

Čl. I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

Čl. I (1) (5) Všeobecné informácie

Spoločnosť vznikla 16. marca 2018. Valné zhromaždenie dňa 28. marca 2018 schválilo zmenu názvu spoločnosti na ZUS stav, s.r.o. (ďalej len "Spoločnosť"), zmenu sídla spoločnosti na Priemyselná 12, 965 63 Žiar nad Hronom. Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica v Banskej Bystrici, oddiel Sro, vložka číslo 33854/S.

Čl. I (1)

Obchodné meno účtovnej jednotky: ZUS stav, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Priemyselná 12, 96563, Žiar nad Hronom

Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania

- prípravné práce k realizácii stavby
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- poskytovanie služieb - prenájom hnutelných vecí

Čl. I (5)

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov		
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:		
Počet vedúcich zamestnancov		

Čl. I (2) (3) Dátum schválenia účtovnej závierky a právny dôvod

Účtovná závierka Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená Valným zhromaždením spoločnosti ZUS stav, s.r.o. uznesením č. 2 dňa 12. júna 2019.

Čl. I (2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 12.06.2019

Čl. I (3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

☒ riadna ☐ mimoriadna ☐ priebežná

Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

Štatutárny orgán: konateľ Ing. Slavomír Pilník
Spoločníci: Ing. Slavomír Pilník, Ing. Radovan Puliš, Ing. Milan Murín

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

Čl. III (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Čl. III (1) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO

5 1 4 7 8 9 1 9

DIČ

2 1 2 0 7 1 6 4 5 5

☒ Áno☐ Nie**Čl. III (2) Účtovné zásady a metódy, zmeny účtovných zásad a metód**

Zmeny účtovných zásad a metód neboli v roku 2019 aplikované.

Čl. III (2) Aplikované účtovné zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie, výsledku hospodárenia a zmeny zásad a metód

Položka súvahy	Aplikované zásady a metódy	Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na prísl. položku súvahy
----------------	----------------------------	--------------------------------	-------------	---

Čl. III (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov**Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacía cena, vlastné náklady, menovitá hodnota**

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacía cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Ocenenie majetku a záväzkov	ÚJ má náplň (x)	Poznámka k oceneniu
Obstarávacou cenou		
1. Hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou		obstarávacía cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním napr. dopravné, clo
2. Zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou		obstarávacía cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním napr. dopravné, clo
3. Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere		
4. Postúpené pohľadávky		
5. Nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou		obstarávacía cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním napr. dopravné, clo
6. Záväzky pri ich prevzatí		
Vlastnými nákladmi		
1. Hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		skutočné vlastné náklady zložené z priamych nákladov a časti nepriamych nákladov spojených s výrobou
2. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou		skutočné vlastné náklady zložené z priamych nákladov a časti nepriamych nákladov súvisiacich s ich vytváraním
3. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		skutočné vlastné náklady zložené z priamych nákladov a časti nepriamych nákladov spojených s výrobou
Menovitou hodnotou		
1. Peňažné prostriedky a ceniny	x	
2. Pohľadávky pri ich vzniku	x	
3. Časové rozlíšenie na strane aktív	x	menovitá hodnota pri dodržaní princípu časovej a vecnej súvislosti
4. Záväzky pri ich vzniku	x	
5. Úvery, pôžičky		

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, iné

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, iné

Ocenenie majetku a záväzkov	ÚJ má náplň (x)	Poznámka k oceneniu
Iné		
1. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci		Majetok prenajatý na základe operatívneho lízingu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Spoločnosť o takomto majetku v roku 2019 neúčtovala, v prípade vzniku účtuje v podsúvahovej evidencii.
2. Daň z príjmov - splatná - nominálna sadzba		Podľa DP sadzba splatnej dane z príjmov za rok 2019 predstavuje 21 % zo ZD. Spoločnosť za rok 2019 vykázala daňovú stratu.

Čl. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

Čl. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

Záväzky, vrátane rezerv, pôžičky a úvery - ocenenie menovitou hodnotou.

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Čl. IV (3) Informácie o záväzkoch

Spoločnosť ZUS stav, s.r.o. uzatvorila 24.08.2018 so Všeobecnou úverovou bankou, a.s. Zmluvu o revolvingovom úvere č. 919/2018/UZ na realizáciu Projektu pre TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o. 1/Dodávka ocele a betónáže, 2/Dobudovanie strešného plášt'a - Zimný štadión Žiar nad Hronom, celková výška úveru 240 000 EUR. V Prílohe "Špecifické podmienky úveru" je určený spôsob poskytnutia peňažných prostriedkov, deň splnenia do 30.12.2018. V rokoch 2018 a 2019 Spoločnosť istinu úveru nečerpala, účtovný zostatok úveru k 04.01.2019 bol nulový, dňa 17.01.2019 bol zrušený bežný účet pre depozit. produkty. Za rok 2019 v ostatných nákladoch na finančnú činnosť vykázala bankové poplatky v súvislosti so zrušením účtu k 17.01.2019 a bankové poplatky v súvislosti s využívaním flexibiznis účtu počas roka 2019.

Čl. IV (3) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

Spoločnosť v roku 2019 nevykazovala záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov.

Čl. IV (3) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

Záväzky	Hodnota (BO)	Hodnota (PO)
---------	--------------	--------------