

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**a) Informácie o založení účtovnej jednotky****DS DEVELOPMENT, s.r.o.**Sídlo účtovnej jednotky: **Hlavná 21, 929 01 Dunajská Streda**

Dátum založenia: 28.11.2002

Dátum zápisu do obchodného registra: 19.02.2003

IČO: 36 253 111

b) Hlavnými činnosťami účtovnej jednotky sú

- prevádzkovanie bytových a nebytových priestorov
- podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom

c) Informácie o počte zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie (2019) a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2018) sú uvedené v tabuľke č. 2.

Tabuľka č. 2. Informácie k časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	2	2
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	2	2
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

d) Informácie o neobmedzenom ručení

Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka účtovnej jednotky je zostavená ako riadna účtovná závierka k 31.12.2019 podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v zn. n. p. Účtovným obdobím účtovnej jednotky je kalendárny rok od 1.1.2019 do 31.12.2019.

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie 2018 bola schválená valným zhromaždením účtovnej jednotky dňa: 18.03.2019

C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**a) Nepretržité pokračovanie v činnosti účtovnej jednotky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti v roku 2020.

b) Zmena účtovných zásad a účtovných metód

Účtovné zásady a účtovné metódy počas účtovného obdobia neboli zmenené a boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

c) Spôsoby oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

- 1) **Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou** sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.
- 2) **Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou** sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť. Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli.
- 3) **Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom** – nebol.
- 4) **Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou** sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého hmotného majetku do používania.
- 5) **Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou** sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.
- 6) **Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom** – nebol.
- 7) **Cenné papiere a podiely** – neboli.
- 8) **Zásoby obstarané kúpou** sa oceňujú nižšou z dvoch ocenení, ktorou je obstarávacia cena alebo čistá realizačná hodnota. Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.
- 9) **Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou** sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia).
- 10) **Zásoby obstarané iným spôsobom** – neboli.
- 11) **Zákazková výroba a zákazková výstavba určená na predaj** – nebola.
- 12) **Pohľadávky** pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyžiteľné pohľadávky.

- 13) **Peňažné prostriedky a ceniny** sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou
- 14) **Náklady budúcich období a príjmy budúcich období** sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- 15) **Závázky** pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závázky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení
- 16) **Rezervy** sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.
- 17) **Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období** sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- 18) **Deriváty** – neboli.
- 19) **Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi** – neboli.
- 20) **Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci** – nebol.
- 21) **Majetok obstaraný v privatizácii** – nebol.
- 22) **Splatná daň z príjmov** za bežné účtovné obdobie činil 37906 EUR, daň z príjmov z bežnej činnosti bol vo výške 37906 EUR a daň z príjmov z mimoriadnej činnosti činil 0 EUR.
- 23) **Odložená daň z príjmov** za bežné účtovné obdobie činil 9155 EUR.

d) Odpisovanie dlhodobého majetku

Účtovná jednotka počas účtovného obdobia si uplatnila odpisy na základe vopred stanoveného odpisového plánu, v ktorom bola stanovená doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy. Účtovné a daňové odpisy boli vypočítané z ceny, v ktorej bol majetok ocenený v účtovníctve. Účtovné odpisy sa zaokrúhlili na celé EUR nahor. Účtovný a daňový odpis sa uviedol na inventárnej karte dlhodobého majetku spolu s ďalšími údajmi, ako je spôsob odpisovania, ročná odpisová sadzba a čiastka účtovných a daňových odpisov za dané účtovné obdobie.

Tabuľka č. 3 Informácie k časti E. písm. d) o odpisovaní dlhodobého majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Ročná sadzba odpisov	Odpisová metóda
Aktivované náklady na vývoj	5 rokov	20 %	lineárna
Softvér	5 rokov	20 %	lineárna
Stavby	20 rokov	5 %	lineárna
Stroje, prístroje a zariadenia	6 alebo 12 rokov	16,67 alebo 8,33 %	lineárna
Dopravné prostriedky	4 alebo 6 rokov	25 alebo 16,67 %	lineárna
Drobný dlhodobý majetok		100 %	jednorázová

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci jeho zaradenia do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci jeho zaradenia do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú.

e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku

Účtovnej jednotke nebola poskytnutá dotácia počas účtovného obdobia.

