

Poznámky k 31.12.2019 - textová časť

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Martin – Mestský úrad
Sídlo účtovnej jednotky	Nám. S.H.Vajanského 1, Martin
IČO	00316792
Dátum zriadenia	1990
Spôsob zriadenia	Zák. č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	riadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	áno ako materská účtovná jednotka
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	áno

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Všeobecná verejná správa Obec - podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	---

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Ján Danko – primátor mesta
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	301,75
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	294
- počet vedúcich zamestnancov :	30
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo)	18
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo)	2

Mesto Martin, Námestie S. H. Vajanského I, Martin
 Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

- neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo)	2
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (názov, sídlo)	9

Rozpočtové organizácie v zriadené účtovnou jednotkou:

P.č.	Názov a sídlo rozpočtovej organizácie	Dátum vzniku právneho subjektu	Poznámka
1.	Útvar hlavného architekta mesta Martin Nám. Vajanského 1 Martin	1.1.1997	
2.	Základná škola A. Dubčeka Družstevná 11, Martin	1.7.2002	Od 1.9.2018 premenovanie ulice budovateľov na ul. Družstevná
3.	Základná škola J. Kronera 25, Martin	1.7.2002	Od 1.1.2005 premenovanie ulice Čapajevova na Ul. Jozefa Kronera
4.	Základná škola s materskou školou Podhájska 10A, Martin	1.9.2004	Od 1.7.2002 do 31.8.2004 rozpočtová organizácia s názvom Základná škola Ulica Gorkého Martin
5.	Základná škola s materskou školou Hurbanova 27, Martin	1.9.2004	Od 1.1.1993 do 31.8.2004 rozpočtová organizácia s názvom Základná škola Ulica Hurbanova Martin
6.	Základná škola Nade Hejnej 4, Martin	1.7.2002	
7.	Základná škola P. Mudroňa 3, Martin	1.7.2002	
8.	Základná škola s materskou školou J. V. Dolinského 2, Martin	1.9.2004	Od 1.7.2002 do 31.8.2004 rozpočtová organizácia s názvom Základná škola Ulica J.V.Dolinského Martin
9.	Základná škola s materskou školou Priehradná 11, Martin	1.9.2004	Od 1.7.2002 do 31.8.2004 rozpočtová organizácia s názvom Základná škola Ulica priehradná Martin
10.	Základná škola A. Stodolu 60, Martin	1.7.2002	
11.	Centrum voľného času A. Kmeť'a 22, Martin	27.2.1959	
12.	Materská škola Š. Furdeka1, Martin	1.7.2002	Od 1.9.2018 premenovanie ulice Ul. A. Stodolu na ul. Š. Furdeka
13.	Základná umelecká škola P. Mudroňa 6, Martin	1.7.2002	
14.	Materská škola J. Šimka 7, Martin	1.1.2002	Od 1.1.2005 premenovanie ulice Allendeho na Ul. Jána Šimku. Od 1.9.2005 právny subjekt – rozpočtová

Mesto Martin, Námestie S. H. Vajanského 1, Martin
 Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

			organizácia
15.	Materská škola Tajovského 9, Martin	1.1.2002	Od 1.9.2005 právny subjekt – rozpočtová organizácia Od 1.9.2018 premenovanie ulice Hviezdoslavova na ul. Tajovského
16.	Materská škola J. Lettricha 1, Martin	1.1.2002	Od 1.9.2005 právny subjekt – rozpočtová organizácia
17.	Materská škola Družstevná 10, Martin	1.1.2002	Od 1.9.2005 právny subjekt – rozpočtová organizácia
18.	Materská škola Nálepková 5, Martin	1.1.2010	Od 1.1.2010 právny subjekt - rozpočtová organizácia Od 1.9.2018 premenovanie ulice Kpt. Nálepku na ul. Nálepková

Príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou:

Názov príspevkovej organizácie	Sídlo príspevkovej organizácie	Zmena /zriadenie, zrušenie, zmena formy právnickej osoby/	Dôvod zmeny
Správa športových zariadení Mesta Martin	Martin, Gorkého 2	zriadené 1.9.2001	
Kultúrna scéna Martin	Nám. S.H.Vajanského č. 1, Martin	Zriadené 1.4.2014	

Neziskové organizácie zriadené účtovnou jednotkou:

Názov príspevkovej organizácie	Sídlo príspevkovej organizácie	Zmena /zriadenie, zrušenie, zmena formy právnickej osoby/	Dôvod zmeny
Matra, n.o.	Martin, Šoltésovej 23	založené 1.1.2005	
Centrum kultúry Martin, n.o.	Martin, Nám.S.H.Vajanského č.1, Martin	založené 1.9.2008	

Iné právnické osoby v zakladateľskej pôsobnosti účtovnej jednotky

Právna forma	Názov právnickej osoby	Sídlo právnickej osoby	Zmena /zmena formy právnickej osoby/	Dôvod zmeny
a.s.	Turiec	Nám. S.H.Vajanského 1, Martin		
s.r.o.	Televízia Turiec	Moskovská 1, Martin		
a.s.	Turčianska vodárenská spoločnosť	Kuzmányho 25, Martin		

a.s.	Stefe Martin	Východná 14, Martin		
s.r.o.	Martico	Východná 14, Martin		
s.r.o.	Brantner Fatra	Robotnícka 20, Martin		
a.s.	Retas	M.R.Štefánika 7, Martin		
s.r.o.	Martinsko-flámske podnikateľské a inkubátorové centrum	Flámska 1, Martin		
s.r.o.	Lyžiarske stredisko	M.R.Štefánika 6, Martin		
a.s.	Garáže	Nám. S.H.Vajanského 1, Martin		

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti

áno

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka nezmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu.

