

## SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

pre potreby štatutárneho orgánu spoločnosti

**Niersberger Slovakia, s.r.o.**

### Správa z auditu účtovnej závierky

#### Názor

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti Niersberger Slovakia, s.r.o., Bytčická cesta 82, 010 01 Žilina, IČO: 36 390 071 ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2019, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti Niersberger Slovakia, s.r.o. k 31. decembru 2019 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

#### Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

#### Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.



**Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky**

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídienie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

**Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov****Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe**

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo



významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2019 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.



Žilina, 5. 2. 2020

Data Eko Audit Consult Žilina, spol. s r. o.  
Kamenná cesta 3, 010 88 Žilina  
Licencia SKAU č. 39  
Obchodný register Okresného súdu Žilina  
Oddiel: Sro, vložka číslo: 1288/L

Zodpovedný audítor:  
Ing. Mária Harantová  
Licencia SKAU č. 186



# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 9

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 0 9 8 3 4 4	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka X malá	Mesiac Rok od 0 1 2 0 1 9
IČO 3 6 3 9 0 0 7 1	mimoriadna	veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 1 9
SK NACE 4 3 . 9 9 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 8 do 1 2 2 0 1 8

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

NIERSBERGER SLOVAKIA, s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

BYTČICKÁ CESTA

Číslo

8 2

PSČ

Obec

0 1 0 0 1 ŽILINA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OR OS ŽILINA, ODDIEL SRO, VLOŽKA 12023/L

Telefónne číslo

0 4 1 / 7 2 3 5 0 0 0

Faxové číslo

7 2 3 5 0 0 4

E-mailová adresa

GUBALA@KIMEA.SK

Zostavená dňa:

0 5 . 0 2 . 2 0 2 0

Schválená dňa:

. 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01	4 0 6 1 0 4 9	3 5 6 7 8 9 7	
			4 9 3 1 5 2		3 9 7 6 0 7 2
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 6 5 5 6 0 0	1 1 9 1 4 0 1	
			4 6 4 1 9 9		1 1 7 8 0 5 6
<b>A.I.</b>	<b>Dlhodobý nehmotný majetok</b> súčet (r. 04 až r. 10)	03	3 2 3 4 6	1 6 2 4 3	
			1 6 1 0 3		2 1 2 4 7
<b>A.I.1.</b>	<b>Aktívované náklady na vývoj</b> (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	7 3 4 6		
			7 3 4 6		
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06	2 5 0 0 0	1 6 2 4 3	
			8 7 5 7		2 1 2 4 7
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
<b>A.II.</b>	<b>Dlhodobý hmotný majetok</b> súčet (r. 12 až r. 20)	11	1 5 9 5 7 0 4	1 1 4 7 6 0 8	
			4 4 8 0 9 6		1 1 2 9 5 9 7
<b>A.II.1.</b>	<b>Pozemky</b> (031) - /092A/	12	9 7 1 2 1 8	9 7 1 2 1 8	
					9 7 1 2 1 8
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	5 0 7 7	1 7 0 1	
			3 3 7 6		1 8 3 3
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	6 1 9 4 0 9	1 7 4 6 8 9	
			4 4 4 7 2 0		1 5 6 5 4 6



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15					
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16					
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17					
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18					
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19					
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20					
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	2 7 5 5 0	2 7 5 5 0	2 7 2 1 2		
A.III.1.	Podlelové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	2 7 5 5 0	2 7 5 5 0	2 7 2 1 2		
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23					
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24					
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25					
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26					
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27					
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28					



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou vliazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	2 3 9 4 2 6 3	2 3 6 5 3 1 0	
			2 8 9 5 3		2 7 8 0 2 5 1
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 2 5 4 2	1 2 5 4 2	
					2 9 9 5 9
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 2 5 4 2	1 2 5 4 2	
					2 9 3 9 4
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			5 6 5
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	4 3 1 8 9	4 3 1 8 9	
					7 2 6 8 0
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45				
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50				
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51				
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	4 3 1 8 9	4 3 1 8 9		
					7 2 6 8 0	
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	7 5 2 9 2 9	7 2 3 9 7 6		
			2 8 9 5 3		1 1 8 4 0 0 9	
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	6 6 5 2 8 2	6 6 5 2 8 2		
					8 7 1 7 5 9	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55				
					7 6 4 1	
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56				



Ozna- čenie: a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	6 6 5 2 8 2	6 6 5 2 8 2	8 6 4 1 1 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	4 7 4 1 2	4 7 4 1 2	2 8 6 1 8
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			2 7 0 3 9 8
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	4 0 2 3 5 2 8 9 5 3	1 1 2 8 2	1 3 2 3 4
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 5 8 5 6 0 3	1 5 8 5 6 0 3	1 4 9 3 6 0 3
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 5 7 9 4	1 5 7 9 4	1 1 1 2 3
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 5 6 9 8 0 9	1 5 6 9 8 0 9	1 4 8 2 4 8 0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 1 1 8 6	1 1 1 8 6	1 7 7 6 5
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 1 1 8 6	1 1 1 8 6	1 7 7 6 5
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b> r. 80 + r. 101 + r. 141	79	3 5 6 7 8 9 7	3 9 7 6 0 7 2
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 4 6 2 8 6 2	1 2 1 6 9 0 7
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	6 6 3 9	6 6 3 9
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 6 3 9	6 6 3 9
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emissné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	6 6 4	6 6 4
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	6 6 4	6 6 4
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	1 2 0 9 6 0 4	1 2 5 6 3 9 4
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 2 0 9 6 0 4	1 2 5 6 3 9 4
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	2 4 5 9 5 5	- 4 6 7 9 0
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	2 1 0 5 0 3 5	2 7 5 9 1 6 5
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 5 0 9 9 4 6	2 0 0 8 6 1 9
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	1 6 4 1 7	1 6 4 1 7
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	1 6 4 1 7	1 6 4 1 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109	1 4 8 9 3 3 2	1 9 8 9 3 3 2
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	4 1 9 7	2 8 7 0
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	1 1 1 4 3 3	1 2 8 3 2 2
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	1 1 1 4 3 3	1 2 8 3 2 2
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	3 9 0 6 7 4	4 2 4 9 0 9
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 2 1 4 9 4	3 3 0 0 8 6
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	5 4 6 9	6 7 6 8
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 1 6 0 2 5	3 2 3 3 1 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127	3 2 1 1 6	8 1 7 8
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	3 8 5 3 4	4 1 0 2 0
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	2 3 2 0 9	2 4 6 2 8
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	7 3 9 9 4	1 8 8 8 6
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 3 2 7	2 1 1 1
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	9 2 9 8 2	1 9 7 3 1 5
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	2 7 0 1 7	3 8 5 8 3
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	6 5 9 6 5	1 5 8 7 3 2
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/Z55A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	4 0 1 7 4 9 1	5 6 6 7 7 7 5
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	4 0 4 1 3 6 3	5 6 8 1 6 9 1
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	2 1 8 6 2	2 5 9 6 8
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	3 9 9 5 6 2 9	5 6 4 1 8 0 5
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	- 5 6 5	5 6 5
V.	Aktívacia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 4 5 3 3	4 6 3 7
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	9 9 0 4	8 7 1 6
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r.14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	3 8 6 9 8 1 7	5 5 6 5 9 3 7
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 5 0 8 4	1 5 2 9 1
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	9 2 2 5 7 3	1 1 8 6 9 8 6
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 9 7 0 4 6 5	2 9 6 6 5 6 6
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	8 6 1 5 5 1	9 6 7 9 6 8
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	5 8 2 6 0 7	5 1 9 6 5 5
2.	Odmeny členom orgánov spoločností a družstva (523)	17	5 7 7 5 0	1 9 6 6 7 8
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	2 1 6 4 0 7	2 1 4 9 8 9
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	4 7 8 7	3 6 6 4 6
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	3 9 4 1	2 6 3 6
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	5 4 3 4 3	5 2 4 1 2
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	5 4 3 4 3	5 2 4 1 2
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	3 3 8 7	3 9 0
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		1 0 4 9 8 9
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	3 8 4 7 3	2 6 8 6 9 9
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 7 1 5 4 6	1 1 5 7 5 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 9 7 6 5 1	6 1 0 3 7
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	5 7 0 0 0	4 4 2 9 4
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	5 7 0 0 0	4 4 2 9 4
XII.	Kurzové zisky (663)	42	1 4 0 6 5 1	1 6 7 4 3
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	5 1 5 0 4	1 6 9 6 2 4
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 8 5 8 8	2 6 6 3 2
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 8 5 8 8	2 6 6 3 2
O.	Kurzové straty (563)	52	2 7 8 2 2	1 3 8 6 8 4
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	5 0 9 4	4 3 0 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	1 4 6 1 4 7	- 1 0 8 5 8 7
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	3 1 7 6 9 3	7 1 6 7
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	7 1 7 3 8	5 3 9 5 7
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	4 2 2 4 7	
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	2 9 4 9 1	5 3 9 5 7
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	2 4 5 9 5 5	- 4 6 7 9 0