f) Opravy chýb minulých účtovných období

V účtovnom období 2019 účtovná jednotka nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období

B. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**a) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Tabuľka č. 4 Informácie k časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku za bežné účtovné obdobie

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivo- vané náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľné práva	Goodwill	Ostat- ný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky						1431		1431
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia						1431		1431
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia						1431		1431

Tabuľka č. 5 Informácie k časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľné práva	Goodwill	Ostat- ný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Oprávk								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								

Tabuľka č. 6 Informácie k časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku za bežné účtovné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté pred-davky na DHM	Spolu
a	B	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2558340	3859973	172561				413593		7004467
Prírastky		217805	25402				526693		769900
Úbytky			65251				243483		308734
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	2558340	4077778	132712				696803		7465633
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1387441	92083						1479524
Prírastky		148655	49331						197986
Úbytky			62251						62251
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		1536096	76163						1612259
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2558340	2472532	80478				413593		5524943
Stav na konci účtovného obdobia	2558340	2541682	56549				696803		6210995

Tabuľka č. 7 Informácie k časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1010434	3809907	374483				50066		5244890
Prírastky	1764896	50066	140600				2319089		4274651
Úbytky	216990		342522				1955562		2515074
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	2558340	3859973	172561				413593		7004467
Oprávk									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1245511	106717						1352228
Prírastky		141930	329218						471148
Úbytky			343852						343852
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		1387441	92083						1479524
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1010434	2564396	267766				50066		3892662
Stav na konci účtovného obdobia	2558340	2472532	80478				413593		5524943

b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku

Dlhodobý nehmotný majetok nie je poistený.

Dlhodobý hmotný majetok je poistený v celkovej výške 7148 EUR v období od 01.01.2019 do 31.12.2019.

c) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Na dlhodobý nehmotný majetok nebolo zriadené záložné právo.

Tabuľka č. 8 Informácie k časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

Účtovná jednotka nemala dlhodobý nehmotný majetok s obmedzeným právom s ním nakladať.

Na dlhodobý hmotný majetok bolo zriadené záložné právo.

- budova a pozemok, Dunajská Streda, LV č. 6849 - záložné právo v prospech Tatra Banka a.s., Bratislava

-budova a pozemok, Topoľníky, LV č.2114- záložné právo v prospech Volkswagen Finančné Služby Slovensko s.r.o.

-pozemok a stavba predajňa áut, LV č. 5192 – záložné právo v prospech Tatra banka a.s.

-pozemok, Dunajská Streda, LV č. 5247, LV č. 6441, LV č. 8520 – záložné právo v prospech Tatra banky a.s.

-autosalón a pozemok Dunajská Streda, Gaštanový rad, LV č.5352 – záložné právo v prospech Tatra banky a.s.

Tabuľka č. 9 Informácie k časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	3.004.832

Účtovná jednotka nemala dlhodobý hmotný majetok s obmedzeným právom s ním nakladať.

d) Dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke

Účtovná jednotka nemala taký dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práve, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke.

e) Nadobudnutý dlhodobý nehnuteľný majetok alebo prevedený dlhodobý nehnuteľný majetok, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva

Účtovná jednotka neužíva nadobudnutý alebo prevedený dlhodobý nehnuteľný majetok, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

- f) **Goodwill**
Účtovná jednotka o goodwillu neúčtovala.
- g) **Opravné položky k nadobudnutému majetku**
Opravné položky k nadobudnutému majetku neboli účtované.
- h) **Výskumná a vývojová činnosť**
Výskumná a vývojová činnosť sa v účtovnej jednotke za bežné účtovné obdobie neuskutočnila.
- i) **Dlhodobý finančný majetok**
Účtovná jednotka účtovala o dlhodobom finančnom majetku.

Tabuľka č. 10 Informácie k časti F. písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Gematic s.r.o.					355190
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
DS-CAR s.r.o.					1000
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
DFM spolu	x	x	x	x	356190

Obstarávacia cena zložiek dlhodobého finančného majetku

Účtovná jednotka v bežnom účtovnom období účtovala o dlhodobom finančnom majetku.

