v prízemnej časti budovy. Ďalšie 2 nadzemné podlažia sú určené na prenájom.

Víziou spoločnosti je vybudovanie komplexnej lekárskej a lekárenskej starostlivosti v novopostavenej budove. Pri obsadzovaní voľných priestorov nájomcami preto spoločnosť kladie dôraz na naplnenie svojej vízie. Poskytovatelia ambulancnej lekárskej starostlivosti sú pri uzatváraní nájomných zmlúv uprednostňovaní.

Spokojnosť zákazníkov je pre spoločnosť prvoradá. Kvalifikovaní a vyškolení pracovníci zabezpečujú požadovanú kvalitu lekárenskej starostlivosti vo všetkých jej oblastiach.

1.3 Najvýznamnejší zákazníci spoločnosti

Zákazníkmi spoločnosti sú bežní občania. Maximálne naplnenie ich požiadaviek je nosným bodom politiky vedenia spoločnosti. Každému zákazníkovi je venovaná pozornosť s cieľom

- splniť v najväčšej možnej miere jeho požiadavky a úsilie o zvyšovanie spokojnosti,
- zachovanie čestnosti, profesionality a budovanie dlhodobých vzájomných vzťahov

1.4 Vplyv predmetu podnikania spoločnosti na životné prostredie

Spoločnosť dodržiava všetky predpisy súvisiace so životným prostredím tak, aby ho svojou činnosťou minimálne zaťažovali.

2 Personálna a sociálna oblasť

2.1 Vzdelávanie a sociálna politika

Základom úspechu spoločnosti sú jej zamestnanci a preto vzťahy k zamestnancom a medzi zamestnancami sú založené na úcte a dôstojnosti. V oblasti personálnej a vzdelávacej spoločnosť prijíma zamestnancov so zodpovedajúcimi predpokladmi a úrovňou kvalifikácie.

Štruktúra zamestnancov

Počet zamestnancov zamestnaných v spoločnosti k 31.12.2018 bol 3. Štruktúru znázorňuje nasledujúca tabuľka:

Zamestnanci	Podiel	Podiel v %
Muži	0	0
Ženy	3	100
Celkom	3	100

Štruktúra vzdelania pracovníkov je nasledovná:

	Stredoškolské bez maturitý		Stredoškolské s maturitou		Vysokoškolské		Spolu
	Ženy	Muži	Ženy	Muži	Ženy	Muži	
Vzdelanie spoločnosti					1		1
Ostatní zamestnanci			1		1		2
Celkom			1		2		3

Vzdelávanie

Súčasťou orientácie rozvoja potenciálu zamestnancov je odborné a osobnostné vzdelávanie zamerané na cieľnú stabilizáciu zamestnancov, oboznamovanie sa s organizačnými smernicami a pokynmi, ako aj prepracovaný systém bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

Pracovníci absolvovali:

- školenia k programovému vybaveniu
- školenia zamerané na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a ochranu životného prostredia

Sociálna politika

V oblasti sociálnej politiky spoločnosť svojim zamestnancom poskytuje stravovacie služby vo forme stravovacej poukážky.

3 Hospodársky vývoj

3.1 Vybrané ekonomické ukazovatele

Náklady, výnosy a výsledok hospodárenia v roku 2018

Výsledkom hospodárenia za rok 2018 bol zisk pred zdanením 107 617,71 EUR, ktorý predstavuje rozdiel medzi celkovými výnosmi v čiastke 3 842 462,92 EUR a celkovými nákladmi v čiastke 3 734 845,21 EUR.

Štruktúru a vývoj vybraných údajov porovnáva nasledovný prehľad :

• Vývoj vybraných údajov z výkazov ziskov a strát v EUR

Ukazovatele	2017	2018
Tržby z predaj tovaru	4 045 212	3 841 288
Tržby z predaja výrobkov a služieb	1 160	551
Náklady na predaný tovar	3 797 029	3 598 757
Výrobná spotreba (501,502,51.)	49 661	54 883
Pridaná hodnota	199 682	188 199
Osobné náklady	38 814	30 133
Odpisy	11 293	38 781
Nákladové úroky	2 589	6 191
Daň z príjmu	30 237	22 669
HV za účtovné obdobie	113 441	84 949

Stav majetku a zdrojov majetku

Celkový stav majetku k 31.12.2018 bol 1 546 666 EUR. Výška majetku stúpla oproti predchádzajúcemu obdobiu o 419 963 EUR

• Vývoj vybraných údajov zo súvahy v EUR

	2017	2018
Neobežný majetok	481 338	1 172 030
Obežný majetok		
Z toho:	636 837	371 421
- Zásoby	44 863	62 352
- Krátk. pohľadávky	384 359	275 816
- Finančné účty	207 615	33 253
Spolu majetok	1 126 703	1 546 666
Závazky		
Z toho:	649 737	999 485
- Rézervy	4 837	5 661
- Dlh, záväzky	3 437	3 224

- Krátk. záväzky	468 138	515 192
- Ľtvéry, výpočnoci	173 325	475 408
Vlastné imanie	462 232	547 181

3.2 Návrh na rozdelenie zisku

V zmysle ustanovenia spoločenskej zmluvy spoločníci spoločnosti navrhli valnému zhromaždeniu zúčtovať zisk po zdanení za rok 2018 vo výške 84 949,27 EUR ako nerozdelený zisk minulých období.

4. Hlavné zámery roku 2019 a predpokladaný budúci vývoj spoločnosti

Hlavné zámery spoločnosti roku 2019

Strategické ciele:

- Zabezpečiť zvyšovanie kvality poskytovania lekárskej starostlivosti s cieľom posilnenia svojej trhovej pozície a zabezpečenia čo najvyššej spokojnosti odberateľov

Operatívne ciele:

- Obsadenie voľných priestorov v novopostavenej budove nájomcami so zreteľom na víziu spoločnosti, t. j. uzatvorenie nájomných zmlúv prioritne s poskytovateľmi ambulantnej lekárskej starostlivosti

4.1 Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti

- Stabilizovať pozíciu a zlepšiť konkurencieschopnosť na trhu poskytovateľov lekárskej starostlivosti.
- Budovať integrovaný systém riadenia spoločnosti postavený na procesnom riadení a zabezpečovať jeho neustále zlepšovanie. Systematickým vzdelávaním zvyšovať povedomie zamestnancov a viesť ich k aktívnemu riešeniu úloh v oblasti kvality práce, bezpečnosti práce a ochrany životného prostredia.

5. Významné udalosti od 1.1.2019 do dátumu vydania výročnej správy

Do dátumu zostavenia účtovnej závierky po vypracovaní výročnej správy sa neudiali žiadne iné významné udalosti, ktoré by už neboli popísané touto výročnou správou.

6. Ostatné

- Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí
- Spoločnosť v roku 2018 nevykonávala činnosti v oblasti výskumu a vývoja.
- Spoločnosť v roku 2018 nenadobudla vlastné obchodné podiely

V Martine, dňa 21.03.2019

Lekáreň CENTRUM, s.r.o.
Kollárova 5585/37, 036 01 Martin
IČO: 467573, DIČ: SK202026
KÚP. ZÁK. 172/2016 Z.z.
M.Č. 50/043-1/6 3a 5a