**A: Základné informácie o účtovnej jednotke**

**A.a) Obchodné meno účtovnej jednotky:** **NIERSBERGER SLOVAKIA, s. r. o.**  
**Sídlo:** **Bytčická cesta 82**  
**010 01 Žilina**  
**Dátum založenia:** 19.01.2000  
**Dátum zápisu:** 07.02.2000

**A.b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:**

- vodoinštalatérsvo
- nákup tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ v rozsahu voľnej živnosti
- nákup tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja iným prevádzkovateľom živností /veľkoobchod/ v rozsahu voľnej živnosti
- inžinierska činnosť
- predaj, prenájom nehnuteľností bytových a nebytových priestorov okrem poskytovania iných než základných, s prenájomom spojených služieb
- inštalácia a opravy ústredného kúrenia
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľných živností
- vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb
- organizovanie kurzov, školení a seminárov
- montáž, rekonštrukcie, údržba elektrických zariadení
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností
- opravy tlakových zariadení skupiny Aa3,a4,b1,b2 skupiny
- opravy elektrických zariadení bez obmedzenia napätia vrátane bleskozvodov v objektoch bez nebezpečenstva výbuchu
- prenájom hnutelných vecí
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomickým poradcov
- projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení
- uvádzanie do prevádzky, revízie a opravy požiarnej klapiek
- projektovanie, inštalovanie, oprava a revízie elektrickej požiarnej signalizácie
- oprava a kontrola požiarnej vodovodov
- oprava a kontrola požiarnej hydrantov
- kontrola , opravy a montáž systémov automatického hlásenia
- montáž pomerových rozdeľovačov nákladov vykurovania
- montáž, oprava, servis a kontrola protipožiarnej výplní a uzáverov stavebných otvorov
- projektovanie, inštalovanie, oprava a revízie stabilných a polostabilných hasiacich zariadení
- čistenie kanalizačných systémov
- diagnostika kanalizačných potrubí
- opravy vyhradených technických zariadení plynových v rozsahu Ad, f, g, h, i Bd, f, g, h, i/OPR
- činnosť autorizovaného stavebného inžiniera v kategórii inžinier pre technické, technologické a energetické vybavenie stavieb
- činnosť autorizovaného stavebného inžiniera v kategórii inžinierske stavby a rozsahom oprávnenia líniové vedenie a rozvody
- činnosť autorizovaného stavebného inžiniera v kategórii technické, technologické a energetické vybavenie stavieb s rozsahom oprávnenia elektrotechnické zariadenia

A.c) Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	28	30
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	28	31
počet vedúcich zamestnancov	1	1

A.d) Účtovná jednotka ( ďalej len ÚJ ) nie je obmedzene ručiacim spoločníkom.

A.e) Účtovná závierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti a je zostavená ako riadna účtovná závierka kalendárneho roku 2019.

A.f) Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie od 1.januára 2018 do 31. decembra 2018 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 21.05.2019.

### C: Informácie o konsolidovanom celku

*Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.*

### D: Ďalšie informácie

- |                           |                           |                               |
|---------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| a) rozpracované v časti E | e) rozpracované v časti I | i) rozpracované v časti M a N |
| b) rozpracované v časti F | f) rozpracované v časti J | j) rozpracované v časti O     |
| c) rozpracované v časti G | g) rozpracované v časti K | k) rozpracované v časti P     |
| d) rozpracované v časti H | h) rozpracované v časti L | l) rozpracované v časti R     |

### E: Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

E.a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

E.b) Účtovné zásady a metódy boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve, neboli aplikované žiadne osobitosti.

E.c) **Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

- Nakupovaný hmotný majetok** oceňovala ÚJ obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.
- Hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou** oceňovala ÚJ vlastnými nákladmi v zložení: priame a nepriame náklady súvisiace s vytvorením majetku.
- Podiely na základnom imaní spoločnosti** oceňovala ÚJ obstarávacou cenou pri nákupe.
- Nakupované zásoby** oceňovala ÚJ obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. ÚJ účtuje nadobudnutie a úbytok zásob spôsobom A . Spoločnosť nemá sklad materiálu, ktorým by materiál fyzicky prechádzal a nevedie ani skladovú evidenciu. Účtovne je nákup materiálu a jeho spotreba účtovaná v množstve a čase zodpovedajúcom práve prevádzaným stavebným úkonom na jednotlivých zákazkách. Účet 112 slúži ako evidenčný. Ku každej materiállovej faktúre je vyhotovená evidenčná príjemka a súčasne aj výdajka materiálu. Náklady súvisiace s obstaraním zásob, nakoľko ÚJ nemá fyzicky sklad zásob účtuje priamo do spotreby pri príjme. ( detto je aj postup pri účtovaní tovaru ) . ÚJ vedie fyzicky sklad ochranných pomôcok pre zamestnancov a nákup účtuje na sklad a interný výdaj pre zamestnancov účtuje internou výdajkou do spotreby . ÚJ robí

inventarizáciu reklamných predmetov a k 31.12. b. r. na základe vykonanej fyzickej inventarizácie reklamných predmetov ich zostatok preúčtuje na sklad. (MD 112/DAL501) .

5. **Nedokončenú výrobu** oceňovala ÚJ úplnými vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priamy materiál, priame náklady na energiu , vodu, plyn, priame náklady na cestovné, priame mzdy, priame náklady na služby. ND za výrobné stredisko v bežnom mesiaci sa prepočítavala nasledovne: sumár všetkých nákladov za stredisko – fakturácia. Ak bola fakturácia nižšia ako náklady bol HV strediska po zohľadnení NV nulový. Ak bola fakturácia vyššia ako náklady NV sa neúčtovala. Na konci účtovného obdobia sú u nedokončených stavieb vypracované zodpovednými vedúcimi stavby vyúčtovania nedokončených stavieb, kde sú uvedené skutočné náklady, z toho čiastočne zabudovaný materiál a práce nezohľadnené vo fakturácii ako aj nevyfakturované dodávky k 31.12. b. r. U čiastočne zabudovaného materiálu je prepočítaná výrobná réžia podľa kalkulačného vzorca spoločnosti.
6. **Zákazková výroba** : - ÚJ u zákaziek nemalej finančnej hodnoty (nad 15 000 €) na priemyslových stavbách, kde uskutočňuje nasledovné dodávky: dodávka a montáž zdravotníckej techniky, vykurovania, spríknerových hasiacich zariadení, vzduchotechniky, merania a regulácie, spracuje cenovú špecifikáciu prác a dodávok ( rozpočet) na zákazku a na základe realizačného projektu stavby, právoplatných stavebných povolení a vyjadrení príslušných orgánov verejnej správy realizuje zákazku. V súčinnosti s projektantom spracujeme aj projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia dodávaných profesií podľa požiadaviek investora . Nakoľko od 1.1.2011 na základe Opatrenia MF SR (MF/25822/2010-74) uvedeného vo FS č.12/2010 u zákaziek, na ktoré je vypracovaná projektová dokumentácia ÚJ používa metódu percenta dokončenia zákazky. Výnosy zo zákazky sa účtujú v závislosti od stupňa dokončenia zákazky k závierkovému dňu, a to nezávisle od toho, či doteraz uskutočnené práce na zákazke už boli fakturované a v akej výške. Rozpočítaný zisk je vypočítaný ako rozdiel rozpočítaných výnosov zo zákazky a rozpočítaných nákladov na zákazku tak isto v závislosti od stupňa dokončenia zákazky. Upravené výnosy sa zistia ako rozpočítané výnosy x stupeň dokončenia zákazky v % a čistá hodnota zákazky k závierkovému dňu je rozdiel medzi upravenými výnosmi zo zákazky a skutočnými výnosmi ( tržbami).
7. **Peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky** pri ich vzniku, **záväzky** pri ich vzniku oceňovala ÚJ menovitou hodnotou.
8. ÚJ nemala v roku 2019 pohľadávky s odplatným nadobudnutím, pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania a prevzaté záväzky.
9. ÚJ neprijala darovaný majetok.
10. **Náklady budúcich období a príjmy budúcich období** sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
11. **Dlhodobé i krátkodobé záväzky** sa vykazujú v menovitých hodnotách.
12. **Rezervy** sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. Rezerva na záručné opravy je pri zákazkách v SR a Únii je 0,05% z tržieb za zákazku. Rezervy sa zrušia v tom zdaňovacom období, kedy zanikli dôvody, pre ktoré boli vytvorené.
13. Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, kapitálových fondov, oceňovacích rozdielov, zákonného rezervného fondu a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní.
14. Základné imanie spoločnosti sa vyказuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného súdu.
15. Prípadné zvýšenie alebo zníženie základného imania na základe rozhodnutia valného zhromaždenia, ktoré nebolo ku dňu účtovnej závierky zaregistrované sa vyказuje ako zmeny základného imania.
16. Ostatné kapitálové fondy sú tvorené peňažnými či nepeňažnými vkladmi nad hodnotu základného imania, darmi, apod. Spoločnosť vytvára rezervný fond.
17. Transakcie v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

