

Čl. I

Všeobecné údaje

1. Obchodné meno spoločnosti: **Technický a skúšobný ústav stavebný, n. o.**, Studená 967/3, 821 04 Bratislava, založený 04.11.2002

rozhodnutím o registrácii neziskových organizácií, transformáciou zo štátnej príspevkovej organizácie. Registračné číslo: OVVS-674/55/2002-NO

Zakladatelia: - Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR nepeňažný vklad 3 671 463,42 EUR

- zamestnanci ústavu vklad 245 170,28 EUR

Prioritný majetok pri založení bol vyčíslený na sumu 2 731 096,06 EUR.

Organizácia poskytuje všeobecno-prospešné služby.

2. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky :

- **Riaditeľkou** ústavu je prof., Ing. Zuzana Sternová PhD.

Správna rada (je najvyšší orgán organizácie):

- Ing. Slavomír Juráček - predseda
- Ing. Daniela Čanigová
- Ing. Martin Greš
- Ing. Alena Ohradzanská
- Ing. Patrik Ševčík
- Ing. Martin Vrždák
- Ing. Janka Juhászová Zayoudová

Dozorná rada (je kontrolný orgán organizácie):

- Ing. Daniel Bebej, PhD. - predseda
- Ing. Michal Bačuvčík, PhD.
- Ing. Katarína Bzovská
- Ing. Rosemarie Kalivodová
- Ing. Viera Šoltysová

3. Opis činnosti:

- Technické posudzovanie stavebných výrobkov
- Vydávanie európskych a národných technických posúdení podľa zákona č. 133/2013 Z. z. v znení neskorších predpisoch
- Posudzovanie zhody stavebných výrobkov podľa vyššie citovaného zákona
- Skúšky a výpočty stavebných výrobkov a stavebných konštrukcií
- Certifikácia stavebných výrobkov
- Certifikácia systémov manažérstva
- Energetická certifikácia budov
- Vydávanie licencií na špeciálne stavebné práce
- Vykonávanie statických a dynamických zaťažovacích skúšok mostov a iných stavebných konštrukcií
- Overovanie a kalibrácia meradiel
- Meranie hluku v životnom a pracovnom prostredí
- Meranie vibrácií v životnom a pracovnom prostredí a meranie vibrácií stavebných konštrukcií
- Diagnostika stavieb a znalecké posudky v odvetviach poruchy stavieb, stavebné materiály, pozemné stavby, stavebná fyzika a statika stavieb
- Výskum a vývoj stavebných výrobkov a materiálov, stavebných konštrukcií, budov a skúšobných metód
- Projektovanie stavieb
- Tepelná ochrana a energetická hospodárnosť budov
- Normalizačná činnosť

4. Priemerný evidenčný počet zamestnancov

Vzorová tabuľka k čl. I ods. 4 o počte zamestnancov a dobrovoľníkov

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný evidenčný počet zamestnancov	119,00	118,00
z toho počet vedúcich zamestnancov	14,00	16,00
Počet dobrovoľníkov vyslaných účtovnou jednotkou		
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia		

5. Účtovná jednotka nemá organizácie vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti.

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

Účtovná závierka ústavu k 31.12.2019 bola zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods.6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, a to za účtovné obdobie od 1.1.2019 do 31.12.2019 a za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Účtovné metódy a všeobecné zásady boli počas účtovného obdobia dodržané.

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok sa pri nákupe oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu.....). O zásobách firma neúčtuje.

Firma nevlastní žiadne majetkové ani dlhové cenné papiere. Neposkytuje pôžičky, ani nemá poskytnutý žiadny úver z banky.

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou. Hodnota pohľadávok sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky prostredníctvom opravných položiek k pohľadávkam.

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Časové rozlíšenie aktív a pasív sa vykazuje vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Závazky sa oceňujú menovitou hodnotou. Hodnota záväzkov predovšetkým predstavuje: mzdy, odvody do zdravotných a sociálnej poisťovne, odvod DPH, zaúčtované v decembri 2019 a uhradené v januári 2020, takisto aj záväzky voči dodávateľom za tovar a služby, účtovne patriace do decembra 2019, hradené v januári 2020.

Majetok a záväzky v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným kurzom vyhláseným ECB a to v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Ústav pri odpisovaní dlhodobého majetku používa metódu rovnomerného odpisovania. Pri majetku, ktorého hodnota presahuje 500,00 EUR a je nižšia ako 1700,00 EUR, doba používania je dlhšia ako jeden rok, firma používa metódu pomerného odpisovania po dobu 24 mesiacov.

Firma netvorí opravné položky k dlhodobému majetku. V tabuľke č.2, stĺpec umelecké diela a zbierky ide o misky vyrobené z platiny a striebra, ktoré sa používajú v laboratóriu pri skúškach. Tieto sa neodpisujú. Pri inventarizácii sa ich hodnota opotrebenia kontroluje vážením a rozdiel sa zaúčtuje do spotreby materiálu.

