

# POZNÁMKY k účtovnej závierke

k 31.12.2019

**Účtovná jednotka:** PRASTAV stav. - obchodná spoločnosť s r. o. ,  
Popradská 504/27, 059 52 Veľká Lomnica

Zostavené dňa: 14.01.2020	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou: Ing. Štefan Precák	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:  Jana Troppová
Schválené dňa: 10.03.2020			

## A. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

1. Obchodné meno účtovnej jednotky: Prstav stavebno – obchodná spoločnosť s r.o.
2. Sídlo účtovnej jednotky: Popradská 504/27, 059 52 Veľká Lomnica
3. Dátum založenia: 17.08.1993
4. Dátum vzniku: 19.08.1993
5. Opis hospodárskej činnosti:  
*Budovanie stavieb, asanácie, zemné a dem. práce, modernizácie, rekonštrukcie, vodárenské práce, kúrenárske práce*
6. Priemerný počet zamestnancov : 7  
z toho vedúcich zamestnancov: 1
7. Účtovná jednotka **nie je** neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.
8. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky  
a) účtovná jednotka, ktorá je právnickou osobou **k poslednému dňu účtovného obdobia (riadna)**
9. Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená:  
- schvaľujúci orgán účtovnej jednotky: **štatutárny orgán**  
- dátum schválenia **10.03.2020**

## B. ČLENOVIA ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

1. Štatutárny orgán členovia:  
**Ing. Štefan Precák** **Ing. Marek Precák konateľ**
2. Štruktúra spoločníkov, akcionárov

Por. Číslo	Spoločník, Akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
		absolútne	v %		
1.	Ing. Precák	100	100	100	

## C. ÚDAJE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Netýka sa s.r.o.

## D. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

1. Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti
2. Zmeny účtovných zásad a metód

**Neboli žiadne zmeny oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu.**

3. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

3.1 Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky ku **dňu uskutočnenia účtovného prípadu.**

3.1.1. Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala účtovná jednotka majetok a záväzky:

a) obstarávacou cenou:

- dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou
- dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou

4. Majetok obstaraný v privatizácii: **nebol**

5. Daň z príjmov za bežné účtovné obdobie :

Text	Hodnota
Daň z príjmov z bežnej činnosti splatná – daňová licencia	0,00
Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti splatná	0
Daň z príjmov z bežnej činnosti odložená	0
Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti odložená	0

6. Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku v bežnom účtovnom období: **neboli poskytnuté**

7. **Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok**

Účtovná jednotka stanovila interným predpisom pravidlá pre účtovanie dlhodobého majetku:

**Účtovná jednotka stanovila interným predpisom, že účtovné odpisy dlhodobého majetku sa rovnajú daňovým odpisom.**

## E: ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

### 1. Dlhodobý nehmotný majetok v EUR

#### 1a) Ocenenie dlhodobého nehmotného majetku

Dlhod. nehmotný majetok podľa položiek súvahy	Riadok súvahy	Ocenenie na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny (+ - )	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Ost.nehmot. majetok	008	914				914

#### 1b) Oprávky a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku

Oprávky a opravné položky podľa položiek súvahy	Riadok súvahy	Stav na začiatku bež. účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny (+ - )	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Ost.nehm.majetok	008	914				914

#### 1c) Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku

Zostatková hodnota podľa položiek súvahy	Riadok Súvahy	Zostatková hodnota na začiatku bežného účtovného obdobia	Zostatková hodnota na konci bežného účt. obdobia
Ostatný nehmotný majetok	008	0	0

2. Dlhodobý hmotný majetok v EUR

2a) Ocenenie dlhodobého hmotného majetku

Dlhodobý hmotný majetok podľa položiek súvahy	Riadok súvahy	Ocenenie na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny (+ -)	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Pozemky	012	1 963				1 963
Stavby	013	24 776	78 172			102 948
SHV a SHV	014	211 716	527	9 958		202 286
OSTATNÝ DHM	017	1 531		238		1 293
Obst. DHM	018	0				0

2b) Oprávky a opravné položky k dlhodobému hmotnému majetku

Oprávky a opravné položky podľa položiek súvahy	Riadok súvahy	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny (+ -)	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Stavby	013	18 424	78 799			98 223
SHV a SHV	014	171 716	15 587	9 958		177 345
ODHM	017	1 531		238		1 293
Obst. DHM	018	0				0

2c) Zostatková hodnota dlhodobého hmotného majetku

Zostatková hodnota podľa položiek súvahy	Riadok Súvahy	Zostat.hodnota na zač.bežného účtov.obdobia	Zostat.hodnota na konci bežného účtov.obdobia
Pozemky	012	1 963	1 963
Stavby	013	6 352	4 725
SHV a SHV	014	40 000	24 941
ODHM	017	0	0
Obst. DHM	018	0	0

