

Čl. I VŠEOBECNÉ ÚDAJE

1, Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky: Livinark s.r.o. ,Na hore 1724/5,04022 Košice

Dátum založenia: 08.02.2018

Dátum vzniku: 08.02.2018

Opis hospodárskej činnosti:

| | |
|---|------------------|
| Uskutočňovanie stavieb a ich zmien | (od: 08.02.2018) |
| Prípravné práce k realizácii stavby | (od: 08.02.2018) |
| Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov | (od: 08.02.2018) |
| Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) | (od: 08.02.2018) |
| Dizajnérske činnosti | (od: 08.02.2018) |
| Fotografické služby | (od: 08.02.2018) |
| Sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť) | (od: 08.02.2018) |
| Poskytovanie služieb podľa ust. §4 zák. SNR č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších zmien a doplnkov | (od: 08.02.2018) |

Účtovná jednotka **nie je** neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

- k poslednému dňu účtovného obdobia (riadna)

Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená:

- schvaľujúci orgán účtovnej jednotky: .valné zhromaždenie.....
- dátum schválenia:.....30.05.2019.....

Zoznam členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov spoločnosti

Štatutárny orgán: konateľ : Ing. arch. Branislav Ivan

Štruktúra spoločníkov

| Meno | Podiel na ZI EUR | Podiel na ZI % | Podiel hlas. Práv % |
|---------------------------|---------------------|----------------|---------------------|
| Ing. arch. Branislav Ivan | 5000 | 100 | 100 |
| | | | |

2, Údaje o konsolidovanom celku

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku

3, Priemerný počet zamestnancov

| Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia | z toho riadiacich |
|--|-------------------|
| 0 | 0 |

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO

5 1 4 0 1 9 7 5

DIČ

2 1 2 0 6 7 8 1 0 9

Čl. II INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1, Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti

2, Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu
dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou: obstarávacia cena
dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou: obstarávacia cena
pohľadávky, záväzky, peňažné prostriedky: menovitou hodnotou
Pohľadávky a záväzky a peňažné prostriedky znejúce na cudziu menu- neboli

3, Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

| Druh DM | Doba odpisovania | Sadzba v % | Odpisová metóda |
|----------|------------------|------------|-----------------|
| Notebook | 4 | 25 | rovnomerne |
| Software | 4 | 25 | rovnomerne |

4, Účtovná jednotka nezmenila účtovné metódy, zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu

5, Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve: neboli

6, Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období: neboli

. III
INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT
ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1, Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

| Majetok podľa položiek súvahy | | Obstarávacia cena | Oprávky a opravné položky | Zostatková cena |
|-------------------------------|------------|-------------------|---------------------------|-----------------|
| DHM | k 1.1.19 | 1942 | 162 | 1780 |
| | +prírastky | | 412 | - 412 |
| | -úbytky | 296 | | 296 |
| | +/- presun | | | |
| | k 31.12.19 | 1646 | 574 | 1072 |
| NHM | k 1.1.19 | | | |
| | +prírastky | 3690 | 77 | 3613 |
| | -úbytky | | | |
| | +/- presun | | | |
| | k 31.12.19 | 3690 | 77 | 3613 |

2, Údaje o zásobách

| Názov položky | | Tvorba OP |
|--------------------|--|-----------|
| Materiál | | |
| Nedokončená výroba | | |
| Výrobky | | |
| Zvieratá | | |
| Tovar | | |

3, Informácie o krátkodobom finančnom majetku

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predch. účt. obdobie |
|--------------------------|-----------------------|------------------------------------|
| Pokladnica | 9723 | 9031 |
| Ceniny | | |
| Bežné bankové účty | 104513 | 359 |
| Krátkodobé bankové úvery | | |
| Peniaze na ceste | | |

4, Údaje o pohľadávkach

| Pohľadávky | Výška pohľadávky | Tvorba OP |
|-------------------------------|------------------|-----------|
| Pohľadávky z obchodného styku | | |
| Ostatné pohľadávky | 335 | |
| Iné pohľadávky | | |
| Daňové pohľadávky | | |
| Poskytnuté preddavky | | |

5. Údaje o časovom rozlíšení na strane aktív

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predch. účt. obdobie |
|-------------------------|-----------------------|------------------------------------|
| Náklady budúcich období | 171 | 112 |
| Príjmy budúcich období | | |

ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1, Údaje o vlastnom imaní****Opis základného imania:** 5000,- EUR**Opis a výška zmien vlastného imania**

| Text | Stav vlastného imania v bežnom období | Stav vlastného imania v minulom období | Rozdiel bežné mínus minulé obdobie |
|--------------------------|---------------------------------------|--|------------------------------------|
| Vlastné imanie v tom: | 49153 | 12749 | 36404 |
| Základné imanie | 5000 | 5000 | |
| Vlastné akcie | | | |
| Emisné ážio | | | |
| Ostatné kapitálové f. | | | |
| Oceňovacie rozdiely | | | |
| Zákonný rezervný fond | 387 | | 387 |
| Nedeliteľný fond | | | |
| Štatutárne a ostatné f. | | | |
| Nerozdelený zisk m. r. | 7362 | | 7362 |
| Nerozdelená strata m. r. | | | |
| HV bežného účt. obdob. | 36404 | 7749 | 28655 |

