

**POZNÁMKY
K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
k 31. 12. 2019
(v celých eurách)**

IČO 31322018	Účtovná závierka riadna x zostavená x schválená x	Za obdobie od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018
-----------------	--	---

Obchodné meno (názov)

účtovnej jednotky

Právna forma

Obchodný register

Dátum založenia

Dátum vzniku

Dahos a.s.

akciová spoločnosť

Oddiel: Sa vložka č. 379/B

1.5.1992

1.5.1992

Sídlo účtovnej jednotky:

Ulica, číslo:

Obec:

Telefón: 02/44462374

e-mailová adresa:

Pluhová 49

831 03 Bratislava

Fax: 02/44462374

sekretariat@spektra-ba.sk

Zostavená dňa 30.1.2020		
Schválená dňa 28.2.2020		

Všeobecné údaje o účtovnej jednotke**Predmet činnosti**

Vykonávané od:

ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach	
včítane prevádzkovania pohostinských činností	28.4.1993
prenájom nebytových priestorov spojený s doplňko-	
vými službami – správa budov	28.4.1993
pohostinská činnosť	28.4.1993
nákup a predaj tovaru v rozsahu voľnej živnosti	20.10.1997

Štruktúra zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	2	2
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	2	2
počet vedúcich zamestnancov	0	0

Účtovná závierka

Účtovná závierka bola zostavená ako riadna.

Účtovná závierka bola zostavená dňa 30.1. 2020 za obdobie od 1.1.2019 do 31.12.2019.

Účtovná závierka bola schválená dňa 28.2. 2020

Účtovná závierka za predchádzajúce obdobie bola schválená 28.2.2019, schvaľovací orgán: valné zhromaždenie

Orgány spoločnosti

Orgán spoločnosti	Druh
valné zhromaždenie	schvaľovací
predstavenstvo	štatutárny
dozorná rada	kontrolný

Zoznam členov orgánov

Orgán	Meno a priezvisko
predstavenstvo	Buza. Gábor , Ing.
dozorná rada	Boskovičová Silvia
	Buzová Monika
	Buza Róbert

Štruktúra vlastníkov – akcionári

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	€	%	%	%
REAL INVESTMENT	315146	49,90	49,90	x
vlastné akcie Dahos a.s.	17714	2,80	2,80	x
fyzické osoby	299166	47,30	47,30	x
Spolu	632 026	100,00	100,00	x

Účtovné metódy a zásady**Predpoklad**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.

Zmeny účtovných zásad a metód

V účtovnom období nenastali zmeny účtovných zásad a metód.

Spôsob ocenenia

Druh	Ocenenie	Riadok výkazu
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou	Obstarávacia cena	3
Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou	Obstarávacia cena	4
Dlhodobý finančný majetok	Obstarávacia cena	9
Pohľadávky	Menovitá hodnota	17
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	Menovitá hodnota	20
Závazky	Menovitá hodnota	38
Časové rozlíšenie na strane pasív	Menovitá hodnota	42

Odpisový plán**Dlhodobý hmotný majetok**

Druh	Metóda	Spôsob	Účtovná odpis.sadzba alebo koeficient	Daňová odpis.sadzba alebo koeficient
Všetok dlhodobý hmotný majetok	časová	rovnomerné	podľa daňového zákona	podľa daňového zákona

Údaje o aktívach**Údaje o zložkách majetku**

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie						
	Pozemky	Stavby	Samostat. hnuteľné veci	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Preddavky na DHM	Spolu
vstupné ocenenie							
stav k 1.1.	76937	85264	29384				191585
prírastky							0
úbytky			29384				29384
stav k 31.12.	76937	85264	0	0	0	0	162201
oprávky							
stav k 1.1.		59693	12856				72549
prírastky		4264	16528				20792
úbytky			29384				29384
stav k 31.12.	0	63957	0	0	0	0	63957
zostatková hodnota							
stav k 1.1.	76937	25571	16528	0	0	0	119036
stav k 31.12.	76937	21307	0	0	0	0	98244

Informácia o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Spolu
Stav na začiatku účtovného obdobia	1794585	13366	1807951
Prírastky	-	-	0
Úbytky	-	-	0
Stav na konci účtovného obdobia	1794585	13366	1807951

Štruktúra finančného majetku**Podielové cenné papiere a podiely v spoločnostiach s podstatným vplyvom**

Názov spoločnosti	Nák.cena k 31.12.	Nominálna hodnota	Podiel na ZI %
REAL INVESTMENT s.r.o.	1536878	724518	49,9
SPEKTRA a.s.	257706	356313	30,0

Ostatné dlhodobé cenné papiere

Názov spoločnosti	Nák.cena k 31.12.	Nominálna hodnota	Podiel na ZI %
Vlastné akcie Dahos a.s.	13366	36562	2,8

Informácia o finančnom majetku

Položka	bežné účtovné obdobie	predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1689	1113
Bežné bankové účty	73793	43386
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	75482	44499