18. Peňažné aktíva a pasíva vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú kurzom platným ku dňu zostavenia účtovnej závierky. Vzniknuté kurzové rozdiely sa vykazujú vo výkaze ziskov a strát.
19. Kúpa a predaj cudzej meny sa prepočítava na euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.
20. Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

**E.d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:**

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Stavby	12 až 40 rokov	Obstarávací cena/počet mesiacov	rovnomé
Stroje, prístroje, inventár	od 4 do 8 rokov	Obstarávací cena/počet mesiacov	rovnomé
Nehmotný majetok	počet rokov používania	Obstarávací cena/počet mesiacov používania	rovnomé

Odpisový plán nehmotného majetku vychádzal z toho, že nehmotný majetok sa odpíše najviac do vstupnej ceny v súlade s účtovnými odpismi – podmienka odpisov počas celej doby užívania nehmotného majetku ( 5 rokov ).

Odpisový plán hmotného majetku vychádzal z predpokladu, že hmotný majetok sa odpíše s ohľadom na opotrebenie majetku zodpovedajúce bežným podmienkam jeho užívania. V kalendárnom roku 2019 bol stanovený odpis dopravných prostriedkov na 6 rokov.

E.e) Na obstaranie majetku neboli ÚJ poskytnuté dotácie.

**F: Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy**

**F.a) Prehľad o pohybe dlhodobého majetku**

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Ocenené práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obstarávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	7 346	25 000	0	0	0	0	32 346
Prírastky								0
Ubytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	7 346	25 000	0	0	0	0	32 346
Opravy								
Stav na začiatku účtovného obdobia		7 346	3 753					11 099
Prírastky			5 004					5 004
Ubytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	7 346	8 757	0	0	0	0	16 103
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Ubytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	21 247	0	0	0	0	21 247
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	16 243	0	0	0	0	16 243

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivovane náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniteľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obstarávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		7 346						7 346
Prírastky			25 000					25 000
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	7 346	25 000	0	0	0	0	32 346
Oprávk								
Stav na začiatku účtovného obdobia		7 346						7 346
Prírastky			3 753					3 753
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	7 346	3 753	0	0	0	0	11 099
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	21 247	0	0	0	0	21 247

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie									
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnutelné veci a súbory huteľných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu j	
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	971 218	5 077	603 798	0	0	0	0			1 580 093
Prírastky	0		70 362				38 041			108 403
Úbytky			54 751				38 041			92 792
Presuny										0
Stav na konci účtovného obdobia	971 218	5 077	619 409	0	0	0	0	0		1 595 704
Oprávk										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	3 244	447 252	0	0	0	0	0		450 496
Prírastky		132	52 219							52 351
Úbytky			54 751							54 751
Presuny										0
Stav na konci účtovného obdobia	0	3 376	444 720	0	0	0	0	0		448 096
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia										0
Prírastky										0
Úbytky										0
Presuny										0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	971 218	1 833	156 546	0	0	0	0	0		1 129 597
Stav na konci účtovného obdobia	971 218	1 701	174 689	0	0	0	0	0		1 147 608

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	971 218	5 077	600 445	0	0	0	0		1 576 740
Prírastky	0		38 041				38 041		76 082
Úbytky			34 688				38 041		72 729
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	971 218	5 077	603 798	0	0	0	0	0	1 580 093
Oprávk									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	3 112	433 413	0	0	0	0	0	436 525
Prírastky		132	48 527						48 659
Úbytky			34 688						34 688
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	3 244	447 252	0	0	0	0	0	450 496
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	971 218	1 965	167 032	0	0	0	0	0	1 140 215
Stav na konci účtovného obdobia	971 218	1 833	156 546	0	0	0	0	0	1 129 597

## F.b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku:

Poistený majetok	Poistná suma/rok	Platnosť zmluvy od - do
Poistenie automobilov samostatne cez Komunálnu poisťovňu, poisťovňu KOOPERATÍVA,	Autá: 12 110 €	Zmluvy o havarijnóm poistení motorových vozidiel
Poistenie zák. automobilov samostatne cez poisťovňu KOOPERATÍVA, Generali,	Autá: 2 120 €	Zmluva o zákonom poistení motorových vozidiel - súbor platné od 30.12.2009 na dobu neurčitú
Úrazové poistenie osôb prepravovaných motorovými vozidlami samostatne cez Komunálnu poisťovňu + batožina	Úrazové poistenie osôb : 481 €	Zmluva o úrazovom poistení osôb v motorových vozidlách - súbor platné od 01.5.2008 na dobu neurčitú
NICZ - Komplexné poistenie PO( poškodenie vecí – živé, vodou, krádežou....) poistenie prepravovaných vecí ( nákladu )	Komplexné poistenie: 1 390 €	Zmluva platí od 1.5.2008 na neurčito
Generali – poistenie zodpovednosti za škodu	Poistenie zodp. za škodu: 3 195 €	Zmluva platí od 1.10.2016 na neurčito
NICZ - - poistenie zodpovednosti za škodu	Poistenie zodp. za škodu: 5 209 €	Zmluva platí od 28.12.2017 na neurčito
Poistenie stavebno – montážnych prác cez Českú poisťovňu prostredníctvom RESPECT a.s.	Poist.stavebno mont.prác 5 847 €	Zmluva platí od 1.1.2016 na neurčito
NICZ - Poistenie managmentu	Poistenie managmentu: 1 378 €	Zmluva platí od 9.5.2016 na neurčito
Allianz - Komplexné poistenie zamestnancov na služobnej ceste	Komplexné poistenie: 632 €	Jednotlivé zmluvy podľa zamestnancov

## F.i) Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy

Spoločnosť Niersberger Slovakia, s. r. o. Žilina, založila dňa 19.1.2011 v Českej republike 50% dcérsku spoločnosť s názvom: BioGaz s. r. o., Tyršova 2075, 256 01 Benešov, Česká republika IČO: 248 00 538, DIČ: 248 00 538 Dňa 24.4.2012 odkúpila spoločnosť Niersberger Slovakia, s. r. o. Žilina ešte 20% podiel spoločnosti BioGaz s. r. o., Tyršova 2075, 256 01 Benešov, podiel Česká republika. Dňa 28.5.2012 odkúpila spoločnosť Niersberger Slovakia, s. r. o. Žilina ešte 20% spoločnosti BioGaz s. r. o., Tyršova 2075, 256 01 Benešov, Česká republika.

Celkom spoločnosť Niersberger Slovakia s.r.o. vlastní 90% podielov zo spoločnosti BioGaz s. r. o., Tyršova 2075, 256 01 Benešov, Česká republika v celkovej výške 700 001 CZK. (od 4.4.2019 zmena názvu spoločnosti BioGaz na Niersberger Energo s.r.o.)

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM a	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v % b	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v % c	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM d	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM e	Účtovná hodnota DFM f
<b>Dcérske účtovné jednotky</b>					
Niersberger Energo s. r. o., Tyršova 2075, 256 01 Benešov, Česká republika	90%	90%	700 001 CZK	0	27 550
<b>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</b>					
<b>Ostatné realizovateľné CP a podiely</b>					
<b>Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ</b>					
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>27 550</b>

## F.j) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky

Dlhodobý finančný majetok a	Bežné účtovné obdobie									
	Podielové CP a podiely v DÚJ b	Podielové CP a podiely v spoloč. s podstat. vplyvom c	Ostatné dlhodobé CP a podiely d	Pôžičky ÚJ v kons. celku e	Ostatný DFM f	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok g	Obstarávaný DFM h	Poskytnuté preddavky na DFM i	Spolu j	
<b>Prvotné ocenenie</b>										
Stav na začiatku účtovného obdobia	27 212	0	0	0	0	0	0	0	0	27 212
Prírastky	338									338
Úbytky										0
Presuny										
Stav na konci účtovného obdobia	27 550	0	0	0	0	0	0	0	0	27 550
<b>Opravné položky</b>										
Stav na začiatku účtovného obdobia										0
Prírastky										0
Úbytky										0
Presuny										
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Opravné položky</b>										
Stav na začiatku účtovného obdobia										0
Prírastky										0
Úbytky										0
Presuny										
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Účtovná hodnota</b>										
Stav na začiatku účtovného obdobia	27 212	0	0	0	0	0	0	0	0	27 212
Stav na konci účtovného obdobia	27 550	0	0	0	0	0	0	0	0	27 550

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoloč. s podstat. vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obetávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	27 413	0	0	0	0	0	0	0	27 413
Prírastky									0
Úbytky	201								201
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	27 212	0	0	0	0	0	0	0	27 212
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	27 413	0	0	0	0	0	0	0	27 413
Stav na konci účtovného obdobia	27 212	0	0	0	0	0	0	0	27 212

Dlhodobý finančný majetok sa vykazuje na účte 061 zostatok, ktorý pozostáva z nadobudnutého 90% podielu v hodnote 700 001 CZK v spoločnosti Niersberger Energo s. r. o., 256 01 Benešov, Tyršova 2075, Česká republika zúčtovaný na účte 061030. K 31.12.2019 bol prepočítaný kurzový rozdiel k účtu 061030 a zostatok účtu k 31.12.2019 vrátane kurzového rozdielu je 27 550,42€. K 31.12.2019 nebolo vykonané ocenenie metódou vlastného imania.

