

**POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE 2019**

zostavené podľa Opatrenia č.MF/23378/2014-74 (FS č.12/2014), ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie  
**pre malé účtovné jednotky**  
 v znení Opatrenia č.MF/19927/2015-74 (FS č.12/2015)

**Článok I – VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1) Základné informácie o účtovnej jednotke:

Obchodné meno:	<b>INTEKOM, akciová spoločnosť</b>
Sídlo:	Medená 5, 811 02 Bratislava
Právna forma:	Akciová spoločnosť
Dátum vzniku:	Zápis do obchodného registra: 02.01.1998.
Hlavný predmet podnikania:	Inštalácia kanalizačných, výhrevných a klimatizačných zariadení
Subjekt verejného záujmu:	Spoločnosť INTEKOM, a.s., nie je subjektom verejného záujmu (§ 2/14 ZoU).
Účtovné obdobie:	Kalendárny rok 2019

Názov položky	účtovné obdobie 2017	účtovné obdobie 2018	Áno/Nie
Netto aktíva celkom	5 059 286	4 439 190	Áno
Čistý obrat celkom	864 068	817 559	Áno
Počet zamestnancov	2	3	Nie

Spoločnosť INTEKOM a.s. spĺňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny – **malá účtovná jednotka**, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu (Opatrenie č.MF/23378/2014-74 v znení neskorších predpisov).

2) **Dátum schválenia účtovnej závierky** za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky:

Účtovná závierka za rok 2018 bola schválená Valným zhromaždením dňa 03.06.2019 s tým, že zisk k rozdeleniu za rok 2018 vo výške 45.407,88 € sa prevedie na samostatný analytický účet 428 – nerozdelený zisk minulých rokov.

3) **Právny dôvod** na zostavenie účtovnej závierky: Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2019 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods.6 zákona NR SR číslo 431/2002 z.z. o účtovníctve v platnom znení, za účtovné obdobie od 1.januára do 31.decembra.2019.4) Údaje o skupine účtovných jednotiek v súvislosti s konsolidáciou:

Účtovná jednotka nezostavuje konsolidovanú účtovnú závierku, nie je súčasťou konsolidovaného celku

5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	3	3
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	3	3
počet vedúcich zamestnancov	1	1

## Článok II – INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

**Informácie o orgánoch účtovnej jednotky** – štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, pričom sa uvádzajú najmä informácie – o podmienkach a výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení, o pôžičkách a ich podmienkach (výška úrokov, celková suma pôžičky, suma splatenej pôžičky, suma odpustenej pôžičky), o použití majetku účtovnej jednotky na súkromné účely; v členení na jednotlivé orgány (informácie sa neuvádzajú vtedy, ak by umožnili identifikáciu finančnej situácie konkrétnej fyzickej osoby):

Orgány účtovnej jednotky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Štatutárny orgán</b>		
- druh príjmu (výhody):		
- výkon funkcie	103 250	120 000
- mzdové náklady	57 562	50 509
<b>Dozorný orgán</b>		
- druh príjmu (výhody):		
<b>Iný orgán účtovnej jednotky</b>		
- druh príjmu (výhody):		

## Článok III – INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

- 1) Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude **nepretržite pokračovať** vo svojej činnosti minimálne 12 mesiacov po závierkovom dni v zmysle § 7 ods. 4 zákona o účtovníctve. Ak by tento predpoklad nebol splnený, uvedie sa aj dopad do účtovnej závierky (napr. zrušenie dlhodobých rezerv):
- áno, účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

2) Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia **o zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód**, a to s uvedením **dôvodu** ich uplatnenia a ich **vplyvu na hodnotu** majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia. Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie v neporovnateľných hodnotách:

- zmeny účtovných zásad a účtovných metód neboli vykonané

3) Informácie o charaktere a účele **transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe**, pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku, ak sú **riziká alebo prínosy** vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie účtovnej jednotky (napr. súdne spory, zmluvy, časovo limitované licencie a oprávnenia, podnikové kombinácie, záväzky investovať, dopad legislatívy, celkový pokles v hospodárskom segmente): bez náplne

4) **Spôsob a určenie oceňovania** majetku a záväzkov (vrátane rozhodujúcich odhadov):

a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov (§ 25 ZoU):

1. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou: v obstarávacej cene (v bežnom roku spoločnosť nenakupoval DNM)

2. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou: na báze vlastných nákladov (v bežnom roku DNM nebol obstaraný vlastnou činnosťou)
3. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom: v bežnom roku DNM nebol obstaraný iným spôsobom
4. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou: je ocenený v účtovníctve obstarávacími cenami, hmotným majetkom sú samostatné hnutelné veci, ktorých obstarávacia cena je vyššia ako 1700,-€ a doba použiteľnosti je dlhšia ako jeden rok
5. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou: – na báze vlastných nákladov (v bežnom roku nebol obstaraný vlastnou činnosťou DHM)
6. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom: v bežnom roku nebol DHM obstaraný iným spôsobom
7. Dlhodobý finančný majetok: v obstarávacej cene (v bežnom roku bol obstaraný dlhodobý finančný majetok)
8. Zásoby obstarané kúpou: v obstarávacej cene (v priebehu účtovného obdobia zásoby materiálu neboli nakúpené na uskladnenie)
9. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou: zásoby vlastnou činnosťou vytvorené neboli
10. Zásoby obstarané iným spôsobom: zásoba obstaraná iným spôsobom nebola
11. Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj: spoločnosť nemá zákazkovú výrobu
12. Pohľadávky - pri ich vzniku sa oceňujú s menovitou hodnotou, obstarávacou cenou pri ich odplatnom nadobudnutí. Pohľadávky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným ECB alebo NBS, a to ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu (v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu) a ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka). Kurzové rozdiely z precenenia pohľadávok sa zaúčtovávajú výsledkovo.
13. Opravné položky k pohľadávkam (spôsob stanovenia)-Opravná položka sa tvorí najmä k pohľadávkam, pri ktorých je opodstatnené predpokladať, že ju dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí
14. Krátkodobý finančný majetok: v obstarávacej cene, v bežnom roku nebol obstaraný krátkodobý finančný majetok
15. Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady nezávislosti účtovných období t.j. účtovania nákladov a príjmov do toho účtovného obdobia, s ktorým vecne a časovo súvisia.
16. Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov - záväzky pri ich vzniku sa oceňujú s menovitou hodnotou, záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným ECB alebo NBS, a to ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu (v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu) a ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka). Kurzové rozdiely z precenenia záväzkov sa zaúčtovávajú výsledkovo. Záväzky pri ich odplatnom prevzatí sa oceňujú s obstarávacou cenou.  
Rezervy boli tvorené v súlade so zákonom č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov § 20 rezervy a opravné položky a s opatrením MF SR č.23054/2002-92 ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania v znení neskorších predpisov § 19 zásady pre tvorbu a použitie rezerv :

Rezervy tvorené v roku 2019 :

- na nevyčerpané dovolenky vrátane poistného, ktoré je povinný platiť zamestnávateľ za zamestnanca
- náklady na overenie, uverejnenie účtovnej závierky týkajúcej sa vykazovaného účtovného obdobia

17. časové rozlíšenie na strane pasív súvahy - výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške , ktorá je potrebná na dodržanie zásady nezávislosti účtovných období t.j. účtovania výnosov a výdavkov do toho účtovného obdobia, s ktorým vecne a časovo súvisia.

18. Deriváty: neboli realizované

19. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi: neboli realizované

20. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci: nebol realizovaný

21. Majetok obstaraný v privatizácii: nebol obstaraný

22. Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov: daň z príjmov je súčasťou nákladov účtovnej jednotky a ako každý iný náklad (o ktorých sa účtuje na účtoch účtovnej triedy 5 – Náklady - účet 591) priamo ovplyvňuje výšku výsledku hospodárenia po zdanení daňou z príjmov. Tento náklad nie je uznaný za daňový výdavok podľa zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v z. n. p. ,t. j. nie je uznaný za náklad (výdavok) na dosiahnutie, zabezpečenie a udržanie príjmov. Daň z príjmov nemožno považovať za súčasť rozdelenia VH; vypočíta sa zo základu dane z príjmov, pričom východiskové údaje sa preukázateľne zisťujú z účtovníctva ÚJ. S daňou z príjmov sa stretávame v dvoch podobách – ako so splatnou daňou z príjmov a s odloženou daňou z príjmov.

Podľa § 10 ods. 5 opatrenia MF SR č. 23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú postupy účtovania pre podnikateľov účtujúci v podvojnóm účtovníctve, povinnosť účtovania o odloženej dani z príjmov majú všetky účtovné jednotky, na ktoré sa vzťahuje povinnosť auditu podľa § 19 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Firma INTEKOM a.s. nemá povinnosť účtovať o odloženej dani.

Novelou postupov účtovania s účinnosťou od 1. januára 2015 sa zaviedla možnosť, aby účtovné jednotky prestali účtovať o odloženej dani v prípade, že na jej účtovanie pominú dôvody. V zmysle § 10 ods. 4 novelizovaných postupov účtovania sa v účtovníctve účtovnej jednotky, ktorej zanikla povinnosť účtovať o odloženej dani z príjmov a neúčtuje o odloženej dani z príjmov.

b) Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo účtované.

g) **Tvorba odpisového plánu** pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy: Dlhodobý majetok sa odpisuje rovnomerne podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby ekonomickej životnosti.