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

a) **Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný** sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním. Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:

dopravné
montáž
provízia
poistné
iné

Súčasťou obstarávacej ceny nie sú:

úroky
realizované kurzové rozdiely,
ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do užívania.

b) **Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou** sa oceňuje vlastnými nákladmi.

Vlastné náklady obsahujú:

priame náklady
nepriame náklady, ktoré sú spojené s výrobou
iné

c) **Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný** sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním. Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:

dopravné
montáž

provízia
poistné
iné

Súčasťou obstarávacej ceny nie sú:

úroky
realizované kurzové rozdiely,
ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do užívania.

d) **Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou** sa oceňuje vlastnými nákladmi.

Vlastné náklady obsahujú:

priame náklady
nepriame náklady (výrobná réžia) súvisiace s vytvorením dlhodobého hmotného majetku
iné

e) **Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne** sa oceňuje reálnou hodnotou.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reprodukčnou obstarávacou cenou.

f) **Dlhodobý finančný majetok** sa oceňuje obstarávacou cenou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

g) **Zásoby nakupované**

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s ich obstaraním.

Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:

dopravné
provízie
poistné
clo
iné

h) **Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou** sa oceňujú vlastnými nákladmi.

Vlastné náklady obsahujú:

priame náklady
časť nepriamych nákladov, súvisiaca s ich vytváraním

i) **Zásoby získané bezodplatne** sa oceňujú reálnou hodnotou.

j) **Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky prostredníctvom opravnej položky.

k) **Krátkodobý finančný majetok**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

l) **Časové rozlíšenie na strane aktív**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

m) **Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov**

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

n) **Časové rozlíšenie na strane pasív**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

o) **Deriváty**

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

p) **Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

q) **Majetok obstaraný z transferov** sa oceňuje obstarávacou cenou.

r) **Finančný prenájom** sa oceňuje obstarávacou cenou.

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

4. Pri obstarávacej cene majetku a pri ocenení vlastnými nákladmi položiek uvedených v odseku 3 sa uvádza cena obstarania a náklady súvisiace s obstaraním

5. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania

Účtovné odpisy sa nezaokrúhľujú. Metóda odpisovania sa používa lineárna. Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba
1	4	1/4
2	6	1/6
3	8	1/8
4	12	1/12
5	20	1/20
6	40	1/60

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje 4 roky.

Dlhodobý hmotný majetok sa zaradí do odpisovej skupiny podľa Smernice k metodike účtovania dlhodobého nehmotného a hmotného majetku a zásob SM-041, ktorá stanovuje aj spôsob a počet rokov jeho odpisovania.

Drobný nehmotný majetok od 66 € do 2 400 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby a zároveň na podsúvahový účet 751. Majetok pod 66 € sa účtuje iba na účet 518.

Drobný hmotný majetok od 66 € do 1 700 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby a zároveň na podsúvahový účet 751. Majetok pod 66 € sa účtuje do spotreby na účet 501.

6. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho pôvodnému oceneniu, okrem trvalého zníženia hodnoty majetku. Opravnou položkou sa odhaduje predpokladané zníženie hodnoty majetku. Predpoklad zníženia hodnoty majetku je opodstatnený, ak sa udiala skutočnosť, ktorá je dôvodom na odhad zníženia budúcich ekonomických úžitkov z tohto majetku.

Ak došlo k trvalému zníženiu hodnoty majetku, zníženie sa účtuje na ťarchu nákladov, napríklad odpis pohľadávky na základe súdneho rozhodnutia o jej vyrovnaní, mimoriadny odpis dlhodobého majetku.

Opravné položky pri odpisovanom dlhodobom majetku, ktorého úžitková hodnota sa znižuje opotrebovaním, sa tvoria, ak jeho úžitková hodnota zistená pri inventarizácii je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok a toto zníženie hodnoty nemožno považovať za zníženie trvalého charakteru.

Opravné položky k zásobám sa účtujú pri dočasnom znížení úžitkovej hodnoty zásob, napríklad, ak sa pri inventarizácii zistí, že čistá realizačná hodnota zásob je nižšia, než je cena použitá na ich ocenenie v účtovníctve a toto zníženie hodnoty nemožno považovať za zníženie trvalého charakteru.

Opravné položky k pohľadávkam sa tvoria najmä k pohľadávkam, pri ktorých je opodstatnené predpokladať, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, k sporným pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými sa vedie spor o ich uznanie.

Tvorba opravných položiek v rámci hlavnej činnosti - k pohľadávkam, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

365 dní	vo výške 50% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
720 dní	vo výške 75% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
1 080 dní	Vo výške 75% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

Tvorba opravnej položky sa účtuje na ťarchu nákladov v prospech príslušného účtu opravných položiek. Opravné položky sa zúčtujú znížením alebo zrušením v prospech výnosov, ak toto opatrenie neustanovuje inak a na ťarchu príslušného účtu opravných položiek, ak inventarizácia v nasledujúcom účtovnom období nepreukáže opodstatnenosť ich existencie alebo výšky, alebo ak pominuli dôvody ich existencie v priebehu účtovného obdobia.

7. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer prijatý od štátneho rozpočtu a cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi.

Bežný transfer poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok

Bežný transfer poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer prijatý od štátneho rozpočtu a cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

Kapitálový transfer poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.

