

Poznámky k účtovnej závierke za rok 2019

zostavené podľa Opatrenia MF/23378/2014-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov

a) Základné informácie o účtovnej jednotke:

Obchodné meno:	CONCORDE spol. s r.o.
Sídlo:	Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava
Dátum založenia:	20.04.1993
Dátum vzniku:	19.05.1993

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- Nákup a predaj tovarov/ na tovar, na ktorý sa vyžaduje osobitné povolenie, možno nákup a predaj tovarov vykonávať len s osobitným povolením/
- Sprostredkovanie nákupu a predaja tovarov
- Nákup a predaj nehnuteľností
- Sprostredkovanie nákupu a predaja nehnuteľností
- Sprostredkovanie výkonu služieb
- Vykonávanie činnosti samostatného finančného agenta v sektore poistenia a zaistenia

c) Informácie o počte zamestnancov

Informácie k prílohe č.3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	16	17
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	16	17
počet vedúcich zamestnancov	1	1

d) Údaj, či je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách s uvedením obchodného mena a sídla takejto účtovnej jednotky; uvádzajú sa aj iné významné údaje týkajúce sa tohto ručenia:

Účtovná jednotka, nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej spoločnosti.

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka za Concorde spol. s r.o. (ďalej spoločnosť).

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky:

Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená riadnym valným zhromaždením – rozhodnutím jediného spoločníka dňa 15.05.2019.

Konsolidovaná účtovná závierka - Účtovná jednotka nie je materskou účtovnou jednotkou a nemá pre tento bod náplň.

V poznámkach sa uvádzajú ďalšie informácie o:

- použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- výnosoch,
- nákladoch,
- daniach z príjmov,
- údajoch na podsúvahových účtoch,
- iných aktívach a iných pasívach,
- spriaznených osobách,
- skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
- prehľade zmien vlastného imania,
- prehľade peňažných tokov.

Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:

Účtovná jednotka používa účtovné zásady a účtovné metódy v súlade so zákonom o účtovníctve a postupmi účtovania.

a) Splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: ÁNO.

b) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky: ÚJ nemá náplň pre túto oblasť

c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:

Č.	Názov položky	Spôsob oceňovania
1.	Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
2.	Dlhodobý nehmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady
3.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reálna hodnota
4.	Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
5.	Dlhodobý hmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady
6.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reálna hodnota
7.	Dlhodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
8.	Zásoby obstarané kúpou:	Obstarávacia cena
9.	Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:	Vlastné náklady
10.	Zásoby obstarané inak (darom):	Reálna hodnota
11.	ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:	Menovitá hodnota
12.1	Vlastné pohľadávky:	Menovitá hodnota
12.2	Kúpené pohľadávky:	Obstarávacia cena
13.1	Krátkodobý finančný majetok – cenné papiere, atď.	Obstarávacia cena
13.2	Krátkodobý finančný majetok – peňažné prostriedky, ceniny	Menovitá hodnota
14.	Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:	Menovitá hodnota
15.	Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:	Menovitá hodnota
16.	Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:	Menovitá hodnota
17.	Deriváty:	Menovitá hodnota
18.	Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:	Menovitá hodnota
19.	Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:	Obstarávacia cena

20.	Majetok obstaraný v privatizácii:	Bez náplne
21.	Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:	Menovitá hodnota

d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy: ÚJ sa riadi zákonom č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov podľa § 26 – 28 a prílohy č. 1 k vyššie uvedenému zákonu. Všetok majetok, ktorý ÚJ eviduje v majetku je zaradený v 1. Odpisovej skupine, pri rovnomernom odpisovaní, kde je doba odpisovania 4 roky.

e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia: ÚJ nemá náplň pre túto oblasť

f) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne môže účtovná jednotka uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia: ÚJ nemá náplň pre túto oblasť

Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:

a) Dlhodobý hmotný majetok za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			727 013						727 013
Prírastky			0						0
Úbytky			0						0
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			727 013						727 013
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			445 984						445 984
Prírastky			133 108						133 108

Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			579 092						579 092
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			281 029						281 029
Stav na konci účtovného obdobia			147 921						147 921

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			723 351						723 351
Prírastky			55 428						55 428
Úbytky			51 766						51 766
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			727 013						727 013
Oprávky									

