

Poznámky k účtovnej závierke za rok 2019

zostavené podľa Opatrenia MF SR č. MF/15464/2013-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre mikro účtovné jednotky v znení neskorších predpisov (ostatná novela č. MF/18008/2014-74 – FS č. 10/2014)

Čl. I
Všeobecné údaje

1) Základné informácie

Obchodné meno:	OV-INVEST, spol. s r. o.
Sídlo:	Pražská 4, 040 11 Košice
Dátum založenia:	6.12.1993
Štatutárny zástupca:	Ing. Dezider Orenič

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

poradenská a konzultačná činnosť v predmete podnikania

inžinierska činnosť vo výstavbe

poradenská a konzultačná činnosť v oblasti investičnej výstavby

výkon činnosti stavbyvedúceho pozemné stavby inžinierske stavby - dopravné stavby - koľajová doprava

výkon činnosti stavebného dozoru pozemné stavby

výkon činnosti stavebného dozoru inžinierske stavby - dopravné stavby - koľajová doprava technické, technologické a energetické vybavenie stavieb - elektrotechnické zariadenia

výkon činnosti stavbyvedúceho pozemné stavby inžinierske stavby - dopravné stavby - koľajová doprava

výkon činnosti stavebného dozoru pozemné stavby

výkon činnosti stavebného dozoru inžinierske stavby - dopravné stavby - koľajová doprava technické, technologické a energetické vybavenie stavieb - elektrotechnické zariadenia

uskutočňovanie stavieb a ich zmien

2) Informácie o konsolidovanom celku: bez náplne

3) Informácie o prepočítanom počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0,58	0,5
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	2	2
počet vedúcich zamestnancov	0	0

ČI. II
Informácie o prijatých postupoch

- 1) Riadna účtovná zvierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti
- 2) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:

	Názov položky	Spôsob oceňovania
1.	Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok nakupovaný	Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním
2.	Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok tvorený vlastnou činnosťou *	Vlastné náklady vynaložené na výrobu
3.	Dlhodobý finančný majetok *	Obstarávacia cena
4.	Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacia cena
5.	Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou *	Vlastné náklady
6.1.	Vlastné pohľadávky	Menovitá hodnota
6.2.	Kúpené pohľadávky, cenné papiere *	Obstarávacia cena
7.	Krátkodobý finančný majetok – peňažné prostriedky, ceniny,	Menovitá hodnota
8.	Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov	Menovitá hodnota
9.	Deriváty *	Reálna hodnota

* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

- 3) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok * - uvádza sa doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy; vychádza sa z predpokladanej doby používania a priebehu opotrebovania podľa zaradenia do odpisových skupín.

Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy pre hmotný a nehmotný dlhodobý majetok sa rovnajú.

- Odpisy dlhodobého hmotného majetku * - obstarávacia nižšia ako 1700 Eur – jednorázovo pri uvedení do používania.

- Odpisy dlhodobého nehmotného majetku * - obstarávacia nižšia ako 2400 Eur - jednorázovo pri uvedení do používania.

* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

- 4) Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované

- 5) Informácie o dotáciách a ich ocenenie: bez náplne

- 6) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne môže účtovná jednotka uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia:

bez náplne

Čl. III

Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje v súvahe a výkaze ziskov

1) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm: bez náplne

2) Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	3 654	3 611
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	3 494	3 494
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	160	117
Krátkodobé záväzky spolu	46 919	18 827
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	31 719	3 627
Záväzky po lehote splatnosti	15 200	15 200

3) Informácie o vlastných akciách: bez náplne

4) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky: bez náplne
Spoločnosť neposkytla členom orgánov ÚJ záruky, zabezpečenia, pôžičky ani plnenia na súkromné účely,

5) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky:
Spoločnosť neeviduje finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ani podmienené záväzky.

6) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva,
Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo, ktorým by jej bolo udelené právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom by prijímala náhradu za túto činnosť v akejkoľvek forme.

7) Informácie o zmenách vlastného imania

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	28 469	11 939
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	8 876	16 530
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	37 345	28 469
Dôvody zmien vlastného imania v členení:		
a) základné imanie zapísané do OR (účet 411):	6 639	6 639
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	1 800	1 300
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	20 000	12 000
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	0	0
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	8 906	8 530