Tabuľka č. 11 Informácie k časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku za bežné účtovné obdobie

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			1000						356190
Prírastky		355190							
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		355190	1000						356190
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			1000						1000
Stav na konci účtovného obdobia		355190	1000						356190

Tabuľka č. 12 Informácie k časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			1000						1000
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			1000						1000
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			1000						1000
Stav na konci účtovného obdobia			1000						1000

j) Opravné položky k dlhodobému finančnému majetku

Opravné položky k dlhodobému finančnému majetku neboli tvorené.

Tabuľka č. 13 Informácie k časti F. písm. k) o opravných položkách k dlhodobému finančnému majetku

Opravná položka k dlhodobému finančnému majetku	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Stav na konci účtovného obdobia
a	c	d	e	g
Opravné položky k DFM spolu				

k) Zmeny v dlhodobom finančnom majetku

Účtovná jednotka neúčtovala o dlhodobom finančnom majetku.

Tabuľka č. 14 Informácie k časti F. písm. j) a l) o dlhových CP držaných do splatnosti

Dlhové držané do splatnosti CP	Druh CP	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie dlhového CP z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f	g
Do splatnosti viac ako päť rokov						
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane						
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane						
Do splatnosti do jedného roka vrátane						
Dlhové CP držané do splatnosti spolu	x					

Tabuľka č. 15 Informácie k časti F. písm. j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov					
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane					
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane					
Do splatnosti do jedného roka vrátane					
Dlhodobé pôžičky spolu					

- l) Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať**
Na dlhodobý finančný majetok nebolo zriadené záložné právo.

Tabuľka č. 16 Informácie k časti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

Účtovná jednotka nemala dlhodobý finančný majetok s obmedzeným právom s ním nakladať.

- m) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka**
Účtovná jednotka neúčtovala o dlhodobom finančnom majetku.
- n) Opravné položky k zásobám**
K zásobám v bežnom a v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období neboli tvorené opravné položky.

Tabuľka č. 17 Informácie k časti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám za bežné účtovné obdobie

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnutelnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
Zásoby spolu					

- oa) Nehnutelnosť na predaj**

Tabuľka č. 18 Informácie k časti F. písm. oa) o nehnuteľnosti na predaj

Nehnutelnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	

- o) **Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať**

Na zásoby nebolo zriadené záložné právo.

Tabuľka č. 19 Informácie k časti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	

Účtovná jednotka nemala zásoby s obmedzeným právom s nimi nakladať.

- p) **Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj**

Účtovná jednotka neuskutočnila zákazkovú výrobu, ani zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj.

Tabuľka č. 20 Informácie k časti F. písm. q) o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby			
Náklady na zákazkovú výrobu			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Tabuľka č. 21 Informácie k časti F. písm. q) o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

Tabuľka č. 22 Informácie k časti F. písm. q) o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj			
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Tabuľka č. 23 Informácie k časti F. písm. q) o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

q) Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam

Opravné položky k pohľadávkam v bežnom a bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období boli tvorené.

Tabuľka č. 24 Informácie k časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	3616	10654	3498		10772
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	3616	10654	3498		10772

r) Veková štruktúra pohľadávok

Tabuľka č. 25 Informácie k časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po splatnosti	lehote	Pohľadávky spolu
a	b	c		d
Dlhodobé pohľadávky				
Pohľadávky z obchodného styku				
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ				
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku				
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu				
Iné pohľadávky				
Dlhodobé pohľadávky spolu				
Krátkodobé pohľadávky				
Pohľadávky z obchodného styku	18214	32444		50658
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ				
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku				
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu				
Sociálne poistenie				
Daňové pohľadávky a dotácie	137421			137421
Iné pohľadávky	10574			10574
Krátkodobé pohľadávky spolu				

s) **Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**
Pohľadávky neboli zabezpečené záložným právom, ani inou formou zabezpečenia.

t) **Pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávky, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať**
Na pohľadávky účtovnej jednotky nebolo zriadené záložné právo.

Tabuľka č. 26 Informácie k časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	

u) Odložená daňová pohľadávka

Účtovná jednotka evidovala odloženú daňovú pohľadávku k 31.12.2019 vo výške 4637 Eur.

Vid' tabuľku č. Informácie k časti F. písm. v) a časti G. písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

v) Významné zložky krátkodobého finančného majetku

Tabuľka č. 27 Informácie k časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	24391	13752
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	1489787	152233
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	1514178	165985

Tabuľka č. 28 Informácie k časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Majetkové CP na obchodovanie					
Dlhové CP na obchodovanie					
Emisné kvóty					
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti					
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu					

w) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku

Oprané položky ku krátkodobému finančnému majetku za bežné účtovné obdobie neboli tvorené.

