

Poznámky k 31.12.2019

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

Názov účtovnej jednotky	Mesto Žilina
Sídlo účtovnej jednotky	Nám. obetí komunizmu 3350/1, 01131 Žilina
IČO	00321796
Dátum zriadenia	1990 – zákonom o obecnom zriadení
Spôsob zriadenia	Zákon 369/1990 o obecnom zriadení
Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	riadna
Informácia o súčasťi ÚJ v konsolidovanom celku	ÚJ je súčasťou súhrnného celku verejnej správy

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Starostlivosť o všestranný rozvoj mesta a potreby jeho obyvateľov. Rozhodovanie a uskutočňovanie všetkých úkonov súvisiacich so správou mesta a jeho majetku, a tiež všetky záležitosti, ktoré ako jeho samosprávnou pôsobnosť upravuje osobitný zákon.

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Primátor :	Mgr. Peter Fiabáne
Zástupca primátora:	Mgr. Vladimír Randa
Zástupca primátora:	Ing. Barbora Birnerová, PhD.

Útvar hlavného kontrolóra

Organizačné útvary priamo riadené primátorom mesta: odbor tlačový a zahraničných vecí, oddelenie strategického rozvoja, oddelenie verejného obstarávania, sprostredkovateľský orgán pre IROP.

Organizačné útvary priamo riadené prednostom mestského úradu: referát krízového riadenia, PO a BOZP, referát informácií, sťažností a petícií, odbor vnútorných vecí, odbor ekonomický, odbor životného prostredia, odbor právny a majetkový, odbor školstva a mládeže, odbor kultúry, športu, cestovného ruchu a miestneho rozvoja, odbor sociálny, zdravotný a bytový, odbor stavebný, odbor dopravy, odbor projektov EÚ, odbor investičný.

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia :	417
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka :	421
z toho:	
-počet vedúcich zamestnancov	13

Organizácie v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti účtovnej jednotky (počet) :

rozpočtové organizácie	38
príspevková organizácia	1
obchodné spoločnosti	10
nadácie	2

- Nadácia žilinský lesopark (2011) – revitalizácia, rozšírenie, dobudovanie žilinského lesoparku,
- Nadácia Mesta Žilina, (2017) – podpora zdravotne postihnutých osôb a fyzických osôb, ktorí sa ocitli v nepriaznivej sociálnej situácii.

Identifikačné údaje rozpočtových organizáciách, príspevkovej organizácii a obchodných spoločností sú bližšie špecifikované v poznámkach konsolidovanej účtovnej závierky.

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

V roku 2019 došlo k zmene účtovania pokutových blokov poskytovaných Daňovým úradom v Žiline pre mestskú políciu. Do účtovného obdobia 2018 boli účtované ako ceniny a zároveň výnosy budúcich období. Od účtovného obdobia 2019 sú prijaté bloky účtované ako prísne zúčtovateľné tlačivá na podsúvahovom účte. Došlo tak interným zaúčtovaním k zníženiu hodnoty aktív aj pasív v sume 358 430,-€.

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

- dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný - obstarávacou cenou,
- dlhodobý hmotný majetok nakupovaný - obstarávacou cenou,
- dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou - vlastnými nákladmi,
- dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne - reálnou hodnotou,
- dlhodobý finančný majetok - obstarávacou cenou,
- zásoby nakupované - obstarávacou cenou,
- zásoby získané bezodplatne - reálnou hodnotou,
- pohľadávky pri ich vzniku - menovitou hodnotou,
- krátkodobý finančný majetok (peňažné prostriedky a ceniny) - menovitou hodnotou,
- časové rozlíšenie na strane aktív - náklady a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím,
- záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov - menovitou hodnotou,
- rezervy - v očakávanej výške záväzku,
- časové rozlíšenie na strane pasív - výdavky a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína od mesiaca jeho zaradenia do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na eurocenty – na 2 desatinné miesta. Metóda odpisovania sa používa rovnomerná. Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené nasledovne:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročný odpis	Ročná odpisová sadzba v %
1	8	1/8	12,50
2	16	1/16	6,25
3	20	1/20	5,00
4	40	1/40	2,50
5	60	1/60	1,67
6	4	1/4	25,00

Drobný nehmotný majetok, ktorého ocenenie je nižšie ako 2 400,- € sa účtuje pri obstarávaní do nákladov na príslušný analytický účet 518 – Ostatné služby a eviduje sa v podsúvahovej evidencii.

Drobný hmotný majetok, ktorého ocenenie je od 66,- € do 1 700,-€ sa účtuje pri obstarávaní do nákladov na príslušný analytický účet 501 – Spotreba materiálu a eviduje sa v podsúvahovej evidencii.

Majetok v operatívnej evidencii (OTE), ktorého ocenenie je nižšie ako 66,- € sa účtuje pri obstarávaní do nákladov na príslušný analytický účet 501 – Spotreba materiálu a eviduje sa v podsúvahovej evidencii.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou. Účtovná jednotka má v zmysle vnútorného predpisu vytvorené opravné položky k:

- nedokončeným investíciám,
- pohľadávkam,
- poskytnutej návratnej finančnej výpomoci,
- nevyúčtovaným grantom.

Opravné položky k pohľadávkam a k návratnej finančnej výpomoci sa tvoria najmä v prípadoch, keď je opodstatnené predpokladať, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, resp. k sporným pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými sa vedie spor o ich uznanie.

Tvorba opravných položiek v rámci hlavnej činnosti

K pohľadávkam daňovým a k pohľadávkam za poplatok za komunálny odpad pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

360 dní	najviac do výšky 20% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
720 dní	najviac do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
1 080 dní	najviac do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

K ostatným pohľadávkam, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne nezaplatí sa tvorí opravná položka k dátumu účtovnej závierky na základe individuálneho posúdenia správcu pohľadávky do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky.

Opravné položky k nedokončenému dlhodobému majetku sa tvoria z dôvodu existencie problémov spojených s dokončovaním a zaradením dlhodobého majetku do užívania.