Stav na začiatku účtovného obdobia			364 835						364 835
Prírastky			132 915						132 915
Úbytky			51 766						51 766
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			445 984						445 984
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			358 516						358 516
Stav na konci účtovného obdobia			281 029						281 029

b) Spôsob a výška **poistenia** dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku:

Predmet poistenia	Druh poiste	Výška		Názov a sídlo poisťovne
		2018	2019	
Porsche Cayenne Turbo	PZP	192	197	KOOPERATIVA poisťovňa, a.s.
Porsche Cayenne Turbo	HP	1 835	1 631	Vienna Insurance Group, Štefanovičova 4, 816 23 Bratislava
LAND ROVER BL601OY	PZP	153	209	Generali Slovensko poisťovňa, a.s., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
LAND ROVER BL601OY	HP	2 572	2 500	
Jeep Grand Cherokee BL013TH	PZP	179	197	KOOPERATIVA poisťovňa, a.s.
Jeep Grand Cherokee BL013TH	HP	974	965	Vienna Insurance Group, Štefanovičova 4, 816 23 Bratislav
Mercedes Benz GLS 350 BL751MI	PZP		224	Generali Slovensko poisťovňa, a.s., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
Mercedes Benz GLS 350 BL751MI	HP		2 150	Allianz Slovenská poisťovňa, a.s., Dostojevského rad 4, 815 74 Bratislava
Mercedes Benz BL833NR	PZP		224	Allianz Slovenská poisťovňa, a.s., Dostojevského rad 4, 815 74 Bratislava
Mercedes Benz BL833NR	HP		5 895	

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0

r) Tvorba, zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam v členení podľa jednotlivých položiek súvahy za bežné účtovné obdobie, pričom sa uvádza dôvod ich tvorby, zúčtovania:

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
A	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku					
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu					

Komentár:

s) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	987 965	440 520	1 428 485
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom,	16 000		16 000

členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	15 323		15 323
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 066 281		1 459 808

Spoločnosti nebola doručená confirmácia pohľadávok v celkovej výške 440 519,53 € s ústne dohodnutou splatnosťou v 2. polroku 2019. Spoločnosť netvorila k pohľadávke opravnú položku, lebo ju nepovažuje za rizikovú.

t) Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia:

u) Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať:

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	797 015	797 015

w) Významné zložky krátkodobého finančného majetku:

Informácie k prílohe č.3 písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č.1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	517 281	130 163
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	28 562	17 058
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	545 843	147 221

zc) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	45

Poistenie	450	45
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	54 479	19 877
Poistenie	14 185	4 414
Predplatné		0
Služby	35 483	10 982
Nájom	4 498	4 221
Internet	313	260
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	8 912	0
Provízie	8 912	0

Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy:

a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie, a to:

Údaje o vlastnom imaní:

Vlastné imanie	K 31.12.2019
Základné imanie	6 639
Rezervný fond tvorený zo zisku	664
Rezervný fond z kapitálových vkladov	0
Zisk minulých rokov	452 385
Strata minulých rokov	0
Výsledok hospodárenia bež. obdobia	361 078
Upísané vlastné imanie	0
Zisk alebo strata neúčtovaná ako náklad alebo výnos	0
Vlastné imanie celkom	820 766

Základné imanie pozostáva z peňažného vkladu spoločníka vo výške 6 639 Eur. Nevykazuje sa upísané imanie nezapísané v obchodnom registri. Počas roka 2019 nenastali zmeny v základom imaní spoločnosti. Zisk na podiel na základnom imaní je 820 766 Eur.

3. Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období:

Informácia k prílohe č.3 časti G. písm. a) bod 3 o rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty
Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	357 785
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	

Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	142 731
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	215 054
Iné	
Spolu	392 265

b) Jednotlivé **druhy rezerv** za účtovné obdobie s uvedením ich stavu na začiatku účtovného obdobia, ich tvorba, použitie, zrušenie počas bežného účtovného obdobia, ich stav na konci účtovného obdobia, pričom sa uvedie predpokladaný **rok použitia** rezerv:

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	21 645	22 026	21 645		22 026
Nevyčerpané dovolenky (Z)	8 755	8 939	8 755		8 939
Poistné (Z)	3 080	3 145	3 080		3 145
Služby (N)	2 250	2 250	2 250		2 250
Audit (N)	7 320	7 320	7 320		7 320
Energie (N)	240	372	240		372

Predpokladaný rok použitia rezervy je rok 2019.

