

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Konsolidovaná účtovná závierka

a konsolidovaná výročná správa

31. 12. 2018

ZAR invest, a.s.
Galvaniho 17/C
821 04 Bratislava

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti ZAR invest, a.s.

SPRÁVA Z AUDITU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Názor

Uskutočnili sme audit konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti ZAR invest, a.s. („Spoločnosť“) a jej dcérskych spoločností (spolu „Skupina“), ktorá obsahuje konsolidovanú súvahu k 31. decembru 2018, konsolidovaný výkaz ziskov a strát a ostatných súhrnných ziskov, konsolidovaný výkaz zmien vlastného imania a konsolidovaný výkaz peňažných tokov za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená konsolidovaná účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz konsolidovanej finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2018, konsolidovaného výsledku jej hospodárenia a konsolidovaných peňažných tokov za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade s Medzinárodnými štandardmi pre finančné výkazníctvo (IFSR) platnými v Európskej únii.

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit konsolidovanej účtovnej závierky. Od Skupiny sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit konsolidovanej účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za konsolidovanú účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto konsolidovanej účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo platných v Európskej únii a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní konsolidovanej účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Skupiny nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Skupinu zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit konsolidovanej účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či konsolidovaná účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť

ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto konsolidovanej účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej konsolidovanej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Skupiny.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Skupiny nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v konsolidovanej účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Skupina prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah konsolidovanej účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či konsolidovaná účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.
- Získavame dostatočné a vhodné audítorské dôkazy o finančných údajoch účtovných jednotiek alebo ich obchodných aktivitách v rámci skupiny pre účely vyjadrenia názoru na konsolidovanú účtovnú závierku. Zodpovedáme za vedenie, kontrolu a realizáciu auditu skupiny. Ostávame výhradne zodpovední za náš názor audítora.

SPRÁVA K ĎALŠÍM POŽIADAVKÁM ZÁKONOV A INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú v konsolidovanej výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené v konsolidovanej výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na konsolidovanú účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie v konsolidovanej výročnej správe.

V súvislosti s auditom konsolidovanej účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými v konsolidovanej výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou konsolidovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu konsolidovanej účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či konsolidovaná výročná správa Skupiny obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu konsolidovanej účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené v konsolidovanej výročnej správe zostavenej za rok 2018 sú v súlade s konsolidovanou účtovnou závierkou za daný rok,
- konsolidovaná výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o Skupine a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu konsolidovanej účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti v konsolidovanej výročnej správe, ktorú sme dostali po dátume vydania správy audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, 17. decembra 2019

D. P. F., spol. s r. o.
Černicová 6, 831 01 Bratislava
Licencia SKAU č. 140



Ing. Marcel Petras
Štatutárny audítor
Licencia SKAU č. 869

Obchodný register Okresného súdu
Bratislava I, odd. Sro, vl. č. 23006/B



Konsolidovaná výročná správa

spoločnosti ZAR invest, a.s.

za účtovné obdobie 2018

Bratislava, december 2019

OBSAH

1 Profil spoločnosti.....	3
2 Finančné ukazovatele v konsolidovanej účtovnej závierke.....	5
3 Ostatné významné skutočnosti za rok 2018	8
4 Udalosti po súvahovom dni a predpokladaný budúci vývoj činnosti.....	8
5 Konsolidovaný hospodársky výsledok skupiny za rok 2018.....	9
6 Záver	9
7 Prílohy	9

1 Profil spoločnosti

ZAR invest, a.s., je materskou spoločnosťou skupiny, ktorá obsahuje dcérske spoločnosti Mores Resort, a.s. Mores Estate, a.s., Pálffyovský kaštieľ, a.s., Zemiansky dvor Šarpanec, s.r.o., Nemocničná, a.s., ViaJur, s.r.o., ViaJur brewery, s.r.o. a T.A.D.,s.r.o. (od 30.05.2018 ViaJur Agricultura s.r.o.)

Najnovší členovia skupiny **ZAR invest**, ktorí vstúpili do skupiny v roku 2017, sú spoločnosti ViaJur, s.r.o., T.A.D., s.r.o. a ViaJur brewery, s.r.o. Hlavnou činnosťou spoločnosti ViaJur, s.r.o. je kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod), výroba hroznového vína, nealkoholických nápojov a nedestilovaných kvasených nápojov.

Hlavnou činnosťou spoločnosti T.A.D., s.r.o. od mája 2018 s obchodným menom ViaJur Agricultura s.r.o. je veľkoobchod a maloobchod s tovarom všetkého druhu okrem vyhradených, veľkoobchod a maloobchod s mäsom a mäsovými výrobkami, prenájom nehnuteľností a poľnohospodárska činnosť, rastlinná a živočíšna výroba.

A poslednou spoločnosťou, ktorá v sledovanom roku doplnila skupinu ZAR invest je ViaJur brewery, s.r.o. Jej hlavnou činnosťou je výroba piva a sladu, maloobchod a veľkoobchod, sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby.

Významným členom skupiny je spoločnosť Mores Resort, a.s., ktorý poskytuje služby v oblasti ubytovacích služieb v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinných činností v týchto zariadeniach. Poskytuje obslužné služby pri rôznych kultúrnych a iných spoločenských udalostiach, prenajíma nehnuteľnosti spojené s poskytovaním iných ako základných služieb spojených s prenájomom.

Zmena právnej formy Spoločnosti

Dňa 5. decembra 2015 nastala zmena právnej formy Spoločnosti zo spoločnosti s ručením obmedzeným na akciovú spoločnosť. Spoločnosť ZAR invest, a.s. je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa., vložka č. 6286/B.

Sídlo spoločnosti ZAR invest, a.s.:

ZAR invest, a.s.
Galvaniho 17/C
821 04 Bratislava
Slovenská republika

Identifikačné číslo Spoločnosti (IČO): 46 818 383

Spoločnosť v priebehu sledovaného obdobia nevykazovala náklady na výskum a vývoj.

Spoločnosť v priebehu sledovaného obdobia nenadobúdala dočasné listy ani obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Kapitálová účasť spoločnosti v dcérskych spoločnostiach:

Spoločnosť	Krajina zápisu do obchodného registra	Hlavná činnosť	Výška podielu na základnom imaní v percentách
Nemocničná a.s.	Slovensko	Prevádzkovanie zdravotníckeho zariadenia	78,93 %
Zemiansky dvor Šarpanec, s.r.o.	Slovensko	Poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve	90 %
Mores Resort, a.s.	Slovensko	Ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach	70 %
Mores Estate, s.r.o.	Slovensko	Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)	100 %
Pálffyovský kaštieľ, a.s.	Slovensko	Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)	100 %
ViaJur, s.r.o.	Slovensko	Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)	100 %
ViaJur brewery, s.r.o.	Slovensko	Výroba piva a sladu	80 %
T.A.D, s.r.o. (od 30.05. 2018 ViaJur Agricultura s.r.o.)	Slovensko	Veľkoobchod s tovarom všetkého druhu okrem vyhradených	100 %

Zamestnanosť

Priemerný počet zamestnancov Skupiny v roku 2018 bol 511 (2017: 508), z toho 41 vedúci zamestnanci (2017: 46).

Činnosti vyššie uvedenej dcérskej spoločnosti úzko súvisia s hlavnou činnosťou Skupiny, žiadna z dcérskych spoločností nie je kótovaná na burze.

Hlavným predmetom činnosti Skupiny sú nasledovné oblasti:

- poskytovanie zdravotnej starostlivosti v neštátnom zdravotníckom zariadení: zariadenie spoločných vyšetrovacích a liečebných zložiek v odbore klinická biochémia, hematológia, transfúziológia, klinická imunológia, alergiológia, lekárska genetika,
- dopravná zdravotná služba,
- veľkodistribúcia liekov a zdravotníckych pomôcok,
- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4,
- poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach
- veľkoobchod a maloobchod,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod),
- poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve.

2 Finančné ukazovatele v konsolidovanej účtovnej závierke

Konsolidovaná účtovná závierka Skupiny k 31. decembru 2018 bola zostavená ako riadna konsolidovaná účtovná závierka podľa Zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (Zákon o účtovníctve) za účtovné obdobie od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018.

Spoločnosť ZAR invest, a.s. vykazuje v konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2018 súhrnnú stratu za účtovné obdobie v sume **-2 500 280 EUR** (-2 823 979 EUR v roku 2017), z čoho pripadá na vlastníkov podielov spoločnosti -2 068 872 EUR (-1 966 203 EUR v roku 2017) a na vlastníkov nekontrolujúcich podielov -431 408 EUR (-857 776 EUR v roku 2017).

Celkové konsolidované tržby z predaja tovaru a služieb boli v roku 2018 vo výške **17 165 311 EUR** (14 926 720 EUR v roku 2017).

Celkové konsolidované výnosy boli v roku 2018 v sume **17 898 436 EUR** (15 685 247 EUR v roku 2017).

Celkové konsolidované náklady sú v roku 2018 vykázané v hodnote **20 375 643 EUR** (18 482 448 EUR 2017).

Spoločnosť vykazuje v rámci neobežného majetku goodwill v celkovej sume **1 892 519 EUR** (goodwill vo výške 117 906 EUR vznikol pri kúpe akcií Mores Resort, a.s. dňa 2.9.2015; goodwill vo výške 35 473 EUR vznikol pri kúpe obchodného podielu Zemiansky dvor Šarpanec, s.r.o. dňa 10.9.2015; goodwill vo výške 22 357 EUR vznikol pri kúpe obchodného podielu Pálffyovský kaštieľ, s.r.o. dňa 25.11.2015; goodwill vo výške 137 505 EUR vznikol pri kúpe obchodného podielu Mores Estate, s.r.o. dňa 17.12.2015; goodwill vo výške 1 532 653 EUR vznikol pri kúpe akcií Nemocničná, a.s. dňa 16.2.2016; goodwill vo výške 77 471 EUR vznikol pri kúpe obchodného podielu ViaJur s.r.o. dňa 25.3.2017 a T.A.D., s.r.o dňa 5.4.2017; zníženie goodwillu o 30 846 EUR bolo spôsobené zmenou podielov v spoločnostiach Mores Resort, a.s., ViaJur, s.r.o. a ViaJur Agricultura, s.r.o.).

Ukazovateľ zadlženosti:

Rok	Cudzie zdroje	Vlastné zdroje	Pasíva	Ukazovateľ zadlženosti
	(v EUR)	(v EUR)	(v EUR)	(v %)
2016	23 292 733	3 272 483	26 565 216	87,68 %
2017	28 869 826	3 320 666	32 190 492	89,68 %
2018	34 638 417	-86 781	34 551 636	100,25 %

Čistý pracovný kapitál (obežný majetok – krátkodobé záväzky) dosiahol zápornú hodnotu -21 760 221 EUR, t. j. krátkodobé záväzky nie sú kryté krátkodobými zdrojmi financovania, ktoré predstavuje obežný majetok. V prípade zohľadnenia aj krátkodobej časti bankových úverov splatných do 1 roka, čistý pracovný kapitál dosiahne zápornú hodnotu -23 024 988 EUR.

Rok	Obežný majetok	Krátkodobé záväzky (okrem bankových úverov)	Krátkodobá časť bank. úverov	Čistý pracovný kapitál1	Čistý pracovný kapitál2
	A (v EUR)	B (v EUR)	C (v EUR)	D=A-B (v EUR)	E=A-B-C (v EUR)
2016	3 409 364	17 456 157	349 877	- 14 046 793	- 14 396 670
2017	3 646 958	21 016 206	729 561	- 17 369 248	- 18 098 809
2018	3 735 706	25 495 927	1 264 767	-21 760 221	-23 024 988

Ukazovateľ **celkovej likvidity** dosiahol v roku 2018 hodnotu 0,14.

Celková likvidita:

Rok	Obežný majetok (v EUR)	Krátkodobé záväzky (v EUR)	Celková likvidita
2016	3 409 364	17 806 034	0,2
2017	3 646 958	21 745 767	0,17
2018	3 735 706	26 760 694	0,14

Doba obratu pohľadávok:

Rok	Tržby (v EUR)	Krátkodobé pohľadávky (v EUR)	Doba obratu pohľadávok (v dňoch)
2016	12 455 094	2 605 507	77
2017	14 926 720	2 295 689	56
2018	17 165 311	2 465 514	52

Ak hodnotíme ziskovosť spoločnosti z prevádzkovej činnosti, v roku 2018 dosiahla spoločnosť stratu z prevádzky – 2 035 418 EUR, čo predstavuje -11,86 %, teda zápornú rentabilitu tržieb z prevádzkovej činnosti.

Rentabilita tržieb z prevádzkovej činnosti:

Rok	Tržby (v EUR)	Výsledok hospodárenia z prevádzkovej činnosti (v EUR)	Rentabilita tržieb z prevádzkovej činnosti (v %)
2016	12 455 094	-856 535	-6,88 %
2017	14 926 720	-2 447 069	-16,39 %
2018	17 165 311	-2 035 418	-11,86 %

3 Ostatné významné skutočnosti za rok 2018

Zmena obchodného podielu v spoločnostiach Mores Resort, a.s., ViaJur s.r.o. a ViaJur Agricultura s.r.o.

V júni 2018 spoločnosť ZAR invest, a.s. prebrala záväzok na splatenie nového peňažného vkladu vo výške 10 000 EUR do základného imania spoločnosti Mores Resort, a.s., a to upísaním 10 (desiatich) kusov nových kmeňových akcií spoločnosti znejúcich na meno s menovitou hodnotou 1 (jednej) akcie 1 000 EUR. Z toho vyplýva, že sa jej súčasný vplyv sa zvýšil na 70% v absolútnej výške 28 000 EUR. Ing. Andrej Džadoň má podiel 30% v absolútnej výške 12 000 EUR. Základné imanie spoločnosti Mores Resort, a.s. je vo výške 40 000 EUR.

V júli 2018 nastala zmena právnej formy zo spoločnosti s ručením obmedzeným Pálffyovský kaštieľ, s.r.o. na akciovú spoločnosť Pálffyovský kaštieľ, a.s. Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sa, vložka č. 6823/B. Základné imanie spoločnosti sa zvýšilo na sumu 110 000 EUR.

V spoločnosti ViaJur s.r.o. od 7.9.2018 je 100 % spoločníkom Pálffyovský kaštieľ, a.s. Štatutárnym orgánom ViaJur, s.r.o. je konateľ. Od 15. marca 2018 za spoločnosť koná a podpisuje konateľ samostatne. Podpisovanie za spoločnosť sa vykonáva tak, že k obchodnému menu spoločnosti konateľ pripojí svoje meno, označenie funkcie a podpis.

V sledovanom roku sa zmenilo obchodné meno spoločnosti T.A.D., s.r.o. na spoločnosť ViaJur Agricultura s.r.o. Hlavným spoločníkom spoločnosti je spoločnosť ViaJur, s.r.o., jej podiel sa zmenil zo 100% na 85% v absolútnej výške 5 643 EUR. Novým spoločníkom ViaJur Agricultura s.r.o. je spoločnosť Pálffyovský kaštieľ, a.s. s podielom 15% v absolútnej výške peňažného vkladu 996 EUR.

4 Udalosti po súvahovom dni a predpokladaný budúci vývoj činnosti

V januári 2019 nastala zmena štatutárneho orgánu v spoločnosti **Zemiansky dvor Šarpanec, s.r.o.** Pôvodných štatutárov Ing. Zuzanu Kovaľovú a Ing. Vladimíra Nestora nahradil MUDr. Radoslav Bardún, Muškátová 3803/27, Pezinok.

V januári 2019 v spoločnosti Mores Resort, a.s. v dozornej rade vystriedal Ing. Vladimíra Nestora pán Adam Bardún, Muškátová 27, Pezinok.

V spoločnosti **ZAR invest, a.s.** v roku 2019 v dozornej rade vystriedali Ing. Vladimíra Nestora a Ing. Branislava Radu, pán Adam Bardún, Muškátová 27, Pezinok a Ing. Zuzana Semanová, Nezábudková 807/2, Bratislava.

5 Konsolidovaný hospodársky výsledok skupiny za rok 2018

Nerozdelený zisk

Skupina vykazuje k 31. decembru 2018 konsolidovanú neuhradenú stratu minulých rokov -2 798 693 EUR (2017: -841 995 EUR) a stratu bežného obdobia pripadajúcu na vlastníkov skupiny vo výške - 2 068 873 EUR (2017: -1 966 203 EUR).

Základný zisk na akciu

Základný ukazovateľ zisku na akciu sa vypočíta vydelením čistého zisku pripadajúceho na kmeňových akcionárov váženým aritmetickým priemerom počtu kmeňových akcií v obehu počas roka.

	Rok končiaci 31. decembra	
	2018	2017
Zisk pripadajúci na akcionárov	-2 068 872	-1 966 203
Vážený aritmetický priemer počtu kmeňových akcií	25	25
Čistý zisk na akciu (v EUR)	-82 755	-78 648

6 Záver

Skupina má vytvorené predpoklady pre ďalší rozvoj svojej podnikateľskej činnosti.

7 Prílohy

Správa audítora a konsolidovaná účtovná závierka spoločnosti ZAR invest, a.s. za rok 2018 tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto výročnej správy.


MUDr. Radoslav Bardún
predseda predstavenstva

ZAR invest, a.s.

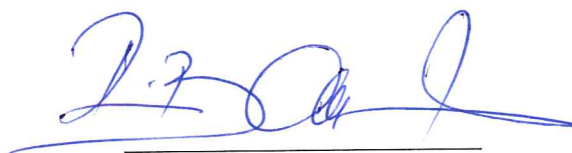
**Konsolidovaná účtovná závierka
k 31. decembru 2018**

**zostavená podľa Medzinárodných štandardov pre finančné
výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii**

ZAR invest, a.s.

Konsolidovaná účtovná závierka k 31. decembru 2018 zostavená podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii bola schválená a autorizovaná na vydanie predstavenstvom Spoločnosti dňa 13. decembra 2019. Po zverejnení konsolidovanej účtovnej závierky nemajú akcionári ani predstavenstvo Spoločnosti právomoc na zmenu údajov zverejnených v konsolidovanej účtovnej závierke.