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou, že dotácia bude s istotou poskytnutá a súčasne má účtovná jednotka vedomosť o presnej sume dotácie.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi,
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok,
- poskytnutý vlastným subjektom v zriaďovateľskej pôsobnosti - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu,
- poskytnutý vlastným subjektom v zakladateľskej pôsobnosti - sa zúčtuje do nákladov v zmysle zmluvy o poskytnutí transferu.

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného DIM),
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok,
- poskytnutý vlastným subjektom v zriaďovateľskej pôsobnosti - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách,
- poskytnutý vlastným subjektom v zakladateľskej pôsobnosti - sa zúčtuje do nákladov po predložení vyúčtovania.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená. Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku - tabuľka č. 1

Textová časť k tabuľke č. 1 – významné pohyby na účtoch dlhodobého majetku (nad 100 tis.€):

- Prírastky:

Účet 013 – softvér

Projekt "Preferencia vozidiel verejnej dopravy"	476 516,40
---	------------

Účet 021 - stavby

Verejné osvetlenie-rekonštrukcia	8 112 475,01
----------------------------------	--------------

Hájik-BV, komunikácie, inž.siete (dodatoč.zaradenie - majetok bol účtovne vedený v rámci dlhodobého majetku na účte obstarania)	1 978 065,86
---	--------------

Rekonštrukcia zastávok MHD	1 872 521,06
----------------------------	--------------

ZŠ/MŠ-rekonštrukcie, TZ budov, zariadení..	1 579 583,03
--	--------------

Mestské komunikácie, chodníky, vstup do PZ	882 289,32
--	------------

Lávka Vranie-Brodno	568 886,72
---------------------	------------

Park L. Štúra	396 453,96
---------------	------------

Detské ihriská, Lesopark Chrást'..	394 819,61
------------------------------------	------------

Cyklotrasa Solinky-Vlčince	251 973,09
----------------------------	------------

Revitaliz.VP-Závodského	237 559,60
-------------------------	------------

Budova MsÚ-sociálne zariadenia	150 281,88
--------------------------------	------------

Kontajnerové prístrešky-Bratislavská	101 065,19
--------------------------------------	------------

DJ V. Okružná-stavebné úpravy	128 665,51
-------------------------------	------------

ZŠ-športové ihriská	224 608,50
---------------------	------------

Cintoríny-rozšírenie, osvetlenie, park.miesta..	132 582,73
---	------------

Mesto Žilina – Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2019

Účet 022 – samostatné hnutel'né veci

Projekt "Preferencia vozidiel verejnej dopravy" 1 478 196,92

Účet 031 - pozemky

Kúpa/zámena pozemkov 805 776,52

Bezodplatný prevod/novozistené cez KÚ 232 147,73

Účet 042 – obstaranie DIHM

V rámci obstarania dlhodobého hmotného majetku, ktorý nebol v priebehu účtovného obdobia zaradený do užívania, došlo k významnému navýšeniu najmä pri nasledovných investíciách:

Rekonštrukcia chodníkov 487 816,63

Skatepark na Oravskej ceste 254 392,06

MŠ Zádubnie-rekonštrukcia 206 171,90

ZŠ/MŠ Gorazda-rekonštrukcia jedálne 152 195,21

ZŠ Oravská-revitalizácia šport. ihriska 142 513,79

ZŠ Hájik-stavebné úpravy jedálne 132 938,50

ZŠ Martinská-stavebné úpravy 102 141,76

MŠ Hájik-zníženie energetickej náročnosti 303 829,91

• **Úbytky:**

Účet 021 - stavby

Verejné osvetlenie (vyradené cez MZ) 495 225,89

Chirurgický pavilón-predaj 279 302,36

Ihrisko-lesopark (vyradené cez MZ) 156 581,03

Detské ihriská na sídliskách (vyradené cez MZ) 81 795,05

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

komplexné združené živelné poistenie

druh majetku	spôsob poistenia	výška poistenia
súbor budov, hál, stavieb vrátane účtu 042	na novú cenu	179 551 020,06
súbory hnutel'ných vecí	na novú cenu	7 046 549,11
súbory hnutel'ných vecí patriace organizáciám v zriaď.pôsobnosti mesta	na I. riziko na novú cenu	1 000 000,00
umelecké diela a zbierky	na časovú cenu	3 585 758,56

poistenie pre prípad odcudzenia

druh majetku	spôsob poistenia	výška poistenia
súbory hnutel'ných vecí	na I. riziko na novú cenu	67 000,00
súbory hnutel'ných vecí patriace organizáciám v zriaď.pôsobnosti mesta	na I. riziko na novú cenu	34 000,00
stavebné súčasti budov, hál, stavieb	na I. riziko na novú cenu	100 000,00

Mesto Žilina – Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2019

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s ním

Účtovná jednotka má zriadené záložné práva na nehnuteľný majetok z titulu poskytnutých bankových úverov od Tatra banky, a.s. a Prima banky, a.s. Ide o pozemky vo vlastníctve mesta Žilina vedené v katastrálnom území mesta Žiliny (LV 1100) a v katastrálnych územiach mestských častí Zástranie, Budatín, Závodie (LV 335, 729, 1170).

V zmysle záložných zmlúv má účtovná jednotka založené tieto budovy/stavby v prospech Prima banky, a.s.: kultúrny dom v Zástranie, budova Mestskej krytej plavárne, Zimný štadión, Tréningová hala pri zimnom štadióne, Mestské divadlo, budova Mestského úradu v Žiline, Detské jasle-Puškinova ul., budova ubytovne-Predmestská ul.

Účtovná jednotka má obmedzené právo nakladať s nehnuteľným majetkom z titulu poskytnutých úverov zo ŠFRB - 25 bytových domov postavených na sídlisku Hájik a 2 bytové domy na Bratislavskej ulici.