Kapitálový transfer poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

8. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku - tabuľka č.1

Textová časť k tabuľke č.1:

Mesto Martin vlastní značné množstvo majetku v OC – 139 mil. €. Veľká časť tohto majetku je v pozemkoch – 45 mil. €, druhú najvyššiu hodnotu dosahujú stavby – 83 mil. €. Treba však povedať, že ide nie o budovy, ale hlavne inžinierske siete, ako chodníky, komunikácie, parkoviská, verejné osvetlenie, atď. ZC tohto majetku je už len 27 mil. a vyžaduje si množstvo opráv (hlavne komunikácie). Značne opotrebované sú aj stroje a prístroje – hlavne energetické - ktorých ZC je už iba vo výške 10 % OC.

V tabuľke č.1 je vykázaný prírastok na účte 021 v sume 2 045 954 €, ktorý vznikol zaradením majetku do užívania: Športpark Pltníky v hodnote 1 370 749,51€, technické zhodnotenie hasičských zbrojníc v hodnote 73 421,71€, Pumptracková dráha v hodnote 141 694 € a parkoviská v hodnote 1,14 mil.. Prevod správy ZŠ A.Dubčeka Protokol č.90/2019-obst.cena 1 009 090,25 €, znížili prírastok na účte 021.

V roku 2019 na účte 042 - Obstaranie DHM vykazuje účtovná jednotka prírastok v sume 902 523 €. Uvedený prírastok predstavuje : stavby parkovísk a komunikácií, ktoré budú dokončené v nasledujúcom roku a nedokončenú rekonštrukciu bytového domu Šoltésovej, ktorá bude kolaudovaná začiatkom roku 2020.

Na účte 031 je vykázaný úbytok pozemkov v sume 348 002,97 €, ktorý vznikol z dôvodu prevodu pozemku do správy ZŠ Dubčeka a predaja pozemkov.

Na účte 031 je vykázaný prírastok pozemkov v sume 277 222,91 €, ktorý vznikol z dôvodu zápisu protokolu Slovenského pozemkového fondu a kúpy pozemkov za účelom výstavby.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia
Budovy, haly, stavby	pre prípad živelnej pohromy	196 867 374 €
Súbory strojov a zariadení	pre prípad živelnej pohromy	6 374 000 €
Súbory strojov a zariadení	pre prípad odcudzenia	33 200 €

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Mesto Martin má k 31. 12. 2019 záložné právo na nasledovný majetok mesta z titulu úverov poskytnutých zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ručenie na dotácie poskytnuté z MVaRR SR a bankových úverov:

1. Štátny fond rozvoja bývania

úver pre bytový dom "Lentilka" 32 b.j., súp. č. 9763, k. ú. Priekopa

- záložné právo na zabezpečenie pohľadávky vyplývajúcej zo zmluvy č. 506/2316/2001 na dom č.s. 9763 a pozemku parc. č. KN-C 3002/148. V 1774/03 (LV č. 1710)

2. Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR

ručenie na dotáciu na výstavbu bytového domu "Lentilka" 32 b.j., súp. č. 9763, k.ú. Priekopa

- záložné právo na zabezpečenie pohľadávky vyplývajúcej zo zmluvy č. 503/520-2001 na dom č.s. 9763 a pozemku parc. č. KN-C 3002/148. V 2068/03 (LV č. 1710)

3. Štátny fond rozvoja bývania

úver pre bytový dom 24 b.j. E.B.Lukáča, súp. č. 405, k. ú. Martin

- záložné právo na budovu s.č.405 na pozemku parc.č.KN-C 839/5 a pozemok parc.č. KN-C 839/5. V 494/08 zo dňa 7.2.2008-vz 229/08 (LV 3734)

4. Štátny fond rozvoja bývania

úver pre bytový dom 44 b.j. - Ľadoveň, súp. č. 10192, k. ú. Martin

- záložné právo č.506/293/04 na bytový dom č.s.10192 na parc.č. KN-C 1885/499 a pozemok parc.č.KN-C 1885/499. V 258/07-302/07 (LV 3734)

5. Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR

ručenie na dotáciu na výstavbu bytový dom 44 b.j. Ľadoveň, súp. č. 10192, k. ú. Martin

- záložné právo č.0380-520-2004/Z na stavbu s.č.10192 a pozemok parc.č.KN-C 1885/499. V 1309/2006 - vz 963/06 (LV 3734)

6. Štátny fond rozvoja bývania

úver na výstavbu 18 b.j. Bambusky, k. ú. Martin

- záložné právo na stavbu č.s.4838 (budova Daňového úradu) a pozemky parc.č. KN-C 1433/2 a parc. č. KN-C 1525/26.V 1649/06 vz 1054/06 zo dňa 15.6.2006 (LV 3734)

7. Dexia banka Slovensko, a.s.

dlhodobý úver z roku 2001

- záložné právo č.02/122/01 na pozemok parc.č.KN-C 1859/5 (v areáli Amfiteátra). V 1954/05-vz 1587/05-Z 240/08-vz 359/08, k. ú. Martin (LV 3734)

8. Slovenská konsolidačná, a.s.

(V roku 2013 bolo zapísané postúpenie pohľadávky z Investičná a rozvojová banka, a.s. Banská Bystrica na postupníka Slovenskú konsolidačnú, a.s.). Jedná sa o pozemky pod Bambuskami a budúcou kompostárňou, prenesené záložné právo zo ZTS Martin pri zámene pozemkov.

- záložné právo na pozemky parc. č. KN-C 3959/3, parc.č. KN-C 7282 a parc.č. KN-C 7283/1, k. ú. Martin. V 1907/94-576/94 (LV 3734)

Zápisom GP č.1/98 sa parc.č. KN-C 7282 rozdelila na 7282/1-28.

Zápisom GP č.1/99 sa parc.č. KN-C 7282 rozdelila na 7282/29-35.

