

Čl. I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke**Čl. I (1) (5) Všeobecné informácie**

Spoločnosť ASOV, s.r.o. (ďalej len "Spoločnosť") so sídlom Severná 19, 974 01 Banská Bystrica vznikla 09.08.2006. Spoločnosť bola zapísaná do obchodného registra 28.05.2016 (Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica v Banskej Bystrici, oddiel Sro, vložka číslo 29925/S) a zápisom do obchodného registra dňa 24.08.2016 má sídlo na adrese Priemyselná 12, 965 63 Žiar nad Hronom.

Čl. I (1)

Obchodné meno účtovnej jednotky: ASOV, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Priemyselná 12, 965 63, Žiar nad Hronom

Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania

- prípravné práce k realizácii stavby
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- prenájom nehnuteľnosti

Čl. I (5)

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov		
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:		
Počet vedúcich zamestnancov		

Čl. I (2) (3) Dátum schválenia účtovnej závierky a právny dôvod

Účtovná závierka Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená Valným zhromaždením spoločnosti ASOV, s.r.o. uznesením č. 2 dňa 12. júna 2019.

Čl. I (2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 12.06.2019

Čl. I (3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

 riadna
 mimoriadna
 priebežná
Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

Štatutárny orgán: konatelia Ing. Slavomír Pilník, Ing. Radovan Puliš, Ing. Milan Murín
Spoločník: ZUS servis, s.r.o.

Čl. II b) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov spoločnosti k poslednému dňu účtovného obdobia

K 31.12.2019 pohľadávky voči konateľovi Ing. Slavomírovi Pilníkovi činili 3 500 EUR.

Čl. II b) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov spoločnosti k poslednému dňu účtovného obdobia

Druh pôžičky	Hodnota pôžičky členov štatutárnych orgánov (BO)	Hodnota pôžičky členov dozorných orgánov (BO)	Hodnota pôžičky členov iných orgánov (BO)	Hodnota pôžičky členov štatutárnych orgánov (PO)	Hodnota pôžičky členov dozorných orgánov (PO)	Hodnota pôžičky členov iných orgánov (PO)
Celková suma poskytnutých pôžičiek	3 500					

Čl. III Informácie o prijatých postupoch**Čl. III (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky**

Čl. III (1) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

 Áno Nie**Čl. III (2) Účtovné zásady a metódy, zmeny účtovných zásad a metód**

Zmeny účtovných zásad a metód neboli v roku 2019 aplikované.

Čl. III (2) Aplikované účtovné zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie, výsledku hospodárenia a zmeny zásad a metód

Položka súvahy	Aplikované zásady a metódy	Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na prísl. položku súvahy
----------------	----------------------------	--------------------------------	-------------	---

Čl. III (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov**Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota**

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Ocenenie majetku a záväzkov	ÚJ má náplň (x)	Poznámka k oceneniu
Obstarávacou cenou		
1. Hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	x	obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním napr. dopravné, clo
2. Zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou		obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním napr. dopravné, clo
3. Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere		
4. Postúpené pohľadávky		
5. Nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou		obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním napr. dopravné, clo
6. Záväzky pri ich prevzatí		
Vlastnými nákladmi		
1. Hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	x	skutočné vlastné náklady zložené z priamych nákladov a častí nepriamych nákladov spojených s výrobou
2. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou - účet 121 Nedokončená výroba		skutočné vlastné náklady zložené z priamych nákladov a častí nepriamych nákladov súvisiacich s ich vytváraním
3. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		skutočné vlastné náklady zložené z priamych nákladov a častí nepriamych nákladov spojených s výrobou
Menovitou hodnotou		
1. Peňažné prostriedky a ceniny	x	
2. Pohľadávky pri ich vzniku	x	
3. Časové rozlíšenie na strane aktív	x	menovitá hodnota pri dodržaní princípu časovej a vecnej súvislosti
4. Záväzky pri ich vzniku	x	
5. Úvery, pôžičky	x	

Čl. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

Čl. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

Záväzky, vrátane rezerv, pôžičky a úvery - ocenenie menovitou hodnotou.

Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc zo zákona č. 431/2002 o účtovníctve.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku v roku 2019 účtované neboli.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku v roku 2019 predstavovali odpisy Bytového domu č.1 v Starej Kremničke, ktorého je spoločnosť ASOV, s.r.o. vlastníkom.

Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

- Dlhodobý nehmotný majetok odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaradovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslívaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Stavby, odpis. skupina VI.	40 r.	2,5 %	rovnomerná

Čl. III (5) Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom období

Významné chyby minulých účtovných období v roku 2019 neboli účtované.

Čl. III (5) Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období

Popis významnej chyby	Vplyv na nerozdelený zisk minulých rokov	Vplyv na neuhradenú stratu minulých rokov

Čl. III (5) Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom období

Nevýznamné chyby minulých účtovných období v roku 2019 neboli účtované.

Čl. III (5) Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období

Popis nevýznamnej chyby	Vplyv na výsledok hospodárenia (BO)

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Čl. IV (3) Informácie o záväzkoch

Spoločnosť ASOV, s.r.o. uzatvorila dňa 12.04.2019 so Všeobecnou úverovou bankou, a.s. Zmluvu o termínovanom úvere č.302/2019/UZ (pôvodná Zmluva o termínovanom úvere č.17/2017/UZ zo dňa 22.02.2017 vo výške 450 000 EUR a Dodatok č.1 k tejto Zmluve zo dňa 19.06.2018 so splatnosťou do 31.03.2019) za účelom financovania prestavby Administratívnej budovy na Bytový dom nachádzajúci sa v k.ú. Stará Kremnička súpisné číslo 1 v celkovej výške úveru 449 000 EUR so splatnosťou do 25.03.2029 podľa splátkového kalendára a dňa 14.11.2019 uzatvorila Dodatok č.1 k tejto Zmluve, kde bola zmenená úroková sadzba na 2,9 % p.a. Zostatok istiny úveru k 31.12.2019 činil 422 000 EUR.

Čl. IV (3) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

Spoločnosť v roku 2019 a ani v roku 2018 nevykazovala záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov.

Čl. IV (3) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 3 4 8 5 0 7

DIČ 2 1 2 0 2 8 5 4 9 7

Závazky	Hodnota (BO)	Hodnota (PO)
---------	--------------	--------------