

**Čl. I Všeobecné informácie****I.1 Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky:**

IRASON, spol. s.r.o.  
Koreňová 26  
851 10 Bratislava

**Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:**

Prenájom vlastnej nehnuteľnosti

**I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky :**

Účtovná závierka spoločnosti za bezprostredne predchádzajúce obdobie bola schválená valným zhromaždením dňa 27.6.2019

**I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2019 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019

**I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**I.5 Informácie o počte zamestnancov**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti**

Účtovná jednotka neposkytla členom orgánov účtovnej jednotky žiadne plnenia formy pôžičiek, záruk alebo iných zabezpečení.

**Čl. III Informácie o prijatých postupoch****III. 1 Vychodisko pre zostavenie účtovnej závierky.**

Účtovná závierka spoločnosti je zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

**III.2 Zmeny účtovných zásad a metód**

Účtovné metódy a zásady boli konzistentne aplikované.

**III.3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

## III. 4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

| Druh majetku / záväzkov                                | Spôsob ocenenia   | ÚJ |
|--|---|----|
| Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou              | Obstarávacou cenou  |    |
| Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou | Vlastnými nákladmi  |    |
| Dlhodobý nehmotný majetok nadobudnutý bezodplatne      | Reálnou hodnotou  |    |
| Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou                | Obstarávacou cenou  | x  |
| Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou   | Vlastnými nákladmi  |    |
| Dlhodobý nehmotný majetok nadobudnutý bezodplatne      | Reálnou hodnotou  |    |
| Zásoby obstarané kúpou                                 | Obstarávacou cenou<br>ÚJ zásoby nakupuje operatívne , na okamžitú spotrebu.                                   | x  |
| Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou                    | Vlastnými nákladmi  |    |
| Pohľadávky pri ich vzniku                              | Menovitou hodnotou  | x  |
| Pohľadávky nadobudnuté kúpou                           | Obstarávacou cenou  |    |
| Peňažné prostriedky a ceniny                           | Menovitou hodnotou  | x  |
| Najatý majetok (operatívny prenájom)                   | Vykazujeme ako svoj majetok jeho vlastník , nie nájomca   | x  |
| Výdavky a príjmy budúcich období                       | Vykazujú sa vo výške, ktorá je potrebná na dodržiavanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím | x  |
| Náklady budúcich období a výnosy budúcich období       | Vykazujú sa vo výške, ktorá je potrebná na dodržiavanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím | x  |

**III.4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba opravných položiek k majetku**

V účtovnej jednotke nebol dôvod pre tvorbu opravných položiek.

**III.4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv**

| Druh záväzku             | Spôsob ocenenia                       | ÚJ |
|--------------------------|---------------------------------------|----|
| Záväzky pri ich vzniku   | Menovitou hodnotou                    | x  |
| Záväzky pri ich prevzatí | Obstarávacou cenou                    |    |
| Rezervy                  | Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku | x  |

**III.4 d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**III.4 e) Ocenenie finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**III.4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku**

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

| Druh majetku         | Doba odpisovania<br>(predpokladaná doba<br>využívania v rokoch) | Sadzba účt.<br>odpisov | Odpisová metóda /daňové<br>odpisy/ |
|----------------------|---|------------------------|------------------------------------|
| Nebytový priestor    | 70  | 1,43%                  | rovnomerný odpis                   |
| Dopravné prostriedky | 4   | 25 %                   | rovnomerný odpis                   |

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku účtovná jednotka zostavila interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania.

Účtovné a daňové odpisy dlhodobého hmotného majetku sa nerovnejú.

**III. 4 h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**III.5 Oprava významných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát****IV.1 Charakteristika Goodwilu**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**IV.2 Informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**IV.3 a) Informácie o záväzkoch**

| Názov položky   | BO | PO |
|---|----|----|
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | 0  | 0  |

**Ďalšie dôležité informácie o záväzkoch:****IV.3 b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**IV.4 Informácie o vlastných akciách**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**IV.5 Informácie o vytvorení kapitálového fondu z príspevkov podľa § 123 ods.2 a § 217A Obchodného zákonníka**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**IV.6 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**

Tabuľka č. 1

| Výnosy, ktoré majú výnimočný | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne |
|------------------------------|-----------------------|---------------|
|                              | 0                     | 0             |

Tabuľka č. 2

| Náklady, ktoré majú výnimočný | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne |
|-------------------------------|-----------------------|---------------|
|                               | 0                     | 0             |

**Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach****V.1 a) Informácie o podmienenom majetku**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**V.1 b) Informácie o podmienených záväzkoch**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**V.2 Informácie o podmienených záväzkoch**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**V.3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka****VI. a) - j) Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**Čl. VII Ostatné informácie****VII. 1 a) - Informácie o výlučných právach alebo osobitných právach udelených účtovnej**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.