

**Poznámky k účtovnej závierke mikro ÚJ k 31. 12. 2019**  
(v celých eurách)

**A. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**

**1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

TOP PARTNER, spol. s r.o.  
Za tehelňou 10  
821 04 Bratislava  
IČO: 35758503  
DIC: 2020243577

Spoločnosť TOP PARTNER, spol. s r.o. (ďalej len Spoločnosť) bola do obchodného registra zapísaná 12. decembra 1998 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel s.r.o., vložka 18345/B).

**2. Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:**

- obchodná činnosť v rozsahu voľnej živnosti /veľkoobchod, maloobchod/
- sprostredkovateľská činnosť
- konzultačno-poradenská činnosť v predmete podnikania v rozsahu voľnej živnosti
- prieskum trhu
- obstarávateľské služby v stavebníctve
- sprostredkovanie nákupu a predaja nehnuteľností
- prenájom bytových a nebytových priestorov
- prenájom strojov a zariadení
- reklamná činnosť
- činnosť organizačných a ekonomických poradcov

**3. Priemerný počet zamestnancov**

Spoločnosť nezamestnáva žiadnych zamestnancov.

**4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2019 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019.

**5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2018, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 22. februára 2019.

**B. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**

**1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti. Spoločnosť je mikro účtovnou jednotkou.

**2. Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu poistné a pod.). Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisy **dlhodobého nehmotného majetku** sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania (podľa zákona o účtovníctve však musí byť odpísaný najneskôr do 5 rokov od jeho obstarania) a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína mesiacom uvedenia dlhodobého majetku do

používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je nižšia ako 2 400 € sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Odpisy **dlhodobého hmotného majetku** sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína mesiacom uvedenia dlhodobého majetku do používania. **Drobný dlhodobý hmotný majetok**, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je nižšia ako 1 700 € sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

### 3. Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou. Spoločnosť nevytvárala zásoby vlastnou činnosťou. Spoločnosť účtuje o zásobách A spôsobom.

### 4. Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

### 5. Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

### 6. Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

### 7. Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

### 8. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

### 9. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód

Účtovné zásady a metódy sa v bežnom roku nemenili.

## C. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

### 1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Druh majetku	Obstarávacia cena k 1.1.2019	Prírastky	Úbytky	Obstarávacia cena k 31.12.2019
Dlhodobý hmot. majetok	14 241		5 905	8 336

Druh majetku	Oprávky k 1.1.2019	Prírastky oprávok	Úbytky oprávok	Oprávky k 31.12.2019
Dlhodobý hmot. majetok	10 894	1 781	5 905	6 770

Druh majetku	Zostatková cena k 1.1.2019	Zostatková cena k 31.12.2019
Dlhodobý hmot. majetok	3 347	1 566

Osobný automobil je havarijne poistený v Alianzi a povinne zmluvne poistený v Komunálnej poisťovni od mája 2017.

## 2. Pohľadávky

Spoločnosť má všetky pohľadávky účtované ako krátkodobé pohľadávky.

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Spolu
Pohľadávky z obchodného styku	9 247	1 796	11 043

## 3. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účet v banke. Účtom v banke môže Spoločnosť voľne disponovať.

## D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

Názov	Stav k 1.1.2019	Stav k 31.12.2019
Závazky z obchodného styku	3 509	8 683
Závazky voči spoločníkom	31 466	26 866
Závazky voči finančnej správe	1 358	1 040

## E. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Názov	2018	2019
Výsledok hospodárenia - zisk	11	
Výsledok hospodárenia - strata		1 563

## F. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Názov	Stav k 1.1.2019	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.2019
Vlastné imanie	- 21 607			- 23 170
Základné imanie	6 639			6 639
Zákonný rezervný fond	332			332
Zákonný rezervný fond zo zisku	560			560
Neuhradený zisk minulých rokov				
Neuhradená strata minul. rokov	-29 149	11		- 29 138
Výsledok hospodárenia za BO	11	- 1 563	11	- 1 563

Zisk minulého obdobia bol preúčtovaný na nerozdelenú stratu minulých rokov.

O naložení s výsledkom hospodárenia za účtovné obdobie 2019 rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je prevod straty na nerozdelenú stratu minulých rokov.

## G. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

Názov výnosov	2018	2019
Tržby za tovar	54 914	59 712
Tržby za služby	125	657
Ostatné výnosy	10	
Spolu	55 049	60 369

## H. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

Názov nákladov	2018	2019
Spotrebované nákupy, energie	3 926	5 068
Predaný tovar	43 106	50 501
Služby	4 386	3 715
Osobné náklady	977	
Dane a poplatky	196	189
Ostatné prevádzkové náklady	556	575
Odpisy	1 781	1 781
Ostatné finančné náklady	110	103
Spolu	55 038	61 932

## I. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

### 1. Najatý majetok

Spoločnosť má v nájme dom s pozemkom Za tehľňou 10, Bratislava

Spoločnosť má priestory v nájme od tretej osoby. Nájomná zmluva je uzatvorená do 31.12.2019 s možnosťou, že ak prenajímateľ bude predmetnú nehnuteľnosť prenajímať i po tomto termíne, bude prednostne v prípade záujmu nájomcu táto zmluva predĺžená. Výpovedná lehota v prípade výpovede bez udania dôvodu je 6 mesiacov.