3. Dlhodobý finančný majetok :

Druh DFM	Riadok súvahy	Na zač. bežného účt. Obdobia	Na konci bežného účt. obdobia
Vklad do ZI inej spol.	23	0	2500

4. Dlhodobý hmotný, nehmotný a finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo alebo pri ktorom má obmedzené právo s ním nakladať. **Neeviduje sa.**

5. **Netýka sa**

6. **Netýka sa**

7. Zásoby - **neevidujeme..**  
Opravné položky k zásobám – **neeviduje.**

8. Výskumná a vývojová činnosť za účtovné obdobie – **nemá.**

9. Zákazková výroba – **neúčtuje sa.**

10. Pohľadávky

10a) Opravné položky k pohľadávkam

Dôvod tvorby, zníženia, zrušenia	Riadok súvahy	Stav na začiatku bežného účt.obdobia	Tvorba	Zníženie	Zrušenie	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Tvorba	057	13 124	13 233		24 586	1 771

10b) Pohľadávky podľa splatnosti

Text	Hodnota
Pohľadávky do lehoty splatnosti	11 287
Pohľadávky po lehote splatnosti	

10c) Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia  
- **nemáme**

10d) Pohľadávky na ktoré sa zriadilo záložné právo – **nemáme**

11. Odložená daňová pohľadávka – **neúčtuje sa**
12. Krátkodobý finančný majetok – **nemáme**
13. Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období.

Opis položky	Stav na zač. bež.účetného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci bež. účt.obdobia
Aktual.prog.,poist.	440	321	440	440

14. Poistenie dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Opis majetku	Poistná suma	Platnosť zmluvy od-do
Vozidla	3 858	31.12.2019

15. Dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke. – **neúčtuje sa**
16. Nadobudnutý alebo prevedený dlhodobý nehnuteľný majetok, ktorého vlastnícke právo nebolo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva. – **nemáme**
17. Goodwill – **neúčtujeme**
18. Opravná položka k nadobudnutému majetku – **nemáme**
19. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu

Opis majetku	Stav na zač. bež. účt. Obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci bež. účt. obdobia
Osobné vozidlo Hyundai i 40	12 292		6 145	6 147

## F. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV

### 1. Vlastné imanie za bežné obdobie

#### 1a) Opis vlastného imania (EUR/

Text	Hodnota
Základné imanie celkom	6 639
Počet akcií	0
Menovitá hodnota akcie	0
Základné imanie splatené	6 639
Základné imanie nesplatené	0
Vlastné imanie	- 231 182
Podiel základného imania na celkovej hodnote vlastného imania v %	0

#### 1b) Rozdelenie účtovného zisku vykazaného v predchádzajúcom účtovnom období

Text	Hodnota
Účtovný zisk	0
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Prídel do štatutárnych fondov	
Prídel do ostatných fondov	
Použitie na vyrovnanie straty z minulých rokov	
Dividendy	
Nerozdelený zisk minulých rokov	
Iné rozdelenie zisku	

1c) Vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom období  
strata 2019 vo výške 74 885,31 bola naúčtovaná na 429-000 Neuhr. straty min. rokov

1d) Účtovná jednotka alebo ňou ovládané osoby vlastnia vlastné akcie a podiely a základnom imaní – **nemá**

1e) Prehľad o nákladoch a výnosoch, ktoré boli účtované priamo na účty vlastného imania – **netýka sa**

1f) Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní – **nevykazuje**

## 2. Rezervy

2a/ Údaje o rezervách podľa jednotlivých druhov /riadok súvahy č. 136/

Druh rezervy	Stav na začiatku bež.úct. obdobia	Tvorba	Zníženie	Zrušenie	Stav na konci bežného účtovného obdobia	Predpoklad. rok použitia
Nevyčerpané Dovolenky	4 555	5 331	4 303		5 583	2020

## 3. Závazky

3a) Závazky podľa splatnosti

Text	Hodnota
Závazky do lehoty splatnosti	43 709
Závazky po lehote splatnosti	208 327

3b) Krátkodobé záväzky v členení podľa jednotlivých položiek súvahy (do jedného roka)

Opis záväzku	Riadok súvahy	Hodnota
Iné záväzky	135	410
Záväzky z obchodného styku	123	226 785
Záväzky voči zamestnancom	131	5 511
Záväzky voči orgánom sociálneho zabezpečenia	132	2 740
Záväzky daňovému úradu	133	1 890

3c) Dlhodobé záväzky v členení podľa položiek súvahy (nad jeden rok)

Opis záväzku	Riadok súvahy	Splatnosť od 1 do 5 rokov	Splatnosť viac ako 5 rokov
		Hodnota	Hodnota
Záväzky zo SF	114	533	
LZ Hyundai i40	115	6 147	

3d) Záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia – **nemáme**

4. Spôsob vzniku odloženého daňového záväzku – **nemáme**

5. Závazky zo sociálneho fondu

Text	Hodnota
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	610
Tvorba sociálneho fondu	308
Čerpanie sociálneho fondu	385
Stav na konci bežného účtovného obdobia	533