Bratislava, 13. decembra 2019



MUDr. Radoslav Bardún
Predseda predstavenstva
(člen štatutárneho orgánu
účtovnej jednotky)

Obsah

	Strana
Konsolidovaná súvaha	2
Konsolidovaný výkaz ziskov a strát a ostatných súhrnných ziskov	3
Konsolidovaný výkaz zmien vo vlastnom imaní	4
Konsolidovaný výkaz peňažných tokov	6
Poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke	7

	Poznámka	Stav k 31. decembru	
		2018	2017
AKTÍVA			
Neobežný majetok			
Nehnutelnosti, stroje a zariadenia	6	28 695 405	26 403 443
Dlhodobý nehmotný majetok	7	2 105 001	2 118 437
Dlhodobé pohľadávky	8	761	747
Odložená daňová pohľadávka	9	14 763	20 906
		30 815 930	28 543 533
Obežný majetok			
Zásoby	10	941 964	724 653
Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky	8	2 465 514	2 295 689
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	11	88 270	353 687
Ostatný obežný majetok	12	239 958	272 929
		3 735 706	3 646 958
Aktíva spolu		34 551 636	32 190 491
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY			
Vlastné imanie			
	13		
Základné imanie		25 000	25 000
Zákonný rezervný fond a ostatné kapitálové fondy		1 926 973	1 926 973
Nerozdelený zisk minulých rokov		-2 798 694	-832 490
Súhrnný zisk za účtovné obdobie		-2 068 873	-1 966 203
Podiel nekontrolujúcich vlastníkov		2 828 812	4 167 386
Vlastné imanie spolu		-86 781	3 320 666
ZÁVÄZKY			
Dlhodobé záväzky			
Dlhodobé bankové úvery	14	5 986 207	3 614 331
Dlhodobé záväzky z obchodného styku	16	925 980	306 934
Prijaté dlhodobé pôžičky	14	-	2 564 110
Dlhodobé záväzky z finančného leasingu	15	965 536	638 684
		7 877 723	7 124 059
Krátkodobé záväzky			
Záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky	16	4 405 082	7 533 047
Krátkodobé bankové úvery	14	1 264 767	729 561
Krátkodobé úvery a pôžičky	14	20 590 273	13 106 152
Daň z príjmov – záväzok	17	-	14 400
Krátkodobé záväzky z finančného leasingu	15	500 573	362 607
		26 760 694	21 745 767
Záväzky spolu		34 638 417	28 869 826
Vlastné imanie a záväzky spolu		34 551 636	32 190 492

	Poznámka	Rok ukončený 31. decembra	
		2018	2017
Tržby z predaja služieb		16 372 066	14 398 360
Tržby z predaja tovaru		793 245	528 360
Tržby spolu	19	17 165 311	14 926 720
Náklady na predaný tovar		-398 765	-252 353
Spotreba materiálu a energie	20	-3 701 104	-3 537 907
Služby	21	-2 647 232	-2 311 826
Mzdové náklady	22	-10 681 053	-9 716 730
Odpisy a amortizácia	23	-1 584 198	-1 412 271
Ostatné prevádzkové náklady	24	-921 482	-901 218
Ostatné prevádzkové výnosy	25	733 105	758 516
Zisk / (-) strata z prevádzkovej činnosti		-2 035 418	-2 447 069
Výnosové úroky		21	11
Nákladové úroky	26	-402 073	-350 143
Zisk / (-) strata z predaja finančných investícií		-39 737	-
Zisk / (-) strata z finančnej činnosti		-441 789	-350 132
Zisk / (-) strata pred zdanením		-2 477 207	-2 797 201
Daň z príjmov	27	-23 073	-26 778
Zisk / (-) strata po zdanení za účtovné obdobie		-2 500 280	-2 823 979
Zisk po zdanení pripadajúci na:			
- vlastníkov podielov spoločnosti		-2 068 872	-1 966 203
- vlastníkov nekontrolujúcich podielov		-431 408	-857 776
Ostatný súhrnný zisk (položky, ktoré môžu byť reklasifikované do výkazu ziskov a strát)			
Ostatné		-	-
Ostatný súhrnný zisk spolu		-	-
Súhrnný zisk / (-) strata za účtovné obdobie		-2 500 280	-2 823 979
Súhrnný zisk / (-) strata za účtovné obdobie pripadajúci na:			
- vlastníkov podielov spoločnosti		-2 068 872	-1 966 203
- vlastníkov nekontrolujúcich podielov		-431 408	-857 776
Zisk / (-) strata na akciu (v EUR na akciu)	29		
- základný		-82 755	-78 648
- modifikovaný		-82 755	-78 648

	Pripadajúce na vlastníkov podielov Spoločnosti					Podiel nekontrolujú- cich vlastníkov	Vlastné imanie spolu
	Základné imanie	Zákonný rezervný fond	Ostatné kapitálové fondy	Nerozdele- ný zisk minulých rokov	Medzisúččet		
Stav k 1.1.2018	25 000	-	1 926 973	-2 798 693	-846 720	4 167 386	3 320 666
Zisk / (-) strata za rok 2018	-	-	-	-2 068 873	-2 068 873	-431 408	-2 500 281
Ostatný súhrnný zisk / (-) strata	-	-	-	-	-	-5 780	-5 780
Celkový súhrnný zisk / (-) strata za rok 2018	-	-	-	-2 068 873	-2 068 873	-437 188	-2 506 061
Transakcie s vlastníkmi:							
Inkaso pohľadávky za upísané základné imanie	-	-	-	-	-	-	-
Prídel zisku do ZRF	-	-	-	-	-	-	-
Zvýšenie / zníženie Ostatných kapitálových fondov	-	-	-	-	-	-901 386	-901 386
Transakcie s vlastníkmi spolu	-	-	-	-	-	-901 386	-901 386
Stav k 31.12.2018	25 000	-	1 926 973	-4 867 566	-2 915 593	2 828 812	-86 781

	Pripadajúce na vlastníkov podielov Spoločnosti					Podiel nekontrolujúcich vlastníkov	Vlastné imanie spolu
	Základné imanie	Zákonný rezervný fond	Ostatné kapitálové fondy	Nerozdeľný zisk minulých rokov	Medzisúčet		
Stav k 1.1.2017	25 000	-	1 588 319	-841 995	771 324	2 501 159	3 272 483
Zisk / (-) strata za rok 2017	-	-	-	-1 966 203	-1 966 203	-857 776	-2 823 979
Ostatný súhrnný zisk / (-) strata	-	-	-	-	-	25 826	25 826
Celkový súhrnný zisk / (-) strata za rok 2017	-	-	-	-1 966 203	-1 966 203	-831 950	-2 798 153
Akvizície dcérskych spoločností	-	-	-	9 506	-	9 400	18 906
Transakcie s vlastními:							
Inkaso pohľadávky za upísané základné imanie	-	-	-	-	-	-	-
Prídel zisku do ZRF	-	-	679		679		679
Zvýšenie Ostatných kapitálových fondov	-	-	337 975	-	337 975	2 488 777	2 826 751
Transakcie s vlastními spolu	-	-	338 654	9 506	338 654	2 498 177	2 846 336
Stav k 31.12.2017	25 000	-	1 926 973	-2 798 693	-856 226	4 167 386	3 320 666

	Poznámka	Rok ukončený k 31. decembru	
		2018	2017
Zisk / (-) strata pred zdanením		-2 477 207	-2 797 201
Upravený o nepeňažné transakcie:			
Odpisy nehnuteľností, strojov a zariadení a amortizácia nehmotného majetku	23	1 584 198	1 412 271
Opravná položka k pohľadávkam		-749	-
Odpis pohľadávok		36 392	3 359
Odpis záväzkov		-	-
(-) Zisk / strata z predaja nehnuteľností, strojov a zariadení		-	4 351
Investičné a prevádzkové dotácie		-	-
Výnosové úroky		-21	-11
Nákladové úroky	26	402 073	350 143
Ostatné nepeňažné transakcie		-	-
		-455 313	-1 027 088
Zmeny pracovného kapitálu:			
Zásoby		-217 311	-310 043
Pohľadávky z obchodného styku, ostatné krátkodobé pohľadávky a ostatný obežný majetok		128 563	310 114
Záväzky z obchodného styku a ostatné krátkodobé záväzky		-3 127 965	-8 032 280
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		-3 672 027	-9 059 297
Prijaté úroky		21	11
Zaplatené úroky		-173 349	-150 642
Zaplatená daň z príjmov		-11 382	-20 092
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti		-3 856 737	-9 230 020
Peňažné toky z investičnej činnosti			
Výdavky na nákup nehnuteľností, strojov a zariadení a nehmotného majetku		-2 368 278	-3 495 306
Príjmy z predaja nehnuteľností, strojov a zariadení		0	41 976
Výdavky na akvizíciu dcérskej spoločnosti (znížené o peň. prostr. a peň. ekviv. nadobudnuté akvizíciou)		-91 418	-57 852
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti		-2 459 696	-3 511 182
Peňažné toky z finančnej činnosti			
Prijaté dlhodobé bankové úvery		2 371 876	2 692 506
Splátky dlhodobých bankových úverov		-345 457	-
Prijaté dlhodobé pôžičky		-	-
Splátky dlhodobých pôžičiek		-2 564 110	-1 149 417
Prijaté krátkodobé bankové úvery		535 206	379 684
Prijaté krátkodobé pôžičky		7 484 121	11 541 020
Splátky záväzkov z finančného leasingu		-986 379	-726 918
Vklady do ostatných kapitálových fondov		-	338 654
Zmena ostatných dlhodobých záväzkov		-700 006	-
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti		5 795 251	13 075 528
Čistý (-) úbytok / prírastok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov		-521 183	334 327
Peňažné prostriedky, peňažné ekvivalenty a kontokorentné úvery na začiatku roka	11	86 162	-248 164
Peňažné prostriedky, peňažné ekvivalenty a kontokorentné úvery konci roka	11	-435 020	86 162

1 Všeobecné informácie

Spoločnosť ZAR invest, a. s. („Spoločnosť“) bola založená zakladateľskou listinou dňa 3. augusta 2012 ako spoločnosť s ručením obmedzeným s názvom SPVD127, s.r.o. a do obchodného registra bola zapísaná 28. septembra 2012, oddiel Sro, vložka č. 84397/B).

S účinnosťou od 19. augusta 2015 došlo k zmene obchodného mena Spoločnosti na ZAR invest, s.r.o.

S účinnosťou od 5. decembra 2015 došlo k zmene právnej formy Spoločnosti na akciovú spoločnosť ZAR invest, a.s. Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného Súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sa, vložka č. 6286/B).

Sídlo spoločnosti:

ZAR invest, a.s.
Galvaniho 17/C
821 04 Bratislava
Slovenská republika

Identifikačné číslo Spoločnosti (IČO) je 46 818 383.

Štruktúra akcionárov Spoločnosti k 31. decembru 2018 bola nasledovná:

	Podiel na základnom imaní EUR	%	Hlasovacie práva %
Ing. Zuzana Semanová	25 000	100 %	100 %

Štruktúra akcionárov Spoločnosti k 31. decembru 2017 bola nasledovná:

	Podiel na základnom imaní EUR	%	Hlasovacie práva %
MUDr. Radoslav Bardún	25 000	100 %	100 %

Spoločnosť je konečnou materskou spoločnosťou Skupiny.

Zloženie štatutárnych orgánov Spoločnosti bolo za rok končiaci 31. decembra 2018 nasledovné:

Predstavenstvo		Dozorná rada
Predseda:	MUDr. Radoslav Bardún	Ing. Martin Seman Ing. Vladimír Nestor Ing. Branislav Rada

Zloženie štatutárnych orgánov Spoločnosti bolo za rok končiaci 31. decembra 2017 nasledovné:

Predstavenstvo	Dozorná rada
Predseda: MUDr. Radoslav Bardún	Ing. Martin Seman Ing. Vladimír Nestor Ing. Branislav Rada

Spoločnosť je navonok zastupovaná predstavenstvom. V mene Spoločnosti koná predseda predstavenstva.

ZAR invest, a.s. sa spolu so svojimi dcérskymi spoločnosťami označuje v tejto konsolidovanej účtovnej závierke ako „Skupina“.

Spoločnosť	Krajina zápisu do obchodného registra	Hlavná činnosť	Výška podielu na základnom imaní v percentách
Nemocničná a.s.	Slovensko	Prevádzkovanie zdravotníckeho zariadenia	78,93 %
Zemiansky dvor Šarpanec, s.r.o.	Slovensko	Poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve	90 %
Mores Resort, a.s.	Slovensko	Ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach	70 %
Mores Estate, s.r.o.	Slovensko	Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)	100 %
Pálffyovský kaštieľ, a.s.	Slovensko	Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)	100 %
ViaJur, s.r.o.	Slovensko	Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)	100 %
ViaJur brewery, s.r.o.	Slovensko	Výroba piva a sladu	80 %
ViaJur Agricultura s.r.o. (Do 29.05.2018 T.A.D., s.r.o.)	Slovensko	Veľkoobchod s tovarom všetkého druhu okrem vyhradených	100%

Žiadna z dcérskych spoločností nie je kótovaná na burze.

Hlavným predmetom činnosti Skupiny sú nasledovné oblasti:

- poskytovanie zdravotnej starostlivosti v neštátnom zdravotníckom zariadení: zariadenie spoločných vyšetrovacích a liečebných zložiek v odbore klinická biochémia, hematológia, transfúziológia, klinická imunológia, alergiológia, lekárska genetika,
- dopravná zdravotná služba,
- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4 veľkodistribúcia liekov a zdravotníckych pomôcok,

- poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach veľkoobchod a maloobchod,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod), poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve

Priemerný počet zamestnancov Skupiny v roku 2018 bol 511 (2017: 508), z toho 41 vedúci zamestnanci (2017: 46) (poznámka 22).

ZAR invest, a.s., ani jej dcérske spoločnosti nie sú neobmedzene ručiacimi spoločnosťami v iných účtovných jednotkách.

2 Súhrn hlavných účtovných postupov

Základné účtovné metódy použité pri zostavení tejto konsolidovanej účtovnej závierky sú opísané nižšie. Tieto metódy boli uplatňované konzistentne počas všetkých prezentovaných účtovných období.

2.1. Základné zásady pre zostavenie účtovnej závierky

Zákonná požiadavka pre zostavenie účtovnej závierky: konsolidovaná účtovná závierka Skupiny k 31. decembru 2018 bola zostavená ako riadna konsolidovaná účtovná závierka podľa Zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (Zákon o účtovníctve) za účtovné obdobie od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018.

Táto konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo („IFRS“) platných v Európskej únii („EÚ“). Skupina aplikuje všetky IFRS a interpretácie vydané Výborom pre medzinárodné štandardy pre finančné výkazníctvo (International Accounting Standards Board – ďalej len „IASB“) platné v EÚ, ktoré boli v platnosti k 31. decembru 2018.

Konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená na základe princípu historických cien.

Konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená na základe aktuálneho princípu a za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti.

Predstavenstvo Spoločnosti môže akcionárom navrhnúť zmenu účtovnej závierky aj po jej schválení na valnom zhromaždení akcionárov. Avšak podľa § 16, odsekov 9 až 11 Zákona o účtovníctve, po zostavení a schválení účtovnej závierky nemožno otvárať uzavreté účtovné knihy. Ak sa zistí po schválení účtovnej závierky, že údaje za predchádzajúce účtovné obdobie nie sú porovnateľné, Zákon o účtovníctve povoľuje účtovnej jednotke ich opraviť v účtovnom období, keď tieto skutočnosti zistila.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady aplikovala Skupina konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

Konsolidovaná účtovná závierka je zostavená v celých eurách („EUR“ alebo „€“), pokiaľ nie je uvedené inak.

Zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky v súlade s IFRS vyžaduje uplatnenie zásadných predpokladov, odhadov a úsudku v procese aplikácie účtovných zásad Skupiny, ktoré ovplyvňujú vykázané sumy majetku a záväzkov, zverejnenia podmienených aktív a pasív ku koncu vykazovaného obdobia a vykázaných súm výnosov a nákladov počas roka. Aktuálne výsledky sa môžu odlišovať od týchto odhadov. Oblasť, ktoré vyžadujú vyšší stupeň úsudku alebo oblasti, v ktorých predpoklady a odhady významne ovplyvňujú konsolidovanú účtovnú závierku sú zverejnené v Poznámke č. 5.

Nové účtovné štandardy a interpretácie

(a) Vydané štandardy, interpretácie a novely štandardov, ktoré Skupina aplikovala prvýkrát v roku 2018

Nasledovné nové štandardy a interpretácie nadobudli účinnosť pre Skupinu 1. januára 2018:

IFRS 9, Finančné nástroje (štandard vydaný 24. júla 2014 a účinný v EÚ pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2018 alebo neskôr). Spoločnosť aplikovala štandard IFRS 9, Finančné nástroje od 1. januára 2018. Spoločnosť si nezvolila možnosť úpravy porovnateľných údajov a prípadné úpravy účtovných hodnôt finančných aktív a záväzkov vykázala v otváracom stave nerozdelených ziskov ku dňu prvej aplikácie štandardu. Revidované požiadavky

štandardu IFRS 7, Finančné nástroje: Zverejnenia, boli aplikované až v aktuálnom účtovnom období. Zverejnenia pre porovnateľné obdobie kopírujú zverejnenia vykázané v účtovnej závierke za minulé účtovné obdobie.

Nasledujúca tabuľka porovnáva účtovné hodnoty každej triedy finančných aktív ocenených podľa nového štandardu IFRS 9 ku dňu aplikácie s hodnotami zistenými v súlade so štandardom IAS 39.

	Oceňovacia kategória *		Účtovná hodnota podľa IAS 39 - 31. december 2017	Vplyv aplikácie IFRS 9				Účtovná hodnota podľa IFRS 9 - 1. január 2018
	IAS 39	IFRS 9		Reklasifikácia		Precenenie		
				Povinná	Dobrovoľná	Opravné položky	Iné	
Pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky	PaP	AH	2 013 700	-	-	-	-	2 013 700
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	PaP	AH	353 687	-	-	-	-	353 687
Finančné aktíva celkom			2 367 387	-	-	-	-	2 367 387

* Vysvetlivky: PaP – Pôžičky a pohľadávky
AH – Amortizovaná hodnota

(a) Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky

Všetky položky pohľadávok z obchodného styku a ostatných pohľadávok zverejnených v Poznámke č. 10 boli preklasifikované z oceňovacej kategórie pôžičky a pohľadávky ("PaP") podľa IAS 39 do oceňovacej kategórie amortizovaná hodnota ("AH") podľa IFRS 9 ku dňu aplikácie štandardu. Vplyv reklasifikácie na účtovnú hodnotu je nevýznamný.