Rezervy sa oceňujú v očakávanej výške záväzku a boli vytvorené na: nevyčerpané dovolenky, odvody k dovolenkám, na odmeny pracovníkom za kladný hospodársky výsledok, na odvody k odmenám. Všetky vytvorené rezervy budú zúčtované v nasledujúcom roku.

Ústav je platcom Dane z pridanej hodnoty.

Čl. III.

Informácie, ktoré dopĺňujú a vysvetľujú údaje v súvahe

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 1 o stave a pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Tabuľka č. 1

	Nehmotné výsledky z vývojovej a obdobnej činnosti	Softvér	Oceniteľné práva	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
Prvotné ocenenie - stav na začiatku bežného účtov. obdobia		61 233	27 432	56 704			145 369
prírastky		18 741			18 741		37 482
úbytky							
presuny							
Stav na konci bežného účtovného obdobia		79 974	27 432	56 704			164 110
Oprávky – stav na začiatku bežného účtov. obdobia		55 736	22 032	56 704			134 472
prírastky		5 460	1 860				7 320
úbytky							
Stav na konci bežného účtovného obdobia		61 196	23 892	56 704			141 792
Opravné položky – stav na začiatku bežného účtov. obdobia							
prírastky							
úbytky							

Stav na konci bežného účtovného obdobia							
Zostatková hodnota							
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia		5 496	5 400				10 896
Stav na konci účtovného obdobia		18 778	3 540				22 318

Tabuľka č. 2

	Pozemky	Umelecké diela a zbierky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Dopravné prostriedky	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Drobný a ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
Prvotné ocenenie - stav na začiatku bežného účtovného obdobia	801 345	24 953	3 130 441	3 413 697	646 080	16 304		173 464	2 650		8 208 934
prírastky		34	69 346	45 363	60 714			15 607	191 057		382 121
úbytky				39 343	65 971			5 024	191 028		301 366
presuny											
Stav na konci bežného účtovného obdobia	801 345	24 987	3 199 787	3 419 717	640 823	16 304		184 047	2 679		8 289 689
Oprávky – stav na											

začiatku bežného účtovného obdobia			2 718 139	2 942 724	587 995	16 304		134 232			6 399 394
prírastky			48 134	120 867	46 667			23 458			239 126
úbytky				39 343	65 971			5 024			110 338
Stav na konci bežného účtovného obdobia			2 766 273	3 024 248	568 691	16 304		152 666			6 528 182
Opravné položky – stav na začiatku bežného účtovného obdobia											
prírastky											
úbytky											
Stav na konci bežného účtovného obdobia											
Zostatková hodnota											
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	801 345	24 953	412 303	470 973	58 765			39 233	2650		1 810 222
Stav na konci bežného účtovného obdobia	801 345	24 987	433 514	395 469	72 132			31 381	2679		1 761 507

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 4 a 5 o štruktúre a o zmenách jednotlivých položiek dlhodobého finančného majetku

	Podielové cenné papiere a podiely v ovládanej obchodnej spoločnosti	Podielové cenné papiere a podiely v obchodnej spoločnosti s podstatným vplyvom	Dlhové cenné papiere držané do splatnosti	Pôžičky podnikom v skupine a ostatné pôžičky	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Obstaranie dlhodobého finančného majetku	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci bežného účtovného obdobia								
Opravné položky								
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci bežného účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia								
Stav na konci bežného účtovného obdobia								

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 4 o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Názov spoločnosti	Podiel na základnom imaní (v %)	Podiel účtovnej jednotky na hlasovacích právach (v %)	Hodnota vlastného imania ku koncu		Účtovná hodnota ku koncu	
			bežného účtovného obdobia	bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	bežného účtovného obdobia	bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 6 o položkách krátkodobého finančného majetku

Tabuľka č. 1

Krátkodobý finančný majetok	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Majetkové cenné papiere na obchodovanie				
Dlhové cenné papiere na obchodovanie				
Dlhové cenné papiere so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti				
Ostatné realizovateľné cenné papiere				
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku				
Krátkodobý finančný majetok spolu				

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
Majetkové cenné papiere na obchodovanie			
Dlhové cenné papiere na obchodovanie			
Ostatné realizovateľné cenné papiere			
Krátkodobý finančný majetok spolu			

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 7 o vývoji opravných položiek k zásobám

Druh zásob	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Tvorba opravnej položky (zvýšenie)	Zníženie opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Poskytnutý preddavok na zásoby					
Zásoby spolu					

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 9 o vývoji opravných položiek k pohľadávkam

Opravné položky k pohľadávkam sú tvorené k pohľadávkam prihláseným na vymáhanie na súde. Zúčtovanie opravnej položky znamená odpis nevymožiteľných pohľadávok, na ktoré bola v minulých rokoch tvorená opravná položka.