Tabuľka č. 29 Informácie k časti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu					

x) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Na krátkodobý finančný majetok nebolo zriadené záložné právo.

Účtovná jednotka nemala krátkodobý finančný majetok s obmedzeným právom s ním nakladať.

Tabuľka č. 30 Informácie k časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

)Ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

Tabuľka č. 31 Informácie k časti F. písm. za) o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
a	b	c	d
Majetkové CP na obchodovanie			
Dlhové CP na obchodovanie			
Emisné kvóty (komodity)			
Ostatné realizovateľné CP			
Krátkodobý finančný majetok spolu			

) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Náklady budúcich období boli tvorené vo výške 3560 EUR, príjmy budúcich období boli tvorené vo výške 11203 EUR.

) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu (u prenajímateľa)

Účtovná jednotka nevystupovala ako prenajímateľ majetku prenajatého formou finančného prenájmu.

Tabuľka č. 32 Informácie k časti F. písm. zc) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina						
Finančný výnos						
Spolu						

C. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**a) Vlastné imanie****1. Základné imanie**

Základné imanie účtovnej jednotky k 31.12.2019 bola 743.388 EUR, z toho splatené 743.388 EUR.
Základné imanie účtovnej jednotky k 31.12.2018 bola 610.000 EUR, z toho splatené 610.000 EUR.

K 17.12.2019 sa spoločnosti Fair Play Plus s.r.o. a Felicita Family s.r.o. zlúčili do spoločnosti DS Development s.r.o.. Následkom zlúčenia je zvýšenie základného imania spoločnosti na 743.388 Eur.

2. Upísané vlastné imanie

Vlastné imanie bolo upísané.

3. Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázané v predchádzajúcom účtovnom období

Účtovný zisk v predchádzajúcom účtovnom období bol vo výške 287.350 EUR.

Nerozdelený zisk minulých rokov k 31.12.2019 činil 1.229.146 EUR a nerozdelený zisk k 31.12.2018 činil 498.649 EUR.

K 17.12.2019 sa spoločnosť Fair Play Plus s.r.o., a Felicita Family s.r.o. zlúčili do spoločnosti DS Development s.r.o., Následkom zlúčenia sa zvýšil nerozdelený zisk minulých rokov sa zvýšil o 471928 Eur.

Tabuľka č. 33 Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	287350
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	287350
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	287350

K 17.12.2019 sa spoločnosť Fair Play Plus s.r.o., a Felicita Family s.r.o. zlúčili do spoločnosti DS Development s.r.o., Následkom zlúčenia sa zvýšil neuhradená strata minulých rokov na sumu 28781 Eur.

Tabuľka č. 33 Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

4. Akcie a podiely na základnom imaní vlastnené účtovnou jednotkou

Účtovná jednotka vlastní podiely na základnom imaní v účtovnej jednotke DS-CAR s.r.o., so sídlom Hlavná 21, 92901 Dunajská Streda vo výške 1000,- EUR.
K 17.12.2019 sa spoločnosť Fair Play Plus s.r.o., zlúčila do spoločnosti DS Development s.r.o., Následkom zlúčenia sa účtovná jednotka získala obchodný podiel v spoločnosti Gematic s.r.o., so sídlom Vajnosrská 97/A, 831 04 Bratislava vo výške 355189,92 Eur.

5. Prehľad o zisku alebo strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania

V účtovnej jednotke sa nevyskytla zisk alebo strata, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania.

6. Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní

Účtovná jednotka nevlastní akcie a podiely na základnom imaní v inej účtovnej jednotke.

b) Informácie o jednotlivých druhoch rezerv za bežné účtovné obdobie

Tabuľka č. 34 Informácie k časti G. písm. b) o rezervách za bežné účtovné obdobie

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	4550	5357	4129	421	5357
- na nevyčerpané dovolenky	4350	4160	3929	421	4160
- na účtovnícke práce	200	750	200		750
-na režijné náklady		447			447

Tabuľka č. 35 Informácie k časti G. písm. b) o rezervách za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	5529	4550	5089	440	4550
- na nevyčerpané dovolenky	5329	4350	4889	440	4350
- na účtovnícke práce	200	200	200		200

c) **Informácie o výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti**

Vid' tabuľku č. 36 Informácie k časti G. písm. c) a d) o záväzkoch v časti G. písm. d)

d) **Informácie o štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti**

Tabuľka č. 36 Informácie k časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	20040	32966
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	3866389	3573691
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	3866389	3573691
Záväzky po lehote splatnosti		

e) **Informácie o hodnote záväzku zabezpečenom záložným právom alebo zabezpečeným inou formou zabezpečenia**

Záväzky účtovnej jednotky v bežnom a bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období neboli zabezpečené záložným právom ani inou formou zabezpečenia.

f) **Informácie o odloženého daňového záväzku**

Účtovná jednotka eviduje k 31.12.2019 odložený daňový záväzok vo výške 9155 Eur.

g) **Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu**

Tabuľka č. 38 Informácie k časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	972	921
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	270	227
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	270	227
Čerpanie sociálneho fondu	198	176
Konečný zostatok sociálneho fondu	1044	972

h) Informácie o vydaných dlhopisoch

Účtovná jednotka nemala vo svojom účtovníctve evidované dlhopisy.

Tabuľka č. 39 Informácie k časti G. písm. h) o vydaných dlhopisoch

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť

i) Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach

Účtovná jednotka eviduje vo svojom účtovníctve bankové úvery v celkovej výške 2.275.257 EUR.

Tabuľka č. 40 Informácie časti G. písm. i) o bankových úveroch

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
Tatra banka a.s.	Eur	mesačný EUROBOR +1,49% p.a.	31.10.2027	2275257	2275257	246200
BKS Bank AG	Eur			0	0	541685
Krátkodobé bankové úvery						

Účtovná jednotka neviduje vo svojom účtovníctve pôžičky a návratné finančné výpomoci.

Tabuľka č. 41 Informácie časti G. písm. i) o pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobé finančné výpomoci						

j) Informácie o významných položkách časového rozlišenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Výdavky budúcich období k 31.12.2019 boli vo výške 173 EUR a k 31.12.2018 vo výške 2590EUR.
Výnosy budúcich období boli k 31.12.2019 vo výške 3 EUR a k 31.12.2018 vo výške 83 EUR.

k) Informácie o významných položkách derivátov

Účtovná jednotka neúčtovala v bežnom a bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období o derivátoch.

Tabuľka č. 42 Informácie k časti G. písm. k) o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

Názov položky	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja
	pohľadávky	záväzku	
a	b	c	d
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			

Tabuľka č. 43 Informácie k časti G. písm. k) o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

Názov položky	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	výsledok hospodárenia	vlastné imanie	výsledok hospodárenia	vlastné imanie
a	b	c	d	e
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:				
Zabezpečovacie deriváty, z toho:				

l) Informácie o majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi

Účtovná jednotka neúčtovala v bežnom a bezprostredne predchádzajúcom období o majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi.

Tabuľka č. 44 Informácie k časti G. písm. l) o položkách zabezpečených derivátmi

Zabezpečovaná položka	Reálna hodnota	
	Bežné obdobie	Bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Majetok vykázaný v súvahe		
Závazok vykázaný v súvahe		
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
Spolu		

m) Informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu (u nájomcu)

Účtovná jednotka v bežnom a bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období neevidovala vo svojom účtovníctve majetok prenajatý formou finančného prenájmu.

Tabuľka č. 45 Informácie k časti G. písm. m) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina						
Finančný náklad						
Spolu						

D. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**a) Tržby za vlastné výkony a tovar**

Celkové tržby za vlastné výkony a tovar v bežnom účtovnom období predstavovali čiastku 774540 EUR, z toho tržby za vlastné výrobky predstavovali 0 EUR, tržby z predaja služieb boli vo výške 522445 EUR a tržby za tovar činili 252095 EUR.

Celkové tržby za vlastné výkony a tovar v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období predstavovali čiastku 882096 EUR, z toho tržby za vlastné výrobky predstavovali 0 EUR, tržby z predaja služieb boli vo výške 667343 EUR a tržby za tovar činili 214753 EUR.

b) Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob

Účtovná jednotka o zmene stavu vnútroorganizačných zásob v bežnom a bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období neúčtovala.