(b) Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty

Všetky položky peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov zverejnené v Poznámke č. 11 boli preklasifikované z oceňovacej kategórie pôžičky a pohľadávky ("PaP") podľa IAS 39 do oceňovacej kategórie amortizovaná hodnota ("AH") podľa IFRS 9 ku dňu aplikácie štandardu. Opravné položky vzťahujúce sa na peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty sú nevýznamné.

Vplyv zmeny z modelu vzniknutých strát na očakávané straty a z neho vyplývajúci rozdiel medzi opravnými položkami k 31. decembru 2017 podľa IAS 39 a opravnými položkami vypočítanými podľa IFRS 9 k 1. januáru 2018 bol nevýznamný.

K 31. decembru 2018 boli všetky finančné záväzky Spoločnosti ocenené v amortizovanej hodnote.

Vplyv prechodu IFRS 9 na položky vlastného imania k 1. januáru 2018 bol nevýznamný.

IFRS 15, Výnosy zo zmlúv so zákazníkmi (štandard vydaný 28. mája 2014 a účinný v EÚ pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2018 alebo neskôr). Tento nový štandard zavádza princíp, že výnosy sa majú účtovať v transakčnej cene v čase, keď tovar alebo služby sú prevedené na zákazníka. Akékoľvek viazané tovary alebo služby, ktoré sú odlišiteľné, sa musia účtovať samostatne a zľavy alebo vrátky z predajnej ceny musia byť alokované na jednotlivé položky. V prípade, že cena je z akéhokoľvek dôvodu variabilná, musí sa zaúčtovať minimálna hodnota, u ktorej je vysoko pravdepodobné, že nebude odúčtovaná. Náklady na obstaranie zmluvy so zákazníkmi sa musia kapitalizovať a odpisujú sa počas doby, počas ktorej spoločnosti plynú ekonomické úžitky zo zmluvy so zákazníkom. Skupina neposkytuje žiadne záruky a zľavy. Účtovanie výnosov z pohľadu časového hľadiska nie je významne odlišné od spôsobu účtovania

podľa IAS 11 a IAS 18. Skupina posúdila dopad tohto štandardu na svoju účtovnú závierku a vyhodnotila jeho dopad ako nevýznamný.

Novela IFRS 15, Výnosy zo zmlúv so zákazníkmi (vydaná 12. apríla 2016 a účinná v EÚ pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2018 alebo neskôr). Novela nemení základné princípy štandardu, ale upresňuje, ako sa tieto princípy majú aplikovať. Objasňuje, ako v rámci zmluvy identifikovať povinnosť plnenia zákazníkovi (povinnosť dodať tovar alebo služby), ako stanoviť, či spoločnosť je primárne zodpovedná za dodanie (ako dodávateľ tovaru alebo služby) alebo len sprostredkovateľ (zodpovedný za sprostredkovanie tovaru alebo služby), ako aj ako stanoviť, či sa výnos z licencie má účtovať v stanovenom čase alebo počas určitého obdobia. Okrem týchto upresnení obsahuje aj dve dodatočné oslobodenia s cieľom znížiť náklady a komplexnosť v čase prvej implementácie štandardu. Skupina posúdila dopad tejto novely na svoju účtovnú závierku ako nevýznamný.

Novela IFRS 2, Platby na báze podielov (vydaná 20. júna 2016 a účinná pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2018 alebo neskôr). Novelizácia znamená, že netrhové, výkonom podmienené podmienky vzniku nároku na platby na báze podielov ovplyvnia oceňovanie platobných transakcií uhrádzaných v hotovosti na báze podielov rovnakým spôsobom ako odmeny vyrovnané vlastným imáním. Novela taktiež objasňuje klasifikáciu transakcie s prvkom čistého vyrovnania. Táto novela nie je pre Skupinu relevantná.

Vylepšenia Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva na obdobie rokov 2014-2016 – Novelizácia IFRS 1 a IAS 28 (novela vydaná 8. decembra 2016 a účinná pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2018 alebo neskôr). IFRS 1 bol novelizovaný tak, že boli zrušené niektoré krátkodobé výnimky z IFRS, ktoré sa týkali zverejňovania informácií o finančných nástrojoch, zamestnaneckých požitkoch a investičných subjektoch, pretože už naplnili plánovaný účel, kvôli ktorému boli zavedené. Novelizácia IAS 28 objasňuje, že účtovná jednotka má pri každej jednotlivjej investícii na výber, či bude oceňovať príjemcu investície v reálnej hodnote v súlade s IAS 28, ak ide o organizáciu spravujúcu rizikový kapitál, investičný fond, otvorený podielový fond alebo podobný subjekt, vrátane fondov investičného poistenia. Okrem toho účtovná jednotka, ktorá nie je investičným subjektom, môže mať pridruženú spoločnosť alebo spoločný podnik, ktoré ním sú. IAS 28 povoľuje, aby si takáto účtovná jednotka pri aplikovaní metódy podielu na vlastnom imaní ponechala oceňovanie v reálnej hodnote, ktoré používa jej pridružená spoločnosť alebo spoločný podnik, ktoré sú investičným subjektom. Novelizácia objasňuje, že túto voľbu možno uplatňovať jednotlivo pri každej investícii. Skupina posúdila dopad tejto novelizácie na svoju účtovnú závierku a vyhodnotila jej dopad ako nevýznamný.

IFRIC 22, Transakcie v cudzej mene a preddavky (interpretácia vydaná 8. decembra 2016 a účinná pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2018 alebo neskôr). Interpretácia sa zaoberá tým, ako určiť dátum transakcie pre účely stanovenia výmenného kurzu, ktorý sa má použiť pri prvotnom vykázaní príslušného aktíva, nákladu alebo výnosu (resp. ich častí) pri odúčtovaní nemonetárneho aktíva alebo nemonetárneho záväzku vyplývajúceho z preddavku v cudzej mene. Podľa IAS 21 sa za dátum transakcie pre účely stanovenia výmenného kurzu, ktorý sa má použiť pri prvotnom vykázaní príslušného aktíva, nákladu alebo výnosu (resp. ich častí), považuje deň, v ktorom účtovná jednotka prvotne vykáže nemonetárne aktívum, resp. nemonetárny záväzok vyplývajúci z preddavku v cudzej mene. V prípade viacerých zálohových platieb, resp. vopred prijatých preddavkov potom musí účtovná jednotka určiť dátum transakcie pre každú zálohovú platbu, resp. každý preddavok. IFRIC 22 sa bude aplikovať iba v situáciách, kedy účtovná jednotka vykáže nemonetárne aktívum, resp. nemonetárny záväzok vyplývajúci z preddavku. IFRIC 22 nedáva aplikačné usmernenia ohľadom definície monetárnych a nemonetárnych položiek. Zálohová platba alebo vopred prijatá úhrada vedie vo všeobecnosti k vykázaniu nemonetárneho aktíva, resp. nemonetárneho záväzku, no niekedy môže mať za následok aj vznik monetárneho aktíva či záväzku. Účtovná jednotka bude teda musieť posúdiť, či ide o monetárnu alebo nemonetárnu položku. Skupina posúdila dopad tejto interpretácie na svoju účtovnú závierku a vyhodnotila jej dopad ako nevýznamný.

(b) Vydané štandardy, interpretácie a novely štandardov, ktoré sú účinné po 31. decembri 2018, a ktoré Skupina neaplikovala pred dátumom ich účinnosti

Predaj alebo vklad majetku uskutočnený medzi investorom a jeho pridruženou spoločnosťou alebo spoločným podnikom – Novelizácia IFRS 10 a IAS 28 (novela vydaná 11. septembra 2014 a účinná pre ročné obdobia začínajúce dátumom, ktorý stanoví IASB). Táto novela rieši nesúlad medzi požiadavkami IFRS 10 a IAS 28 pri predaji alebo vklade majetku medzi investorom a jeho pridruženou spoločnosťou alebo spoločným podnikom. Najvýznamnejším dôsledkom je skutočnosť, že ak ide o prevod podniku, vykáže sa zisk alebo strata v plnej výške. Čiastočný zisk alebo strata sa vykážu vtedy, ak predmetom transakcie je majetok, ktorý nepredstavuje podnik, a to aj v prípade, ak tento majetok vlastní prevádzaná dcérska spoločnosť. EÚ dosiaľ túto novelu neschválila. Skupina v súčasnosti posudzuje jej dopad na svoju účtovnú závierku.

IFRS 16, Lízingy (štandard vydaný 13. januára 2016 a účinný v EÚ pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2019 alebo neskôr). Tento nový štandard zavádza nové princípy pre vykazovanie, oceňovanie, prezentáciu a zverejňovanie lízingu. IFRS 16 eliminuje klasifikáciu operatívneho a finančného lízingu tak, ako to definuje IAS 17, a namiesto toho zavádza jednotný model účtovania pre nájomcu. Nájomcovia budú povinní vykázať: (a) aktíva a záväzky pre všetky lízingy dlhšie ako 12 mesiacov, pokiaľ nepôjde o aktíva malej hodnoty a (b) odpisovanie prenajatých aktív oddelene od úroku zo záväzkov z lízingu vo výkaze ziskov a strát. Z hľadiska prenajímateľa preberá IFRS 16 väčšinu účtovných zásad zo súčasného štandardu IAS 17. Prenajímateľ pokračuje v klasifikácii operatívneho a finančného lízingu a v rozdielnom účtovaní týchto dvoch typov lízingu. Tento štandard bude mať vplyv predovšetkým na zverejnenie a ocenenie hodnoty operatívnych nájmov. Na základe toho Spoločnosť vykáže záväzok a súvisiace právo používať majetok, ktoré je predmetom uvedených lízingových zmlúv. Spoločnosť vykazuje záväzky z minimálnych lízingových splátok na základe nezrušiteľných zmlúv o operatívnom nájme v hodnote 9 259 591 EUR k 31. decembru 2018 (Poznámka č. 32). Spoločnosť nemá významné činnosti ako prenajímateľ, a preto v tomto ohľade neočakáva významný vplyv na účtovnú závierku.

Okrem toho nový štandard zavádza požiadavky na zverejnené informácie a zmeny v ich prezentácii v účtovnej závierke.

Skupina bude uplatňovať štandard od svojho povinného dátumu prijatia 1. januára 2019. Skupina má v úmysle uplatňovať zjednodušený prístup prechodu a nebude prehodnocovať porovnávacie informácie za rok pred dátumom prvého prijatia. Aktíva s právom na užívanie sa budú oceňovať vo výške lízingového záväzku pri dátume prvej aplikácie (upravené o akékoľvek preddavky alebo záväzky z operatívneho lízingu). Skupina v súčasnosti posudzuje vplyv IFRS 16 na účtovnú závierku Skupiny.

IFRIC 23, Účtovanie neistôt v oblasti dane z príjmov (interpretácia vydaná 7. júna 2017 a účinná pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2019 alebo neskôr). IAS 12 predpisuje, ako treba účtovať o splatnej a odloženej dani, no nie to, ako sa majú zohľadňovať dopady neistôt. Interpretácia preto objasňuje, ako sa majú aplikovať požiadavky na vykazovanie a oceňovanie uvedené v IAS 12, keď existuje neistota ohľadom dane z príjmov. Účtovná jednotka by mala presne určiť, či sa má každé neisté posúdenie dane zohľadňovať samostatne alebo spoločne s iným alebo viacerými inými neistými daňovými pozíciami, a to na základe toho, ktorý prístup lepšie predpovedá vyjasnenie neistoty. Účtovná jednotka by mala predpokladať, že daňový úrad bude preverovať čiastky, ktoré má právo preverovať, a bude chcieť pritom dopodrobna poznať všetky informácie, ktoré so spomínanými čiastkami súvisia. Ak účtovná jednotka dôjde k záveru, že nie je pravdepodobné, že by daňový úrad akceptoval daňovú pozíciu, následok neistoty sa odrazí v tom, že stanoví súvisiaci zdaniiteľný hospodársky výsledok, daňové hodnoty, neumorené daňové straty, nevyužité daňové úľavy či daňové sadzby tak, že použije buď najpravdepodobnejšiu alebo očakávanú hodnotu v závislosti od toho, ktorá metóda bude podľa očakávaní účtovnej jednotky lepšie predpovedať vyjasnenie danej neistoty. Účtovná jednotka

zohľadní dopad zmenených skutočností či okolností, resp. dopad nových informácií, ktoré ovplyvňujú interpretáciou vyžadované úsudky alebo odhady, ako zmenu účtovného odhadu. Medzi príklady zmenených skutočností či okolností, resp. nových informácií, ktoré môžu viesť k prehodnoteniu úsudku alebo odhadu, patria o. i. kontroly alebo postupy zo strany daňového úradu, zmeny pravidiel stanovených daňovým úradom, či zánik práva daňového úradu preveriť či opätovne preskúmať daňové pozície. Nie je pravdepodobné, že by chýbajúci súhlas alebo nesúhlas daňového úradu s daňovou pozíciou sám o sebe predstavoval zmenu skutočností či okolností, resp. novú informáciu, ktorá ovplyvňuje interpretáciou vyžadované úsudky a odhady. EÚ dosiaľ túto interpretáciu neschválila. Skupina v súčasnosti posudzuje jej dopad na svoju účtovnú závierku.

Predčasné splatenie s negatívnou kompenzáciou – Novelizácia IFRS 9 (novela vydaná 12. októbra 2017 a účinná pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2019 alebo neskôr). Novela umožňuje oceňovať v amortizovanej hodnote určité pôžičky a dlhové cenné papiere, ktoré môžu byť predčasne splatené vo výške nižšej než je amortizovaná hodnota, napr. v reálnej hodnote alebo v čiastke, ktorá zahŕňa primeranú kompenzáciu pre príjemcu pôžičky vo výške súčasnej hodnoty vplyvu zvýšenia trhovej úrokovej sadzby počas zostávajúcej životnosti nástroja. Okrem toho, text doplnený do štandardu v časti *Východisko pre záver* opätovne potvrdzuje jestvujúce usmernenia v IFRS 9 týkajúce sa toho, že zmluvné modifikácie finančných záväzkov oceňovaných v amortizovanej hodnote, ktoré nevedú k odúčtovaniu, budú mať za následok vykázanie zisku alebo straty vo výkaze zisku a strát. Vo väčšine prípadov teda účtovné jednotky nebudú môcť revidovať efektívnu úrokovú sadzbu pre zostatkovú dobu trvania úveru, aby sa vyhlí dopadu na zisk alebo stratu pri modifikovaní úveru. V súčasnosti Skupina posudzuje jej dopad na svoju účtovnú závierku.

Vylepšenia Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva na obdobie rokov 2015-2017 – Novelizácia IFRS 3, IFRS 11, IAS 12 a IAS 23 (novela vydaná 12. decembra 2017 a účinná pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2019 alebo neskôr). Revízie a úpravy malého rozsahu majú dopad na štyri štandardy. IFRS 3 bol novelizovaný s cieľom objasniť, že nadobúdateľ musí preceniť svoj bývalý podiel v spoločných činnostiach, keď daný podnik ovládne. Naopak, IFRS 11 teraz explicitne vysvetľuje, že investor nesmie preceniť svoj bývalý podiel, keď získa spoločnú kontrolu nad spoločnými činnosťami, čo je podobné požiadavkám, keď sa pridružená spoločnosť stane spoločným podnikom a naopak. Novelizovaný štandard IAS 12 vysvetľuje, že účtovná jednotka vykazuje do zisku alebo straty, resp. do ostatného súhrnného zisku, všetky dopady dividend na daň z príjmu v prípade, že vykázala transakcie alebo udalosti, ktoré generovali príslušné rozdeliteľné zisky. Teraz je už zrejmé, že táto požiadavka platí zakaždým, keď platby z finančných nástrojov klasifikovaných ako vlastné imanie predstavujú rozdelenie ziskov, a nielen v prípadoch, keď sú daňové dopady výsledkom odlišných daňových sadzieb pre rozdelené a nerozdelené zisky. Novelizovaný štandard IAS 23 teraz obsahuje explicitné usmernenie ohľadom toho, že úvery a pôžičky získané špecificky na financovanie konkrétneho majetku sú vylúčené z balíka všeobecných nákladov na úvery a pôžičky, ktoré možno aktivovať, len dovtedy, kým nebude daný konkrétny majetok v podstate dohotovený. EÚ dosiaľ tieto vylepšenia neschválila. V súčasnosti Skupina posudzuje ich dopad na svoju účtovnú závierku.

Úpravy, krátenie alebo vysporiadanie penzijných programov – novela IAS 19 (vydaná 7. februára 2018 a účinná pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2019 alebo neskôr). Novela špecifikuje, ako sa má určovať výška penzijných nákladov, keď dôjde k zmenám v penzijnom programe so stanovenými požitkami. Ak dôjde k nejakej zmene (t. j. k úprave, kráteniu alebo vysporiadaniu) penzijného programu, IAS 19 vyžaduje vykonať opätovné prečinenie čistého záväzku alebo čistého aktíva zo stanovených požitkov. Novela požaduje, aby sa aktualizované predpoklady z tohto prečinenia použili na stanovenie výšky nákladov súčasnej služby a čistého úrokového nákladu za zostávajúcu časť vykazovaného obdobia po zmene penzijného programu. Pred touto novelou IAS 19 nešpecifikoval, ako sa majú tieto náklady vypočítavať za obdobie po zmene penzijného programu. Očakáva sa, že použitie aktualizovaných predpokladov na základe novely povedie k poskytnutiu užitočných informácií užívateľom účtovnej

závierky. EÚ dosiaľ tieto vylepšenia neschválila. Skupina v súčasnosti posudzuje dopad tejto novely na svoju účtovnú závierku.

Novelizácia Koncepčného rámca pre finančné vykazovanie (novela vydaná 29. marca 2018 a účinná pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2020 alebo neskôr). Novelizovaný Koncepčný rámec obsahuje novú kapitolu o oceňovaní, usmernenia o vykazovaní finančnej výkonnosti, vylepšené definície a usmernenia (najmä definíciu záväzku) ako aj objasnenia v dôležitých oblastiach (napr. v otázke úloh zodpovednosti vedenia za zverené zdroje, obozretnosti a neistoty oceňovania vo finančnom vykazovaní). EÚ dosiaľ tieto vylepšenia neschválila.