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	a	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					

Krátkodobé rezervy, z toho:	19 809	21 645	19 809		21 645
Nevyčerpané dovolenky (Z)	7 425	8 755	7 425		8 755
Poistné (Z)	2 614	3 080	2 614		3 080
Služby (N)	2 250	2 250	2 250		2 250
Audit (N)	7 320	7 320	7 320		7 320
Energie (N)	200	240	200		240

Predpokladaný rok použitia rezervy je rok 2018.

c, d) Výška záväzkov po lehote splatnosti a štruktúra záväzkov do lehoty splatnosti podľa zostatkovej doby splatnosti: Informácie

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	19 329	47 988
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	19 329	47 988
Krátkodobé záväzky spolu	445 593	627 833
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	445 593	591 491
Záväzky po lehote splatnosti		36 342

g) Záväzky zo sociálneho fondu:

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	1 700	1 523
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov		975
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	1 024	975
Čerpanie sociálneho fondu		798
Konečný zostatok sociálneho fondu	2 724	1 700

i.1) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci – mena, charakter, hodnota v cudzej mene, výška úroku, splatnosť:

Informácie k prílohe č.3 časti G. bod i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach
Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajú- ce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
Krátkodobé bankové úvery						
Krátkodobý bankový úver (kontokorent)	EUR	4,8 %	31.12.2020	797 014	797 014	803 304

Pohľadávky banky budú zabezpečené:

- Záložné právo k pohľadávkam a pohľadávkam z účtu, zriadeným na základe Zmluvy o zriadení záložného práva k hnutelným veciam a pohľadávkam č. 0518/ZAPOPU1/8420.
- Ručiteľské vyhlásenie č. 0518/RUVY1/8420 ručiteľa Mgr. Pavel Hošťák.
- Vlastnou blankozmenkou s Dohodou o vyplnení blankozmenky č. 0518/DZM1/8420, so zmenkovým ručiteľom Mgr. Pavel Hošťák.

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobé finančné výpomoci						

i.2) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci - hodnota v eurách a forma zabezpečenia:

j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	2 266	438
Výnosy budúcich období dlhodobé – výnosy z provízií	2 266	438
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	109 968	67 394
Výnosy budúcich období – výnosy z provízií	109 968	67 394

m) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu v poznámkach nájomcu:

Informácie k prílohe č.3 v časti G. písm. m) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	19 214	16 575		115 236	46 288	
Finančný náklad	1 146	726		5 558	2 257	
Spolu	20 360	17 301		120 794	48 545	

Informácie o výnosoch:

a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu:

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb - provízie		Typ výrobkov, tovarov, služieb - predaj DHM		Typ výrobkov, tovarov, služieb – ostatné	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Provízie - SR	5 374 361	5 541 378	0	21 667	22 867	24 083
Spolu	5 374 361	5 541 378	0	21 667	22 867	24 083

c) Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov:

d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti:

e) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov; osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

f) Suma položiek výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúcich sa bežného účtovného obdobia a ich opis a suma položiek výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúcich sa predchádzajúcich účtovných období a ich opis:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	22 867	24 083
Ostatné	22 867	24 083
Finančné výnosy, z toho:	0	0
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Ostatné finančné výnosy	0	0

g) Suma čistého obratu podľa § 19 ods.1 písm. a) druhého bodu zákona o účtovníctve (pre účely testu povinnosti auditu), pričom osobitne sa uvádza suma a opis iných výnosov súvisiacich s bežnou činnosťou, ktorú účtovná jednotka vykonáva ako svoju bežnú prevádzkovú činnosť súvisiacu s predmetom podnikania a ktorá vplýva na schopnosť účtovnej jednotky generovať peňažné prostriedky a ekvivalenty peňažných prostriedkov v budúcnosti, napr. úrokové výnosy, dividendy a výnosy z predaja finančného majetku:

Informácie k prílohe č.3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	5 374 361	5 541 378
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	5 374 361	5 541 378