#### Odpisový plán

Por. č.	Názov dlhodobého Hmotného majetku	Daňové odpisy			Účtovné odpisy	
		Odpisová skupina	Doba odpisovania/rok/	Odpisová sadzba	Doba odpisovania v rokoch	Odpisová sadzba
1.	súbor hn.vecí /kontrolné,meracie prístroje/	1	4	25	4	25
2.	kamera infra	2	6	16,67	6	16,67

*Plne odpísaný hmotný majetok (súbor hn.vecí-kontrolné, meracie prístroje a kamera infra) má nulovú zostatkovú cenu.*

**Dlhodobým nehmotným majetkom** sa rozumejú nehmotné zložky majetku, ktorých doba použiteľnosti je dlhšia ako 1 rok a ocenenie je vyššie ako 2 400 EUR.

Dlhodobý nehmotný majetok, ktorého doba použiteľnosti v účtovnej jednotke je dlhšia ako rok a ocenenie je nižšie ako 2 400 EUR sa zaúčtuje na účet 518 – *Ostatné služby*.

**Dlhodobým hmotným majetkom** sa rozumejú hmotné zložky majetku, ktorých doba použiteľnosti je dlhšia ako 1 rok a ocenenie je vyššie ako 1 700 EUR.

**Dlhodobý finančný majetok** predstavuje podielové cenné papiere a podiely (mimo podielových cenných papierov a podielov určených na obchodovanie), dlhodobé dlhové cenné papiere držané do splatnosti, dlhodobé poskytnuté pôžičky a pod. bez ohľadu na ich ocenenie.

h) Informácia o **poskytnutých dotáciách** a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie: neboli poskytnuté

5) **Informácie o oprave významných chýb** minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov. Účtovná jednotka môže uviesť aj informácie o oprave **nevýznamných chýb** minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia: neboli

#### **Článok IV – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT**

a) Dlhodobý nehmotný majetok, ktorým je goodwill alebo záporný goodwill - dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu a prehodnotenie opodstatnenosti jeho výšky a odpisu jeho hodnoty:

**Spoločnosť nevlastní** a neeviduje dlhodobý nehmotný **majetok**, rovnako ako v predchádzajúcom účtovnom období

2) Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi (§ 16 PU): bez náplne

3a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	0	0

3b) Celková suma zabezpečených záväzkov – opis a spôsob zabezpečenia záväzkov: bez náplne

4) Informácie o vlastných akciách:

a) dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia: bez náplne

b1) počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní: bez náplne

b2) počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu: bez náplne

c) počet, menovitá hodnota a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní: bez náplne

5) Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek **nákladov alebo výnosov**, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt (napr. výnosy z predaja podniku alebo jeho časti, náklady z dôvodu predaja podniku alebo jeho časti, škody z dôvodu živelných pohrôm): bez náplne

## Článok V – INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1a) **Podmienený majetok** – opis a hodnota pravdepodobného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jeden alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky; týmto majetkom sú – napr. práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv: bez náplne

1b) **Podmienené záväzky** – opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich napr. zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia; takými podmienenými záväzkami sú:

1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane lebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky:
2. povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť:

- Spoločnosť COM-therm spol. sr.o. má uzatvorenú zmluvu o kontokorentnom úvere č. 000357/CORP/2012, kde spol. INTEKOM a.s. je spoludlžníkom (zostatok bank. úveru k 31.12.2019 je 0 €.
- Spoločnosť HELORO s.r.o. má uzatvorenú zmluvu o kontokorentnom úvere č. 000569/CORP/2015, kde spol. INTEKOM a.s. je spoludlžníkom (zostatok bank. úveru k 31.12.2019 je 0 €.
- Spoločnosť HELORO sro má uzatvorenú zmluvu kontokorentnom úvere č. S02312/2015/EIF 2013, kde spoločnosť INTEKOM a.s. je avalistom (Zmluva o použití zmenky) zostatok bank. úveru k 31.12.2019 je 0 €.

2) **Ostatné finančné povinnosti**, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch - napríklad zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu, uskutočniť investície a veľké opravy: bez náplne

3) **Podsúvahové účty** – uvádzajú sa informácie o významných položkách sledovaných na podsúvahových účtoch (§ 85 PU): bez náplne

### DNI (Následné udalosti)

Uvádzajú sa informácie o charaktere a finančnom vplyve významných udalostí, ktoré nastali v čase po závierkovom dni - do dňa zostavenia účtovnej závierky (t.j. do dňa podpísania výkazov podľa § 17/5 ZoU) a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát, napríklad:

a) **Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku** ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien: bez náplne

b) **Dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek**, ktoré nastali v dôsledku udalostí po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky: bez náplne

c) Zmena spoločníkov účtovnej jednotky: bez náplne

d) Prijaté rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti: bez náplne

e) Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku: bez náplne

- f) Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne:
- g) Vydané dlhopisy a iné cenné papiere: bez náplne
- h) Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky: bez náplne
- i) Mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napr. živelná pohroma: bez náplne
- j) Získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky: bez náplne

#### **Článok VII – OSTATNÉ INFORMÁCIE**

- 1) Informácie o výlučnom práve poskytovať služby vo verejnom záujme: bez náplne
- 2) Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby (§ 23d/6 ZoU): bez náplne
- 3) Informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci (§ 23d/6 ZoU): bez náplne