Definícia podniku – novela IFRS 3 (vydaná 22. októbra 2018 a účinná pre akvizície od začiatku ročného účtovného obdobia, ktoré začne 1. januára 2020 alebo neskôr). Novela mení definíciu podniku. Podnik musí mať vstupy a zásadné procesy, ktoré spoločne významným spôsobom prispievajú k schopnosti vytvárať výstupy. Nové usmernenia poskytujú rámec na vyhodnotenie kedy existujú vstupy a zásadné procesy, vrátane začínajúcich podnikov, ktoré ešte výstupy nevygenerovali. Ak ešte výstupy neexistujú, podmienkou pre klasifikáciu ako podnik je existencia organizovanej pracovnej sily. Definícia výrazu 'výstupy' sa zúžila a sústreďuje sa na tovary a služby poskytované zákazníkom, generovanie investičných a iných výnosov, pričom vylučuje benefity vo forme nižších nákladov a iných ekonomických úžitkov. Taktiež už nie je potrebné posudzovať, či účastníci trhu sú schopní nahradiť chýbajúce prvky alebo integrovať nadobudnuté činnosti a aktíva. Účtovná jednotka môže aplikovať 'test koncentrácie'. Nadobudnuté aktíva nebudú predstavovať podnik, ak sa v podstate celá reálna hodnota nadobudnutých aktív (pred odpočítaním záväzkov) bude koncentrovať do jedného aktíva (alebo skupiny podobných aktív). EÚ dosiaľ tieto vylepšenia neschválila.

Definícia významnosti – novela IAS 1 a IAS 8 (vydaná 31. októbra 2018 a účinná pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2020 alebo neskôr). Novela objasňuje definíciu toho, čo je významné, a spôsob aplikovania významnosti tak, že do definície zahŕňa usmernenia, ktoré sa doposiaľ objavovali na iných miestach v IFRS. Okrem toho vylepšuje aj vysvetlenia, ktoré definíciu dopĺňujú. Novela tiež zabezpečuje, že definícia významnosti je konzistentná vo všetkých IFRS štandardoch. Informácia je významná vtedy, ak sa dá racionálne očakávať, že by sa jej vynechaním, nesprávnym alebo nejasným uvedením mohli ovplyvniť rozhodnutia, ktoré prijímajú primárni užívatelia na základe účtovnej závierky, ktorá bola zostavená na všeobecné účely tak, aby poskytla finančné informácie o konkrétnej účtovnej jednotke. EÚ dosiaľ tieto vylepšenia neschválila. Skupina v súčasnosti posudzuje dopad tejto novely na svoju účtovnú závierku.

2.2. Konsolidácia

(i) Dcérske spoločnosti

Dcéorskými spoločnosťami sú tie účtovné jednotky, vrátane štruktúrovaných subjektov, ktoré Skupina ovláda, pretože (i) má právomoc riadiť tie ich relevantné činnosti, ktoré významným spôsobom ovplyvňujú ich výnosy, (ii) má nárok, či práva, podieľať sa na variabilných výnosoch zo svojej účasti v týchto účtovných jednotkách, a (iii) má schopnosť využiť svoj vplyv v uvedených účtovných jednotkách na to, aby ovplyvnila výšku výnosov investora. Pri posudzovaní toho, či Skupina ovláda inú účtovnú jednotku, sa berie do úvahy existencia a vplyv materiálnych práv, vrátane materiálnych potenciálnych hlasovacích práv. Aby bolo právo materiálne, musí mať jeho držiteľ praktickú schopnosť uplatňovať ho vtedy, keď vznikne potreba prijať rozhodnutia o smerovaní relevantných činností ovládanej účtovnej jednotky. Skupina môže ovládať účtovnú jednotku dokonca aj vtedy, keď v nej nevlastní väčšinu hlasovacích práv. V takom prípade posudzuje Skupina výšku svojich hlasovacích práv porovnaním s veľkosťou a rozptýlením podielov ostatných držiteľov hlasovacích práv, aby zistila, či má de facto kontrolu nad daným subjektom. Ochranné práva iných investorov, napr. také, ktoré sa týkajú zásadných zmien činnosti danej účtovnej jednotky alebo ktoré sa uplatňujú iba za výnimočných okolností, nebránia Skupine, aby v tejto účtovnej jednotke uplatňovala kontrolný vplyv. Dcérske podniky sú

konsolidované odo dňa, kedy je kontrolný vplyv prevedený na Skupinu (dátum akvizície) a sú vyňaté z konsolidácie odo dňa, od ktorého prestane Skupina účtovnú jednotku ovládať.

Skupina používa pri účtovaní akvizícií dcérskych spoločností metódu kúpy. Obstarávacia cena dcérskej spoločnosti predstavuje reálnu hodnotu prevedeného majetku, emitovaných akcií a záväzkov vzniknutých alebo prevzatých k dátumu kúpy. Identifikovateľný majetok a záväzky a podmienené záväzky nadobudnuté v podnikovej kombinácii sa prvotne oceňujú ich reálnou hodnotou k dátumu akvizície, bez ohľadu na veľkosť podielu menšinových akcionárov.

Obstarávacie náklady vzťahujúce sa k akvizícii sa účtujú do nákladov. Podmienené plnenia, ktoré majú byť uhradené Skupinou, sa k dátumu akvizície ocenia v reálnej hodnote. Následné zmeny reálnej hodnoty týchto plnení, ktoré sú považované za aktívum alebo záväzok, sa vykážu v súlade s IAS 39 buď vo výkaze ziskov a strát alebo v ostatnom súhrnnom zisku.

Suma, o ktorú obstarávacia cena akvizície prevyšuje reálnu hodnotu podielu Spoločnosti na nadobudnutých identifikovateľných čistých aktívach, sa vykazuje ako goodwill. Ak je obstarávacia cena akvizície nižšia ako reálna hodnota čistých aktív nadobudnutej dcérskej spoločnosti, rozdiel sa vykazuje priamo vo výkaze ziskov a strát.

Transakcie v rámci Skupiny, zostatky a nerealizované zisky z transakcií medzi podnikmi v Skupine sa pri konsolidácii eliminujú. Nerealizované straty sa tiež eliminujú, ale považujú sa za indikátor poklesu hodnoty prevádzaného majetku. Účtovné metódy dcérskych spoločností boli prispôbené tak, aby sa zabezpečila konzistentnosť s metódami aplikovanými Skupinou.

(ii) Pridružené a spoločné podniky

Pridružené podniky sú všetky podniky, v ktorých má Skupina významný podiel, ale neovláda ich, čo je vo všeobecnosti spojené s vlastníctvom 20% až 50% hlasovacích práv. Spoločne kontrolované podniky („spoločné podniky“) sú tie, v ktorých sa Skupina podieľa na kontrole činnosti spoločne so svojimi partnermi v podnikaní na základe dohody o vytvorení spoločného podniku.

Podiel Skupiny na zisku alebo strate jej pridružených a spoločných podnikov po akvizícii sa vykazuje vo výkaze ziskov a strát a ostatných súhrnných ziskov a jej podiel na pohybe rezervných fondov po akvizícii sa vykazuje v rezervných fondoch. Kumulatívne pohyby po akvizícii upravujú účtovnú hodnotu investície. Ak sa podiel Skupiny na stratách pridružených a spoločných podnikov rovná alebo prevyšuje jej podiel na základnom imaní pridružených a spoločných podnikov (vrátane akýchkoľvek nezaručených pohľadávok), Skupina nevykazuje ďalšie straty, pokiaľ jej nevznikli záväzky alebo neuskutočnila platby za pridružené a spoločné podniky.

Nerealizované zisky z transakcií medzi Skupinou a jej pridruženými a spoločnými podnikmi sú eliminované do výšky podielu Skupiny v týchto účtovných jednotkách. Nerealizované straty sú taktiež eliminované, okrem prípadov, keď transakcia poskytne dôkaz o tom, že došlo k zníženiu hodnoty prevádzaného majetku. Účtovné metódy pridružených a spoločných podnikov boli zmenené, keď to bolo potrebné, aby sa zabezpečila konzistentnosť s metódami, ktoré aplikuje Skupina.

2.3. Prepočet cudzích mien

(i) Funkčná mena a mena prezentácie účtovnej závierky

Údaje v účtovných závierkach účtovných jednotiek Skupiny sú ocenené použitím meny primárneho ekonomického prostredia, v ktorom Skupina pôsobí („funkčná mena“).

Konsolidovaná účtovná závierka je prezentovaná v celých eurách („EUR“ alebo „€“), ktorá je funkčnou menou a zároveň menou prezentácie účtovnej závierky Skupiny.

(ii) Transakcie a zostatky

Transakcie v cudzích menách sa prepočítavajú na funkčnú menu výmenným kurzom platným v deň transakcie. Kurzové zisky a straty vyplývajúce z úhrady týchto transakcií a z prepočtu peňažného majetku a záväzkov v cudzej mene výmenným kurzom ku koncu roka sa účtujú vo výkaze ziskov a strát a ostatných súhrnných ziskov.

(iii) Spoločnosti v Skupine

Súvahy a výkazy ziskov a strát spoločností v Skupine (z ktorých žiadna nemá funkčnú menu hyperinflačnej ekonomiky), ktorých funkčná mena nie je identická s menou, v ktorej je prezentovaná táto účtovná závierka, sú prepočítané nasledovne:

- a) aktíva a pasíva sú prepočítané kurzom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje súvaha;
- b) výnosy a náklady sú prepočítané priemerným výmenným kurzom za dané obdobie;
- c) kurzové rozdiely vznikajúce pri prepočte zahraničnej investície na funkčnú menu sa vykazujú ako samostatná zložka vo výkaze ziskov a strát a ostatných súhrnných ziskov.

Pri konsolidácii sa kurzové rozdiely z prepočtu čistej investície do zahraničných subjektov zahŕňajú do ostatných súhrnných ziskov. Pri predaji zahraničného subjektu sa takéto kurzové rozdiely, ktoré boli vykázané v rámci ostatných súhrnných ziskov, vykážu vo výkaze ziskov a strát a ostatných súhrnných ziskov ako súčasť zisku alebo straty z predaja.

2.4. Nehnuteľnosti, stroje a zariadenia

Nehnuteľnosti, stroje a zariadenia sú vykázané v obstarávacích cenách znížených o oprávky a kumulované straty zo zníženia hodnoty.

(i) Obstarávacía cena

Obstarávacía cena zahŕňa všetky náklady priamo vynaložené na obstaranie majetku. Nákladové úroky sú kapitalizované a účtujú sa ako súčasť obstarávacej ceny majetku od doby obstarania do doby jeho zaradenia do používania.

Výdavky po zaradení majetku do používania sa kapitalizujú, iba ak je pravdepodobné, že Skupine budú plynúť budúce ekonomické úžitky súvisiace s majetkom a obstarávaciu cenu možno spoľahlivo stanoviť. Účtovná hodnota vymenenej časti majetku sa odúčtuje. Ostatné náklady na opravy a údržbu sa účtujú do výkazu ziskov a strát ako náklad v účtovnom období, v ktorom vznikli.

(ii) Odpisy

Nehnuteľnosti, stroje a zariadenia sa začínajú odpisovať prvým dňom mesiaca, v ktorom boli uvedené do používania. Majetok sa odpisuje rovnomerným spôsobom – časovou metódou podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a priebehu jeho opotrebenia. Výška mesačného odpisu je určená ako rozdiel medzi obstarávacou cenou a očakávanou hodnotou v čase vyradenia majetku, vydelená predpokladanou dobou jeho používania v mesiacoch.

Predpokladaná doba životnosti jednotlivých skupín majetku je nasledovná:

Budovy, stavby	20 – 40 rokov
Stroje, prístroje, zariadenia	4 – 12 rokov
Dopravné prostriedky	4 – 6 rokov

Pozemky a nedokončené investície sa neodpisujú.

Očakávaná hodnota v čase vyradenia majetku je jeho očakávaná predajná cena znížená o náklady na uskutočnenie predaja, ak by mal majetok už taký vek a vlastnosti, aké sa očakávajú na konci jeho životnosti. Zostatková hodnota majetku je rovná nule alebo jeho hodnote pri likvidácii, ak Skupina očakáva, že daný majetok bude používať až do konca jeho životnosti. K súvahovému dňu sa očakávaná hodnota v čase vyradenia a predpokladaná doba životnosti majetku prehodnocuje, a ak je to potrebné, upravuje.

Účtovná hodnota majetku je okamžite znížená na úroveň jeho realizovateľnej hodnoty, ak je účtovná hodnota majetku vyššia ako jeho predpokladaná realizovateľná hodnota (poznámka 2.5 a 6).

Majetok, ktorý je opotrebovaný alebo vyradený, sa odúčtuje zo súvahy spolu s príslušnými oprávkami. Zisky a straty pri vyradení majetku sa určujú porovnaním výnosov a jeho účtovnej zostatkovej hodnoty a vykazujú sa netto vo výkaze ziskov a strát a ostatných súhrnných ziskov.

Dlhodobý nehmotný majetok

Dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje pri nadobudnutí obstarávacou cenou. Dlhodobý nehmotný majetok sa vykazuje ak je pravdepodobné, že Skupine budú plynúť budúce ekonomické úžitky súvisiace s týmto majetkom a obstarávaciu cenu možno spoľahlivo stanoviť. Pri následnom ocenení je nehmotný majetok vykázaný v obstarávacej cene zníženej o odpisy a kumulované straty zo zníženia hodnoty.

Nehmotný majetok sa začína odpisovať od prvého dňa mesiaca, v ktorom bol uvedený do používania. Nehmotný majetok sa odpisuje v súlade so schváleným odpisovým plánom rovnomerným spôsobom. Mesačný odpis sa stanovuje ako rozdiel medzi obstarávacou a zostatkovou cenou majetku vydelený odhadovanou dobou jeho ekonomickej životnosti v mesiacoch.

Predpokladaná doba životnosti jednotlivých skupín majetku je nasledovná:

Softvér	3 – 5 rokov
Výsledky výskumu	5 rokov
Oceniteľné práva	7 rokov

Predpokladá sa, že zostatková cena dlhodobého nehmotného majetku bude nulová, pokiaľ (a) neexistuje záväzok tretej strany odkúpiť majetok na konci jeho ekonomickej životnosti, alebo (b) existuje aktívny trh pre daný majetok a zostatkovú hodnotu možno určiť porovnaním s týmto trhom, pričom je pravdepodobné, že takýto trh bude existovať aj na konci ekonomickej životnosti daného majetku.

Výdavky po zaradení majetku do používania, ktoré spĺňajú kritériá podľa IAS 38 pre vykazovanie ako dlhodobý nehmotný majetok, sú vykazované ako technické zhodnotenie a pripočítané k pôvodnej obstarávacej cene nehmotného majetku.

Výdavky na výskumnú činnosť, ktorá sa uskutočňuje za účelom získania nových vedeckých a technických poznatkov, sa účtujú do nákladov vo výkaze ziskov a strát a ostatných súhrnných ziskov hneď, ako vzniknú. Skupina nevedie rozlíšenie fázy výskumu a fázy vývoja. Z uvedeného dôvodu Skupina účtuje vynaložené náklady priamo vo výkaze ziskov a strát a ostatných súhrnných ziskov.

2.5. Pokles hodnoty nefinančného majetku

Majetok s neurčitou dobou životnosti (ako napríklad goodwill) a nehmotný majetok, ktorý ešte nebol zaradený do používania sa nedopisuje, každoročne sa však testuje na pokles hodnoty. Pozemky, nedokončené investície a majetok, ktorý je predmetom odpisovania alebo amortizácie sa testuje na pokles hodnoty keď okolnosti naznačujú, že účtovná hodnota tohto majetku nemusí

byť realizovateľná. Strata z poklesu hodnoty sa vykazuje v sume, o ktorú účtovná hodnota majetku prevyšuje jeho realizovateľnú hodnotu. Realizovateľná hodnota predstavuje buď reálnu hodnotu zníženú o náklady na prípadný predaj alebo úžitkovú hodnotu, podľa toho, ktorá je vyššia.

Pre účely stanovenia poklesu hodnoty sa majetok zaradi do skupín podľa najnižších úrovní, pre ktoré existujú samostatné peňažné toky (jednotky generujúce peňažné prostriedky). Pri nefinančnom majetku s výnimkou goodwillu, u ktorého došlo k zníženiu hodnoty, sa pravidelne ku koncu každého vykazovaného obdobia posudzuje, či nie je možné pokles hodnoty zrušiť, t.j. rozpustiť príslušné opravné položky.

2.6. Finančný majetok

Finančné nástroje – kľúčové definície pojmov pre oceňovanie

Reálna hodnota je cena, ktorá by bola prijatá pri predaji majetku alebo zaplatená za prevod záväzku v bežnej transakcii medzi účastníkmi trhu k dátumu ocenenia. Najlepším dôkazom reálnej hodnoty je cena na aktívnom trhu. Aktívny trh je trh, v ktorom transakcie týkajúce sa aktíva alebo záväzku sa uskutočňujú dostatočne často a v takom objeme, že môžu priebežne poskytovať informácie o cenách.

Transakčné náklady sú prírastkové náklady, ktoré možno priamo pripísať akvizícii, emisii alebo vyradeniu finančného nástroja. Prírastkové náklady sú také, ktoré by nevznikli, keby sa transakcia neuskutočnila. Transakčné náklady zahŕňajú poplatky a provízie vyplácané obchodným zástupcom (vrátane zamestnancov, ktorí konajú ako predajcovia), poradcom, sprostredkovateľom a obchodníkom, odvodom od regulačných agentúr a burzám cenných papierov a daní a poplatkov z prevodu. Transakčné náklady nezahŕňajú prémie alebo diskonty dlhových nástrojov, náklady na financovanie alebo interné administratívne náklady alebo náklady na údržbu.

Amortizovaná hodnota ("AH") je hodnota, za ktorú bol finančný nástroj vykázaný pri prvotnom vykázaní znížený o splátky istiny plus kumulované úroky a pre finančné aktíva znížené o akékoľvek opravné položky na očakávané úverové straty ("ECL"). Časovo rozlíšený úrok zahŕňa amortizáciu transakčných nákladov časovo rozlíšených pri prvotnom vykázaní a akúkoľvek prémii alebo diskont dlhového nástroja do splatnej sumy použitím metódy efektívnej úrokovej miery. Časovo rozlíšené úrokové výnosy a časovo rozlíšené úrokové náklady vrátane časovo rozlíšeného kupónu a amortizovaného diskontu dlhového nástroja alebo prémie (vrátane prípadných časovo rozlíšených poplatkov) nie sú vykazované samostatne a sú zahrnuté do účtovných hodnôt súvisiacich položiek v súvahe.