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má ÚJ vlastnícke práva	Suma v €
pozemky	190 280 975,43
budovy	98 712 993,56
stavby	113 703 090,90
stroje, prístroje, zariadenia inventár	4 626 664,28
dopravné prostriedky	739 842,97
umelecké diela a zbierky	3 606 508,56
drobný DIHM	150 107,78
ostatný DIHM	2 473 266,93

e) opis a hodnota dlhodobého majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Účtovná jednotka užíva na základe zmlúv o nájme dva elektromobily od prenajímateľa Stredoslovenská energetika, a.s. za účelom propagácie elektromobility na Slovensku.

f) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

účet	Názov účtu	Hodnota OP k 31.12. 2018	Tvorba	Zníženie	Zrušenie	Hodnota OP k 31.12. 2019
094	opravná položka k nedokončenému DIHM	1 988 030,98	289 853,01		1 988 030,98	289 853,01

Z dôvodu existencie problémov spojených s dokončováním a zaradením dlhodobého majetku do užívania má účtovná jednotka k účtu obstarávania dlhodobého hmotného majetku opravné položky vo výške 289 853,01€. Jedná sa o opravné položky vytvorené k rozostavaným stavbám, resp. projektovým dokumentáciám, u ktorých existuje predpoklad nezaradenia nákladov obstarania do majetku (sú v štádiu riešenia). V priebehu účtovného obdobia došlo k zrušeniu opravnej položky vo výške 1 978 065,86€ z dôvodu dodatočného zaradenia na účet 021 – stavby. Jednalo sa o bytovú výstavbu z deväťdesiatych rokov na sídlisku, vrátane komunikácií a inžinierskych sietí, ktorá bola vedená v účtovníctve na účte 042. Vo výške 9 965,12€ bola zrušená opravná položka k projektovej dokumentácii. Táto bola odpísaná v roku 2018 mestským zastupiteľstvom, nedoplatením však nebola zrušená opravná položka k tejto dokumentácii.

Mesto Žilina – Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2019

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

Textová časť k tabuľke č.1:

V zmysle uznesenia č. 226/2019 MZ z 17.9.2019 a rozhodnutím jediného spoločníka bolo schválené navýšenie základného imania spoločnosti Žilbyt, s.r.o. o nepeňažný vklad vo výške 209 278,-€, a to formou kapitalizácie pohľadávky.

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácie o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (súvaha r.025 až 026)

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie spoločnosti	Podiel ÚJ na ZI (v %)	Podiel ÚJ na hlasov. právach (v %)	Hodnota vlastného imania spoločnosti k 31.12.2019	Hodnota vlastného imania spoločnosti k 31.12.2018	Účt. hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12.2019	Účt. hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12.2018
DPMŽ	s.r.o.	6 639,00	100	100	3 773 301,00	3 692 673,00	6 639,00	6 639,00
MsHK*	a.s.	25 000,00	100	100	424 458,00	424 458,00	25 000,00	25 000,00
MsHKM*	a.s.	5 000,00	100	100	16 056,00	16 056,00	5 000,00	5 000,00
Žilina Invest	s.r.o.	9 960,00	51	51	25 122 366,00	28 472 946,00	5 079,00	5 079,00
ŽILBYT	s.r.o.	249 278,00	100	100	459 050,00	244 797,00	249 278,00	40 000,00
MKP	s.r.o.	5 000,00	100	100	129 632,00	129 286,00	5 000,00	5 000,00
		300 877,00			29 924 863,00	32 980 216,00	295 996,00	86 718,00
Žil.park.spol.*	s.r.o.	8 968 998,00	59	49	6 871 642,00	6 871 642,00	5 312 687,00	5 312 687,00
IDŽK	s.r.o.	50 000,00	35	35	48 353,00	49 407,00	17 500,00	17 500,00
SEVAK	a.s.	57 312 957,00	26,55	26,55	70 688 811,00	70 601 398,00	15 216 353,78	15 216 353,78
		66 331 955,00			77 608 806,00	77 522 447,00	20 546 540,78	20 546 540,78

*pozn. - Pri spoločnostiach MsHKM, MsHK a Žil.park.spol. je hodnota vlastného imania z účtovného obdobia 2018, nakoľko účtovná jednotka nemala podklady údajov z individuálnych závierok k 31.12.2019.

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere

Názov emitenta	Druh cenných papierov	Mena	Výnos v %	Dátum splatnosti	účt.hodnota v súvahe ÚJ k 31.12.2019	účt.hodnota v súvahe ÚJ k 31.12.2018
Žilinské komunikácie,a.s.	listinné akcie na meno	EUR	19,64	28.5.2019	7 302,66	7 302,66

b) dlhodobé pôžičky - účtovná jednotka nemá náplň

c) významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku

Názov spoločnosti	Hodnota k 31.12.2019	Hodnota k 31.12.2018
Žilina Invest s.r.o.	129 403 098,16	129 403 098,16

Mesto Žilina – Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2019

Jedná sa o prostriedky poskytnuté mestom Žilina od roku 2005 definované ako vklady do ostatných kapitálových fondov.

B Obežný majetok

1. Zásoby

Účtovná jednotka má skladové zásoby vrátane pohonných hmôt v celkovej výške 65 421,68€.

- a) Vývoj opravnej položky k zásobám - účtovná jednotka nemá náplň
- b) Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo - účtovná jednotka nemá náplň
- c) Spôsob a výška poistenia zásob - účtovná jednotka nemá náplň

2. Pohľadávky

- a) Významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy (nad 100 tis.€):

riadok súvahy	Opis významných pohľadávok podľa položiek v súvahe	Hodnota k 31.12.2019
65	Ostatné pohľadávky:	
	bytové/nebytové hosp.- refakturácie služieb	937 898,63
68	Pohľadávky z nedaňových príjmov :	
	nájomné zmluvy	171 254,62
	poplatok za komunálny odpad	1 249 840,29
	bytové/nebytové hosp.- nájomné zmluvy	160 317,86
69	Pohľadávky z daňových príjmov:	
	daň z nehnuteľnosti	2 550 239,86

- b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Textová časť k tabuľke č.3