#### F.n) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky

Vid' bod F.j).

#### F.q1,2) Prehľad o zákazkovej výrobe

ÚJ používa metódu percenta dokončenia zákazky (bod E.c) bod 6.).

K 31.12.2019 bola účtovaná zákazková výroba – čistá hodnota zákazky u štyroch zákaziek : 500 277,500281,500285

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	477 724	177 599	477 724
Náklady na zákazkovú výrobu	364 060	145 154	364 060
Hrubý zisk / hrubá strata	113 664	32 445	113 664

Hodnota zákazkovej výroby a	Za bežné účtovné obdobie b	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia c
Výfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	462 428	462 428
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	15 296	15 296
Suma prijatých preddavkov	0	
Suma zadržanej platby	0	0

#### F.r) Opravné položky k pohľadávkam

ÚJ vytvorila opravnú položku na pohľadávky v rámci konsolidovaného celku vo výške 2 469 tis. Sk, ktorú k 1.7.2004 zúčtovala do výnosov na účet 659 010 nakoľko spoločnosť Niersberger Beteiligungsholding GmbH a Niersberger Gebäudetechnik GmbH vstúpila dňom 1.7. 2004 do konkurzu. Jedná sa o zostatok pôžičky k 30.4.2004 poskytnutej Niersberger Beteiligungsholding GmbH a Niersberger Gebäudetechnik GmbH. Na zostatok pôžičky (vrátane úrokov prepočítaných do 30.6.2004) vo výške 62 011,68 € vytvorila v r. 2005 zákonnú opravnú položku k pohľadávkam voči dlžníkom v konkurznom a vyrovnávacom konaní podľa § 20 ods. 10 až 12 ZDP s účtovným zápisom MD 558010 DAL 391020. Vytvorená opravná položka zostala pri prechode na € k 1.1.2009 v pôvodnej mene € a nebola prepočítavaná. Dňa 20.11.2018 bol konkurz voči spoločnosti Niersberger Beteiligungsholding GmbH zastavený pre nedostatok majetku. OP vo výške 33 059 € bola zúčtovaná voči pohľadávke zápisom MD 391020 DAL 351010 v roku 2018. Na OP zostala len OP voči Niersberger Gebäudetechnik GmbH vo výške 28 953€.

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
	Pohľadávky z obchodného styku				
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0				0
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku	0				0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0				0
Iné pohľadávky	28 953				28 953
Pohľadávky spolu	28 953	0	0	0	28 953

#### F.s) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Iné pohľadávky			0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	643 198	22 084	665 282
Čistá hodnota zákazky	47 412		47 412
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0		0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0		0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0		0
Sociálne poistenie	0		0
Daňové pohľadávky a dotácie	0		0
Iné pohľadávky	11 282	28 953	40 235
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>701 892</b>	<b>51 037</b>	<b>752 929</b>

**F.v) Odložená daňová pohľadávka**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>		
odpočítateľné	-53 458	-49 056
zdaniteľné	53 458	49 056
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>		
odpočítateľné		
zdaniteľné	180 465	290 279
<b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>	-78 653	-104 871
<b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>		
<b>Sadzba dane z príjmov (v %)</b>	21%	21%
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	43 189	72 680
<b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>	43 189	72 680
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	-29 491	53 956
Zaúčtovaná do vlastného imania		
<b>Odložený daňový záväzok</b>		
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		

**F.w a x) Významné položky krátkodobého finančného majetku a opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	15 794	11 123
Bežné bankové účty alebo v pobočke zahraničnej banky	1 569 809	1 482 480
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>1 585 603</b>	<b>1 493 603</b>

**F.zb) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	11 186	17 765
nájomné, konces.popl., predplatné novín, popl.autá,ostatné	389	4 886
zákonné poistenie motorových vozidiel	2 200	2 093
poistenie sedadiel a batožín	482	459
havarijné poistenie motorových vozidiel	6 774	6 052
poistenie zodpovednosti org. a poistenie majetku	1 341	4 275
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	0	0
	0	0

**G: Informácie k údajom vykazaným na strane pasív súvahy**

**G.a1,2,4,6) Údaje o vlastnom imaní**

Popis základného imania, výška upísaného imania zapísaného do OR

Text	v €	
	BO	PO
Základné imanie celkom	6 639	6 639
Hodnota splateného základného imania	6 639	6 639

**G.a3) Rozdelenie účtovného zisku alebo straty z predchádzajúceho roka**

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovná strata</b>	46 790
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	46 790
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>46 790</b>

**G.b) Tvorba a čerpanie rezerv v bežnom roku s označením Z-zákonná rezerva, U-ostatná rezerva (účtovná)**

Název položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>128 322</b>	<b>27 072</b>	<b>0</b>	<b>43 961</b>	<b>111 433</b>
Ostatné - rezerva na záručné opravy -účet 459	91 850	10 172		7 489	94 533
Ostatné - rezerva na odchodné -účet 459	36 472	16 900		36 472	16 900
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>197 315</b>	<b>92 982</b>	<b>189 744</b>		<b>92 982</b>
rezerva na nevyčerpané dovolenky + odvody	38 583	27 017	38 583		27 017
rezerva na audit +RUZ + DPPO	10 000	10 000	10 000		10 000
rezerva na odchodné krátkodobá účet 323	0	1 950			1 950
Rezerva na odmeny a odvody	148 732	54 015	141 161	7 571	54 015

Název položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>126 972</b>	<b>56 353</b>	<b>0</b>	<b>55 003</b>	<b>128 322</b>
Ostatné - rezerva na záručné opravy -účet 459	94 616	19 881		22 647	91 850
Ostatné - rezerva na odchodné -účet 459	32 356	36 472		32 356	36 472
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>552 242</b>	<b>197 315</b>	<b>486 530</b>		<b>197 315</b>
rezerva na nevyčerpané dovolenky + odvody	35 446	38 583	35 446		38 583
rezerva na audit +RUZ + DPPO	10 300	10 000	10 300		10 000
rezerva na nevyfaktúrované dodávky-lic.p poplatky, provízie	0				0
Rezerva na odmeny a odvody	506 496	148 732	440 784	65 712	148 732

### G.c) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti (výška záväzkov z obchodného styku)

Název položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>1 505 749</b>	<b>2 005 749</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1 505 749	2 005 749
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>378 731</b>	<b>424 909</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	378 731	424 909
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

### G.g) Záväzky zo sociálneho fondu

Název položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>2 870</b>	<b>1 188</b>
Tvorba sociálneho fondu na ľarchu nákladov	3 263	4 002
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>3 263</b>	<b>4 002</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	<b>1 936</b>	<b>2 320</b>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>4 197</b>	<b>2 870</b>

### G.i) Úvery, pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci

Na základe rozhodnutia mimoriadneho valného zhromaždenia NSK v 12/2016 vznikol spoločníkovi KABRIEL spol. s r. o. so sídlom Českolipská 1171, 276 01 Mělník, Česká

republika IČO: 148 67 354 a BSG Beteiligungsgesellschaft mbH so sídlom Am Schmiedsgraben 3, 961 78 Pommersfelden, Nemecko (ďalej len BSG ) nárok na vyplatenie časti nerozdeleného zisku minulých rokov vo výške zodpovedajúcej výške Úveru, každému v čiastke 1 494 665,89 EUR. Zmluvné strany sa dohodli, že ku dňu uzavretia Zmluvy KABRIEL spol. s r.o. a spoločnosť BSG poskytnú túto sumu NSK ako dlhodobý úver. ( podrobnosti viď zmluva.) NSK sa zaväzuje Úver splatiť do 31.12.2021.