Metóda efektívnej úrokovej miery je metóda rozloženia úrokových výnosov alebo úrokových nákladov počas príslušného obdobia tak, aby sa dosiahla konštantná pravidelná úroková miera (efektívna úroková miera) z účtovnej hodnoty. Efektívna úroková miera je sadzba, ktorá presne diskontuje odhadované budúce platby alebo príjmy (okrem budúcich úverových strát) počas očakávanej životnosti finančného nástroja alebo kratšieho obdobia, ak je to vhodné, na brutto účtovnú hodnotu finančného nástroja. Efektívna úroková sadzba diskontuje peňažné toky nástrojov s variabilným úrokom do nasledujúceho dátumu precenenia úroku okrem prémie alebo diskontu dlhového nástroja, ktoré odrážajú úverové rozpätie nad pohyblivou sadzbou špecifikovanou nástrojom alebo inými premennými, ktoré nie sú precenené, tak aby zohľadňovali trhové sadzby. Takéto prémie alebo diskonty dlhových nástrojov sa amortizujú počas celej predpokladanej doby životnosti nástroja. Výpočet súčasnej hodnoty zahŕňa všetky zaplatené alebo prijaté poplatky medzi zmluvnými stranami, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou efektívnej úrokovej miery.

Finančné nástroje – prvotné vykazovanie. Všetky finančné nástroje sa prvotne vykazujú v reálnej hodnote upravenej o transakčné náklady. Reálna hodnota pri prvotnom vykázaní sa najlepšie preukazuje transakčnou cenou. O zisku alebo strate pri prvotnom vykázaní sa účtuje iba vtedy, ak existuje rozdiel medzi reálnou hodnotou a transakčnou cenou, ktorý možno doložiť inými

bežnými trhovými transakciami toho istého nástroja alebo technikou oceňovania, ktorej vstupy zahŕňajú iba údaje z pozorovateľných trhov. Po prvotnom vykázaní sa pre finančné aktíva oceňované amortizovanou hodnotou vykáže opravná položka, čo vedie k okamžitej účtovnej strate.

Finančné aktíva – klasifikácia a následné oceňovanie – kategórie oceňovania. Skupina klasifikuje finančné aktíva len v kategórii amortizovaná hodnota. Klasifikácia a následné ocenenie dlhových finančných aktív závisí od: (i) obchodného modelu Skupiny na riadenie portfólia súvisiacich aktív a (ii) vlastností peňažných tokov majetku.

Finančné aktíva – klasifikácia a následné oceňovanie - obchodný model. Obchodný model odzrkadľuje, ako Skupina spravuje aktíva za účelom vytvárania peňažných tokov, t. j. či je cieľom Skupiny: (i) výlučne zinkasovať zmluvné peňažné toky z aktív ("držba na účely zinkasovania zmluvných peňažných tokov"), alebo (ii) na zinkasovanie zmluvných peňažných tokov a peňažných tokov vznikajúcich z predaja aktív ("držba na účely získavania zmluvných peňažných tokov a predaja"), alebo ak nie je uplatniteľná ani jedna z položiek (i) a (ii), finančné aktíva sú klasifikované ako súčasť "iného" obchodného modelu a merané pomocou reálnej hodnoty cez výkaz ziskov a strát ("FVTPL").

Obchodný model je určený pre skupinu aktív (na úrovni portfólia) na základe všetkých relevantných dôkazov o činnostiach, ktoré Skupina vykonáva za účelom dosiahnuť cieľ stanovený pre dostupné portfólio v deň hodnotenia. Faktory, ktoré Skupina zvažuje pri určovaní obchodného modelu, zahŕňajú účel a zloženie portfólia a predchádzajúce skúsenosti s tým, ako boli peňažné toky za príslušné aktíva inkasované. Obchodný model, ktorý Skupina používa, má za účel držať finančné aktíva do splatnosti a zinkasovať zmluvné peňažné toky.

Finančné aktíva – klasifikácia a následné ocenenie – charakteristiky peňažného toku. Ak je cieľom obchodného modelu držať aktíva na zinkasovanie zmluvných peňažných tokov alebo držať finančné aktíva za účelom zinkasovania peňažných tokov a predaja, tak Skupina posudzuje, či peňažné toky predstavujú výlučne platby istiny a úrokov (ďalej len "SPPI"). Finančné aktíva s vnorenými derivátmi sa berú do úvahy ako celok pri určovaní, či sú ich peňažné toky v súlade s požiadavkou SPPI. Pri tomto posúdení Skupina posudzuje, či sú zmluvné peňažné toky v súlade so základnými úverovými charakteristikami, t.j. úroky zahŕňajú iba zohľadnenie úverového rizika, časovú hodnotu peňazí, ostatné základné úverové riziká a ziskovú maržu.

Ak je Skupina zmluvnými podmienkami vystavená riziku alebo volatilite, ktorá je v rozpore so základnými úverovými charakteristikami poskytovania úverov, finančné aktívum sa klasifikuje a oceňuje na základe FVTPL. Posúdenie SPPI sa vykonáva pri prvotnom vykázaní majetku a následne sa neprehodnocuje. Skupina vykonáva test SPPI pre svoje finančné aktíva.

Skupina má vo svojej držbe len pohľadávky z obchodného styku, zmluvné aktíva a peniaze a peňažné ekvivalenty. Charakteristika týchto finančných aktív je krátkodobá a zmluvné peňažné toky predstavujú istinu a úrok, ktorý zohľadňuje časovú hodnotu peňazí, a preto ich Skupina oceňuje v amortizovanej hodnote.

Finančné aktíva – reklasifikácia. Finančné nástroje sa reklasifikujú iba vtedy, keď sa zmení obchodný model na riadenie portfólia ako celku. Táto reklasifikácia má budúci účinok a prebieha od začiatku prvého obdobia vykazovania, ktoré nasleduje po zmene obchodného modelu. Skupina nemenila svoj obchodný model počas súčasného obdobia a nevykonávala žiadne reklasifikácie.

Zníženie hodnoty finančných aktív – opravná položka z očakávaných úverových strát („ECL“). Skupina stanovuje ECL k pohľadávkam oceňovaným v amortizovanej hodnote a k zmluvným aktívam na základe predpokladaného budúceho vývoja. Skupina ráta ECL a vykazuje čisté straty zo zníženia hodnoty finančných a zmluvných aktív ku každému dátumu vykazovania. Výpočet ECL odzrkadľuje: (i) nezaujatú a pravdepodobnosťou váženú sumu, ktorá je určená vyhodnotením spektra možných výsledkov, (ii) časovú hodnotu peňazí a (iii) všetky dostupné a

preukázateľné informácie, ktoré sú k dispozícii bez neprimeraných nákladov a úsilia na konci každého vykazovaného obdobia o minulých udalostiach, súčasných podmienkach a predpovediach budúcich podmienok.

Pohľadávky oceňované v amortizovanej hodnote sú v súvahe prezentované po odpočítaní opravnej položky ECL.

Skupina aplikuje na pohľadávky z obchodného styku zjednodušený prístup podľa IFRS 9, t.j. stanovuje ECL pomocou celoživotných očakávaných strát. Skupina na výpočet celoživotných očakávaných strát pre pohľadávky z obchodného styku používa maticu, ktorá zohľadňuje vývoj splatnosti jednotlivých pohľadávok za výnosy počas aktuálneho obdobia, výnosy za aktuálne obdobie a výšku odpísaných pohľadávok. Vzhľadom na to, že najvýznamnejšia časť pohľadávok je voči spriazneným a tretím stranám v tuzemsku, bol zvážený predpokladaný vývoj HDP na Slovensku, riziko ekonomickej recesie a očakávaná platobná disciplína na ďalších 12 mesiacov. Na základe týchto ukazovateľov sa Skupina rozhodla, že tvorba opravných položiek k pohľadávkam z obchodného styku na základe historických údajov je dostačujúca, keďže vývoj daných ukazovateľov zodpovedá vývoju z predošlých rokov. Pohľadávky voči tretím stranám sú nevýznamné.

Účtovný postup platný pre rok 2017: Opravná položka sa vytvárala vtedy, ak existoval objektívny dôkaz, že Skupina nebude schopná zinkasovať všetky dlžné čiastky podľa pôvodných podmienok splatnosti. Významné finančné problémy dlžníka, pravdepodobnosť, že na dlžníka bude vyhlásené konkurzné konanie alebo finančná reorganizácia, platobná neschopnosť alebo omeškanie platieb (viac ako 1 mesiac po splatnosti) sa považovali za indikátory toho, že pohľadávka je znehodnotená.

Výška opravnej položky predstavovala rozdiel medzi účtovnou hodnotou daného aktíva a súčasnou hodnotou predpokladaných budúcich peňažných tokov diskontovaných pôvodnou efektívnou úrokovou sadzbou. Účtovná hodnota pohľadávky sa znižovala pomocou opravných položiek a príslušná strata sa účtovala do nákladov ako „Ostatné prevádzkové náklady.“

Finančné aktíva – odpis. Skupina odpíše finančné aktíva, vcelku alebo ich časť, keď vyčerpala prakticky všetky možnosti vymoženia prostriedkov z týchto aktív a neexistuje žiadne rozumné očakávanie vymoženía týchto prostriedkov.

Finančné aktíva – odúčtovanie. Skupina prestane vykazovať finančné aktíva, keď i) boli aktíva splatené alebo právo k peňažným tokom z týchto aktív uplynulo alebo ii) Skupina presunula práva k peňažným tokom z finančným aktíva na inú osobu.

2.7. Finančné záväzky

Finančné záväzky – kategórie oceňovania. Finančné záväzky sú klasifikované ako následne ocenené v amortizovanej hodnote, okrem (i) finančných záväzkov ocenených pomocou reálnej hodnoty cez výkaz ziskov a strát a ostatných súhrnných ziskov („FVTPL“): táto klasifikácia sa uplatňuje na deriváty, finančné záväzky určené na obchodovanie (napríklad krátke pozície v cenných papieroch), uznané záväzky nadobúdateľom v podnikovej kombinácii a ostatné finančné záväzky pri prvotnom vykázaní a (ii) zmluvy o finančných zárukách a úverové záväzky.

Finančné záväzky – odúčtovanie. Finančné záväzky sa odúčtujú, keď zaniknú (napr. keď sa záväzok uvedený v zmluve vypustí, zruší alebo uplynie).

Výmena dlhových nástrojov s výrazne odlišnými podmienkami medzi Skupinou a jej pôvodnými veriteľmi, ako aj podstatné zmeny podmienok existujúcich finančných záväzkov, sa účtuje ako zánik pôvodného finančného záväzku a vykázanie nového finančného záväzku. Podmienky sú podstatne odlišné, ak diskontovaná súčasná hodnota peňažných tokov podľa nových podmienok, vrátane všetkých zaplatených poplatkov ponížených o akékoľvek prijaté poplatky a diskontovaných s použitím pôvodnej efektívnej úrokovej miery, sa minimálne 10% líši od

diskontovanej súčasnej hodnoty zostávajúcich peňažných tokov z pôvodného finančného záväzku. Ak je výmena dlhových nástrojov alebo zmena podmienok zaúčtovaná ako zánik, akékoľvek vzniknuté náklady alebo poplatky sa vykazujú ako súčasť zisku alebo straty zo splatenia. Ak výmena alebo zmena nie je zaúčtovaná ako zánik, akékoľvek vzniknuté náklady alebo poplatky upravujú účtovnú hodnotu záväzku a odpisujú sa počas zostávajúceho obdobia zmeneného záväzku.

Zmeny pasív, ktoré nevedú k zániku, sa účtujú ako kumulatívny dopad zmeny odhadu, pričom akýkoľvek zisk alebo strata sa vykazujú vo výkaze ziskov a strát a ostatných súhrnných ziskov, pokiaľ ekonomická podstata rozdielu v účtovných hodnotách neznamena kapitálovú transakciu s vlastníkmi.

Finančné záväzky sú ocenené pomocou reálnej hodnoty cez výkaz ziskov a strát a ostatných súhrnných ziskov („FVTPL“). Skupina môže pri prvotnom vykázaní určité záväzky vykazať pomocou FVTPL. Zisky a straty z týchto záväzkov sa vykazujú vo výkaze ziskov a strát a ostatných súhrnných ziskov s výnimkou zmeny reálnej hodnoty, ktorá je pripísateľná zmenám v kreditnom riziku tohto záväzku (určená ako suma, ktorá nie je pripísateľná zmenám trhových podmienok, ktoré dávajú rast trhového rizika), ktorý je zaznamenaný v OCI a neskôr sa reklasifikuje do výkazu ziskov a strát. To platí okrem prípadov, ak by takáto prezentácia vytvorila alebo nezvýšila účtovný nesúlad, pričom v tomto prípade sa zisky alebo straty súvisiace so zmenami úverového rizika záväzku taktiež vykazujú vo výkaze ziskov a strát a ostatných súhrnných ziskov.

2.8. Vzájomné započítavanie finančných nástrojov

Finančné aktíva a finančné záväzky sa vzájomne započítavajú v súvahe len v prípade, že Skupina má súčasné a právne vymáhateľné právo na vzájomné započítanie a má v úmysle buď vyrovnať majetok a záväzky v netto sume, alebo plánuje realizovať príslušné aktívum a v tom istom čase vyrovnať záväzok. Takéto právo na vzájomné započítanie (a) nesmie byť podmienené budúcou udalosťou a (b) musí byť právne vymáhateľné v prípade všetkých nasledujúcich situácií: (i) pri bežných obchodných transakciách, (ii) v prípade neplnenia a (iii) v prípade platobnej neschopnosti alebo konkurzu.

2.9. Zásoby

Zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou alebo čistou realizovateľnou hodnotou podľa toho, ktorá z nich je nižšia. Obstarávacía cena zahŕňa kúpnu cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, preprava, poistné, provízie), zníženú o zľavu z ceny. Čistá realizovateľná hodnota predstavuje odhad predajnej ceny v bežnom obchodnom styku a je znížená o náklady na dokončenie a náklady na predaj.

Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej metódou váženého aritmetického priemeru z obstarávacích cien, ktorý sa zisťuje po každom pohybe zásob.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

2.10. Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky

Pohľadávky z obchodného styku sa pri ich vzniku oceňujú reálnou hodnotou a následne sú vykázané v amortizovanej hodnote vypočítanej metódou efektívnej úrokovej miery, pričom ich hodnota sa znižuje o opravnú položku.

Ak je pohľadávka z obchodného styku nevymožiteľná, je odpísaná so súvzťažným zápisom oproti opravnej položke k pohládkam. Následné úhrady už odpísaných pohľadávok sú účtované v prospech „Ostatných prevádzkových výnosov“ vo výkaze ziskov a strát a ostatných súhrnných ziskov.

Pohľadávky splatené dlžníkmi, ktoré boli predtým odpísané, sa vykazujú vo výkaze ziskov a strát a ostatných súhrnných ziskov v riadku Ostatné prevádzkové výnosy.

Spôsob, akým Skupina vykazuje výnosy je uvedený v poznámke č. 2.23.

2.11. Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty

Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty zahŕňajú peňažnú hotovosť, netermínované vklady v bankách a iné krátkodobé vysoko likvidné investície s pôvodnou dobou splatnosti neprevyšujúcou tri mesiace.

Vo výkaze peňažných tokov zahŕňajú peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty peňažnú hotovosť, netermínované vklady v bankách, iné krátkodobé vysoko likvidné investície s pôvodnou dobou splatnosti neprevyšujúcou tri mesiace a kontokorentné úvery. Kontokorentné úvery sú v súvahe zahrnuté v riadku Krátkodobé bankové úvery a iné pôžičky.

Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty sa vykazujú v amortizovanej hodnote na základe skutočnosti, že ich Skupina drží za účelom získania finančných prostriedkov a ich peňažné toky zodpovedajú istine a úrokom.

2.12. Základné imanie

Ako základné imanie sú vykázané kmeňové akcie. Transakčné náklady, ktoré možno priamo priradiť emisii nových akcií sú vo vlastnom imaní vykázané ako zníženie príjmu z emisie akcií po odpočítaní vplyvu týchto nákladov na daň.

2.13. Zákonný rezervný fond

Zákonný rezervný fond je povinne tvorený zo zisku Spoločnosti podľa § 67 Obchodného zákonníka. Minimálna predpísaná výška zákonného rezervného fondu je stanovená v § 217 Obchodného zákonníka. Skupina na základe štatutárnych účtovných závierok tvorí zákoný rezervný fond ako 10% z čistého zisku v prípade akciových spoločností (resp. 5% v prípade spoločností s ručením obmedzeným), do výšky 20% základného imania v prípade akciových spoločností (resp. 10% v prípade spoločností s ručením obmedzeným). Tento fond sa môže použiť výlučne na zvýšenie základného imania alebo na úhradu strát.

2.14. Ostatné kapitálové fondy

Skupina tvorí ostatné kapitálové fondy v súlade s Obchodným zákonníkom a stanovami na účely definované v príslušných stanovách. Tieto fondy je možné distribuovať len so súhlasom akcionárov.

2.15. Výplata dividend

Dividendy sa vykážu v poznámkach ku konsolidovanej účtovnej závierke, ak boli schválené po konci vykazovaného obdobia, ale pred schválením účtovnej závierky predstavenstvom Spoločnosti. Výplata dividend akcionárom Skupiny sa vykazuje ako záväzok a znižuje vlastné imanie ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka len v prípade, ak sú schválené pred koncom vykazovaného obdobia.

2.16. Záväzky z obchodného styku

Záväzky z obchodného styku predstavujú povinnosť zaplatiť za tovar alebo služby nakúpené od dodávateľov v rámci bežnej podnikateľskej činnosti Skupiny. Záväzky sa vykazujú ako krátkodobé, ak sú splatné do jedného roka. V opačnom prípade sú klasifikované ako dlhodobé.

Závázky z obchodného styku sa pri vzniku oceňujú reálnou hodnotou a následne v účtovnej hodnote zistenej metódou efektívnej úrokovej miery.

2.17. Splatná a odložená daň z príjmov

(i) Splatná daň z príjmov

Splatná daň z príjmov sa účtuje do nákladov Skupiny v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát a ostatných súhrnných ziskov Skupiny je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z dôvodu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia daňovej straty v zmysle platných slovenských predpisov vo výške 21% (2017: 21%). Daňový záväzok je vykázaný po znížení o zaplatené preddavky na daň z príjmov uhradené v priebehu roka.