Zápisom GP č.85/99 sa parc. č. KN-C 7282 rozdelila na 7282/36.

Zápisom GP č.100/99 sa parc.č. KN-C 7282 rozdelila na 7282/37.

Zápisom GP č.57/08 sa parc.č. KN-C 7282 rozdelila na parc. č. 7282/38 a parc.č.7283/1 sa rozdelila aj na parc.č.7283/9.

Zápisom GP č. 42/2013 sa parc. č. KN-C 7282/1 rozdelila na parc.č. KN-C 7282/39 a parc.č. KN-C 7282/4 sa rozdelila na parc.č. KN-C 7282/40.

Zápisom GP č. 28/2014 sa parc. č. KN-C 7282/1 rozčlenila na parc. č. KN-C 7382/41 a parc. č. KN-C 7282/42.

Kvitancia na pozemky parc. č. KN-C 7282/28, parc. č. KN-C 7282/39 a parc. č. KN-C 7282/40 zapísaná v roku 2013, kvitancia na pozemok parc. č. KN-C 7282/42 zapísaná v roku 2016.

9. Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR

ručenie na dotáciu na výstavbu bytového domu 18 b.j. Bambusky súp. č. 10514, k. ú. Martin

- záložné právo č.0154-PRB-2006/Z na stavbu-bytový dom s 18 bytovými jednotkami so súpisným číslom 10514 na pozemku parc.č. KN-C 7282/38. V 1472/10-záložná zmluva, vklad zo dňa 25.5.2010-vz 1131/10, k.ú. Martin (LV 3734)

10. Národná agentúra pre rozvoj malého a stredného podnikania

- záložné právo č.111102-01/2005 ZZ2 na pozemky parc.č. KN-C 716, parc.č. KN-C 717, stavba-dom so súp.č.662 (Divadelná 17) na parc.č.KN-C 716, stavba Mestský inkubátor v Martine (výrobná hala) so súp.č.10250 na parc.č.KN-C 7580/6. V 5202/10-záložná zmluva, vklad zo dňa 8.12.2010-vz 2833/10, k. ú. Martin (LV 3734)

11. Štátny fond rozvoja bývania

- záložné právo č. 506/384/2012 na stavbu súp. č. 10832 (bytový dom s bytmi) na pozemkoch parc. č. KN-C 3002/279, 3002/281, 3002/282, 3002/283, 3002/285, k. ú. Priekopa (LV 3278). V 2403/12 – Záložná zmluva, vklad zo dňa 03.07.2012; vz 812/12; V 2927/12 – vz 1059/12.

12. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky

ručenie na dotáciu na výstavbu bytového domu „Bytový dom 30 b.j. Martin-Košúty“, súp.č. 10832, k.ú. Priekopa

- záložná zmluva č. 0051-PRB/2012/Z_N1 na byty v bytovom dome súp. č. 10832 a pozemky, na ktorých je stavba postavená parc. č. KN_C 3002/279, 3002/281, 3002/282, 3002/283. 3002/285, k.ú. Priekopa (LV 3278). V 512/13 – Záložná zmluva, vklad zo dňa 5.3.2013, vz 313/13.

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma ZC
Pozemky	44 999 496,93
Budovy, stavby	27 131 056,42
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	346 460,61
Dopravné prostriedky	114 194,48
Software	27 649,09

e) **opis a hodnota majetku**, ku ktorému účtovná jednotka **nemá vlastnícke právo**, napríklad majetok v správe účtovnej jednotky, majetok, ku ktorému vlastnícke právo účtovnej jednotky nebolo do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, zapísané vkladom do katastra nehnuteľností, pričom účtovná jednotka majetok užíva, majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke, majetok obstaraný formou finančného prenájmu

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok nezapísaný vkladom do katastra nehnuteľností, pričom účtovná jednotka majetok užíva	Pozemky v hodnote 112 510,90 EUR, ktoré mesto získalo podpísaním a zaplatením kúpnych zmlúv, protokolov o prechode vlastníctva, postúpení majetkových práv a záväzkov k 31.12.2019 a k uvedenému dátumu nebol povolený ich vklad t.j. neboli evidované na listoch vlastníctva ani v majetku mesta k 31.12.2019.
Majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva	
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke	Iveco Daily – hasičské vozidlo v OC 114 813,60 € a 3 protipovodňové vozíky spolu v OC 42 996,08 € požičané od Ministerstva vnútra SR
Majetok obstaraný formou finančného prenájmu	

f) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku. OP sa v r. 2019 nevytvorila.

Konkrétny druh DM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP

2. Dlhodobý finančný majetok

a) **prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku** - tabuľka č.1

Textová časť k tabuľke č.1:

b) **opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému finančnému majetku

Konkrétny druh DFM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Lyžiarske stredisko a.s. Martinské Hole	12 779,66	OP vo výške 100 % OC finančného majetku zostáva Spoločnosť je v konkurze.

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právná forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v eurách k 31.12.2018	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12.2017	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12.2018	Účtovná hodnota majetkového podielu vykázaná v súvahe materskej ÚJ k 31.12.2018
Televízia Turiec, s.r.o.	s.r.o.	92 833,00	100	100	68 047,00	74 445,00	92 833,00
Turiec, a.s.	a.s.	1 260 051,00	100	100	1 076 715,00	1 079 232,00	1 260 051,00
Garáže Martin, a.s.	a.s.	36 055,00	90	90	9 403,00	9 178,00	32 436,40
MFPIC, s.r.o.	s.r.o.	1 443 987,00	100	100	482 990,00	434 303,00	1 443 987,00
Turčianska vod. spol.	a.s.	24 997 414,00	52,049	52,049	25 403 746,00	25 416 264,00	13 010 878,28
Retas, a.s.	a.s.	66 388,00	39,5	39,5	269 042,00	321 150,00	26 223,20
Steffe Martin, a.s.	a.s.	2 667 000,00	34,07	34,07	3 589 182,00	3 614 971,00	908 570,00
Lyžiarske stredisko Martin	a.s.						12 779,66
Spolu		30 563 728,00			30 894 417,00	30 510 728,00	16 787 758,54

Informácie o základnom imaní a vlastnom imaní spoločností sú k 31.12.2018 vzhľadom k tomu, že keďže spoločnosti ešte neuskutočnili účtovnú závierku, z časového hľadiska nie je možné udávať informácie o ich imaní k 31.12.2019.