Tabuľka č. 46 Informácie k časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Spolu					
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x		

c) Výnosy pri aktivácii nákladov

Počas účtovného obdobia 2019 výnosy pri aktivácii nákladov vznikli vo výške 0 EUR a počas účtovného obdobia 2018 vo výške 0 EUR.

d) Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti

Počas účtovného obdobia 2019 ostatné výnosy z hospodárskej činnosti vznikli vo výške 3949 EUR, a počas účtovného obdobia 2018 vo výške 16656 EUR

e) Finančné výnosy

Počas účtovného obdobia 2019 finančné výnosy vznikli vo výške 2 EUR, a počas účtovného obdobia 2018 vo výške 4 EUR.

Celková suma kurzových ziskov v účtovnom období 2018 bola vo výške 0 EUR a v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období bola 0 EUR.

Kurzové zisky účtované ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka boli vo výške 0 EUR.

f) Mimoriadne výnosy

Účtovnej jednotke v bežnom a bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období nevznikli mimoriadne výnosy.

Tabuľka č. 47 Informácie k časti H. písm. c) až f) o výnosoch pri aktivácii nákladov, ostatných výnosoch z hospodárskej činnosti, finančných a mimoriadnych výnosoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	3949	16656
Ostatné výnosy z HČ	3949	16656
Finančné výnosy, z toho:	2	4
Výnosové úroky	2	4
Mimoriadne výnosy, z toho:		

g) Čistý obrat

Tabuľka č. 48 Informácie k časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	522445	667343
Tržby za tovar	252095	214753
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	774540	882096

E. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**a) Náklady na poskytnuté služby**

Náklady na poskytnuté služby v účtovnom období 2019 predstavovali sumu 54949 EUR a v účtovnom období 2018 predstavovali 47463 EUR.

b) Ostatné náklady z hospodárskej činnosti

Ostatné náklady z hospodárskej činnosti v účtovnom období 2019 činili 14453 EUR a v účtovnom období 2018 činili 30265 EUR.

c) Finančné náklady

Počas účtovného obdobia 2019 finančné náklady vznikli vo výške 29151 EUR, a počas účtovného obdobia 2018 vo výške 35305 EUR.

Celková suma kurzových strát v účtovnom období 2019 bola vo výške 0 EUR a v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období bola 0 EUR.

Kurzové straty účtované ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka boli vo výške 0 EUR.

d) Mimoriadne náklady

Účtovnej jednotke v bežnom a bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období nevznikli mimoriadne náklady.

Tabuľka č. 49 Informácie k časti I. bodu a) až d) o nákladoch za poskytnuté služby, ostatných nákladov z hospodárskej činnosti, finančných a mimoriadnych nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	54949	47463
- oprava a údržba majetku	2401	5695
- účtovnícke práce	9000	9000
- iné	43548	32768
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	14453	30265
Ostatné náklady z HČ	14453	30265
Finančné náklady, z toho:	29151	35305
Nákladové úroky	22345	34401
Bankové poplatky	6806	904
Mimoriadne náklady, z toho:		

e) **Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom alebo audítorskou spoločnosťou, uisťovacie audítorské služby**

Tabuľka č. 50 Informácie k časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

F. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV**a) až e) Odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok**

Odložená daňová pohľadávka vznikla zlúčením firmy Fair Play Plus s.r.o. do firmy DS Development s.r.o..

Výška odloženej daňovej pohľadávky k 31.12.2019 je 4367 Eur.

Účtovná jednotka k 31.12.2019 vykazuje odloženom daňový záväzok vo výške 9155 Eur.

f) až g) Vzťah medzi sumou splatnej danie z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením; zmena sadzby dane z príjmov

Účtovná jednotka o odloženej daňovej pohľadávke a o odloženom daňovom záväzku v bežnom a bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období neúčtovala.

Sadzba dane z príjmov sa menila nasledovne:

Sadzba dane z príjmov v predchádzajúcom účtovnom období: 21 %

Sadzba dane z príjmov v bežnom účtovnom období: 21 %

Sadzba dane z príjmov v nasledujúcom účtovnom období: 21 %

Tabuľka č. 52 Informácie k časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	171349	x	x	368092	x	x
teoretická daň	X	35983	21	X	77300	21
Daňovo neuznané náklady	9811	2060	21	16595	3485	21
Výnosy nepodliehajúce dani	654	137	21	204	43	21
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	180506	37906	21	384483	80742	21
Splatná daň z príjmov	x	37906	21	x	80742	21
Odložená daň z príjmov	X	9155		X		
Celková daň z príjmov	x	47061	21	x	80742	21

G. INFORMÁCIE O PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Účtovná jednotka v bežnom a bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období nepoužívala podsúvahové účty.

H. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Účtovná jednotka v bežnom a bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období neevidovala iné aktíva a iné pasíva.

a) Informácie o podmienených záväzkoch podľa písm. a) voči spriazneným osobám

Účtovná jednotka o podmienených záväzkoch podľa písm. a) voči spriazneným osobám neúčtovala.

b) Informácie o podmienenom majetku

Účtovná jednotka o podmienenom majetku neúčtovala.

I. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

- a) **Informácie o výške priznaných odmien za účtovné obdobie pre členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky z dôvodu výkonu ich funkcie vrátane plnení vyplývajúcich z dôchodkových programov pre bývalých členov týchto orgánov**

Účtovnej jednotke nevzniká povinnosť zverejňovať informácie v časti M. písm. a) podľa § 3 ods. 4 Opatrenia MF SR z 31. Marca 2003 č. 4455/2003-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov.

- b) **Informácie o výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky**

Účtovná jednotka neposkytla záruky alebo iné zabezpečenia pre členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných členov účtovnej jednotky.

- c) **Informácie o pôžičkách poskytnutých členom štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky**

Účtovná jednotka neposkytla pôžičky členom štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky.

- d) **Informácie o hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté**

Účtovná jednotka neposkytla pôžičky, ani záruky alebo iné zabezpečenia členom štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky.

- e) **Informácie o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárnych orgánov, dozorných orgánov alebo iných orgánov účtovnej jednotky, ktoré sa vyúčtovávajú**

Účtovná jednotka nepoužila finančné prostriedky ani iné plnenia na súkromné účely členmi štatutárnych orgánov, dozorných orgánov alebo iných orgánov účtovnej jednotky.

J. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB**a) zoznam obchodov neuzavretých na základe obvyklých obchodných podmienok, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami uvedenými v časti L. písm. b)**

Účtovná jednotka vstupovala do obchodov uzavretých na základe obvyklých obchodných podmienok s spriaznenou osobou, ktorou je:

- *BISTON SLOVAKIA, s.r.o.*, s ktorou sa uskutočnilo prijatie krátkodobej finančnej výpomoci vo výške 50000 EUR s úrokom vo výške 1250 EUR, ktorá bola k 31.12.2019 splatená, prijatie služieb vo výške 185 EUR a nákup tovaru vo výške 230 EUR, a poskytnutie služieb vo výške 500 Eur.
- *Auto Ideal, s.r.o.*, s ktorou sa uskutočnilo poskytnutie služieb vo výške 247.615 EUR a nákup tovaru vo výške 356.663 EUR, a kúpa technického zhodnotenia na majetku vo výške 9704 Eur.
- *DS-CAR s.r.o.*, s ktorou sa uskutočnil prijatie služieb vo výške 4474 EUR, a nákup tovaru vo výške 143329 Eur.
- *Motor Car s.r.o.*, s ktorou sa uskutočnilo poskytnutie služieb vo výške 8400 EUR a nákup tovaru vo výške 576 EUR, prijatie služieb vo výške 6250 Eur, a kúpa dlhodobého hmotného majetku vo výške 13.333 Eur
- *Ráč Gabriel, s ktorou sa uskutočnilo prijatie služieb vo výške 60 Eur.*

K 17.12.2019 sa spoločnosť Fair Play Plus s.r.o. a Felicita Family s.r.o. zlúčili do firmy DS Development s.r.o. v dôsledku ktorého DS Development. Po zlúčení firiem účtovná jednotka vykazuje obchodný podiel v spoločnosti Gematic s.r.o. vo výške 355190 Eur.