(ii) Odložená daň z príjmov

Odložená daň z príjmov sa v účtovnej závierke účtuje v plnej výške použitím súvahovej záväzkovej metódy, na základe dočasných rozdielov medzi daňovou hodnotou majetku a záväzkov a ich účtovnou hodnotou v účtovnej závierke. O odloženej dani sa neúčtuje, ak sa týka prvotného účtovania o majetku alebo záväzku v súvislosti s transakciou, ktorá nie je obstaraním iného podniku, ak v čase transakcie nie je ovplyvnený účtovný ani daňový zisk alebo strata.

Odložená daň sa vypočíta použitím sadzby podľa schválených alebo takmer schválených daňových predpisov k súvahovému dňu, a ktorá bude platná v čase realizácie dočasných rozdielov. Od 1. januára 2019 zostáva v platnosti sadzba dane z príjmov v Slovenskej republike vo výške 21%.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnať voči budúcemu základu dane.

Odložená daň z príjmov sa účtuje pri dočasných rozdieloch vyplývajúcich z investícií do dcérskych spoločností, pridružených spoločností a spoločných podnikov s výnimkou prípadov, keď je načasovanie realizácie dočasných rozdielov kontrolované Skupinou a je pravdepodobné, že dočasné rozdiely nebudú realizované v dohľadnej budúcnosti. Dividendový výnos prijatý právnickou osobou nie je v Slovenskej republike predmetom zdanenia.

Skupina si započítava odložené daňové pohľadávky s odloženými daňovými záväzkami, ak má právne vymožiteľné právo ich započítať, a ak sa týkajú daní z príjmov vybraných tým istým daňovým úradom.

(iii) Daň z pridanej hodnoty

Daň z pridanej hodnoty (DPH) na výstupe z predaja je splatná daňovému úradu (a) v čase inkasovania pohľadávky od zákazníka alebo (b) v čase dodávky tovaru alebo služieb zákazníkovi, podľa toho, čo nastane skôr. DPH na vstupe je vo všeobecnosti uplatniteľná voči DPH na výstupe na základe prijatého daňového dokladu. Daňové úrady umožňujú úhradu DPH v netto hodnote. DPH z predaja a z nákupov je v súvahe účtovaná v netto hodnote. V prípade, že bola tvorená opravná položka na zníženie hodnoty pohľadávok, strata zo zníženia hodnoty je zaúčtovaná v sume brutto hodnoty pohľadávky, vrátane súvisiacej DPH.

2.18. Dotácie a príspevky poskytnuté na obstaranie dlhodobého hmotného majetku

Dotácie a príspevky od odberateľov sa vykazujú v reálnej hodnote, ak existuje dostatočná istota, že Skupina dotáciu alebo príspevkov dostane a dodrží všetky s tým spojené podmienky.

Dotácie a príspevky súvisiace s obstaraním nehnuteľností, strojov a zariadení sa časovo rozlišujú ako výnosy budúcich období, ktoré sa vykazujú počas doby životnosti odpisovaného majetku ako ostatné výnosy. Nehnuteľnosti, stroje a zariadenia, ako aj dotácie sa pri obstaraní oceňujú reálnou hodnotou.

2.19. Bankové úvery a iné pôžičky

Bankové úvery a pôžičky sa prvotne vykazujú vo výške prijatých finančných prostriedkov znížených o transakčné náklady. Následne sa úvery a pôžičky oceňujú v amortizovanej hodnote použitím metódy efektívnej úrokovej miery. Rozdiel medzi začiatkovou hodnotou pôžičky a splatnou nominálnou hodnotou sa vykáže vo výkaze ziskov a strát a ostatných súhrnných ziskov počas doby splácania pôžičky použitím metódy efektívnej úrokovej miery.

Úvery sa klasifikujú ako krátkodobé záväzky s výnimkou prípadov, ak má Skupina neobmedzené právo odložiť vyrovnanie záväzku o najmenej 12 mesiacov po súvahovom dni.

2.20. Leasing

IAS 17 definuje leasing ako zmluvu, pri ktorej prenajímateľ poskytuje nájomcovi výmenou za platbu alebo sériu platieb právo využívať majetok počas dohodnutého obdobia.

Skupina si prenája určitý neobežný majetok – stroje a zariadenia. Majetok, pri ktorom má Skupina významnú časť rizík a výhod spojených s jeho vlastníctvom, sa klasifikuje ako finančný leasing. Majetok obstaraný formou finančného leasingu je na začiatku nájomného vzťahu aktivovaný buď v jeho reálnej hodnote alebo v súčasnej hodnote minimálnych leasingových splátok podľa toho, ktorá z nich je nižšia.

Každá leasingová splátka sa rozdeľuje medzi záväzok a finančné náklady tak, aby sa dosiahla konštantná miera uplatnená na neuhradený finančný zostatok. Zodpovedajúce záväzky z prenájmu, bez finančných nákladov, sú súčasťou ostatných dlhodobých a krátkodobých záväzkov. Úroková časť finančných nákladov sa účtuje do výkazu ziskov a strát a ostatných súhrnných ziskov počas doby trvania leasingu tak, aby sa dosiahla konštantná úroková miera uplatnená na zostatok záväzku z leasingu za každé obdobie. Neobežný majetok obstaraný prostredníctvom finančného leasingu sa odpisuje buď počas doby životnosti majetku alebo počas doby trvania leasingu podľa toho, ktorá z nich je kratšia.

Prenájom majetku, pri ktorom prenajímateľ nesie významnú časť rizík a výhod spojených s vlastníctvom, sa klasifikuje ako operatívny leasing. Splátky realizované v rámci operatívneho leasingu (po odpočítaní zliav od prenajímateľa) sú vykazované rovnomerne vo výkaze ziskov a strát a ostatného súhrnného zisku počas doby trvania leasingu.

2.21. Rezervy a podmienené záväzky

Rezervy sa vykazujú, ak má Skupina súčasný zákonný, zmluvný alebo mimozmluvný záväzok previesť ekonomické úžitky ako dôsledok minulých udalostí, pričom je pravdepodobné, že takýto prevod bude potrebný na vyrovnanie týchto záväzkov a zároveň je možné vykonať spoľahlivý odhad výšky týchto záväzkov. Na budúce prevádzkové straty sa nevytvárajú žiadne rezervy. Keď Skupina predpokladá, že rezerva bude v budúcnosti refundovaná, napríklad v rámci poistnej zmluvy, budúci príjem je vykázaný ako jednotlivé aktívum, ale len v prípade, že takáto náhrada je takmer istá.

Ak existuje viacero podobných záväzkov, pravdepodobnosť, že bude potrebný výdavok na ich úhradu, sa určuje posúdením skupiny záväzkov ako celku. Rezerva sa vykazuje aj vtedy, ak pravdepodobnosť výdavkov vzhľadom na niektorú z položiek zahrnutých v tej istej skupine záväzkov je malá.

Rezervy sa oceňujú súčasnou hodnotou výdavkov očakávaných na uhradenie záväzku pri použití sadzby pred zdanením, ktorá odráža aktuálny trhový odhad časovej hodnoty peňazí a rizík špecifických pre záväzok. Zvýšenie rezervy v dôsledku plynutia času sa vykazuje ako nákladový úrok.

Podmienené záväzky sa nevykazujú v konsolidovanej účtovnej závierke. Vykazujú sa v poznámkach ku konsolidovanej účtovnej závierke, pokiaľ s dostatočnou pravdepodobnosťou nastane odliv zdrojov predstavujúcich ekonomické úžitky.

2.22. Zamestnanecké požitky

Skupina má dôchodkový program s vopred stanovenými príspevkami.

(i) Dôchodkové programy s pevne stanovenými príspevkami

Skupina prispieva do štátnych a súkromných fondov dôchodkového pripoistenia. Skupina platí počas roka odvody na povinné zdravotné, nemocenské, dôchodkové, úrazové poistenie a tiež príspevok do garančného fondu a na poistenie v nezamestnanosti v zákonom stanovenej výške na základe hrubých miezd. Počas celého roka spoločnosti Skupiny v Slovenskej republike prispievali do týchto fondov vo výške 35,2% (2017: 35,2%) hrubých miezd do výšky mesačnej mzdy, ktorá je stanovená príslušnými právnymi predpismi, pričom zamestnanec si na príslušné poistenia prispieval ďalšími 13,4% (2017: 13,4%). Náklady na tieto odvody sa účtujú do výkazu ziskov a strát a ostatných súhrnných ziskov v tom istom období ako príslušné mzdové náklady.

(ii) Odstupné

Odstupné sa vypláca vždy, keď je so zamestnancom ukončený pracovný pomer pred jeho odchodom do dôchodku alebo ak sa zamestnanec rozhodne dobrovoľne ukončiť pracovný pomer z dôvodu nadbytočnosti výmenou za tento peňažný príspevok. Skupina vykazuje odstupné vtedy, keď sa preukázateľne zaviazal buď: ukončiť pracovný pomer so svojimi zamestnancami v súlade s podrobným oficiálnym plánom znižovania ich stavu bez možnosti odvolania, alebo vyplatiť odstupné v rámci ponuky podporiť dobrovoľný odchod z firmy kvôli nadbytočnosti. Odstupné splatné viac než 12 mesiacov po súvahovom dni je diskontované na súčasnú hodnotu.

2.23. Vykazovanie výnosov

Výnosy predstavujú reálnu hodnotu prijatej odmeny alebo pohľadávky za predaj výrobkov a služieb v rámci bežnej podnikateľskej činnosti Skupiny. Výnosy sa vykazujú bez dane z pridanej hodnoty, predpokladaných vrátených tovarov a služieb, ziskov, zliav a skont.

Skupina účtuje o výnosoch, keď je možné spoľahlivo určiť ich výšku, keď je pravdepodobné, že v ich dôsledku budú plynúť pre Skupinu ekonomické úžitky a boli splnené špecifické kritériá, ktoré sú popísané nižšie. Výšku výnosu nie je možné spoľahlivo určiť ak nie sú splnené všetky podmienky súvisiace s predajom. Pri svojich odhadoch vychádza Skupina z výsledkov dosiahnutých v minulosti pri zohľadnení typu zákazníka, transakcie a špecifik danej dohody.

Predaj služieb sa vykazuje v účtovnom období, v ktorom sú služby poskytnuté, s ohľadom na dokončenie konkrétnej transakcie odhadnuté na základe skutočne poskytnutej služby ako pomernej časti celkových služieb, ktoré majú byť poskytnuté.

Výnosy z dividend sa vykazujú v momente, keď vznikne právo na vyplatenie dividendy a predpokladá sa príjem ekonomických úžitkov.

Úrokové výnosy sa vykazujú podľa princípu časového rozlíšenia v období, do ktorého patria, použitím metódy efektívnych úrokových mier.

2.24. Segmenty

Podnikateľský segment je skupina majetku a prevádzkových činností týkajúca sa výrobkov alebo služieb, ktoré sú nositeľom rizika a výnosov, ktoré sa líšia od iných podnikateľských segmentov. Geografický segment sa týka výrobkov a služieb v konkrétnom ekonomickom prostredí, kde sú riziká a výnosy iné, ako sú pri segmente, ktorý vykonáva svoju činnosť v inom ekonomickom prostredí. Skupina vykonáva svoju podnikateľskú činnosť len v rámci územia Slovenska.

3 Riadenie finančného rizika

Faktory finančného rizika

V dôsledku svojich činností je Skupina vystavená rozličným druhom finančného rizika: úverovému riziku, riziku likvidity a trhovému riziku (vrátane kurzového, úrokového a ostatného cenového rizika). Riadenie rizika skupiny sa snaží minimalizovať možné negatívne dôsledky týchto rizík na finančnú situáciu Skupiny.

3.1. Úverové riziko

Úverové riziko predstavuje riziko, že jedna zo zúčastnených strán finančného nástroja spôsobí finančnú stratu druhej strane nesplnením svojho záväzku. Vystavenie sa úverovému riziku vzniká v dôsledku predaja tovaru a služieb odberateľom Skupiny s odloženou dobou splatnosti pohľadávok, ako aj v dôsledku ďalších transakcií s inými subjektmi, ktoré vedú ku vzniku finančných aktív.

Úverové riziko vzniká v súvislosti s peňažnými prostriedkami a peňažnými ekvivalentmi, pohľadávkami z obchodného styku a ostatnými pohľadávkami a poskytnutými úvermi a pôžičkami.

Čo sa týka vzťahov s bankovými a finančnými inštitúciami, Skupina vstupuje do vzťahov iba s tými, ktoré majú vysoké nezávislé ratingové hodnotenia. Čo sa týka pohľadávok, kľúčoví odberatelia Skupiny sú zdravotné poisťovne, ktoré v Slovenskej republike podliehajú regulácii zo strany štátu. Vzhľadom na to, že spoločnosti v Skupine poskytujú svoje služby poisťovniam na základe uzatvorených zmlúv o poskytovaní zdravotnej starostlivosti, v ktorých je garantovaná minimálna výška výkonov, ktoré sú poisťovne v stanovenom časovom intervale povinné uhradiť, ako aj skutočnosť, že zdravotné poisťovne sú povinné zo zákona regulovať svoju likviditu a vytvárať rezervy na krytie výkonov nutnej a neodkladnej zdravotnej starostlivosti, hodnotíme úverové riziko Skupiny ako nevýznamné. Z makroekonomického prostredia budú vyplývať výrazne protichodné efekty na formovanie objemu zdrojov zdravotných poisťovní (tie tvoria jadro príjmov zdravotníctva). Do budúcnosti Skupina očakáva posilnenie vplyvu štátu v sektore zdravotníctva, predpoklad zlúčenia zdravotných poisťovní a vznik monopolu jednej zdravotnej poisťovne, čo môže mať za následok obmedzenosť diverzifikácie rizika pri predaji služieb ako aj zvýšený tlak zo strany poisťovne na cenu bodu za realizované zdravotné vyšetrenia. Reštriktívna fiškálna politika bude mať zrejme skôr nepriaznivý vplyv.

Skupina je vystavená úverovému riziku do maximálnej výšky, ktorá je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Pôžičky a pohľadávky	k 31. decembru	
	2018	2017
Pohľadávky z obchodného styku (poznámka 10)	2 350 855	2 076 065
Bežné účty v bankách (poznámka 11)		
A- (podľa agentúry Fitch ratings)	-	785
A2 (Moody's)	738	-
Baa1 (podľa agentúry Moody's Investor Service)	8 892	280 406
Spolu	2 360 484	2 357 257

3.2. Riziko likvidity

Cieľom Skupiny v rámci obozretného riadenia rizika likvidity je mať k dispozícii dostatočné množstvo peňažných prostriedkov a zabezpečiť dostupnosť financovania prostredníctvom primeraného množstva dohodnutých úverových liniek. Vzhľadom na dynamický charakter podnikateľskej činnosti sa Skupina snaží udržať flexibilitu financovania prostredníctvom otvorených krátkodobých úverových liniek.

Skupina pravidelne monitoruje pohyby finančných prostriedkov na bankových účtoch a sleduje vývoj očakávaných a skutočných peňažných tokov. Plán peňažných tokov sa pripravuje mesačne. Služi na zistenie momentálnej potreby hotovosti, resp. prebytkov, ktoré je možné krátkodobo uložiť.

Tabuľka nižšie sumarizuje očakávané nediskontované peňažné toky v závislosti od očakávanej splatnosti finančných záväzkov:

K 31. decembru 2018	Očakávané peňažné toky			Spolu
	do 1 roka	1 – 5 rokov	nad 5 rokov	
Úvery a pôžičky	21 855 040	5 007 900	1 036 346	27 899 286
Závázky z finančného leasingu	508 642	1 006 938	-	1 515 581
Závázky z obchodného styku	4 405 082	925 980	-	5 331 062
Spolu	26 768 764	6 940 818	1 036 346	34 745 928

K 31. decembru 2017	Očakávané peňažné toky			Spolu
	do 1 roka	1 – 5 rokov	nad 5 rokov	
Úvery a pôžičky	13 835 714	4 983 346	1 381 802	20 200 862
Závázky z finančného leasingu	391 156	672 284	-	1 063 441
Závázky z obchodného styku	7 533 047	306 934	-	7 839 981
Spolu	21 759 917	5 962 565	1 381 802	29 104 283

3.3. Trhové riziko

(i) Kurzové riziko

Skupina pôsobí najmä na domácom trhu a väčšina jej nákladov, výnosov, finančného majetku a záväzkov je denominovaná v Eurách.

Manažment Skupiny nepovažuje kurzové riziko za významné vo vzťahu k činnosti Skupiny, nakoľko väčšina transakcií Skupiny sa uskutočňuje v jej funkčnej mene.

(ii) Úrokové riziko

Skupina podlieha vplyvom zmien v úrokových sadzbách z dlhodobých úverov a krátkodobých úverových liniek čerpaných z kontokorentných úverov. Ak by úroková sadzba bola o 1% vyššia/nížšia, malo by to za následok zvýšenie/zníženie zaúčtovaných úrokových nákladov o 43 954 EUR vo výkaze ziskov a strát za rok 2018 (40 003 EUR za rok 2017).

(iii) Ostatné cenové riziko

Dcérska spoločnosť Nemocničná a.s. sa pri vykonávaní svojej podnikateľskej činnosti – poskytovaní zdravotnej starostlivosti – nevystavuje významným cenovým výkyvom, nakoľko ceny za vyšetrenia sú zazmluvnené s hlavnými odberateľmi, ktorými sú zdravotné poisťovne, minimálne na ročnej báze. Spoločnosť vychádza pri odhadovaní cenového rizika z analýzy vychádzajúcej z dlhodobej analýzy financovania zdravotníctva publikovanej v roku 2008 z dielne

Health Policy Institute, ktorá predpokladá pre obdobie rokov 2011 až 2015 nárast vyšetrení v kategórii spoločných vyšetrovacích a liečebných zložiek (SVaLZ) na úrovni aspoň predpokladaného rastu výdavkov na zdravotníctvo vo výške 7%, v rokoch 2015 až 2020 na úrovni 6% a v rokoch 2020 až 2025 na úrovni 5%.

Skupina je vystavená cenovému riziku pri nákupe materiálu, tovaru a služieb. Cieľom Skupiny v oblasti ostatného cenového rizika je vo všeobecnosti nákup materiálu, tovaru a služieb za konkurenčné ceny stanovené na základe aktuálnej ponuky a dopytu.

4 Riadenie kapitálu

Cieľom Skupiny v oblasti riadenia kapitálu je zabezpečiť schopnosť Skupiny pokračovať vo svojej činnosti, dostatočnú návratnosť kapitálu pre akcionárov, schopnosť platiť všetky záväzky v čase, kedy sú splatné a udržanie optimálnej štruktúry kapitálu s cieľom získania primeraných nákladov financovania.