Informácie o účtovnej hodnote podielov mesta Martin na ich majetku sú k 31.12.2018 a sú v brutto hodnote.

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku (riadok 031 súvahy):

Významné položky ostatného DFM	Hodnota k 31.12.2019	Hodnota 31.12.2018	Poznámky
Brantner Fatra, s.r.o.	672 447,60	672 447,60	Vklad do ZI a ostatných kapit. fondov

B Obežný majetok

1. Zásoby

2. Pohľadávky

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Iné pohľadávky	059	134 971,70	Pôžička n.o. Matra na výstav. byt. domu. Spláca sa podľa zmluvy.
Pohľad. z nedaň. príj. obcí	068	1 246 422,79	Pohľad. za komun. odpad v brutto hodnote
Pohľad. z daň. príj.obcí	069	718 383,58	Pohľad. za daň z nehnuteľností a ostat. dane v brutto hodnote
Iné pohľadávky	081	45 741,22 60 000,00	Neoprávnené použitá dotácia TK DEEP MARTICO. Združenie fin. prostr. na výstavbu šport. areálu ŽSK a mesta Martin

b) **vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3**

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávka	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Pohľad. z nedaň. príj. obcí	622 361,97	Ide hlavne o pohľadávky od občanov, OP sa tvorí podľa zásad smernice o vedení účtovníctva každoročne. V r. 2018 bola vo výške 881 004,19 €.
Pohľad. z daň. príj.obcí	304 808,95	Ide o staré pohľadávky z dane z nehnuteľnosti a ostatných dani, OP sa tvorí podľa zásad smernice o vedení účtovníctva každoročne. V r. 2018 bola vo výške 395 844,38 €.
Iné pohľadávky	18 542,54	Výška OP sa nezmenila oproti r. 2018. Ide o pôžičku poskytnutú a.s. Lyžiarske stredisko Martin vo výške 9 958,18 €, ktorá je nesplatená. Ďalej ide o vklad v skrachovanej Sl. kreditnej banke 8 584,36 €. Vymáhajú sa. Výška OP je 100 % ich hodnoty.

c) pohľadávky podľa **dobý splatnosti** (riadky 048 až 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4:

Najvyššou pohľadávkou so zostatkovou dobou splatnosti od 1 do 5 rokov je pôžička n.o. Matra na výstavbu bytového domu v zostatkovej hodnote 134 971,70 €. Pohľadávkami po lehote splatnosti sú takmer výlučne pohľadávky za komunálny odpad a daňové pohľadávky mesta, a to ako od právnických, tak aj fyzických osôb.

3. Finančný majetok

a) významné zložky **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2018	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2019
Pokladnica	086	85,00	1 662 133,52	1 662 203,52	15,00
Bankové účty	088	9 873 668,41	54 873 723,35	56 173 570,78	8 573 820,98

4. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2018	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2019
Náklady budúcich období spolu z toho:		9 910,19	13 286,31	10 075,19	13 121,31
Poistné a členské platené dopredu	111	8899,34	10 183,60	8 899,34	10 183,60

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Opis jednotlivých položiek a opis uvedených zmien jednotlivých položiek vlastného imania uskutočnených v priebehu účtovného obdobia, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov.

Názov položky	Opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 – Nevysporiadaný výsl. hosp. min. rokov	Ide o opravy a zúčtovania z min. rokov. A to takto: Na strane MD bola zaúčtovaná oprava zdrojov krytia obstarania majetku účelová dotácia na nadstavbu BD E.B.Lukáča, nie spolufinancovanie vo výške 623 094,51€, oprava duplicitného zaúčtovania úbytkov pozemkov v správe v hodnote 319 375,29 € a úprava VBO za hrobové miesta za rok 2018 vo výške 39 304,00 €. Na strane D bolo preúčtovanie VH 2018 vo výške 1 286 839,98 €.

B Závazky

1. Rezervy - tabuľka č.6,7

Predpokladaný rok použitia rezerv

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Všetky rezervy sa predpokladá použiť v roku	2020

Opis významných položiek rezerv

Názov položky	Opis významných položiek rezerv
Rezerva na energie a služby	Rezerva na energie a služby nevyfakturované v r. 2019 je vo výške 42 760,43 €.

2. Závazky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8:

Opis významných položiek krátkodobé záväzky

Názov položky	Opis významných položiek
Dodávateľské faktúry	669 212,78€, z toho faktúra za vývoz odpadu za 12/2019 vo výške 188 054,85€ doručená 14.01.2020, faktúry za stavebné práce Doprastav 22 922,15€ a 45 796,98, faktúry doručené do 15.01.2020 za obdobie 2019 sú evidované vo výške spolu 453 226,46€.
Neufakturované dodávky na SAD	Ide o KZ, ktorý sa vytvára na nedoplatok za služby za verejnú dopravu v meste. V r. 2019 bol vytvorený vo výške 255 899,19 €.

