

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie  
od 01.01.2019 do 31.12.2019**

|                                   |                               |
|-----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Obchodné meno:</b>             | VILA 27 s.r.o.                |
| <b>Sídlo:</b>                     | Tajov 211,97634,Tajov         |
| <b>Právna forma:</b>              | SRO                           |
| <b>Dátum vzniku:</b>              | 09.09.2014                    |
| <b>Hlavný predmet podnikania:</b> | Hotelové a podobné ubytovanie |
| <b>Štaturárny orgán:</b>          | Iullia Syvokin                |

**I. I - (6)** Priemerný prepoítaný počet zamestnancov útovnej jednotky počas útovného obdobia, počet zamestnancov útovnej jednotky ku dnu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú lenovia štatutárneho orgánu útovnej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo lena štatutárneho orgánu.

Tabuľka 1: Informácie k I. I odst. 6 o počte zamestnancov

| Názov položky  | Bežné útovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie |
|--|----------------------|---|
| Priemerný prepoítaný počet zamestnancov                                    | 7,5                  | 7,16  |
| Stav zamestnancov ku dnu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho: | 6                    | 7   |
| Počet vedúcich zamestnancov  | 2                    | 2   |

Tabuľka 4: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

| Dlhodobý hmotný majetok<br>a             | Bežné útovné obdobie |             |  |  |                                     |                  |                      |                                  |            |
|--|----------------------|-------------|--|--|-------------------------------------|------------------|----------------------|----------------------------------|------------|
|  | Pozemky<br>b         | Stavby<br>c | Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí<br>d | Pestovateľské celky trvalých porastov<br>e | Základné stádo a ažné zvieratá<br>f | Ostatný DHM<br>g | Obstarávaný DHM<br>h | Poskytnuté preddavky na DHM<br>i | Spolu<br>i |
| Prvotné ocenenie                         |                      |             |  |  |                                     |                  |                      |                                  |            |
| <b>Stav na začiatku útovného obdobia</b> | 0                    | 0           | 3505,2   | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 3505,2     |
| Prírastky                                | 0                    | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Úbytky                                   | 0                    | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Presuny                                  | 0                    | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| <b>Stav na konci útovného obdobia</b>    | 0                    | 0           | 3505,2   | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 3505,2     |
| Oprávky                                  |                      |             |  |  |                                     |                  |                      |                                  |            |
| <b>Stav na začiatku útovného obdobia</b> | 0                    | 0           | 2778   | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 2778       |
| Prírastky                                | 0                    | 0           | 727,2  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 727,2      |
| Úbytky                                   | 0                    | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Presuny                                  | 0                    | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| <b>Stav na konci útovného obdobia</b>    | 0                    | 0           | 3505,2   | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 3505,2     |
| Opravné položky                          |                      |             |  |  |                                     |                  |                      |                                  |            |
| <b>Stav na začiatku útovného obdobia</b> | 0                    | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Prírastky                                | 0                    | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Úbytky                                   | 0                    | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Presuny                                  | 0                    | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| <b>Stav na konci útovného obdobia</b>    | 0                    | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Zostatková hodnota                       |                      |             |  |  |                                     |                  |                      |                                  |            |
| <b>Stav na začiatku útovného obdobia</b> | 0                    | 0           | 3505,2   | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 3505,2     |
| <b>Stav na konci útovného obdobia</b>    | 0                    | 0           | 3505,2   | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 3505,2     |

Tabu ka 5: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

| Dlhodobý hmotný majetok<br>a       | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |             |  |  |                                     |                  |                      |                                  |            |
|------------------------------------|--|-------------|--|--|-------------------------------------|------------------|----------------------|----------------------------------|------------|
|                                    | Pozemky<br>b                                 | Stavby<br>c | Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí<br>d | Pestovateľské celky trvalých porastov<br>e | Základné stádo a ažné zvieratá<br>f | Ostatný DHM<br>g | Obstarávaný DHM<br>h | Poskytnuté preddavky na DHM<br>i | Spolu<br>i |
| Prvotné ocenenie                   |  |             |  |  |                                     |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 0  | 0           | 3505,2   | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 3505,2     |
| Prírastky                          | 0  | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Úbytky                             | 0  | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Presuny                            | 0  | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Stav na konci ú tovného obdobia    | 0  | 0           | 3505,2   | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 3505,2     |
| Oprávky                            |  |             |  |  |                                     |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 0  | 0           | 2778   | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 2778       |
| Prírastky                          | 0  | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Úbytky                             | 0  | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Presuny                            | 0  | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Stav na konci ú tovného obdobia    | 0  | 0           | 2778   | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 2778       |
| Opravné položky                    |  |             |  |  |                                     |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 0  | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Prírastky                          | 0  | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Úbytky                             | 0  | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Presuny                            | 0  | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Stav na konci ú tovného obdobia    | 0  | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Zostatková hodnota                 |  |             |  |  |                                     |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 0  | 0           | 3505,2   | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 3505,2     |
| Stav na konci ú tovného obdobia    | 0  | 0           | 3505,2   | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 3505,2     |

I.III - q) hodnotte pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

**Tabuľka 19: Informácie k I. III odst.1 písm. q) o vekovej štruktúre pohľadávok**

| Názov položky  | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--|---------------------|----------------------|------------------|
| a  | b                   | c                    | d                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>   |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku  | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávka voči dcérskej útvornej jednotke a materskej útvornej jednotke | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči spoločným, členom a združeniu                            | 0                   | 0                    | 0                |
| Iné pohľadávky   | 0                   | 0                    | 0                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>   | <b>0</b>            | <b>0</b>             | <b>0</b>         |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>   |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku  | 405,5               | 9,3                  | 414,8            |
| Pohľadávka voči dcérskej útvornej jednotke a materskej útvornej jednotke | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči spoločným, členom a združeniu                            | 0                   | 0                    | 0                |
| Sociálne poistenie   | 0                   | 0                    | 0                |
| Daňové pohľadávky a dotácie  | 0                   | 0                    | 0                |
| Iné pohľadávky   | 0                   | 0                    | 0                |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                       | <b>405,5</b>        | <b>9,3</b>           | <b>414,8</b>     |