Vedenie Skupiny spravuje kapitál akcionárov vo výške vlastného imania, ktoré bolo k 31. decembru 2018 vo výške -86 781 EUR (3 320 666 EUR k 31. decembru 2017).

Skupina monitoruje kapitál na základe dlhového pomeru. Tento pomer sa vypočíta ako pomer celkových záväzkov k súčtu vlastného imania a záväzkov.

Zákonné požiadavky na kapitál pre akciovú spoločnosť, ktorá bol založená v Slovenskej republike, zahŕňajú minimálne základné imanie vo výške 25 000 EUR. K 31. decembru 2018 a 2017 spoločnosť ZAR invest, a.s., tieto zákonné požiadavky na kapitál dodržala.

5 Zásadné účtovné odhady a rozhodnutia

Skupina uskutočňuje odhady a používa predpoklady týkajúce sa budúcich období. Vytvorené účtovné odhady sa vzhľadom na svoju podstatu iba zriedka rovnajú skutočne dosiahnutým hodnotám. Zásadné odhady a predpoklady, kde je riziko významnej úpravy účtovnej hodnoty majetku a záväzkov počas nasledujúceho účtovného obdobia sú uvedené nižšie.

5.1. Odhad doby životnosti nehnuteľností, strojov a zariadení

Priemerná odhadovaná doba životnosti odpisovaných nehnuteľností, strojov a zariadení predstavuje približne 10 rokov. Ak by odhadovaná doba životnosti bola kratšia o 1 rok než odhad manažmentu, Skupina by vykazovala dodatočné odpisy majetku vo výške 70 175 EUR (64 685 za rok 2017).

5.2. Vykazovanie výnosov a pohľadávok za poskytnutú zdravotnú starostlivosť

Dcérska spoločnosť Nemocničná a.s. účtuje o významných výnosoch za poskytnutú zdravotnú starostlivosť, ktorej odberateľom sú najmä zdravotné poisťovne. Vzhľadom na špecifickosť daného sektora, účtovné jednotky v Skupine účtujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka o odhade výnosov, ktoré sa týkajú daného účtovného obdobia, ale budú predmetom fakturácie až po dni zostavenia účtovnej závierky. Vzhľadom na uvedené, účtovné jednotky v Skupine na základe kvalifikovaného odhadu a historických skúseností podložených analýzou vývoja uhradených nadlimitných výkonov, vo výnosoch daného obdobia zobrazujú aj odhadované výnosy vznikajúce z titulu poskytnutia nutnej a neodkladnej zdravotnej starostlivosti nad rámec zmluvne stanovených limitov s odberateľmi. V prípade, že po ročnom zúčtovaní vznikne rozdiel medzi výnosmi účtovanými na základe odhadu v danom období (a zdaneným daňou z príjmov právnických osôb) a odberateľmi akceptovanou sumou pohľadávky (výnosu), ktorá bude uhradená, tento rozdiel sa zúčtuje ako výnos v nasledujúcom období, prípadne ako odpis pohľadávky do nákladov. Odpis nadlimitov evidovaných ako odhadované výnosy voči

poistovníam, ktoré neboli v minulosti predmetom fakturácie odberateľom, ale časovo a vecne súviseli s obdobím, v ktorom boli vykázané a zdanené, nie je chápaný ako odpis pohľadávok v zmysle platného zákona o dani z príjmov, ale predstavuje zníženie odhadovaných výnosov v danom období.

5.3. Daňová legislatíva

Vzhľadom na to, že viaceré oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Skupiny si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad. Predmetom daňovej kontroly môže byť zdaňovacie obdobie počas 5 rokov nasledujúcich po konci roka, v ktorom bolo podané za toto zdaňovacie obdobie daňové priznanie.

6 Nehnutelnosti, stroje a zariadenia

	Pozemky	Stavby	Stroje, zariadenia a motorové vozidlá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Spolu
Obstarávacia cena						
K 1. januáru 2018	1 638 723	18 872 346	10 016 357	1 500	3 499 100	34 028 026
Akvizície	-	-	-	-	-	-
Prírastky	11 114	402 406	1 408 447	-	4 114 041	5 936 008
Úbytky	-	-	-530 049	-	-2 110 075	-2 640 124
K 31. decembru 2018	<u>1 649 837</u>	<u>19 274 752</u>	<u>10 894 755</u>	<u>1 500</u>	<u>5 503 067</u>	<u>37 323 910</u>
Oprávky a straty zo zníženia hodnoty						
K 1. januáru 2018	-	-1 817 406	-5 807 177	-	-	-7 624 584
Akvizície	-	-	-	-	-	-
Odpisy	-	-518 366	-1 015 604	-	-	-1 533 970
Úbytky	-	-	530 049	-	-	530 049
K 31. decembru 2018	<u>-</u>	<u>-2 335 772</u>	<u>-6 292 732</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-8 628 504</u>
Zostatková hodnota						
K 31. decembru 2018	<u>1 649 837</u>	<u>16 938 979</u>	<u>4 602 023</u>	<u>1 500</u>	<u>5 503 067</u>	<u>28 695 405</u>

	Pozemky	Stavby	Stroje, zariadenia a motorové vozidlá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Spolu
Obstarávacia cena						
K 1. januára 2017	870 945	17 459 940	8 846 172	1 500	330 405	27 508 962
Akvízie	-	-	28 868	-	-	28 868
Prírastky	867 778	1 456 281	1 255 879	-	6 864 967	10 444 905
Úbytky	-100 000	-43 875	-114 562	-	-3 696 272	-3 954 709
K 31. decembru 2017	<u>1 638 723</u>	<u>18 872 346</u>	<u>10 016 357</u>	<u>1 500</u>	<u>3 499 100</u>	<u>34 028 026</u>
Oprávky a straty zo zniženia hodnoty						
K 1. januára 2017	-	-1 312 163	-4 992 436	-	-	-6 304 599
Akvízie	-	-	-16 039	-	-	-16 039
Odpisy	-	-549 210	-911 781	-	-	-1 460 991
Úbytky	-	43 967	113 078	-	-	157 045
K 31. decembru 2017	<u>-</u>	<u>-1 817 406</u>	<u>-5 807 177</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-7 624 584</u>
Zostatková hodnota						
K 31. decembru 2017	<u>1 638 723</u>	<u>17 054 939</u>	<u>4 209 180</u>	<u>1 500</u>	<u>3 499 100</u>	<u>26 403 443</u>

Majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo

Na zabezpečenie bankových úverov čerpaných Skupinou nebolo v rokoch 2018 a 2017 v prospech financujúcej banky zriadené záložné právo na žiadne nehnuteľnosti, stroje alebo zariadenia.

Spôsob a výška poistenia nehnuteľností, strojov a zariadení

Nehnuteľnosti, stroje a zariadenia sú poistené pre prípad škôd spôsobených krádežou, živelnou pohromou a inými náhodnými príčinami fyzického poškodenia majetku do výšky ich obstarávacej ceny.

7 Dlhodobý nehmotný majetok

	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný nehmotný majetok	Nedokonč. investície	Spolu
Obstarávacia cena						
K 1. januára 2018	755 764	11 227	1 923 365	28 317	-	2 718 673
Prírastky	56 628	4 680	-	12 350	-	73 658
Úbytky	-	-	-30 846	-	-	-30 846
K 31. decembru 2018	<u>812 392</u>	<u>15 907</u>	<u>1 892 519</u>	<u>40 667</u>	<u>-</u>	<u>2 761 485</u>
Oprávky a straty zo zniženia hodnoty						
K 1. januára 2018	-595 445	-655	-	-4 136	-	-600 236
Odpisy	-46 405	-2 108	-	-7 736	-	-56 249
Úbytky	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2018	<u>-641 850</u>	<u>-2 763</u>	<u>-</u>	<u>-11 872</u>	<u>-</u>	<u>-656 485</u>
Zostatková hodnota						
K 31. decembru 2018	<u>170 543</u>	<u>13 144</u>	<u>1 892 519</u>	<u>28 795</u>	<u>-</u>	<u>2 105 001</u>

	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný nehmotný majetok	Nedokonč. investície	Spolu
Obstarávacia cena						
K 1. januáru 2017	636 110	-	1 845 894	15 297	-	2 497 300
Prírastky	120 598	11 227	77 471	13 020	-	222 316
Úbytky	-943	-	-	-	-	-943
K 31. decembru 2017	<u>755 764</u>	<u>11 227</u>	<u>1 923 365</u>	<u>28 317</u>	<u>-</u>	<u>2 718 673</u>
Oprávky a straty zo zníženia hodnoty						
K 1. januáru 2017	-561 589	-	-	-255	-	-561 844
Odpisy	-34 800	-655	-	-3 881	-	-39 336
Úbytky	943	-	-	-	-	943
K 31. decembru 2017	<u>-595 445</u>	<u>-655</u>	<u>-</u>	<u>-4 136</u>	<u>-</u>	<u>-600 236</u>
Zostatková hodnota						
K 31. decembru 2017	<u>160 319</u>	<u>10 572</u>	<u>1 923 365</u>	<u>24 181</u>	<u>-</u>	<u>2 118 437</u>

Goodwill v účtovnej zostatkovej hodnote vo výške 1 923 365 EUR k 31. decembru 2017 (1 845 894 EUR k 31. decembru 2016) vznikol pri nasledovných podnikových kombináciách:

- goodwill vo výške 117 906 EUR vznikol pri kúpe akcií Mores Resort, a.s. dňa 2.9.2015;
- goodwill vo výške 35 473 EUR vznikol pri kúpe obchodného podielu Zemiansky dvor Šarpanec, s.r.o. dňa 10.9.2015;
- goodwill vo výške 22 357 EUR vznikol pri kúpe obchodného podielu Pálffyovský kaštieľ, s.r.o. dňa 25.11.2015.;
- goodwill vo výške 137 505 EUR vznikol pri kúpe obchodného podielu Mores Estate, s.r.o. dňa 17.12.2015;
- goodwill vo výške 1 532 653 EUR vznikol pri kúpe akcií Nemocničná, a.s. dňa 16.2.2016;
- goodwill vo výške 77 471 EUR vznikol pri kúpe obchodného podielu ViaJur s.r.o. dňa 25.3.2017 a T.A.D., s.r.o. dňa 5.4.2017
- zníženie goodwillu o 30 846 EUR bolo spôsobené zmenou podielov v spoločnostiach Mores Resort, a.s., ViaJur, s.r.o. a ViaJur Agricultura, s.r.o. v roku 2018.

8 Odložená daň

Odložené daňové pohľadávky a záväzky sa vzájomne započítavajú v prípade, že Skupina má zo zákona vymáhateľné právo započítať krátkodobé daňové pohľadávky voči krátkodobým daňovým záväzkom a za predpokladu, že daň z príjmov vyberá rovnaký správca dane. Čiastky odložených daní po započítaní sú nasledovné:

	k 31. decembru	
	2018	2017
Odložená daňová pohľadávka:		
- s očakávanou realizáciou za viac ako 12 mesiacov	12 197	20 667
- s očakávanou realizáciou do 12 mesiacov	133 021	113 816
Odložená daňová pohľadávka spolu	145 217	134 483
Odložený daňový záväzok:		
- s očakávanou realizáciou za viac ako 12 mesiacov	-104 364	-90 862
- s očakávanou realizáciou do 12 mesiacov	-26 091	-22 715
Odložený daňový záväzok spolu	-130 454	-113 577
Odložená daň spolu – odložená daňová pohľadávka / (-) záväzok	14 763	20 906

Zmeny v odložených daniach boli v priebehu roka nasledovné:

	k 1. januáru 2018	Vykázané vo výkaze ziskov a strát	k 31. decembru 2018
Nehnutelnosti, stroje a zariadenia	-113 131	-17 324	-130 454
Zásoby	-	802	802
Odhadované položky	-	-	-
Položky zahrnuté do základu dane až po ich zaplatení	113 816	18 403	132 219
Dotácie (výnosy budúcich období)	-	-	-
Daňová strata umorovaná v budúcnosti	20 667	-10 334	10 334
Ostatné	-447	2 310	1 863
Spolu	20 906	-6 143	14 763

	k 1. januáru 2017	Vykázané vo výkaze ziskov a strát	k 31. decembru 2017
Nehnutelnosti, stroje a zariadenia	-156 213	43 082	-113 131
Zásoby	755	-755	-
Odhadované položky	-	-	-
Položky zahrnuté do základu dane až po ich zaplatení	82 970	30 846	113 816
Dotácie (výnosy budúcich období)	-	-	-
Daňová strata umorovaná v budúcnosti	96 556	-75 889	20 667
Ostatné	-692	348	-447
Spolu	23 376	-2 367	20 906

9 Zásoby

	k 31. decembru	
	2018	2017
Materiál a náhradné diely	401 300	277 502
Tovar	540 664	447 151
Zásoby spolu	941 964	724 653

10 Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky

	k 31. decembru	
	2018	2017
Pohľadávky z obchodného styku	2 251 486	2 028 771
Pohľadávky voči spriazneným stranám (poznámka 30)	100 118	47 294
Pohľadávky z obchodného styku spolu	2 351 603	2 076 065
Poskytnuté preddavky	101 521	122 760
Pohľadávky z DPH	-	65 299
Pohľadávky z dotácií	5 744	-
Ostatné pohľadávky	8 156	32 312
Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky (brutto)	2 467 024	2 296 436

Opravná položka k pohľadávkam	-749	-
Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky (netto)	2 466 275	2 296 436
Dlhodobé pohľadávky	761	747
Krátkodobé pohľadávky	2 466 275	2 296 436

Veková štruktúra pohľadávok z obchodného styku a ostatných pohľadávok je nasledovná:

	k 31. decembru	
	2018	2017
Pohľadávky do lehoty splatnosti	2 361 836	2 184 180
Pohľadávky po lehote splatnosti	105 188	112 257
Opravná položka k pohľadávkam	-749	-
Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky spolu	2 466 275	2 296 436

Veková štruktúra pohľadávok, ktoré nie sú znehodnotené, je nasledovná:

	k 31. decembru	
	2018	2017
Po splatnosti 0 – 30 dní	24 953	74 729
Po splatnosti 31 – 90 dní	12 031	9 343
Po splatnosti 91 – 180 dní	2 234	1 428
Po splatnosti 181 – 360 dní	-6	1 380
Po splatnosti viac ako 360 dní	4 178	1 883
Pohľadávky z obchodného styku	43 391	88 763
Po splatnosti 0 – 30 dní	25 406	10 065
Po splatnosti 31 – 90 dní	10 509	9 883
Po splatnosti 91 – 180 dní	11 963	3 545
Po splatnosti 181 – 360 dní	10 176	-
Po splatnosti viac ako 360 dní	-	-
Pohľadávky voči spriazneným stranám	58 054	23 493
Spolu	101 445	112 257

Veková štruktúra znehodnotených pohľadávok je nasledovná:

	k 31. decembru	
	2018	2017
Po splatnosti 0 – 30 dní	-	-
Po splatnosti 31 – 90 dní	-	-
Po splatnosti 91 – 180 dní	-	-
Po splatnosti 181 – 360 dní	-	-
Po splatnosti viac ako 360 dní	3 743	-
Pohľadávky z obchodného styku	3 743	-
Po splatnosti 0 – 30 dní	-	-
Po splatnosti 31 – 90 dní	-	-
Po splatnosti 91 – 180 dní	-	-
Po splatnosti 181 – 360 dní	-	-
Po splatnosti viac ako 360 dní	-	-
Pohľadávky voči spriazneným stranám	-	-
Spolu	3 743	-

Zákazníci Skupiny nie sú hodnotení nezávislými ratingovými agentúrami. Z uvedeného dôvodu informácia o úverovej kvalite zákazníkov nie je súčasťou poznámok ku konsolidovanej účtovnej závierke.

Skupina v roku 2018 tvorila opravné položky vo výške 749 EUR a v roku 2017 netvorila žiadne opravné položky k pohľadávkam.

Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky Skupiny sú denominované v EUR.

Účtovná hodnota pohľadávok z obchodného styku a ostatných pohľadávok k 31. decembru 2018 a 2017 nebola významne odlišná od ich reálnej hodnoty.

Maximálna výška úverového rizika je limitovaná účtovnou hodnotou pohľadávok.

Na zabezpečenie bankových úverov čerpaných Skupinou bolo v prospech financujúcich bánk zriadené záložné právo k pohľadávkam do maximálnej výšky istiny 1 787 522 EUR (k 31. decembru 2017: 1 787 522 EUR) a prípadného neuhradeného príslušenstva.

11 Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty

	k 31. decembru	
	2018	2017
Hotovosť a peňažné ekvivalenty v pokladni	78 640	72 495
Bežné účty v bankách	9 630	281 192
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty spolu	88 269	353 687

Zostatky na bežných účtoch v bankách boli v roku 2018 úročené efektívnou úrokovou sadzbou v priemernej výške 0,01 % p. a. (2017: 0,01 % p. a.).

K 31. decembru 2018 a 2017 mohla Skupina voľne disponovať peňažnými prostriedkami a peňažnými ekvivalentmi.

Všetky uvedené zostatky sú do splatnosti a nie sú znehodnotené.

Skupina je vystavená úverovému riziku zo zostatkov na bežných účtoch v bankách podľa ratingov agentúr Moody's Investor Service a Fitch ratings nasledovne:

Úverové riziko	k 31. decembru	
	2018	2017
A- (Fitch)	-	785
A2 (Moody's)	738	-
BBB+ (podľa agentúry Fitch ratings)	-	-
Baa1 (podľa agentúry Moody's Investor Service)	8 892	280 406
Baa2 (podľa agentúry Moody's Investor Service)	-	-
Bežné účty v bankách spolu	9 630	281 192

Pre účely výkazu peňažných tokov pozostávajú peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty z týchto položiek:

	k 31. decembru	
	2018	2017
Hotovosť a peňažné ekvivalenty v pokladni	78 640	72 495
Bežné účty v bankách	9 630	281 192
Kontokorentné úvery	-523 289	-267 525
Spolu	-435 020	86 162

12 Ostatný obežný majetok

Ostatný obežný majetok Skupiny predstavujú náklady budúcich období:

	k 31. decembru	
	2018	2017
Poistné	187 148	172 538
Predplatené, náklady na telefón	3 659	7 427
Sadové úpravy	23 320	47 795
Ostatné	25 831	45 169
Ostatný obežný majetok spolu	239 958	272 929

13 Vlastné imanie

Základné imanie

Základné imanie materskej spoločnosti bolo k 31. decembru 2018 a 2017 vo výške 25 000 EUR. Základné imanie bolo v plnej výške splatené.

