

Senior dom Terézia n.o., Zámocká 390, 908 51 Holíč



Výročná správa za rok 2019



marec 2020

Obsah:

Obsah	2
1. Príhovor.....	3
2. Identifikácia organizácie.....	4
3. Zhodnotenie činností podľa druhu.....	5
4. Ročná účtovná uzávierka za rok 2017.....	8
5. Správa audítora o overení ročnej účtovnej závierky za rok 2017.....	12
6. Záver.....	12

*Láska nepozná starobu,
a srdce nepozná vrásky
(anglické príslovie)*

Milí naši klienti, priatelia.

Naše zariadenie sociálnych služieb ukončilo 7 rok svojho pôsobenia v meste Holíč, a môžeme konštatovať, že aj rok 2019 sme úspešne zvládli.

Klientela zariadenia sa za uplynulé obdobie nezmenila, to znamená, že je rôznorodá čo sa týka veku, ako i zdravotného stavu vyjadreného stupňom odkázanosti na celoročnú pobytovú sociálnu službu. Najvyšší počet obyvateľov zariadenia tvoria klienti s najvyšším stupňom odkázanosti, a teda s vysokými nárokmi na starostlivosť. Prax ukázala, že zvyšovanie počtu klientov s rôznymi zdravotnými ťažkosťami si vyžaduje priamo v našom zariadení zriadiť aj ošetrovateľskú starostlivosť, ktorú doteraz zabezpečujeme len prostredníctvom odbornej ošetrovateľskej organizácie ADOS, respektíve prostredníctvom zdravotníckych zariadení v regióne. Uvedené rozšírenie odbornej činnosti si vyžaduje špecifické podmienky na odborný personál ako aj vysoké nároky na materiálovo-technické vybavenie. V roku 2020 chceme aby bol rokom prehĺbenia kvality poskytovaných sociálnych služieb zariadenia Senior dom Terézia aj do oblasti spadajúcej do gescie Ministerstva zdravotníctva, t.j. zabezpečovanie ošetrovateľských výkonov pod dohľadom Úradu verejného zdravotníctva. Do akej miery sa nám podarí v roku 2020 túto našu víziu realizovať budeme hodnotiť až v nasledujúcej výročnej správe.

I napriek zdravotným hendikepom našich klientov sa ich snažíme (či už aktívne, alebo pasívne) zapájať do rôznych aktivít, o čo sa starajú pracovníčky sociálneho úseku. V tejto oblasti zariadenie veľmi úzko spolupracuje s komunitou mesta Holíč. Aktívne spolupracujeme so zariadením sociálnych služieb Zelený dom zo Skalice, materskou škôlkou z obce Kátov, ako aj so seniormi z Holíča a Hodonína (ČR). Priebeh všetkých týchto aktivít, ktoré pripravili naši zamestnanci pre klientov uverejňujeme spolu s fotografiami a komentárom na našej internetovej stránke www.seniordomterezia.sk.

Financovanie rôznych aktivít pre klientov sa snažíme tiež zabezpečovať prostredníctvom grantov, a v tejto súvislosti musím vyzdvihnúť študentov SOŠ dopravnej a hotelovej akadémie Holíč, ktorí sa už druhým rokom uchádzali o grant so svojim projektom v prospech našich klientov, a vždy úspešne. Patrí im za to veľká vďaka. Na základe úspešnej spolupráce so spoločnosťou AGOS s.r.o. z Českej republiky do nášho zariadenia v dvoch turnusoch prišli v roku 2019 v rámci projektu ERASMUS študentky z Českej republiky, a to zo Strednej zdravotníckej školy zo Šumperka a Olomouca.

Medzi našich priateľov a podporovateľov tejto neľahkej práce patrí aj mesto Holíč. Za klientov – občanov mesta Holíč mi treba poďakovať, že zamestnanci mesta Holíč si vždy pripomenú osobnou návštevou ich životné jubileum, a teda pocit spolupatričnosti s mestom u nich zostáva naďalej hlboko zakorenený.

Ing Marta Tomčíková, riaditeľka n.o.

2. Identifikácia neziskovej organizácie

Názov: Senior dom Terézia n.o.

Sídlo: 908 51 Holíč, Zámocká ul. 390

IČO: 37 986 198

Dátum a miesto registrácie: 21.04. 2009, Obvodný úrad Trnava
pod č. VVS/NO – 125/2009

Účel založenia neziskovej organizácie a druh všeobecne prospešných služieb.

V zmysle § 2, ods. 2 Zákona č. 213/1997 Z.z. O neziskových organizáciách v znení neskorších predpisov, nezisková organizácia Senior dom Terézia bola založená za účelom:

a/ poskytovanie sociálnych služieb v zmysle Zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení Zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov

b/ poskytovanie humanitárnej starostlivosti

c/ zabezpečenie bývania, správy a obnovy bytového fondu.