Úroky vo výške 1% ročne sú počítané od 1.1. 2019 na základe presného počtu dní čerpania úveru a výšky čerpania úveru, sú splatné vždy k 31.12. b.r. na účet spoločnosti KABRIEL spol. s r. o. a spoločnosti BSG . Dňa 27.9.2019 bola vykonaná splátka pôžičky voči spoločníkovi KABRIEL spol. s r. o. vo výške 250 000€ a voči spoločníkovi BSG Beteiligungsgesellschaft mbH vo výške 250 000€. Za rok 2019 boli úroky z úverov celkom vo výške 18 587,76 € poukázané dňa 20.12.2019.

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné úctovné e	Suma istiny v eurách za bežné úctovné obdobie f	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce úctovné obdobie g
<b>Dlhodobé pôžičky</b>						
KABRIEL spol. s r. o.	EUR	1%	31.12.2021		744 666	994 666
BSG Beteiligungsgesellschaft mbH	EUR	1%	31.12.2021		744 666	994 666

## H: Informácie k údajom vykazaným vo výnosoch

### H.a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar

Oblasť odbytu a	Typ výrobkov, tovarov, služieb zákazky stav.čin.-zmluvy-účet 606		Typ výrobkov, tovarov, služieb zákazky stav.čin.-obj.+servis účet 602		Typ výrobkov, tovarov, služieb - tovar - účet 604	
	Bežné úctovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce úctovné obdobie c	Bežné úctovné obdobie d	Bezprostredne predchádzajúce úctovné obdobie e	Bežné úctovné obdobie f	Bezprostredne predchádzajúce úctovné obdobie g
SR	1 960 076	3 752 840	1 990 554	1 859 012	21 471	25 969
ČR		29 954		0	0	0
Únia			45 000		390	
Iné štáty	0	0	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	<b>1 960 076</b>	<b>3 782 794</b>	<b>2 035 554</b>	<b>1 859 012</b>	<b>21 861</b>	<b>25 969</b>

### H.b) Údaje o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce úctovné obdobie			Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Bežné úctovné obdobie b	Bežné úctovné obdobie c	Začiatkový stav d	Bežné úctovné obdobie e	Bezprostredne predchádzajúce úctovné obdobie f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	565	0	-565	565
Výrobky					
Zveratá					
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>565</b>	<b>0</b>	<b>-565</b>	<b>565</b>
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
<b>Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>-565</b>	<b>565</b>

**H.d) Významné položky ostatných výnosov z hospodárskej činnosti**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>9 904</b>	<b>8 716</b>
náhrada škody od FO, PO /	0	0
Náhrady od poisťovne	7 037	6 770
Náhrady od zamestnancov	1 375	663
Vrátenie DPH z EU	1 478	1 170
Ostatné výnosy	14	113
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>197 651</b>	<b>61 037</b>
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>140 651</i>	<i>16 743</i>
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	15 756	14 180
<i>Ostatné významné položky finanč. výnosov, úroky</i>	<i>57 000</i>	<i>44 294</i>

**H.g) Informácie o čistom obrate**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	2 035 554	1 859 012
Tržby za tovar	21 861	25 969
Výnosy zo zákazky	1 960 076	3 782 794
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>4 017 491</b>	<b>5 667 775</b>

**I: Informácie k údajom vykázaným v nákladoch****I.a) Významné položky nákladov za poskytnuté služby****I.b) Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>1 970 465</b>	<b>2 966 566</b>
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti</i>	4 500	4 500
daňové poradenstvo	6 525	6 855
Právne služby	1 290	8 586
Účtovné služby	30 591	30 402
Služby výrobné -stavebné	1 660 181	2 723 677
Služby -projekty	52 168	4 930
Telefóny, fax, mobily	8 121	8 024
Služby kancelária	32 887	27 090
Prenájom priestorov	46 890	57 180
Služby autá	5 466	3 652
Technická pomoc	28 595	27 231
Opravy a údržba	38 164	21 013
Cestovné	40 772	39 664
Služby ostatné	14 315	3 762
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>38 473</b>	<b>268 699</b>
odpis pohľadávok	0	229 530
poistné	38 046	37 999
ostatné - DPH zo zahraničia, poplatky za licencie , manká a škody, pokuty a pen.	427	1 170
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>51 504</b>	<b>169 624</b>
nákladové úroky	18 588	26 632
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>27 822</i>	<i>138 684</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	128	307
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>5 094</i>	<i>4 308</i>
bankové poplatky	5 094	4 308

**J: Informácie k údajom o daniach z príjmov**

J.f) Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	317 693	x	x	7 167	x	x
teoretická daň	x	66 716	21%	x	1 505	21%
Daňovo neuznané náklady	123 036	25 838	21%	472 289	99 181	21%
Výnosy nepodliehajúce dani	-213 334	-44 800	21%	-584 327	-122 709	21%
Vplyv nevykázaných odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty	-26 218	-5 506	21%			21%
Zmena sadzby dane		0			0	
Iné vybratá daň z úrokov z bankového účtu			19%			19%
Spolu	201 177	42 247	21%	-104 871	-22 023	21%
Splatná daň z príjmov	x	42 247	13%	x	0	0%
Odložená daň z príjmov	x	29 491	9%	x	53 956	753%
Celková daň z príjmov	x	71 738	23%	x	53 956	753%

**K: Informácie k údajom v podsúvahových účtoch****L: Informácie k údajom o iných aktívach a iných pasívach****L.a) Opis a hodnota budúcich možných záväzkov nevykázaných v súvahe**

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Z poskytnutých záruk	606 386	

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Z poskytnutých záruk	560 839	

**N: Informácie k údajom o ekonomických vzťahoch so spriaznenými osobami**

Spriaznená osoba a	Kód druhu obchodu b	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie c	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie d
Niersberger Instalace s. r. o., Tyršova 184, Benešov, ČR - náklady	3	29 242	29 300
Niersberger Instalace s. r. o., Tyršova 184, Benešov, ČR - náklady materiál	1	4 481	0
Niersberger Instalace s. r. o., Tyršova 184, Benešov, ČR - náklady poisťky	11	7 511	10 440
Niersberger Instalace s. r. o., Tyršova 184, Benešov, ČR - výnosy	3	19 434	8 711
PROPERTY ADVISIOTY AG, Hauptstrasse 17, 9422 Staad, Švajčiarsko	0	0	25 000
BSG Bau Sanierungsgesellschaft mbH, Am Schmiedsgraben 3, 96178 POMMERSFELDEN, SRN - úver	8	744 666	994 666
BSG Bau Sanierungsgesellschaft mbH, Am Schmiedsgraben 3, 96178 POMMERSFELDEN, SRN - náklad - úroky	3	9 294	13 316
KABRIEL spol. s r.o., Českolipská 1171, 276 01 Mělník, ČR - náklad - úroky	3	9 294	13 316
KABRIEL spol. s r.o., Českolipská 1171, 276 01 Mělník, ČR - úver	8	744 666	994 666

Dcérska účtovná jednotka/Materská účtovná jednotka a	Kód druhu obchodu b	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie c	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie d
Nierberger Energo s. r. o. , Tyršova 2075, 256 01 Benešov, Česká republika			

1	kúpa
2	predaj
3	poskytnutie služby
4	obchodné zastúp.
5	licencia
6	transfer
7	know-how
8	úver, pôžička
9	výpomoc
10	záruka
11	iný obchod

**O: Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky**

V čase od dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa jej zostavenia nenastali v ÚJ žiadne udalosti týkajúce sa:

- Poklesu alebo zvýšenia trhovej ceny finančného majetku
- Zmeny výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela v uvedenom období
- Zmeny spoločníkov účtovnej jednotky
- Prijatia rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky, alebo jej časti
- Zmien významných položiek dlhodobého finančného majetku
- Začatia, alebo ukončenie časti účtovnej jednotky
- Vydania dlhopisov a iných cenných papierov
- Zlúčená, splynutia, rozdelenia a zmeny právnej formy
- Mimoriadnych udalostí
- Získania alebo odobratia licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť akciovej spoločnosti

**P: Informácie o údajoch o zmenách vlastného imania**

**P. a-n) Zmeny položiek vlastného imania**

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia f
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
Základné imanie	6 639				6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0				0
Zmena základného imania	0				0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0				0
Emisné ážio	0				0
Ostatné kapitálové fondy	0				0
Zákonné rezervné fondy	664				664
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0				0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0				0
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 256 394		46 790		1 209 604
Neuhradená strata minulých rokov	0				0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-46 790	245 955	-46 790		245 955
Ostatné položky vlastného imania	0				0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0				0