Mesto Martin nemá záväzky s dlhšou dobou splatnosti ako je obvyklá. Platobná disciplína mesta je vzorná. Záväzkom so zostatkovou dobou splatnosti od 1 do 5 rokov sú rôzne malé záväzky ako napr. odložené cudzie prostriedky na účtoch mesta a záväzky zo SF. Záväzkom so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov sú iba úvery zo ŠFRB.

významné záväzky podľa jednotlivých položiek súvahy

Záväzok	Riadok súvahy	Hodnota záväzku	Opis
Úvery zo ŠFRB	141	2 175 220,78	Ide o zostatok 5 úverov zo ŠFRB z rokov 2001-2012. Úvery boli vzaté na výstavbu bytov a splácajú ich nájomníci v nájomnom.
Ostatné záväzky sú z bežného obchodného styku a voči zamestnancom.			

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

b) **popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru**

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý v Prima Banke	bez zábezpeky
Dlhodobý v ČSOB	bez zábezpeky
Dva dlhodobé v SLSP	bez zábezpeky

Dlhodobý prevádzkový úver od SLSP na úhradu záväzku vyplývajúceho z rozsudku Najvyššieho súdu SR o Martinské Hole vo výške 6 mil. € bol prijatý v r. 2017, ale splácať sa začal až v r. 2018.

4. Časové rozlíšenie

a) významné položky časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období** podľa jednotlivých položiek súvahy

Mesto Martin, Námestie S. H. Vajanského I, Martin
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2018	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2019
Výnosy budúcich období spolu z toho:					
Nájomné za hroby	182	250 187,87	5 888,17	0,00	256 076,04
Nájomné za taxi-stanov.	182	12 336,86	10 207,81	12 336,86	10 207,81

b) informácia o prijatých **kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Stav záväzku k 31.12.2018	Príjem kapitálového transferu	Stav záväzku k 31.12.2019
ZC KT zo zdroja ŠR	6 749 186,20	893 758,77	7 642 944,97
ZC KT zo zdroja ostat.	369 487,11	159 695,22	504 464,81

V priebehu roka 2019 mesto zúčtovalo tieto kapitálové transfery zo zdroja ŠR:

KT na opravu kultúrnych pamiatok /rekonštrukcia Advokátskej komory/ vo výške 227 217,22 €

KT na výstavbu treningového futbalového ihriska v Športparku Pltníky vo výške 606 806,00 €.

KT na technické zhodnotenie hasičskej zbrojnice Martin, Martin-Priekopa vo výške 59 735,55 €.

Kapitálové transfery zo zdroja ostatné mimo verejnej správy v roku 2019:

KT na výstavbu Pumptrackovej dráhy v Športpark Pltníky vo výške 125 633,68 €.

KT cyklotrasa Martin – Vrútky vo výške 34 061,54 €.

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2019	Suma k 31.12.2018
a) tržby za vlastné výkony a tovar	492 455,14	500 007,17
602 - Tržby z predaja služieb z toho:		
- stravné v Klube dôchodcov	156 995,65	162 927,55
- energie a telefóny v budove úradu a ostatných nebytových priestoroch mesta	335 459,49	337 079,62
b) aktivácia		
622 - Aktivácia vnútroorganizačných služieb z toho:	0,00	0,00
c) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	31 446 796,40	29 490 854,50
632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:		
- podielové dane	24 359 040,18	22 069 986,73
- daň z nehnuteľností	4 644 522,81	4 657 027,73
- daň za psa	64 594,86	67 607,99
- daň za ubytovanie	66 099,96	62 987,83
- daň za užívanie verejn.priestranstva, vjazd do historického centra	321 189,93	613423,51
- ostatné – predajne prístroje, nevýherné prístroje	4 115,32	4 527,66
633 - Výnosy z poplatkov z toho:		
- správne poplatky a ostatné	159 811,30	169 009,90
- KO	1 827 422,04	1 846 283,15
d) finančné výnosy		
662 - Úroky z toho:	6 960,92	3 764,93
e) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC		
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	878 442,93	479 098,68
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR z toho:		
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	416 797,89	434 502,26
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho:	57 060,68	21 299,97
-		

Mesto Martin, Námestie S. H. Vajanského I, Martin
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho: - zúčtovanie kapitálového transferu	24 717,52	17 022,48
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov z toho: - zinkasované príjmy RO	1 371 212,29	1 515 670,06
f) ostatné výnosy		
641 - Tržby z predaja DNM a DHM z toho:	20 089,91	97 662,40
642 - Tržby z predaja materiálu z toho:	667,90	0,00
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	0,00	0,00
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	86 113,53	126 836,97
648 - Ostatné výnosy z toho: - nájomné nebytové priestory, HP, pozemkov - nájomné hrobové miesta - nájomné byty Matra - splátky odpredaj bytov Matra - bezodplatne nadobudnuté pozemky	715 195,12 29 786,16 140 152,44 169 324,11 168 229,38	730 846,60 32 977,03 582 635,16 97 228,03
g) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia		
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti z toho: - rezerva na vyúčtovanie SAD - rezerva na prevádzk.činnosti –energie a služby - rezerva na overenie účt.závierky	217461,15 149 628,42 6 960,00	3 044,35 1 840,80
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	353 152,70	0,00

Celková výška výnosov k 31.12.2019 bola vykázaná vo výške 37 166 440,13 €, čo predstavuje nárast výnosov oproti roku 2018, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 34 458 941,58 €.