Základné imanie materskej spoločnosti tvoril k 31. decembru 2018 a 2017 nasledovný počet akcií:

	k 31. decembru 2018		k 31. decembru 2017	
	Počet kusov	Menovitá hodnota v EUR	Počet kusov	Menovitá hodnota v EUR
Kmeňové	25	1 000	25	1 000

K 31. decembru 2018 bola štruktúra akcionárov nasledovná:

	Percentuálny podiel	Počet akcií v ks	Druh akcií	Menovitá hodnota 1 akcie v EUR	Podiel v EUR
Ing. Zuzana Semanová	100 %	25	Kmeňové, listinné, na meno	1 000	25 000
Spolu	100 %	25	-	-	25 000

K 31. decembru 2017 bola štruktúra akcionárov nasledovná:

	Percentuálny podiel	Počet akcií v ks	Druh akcií	Menovitá hodnota 1 akcie v EUR	Podiel v EUR
MUDr. Radoslav Bardún	100 %	25	Kmeňové, listinné, na meno	1 000	25 000
Spolu	100 %	25	-	-	25 000

Ostatné kapitálové fondy

Ostatné kapitálové fondy, ktoré tvorí Skupina v súlade s Obchodným zákonníkom a stanovami príslušných spoločností v Skupine boli k 31. decembru 2018 vo výške 1 926 973 EUR (k 31. decembru 2017: 1 926 973 EUR). V roku 2018 nedošlo k zmene v ostatných kapitálových fondov materskej spoločnosti ZAR invest, a.s.

14 Úvery a pôžičky

	k 31. decembru	
	2018	2017
Dlhodobé úvery a pôžičky:		
Dlhodobé bankové úvery	5 986 207	6 178 441
Dlhodobé pôžičky od spriaznených strán	-	-
Ostatné dlhodobé záväzky	-	-
Dlhodobé úvery a pôžičky spolu	5 986 207	6 178 441
Krátkodobé úvery a pôžičky:		
Dlhodobé bankové úvery – krátkodobá časť	741 478	462 036
Kontokorentné úvery	523 289	267 525
Krátkodobé úvery a pôžičky od spriaznených strán (poznámka 30)	17 221 233	12 363 723
Krátkodobé úvery a pôžičky od tretích strán	3 369 040	742 430
Krátkodobé úvery a pôžičky spolu	21 855 040	13 835 713
Úvery a pôžičky spolu	27 841 247	20 014 154

Zostatková doba splatnosti dlhodobých úverov a pôžičiek bola nasledovná:

	k 31. decembru	
	2018	2017
Do 1 roka	21 855 040	13 835 714
1 – 5 rokov	4 949 861	4 796 639
Nad 5 rokov	1 036 346	1 381 802
Spolu	27 841 247	20 014 154

Zabezpečenie bankových úverov bolo k 31. decembru 2018 a 2017 na základe zmluvy o záložnom práve k pohľadávkam (poznámka 10);

Reálna hodnota úverov a pôžičiek sa približuje ich účtovným hodnotám.

15 Finančný leasing

Spoločnosť eviduje nasledujúce záväzky z finančného prenájmu:

	k 31. decembru	
	2018	2017
Celková suma dohodnutých platieb v členení:		
- istina	1 466 109	1 001 291
- finančný náklad	49 472	62 150
Celková suma dohodnutých platieb spolu	1 515 581	1 063 441
Celková suma dohodnutých platieb podľa doby splatnosti:		
- do 1 roka	508 642	391 156
- od 1 – 5 rokov	1 006 938	672 284
- viac než 5 rokov	-	-
Celková suma dohodnutých platieb spolu	1 515 581	1 063 441

16 Záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky

	k 31. decembru	
	2018	2017
Záväzky z obchodného styku – dlhodobé	225 974	306 934
Záväzky z obchodného styku – dlhodobé voči spriazneným stranám	700 006	-
Záväzky z obchodného styku – krátkodobé	1 446 791	1 561 583
Záväzky voči spriazneným stranám (poznámka 30)	1 640 786	4 607 958
Nevyfakturované dodávky a odhadované položky	382 751	332 509
Záväzky z obchodného styku spolu	4 396 308	6 808 984
Prijaté preddavky	-	-
Záväzky voči zamestnancom	501 719	450 738
Záväzky voči inštitúciám sociálneho zabezpečenia	322 782	285 838
Záväzky zo sociálneho fondu	33 906	35 559
Záväzky z DPH a ostatných daní	-	149 086
Dotácie (výnosy budúcich období)	75 847	109 276
Ostatné záväzky	500	500
Ostatné záväzky spolu	934 754	1 030 997
Záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky	5 331 062	7 839 981

Veková štruktúra záväzkov z obchodného styku a ostatných záväzkov je nasledovná:

	k 31. decembru	
	2018	2017
Závazky do lehoty splatnosti	3 299 749	2 955 416
Závazky po lehote splatnosti	2 031 313	4 884 565
Závazky z obchodného styku a ostatné záväzky spolu	5 331 062	7 839 981

Zostatková doba splatnosti záväzkov z obchodného styku a ostatných záväzkov bola nasledovná:

	k 31. decembru	
	2018	2017
Do 1 roka	4 405 082	7 533 047
1 – 5 rokov	925 980	306 934
Nad 5 rokov	-	-
Spolu	5 331 062	7 839 981

Závazky z obchodného styku a ostatné záväzky Skupiny sú denominované v EUR.

Účtovná hodnota záväzkov z obchodného styku a ostatných záväzkov k 31. decembru 2018 a 2017 nebola významne odlišná od ich reálnej hodnoty.

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia:

	2018	2017
K 1. januáru	35 559	37 520
Tvorba na ťarchu nákladov	39 649	39 266
Čerpanie	-41 302	-41 226
K 31. decembru	33 906	35 559

17 Daň z príjmov

K 31. decembru 2018 nevykázala Skupina záväzok ani pohľadávku z dane z príjmov. K 31. decembru 2017 vykázala Skupina záväzok z dane z príjmov vo výške 14 400 EUR, ktorý bol splatný a vysporiadaný k 31. marcu 2018.

18 Finančné nástroje podľa kategórie

Pre účely oceňovania podľa IFRS 9 „Finančné nástroje“ sa finančné aktíva klasifikujú do týchto kategórií: a) finančné aktíva FVTPL; b) dlhové nástroje reálnou hodnotou cez ostatné súhrnné zisky „FVOCI“, c) nástroje vlastného imania FVOCI a c) finančné aktíva v AC (AH). Finančné aktíva FVTPL majú dve podkategórie: i) aktíva povinne oceňované FVTPL a ii) aktíva označené tak, ako pri prvotnom ocenení.

19 Tržby

	rok končiaci 31. decembra	
	2018	2017
Tržby za zdravotnú starostlivosť	12 735 311	11 809 841
Tržby z predaja služieb	3 636 755	2 588 518
Tržby z predaja tovaru	793 245	528 361
Tržby z predaja služieb spolu	17 165 311	14 926 720

Všetky tržby Skupiny boli realizované na území Slovenskej Republiky.

20 Spotreba materiálu a energie

	rok končiaci 31. decembra	
	2018	2017
Spotreba materiálu	3 258 140	3 106 714
Spotreba energie	442 964	431 193
Predaj tovaru	398 765	252 354
Spotreba materiálu a energie spolu	4 099 869	3 790 260

21 Služby

	rok končiaci 31. decembra	
	2018	2017
Opravy a udržiavanie	433 983	370 065
Nájomné priestorov a služby súvisiace s nájomom	319 398	242 672
Nájomné prístrojov	63 499	62 310
Poštovné, telefóny	34 800	30 627
Reprezentačné	18 541	16 379
Náklady na IT služby, software, internet	192 911	212 278
Služby súvisiace s vozovým parkom	32 735	13 448
Ekonomické a právne poradenstvo, úradné overovanie	119 646	72 250
Reklama a propagácia	202 787	369 405
Školenia	99 082	68 821
Zdravotnícke služby	271 037	218 326
Nedaňové náklady	13 351	16 035
Ostatné služby	845 461	619 211
Náklady na služby spolu	2 647 232	2 311 826

Náklady na overenie konsolidovanej účtovnej závierky boli vo výške 3 930 EUR (za rok 2017: 3 439 EUR).

22 Mzdové náklady

	rok končiaci 31. decembra	
	2018	2017
Mzdy a platy	7 831 829	7 139 517
Povinné odvody na sociálne zabezpečenie a zdravotné poistenie	2 667 649	2 422 963
Ostatné sociálne náklady	181 574	154 249
Mzdové náklady spolu	10 681 053	9 716 730

23 Odpisy a amortizácia

	rok končiaci 31. decembra	
	2018	2017
Odpisy nehnuteľností, strojov a zariadení	1 547 570	1 378 714
Amortizácia nehmotného majetku	36 628	33 557
Odpisy a amortizácia spolu	1 584 198	1 412 271

24 Ostatné prevádzkové výnosy

	rok končiaci 31. decembra	
	2018	2017
Predaj nehnuteľností, strojov a zariadení	-	41 784
Poistné plnenia	8 150	57 312
Odpis záväzkov, postúpené pohľadávky	-	-
Dotácie	536 037	550 724
Ostatné	188 918	108 697
Ostatné prevádzkové výnosy spolu	733 105	758 516

25 Ostatné prevádzkové náklady

	rok končiaci 31. decembra	
	2018	2017
Zostatková cena predaných nehnuteľností, strojov a zariadení	-	46 135
DPH bez nároku na odpočet	535 047	539 355
Ostatné dane a poplatky	39 618	35 190
Zmluvné pokuty a úroky z omeškania	23 322	13 331
Tvorba / (zúčtovanie/rozpustenie) opravných položiek	-	-
k pohľadávkam	-	-
Odpis pohľadávok	36 392	3 359
Manká a škody	-	-
Poistné	233 667	214 976
Bankové poplatky	39 974	25 357
Predaj častí podniku	-	-
Ostatné	13 461	23 514
Ostatné prevádzkové náklady spolu	921 481	901 218

26 Nákladové úroky

	rok končiaci 31. decembra	
	2018	2017
Bankové úroky	146 796	112 192
Úroky z finančného leasingu	24 344	20 037
Úroky z úverov a pôžičiek	230 933	217 913
Nákladové úroky spolu	402 073	350 143

27 Daň z príjmov

Prevod od vykázananej k teoretickej dani z príjmov, ktorá by vznikla aplikovaním štandardnej daňovej sadzby je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	rok končiaci 31. decembra	
	2018	2017
Zisk / (-) strata pred zdanením	-2 477 207	-2 797 201
Z toho teoretická daň z príjmov	-520 213	-587 412
Príjmy nepodliehajúce zdaneniu a daňovo neuznané náklady pri sadzbe dane z príjmov v zmysle zákona o dani z príjmov, netto	136 273	122 474
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky	407 013	491 716
Vplyv zmeny sadzby dane z príjmov	-	-
Celková vykázaná daň	23 073	26 778
Splatná daň	16 930	24 411
Odložená daň (poznámka 8)	6 143	2 367
Celková vykázaná daň	23 073	26 778
Efektívna sadzba dane	-1%	-1%

28 Iné aktíva a pasíva**Majetok vzatý do nájmu – operatívny leasing**

Skupina eviduje v operatívnom nájme dlhodobý majetok – zdravotnícke prístroje a nehnuteľnosti.

Leasingové splátky v súvislosti s operatívnym nájmom boli zaúčtované vo výkaze ziskov a strát v rámci položky náklady na služby rovnomerne počas doby trvania operatívneho nájmu (poznámka 21).

Zmluvné záväzky – operatívny leasing

Celková suma budúcich minimálnych leasingových splátok z nevypovedateľných operatívnych leasingových zmlúv je nasledovná:

	k 31. decembru	
	2018	2017
Do 1 roka	382 898	304 982
Od 1 – 5 rokov	1 148 693	914 945
Viac než 5 rokov	-	-
Celková suma minimálnych leasingových splátok spolu	1 531 591	1 219 926

29 Zisk na akciu**Základný zisk na akciu**

Základný ukazovateľ zisku na akciu sa vypočíta vydelením čistého zisku pripadajúceho na kmeňových akcionárov váženým aritmetickým priemerom počtu kmeňových akcií v obehu počas roka.

	Rok končiaci 31. decembra	
	2018	2017
Zisk pripadajúci na akcionárov	-2 068 872	-1 966 203
Vážený aritmetický priemer počtu kmeňových akcií v obehu	25	25
Čistý zisk / (-) strata na akciu (v EUR)	-82 755	-78 648

Modifikovaný – zriedený zisk na akciu

Pre stanovenie modifikovaného zisku na akciu sa upraví vážený aritmetický priemer počtu kmeňových akcií v obehu tak, aby sa zohľadnili vplyvy konverzie všetkých potenciálnych kmeňových akcií, ktoré majú potenciál znížiť zisk na akciu. Spoločnosť nemala žiadne potenciálne kmeňové akcie k 31. decembru 2018 a 2017 a modifikovaný zisk na akciu sa rovná základnému zisku na akciu.

30 Transakcie so spriaznenými stranami

Počas tohto aj predchádzajúceho účtovného obdobia Skupina uskutočnila transakcie s nasledovnými spriaznenými stranami:

Akcionári a spoločníci akcionárov:

- MUDr. Radoslav Bardún

Účtovné jednotky pod spoločnou kontrolou:

- Nemocničná, a.s.
- Medirex, a.s.
- Medirex Servis, s.r.o.
- Gyncare, s.r.o.
- SENIOR – geriatrické centrum n.o.
- MEDIREX GROUP ACADEMY, n.o.
- Medicyt, s.r.o.
- ABAC spol. s r.o.
- ABAC plus, s.r.o.
- ITmed, s.r.o.
- EnviroLab s.r.o.

Pohľadávky a záväzky vyplývajúce z transakcií so spriaznenými stranami sú uvedené v nasledujúcich tabuľkách:

K 31. decembru 2018	Akcionári a spoločníci akcionárov	Spoločný podnik	Podniky pod spoločnou kontrolou
Pohľadávky:			
Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky	108	-	100 009
Dlhodobé úvery a pôžičky	-	-	-
Krátkodobé úvery a pôžičky	-	-	-
Pohľadávky spolu	108	-	100 009
Záväzky:			
Záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky	-	-	1 640 786
Záväzky z podielov na zisku	-	-	700 006
Krátkodobé úvery a pôžičky	15 928 532	-	-
Dlhodobé úvery a pôžičky	-	-	-
Záväzky spolu	15 928 532	-	2 340 792

K 31. decembru 2017	Akcionári a spoločníci akcionárov	Spoločný podnik	Podniky pod spoločnou kontrolou
Pohľadávky:			
Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky	-	-	47 294
Dlhodobé úvery a pôžičky	-	-	-
Krátkodobé úvery a pôžičky	-	-	-
Pohľadávky spolu	-	-	47 294
Záväzky:			
Záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky	-	-	4 607 958
Záväzky z podielov na zisku	-	-	-
Krátkodobé úvery a pôžičky	10 847 924	-	-
Záväzky spolu	10 847 924	-	4 607 958

Výnosy a náklady z transakcií so spriaznenými stranami boli nasledovné:

2018	Akcionári a spoločníci akcionárov	Spoločný podnik	Pridružený podnik a podniky pod spoločnou kontrolou
Predaj a výnosy:			
Služby	-	-	522 083
Tovar	-	-	63 462
Úroky	-	-	-
Predaj dlhodobého majetku	-	-	-
Výnosy spolu	-	-	585 545
Nákupy a náklady:			
Služby	-	-	177 522
Materiál a tovar	-	-	1 577 952
Dlhodobý majetok	-	-	-
Úroky	-	-	1 928
Ostatné	-	-	2 111
Náklady spolu	-	-	1 759 512

2017	Akcionári a spoločníci akcionárov	Spoločný podnik	Podniky pod spoločnou kontrolou
Predaj a výnosy:			
Služby	-	-	451 679
Tovar	-	-	1 723
Úroky	-	-	-
Ostatné	-	-	136 000
Výnosy spolu	-	-	589 402
Nákupy a náklady:			
Služby	-	-	114 793
Tovar	-	-	1 765 646
Dlhodobý majetok	-	-	13 783
Úroky	-	-	54 245
Náklady spolu	-	-	1 948 467

Odmeny členov vedenia Spoločnosti

Členovia štatutárneho a dozorného orgánu Spoločnosti neprijali v rokoch 2018 a 2017 od Skupiny žiadne peňažné alebo nepeňažné príjmy vyplývajúce z dôvodu vykonávania ich funkcie.

	Rok končiaci 31. decembra	
	2018	2017
Mzdy a odmeny	-	-
Náklady na sociálne poistenie – program s vopred stanovenými príspevkami	-	-
Spolu	-	-

31 Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná závierka, do dňa jej zostavenia

V januári 2019 nastala zmena štatutárneho orgánu v spoločnosti **Zemiansky dvor Šarpanec, s.r.o.** Pôvodných štatutárov Ing. Zuzanu Kovaľovú a Ing. Vladimíra Nestora nahradil MUDr. Radoslav Bardún, Muškátová 3803/27, Pezinok (zápis do Obchodného registra 5.1.2019).

V januári 2019 v spoločnosti **Mores Resort, a.s.** v dozornej rade vystriedal Ing. Vladimíra Nestora pán Adam Bardún, Muškátová 27, Pezinok (zápis do Obchodného registra 11.1.2019).

V materskej spoločnosti **ZAR invest, a.s.** v roku 2019 v dozornej rade vystriedali Ing. Vladimíra Nestora a Ing. Branislava Radu, pán Adam Bardún, Muškátová 27, Pezinok (zápis do Obchodného registra 10.1.2019) a Ing. Zuzana Semanová, Nezábudková 807/2, Bratislava (zápis do Obchodného registra 25.9.2019).

V materskej spoločnosti **ZAR Invest, a.s.** dňa 25. februára 2019 došlo k zvýšeniu kapitálových fondov z príspevkov nepeňažným vkladom pohľadávky z poskytnutých pôžičiek akcionára spoločnosti v celkovej výške 16 632 826,41 EUR. Uvedeným bolo eliminované záporné vlastné imanie Skupiny a posilnený jej vlastný kapitál.