Správna rada: Vladimír Dobiaš – predseda
Mgr. Peter Tomčík, Phd.
Blanka Krokovičová

Dozorná rada: Petra Nagyová
Anna Donátová
Ing. Ingrid Húbnerová

Štatutárny orgán : Ing. Marta Tomčíková
- riaditeľ Veterná 1710/1
908 51 Holíč

V sledovanom období nedošlo k zmenám v orgánoch organizácie.

Rozhodnutím Okresného úradu Trnava, č.rozh. OU-TT-OVVS/2019/038301 zo dňa 7.11.2019 bol vykonaný zápis konečného užívateľa výhod do registra neziskových organizácií poskytujúcich

všeobecne prospešné služby pri neziskovej organizácii Senior dom Terézia, n.o. V roku 2019 sa Senior dom Terézia, n.o. stala riadnym členom asociácie poskytovateľov sociálnych služieb.

3. Zhodnotenie činnosti podľa druhu

A) Nezisková organizácia Senior dom Terézia, n.o. v roku 2019 poskytovala sociálne služby v zmysle Zákona č 448/2008 Z.z. o sociálnych službách, a to :

1. podľa §35 - Zariadenie pre seniorov (ZPS):

Obsadenosť zariadenia pre seniorov v roku 2019:

Stav klientov k 31. 12. 2018	70
Prijatí v roku 2019	31
Prepustení v roku 2019	8
Zosnulí v roku 2019	20
Stav klientov k 31. 12. 2019	73

Obsadenosť zariadenia podľa pohlavia klientov

muži	24
ženy	49

Obsadenosť zariadenia podľa mobility klientov

mobilní	39
čiastočne mobilní	32
imobilní	2

Obsadenosť zariadenia podľa veku

63 – 74 rokov	18
75 – 79 rokov	21
80 – 84 rokov	8
85 – 89 rokov	18
nad 90 rokov	8

Obsadenosť podľa stupňa odkázanosti:

stupeň odkázanosti IV	3
stupeň odkázanosti V	14
stupeň odkázanosti VI	56

2. podľa §38 - Domov sociálnych služieb (DSS).

Obsadenosť domova sociálnych služieb v roku 2019:

Stav klientov k 31. 12. 2018	13
Prijatí v roku 2019	4
Prepustení v roku 2019	1
Zosnulí v roku 2019	0
Stav klientov k 31. 12. 2019	16

Obsadenosť zariadenia podľa pohlavia klientov

muži	9
ženy	7

Obsadenosť zariadenia podľa mobility klientov

mobilní	10
čiastočne mobilní	6
imobilní	0

Obsadenosť zariadenia podľa veku

40 – 62 rokov	10
63 – 74 rokov	2
75 – 79 rokov	1
80 – 84 rokov	0
85 – 89 rokov	2
nad 90 rokov	1

Obsadenosť podľa stupňa odkázanosti:

stupeň odkázanosti V	2
stupeň odkázanosti VI	14

Úhrada za služby:

V roku 2019 došlo k zmene cien za poskytované služby v zariadení pre seniorov poskytovaných zariadením Senior dom Terézia, n.o., a to na základe skutočných ekonomických oprávnených nákladov vykázaných k 31.12.2018. Na financovaní týchto nákladov sa nepodieľa žiadna domovská obec našich klientov. Nakoľko na financovaní v prospech prijímateľov sociálnych služieb – DSS sa podieľal aj Trnavský samosprávny kraj, pre klientov DSS zostáva cena nezmenená. Cenník je zverejnený na webovej stránke www.seniordomterezia.sk, ako aj vo vitríne vo vestibule zariadenia. Tu sú presne špecifikované náklady na každú položku služby zvlášť, a výsledná cena pre klienta sa odvíja od sortimentu prijímaných služieb.

Vyúčtovanie sa robí 1x za štvrťrok, nakoľko aj v priebehu tohto obdobia dochádza k zmenám odoberaných služieb (napr. v prípade hospitalizácie atď).

B) Nezisková organizácia aj v roku 2019 poskytovala humanitárnu starostlivosť v spolupráci s katolíckou charitou pre odkázané skupiny obyvateľov, a to tým, že zabezpečovala zber šatstva a obuvi.

C) Nezisková organizácia pre klientov – prijímateľov sociálnych služieb zabezpečuje celoročné bývanie v 3 blokoch zariadenia a v 10 bungalovoch. Zároveň zabezpečuje ich údržbu a obnovu v súlade so zákonnými povinnosťami. V roku 2019 zabezpečila opravu terasy nad hlavným vchodom do zariadenia, a terasu nad bočným vchodom do bloku D. V rámci opráv bola vykonaná údržba odtokových žľabov, ich prehĺbenie a zaústenie do kanalizácie.