Účtovná jednotka má k 31.12.2019 zaúčtované opravné položky k pohľadávkam v celkovej výške 3 451 661,25€. Významné hodnoty (nad 100 tis.€) predstavujú OP k nasledovným druhom pohľadávok:

Druh pohľadávky	Hodnota k 31.12.2019
Pohľadávky z nedaňových príjmov:	
nájomné zmluvy	154 854,00
bytové/nebytové hosp.- nájomné zmluvy	100 628,63
poplatok za komunálny odpad	1 047 657,09
Pohľadávky z daňových príjmov:	
daň z nehnuteľnosti	1 927 878,70

Opis dôvodov tvorby, zníženia, zrušenia opravných položiek k pohľadávkam :

Opravné položky boli vytvorené vo výške 416 556,99€ z dôvodu existencie rizika ich neuhradenia. Ide najmä o opravné položky k pohľadávkam:

Mesto Žilina – Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2019

- daň z nehnuteľnosti 310 754,21€
- nájomné zmluvy 70 465,51€
- OS MsHK-vrátenie neoprávnene použitej dotácie 25 334,- €

Opravné položky boli znížené v celkovej výške 261 486,82€ najmä z dôvodu:

- úhrady odberateľských faktúr 219 181,17€
- úhrady poplatku za komunálny odpad 35 524,62€

Opravné položky boli zrušené v celkovej výške 152 135,16€ z dôvodu odpisu nevymožiteľných pohľadávok cez Mestské zastupiteľstvo, resp. škodovú komisiu. Odpis sa týkal najmä pohľadávok za nájomné zmluvy a odberateľské faktúry.

c) pohľadávky podľa lehoty splatnosti - tabuľka č.4

Príloha 1 k tabuľke č. 4 - lehota splatnosti pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy:

riadok súvahy	P o h ľ a d á v k y	Lehota splatnosti k 31.12.2019		Lehota splatnosti k 31.12.2018	
		v lehote splatnosti	po splatnosti	v lehote splatnosti	po splatnosti
065	Ostatné pohľadávky	940 375,74	2 775,00	932 622,01	2 775,00
068	Pohľadávky z nedaň.príjmov	80 339,97	1 713 416,24	50 451,57	2 168 112,46
069	Pohľadávky z daň. príjmov	31 110,07	2 646 699,23	109 072,45	2 085 971,38
081	Iné pohľadávky	1 005,17	42 948,33	298 740,86	33 261,37
070	Pohľadávky voči zamest.	7 351,98		7 197,44	
083	Projekt SOLEZ			5 037,68	
084	Zúčtovanie so subj.mimo VS	841,22	2 323,53		2 323,53
060	Krátkodobé celkom:	1 061 024,15	4 408 162,33	1 403 122,01	4 292 443,74
059	Iné pohľadávky	800,00		800,00	
048	Dlhodobé celkom:	800,00	0,00	800,00	0,00
	Pohľadávky spolu :	1 061 824,15	4 408 162,33	1 403 922,01	4 292 443,74

Pohľadávky po splatnosti sú v najvyšších hodnotách najmä pri pohľadávkach za: nájomné zmluvy vrátane zmlúv v rámci bytového/nebytového hospodárstva (331 077,48€), poplatok za komunálny odpad (1 248 149,54€) a daň z nehnuteľnosti (2 540 831,47€).

d) pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti - tabuľka č.4

Príloha 2 k tabuľke č. 4 – zostatková doba splatnosti pohľadávok, ktoré sú v lehote splatnosti podľa jednotlivých položiek súvahy:

Mesto Žilina – Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2019

riadok súvahy	P o h ľ a d á v k y	Zostatková doba splat. k 31.12.2019			Zostatková doba splat. k 31.12.2018		
		do 1 roka	od 1 do 5 rokov	nad 5 rokov	do 1 roka	od 1 do 5 rokov	nad 5 rokov
065	Ostatné pohľadávky	940 375,74			932 622,01		
068	Pohľadávky z nedaň. príjmov	80 339,97			50 451,57		
069	Pohľadávky z daň. príjmov	31 110,07			109 072,45		
081	Iné pohľadávky	1 005,17			298 740,86		
070	Pohľadávky voči zamest.	7 351,98			7 197,44		
083	Projekt SOLEZ	0,00			5 037,68		
084	Zúčtovanie so subj.mimo VS	841,22			0,00		
060	Krátkodobé celkom:	1 061 024,15	0,00	0,00	1 403 122,01	0,00	0,00
059	Iné pohľadávky			800,00		0,00	800,00
048	Dlhodobé celkom:	0,00	0,00	800,00	0,00	0,00	800,00
	Pohľadávky spolu :	1 061 024,15	0,00	800,00	1 403 122,01	0,00	800,00

d) zriadenie záložného práva na pohľadávky alebo obmedzenie práva nakladať s nimi - účtovná jednotka nemá náplň

3. Finančný majetok

- významné zložky krátkodobého finančného majetku - finančné prostriedky vo výške 9 348 222,18€ na bankových účtoch,
- zriadenie záložného práva na krátkodobý finančný majetok – účtovná jednotka nemá náplň

4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci

Účtovná jednotka eviduje návratnú finančnú výpomoc voči spoločnosti MsHK Žilina a.s. (so 100% podielom mesta Žilina) vo výške 20 962,43, ku ktorej je vytvorená opravná položka v plnej výške.

5. Časové rozlíšenie – popis významných položiek

Náklady budúcich období v nevýznamnej hodnote

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Textová časť k tabuľke č. 5 – opis jednotlivých položiek

Účet 428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov - na účte bol zúčtovaný VH za rok 2018 vo výške 1 362 609,34€, a tiež opravy chýb minulých účtovných období - prípady ktorými účtovná jednotka zrealizovala skutočný stav majetku, aby obsah položiek účtovnej závierky zodpovedal skutočnosti. Pri účtovaní opráv má účtovná jednotka stanovenú hranicu významnosti vo výške 0,2% z nákladov/výnosov za predchádzajúce účtovné obdobie.