Nárast výnosov bol spôsobený vyššie daňové výnosy 632 podielové dane, vyššie výnosy samosprávy z BT zo ŠR a zúčtovanie ostatných rezerv, hlavne na vyúčtovanie SAD.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 24 359 040,18 €
- daň z nehnuteľnosti vo výške 4 644 522,81 €
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 1 827 422,04 €
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 878 442,93 € (účet 693)
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy o výške 416 797,89 € (účet 694)
- výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov vo výške 1 371 212,29 € (účet 699).

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2019	Suma k 31.12.2018
a) spotrebované nákupy		
501 - Spotreba materiálu z toho: -	495846,65	581 391,19
502 - Spotreba energie z toho: - elektrická energia - teplo a teplá voda - voda - plyn	185 325,28 268 375,76 24 117,21 37 477,78	145 694,29 262 326,71 21 536,00 30 466,97
b) služby		
511 - Opravy a udržiavanie z toho: - opravy a udržiavanie osvetlenia a cest.svetel.signalizácie - opravy komunikácii - ostatné opravy a udržiavanie	902 159,64 700 657,56 423 115,80	945 125,51 1 312 395,95 699 811,22
512 – Cestovné	37 882,63	27 082,55
513 - Náklady na reprezentáciu	86 296,42	66 629,31
518 - Ostatné služby z toho: - ostatné - externá opatrovateľská služba	1 525 219,49 610 125,65	1 570 188,19 493 612,00

Mesto Martin, Námestie S. H. Vajanského I, Martin
 Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

- telefón	48 445,14	53 832,55
- Brantner za smeti	2 601 280,83	2 553 309,06
- Brantner za kosenie	478 747,20	624 951,41
- Brantner za čistenie a zimnú údržbu	1 112 810,56	585 960,87
c) osobné náklady		
521 - Mzdové náklady	5 434 729,22	4 232 887,04
524 - Záonné sociálne náklady	1 775 814,56	1 417 683,68
525 - Ostatné sociálne náklady	61 824,39	50 596,82
527 - Záonné sociálne náklady	255 744,10	211 405,04
d) dane a poplatky		
538 - Ostatné dane a poplatky z toho:		
- Správne, súdne	24 045,73	10 366,17
e) odpisy, rezervy a opravné položky		
551 - Odpisy DNM a DHM z toho:		
- odpisy z vlastných zdrojov	1 842 063,35	1 830 966,01
- odpisy zo zdroja ŠR	346 920,80	348 851,48
- odpisy z cudzích zdrojov	7 744,06	7 648,68
553 - Tvorba ostatných rezerv z toho:		
- na energie a služby	9 850,00	148 044,35
- rezerva na vyúčtovanie nedoplatku SAD	0,00	250 000,00
- na overenie účt.závierky	6 960,00	6 960,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek z toho:	3 475,05	124 597,59
- k daňovým pohľadávkam		
- k nedaňovým pohľadávkam		
f) finančné náklady		
562 - Úroky - platené	92 729,27	103 049,71
568 - Ostatné finančné náklady z toho:	97 103,21	62 841,81
- poplatky banke		
g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov		
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC z toho:	9 335 286,30	8 895 963,77
- bežný transfer		
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa		
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy z toho: bežný transfer	29 849,58	36 800,00
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy :		
- dotácie komisie a prostriedky primatora	785 630,04	768 478,67
- dotácia vo verejnom záujme pre SAD na MHD	2 625 899,34	1 800 003,00
- dotácie neštátnym školským zariadeniam	2 970 786,00	2 614 818,00
h) ostatné náklady		
541 - ZC predaného DNM a DHM z toho:	41 067,27	114 789,22
-		
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:		
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	1 000,00	
-		
546 - Odpis pohľadávky z toho:	146 748,93	68 720,07
-		
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť z toho:	25 105,28	74 115,71
549 - Manká a škody z toho:		
i) dane z príjmov		
591 - Splatná daň z príjmov		146,00

Celková výška nákladov k 31.12.2019 bola vykázaná vo výške 35 481 676,90 €, čo predstavuje nárast nákladov oproti roku 2018, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 33 172 101,60 €.

Nárast nákladov bol spôsobený: vyššími nákladmi na účte 518 čistenie a zimná údržba, zvýšenými mzdovými nákladmi – navýšenie miezd zo zákona, rekreačné poukazy a vyššími nákladmi na účte 586 dotácie vo verejnom záujme na SAD .

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- mzdové náklady vo výške 5 434 729,22 €, mesto má 302 zamestnancov
- opravy (v tom opravy a udržiavanie osvetlenia, komunikácií) vo výške 2 025 933,00 €
- služby celkom vo výške 6 376 628,87 €
- odpisy vo výške 2 196 728,21 €, mesto má v OC majetok v hodnote 139 mil. € väčšinou vo forme ciest, mostov, chodníkov a inžinierskych sietí, ktoré sa odpisujú 20-60 rokov.
- náklady na transfery RO/PO vo výške 9 335 286,30 € (účet 584), mesto má 18 RO a 2 PO
- náklady na transfery subjektom mimo verejnej správy vo výške 6 382 315,38 € (účet 586)

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti - platí len pre subjekty verejného záujmu

Osobitné náklady podľa § 18 ods.6 zákona o účtovníctve v z.n.p.	Suma k 31.12.2019
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	
a) overenie účtovnej závierky	6 960,00

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie - informácie o významných položkách

Druh položky	Hodnota	Účet
Majetok na podsúv. účte – od 66 € do 1 700 €	1 660 281,19	751
Odpísané pohľadávky	1 522 331,15	758

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

Textová časť k tabuľke č.10:

Ostatné iné aktíva: údaje o budúcim práve účtovnej jednotky zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku:

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2019
ÚPSVaR Martin	19/23/50J/3	Podpora zamestnávania UoZ prostred. vybraných aktívnych opatrení na trhu práce - 4	6 221,14	
ÚPSVaR Martin	19/23/060	úhradu prevádzkových nákladov chránenej dielne	9 645,07	

Informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku – ano.