V roku 2019 boli vykonané opravy aj na vstupe do zariadenia, na vstupe do bloku D, a rovnako boli oprávnené všetky stĺpy lemujúce pasáž bloku E.

V tomto roku boli tiež vybavené všetky obytné miestnosti klientov novými komodami na uskladnenie bielizne a poličkami. Celé zariadenie, t.j. izby, chodby, spoločenské priestory, ako aj technické zázemie (kuchyňa a skladové priestory) boli v priebehu roku 2019 vymaľované.

4. Ročná účtovná závierka a zhodnotenie základných údajov v nej obsiahnutých.

Hospodárenie neziskovej organizácie Senior dom Terézia je verne zachytené v účtovníctve, ktoré v zmysle Zákona č. 431/2002 bolo k 31. 12. 2019 uzatvorené účtovnou závierkou. V súlade s § 17 uvedeného zákona účtovnú závierku organizácie tvoria tieto časti:

- výkaz ziskov a strát,
- súvaha,
- poznámky.

Účtovná závierka k 31. 12. 2019 bola v súlade so zákonom overená audítorom Ing. Jozefom Harajom, a jeho správa tvorí prílohu č. 2 výročnej správy za rok 2019. Prílohu č.1 tvorí účtovná závierka za rok 2019 vo všetkých svojich častiach.

Z výkazu ziskov a strát je zrejmé, že nezisková organizácia vykonávala v roku 2019 iba hlavnú – nezdaňovanú činnosť.

Výnosy celkom:	1 131 081,85 €
Náklady celkom:	1 091 858,46 €
Hospodársky výsledok:	39 223,39 €
Daň	0,- €
Hospodársky výsledok po zdanení	39 223,39 €

Vo výnosoch je zahrnuté aj postupné rozpúšťanie poskytnutého nenávratného finančného príspevku, ktorý sme v minulosti čerpali v rámci operačného programu, číslo výzvy ROP-2.1c-2010/02 na financovanie projektu konverzie bývalého areálu materskej školy na zariadenie sociálnych služieb, ktoré ovplyvnilo tvorbu hospodárskeho výsledku – vykázanie zisku v sledovanom období vo výške 39 223,39 €.

Čo sa týka záväzkov, nezisková organizácia Senior dom Terézia ich v roku 2019 zvýšila oproti roku 2018 celkom o 56 528,18 €.

Rozpis záväzkov:

Druh záväzkov	Stav na konci	
	bežného účtovného obdobia	bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Záväzky po lehote splatnosti		126,96
Záväzky do lehoty splatnosti so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	163.652,83	107.464,07
Krátkodobé záväzky spolu	163.652,83	107.591,03
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane	1.308,74	842,36
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	1.308,74	842,36
Krátkodobé a dlhodobé záväzky spolu	164.961,57	108.433,39

Rozpis dlhodobého hmotného majetku – stav k 31.12.2019:

Inv. číslo	Názov hmotného majetku	Merná jednotka	Dátum obstarania	OC v €	Oprávky	ZC v €
1.	Budova -Senior dom Terézia	ks	12/31/2012	2 428 243,91	849 891,00	1 578 352,91
3	Parkovisko	ks	12/31/2012	23 800,37	8 337,00	15 463,37
12	Vodné zdroje na úžit.vodu - Studne	ks	8/1/2019	3 627,52	76,00	3 551,52
021 - Stavby				2 455 671,80	858 304,00	1 597 367,80
2	Technológie kuchyne a pracovne	ks	12/31/2012	44 818,20	44 818,20	0,00
4	Skriňa mraziaca	ks	3/12/2014	1 959,60	1 908,00	51,60
6.	Kamerový systém	ks	1/1/2015	2 814,96	2 350,00	464,96
7.	Schodisková zdvíhacia plošina	ks	10/2/2015	14 916,00	10 566,00	4 350,00
9.	Zavlažovací systém	ks	11/1/2016	13 584,18	7 173,00	6 411,18
10.	Magnety na požiarne dvere	ks	4/1/2017	10 034,22	4 601,00	5 433,22
11.	Elektrická panvica Fagor	ks	6/18/2018	4 020,00	1 061,00	2 959,00
13	Technologie - vystrojenie úžit.vody		8/1/2019	3 142,80	219,00	2 923,80
14	Elektrický sporák CF6-912ETV	ks	12/1/2019	4 378,80	61,00	4 317,80
022 - Samostatné hnutel'né veci				99 668,76	72 757,20	26 911,56
5	Osobné vozidlo Dacia Dokker	ks	5/19/2014	10 792,28	10 792,28	0,00
8.	Osobné vozidlo Dacia Sandero	ks	12/11/2015	10 610,00	10 610,00	0,00
023 - Dopravné prostriedky				21 402,28	21 402,28	0,00
HMOTNÝ MAJETOK				2 576 742,84	952 463,48	1 624 279,36
042 - Obstaranie dlhodobého hmotného majetku				0,00	0,00	0,00
CELKOM HMOTNÝ MAJETOK				2 576 742,84	952 463,48	1 624 279,36

V roku 2019 bol obstaraný DHM:

Vodné zdroje na užitkovú vodu – studne v hodnote 3 627,52 €,

Technológie – vystrojenie užitkovej vody v hodnote 3 142,80 €,

Elektrický sporák C6-912ETV v hodnote 4 378,80 €.