Významné opravné zúčtovania:

- na základe zmeny metódy účtovania pokutových blokov boli obratom na účte 428 odúčtované ceny a výnosy budúcich období vo výške 358 430,-€,

Mesto Žilina – Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2019

- vo výške 949 471,63€ boli zaúčtované odpisy za obdobie 1999-2018 pri dodatočnom zaradení do majetku (bytová výstavba Hájik-stavby/mestské komunikácie/inžinierske siete).

B Závazky

1. Rezervy - tabuľka č.7

Textová časť k tabuľke č. 7

Predpokladaný rok použitia 2020 je pri týchto krátkodobých rezervách:

- rezerva spojená so zostavením, overením účtovných závierok a výročnej správy,
- rezervy spojené s nákladmi za služby za rok 2019 v rámci zúčtovaní v bytových a nebytových priestoroch,
- rezerva spojená s dvomi súdnymi spormi.

Prebiehajúce súdne spory, pri ktorých účtovná jednotka nevie presne určiť termín použitia, sú účtované ako rezervy dlhodobé.

V účtovnom období 2019 došlo k čerpaniu, resp. zrušeniu rezerv vo výške 145 635,-€.

Tiež boli vytvorené rezervy v celkovej výške 846 234,03€, z toho na:

- 3 nové súdne spory a navýšenie jedného sporu z roku 2013 (718 194,03€),
- stratu spojenú s verejným osvetlením (100 000,-€),
- služby v bytových/nebytových priestoroch (20 000,-€).
- audit (8 400,-€).

Opis významných položiek rezerv na súdne spory (nad 30 tis.€):

	hodnota €	opis
Kubicová E.	60 000,00	spor o budovu, je predpoklad úhrady nákladov spojených s jej rozdelením
Gazdačko M.	40 530,00	spor o užívaní pozemku bez právneho dôvodu
Ďurica E.	37 000,00	je predpoklad prehratého súdneho sporu o peňažnú náhradu za užívanie pozemku
Árvayová R. a spol.	740 023,50	spor o náhradu škody za predaj pozemkov mestom, ktoré boli dotknuté reštitučnými nárokmi
Kočiš M. s manž.	80 686,00	spor o užívaní pozemkov v mestskej časti mestom bez protiplnenia
Brathová a spol.	111 494,43	pracovno-právny spor o nevyplatení odmien
Hadbábna a spol.	501 027,60	trovy právneho zastúpenia-AUPARK Žilina

2. Závazky podľa doby splatnosti

a) Závazky podľa lehoty splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Príloha 1 k tabuľke č. 8 - lehota splatnosti záväzkov podľa jednotlivých položiek súvahy:

Mesto Žilina – Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2019

r. súvahy	Závazky	splatnosť k 31.12.2019		splatnosť k 31.12.2018	
		v lehote splatnosti	po lehote splatnosti	v lehote splatnosti	po lehote splatnosti
152	Dodávatelia	1 116 109,92	12 916,20	1 771 060,11	34 429,99
154	Prijaté preddavky	1 039 704,62		1 147 018,16	
155	Ostatné záväzky	971 033,34		1 548 933,26	
156	Nevyfakturované dodávky	1 894,62		0,00	
160	Iné záväzky	128 159,46		372 326,53	
163	Zamestnanci	336 050,41		349 365,84	
164	Ost.záväzky voči Zc	14 584,81		14 672,78	
165	Zúčt.so SP a ZP	223 590,83		219 257,59	
166	Daň z príjmov	1 890,00		1 680,00	
167	Ostatné priame dane	50 852,81		56 512,67	
169	Ostatné dane a poplatky	83,00		0,00	
	Krátkodobé záväzky spolu :	3 883 953,82	12 916,20	5 480 826,94	34 429,99
141	Ostatné dlhodobé záväzky	14 969 770,38		16 029 142,47	
144	Záväzky zo SF	15 832,43		12 029,16	
	Dlhodobé záväzky spolu :	14 985 602,81	0,00	16 041 171,63	0,00
	Záväzky spolu:	18 869 556,63	12 916,20	21 521 998,57	34 429,99

b) Záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8
Príloha 2 k tabuľke č. 8 – zostatková doba splatnosti záväzkov, ktoré sú v lehote splatnosti podľa jednotlivých položiek súvahy:

r. súvahy	Závazky	Zostatková doba splatnosti k 31.12.2019			Zostatková doba splatnosti k 31.12.2018		
		do 1 roka	od 1 do 5 rokov	nad 5 rokov	do 1 roka	od 1 do 5 rokov	nad 5 rokov
152	Dodávatelia	1 116 109,92			1 771 060,11		
154	Prijaté preddavky	1 039 704,62			1 147 018,16		
155	Ostatné záväzky	971 033,34			1 548 933,26		
156	Nevyfakturované dodávky	1 894,62			0,00		
160	Iné záväzky	128 159,46			372 326,53		
163	Zamestnanci	336 050,41			349 365,84		
164	Ost.záväzky voči Zc	14 584,81			14 672,78		
165	Zúčt.so SP a ZP	223 590,83			219 257,59		
166	Daň z príjmu	1 890,00			1 680,00		
167	Ostatné priame dane	50 852,81			56 512,67		
169	Ostatné dane a poplatky	83,00			0,00		
	Krátkodobé záväzky spolu	3 883 953,82	0,00	0,00	5 480 826,94	0,00	0,00
141	Ostatné dlhodobé záväzky		5 036 392,95	9 933 377,43		5 043 203,67	10 985 938,80
144	Záväzky zo SF		15 832,43			12 029,16	
	Dlhodobé záväzky spolu	0,00	5 052 225,38	9 933 377,43	0,00	5 055 232,83	10 985 938,80
	Záväzky celkom:	3 883 953,82	5 052 225,38	9 933 377,43	5 480 826,94	5 055 232,83	10 985 938,80