Druh pohľadávok	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Tvorba opravnej položky (zvýšenie)	Zníženie opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	11 423			1 884	9 539
Ostatné pohľadávky					
Pohľadávky voči účastníkom združení					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	11 423			1 884	9 539

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 10 o pohľadávkach do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

	Stav na konci	
	bežného účtovného obdobia	bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Pohľadávky do lehoty splatnosti	276 838	415 635
Pohľadávky po lehote splatnosti	489 849	416 147
Pohľadávky spolu	766 687	831 782

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 12 o zmenách vlastných zdrojov krytia neobežného majetku a obežného majetku

	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky (+)	Úbytky (-)	Presuny (+, -)	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Imanie a fondy					
Základné imanie	2 059 723				2 059 723
z toho:					
nadačné imanie v nadácii					
vklady zakladateľov	245 170				245 170
prioritný majetok	2 731 096				2 731 096
Fondy tvorené podľa osobitného predpisu	3 640	23 348	21 416		5 572
Fond reprodukcie					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia kapitálových účastí					
Fondy zo zisku					
Rezervný fond	1 039 828		16 212		1 023 616
Fondy tvorené zo zisku					
Ostatné fondy					
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov					
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie			286 161		-286 161
Spolu	3 103 191	23 348	323 789		2 802 750

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 13 o rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	
Rozdelenie účtovného zisku	
Prídel do základného imania	
Prídel do fondu tvoreného podľa osobitného predpisu	
Prídel do fondu reprodukcie	
Prídel do rezervného fondu	
Prídel do fondu tvoreného zo zisku	
Prídel do ostatných fondov	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do sociálneho fondu	
Prevod nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov	
Iné	
Účtovná strata	16 212
Vysporiadanie účtovnej straty	
Zo základného imania	
Z rezervného fondu	16 212
Z fondu tvoreného zo zisku	
Z ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Prevod nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov	
Iné	

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 14 písm. a) o tvorbe a použití rezerv

Druh rezervy	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Tvorba rezerv	Použitie rezerv	Zrušenie alebo zníženie rezerv	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Jednotlivé druhy krátkodobých zákonných rezerv	4 500	35 300	4 500		35 300
Jednotlivé druhy dlhodobých zákonných rezerv					
Zákonné rezervy spolu	4 500	35 300	4 500		35 300
Jednotlivé druhy krátkodobých ostatných rezerv	44 070	9 100	44 070		9 100
Jednotlivé druhy dlhodobých ostatných rezerv					
Ostatné rezervy spolu	44 070	9 100	44 070		9 100
Rezervy spolu	48 570	44 400	48 570		44 400

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 14 písm. c) a d) o záväzkoch

Druh záväzkov	Stav na konci	
	bežného účtovného obdobia	bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky do lehoty splatnosti so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	531 172	481 480
Krátkodobé záväzky spolu	531 172	481 480
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane	5 572	3 640
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	5 572	3 640
Krátkodobé a dlhodobé záväzky spolu	536 744	485 120

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 14 písm. e) o vývoji sociálneho fondu

Sociálny fond	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Stav k prvému dňu účtovného obdobia	3 640	4 591
Tvorba na ťarchu nákladov	23 348	22 964
Tvorba zo zisku		
Čerpanie	21 416	23 915
Stav k poslednému dňu účtovného obdobia	5 572	3 640

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 14 písm. f) o bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach

Druh cudzieho zdroja	Mena	Výška úroku v %	Splatnosť	Forma zabezpečenia	Suma istiny na konci bežného účtovného obdobia	Suma istiny na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Krátkodobý bankový úver						
Pôžička						
Návratná finančná výpomoc						
Dlhodobý bankový úver						
Spolu						

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 15 o významných položkách výnosov budúcich období

Položky výnosov budúcich období z dôvodu	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
bezodplatne nadobudnutého dlhodobého majetku				
dlhodobého majetku obstaraného z dotácie				
dlhodobého majetku obstaraného z finančného daru				
dotácie zo štátneho rozpočtu alebo z prostriedkov Európskej únie				
dotácie z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku				
Projekt GUGLE, APVV, CAIV-V	151 320		10000	141 320
podielu zaplatenej dane				
dlhodobého majetku obstaraného z podielu zaplatenej dane				

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 16 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Závazok	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Istina	Finančný náklad	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Celková suma dohodnutých platieb				
do jedného roka vrátane				
od jedného roka do piatich rokov vrátane				
viac ako päť rokov				

Firma nemá majetok obstaraný formou finančného prenájmu. V r. 2019 obstarala majetok výlučne z vlastných zdrojov.

Čl. IV.

Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje vo výkaze ziskov a strát

(1) Prehľad tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a vyčíslením hodnoty tržieb podľa jednotlivých hlavných druhov výrobkov, služieb hlavnej činnosti a podnikateľskej činnosti účtovnej jednotky.

VÝNOSY

Ústav dosiahol výnosy vo výške	3 470 804,18 €,
Z toho:	
- tržby z predaja služieb vo výške	3 283 477,98 €,
- ostatné výnosy vo výške	187 326,20 €.

Regulovaná oblasť:

a) priebežný dohľad v systémoch 1+, 1 a 2+, I+ a II+, priebežné inšpekcie	804 200,00 €
b) technické posudzovanie a vydanie potvrdenia	252 700,00 €
c) certifikácia v systéme 1+, 1 a 2+	232 000,00 €
d) ETA stavebného výrobku	93 500,00 €
e) skúšky typu v systéme 3 a III	24 400,00 €
d) overovanie meradiel	68 900,00 €
e) tvorba metodiky, noriem, príručiek a prekladov	20 200,00 €

Neregulovaná oblasť:

a) skúšky v laboratóriu, výrobo-kontrolné, statické in situ, diagnostické	1 276 400,00 €
b) vydávanie licencií na ETICS, na okná, na strechy a dilatácie	243 800,00 €

c) nepovinná certifikácia a certifikácia integrovaného manažérskeho systému, systému kvality, BOZP, EMS	102 400,00 €
d) znalecké posudky podľa zákona, expertízne posudky a stanoviská	60 300,00 €
e) výskumno-vývojové úlohy	57 800,00€
f) projekčná činnosť	17 700,00 €
g) kalibrácia meradiel	27 800,00 €
h) vydanie stanoviska k posudzovaniu parametrov, konzultácie a poradenstvo	10 700,00 €
ch) ostatné činnosti	10 300,00 €
i) výnosy z prenájmu majetku, predaja vyradeného majetku	123 100,00 €
j) ostatné činnosti	9 000,00 €

2) Opis a vyčíslenie hodnoty významných položiek prijatých darov, osobitných výnosov, zákonných poplatkov a iných ostatných výnosov.

(3) Prehľad dotácií a grantov, ktoré účtovná jednotka prijala v priebehu bežného účtovného obdobia.

(4) Opis a suma významných položiek finančných výnosov; uvádza sa aj celková suma kurzových ziskov, pričom osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Finančné výnosy vo výške	60 678,00 €
z toho:	
a) projekty CAIV-V, projekt EU_GUGLE, APVV	60 305,55 €
b) kurzové zisky a zmluvné pokuty a penále	372,45 €

(5) Opis a vyčíslenie hodnoty významných položiek nákladov, nákladov na ostatné služby, osobitných nákladov a iných ostatných nákladov.

NÁKLADY

Ústav čerpal náklady vo výške **3 756 964,70 €** v členení:

Prevádzkové náklady: 3 664 471,64 €

a) spotrebované nákupy	269 500,00 €
b) služby	557 822,21 €
c) osobné náklady	2 585 670,00 €
d) odpisy majetku	246 446,43 €
e) členské príspevky	5 033,00 €

Finančné náklady: 83 069,45 €

a) daň z nehnuteľností	47 085,66 €
b) daň z motorových vozidiel	4 080,22 €
c) úroky a kurzové straty	148,24 €
d) náklady na poistenie majetku	23 036,27 €
e) bankové poplatky	3 207,04 €
f) ostatné náklady	5 512,02 €

Mimoriadne náklady: 9 423,61 €

a) odpísanie pohľadávok	9 790,39 €
b) tvorba a zúčt. oprav. položiek	- 366,78 €

Vzorová tabuľka k čl. IV ods. 6 o účele a výške použitia podielu zaplatenej dane

Účel použitia podielu zaplatenej dane	Použitá suma z bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Použitá suma bežného účtovného obdobia
Zostatok podielu zaplatenej dane bežného účtovného obdobia		

Čl. IV ods. 7 o kurzových stratách: ku dňu 31.12.2019 účtovná jednotka zúčtovala kurzové straty v sume 148,24 €, kurzové zisky boli vo výške 155,30 €.

Vzorová tabuľka k čl. IV ods. 8 o nákladoch vynaložených v súvislosti s auditom účtovnej závierky

Jednotlivé druhy nákladov za	Suma
overenie účtovnej závierky	2 000
uist'ovacie audítorské služby okrem overenia účtovnej závierky	
súvisiace audítorské služby	
daňové poradenstvo	
ostatné neaudítorské služby	
Spolu	2 000

Čl. V

Opis údajov na podsúvahových účtoch

Ústav nemá náplň pre podsúvahové účty.

Čl. VI.

Ďalšie informácie

Ďalšie informácie účtovná jednotka neuvádza.