Informácie o nákladoch:

a) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby:

b) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti:

c) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát; osobitne sa uvádza suma kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:

d) Opis a suma položiek nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúcich sa bežného účtovného obdobia a položiek nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúcich sa predchádzajúcich účtovných období:

e) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom:

Informácie k prílohe č.3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	4 358 821	4 469 165
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>9 420</i>	<i>8 000</i>
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	9 420	8 000
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>4 349 401</i>	<i>4 461 165</i>
Poist'ovacie služby	22 148	0
Sprostredkovanie	3 952 226	4 097 815
Administratívne služby	30 000	61 500
Zmluvné služby	6 950	9 960
Nájomné	56 800	49 698
Prenájom	6 250	8 833
Reklama	9 346	2 500
Internet	13 512	14 626
Účtovníctvo	11 875	11 875
Ostatné	240 294	204 358
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	512 222	563 837
Spotreba materiálu a energií	26 926	22 914
Mzdové náklady a odvody	264 223	254 455
Odpisy	133 108	131 838
Ostatné	87 965	154 630
Finančné náklady, z toho:	55 271	71 185
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>1 468</i>	<i>925</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>53 803</i>	<i>70 260</i>

Úroky	43 999	46 669
Ostatné	9 804	23 591

V tabuľke nákladov je extrahované od DPH, ktorú si ÚJ neuplatňuje, lebo vykonáva činnosti oslobodené od DPH pričom táto DPH je uvedená v položke ostatné.

Informácie o daniach z príjmov:

f,g) Informácie o daniach z príjmov:

Informácie k prílohe č.3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	470 914		21	482 944		21
teoretická daň	X	98 892	21	X	101 418	21
Daňovo neuznané náklady	61 926	13 004		121 771	25 572	
Výnosy nepodliehajúce dani	9 810	2 060	0	8 720	1 831	0
Vplyv nevykázaney odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	523 030	109 836	21	595 995	125 159	21
Splatná daň z príjmov	x	109 836		x	125 159	
Odložená daň z príjmov	x		21	x		21
Celková daň z príjmov	x	109 836		x	125 159	

Údaje na podsúvahových účtoch:

Účtovná jednotka nemá pre tento bod náplň.

Informácie o iných aktívach a iných pasívach:

a) **Podmienené záväzky** – opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, zo zmlúv o podriadenom záväzku a z najrôznejších foriem ručenia: Účtovná jednotka nemá pre tento bod náplň.

b) Opis a hodnota **podmienených záväzkov voči spriazneným osobám** (spriaznené osoby sú - napr. majetkovo prepojené osoby, personálne prepojené osoby, vedúci zamestnanci a ich blízke osoby, významní veritelia, významní obchodní partneri): Účtovná jednotka nemá pre tento bod náplň.

c) **Podmienený majetok** – opis a hodnota pravdepodobného majetku, ktorým je možný majetok, ktorý vznikol z minulých udalostí a jeho existencia závisí od neistej udalosti v budúcnosti nezávisle na účtovnej jednotke – napr. práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv, práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov a práva z privatizácie: Účtovná jednotka nemá pre tento bod náplň.

Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky:

Štatutárnym orgánom boli vyplácané odmeny t.j. príjem zo závislej činnosti z titulu hlavného pracovného pomeru a neboli im poskytnuté žiadne nepeňažné príjmy ani v roku 2017. Štatutárnym orgánom neboli poskytnuté žiadne úvery ani peňažné resp. nepeňažné preddavky.

Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb: Účtovná jednotka nemá pre tento bod náplň.

Následné udalosti - informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky:

V účtovnej jednotky nenastali skutočnosti po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili verné zobrazenie skutočností, ktoré sa vykazujú v účtovnej závierke.

Prehľad zmien vlastného imania: Účtovná jednotka nemá pre tento bod náplň.

Prehľad o peňažných tokoch: Účtovná jednotka nemá pre tento bod náplň.

Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby: Účtovná jednotka nemá pre tento bod náplň.

Informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci: Účtovná jednotka nemá pre tento bod náplň.

Informácie o službách vo verejnom záujme: Účtovná jednotka nemá pre tento bod náplň.