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	6 639				6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0				0
Zmena základného imania	0				0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0				0
Emisné ážio	0				0
Ostatné kapitálové fondy	0				0
Zákonné rezervné fondy	664				664
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0				0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0				0
Nerozdelený zisk minulých rokov	330 555	925 838		1	1 256 394
Neuhradená strata minulých rokov	0				0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	925 838	-46 790	925 838		-46 790
Ostatné položky vlastného imania	0				0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0				0

**Prehľad peňažných tokov s použitím nepriamej metódy vykazovania  
PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV (CASH FLOW STATEMENTS)**

2019

Názov účtovnej jednotky:	Niersberger Slovakia, s.r.o., Žilina
IČO:	36 390 071

Ozn.	Obsah položky	Skut. (v celých eurách)	
		bežné účtovné obdobie	minulé účtovné obdobie
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	317 693	7 187
A.1.	<i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A.1.1. až A.1.13.) (+/-)</i>	-4 950	-329 504
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	54 343	52 412
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	-16 889	1 350
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)		-360 385
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	6 579	-1 052
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)	18 588	26 632
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-57 000	-44 294
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	-10 571	-4 167
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)		
A.2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A.2.1. až A.2.4.)</i>	27 563	1 273 086
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	189 635	2 258 419
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-179 489	-1 012 517
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	17 417	27 198
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-). (súčet Z/S + A1+A2)</b>	340 306	950 749
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	57 000	44 294
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A.6.	Výdavky na zaplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), ( Z/S súčet A1 až A.6.)</b>	397 306	995 043
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	270 398	-408 379
A.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
	<b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet A1 až A9)</b>	667 704	586 664

Prehľad peňažných tokov s použitím nepriamej metódy vykazovania  
PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV (CASH FLOW STATEMENTS)

2019

Názov účtovnej jednotky:	Niersberger Slovakia, s.r.o., Žilina
IČO:	36 390 071

Ozn.	Obsah položky	Skut. (v celých eurách)	
		bežné účtovné obdobie	minulé účtovné obdobie
<b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>			
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		-25 000
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-70 699	-38 041
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	13 583	4 167
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.11.	Príjmy z prenájmu súboru hnuťelného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom		
B.12.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.13.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.14.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B.15.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B.16.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B.17.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.18.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.19.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.20.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	<b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 20.)</b>	<b>-57 116</b>	<b>-56 874</b>
<b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>			
C.1.	<b>Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou		
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou(-)		
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C.2.	<b>Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti</b>	<b>-500 000</b>	<b>-1000000</b>
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)		
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		

Prehľad peňažných tokov s použitím nepriamej metódy vykazovania  
PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV (CASH FLOW STATEMENTS)

2019

Názov účtovnej jednotky:	Niersberger Slovakia, s.r.o., Žilina
IČO:	36 390 071

Ozn.	Obsah položky	Skut. (v celých eurách)	
		bežné účtovné obdobie	minulé účtovné obdobie
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	-500 000	-1 000 000
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z použitia majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C.2.8.	Výdavky na úhradu záväzkov za prenájom súboru hnuiteľného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (-)		
C.2.9.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C.2.10.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov		
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	-18 588	-26 632
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C.8.	Príjmy mimořadného charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.9.	Výdavky mimořadného charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	<b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)</b>	<b>-518 588</b>	<b>-1 026 632</b>
D.	<b>Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A + B+ C)</b>	<b>92 000</b>	<b>-498 842</b>
E.	<b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)</b>	<b>1 493 603</b>	<b>1 992 445</b>
F.	<b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>	<b>1 585 603</b>	<b>1 493 603</b>
G.	<b>Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>		
H.	<b>Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-).</b>	<b>1 585 603</b>	<b>1 493 603</b>

**Niersberger**

Niersberger SLOVAKIA s r.o.  
Bytčická cesta 82, 010 01 Žilina  
IČO: 36390071 IČ DPH: SK2020096344  
tel.: 041 723 69 00-1 fax: 041 723 69 64

.....  
podpis štatutárneho orgánu



# Výročná správa za rok 2019 spoločnosti NIERSEBERGER SLOVAKIA, s. r. o.

## Inštalujeme inteligentné riešenia



### Základné údaje

**Obchodné meno:** Niersberger Slovakia, s.r.o.  
**Sídlo:** Bytčická cesta 82, 010 01 Žilina  
**Identifikačné číslo:** 36 390 071  
**Tel.:** +421 41 7235 000-1  
**Fax:** +421 41 7235 004  
**E-Mail:** [slovakia@niersberger.sk](mailto:slovakia@niersberger.sk)



### História

Spoločnosť Niersberger Slovakia, s.r.o. bola založená v roku 1999. Počas celej doby svojej existencie firma vždy ručila za použité riešenia vo všetkých oblastiach svojej činnosti. Avšak rýchlosť, s akou sa zavádzajú nové technológie do praxe, nebola nikdy v minulosti tak významná ako práve dnes.

V našej firme veríme, že základný princíp firemnej filozofie - človek a technológia – nám umožní rozpoznať požiadavky trhu a zamerať sa na ich inteligentné riešenie.

### Firma Niersberger sa zaoberá týmito činnosťami:



#### Montáž technologických zariadení a celkov

- ✚ Technologické stropy a podhľady
- ✚ Miešacie a stáčacie zariadenia z automobilov
- ✚ Pásové prepravníky
- ✚ Zásobníky pre technologické médiá



## Vykurovanie

- ✚ Etážové systémy vykurovania
- ✚ Tepelné čerpadlá
- ✚ Nízkoteplotné olejové/plynové kotle
- ✚ Výmenníkové stanice diaľkových vedení tepla
- ✚ Solárne systémy
- ✚ Systémy plošného a sálavého vykurovania
- ✚ Parné kotle a vyvíjače pary
- ✚ Mobilné zdroje tepla
- ✚ Dymové cesty a odvody spalín
- ✚ Zariadenia pre rekuperáciu tepla
- ✚ Kompletná sanácia systémov vykurovania



## Zdravotne technické inštalácie - ZTI

- ✚ Poradenstvo s podporou CAD
- ✚ Sociálne zariadenia, kúpeľne, kúpele
- ✚ Bazénová technika
- ✚ Úpravne vody, zmäkčovacie stanice
- ✚ Filtračné zariadenia, dávkovacie zariadenia
- ✚ Sanácia systému ZTI
- ✚ Zvlhčovacie a odvlhčovacie zariadenia
- ✚ Zavodňovacie a odvodňovacie zariadenia
- ✚ Koncepty pre úsporu vody
- ✚ Automatické zvyšovacie stanice tlaku vody (pitná voda, požiarne voda)
- ✚ Demineralizačné zariadenia
- ✚ Studniarske zariadenia
- ✚ Stabilné hasiace zariadenia



## Elektrotechnika

- ✚ Elektroinštalácia
- ✚ Silnoprúdové a slaboprúdové zariadenia
- ✚ Sanácia elektrotechnických zariadení
- ✚ Meranie a regulácia
- ✚ Ozvučovacie a dochádzkové systémy
- ✚ Video - siete, siete elektronického systému spracovania dát, dátové siete
- ✚ Antény a satelitné zariadenia
- ✚ Elektronické protipožiarne systémy
- ✚ Výstražné zariadenia pre indikáciu technických plynov
- ✚ Zabezpečovacia technika (poplachové zariadenia, senzorové kontrolné zariadenia, kamerové systémy)
- ✚ Osvetlenie
- ✚ Úsporné osvetľovacie systémy



## Ventilačná a klimatizačná technika

- ✚ Všetky zariadenia s možnosťou rekuperácie tepla
- ✚ Vetracie a odvetrávacie zariadenia
- ✚ Vysokotlakové, stredotlakové a nízkotlakové klimatizačné zariadenia
- ✚ Klimatizačné jednotky
- ✚ Split – klimatizačné zariadenia
- ✚ Chladiace zariadenia s cirkuláciou vzduchu
- ✚ Zvlhčovacie, odvlhčovacie, vysušacie zariadenia
- ✚ Špeciálne klimatizačné zariadenia
- ✚ Nemocničná technika, čisté priestory
- ✚ Zariadenia pre technicky čistý vzduch
- ✚ Hygienické zariadenia



## Nové energie

- ✚ Alternatívna energia
- ✚ Veterná energia
- ✚ Solárna energia: príprava teplej vody (s kontrolnými zariadeniami)
- ✚ Fotoelektrická energia: elektrický prúd zo slnečnej energie
- ✚ Tepelné čerpadlá
- ✚ Využitie dažďovej vody s úsporou pitnej vody