Mesto Žilina – Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2019

b) Popis významných záväzkov podľa jednotlivých položiek súvahy (nad 100 tis.€)

riadok súvahy	popis	Hodnota
141	Ostatné dlhodobé záväzky, v tom:	
	Úvery ŠFRB (18 úverov)	11 414 177,43
	MH SR-zmluva o vrátení fin. prostriedkov	2 382 784,00
	Tvorba fondu opráv-bytové hospodárstvo	681 407,71
	Zádržné z dodávateľských faktúr	414 994,60
152	Dodávatelia, v tom:	
	Metrostav Asfalt,a.s.	132 485,95
	T+T,a.s.	340 285,49
	Žilinské komunikácie,a.s.	169 794,41
154	Prijaté preddavky-bytové/nebyt. hospodárstvo	1 039 704,62
155	Ostatné záväzky (krátkodobé), v tom:	
	MH SR-zmluva o vrátení fin. prostriedkov	299 096,00
	ŠFRB splatné do 1 roka+nahromad'.úroky	666 799,99

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a)dlhodobé a krátkodobé bankové úvery – tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č. 9

Účtovná jednotka má podľa dohodnutej doby splatnosti 7 dlhodobých bankových úverov.

V účtovnom období 2019 nebol prijatý žiaden bankový úver.

V zmysle postupov účtovania eviduje účtovná jednotka dodávateľský úver voči VÚB a.s. Ide o prevzatý záväzok bankou po spoločnosti Doprastav z roku 2010 za služby spojené s údržbou komunikácií.

b)popis zabezpečenia dlhodobých bankových úverov:

Bankový úver	Zabezpečenie úveru
Tatra banka 507/2003	Záložná zmluva z 23.7.2003-nehnutelnosti vedené na LV 1100
Prima banka 02/078/04	Záložná zmluva č. 207804 z 4.5.2004-nehnutelnosti vedené na LV 1100, 335, 729, 1170
Prima banka 02/078/04-5	Záložná zmluva č. 207804-5 z 13.12.2006-nehnutelnosti vedené na LV 1100, 335, 729, 1170
Prima banka 02/417/05	Záložná zmluva č. 241705 z 20.12.2005-nehnutelnosti vedené na LV 1100, 335, 729, 1170
Prima banka 02/143/06	Záložná zmluva č. 241705 z 13.12.2006-nehnutelnosti vedené na LV 1100, 729
Prima banka 02/081/07	Bez zabezpečenia
VÚB 174/2017	Blankozmenka
VÚB-Dodávateľský úver	Bez zabezpečenia

d) emitované dlhodobé a krátkodobé dlhopisy - účtovná jednotka nemá náplň

e) prijaté dlhodobé a krátkodobé návratné finančné výpomoci – účtovná jednotka nemá náplň

4. Časové rozlíšenie

a) Popis významných položiek časového rozlíšenia (nad 100 tis.€)

Výnosy budúcich období	Zostatok k 31.12.2019	Zostatok k 31.12.2018
Kúpne zmluvy - neovkladované	141 324,47	188 392,24
Daňové pokutové bloky mestskej polície*	0,00	358 430,00
Obstaranie DIHM (spolu financovanie ŠR/EÚ)	291 099,47	281 293,63
Zaradený majetok neodpísaný, obstaraný zo ŠR/VS	16 866 325,16	16 605 600,59
Zaradený majetok neodpísaný, obstaraný priamo EÚ, spolufin. ŠR a EÚ	10 806 766,36	8 359 974,85
Zaradený majetok neodpísaný, obstaraný z ost. cudzích prostr.	4 135 220,88	3 838 228,83

*pozn. – zmena účtovania pokutových blokov

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

V roku 2019 účtovná jednotka prijala kapitálové transfery zaúčtované na účte 384 vo výške 3 682 698,09€.

Popis projektu	zdroje	hodnota v €
Rekonštrukcia zastávok MHD	spolu financovanie ŠR+EÚ	1 604 287,10
Preferencia vozidiel VOD	spolu financovanie ŠR+EÚ	1 575 600,22
Zníženie energet.náročnosti-MŠ Petzvalova	spolu financovanie ŠR+EÚ	274 206,49
Cyklistická komunikácia V6	spolu financovanie ŠR+EÚ	153 436,30
Multifunkčné ihrisko-ZŠ Gorazda	ŠR	37 500,00
Hasičská zbrojnica Bytčica	ŠR	20 817,98
Elektromobil	Envirofond	10 000,00
Edukačné pomôcky do DJ	Nadácia KIA	2 350,00
Bikesharing-rozšírenie	Nadácia KIA	4 500,00

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy – popis a výška významných položiek výnosov (nad 130 tis.€)

Účtová skupina	Účet	Popis	k 31.12.2019	k 31.12.2018
60 - tržby za vlastné výkony a tovar	602-tržby z predaja služieb	stravné, ošetrovné	594 029,88	576 931,49
63 - daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	632-daňové výnosy samosprávy	daň z nehnuteľnosti	8 716 600,68	8 414 725,97
		podielové dane	37 258 657,77	33 807 908,25
		daň z ubytovania	214 951,00	234 582,00
	633-výnosy z poplatkov	komunálny odpad	2 943 427,39	3 626 993,49
		ost.poplatky-stavebné,licencie VHP,matrika,TP,cint...	300 974,01	401 399,12
64 - ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti	641-tržby z predaja DIHM	tržby z predaja pozemkov	184 729,81	1 359 818,17
	645-ost.pokuty,penále..	pokuty od mestskej polície	196 196,01	274 105,00
	648-ost.výnosy z prevádzkovej činnosti	novozistený majetok cez ROEP	178 722,07	6 014 802,84