Rozdelenie účtovného zisku, príp. úhrada straty vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období:

| Návrh na rozdelenie zisku | Suma |
|--|------|
| Zisk na rozdelenie | 7749 |
| Prídel do zákonného rezervného fondu | 387 |
| Prídel na zvýšenie základného imania | |
| Prídel do štatutárnych fondov | |
| Prídel do ostatných fondov | |
| Použitie na vyrovnanie neuhradenej straty minulých rokov | |
| Dividendy, podiely na zisku | |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | 7362 |
| Spolu | 7749 |

| Návrh na vysporiadanie straty | Suma |
|--|------|
| Účtovná strata | |
| Úhrada straty z rezervného fondu | |
| Úhrada straty zo štatutárnych a ostatných fondov | |
| Úhrada straty spoločníkmi | |
| Úhrada straty znížením základného imania | |
| Úhrada straty z nerozdeleného zisku minulých rokov | |
| Prevod na neuhradenú stratu z minulých rokov | |
| Iná úhrada straty | |
| Spolu | |

2, Tvorba a čerpanie rezerv v bežnom roku:

| Popis rezervy | Stav k 1.1 | Tvorba | Použitie | Stav k 31.12. | Predpokladaný rok použ.rez. |
|---------------------------------|-------------------|---------------|-----------------|----------------------|------------------------------------|
| Rezerva na nevyč.dovol. +odvody | | | | | |

3, Údaje o záväzkoch

| Záväzky | Výška záväzku |
|----------------------------|---------------|
| Záväzky z obchodného styku | 51125 |
| Ostatné záväzky | |
| Záväzky voči zamestnancom | |
| Sociálne poistenie | |
| Daňové záväzky | 25561 |
| Iné záväzky | |
| Prijaté preddavky | |

4, Údaje o časovom rozlíšení na strane pasív

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predch. účt. obdobie |
|-------------------------|-----------------------|------------------------------------|
| Výdavky budúcich období | 70 | |
| Výnosy budúcich období | | |

5, Údaje o bankových úveroch a výpomociach

| Text | Bankový úver |
|--------------------------|--------------|
| Stav na začiatku obdobia | |
| Splátka úveru | |
| Navýšenie úveru | |
| Stav na konci obdobia | |

6, Prehľad o sociálnom fonde

| Text | Suma EUR |
|--|----------|
| Stav sociálneho fondu k 1.1. | |
| Tvorba z povinného prídeltu z nákladov | |
| Ostatná tvorba | |
| Čerpanie | |
| Stav sociálneho fondu k 31.12. | |

7, Informácie o finančnom prenájme

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predch. účt. obdobie |
|--------------------------|-----------------------|------------------------------------|
| Záväzky z prenájmu | | |
| Ostatné dlhodobé záväzky | | |

INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

| Druh výnosov | Opis | Suma |
|---|------------------------------|--------|
| Tržby za vlastné výkony a tovar / členenie podľa jed. typov a výrobkov a služ./ | 602 | 153826 |
| | 604 | |
| Finančné výnosy | Kurzové zisky celkom | |
| | Úroky | |
| | 648 | 9000 |
| | 641 Tržby z predaja DHM | |
| Mimoriadne výnosy | Týkajúce sa bežného účt.obd. | |
| | | |

INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

| Druh nákladov | Opis | Suma |
|------------------------------|---------------------------------|--------|
| Náklady | Spotreba materiálu 501 | 1778 |
| | Spotreba energie 502 | 689 |
| | Predaný tovar 504 | |
| | Opravy 511 | |
| | Cestovné 512 | |
| | Reprezentačné 513 | |
| | Služby 518 | 113153 |
| | Mzdové náklady 521 | |
| | Zákonné soc.zabezp. 524 | |
| | Zákonné soc.náklady 527 | |
| Ostatné náklady z hosp.činn. | | |
| | Dane cestná DMV 531 | |
| | Ostatné dene a poplatky 538 | 24 |
| | Odpis DM | 489 |
| | 547- Tvorba opavnej položky | |
| | Ostatné pokuty 544 | |
| | Ostatné pokuty 545 | |
| | Ostatné 548 | 560 |
| Finančné náklady | Kurzové straty celkom 563 | |
| | Úroky leasing ,ost.562 | |
| | Ostatné 568 | 17 |
| Mimoriadne náklady | Týkajúce sa bežneho účt.obd.582 | |