6. Vydané dlhopisy – **neviduje**

7. Ostatné dlhodobé záväzky – výpomoci finančné

Charakter bank. úveru, pôžičky, finančnej výpomoci	Mena	Riadok súvaha	Hodnota v EUR	Výška úroku	Splatnosť	Forma zabezpečenia
Spotr. úver – kúpa auta	EUR	139	15 893		2020	

8. Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Charakter Výdavkov BO	Mena	Riadok súvaha	Hodnota v EUR		Splatnosť	Forma zabezpečenia
DMV 2018	EUR	143	7		2020	

9. Významné položky derivátov – **nemáme**

10. Majetok prenajatý formou finančného lízingu nájomca :

Text			Suma
Celková suma dohodnutých platieb ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka v členení na istinu u nájomcu a finač. náklad	Istina		25 815
	Finančný náklad		4 121
Suma istiny u nájomcu a finančného nákladu podľa doby splatnosti	Do jedného roka vrátane	Istina	7 379
		Finančný náklad	916
	Od jedného roka do piatich rokov vrátane	Istina	18 436
		Finančný náklad	3 205
	Viac ako 5 rokov	Istina	
		Finančný náklad	

## G. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

Druh výnosov	Opis	Suma
<i>Tržby za vlastné výkony a tovar</i>	Stavebná činnosť	93 444
	Dopravy, dodanie betónu	397
	Prenájom	17 834
	Tržby z predaje DHM	1 000
<i>Zmena stavu vnútroorganizačných zásob</i>		
<i>Výnosy pri aktivácii nákladov</i>	Aktivácia dlhod. majetku	
<i>Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti</i>	Zmluvné pokuty a penále	
	Ostatné výnosy –	
<i>Finančné výnosy</i>	Kurzové zisky celkom	
	Kurz. zisky ku dňu zostavenia účt. závierky	
	Ostatné	304
<i>Mimoriadne výnosy</i>	Týkajúce sa bežného účtovného obdobia	
	Týkajúce sa predchádzajúcich účt.období	

## H. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

Druh nákladov	Opis	Suma
<i>Náklady za poskytnuté služby</i>	Materiál, ener.PHM	47 051
	Služby	17 683
<i>Ostatné náklady z hospodárskej činnosti</i>	Osobné náklady	85 147
	Dane a popl.	1 571
	Odpisy	17 214
	OP k pohľadavkám	13 233
	Ost.nákl. na hosp.čin.	538
<i>Finančné náklady</i>	Uroky	661
	Poist. Majetku, vozidiel	3 858
	Poplatky banky	148
	Ostatné	760
<i>Mimoriadne náklady</i>	Týkajúce sa bež.úct.obdobia	
	Týkajúce sa predchádz.úct.období	

## I. DAŇ Z PRÍJMOV

1. Suma odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov – **netýka sa**

2. Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom účtovnom období, týkajúcej sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala. – **netýka sa**

3. Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach. – **netýka sa**

4. Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka – **netýka sa**

5. Odložená daň z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaným priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov – **netýka sa**

6. Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov – **netýka sa**

7. Zmena sadzby dane z príjmov. – **netýka sa**

#### **J. ÚDAJE NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**

- **neúčtuje sa**

#### **K. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA**

- **neúčtuje sa**

#### **L. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

	Súčasní členovia orgánov			Bývalí členovia orgánov		
	Štatutár	Dozorných	iných	Štatutár.	Dozorných	iných
Peňažné príjmy	16 800					
Hodnota nepeňažných príjmov						
Peňažné preddavky						
Hodnota nepeňažných preddavkov						
Poskytnuté úvery						
Poskytnuté záruky						

#### **M. EKONOMICKÉ VZŤAHY ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSOB**

- **nemáme**

#### **N. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

- **žiadne**

## O. PREHĽAD ZMIEN ZÁKLADNÉHO IMANIA

Členenie vlastného imania	Stav na zač. bež.účt.obdobia	Zvýšenie Zníženie	Stav na konci bež.účt.obdobia
Vlastné imanie spolu:	- 156 297	74 885	-231 182
- ZI zapísané do OR (411)	6 639		6 639
- ZI nezapísané do OR (419)			
- vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)			
- emisné ážio (412)			
- RF (nedeliteľný fond) tvorený z kapitálových vkladov (417, 418)			
- ostatné kapitálové fondy (413)	4 169		4 169
- oceňovacie rozdiely nezahrnuté v HV (415, 416, 414)			
- fondy tvorené zo zisku (421, 422, 423, 427)	725		725
- nerozdelený zisk minulých rokov (428)	1 423	-1 423	
- neuhradená strata minulých rokov (429)	- 153 373	-15 881	-167 830
- účtovný zisk, strata		- 74 885	- 74 885
- vyplatené dividendy			
- vlastné imanie FO – podnikateľ'a (491)			
- iné zmeny vlastného imania:			
-			