Uvedené pohyby (výnosové, nákladové a majetkové) sú detailne zachytené v účtovnej závierke za rok 2019.

Finančné príjmy v roku 2019

1. Príjmy celkom: **1 037 020,58 €**

a) Celková výška príjmov z úhrad:

- MPSVaR 655 488,- €
- vratka MPSVaR - 98 803,36 €
- VÚC TT SK 62 407,- €
- vratka VÚC TT SK - 1 047,05 €
- klienti 445 838,93 €
- príjmy prijaté na základe písomnej darovacej zmluvy 0,- €

Ekonomicky oprávnené náklady za rok 2019

2) Celková výška skutočných EON: **1 073 162,33 €**

z toho:

- mzdy, platy, osobné vyrovnanie 447 013,62 €
- poistné na verejné zdrav. a sociálne poistenie 151 908,12 €
- tuzemské cestovné náhrady 1 249,95 €
- výdavky na energiu a vodu 63 976,70 €
- výdavky na materiál 171 838,60 €
- výdavky na rutinnú údržbu 18 510,62 €
- nájomné za prenájom nehnuteľností 49 009,46 €
- výdavky na služby 28 144,78 €
- výdavky na bežné transfery 8 230,48 €
- odpisy 133 280,- €

Výška priemerných skutočných dosiahnutých EON

na 1 prijímateľa SS na 1 mesiac 1 033,40 €

Spoločnosť v roku 2019 získala príspevky – 2% zo zaplatenej dane z príjmu fyzických a právnických osôb vo výške 1 332,77 €. Uvedené zdroje boli použité na financovanie nákupu zdravotníckych pomôcok a záujmových aktivít klientov zariadenia Senior dom Terézia.

Zamestnanosť:

Aj v roku 2019 sa zamestnanosť v zariadení Senior dom Terézia v priebehu sledovaného obdobia zvýšila. Počet zamestnancov dosiahol 49 osôb, z toho 5 mužov a 44 žien. Počet odborných pracovníkov v zariadení predstavoval 31 osôb, t.j. 63,3 % z celkového počtu zamestnancov.

Stav zamestnancov k 31. 12. 2019: 49 osôb

Úsek vedúceho zariadenia	11
Vedúci zariadenia	1
Finančný manažér a manažér kvality	1
Údržbár	1
Šofér	1
Vedúca kuchyne	1
Kuchár	4
Pomocný kuchár	2
Ekonomicko - personálny úsek	7
Vedúca EPÚ	1
Účtovníčka	1
Upratovačka	3
Práčka	2
Sociálny úsek	6
Vedúca SÚ	1
Sociálna pracovníčka	1
Terapeut	4
Zdravotnícko – opatrovateľský úsek	25
Vedúca ZOÚ	1
Ošetrovateľ	1
Zdravotnícky asistent	2
Opatrovateľ	20
Fyzioterapeut	1
Celkom	49

Priemerný evidenčný prepočítaný stav zamestnancov v roku 2019:	46 osôb
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali činnosť v roku 2019:	2 osoby

5. Správa audítora o overení účtovnej závierky za rok 2019

Za rok 2019 audit účtovníctva neziskovej organizácie Senior dom Terézia n.o. vykonal Ing. Jozef Haraj, audítor SKAV č. 444. Z

Kompletná správa audítora o overení účtovnej závierky bude v zákonnej lehote do 15. 4. 2020 zverejnená na portáli daňovej správy. Táto audítorská správa tvorí tiež v plnom znení prílohu č. 2 tejto výročnej správy.

6. Záver

Záverom možno skonštatovať, že poskytované sociálne služby v zariadení Senior dom Terézia našli veľkú odozvu v regióne. Vďaka finančným prostriedkom zo zdrojov štátneho rozpočtu a Európskych fondov sa tu podarilo vybudovať zariadenie, kde sa stretávajú seniori s mladou generáciou. Klienti zariadenia sociálnych služieb tvoria integrálnu súčasť komunity mesta Holíč.

Ničoho sa staroba nesmie vystríhať väčšmi ako nečinnosti

(Marcus Aurelius Cicero)

Prílohy:

- 1) Účtovná závierka
- 2) Správa audítora o overení účtovnej závierky za rok 2019