Mesto Žilina – Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2019

		výťažky z hazard. hier	2 835 399,17	2 081 943,36
		bytové/nebytové hospod.	659 484,61	1 885 859,39
		ekonomický nájom	842 376,99	673 872,80
		nájomné z pozemkov, NP, KD, hrob.miest,stánkov..	531 777,64	557 388,52
		nájomné z parkovného	346 810,79	305 135,64
65 - zúčtovanie rezerv a OP	653-zúčtovanie rezerv	súdne spory/strata MHD	117 595,00	49 152,00
	658-zúčtovanie OP	k účtu obstarania DIHM	1 988 030,98	751 497,14
		k pohľadávkam	413 621,98	888 696,92
69 - výnosy z transferov	693-výnosy samosprávy z bežných tranferov	bežné transfery zo ŠR/VS zúčtované do výnosov	631 312,21	742 749,34
	694-výnosy samosprávy z kapitálových tranferov	odpis majetku zo ŠR+spolufinancovanie	1 032 316,34	1 054 663,60
	698-výnosy samospr.z kapitálových tranf.od ost. Subjektov mimo VS	odpis majetku z cudzích zdrojov	371 476,79	290 277,72
	699-výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	výnosy z vlastných príjmov RO	1 571 403,88	1 602 908,05

2. Náklady – popis a výška významných položiek nákladov (nad 130 tis.€)

Účtová skupina	Číslo účtu a názov	Popis	k 31.12.2019	k 31.12.2018
50 - spotrebované nákupy	501-spotreba materiálu	potraviny v DJ a DC	286 838,30	246 817,83
		materiál-PHM/kanc./všeobec./interiér/prac....	489 879,28	914 189,34
	502-spotreba energie	elektrina,plyn,teplo,vodné..	800 465,62	641 311,03
51 - služby	511-opravy a udržiavanie	bytové/nebyt.hospodárstvo	910 246,27	940 595,01
		budovy,objekty, komunikácie	1 756 586,33	1 605 988,97
	518-ostatné služby	pošt.a telekomunikačné	235 065,34	220 559,27
		údržba softvéru	280 484,09	294 998,96
		bytové/nebytové hospod.	687 249,89	450 598,90
		nájom objektov,prístř.,techniky	251 910,45	171 387,20
		právne, porad.služby	649 767,00	259 114,03
		služby spojené s kult./šport.	251 269,25	275 192,16
		štúdie,posudky,expertízy	117 665,01	72 617,64
		všeob.služby-odvoz KO, čistenie MK, údržba zelene...	6 078 957,12	6 155 048,33
52 - osobné náklady	521-mzdové náklady	mzdy,príplatky,odmeny	6 009 888,27	5 811 003,68
	524-zákonné soc.poistenie	odvody do SP a ZP	2 117 625,90	2 044 531,75
	527-zákonné soc.náklady	stravné,príděl do SF,odstupné,odchodné...	376 127,39	320 555,45
53 - dane a poplatky	538-ostatné dane a poplatky	miestne,súdne,kolký	197 844,59	126 099,69
55 - odpisy, rezervy, opravné položky	551-odpisy DINHM a DIHM	odpisy dlhodobého majetku	5 774 307,15	4 945 112,28
		553-tvorba rezerv	súdne spory	718 194,03
	ostatné rezervy,audit		128 040,00	83 039,69
	558-tvorba ost.opravných položiek		k obstaraniu DIHM	289 853,01
		k pohľadávkam	416 556,99	410 996,01

Mesto Žilina – Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2019

56 - finančné náklady	562-úroky	úroky z úverov ŠFRB	196 839,74	206 960,43
		úroky z bankových úverov	115 249,13	117 377,44
58 - náklady na transfery	584-nákl.na transf.z rozpočtu obce do RO a PO	bežné transfery do RO a PO + odpisy z poskytnutých KT	14 051 496,78	12 546 537,35
		585-nákl.na trans.z rozpočtu obce subjektom VS	subjekty založené mestom a zaradené do VS	7 959 656,37
	586-nákl.na transf.z rozpočtu obce subjektom mimo VS	subjekty založené mestom a nezaradené do VS	654 817,58	845 413,27
		cirkevné a súkromné školy	3 356 810,00	3 008 116,00
		granty/dotácie ostatným	808 871,94	856 409,27
54 - ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	541-ZC predaného majetku	stavby,prevod bytov..	278 314,26	730 173,83
		pozemky	148 039,33	613 864,28
	546-odpis pohľadávky	nevymožiteľné pohľadávky	179 015,43	523 437,94
	548-ost.nákl.na prev. činnosť	trovy EX, rod.dávky, členské..	173 524,07	434 830,81
		odmeny poslancov MZ, voľby	214 961,04	192 393,67

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

Náklady spojené so zabezpečením audítorských a overovacích prác v účtovnom období 2019 boli v celkovej výške 11 640,-€ voči spoločnosti Ekopraktik, spol.s.r.o.. Tiež boli zaúčtované náklady spojené s tvorbou rezervy vo výške 8 040,-€.

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Na podsúvahových účtoch účtovná jednotka účtuje:

- drobný nehmotný majetok, ktorého ocenenie je nižšie ako 2 400,- €,
- drobný hmotný majetok, ktorého ocenenie je od 66,- € do 1 700,-€,
- majetok v operatívnej evidencii (OTE), ktorého ocenenie je nižšie ako 66,- €,
- vklad v nadáciách,
- prísne zúčtovateľné tlačivá – pokutové bloky mestskej polície.

Účet	Popis	k 31.12.2019	k 31.12.2018
771 1	drobný hmotný majetok	1 683 077,28	1 561 658,16
771 3	drobný nehmotný majetok	119 976,91	114 370,22
772	majetok v operatívnej evidencii	175 922,95	162 385,10
774	majetkový vklad v nadáciách:	13 276,00	13 276,00
	v tom:		
	Nadácia žilinský lesopark	6 638,00	6 638,00
	Nadácia Mesta Žilina	6 638,00	6 638,00
775	pokutové bloky MsP	367 670,00	0,00

Čl. VII
Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva – tabuľka č. 10

a) Opis a hodnota iných aktív

Účtovná jednotka očakáva refundáciu nákladov z vlastných zdrojov z týchto projektov:

Projekt	Popis	refundácie nákladov
Terénna sociálna práca v obciach	mzdové a prev. náklady za 9-12/2019	4 542,00
Sprostredkovateľský orgán pre IROP	mzdové náklady za 8-12/2019	18 376,80
Podpora rozvoja miestnej a regionálnej zamestnanosti	mzdové náklady za 10,11,12/2019	3 155,00
SOLEZ	mzdové a čiastočne prev. náklady za 2019	11 438,00
AIR TRITIA	mzdové a čiastočne prev. náklady za 2019	3 074,00

b) Opis a hodnota iných pasív

Jedná sa o súdne spory, pri ktorých ÚJ nevie predpokladať, ako sa budú vyvíjať ani určiť presnú sumu:

- Ševčíková J. – spor o poskytnutie primeraného zadosťučinenia. V tomto spore sa žalobkyňa domáha zverejnenia ospravedlnenia za nepravdivé a nepresné informácie uvedené mestom v Radničných novinách v mesiaci marec 2016 a súčasne náhrady nemajetkovej ujmy v peniazoch vo výške 10.000,-€,
- Európske centrum pre práva Rómov – žaloba vo veci porušenia zásady rovnakého zaobchádzania/ antidiskriminačná žaloba. V tomto spore sa žalobca okrem iného domáha zverejnenia ospravedlnenia obyvateľom rómskeho pôvodu na ul. Bratislavská, aby bol každej rodine obývajúcej unimobunky na ul. Bratislavská v Žiline poskytnutý nájomný byt, ktorý sa nachádza mimo ul. Bratislavská v Žiline a tiež zaplata náhrady nemajetkovej ujmy spôsobenej porušením zásady rovnakého zaobchádzania v dôsledku poskytnutia nedôstojného ubytovania, a to v sume 5.000,-€ každej z osôb obývajúcej unimobunky na ul. Bratislavská v Žiline

c) Zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

d) Informácia, či sú iné aktíva a pasíva vykázané voči účtovnej jednotke súhrnného celku:

Iné aktíva sú vykázané voči Ústrediu práce a sociálnych vecí v Žiline, MpaRV SR. Ide o projekty financované zo štátneho rozpočtu, resp. zo zdrojov EÚ v rámci programu Interreg central Europe. Iné pasíva nie sú vykázané voči účtovnej jednotke súhrnného celku.

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

a) Zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

spriaznená osoba	druh obchodu	hodnotové vyjadrenie v €	popis
Mestská krytá plaváreň, s.r.o.	bežný transfer	420 000,00	prevádzka plavárne
Mestská krytá plaváreň, s.r.o.	kapitálový transfer	119 577,80	rekonštrukcia plavárne
MsHK, a.s.	bežný transfer	390 000,00	prevádzková a športová činnosť
MsHKM, a.s.	bežný transfer	60 000,00	prevádzka mládežníckeho hokeja
Dopravný podnik mesta Žiliny, s.r.o.	bežný transfer	6 153 886,00	MHD
Dopravný podnik mesta Žiliny, s.r.o.	kapitálový transfer	312 770,37	MHD - spoluúčasť financovania projektov
Dopravný podnik mesta Žiliny, s.r.o.	transfer	239 152,96	MHD - strata za 2016
Dopravný podnik mesta Žiliny, s.r.o.	bežný transfer	1 080 000,00	verejné osvetlenie
Dopravný podnik mesta Žiliny, s.r.o.	bežný transfer	170 907,86	verejné osvetlenie - strata z predchádzajúcich rokov
Žilbyt, s.r.o.	výkon správy v zmysle mandátnej zmluvy	1 283 057,66	správa bytov, NP, CO krytov a zim. štadióna, Hollého
Žilbyt, s.r.o.	výkon správy v zmysle mandátnej zmluvy	207 875,17	správa cintorínov a kultúrnych domov
Žilbyt, s.r.o.	dod.-odber.vzťahy	124 293,06	služby, údržba..
Žilbyt, s.r.o.	vkład do ZI	209 278,00	kapitalizácia pohľadávky
Integr.doprava žilinského kraja, s.r.o.	dotácia	55 239,78	príprava prevádzkovania integr. dopr. systému
Sevak, a.s.	dod.-odber.vzťahy	42 808,40	vodné/stočné/NZ vodný zdroj Studničky
Sevak, a.s.	zmluva o reklame	5 000,00	Staromestské slávnosti

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Rozpočet bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 10.12.2018 uznesením č. 19/2018. V účtovnom období 2019 bolo schválených jedenásť zmien rozpočtu:

- prvá zmena bola schválená dňa 11.02.2019 uznesením č. 58/2019
- druhá zmena bola schválená dňa 15.04.2019 uznesením č. 112/2019
- tretia zmena bola schválená dňa 30.05.2019 primátorom mesta

Mesto Žilina – Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2019

- štvrtá zmena bola schválená dňa 03.06.2019 uznesením č. 124/2019
- piata zmena bola schválená dňa 25.06.2019 uznesením č. 165/2019

- šiesta zmena bola schválená dňa 06.09.2019 uznesením č. 185/2019
- siedma zmena bola schválená dňa 17.09.2019 uznesením č. 234/2019
- ôsma zmena bola schválená dňa 03.10. 2019 primátorom mesta
- deviata zmena bola schválená dňa 02.12.2019 uznesením č. 263/2019
- desiatu zmena bola schválená dňa 12.12.2019 primátorom mesta
- jedenásta zmena bola schválená dňa 30.12.2019 primátorom mesta

Informácie o výške dlhu - tabuľka č.15

Textová časť k tabuľke č. 15

Celková suma dlhu účtovnej jednotky podľa §17 ods.7 zákona 583/2004, ktorú tvoria záväzky vyplývajúce zo splácania istín návratných zdrojov financovania, predstavuje hodnotu 32 086 045,02€. Súčasťou tejto sumy je výška nesplatených istín z úverov ŠFRB vo výške 12 073 098,13€, ktorá sa podľa §17 ods.8 zákona 583/2004 nezapočítava do celkovej sumy dlhu. Záväzky z nesplatených istín komerčných úverov vrátane dodávateľského úveru sú v celkovej hodnote 20 012 946,89€.

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

V účtovnej jednotke nenastali žiadne skutočnosti významného charakteru.