I.III - t) zložkách krátkodobého finančného majetku,

**Tabuľka 21: Informácie k I. III odst.1 písm. t) o krátkodobom finančnom majetku**

| Názov položky   | Bežné útvorné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce útvorné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Pokladnica, ceniny  | 119400,73             | 96918,36                                     |
| Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky                | 9721,87               | 9951,79                                      |
| Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované | 0                     | 0  |
| Peniaze na ceste  | 0                     | 0  |
| <b>Spolu</b>  | <b>129122,6</b>       | <b>106870,15</b>                             |



I.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

I.III - (2) - d) štruktúre záväzkov pod a zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov,

**Tabuľka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch**

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   | 0                     | 0  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           | 0                     | 0  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  | 0                     | 0  |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | 13143,07              | 10277,82                                     |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 13143,07              | 10277,82                                     |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    | 0                     | 0  |

I.III - (2) - g) záväzkoch zo sociálneho fondu, s uvedením stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorbe a operaní sociálneho fondu počas bežného účtovného obdobia a stavu na konci účtovného obdobia,

**Tabuľka 28: Informácie k I. III odst. 2 písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu**

| Názov položky                               | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| <b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>     | 538,03                | 372,32                                       |
| Tvorba sociálneho fondu na záväzku nákladov | 96,39                 | 165,71                                       |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku            | 0                     | 0  |
| Ostatná forma sociálneho fondu              | 0                     | 0  |
| <b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>        | 0                     | 0  |
| <b>Operanie sociálneho fondu</b>            | 0                     | 0  |
| <b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>    | 634,42                | 538,03                                       |

I. IV - (4) V poznámkach sa uvádza členenie istého obratu podľa § 2 ods. 14 zákona podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných druhov jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto druhy a oblasti odbytu z hľadiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom druhov jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahrnutých do istého obratu.

**Tabuľka 47: Informácie k I. IV odst. 4 o istom obrate**

| Názov položky                           | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Tržby za vlastné výrobky                | 0                     | 0  |
| Tržby z predaja služieb                 | 248201,25             | 205121,95                                    |
| Tržby za tovar                          | 0                     | 0  |
| Výnosy zo zákazky                       | 0                     | 0  |
| Výnosy z nehnuteľností na predaj        | 0                     | 0  |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | 0                     | 0  |
| <b>istý obrat celkom</b>                | 0                     | 0  |

## I. IX

## Preh ad o pohybe vlastného imania

(1) Preh ad o pohybe vlastného imania zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní ú tovnej jednotky medzi dvomi ú tovnými závierkami a ím bola spôsobená. V tabu kovej forme sa uvádza zobrazenie pohybu vo vlastnom imaní vrátane zobrazenia pohybu v oce ovacích rozdieloch vykázaných vo vlastnom imaní z dôvodu ocenenia reálnou hodnotou po as ú tovného obdobia.

(2) Preh ad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej ú tovej závierky porovnáva zmenu stavu medzi dvomi po sebe nasledujúcimi riadnymi ú tovnými závierkami. Skladá sa z dvoch preh adov. Jeden preh ad zobrazuje zmenu stavu vlastného imania za ú tovné obdobia a druhý preh ad za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobia.

(3) Preh ad o pohybe vlastného imania v rámci mimoriadnej ú tovej závierky porovnáva zmenu stavu vlastného imania medzi d om, ku ktorému je zostavená mimoriadna ú tovná závierka a d om, ku ktorému bola zostavená posledná riadna ú tovná závierka.

**Tabu ka 53: Informácie k I. IX odst. 1 až 3 o pohybe vlastného imania, ktoré zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní ú tovej jednotky medzi dvomi ú tovnými závierkami**

| Pohyb vlastného imania (VI)   | Bežné ú tovné obdobia | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobia |
|---|-----------------------|--|
| Stav VI na začiatku ú t. obdobia                                      | 5000                  | 5000   |
| Zvýšenie alebo zníženie VI počas ú t. obdobia                         | 0                     | 0  |
| Stav VI na konci ú t. obdobia:  | 5000                  | 5000   |
| Dôvody zmien VI :   | 0                     | 0  |
| Zákl. imanie zapísané do OR (411)                                     | 5000                  | 5000   |
| Zákl. imanie nezapísané do OR (419)                                   | 0                     | 0  |
| Emisné ážio (412)   | 0                     | 0  |
| Zákonné rezervné fondy (417,418,421,422)                              | 0                     | 0  |
| Ostatné kapitálové fondy (413)  | 0                     | 0  |
| Oce ovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (414,415,416) | 0                     | 0  |
| Ostatné fondy tvorené zo zisku (423,427)                              | 0                     | 0  |
| Nerozdelený zisk min. rokov (428)                                     | 26080,47              | 26080,47                                     |
| Neuhradná strata min. rokov (429)                                     | 61565,49              | 53546,46                                     |
| Ú tovný zisk alebo strata (431)                                       | 17779,65              | -8019,03                                     |
| Vyplatené dividendy   | 0                     | 0  |
| alšie zmeny vlastného imania  | 0                     | 0  |
| Zmeny na ú te fyzickej osoby (491)                                    | 0                     | 0  |