## Výstavba investičných celkov

- ✚ Centrály teplovodných systémov ústredného vykurovania
- ✚ Výmenníková stanica parného a teplovodného systému vykurovania
- ✚ Výstavby diaľkových vedení pary a horúcej vody
- ✚ Kompresorové stanice
- ✚ Emulgačné zariadenia
- ✚ Zariadenia pre technologické oleje a emulzie
- ✚ Vodné, chladiace systémy a chladiče kvapalín
- ✚ Technické zariadenia pre zemný plyn, propán dusík, metanol a ostatné médiá
- ✚ Centrály ústredného vykurovania
- ✚ Technologické potrubné rozvody
- ✚ Komínové a odťahové zariadenia



## Sanácia

- ✚ Kompletná sanácia uskutočňovaná jedným dodávateľom
- ✚ Sanácia systému vykurovania
- ✚ Sanácia systému ventilácie
- ✚ Sanácia sanitárnych zariadení
- ✚ Sanácia elektrických zariadení
- ✚ Sanácia potrubí
- ✚ Sanácia vnútorných omietok a obkladov

- ✚ Sanácia dverí a okien
- ✚ Maliarske práce



### **Zákaznícky servis – služby zákazníkom**

- ✚ Inštalácia sanitárnych zariadení
- ✚ Údržba spaľovní a kotolní tuhých palív
- ✚ Údržba plynových kotolní
- ✚ Združený, kompletný servis
- ✚ Úprave vody
- ✚ Služba pre opravy elektrických zariadení v prípade potreby
- ✚ Zákazky na uskutočňovanie údržby
- ✚ Služba pre čistenie potrubí
- ✚ Mobilné systémy vykurovania pri dlhodobých opravách
- ✚ Termografia:
  - Zisťovanie tepelnej absorpcie budov termografiou
  - Vystavenie analýzy slabých miest
  - Vypracovanie návrhov opatrení



### **Inžinierske činnosti**

- ✚ Riadenie a koordinácia pre projektovanie a plánovanie
- ✚ Kontrola montáže
- ✚ Výpočty úspor
- ✚ Energetické analýzy
- ✚ Konštrukcie
- ✚ Vývoj



### **Informačné centrum**

- ✚ Inštalačná technika
- ✚ Sanitárne zariadenia
- ✚ Vykurovacía technika
- ✚ Plánovanie sanitárnych priestorov pomocou CAD
- ✚ Accessoires – pomocné zariadenia, doplnky, príslušenstvo



### **Správa budov**

- ✚ Management zmluvnej zákazky
- ✚ Účtovníctvo objektu
- ✚ Prevádzka, údržba a ošetrovanie budov a zariadení
- ✚ Nepretržitá pohotovostná služba, diaľková kontrola
- ✚ Integrácia všetkých technických, obchodných, infraštruktúrnych služieb podporovaná elektronickým systémom spracovania dát
- ✚ Benchmarking (porovnávacia klasifikácia), analýzy hospodárnosti



## Management v oblasti energií

- ✚ Energetické analýzy
- ✚ Odhalenie potenciálov pre zlepšenie a úspory energií
- ✚ Realizácia úsporných energetických opatrení
- ✚ Zmena nositeľov energie na finančne priaznivejšie energie
- ✚ Príprava energie



## Technická domovnícka služba

- ✚ Odborný a správny dohľad
- ✚ Obsluha a starostlivosť o nehnuteľnosti
- ✚ Kontrola upratovacích prác
- ✚ Ošetrovanie a údržby
- ✚ Dohľad nad zákonnými a úradne stanovenými kontrolami



## Veľkokapacitné kuchyne

- ✚ Projekcia, dodávka a montáž veľkokapacitných kuchynských technológií
- ✚ Odborné poradenstvo v oblasti gastronomických prevádzok
- ✚ Rekonštrukcia závodných jedální a ostatných kuchynských prevádzok
- ✚ Komplexné zaistenie dodávky chladiacich technológií (mrazničky, boxy, šokery,...)
- ✚ Dodávka VZT (odsávanie, digestory, ventilácia...)
- ✚ Kompletné vybavenie jedální a ostatných stravovacích zariadení (bary, reštaurácie, občerstvenia, ...)
- ✚ Sprostredkovanie výberu prevádzkovateľa služieb (caterer) pre vybrané prevádzky



## Všetky naše zákazky sa vždy riadia nasledovnou filozofiou:

- ✚ Zákazník je ten kto nám dáva príležitosť predviesť svoju prácu a znalosti z oboru.
- ✚ Pre našich zákazníkov sme k dispozícii kedykoľvek nás potrebujú.
- ✚ Zákazník je najdôležitejšou súčasťou nášho realizačného tímu.
- ✚ Všetky nejasnosti či požiadavky zákazníka sa musia vyriešiť a splniť neodkladne.
- ✚ Zákazník je neustále informovaný o aktuálnom priebehu prác.
- ✚ Ak je viacero riešení jednej situácie, dostane zákazník možnosť výberu varianty.
- ✚ Včasné odovzdanie projektovej dokumentácie ku schváleniu objednávateľovi a realizácia všetkých výkonov a prác podľa platných noriem STN, DIN, je samozrejmosťou.
- ✚ Záručné lehoty budú stanovené podľa dohody.



## EKONOMICKÁ ČASŤ

- Spoločnosť Niersberger Slovakia, s.r.o. vznikla zápisom do obchodného registra dňa 07.02.2000 vedeného na Okresnom súde Žilina, oddiel Sro, vložka č. 12023/L. Výška Základného kapitálu bola k 31.12.2019 vo výške 6 638,78 €.
- Spoločnosť Niersberger Slovakia, s. r. o. dosiahla v kalendárnom roku 2019 obrat vo výške 4 239 tis. €.



## ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

### POROVNANIE VÝKAZU ZISKOV A STRÁT V EUR

Popis	2019	2018	2017
Čistý obrat (60)	4 017 491	5 667 775	11 647 189
<b>VÝNOSY Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI</b>	<b>4 041 363</b>	<b>5 681 691</b>	<b>11 687 463</b>
Tržby z predaja tovaru	21 862	25 968	20 417
Tržby z predaja služieb	3 995 629	5 641 805	11 626 773
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	-565	565	-1 100
Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného	14 533	4 637	12 628
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	9 904	8 716	28 745
<b>NÁKLADY NA HOSPODÁRSKU ČINNOSŤ</b>	<b>3 869 817</b>	<b>5 565 937</b>	<b>10 476 680</b>
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	15 084	15 291	14 944
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	922 573	1 186 986	2 283 993
Služby	1 970 465	2 966 566	6 596 419
Osobné náklady	861 551	967 968	1 281 692
Dane a poplatky	3 941	2 636	2 617
Odpisy a opravné položky k dlhodobého nehmotného a dlhodobému hmotného	54 343	52 412	44 485
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	3 387	390	5 242
Opravné položky k pohľadávkam	0	104 989	196 396
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	38 473	268 699	50 892
<b>VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI</b>	<b>171 546</b>	<b>115 754</b>	<b>1 210 783</b>
PRIDANÁ HODNOTA	1 108 804	1 499 495	2 750 734
<b>VÝNOSY Z FINANČNEJ ČINNOSTI</b>	<b>197 651</b>	<b>61 037</b>	<b>162 784</b>
<b>NÁKLADY NA FINANČNÚ ČINNOSŤ</b>	<b>51 504</b>	<b>169 624</b>	<b>199 506</b>
<b>VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA Z FINANČNEJ ČINNOSTI</b>	<b>146 147</b>	<b>-108 587</b>	<b>-36 722</b>
<b>VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE PRED ZDANENÍM</b>	<b>317 693</b>	<b>7 167</b>	<b>1 174 061</b>
Daň z príjmov	71 738	53 957	248 223
Daň z príjmov splatná	42 247	0	270 399
Daň z príjmov odložená	29 491	53 957	-22 176
<b>VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE PO ZDANENÍ</b>	<b>245 955</b>	<b>-46 790</b>	<b>925 838</b>



## SÚVAHA POROVNANIE V EUR

Aktíva	2019	2018	2017
Spolu majetok	3 567 897	3 976 072	6 172 009
Neobežný majetok	1 191 401	1 178 056	1 167 628
Dlhodobý nehmotný majetok súčet	16 243	21 247	0
Dlhodobý hmotný majetok súčet	1 147 608	1 129 597	1 140 215
Dlhodobý finančný majetok	27 550	27 212	27 413
Obežný majetok	2 365 310	2 780 251	4 987 668
Zásoby súčet	12 542	29 959	57 147
Dlhodobé pohľadávky	43 189	72 680	126 637
Krátkodobé pohľadávky	723 976	1 184 009	2 811 439
Finančný majetok	1 585 603	1 493 603	1 992 445
Časové rozlíšenie	11 186	17 765	16 713