Pohľadávky

Veková štruktúra krátkodobých pohľadávok	v lehote splatnosti	po lehote splatnosti	spolu
Pohľadávky z obchodného styku	126	30929	31055
Iné pohľadávky			0
Krátkodobé pohľadávky spolu	126	30929	31055

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	bežné účtovné obdobie	predchádzajúce účtovné obdobie
po lehote splatnosti	30929	32706
so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	126	3153
krátkodobé pohľadávky spolu	31055	35859

Poistenie dlhodobého majetku

Poistenie	Predmet poistenia	Poistná suma
Stavby	účtovná hodnota	85264
Samostatné hnutelné veci	účtovná hodnota	0
Spolu		85264

Ocenenie dlhodobého finančného majetku

Druh	Spôsob určenia ceny
Dlhodobý finančný majetok	obstarávacia cena

Informácia o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:		
Poistenie autá		
Software		
Odborná literatúra		
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Správa registratúry		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		
Nájomné		

Vlastné imanie**Štruktúra základného imania**

Druh	Hodnota	Počet	Spolu	Splatené	Práva spojené s akciou
listinné akcie na meno	34	18589	632026	632026	akcionárske podľa OZ
Spolu	34	18589	632026	632026	

Informácia o rozdelení účtovného zisku

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	2850
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Zákonný rezervný fond	
Štatutárne a ostatné fondy	
Nerozdelený zisk minulých rokov	2350
Úhrada straty spoločníkmi	
Neuhradená strata minulých rokov	
Sociálny fond	500
Spolu	2850

Akcie a podiely na základnom imaní vlastnené inou účtovnou jednotkou, v ktorej je účtovná jednotka ovládanou osobou

Názov účtovnej jednotky	Hodnota	Podiel v %
REAL INVESTMENT s.r.o.	778624	67,8
Spolu	778624	67,8

Prehľad zmien vlastného imania

	Bežné účtovné obdobie				Stav k 31.12.
	Stav k 1.1.	Prírastky	Úbytky	Presuny	
Základné imanie	632026				632026
Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					0
Zákonný rezervný fond	127033				127033
Štatutárne fondy a ostatné fondy	922347		10000		912347
Nerozdelený zisk minulých rokov	317123	2350			319473
Neuhradená strata minulých rokov	0				0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia		2850			2850
Vyplatené dividendy		10000			10000
Ostatné položky vlastného imania					0

Cudzie zdroje**Rezervy**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	
Dlhodobé rezervy	4612	1466	1300	4778
z toho:				
sociálny fond	563	1466	1300	729
zneplatnené akcie	4306			4306
Krátkodobé rezervy	0			0
z toho:				
nevyčerpaná dovolenka	0			0
odvody na nevyčerpanú dovolenku	0			0
nevyfakturovaná elektrina	0			0
nevyfakturovaný plyn	0			0

Závazky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	8086	4313
Krátkodobé záväzky spolu	8086	4313
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	4306	4306
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	4306	4306

Členenie záväzkov

Druh	Splatné do 1 roka	Splatné viac ako 5 rokov
Závazky z obchodného styku	102	
Závazky voči zamestnancom	1304	
Závazky zo sociálneho poistenia	677	
Daňové záväzky	4703	
Ostatné záväzky	1300	
Zneplatnené akcie		4306
Sociálny fond		
Spolu	8086	4306

Informácia o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	563	305
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	90	67
Tvorba sociálneho fondu z nerozd. zisku	500	500
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu		
Čerpanie sociálneho fondu	424	309
Konečný zostatok sociálneho fondu	729	563

Zoznam spriaznených osôb

Spriaznená osoba	Vzťah k účtovnej jednotke
REAL INVESTMENT s.r.o.	materská spoločnosť
Ing. Gábor Buza	člen predstavenstva

Významné transakcie medzi spriaznenými osobami

Medzi spriaznenými osobami nevznikli v účtovnom období žiadne významné transakcie.	
--	--

Údaje o nákladoch a výnosoch**Informácie o čistom obrate**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	-	-
Tržby z predaja služieb	44681	45126
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Tržby z predaja dlhodobého majetku		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	44681	45126

Informácia o nákladoch

	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti	-	-
z toho:		
Náklady za overenie účtovnej závierky	-	-
Iné uisťovacie audítorské služby	-	-
Súvisiace audítorské služby	-	-
Daňové poradenstvo	-	-
Ostatné neaudítorské služby	1306	1309
Opravy a údržba IM	388	293
Náklady na prenájom	396	396
Spotreba materiálu a energie	2284	2367
Mzdové náklady	19261	19371
Odpisy k DHM	6713	11610
Dane a poplatky	4703	4640

Informácia o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie		Predchádzajúce účtovné obdobie	
	Základ dane	Daň	Základ dane	Daň
Výsledok hospodárenia pred zdanením	11244	x	3677	x
z toho: daňovo neuznané náklady	101		263	
výnosy nepodliehajúce dani				
Umorenie daňovej straty				
Celková daň z príjmov		2361		827