Zoznam **nehnutel'ných kultúrnych pamiatok** spravovaných účtovnou jednotkou - tabuľka č.11

2. Ostatné finančné povinnosti

Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

Textová časť k tabuľke č.10:

Povinnosti z poistných zmlúv: ročná zmluva o poistení majetku mesta s poisťovňou Kooperatíva, vo výške 27 542,28 € bola uhradená v r. 2019. Mesto Martin nemá neuhradené záväzky z poistných ani iných zmlúv.

Čl. VIII
Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch
účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

a)

Spriaznená osoba	Druh obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu alebo percentuálne vyjadrenie obchodu k celkovému objemu obchodov realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch v hodnotovom vyjadrení obchodu alebo percentuálnom vyjadrení obchodu k celkovému objemu obchodov realizovaných ÚJ	Informácia o cenách realizovaných obchodov medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
	Kúpa			
	Predaj			
	Poskytnutie služby	5 349 397,14 €		
	Obchodné zastúpenie			
	Licencie			
	Transfery			
	Know-how			
	Úver, pôžička	7 533,12 €		
	Výpomoc			
	Záruka			
	Iné obchody			

b) o obchodoch podľa písmena a), ktoré sú rovnakého druhu sa uvádzajú informácie kumulovane

Poskytnutie služby podľa bodu a) v roku 2019 pre mesto Martin od:

Turiec, a.s. v hodnote 55 744,56 €

Televízia Turiec, s.r.o. v hodnote 160 000,00 €

Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s. v hodnote 42 232,52 €

Brantner Fatra, s.r.o. v hodnote 4 811 656,32 €

Stefe, a.s. v hodnote 245 626,46 €

Martico, s.r.o. v hodnote 109,56 €

Matra, n.o. v hodnote 24 152,32 €

Spolu v hodnote: 5 339 521,74 €

Poskytnutie služby podľa bodu a) v roku 2019 mestom Martin pre:

Turiec, a.s. v hodnote 1 976,25 €

Televízia Turiec, s.r.o. v hodnote 416,38 €

Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s. v hodnote 87,00 €

Stefe, a.s. v hodnote 5 370,69 €

Martico, s.r.o. v hodnote 2 025,08 €

Spolu v hodnote: 9 875,40€

Spolu vzájomné obchody v hodnote 5 349 397,14 €

Vzájomné transakcie so spriaznenými osobami neboli neobvyklého charakteru a ich výška zodpovedá miestu a času obchodovania.

Pôžičky podľa bodu e) v roku 2019 splátka mestu Martin od:

Matra, n.o. ročná splátka pôžičky v hodnote: 7 533,12 €

2. Informácie podľa odseku 1 sú vykazované za

- a) právnické osoby, ktoré sú vo vzťahu k účtovnej jednotke dcérskou účtovnou jednotkou alebo materskou účtovnou jednotkou,
- b) zamestnancov zodpovedných za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky a ich blízke osoby a za osoby zodpovedné za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, ktoré nie sú zamestnancami a ich blízke osoby,
- c) právnické osoby, v ktorých fyzické osoby uvedené v písmene b) vykonávajú podstatný vplyv a to aj sprostredkovane,
- d) osoby, ktoré vykonávajú v účtovnej jednotke a súčasne v inej účtovnej jednotke prostredníctvom členov štatutárnych orgánov taký vplyv, že sú schopné ovplyvniť ekonomické zámery oboch účtovných jednotiek; vplyvom sa rozumie priamy vplyv aj sprostredkovaný vplyv,
- e) osoby, ktoré poskytli účtovnej jednotke úver, a z tohto dôvodu sú schopné ovplyvniť ekonomické vzťahy s účtovnou jednotkou,
- f) osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá.

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet Mesta Martin bol schválený mestským zastupiteľstvom:

dňa 14.12.2018 uznesením č. 225/18.

Zmeny rozpočtu schválené MsZ:

- 1. zmena schválená dňa	28.02.2019 uznesením č. 32/19
- 2. zmena schválená dňa	28.02.2019 uznesením č. 33/19
- 3. zmena schválená dňa	28.03.2019 uznesením č. 62/19
- 4. zmena schválená dňa	28.03.2019 uznesením č. 63/19
- 5. zmena schválená dňa	28.03.2019 uznesením č. 64/19
- 6. zmena schválená dňa	28.03.2019 uznesením č. 65/19
- 7. zmena schválená dňa	28.03.2019 uznesením č. 74/19
- 8. zmena schválená dňa	25.04.2019 uznesením č. 92/19
- 9. zmena schválená dňa	30.05.2019 uznesením č. 130/19
- 10. zmena schválená dňa	30.05.2019 uznesením č. 131/19
- 11. zmena schválená dňa	20.06.2019 uznesením č. 148/19
- 12. zmena schválená dňa	22.08.2019 uznesením č. 174/19
- 13. zmena schválená dňa	24.10.2019 uznesením č. 231/19
- 14. zmena schválená dňa	24.10.2019 uznesením č. 232/19
- 15. zmena schválená dňa	28.11.2019 uznesením č. 262/19
- 16. zmena schválená dňa	28.11.2019 uznesením č. 263/19
- 17. zmena schválená dňa	19.12.2019 uznesením č. 289/19

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Žiadne závažné skutočnosti, ktoré by ovplyvňovali účtovnú závierku do dňa jej zostavenia nenastali.