Pasíva	2019	2018	2017
Spolu vlastné imanie a záväzky	3 567 897	3 976 072	6 172 009
Vlastné imanie	1 462 862	1 216 907	1 263 696
Základné imanie	6 639	6 639	6 639
Zákonné rezervné fondy	664	664	664
Výsledok hospodárenia minulých rokov	1 209 604	1 256 394	330 555
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	245 955	- 46 790	925 838
Záväzky	2 105 035	2 759 165	4 908 313
Rezervy súčet krátkodobé a dlhodobé	204 415	325 637	679 215
Dlhodobé záväzky	1 509 946	2 008 619	3 068 284
Krátkodobé záväzky	390 674	424 909	1 160 815



### Najvýznamnejšie zákazky za rok 2019

#### **500 267 Takenaka Europe - G-TES Nitra**

##### Realizované práce:

V rámci výstavby nového výrobného závodu v priemyselnom parku v Nitre, sme realizovali dodávku a montáž vykurovania, vnútornej plynoinštalácie, technologického chladenia pre zväracie roboty a výrobné linky, rozvody stlačeného vzduchu pre lisovňu a výrobnú technológiu a rozvody požiarnej vody. V rámci týchto dodávok sa prerealizovali aj projekčné práce v stupni realizačnej dokumentácie. Celá dokumentácia bola vyhotovená v programe Revit a odovzdaná zákazníkovi po skreslení skutkového stavu ako BIM model verzia 2019

#### **500268 ZF Komárno - Kotelňa pre AB**

##### Realizované práce:

Kompletná dodávka a montáž vykurovania administratívnej budovy. V rámci tejto zákazky sme realizovali kotelňu a rozvody vykurovania vrátane elektroinštalačných prác ktoré

zabezpečovali nadradené meranie a reguláciu celej kotolne. Dodávka a montáž celku na kľúč vrátane projektovej dokumentácie.

#### **500272 Takenaka Europe - TGL na BiW**

Realizované práce:

Doplnenie existujúcej strojovne chladenia v objekte zvarovne BiW v rámci závodu JLR Nitra. V rámci tejto zákazky bolo dodané nové technologické čerpadlo a rozšírenie rozvodov technologickej chladiacej vody pre nové zväracie roboty vo výrobe. Projekčné práce a úprava dokumentácie v modely BIM, Revit 2016

#### **500275 Schaeffler Skalica - úpravy EB v G07 a G08**

Realizované práce:

Realizácia úpravy rozvodov chladiacej vody a stlačeného vzduchu v hlavných Energoblokoch závodu Schaeffler Skalica. Jednalo sa o rozšírenie kompresorovej stanice o vodou chladené kompresory a sušiče stlačeného vzduchu, ktoré boli napojené na nový zdroj chladiacej vody. V rámci uvedených dodávok sme spracovali aj projektovú dokumentáciu – realizačný stupeň.

#### **500277 ZF Slovakia – TČ pre halu H1**

Realizované práce:

Dodávka a montáž dvoch tepelných čerpadiel na strechu objektu výrobnéj haly ZF v Trnave vrátane rozvodov vykurovania a chladenia, ktoré sa napája na existujúce rozvody vzduchotechniky vo výrobných priestoroch haly H01. Súčasťou dodávky boli aj zmiešavacie a regulačné uzly k jednotlivých vzduchotechnikám.

#### **500279 ILS Skalica - G01, G02 - zmäkčená voda pre adiabatiku**

Realizované práce:

Dodávka a montáž novej zmäkčovacej stanice vrátane akumuláčnej nádrže a tlakovej stanice ako aj kompletnej inštalácie rozvodov zmäkčenej vody ku vzduchotechnickým jednotkám. V rámci zákazky aj dodávka a montáž komplet merania a regulácie pre dodávané zariadenia adiabatického chladenia. V rámci uvedených dodávok sme spracovali aj projektovú dokumentáciu – realizačný stupeň.

#### **500281 Takenaka Europe – TwinCity/Amazon chladenie serverovní**

Realizované práce:

Dodávka a montážne práce na vodnom chladení serverovní. V rámci tejto zákazky sme realizovali strojovňu chladenia na 15 poschodí výškovej budovy, pričom zdroj chladu bol umiestnený na streche výškovej budovy Twin City Tower v Bratislave. Rozvody chladenia boli realizované v inštaláčnej šachte a dopojili sa vodné slučky ku serverovniam umiestnených na jednotlivých podlažiach.

#### **500285 Keraming - HSKF - Goniometer**

Realizované práce:

Dodávka a montáž komplet vzduchotechniky pre novú prístavbu v rámci výrobného závodu HSKF Hella Kočovce. Súčasne dodávka vykurovania vrátane úprav existujúcej plynovej kotolne, kompletná dodávka časti merania a regulácie pre dodávané profesie a kompletná dodávka a montáž požiarného zabezpečenia SHZ. V rámci uvedených dodávok sme spracovali aj projektovú dokumentáciu – realizačný stupeň.









## VÝHLAD DO BUDÚCNOSTI

Spoločnosť Niersberger Slovakia chce naďalej posilňovať svoje postavenie medzi spoločnosťami zaoberajúcimi sa realizáciami TZB. Svojim zákazníkom, ktorými sú priamo investori ale aj generálni dodávatelia stavieb chceme naďalej ponúkať kompletné portfólio dodávok technických a technologických zariadení stavieb. Zároveň chceme rozširovať ponuku našich servisných služieb a facility manažmentu.



## OSTATNÉ INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI

-  Spoločnosť zamestnávala v hodnotiacom období v priemere 30 zamestnancov.
-  Činnosti, ktoré realizuje spoločnosť nepriamo výrazne vplyvajú na zlepšenie a skvalitnenie životného prostredia
-  Spoločnosť nevykazuje výdaje na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.
-  Spoločnosť Niersberger Slovakia , s. r. o. Žilina, založila 16.8.2010 v Českej republike 50% dcérsku spoločnosť s názvom : BioGaz s. r. o. Základné imanie vo výške 500 000CZK bolo splatené v septembri 2010 a zápis do obchodného registra bol 19.1.2011. Dňa 4.4.2019 bola spoločnosť premenovaná na Niersberger Energo s.r.o. (spis. značka C 175415 vedená na Mestskom súde Praha). Dňa 24.4.2012 bola podpísaná zmluva o prevode obchodného podielu vo výške 200 000 CZK z Mgr. Jiřího Moravca na spoločnosť Niersberger Slovakia , s. r. o. Žilina. Dňa 22.5.2012 bola podpísaná zmluva o prevode obchodného podielu vo výške 200 000 CZK z Antonína Tušla na spoločnosť Niersberger Slovakia , s. r. o. Žilina. Odkúpna hodnota podielu bola 1 CZK. Celkovo spoločnosť Niersberger Slovakia , s. r. o. Žilina, vlastní 90% podiel ( vo výške 900 000 CZK ) na spoločnosti Niersberger Energo s.r.o. (pôvodne BioGaz s.r.o.) , účtovná hodnota podielu je 700 001 CZK.
-  Účtovným obdobím je kalendárny rok.
-  Spoločnosť vlastní od roku 2012 tri certifikáty :
  - STN EN ISO 9001:2009** Systém manažérstva kvality
  - STN EN ISO 14001:2005** Systém environmentálneho manažérstva
  - STN OHSAS 18001:2009** Systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práciVšetky tri certifikáty sú udelené pre oblasť:
  - Projektovanie a inžinierska činnosť pre stavby na kľúč v oblasti technického a technologického zariadenia budov.
  - Autorský a stavebný dozor.
  - Manažment v stavebnej činnosti, poradenská a konzultačná činnosť v stavebníctve.



## UDALOSTI OSOBITNÉHO VÝZNAMU, KTORÉ NASTALI PO SKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA

K dátumu vyhotovenia výročnej správy nenastali udalosti osobitného významu, ktoré by ovplyvnili účtovnú závierku za účtovný rok, ktorá je v plnom rozsahu súčasťou tejto správy.



## SPÔSOB POUŽITIA DOSIAHNUTÉHO HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU

Dosiahnutý hospodársky výsledok spoločnosti Niersberger Slovakia, s. r. o. zisk vo výške 245 955 € bude zúčtovaný na nerozdelený zisk minulých rokov.

 **Niersberger**

Niersberger SLOVAKIA s.r.o.  
Bytčická cesta 82, 010 01 Žilina  
IČO: 36390071 | Č DPH: SK2020098344  
tel.: 041 723 80 00-1 fax: 041 723 80 04

*Handwritten initials: Va, Co*

*Handwritten signature: Pavla*

V Žiline, dňa 05.02.2020  
Ing. Jan Dědiček  
konateľ