Účtovná jednotka uzatvorila zmluvu o splátkovom úvere s Tatra bankou a.s., na základe ktorého bolo zriadené:

- záložné právo na nehnuteľný majetok účtovnej jednotky vedených na LV 5192,5352,5247,8520,6441,
- Záložné právo k pohľadávkam – poddlžník: Auto Ideal s.r.o, Vaši s.r.o., Saker s.r.o.
- Dohoda o ručení – medzi bankou a spoločnosťou Auto-Ideal s.r.o
- Dohoda o ručení - medzi bankou a spoločnosťou DS-Car s.r.o.

b) obchody podľa písmena a), ktoré sú rovnakého druhu a uvádzajú sa kumulovane okrem informácií o týchto obchodoch, ktoré sa v súlade s požiadavkami na uvádzané informácie podľa § 3 ods. 1 uvádzajú samostatne

Účtovná jednotka so spriaznenými osobami vstupovala do nasledujúcich obchodov uzavretých na základe obvyklých obchodných podmienok:

- poskytnutie služieb vo výške 256.515 EUR,
- prijatie služby vo výške 10.969 EUR,
- nákup tovaru vo výške 500.798 EUR,
- nákup dlhod.hmot.majetku a techn.zhodnotenia majetku vo výške 23.037 EUR,
- prijatá finančná výpomoc vo výške 50000 EUR a úrok z nej vo výške 1250 EUR.

K. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

V účtovnej jednotke nenastali žiadne skutočnosti po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa jej zostavenia.

L. PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA

Tabuľka č. 62 Informácie k časti P. o zmenách vlastného imania za bežné účtovné obdobie

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	610000	133388			743388
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	79665	46000			125665
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov		-185780			-185780
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	9250				9250
Zákonný rezervný fond	61000	19319			80319
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	498649	471928	76186	287350	1229146
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	287350	124288		-287350	124288
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa					

Tabuľka č. 63 Informácie k časti P. o zmenách vlastného imania za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	610000				610000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	79665				79665
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	9250				9250
Zákonný rezervný fond	61000				61000
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	323950			174699	498649
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	174699	287350		-174699	287350
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					
	610000				610000

T. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV PRI POUŽITÍ NEPRIAMEJ METÓDY VYKAZOVANIA PEŇAŽNÝCH TOKOV V PREVÁDZKOVEJ ČINNOSTI

Účtovnej jednotke nevzniká povinnosť vyhotoviť prehľad peňažných tokov podľa § 3 ods. 6 Opatrenia MF SR z 31. Marca 2003 č. 4455/2003-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov.

U. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE, AK PODĽA § 23D ODS. 6 ZÁKONA O ÚČTOVNÍCTVE JEHO ČINNOSŤ JE ZARADENÁ DO KATEGÓRIE PRIEMYSELNEJ VÝROBY

Účtovnej jednotke nevznikla povinnosť uvedenia informácií v bode U. poznámok podľa § 23d ods. 6 zákona o účtovníctve.

V. INFORMÁCIE O FINANČNÝCH VZŤAHOCH MEDZI ORGÁNOM VEREJNEJ MOCI A ÚČTOVNOU JEDNOTKOU V ÚČTOVNEJ JEDNOTKE PODĽA § 23D ODS. 6 ZÁKONA O ÚČTOVNÍCTVE

Účtovnej jednotke nevznikla povinnosť uvedenia informácií v bode V. poznámok podľa § 23d ods. 6 zákona o účtovníctve.

W. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE, AK JEJ BOLO UDELENÉ VÝLUČNÉ PRÁVO ALEBO OSOBITNÉ PRÁVO A ÚČTOVNEJ JEDNOTKE, KTOREJ BOLO UDELENÉ PRÁVO POSKYTOVAŤ SLUŽBY VO VEREJNOM ZÁUJME, PRIČOM PRIJÍMA NÁHRADU ZA TÚTO ČINNOSŤ V AKEJKOLIEK FORME A ZÁROVEŇ VYKONÁVA AJ INÉ ČINNOSTI

Účtovnej jednotke nebolo udelené výlučné právo, osobitné právo, ani právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

Použité skratky:

CP - cenný papier

DFM – dlhodobý finančný majetok

DHM – dlhodobý hmotný majetok

DIČ – daňové identifikačné číslo

DNM – dlhodobý nehmotný majetok

DÚJ – dcérska účtovná jednotka

IČO – identifikačné číslo organizácie

MÚJ – materská účtovná jednotka

OP – opravná položka

ÚJ – účtovná jednotka

VI – vlastné imanie

ZI – základné imanie