

## Poznámky k 31.12.2019

### Čl. I Všeobecné údaje

#### 1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

|                                                                 |                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| a)                                                              |                                                                                           |
| Názov účtovnej jednotky                                         | Obec Kočín-Lančár                                                                         |
| Sídlo účtovnej jednotky                                         | Kočín 4                                                                                   |
| IČO                                                             | 00312657                                                                                  |
| Dátum zriadenia                                                 | Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení dňom 01.01.1991. |
| Spôsob zriadenia                                                | Zo zákona č.369/1990 Zb.                                                                  |
| b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky                 | <input checked="" type="checkbox"/> riadna<br><input type="checkbox"/> mimoriadna         |
| c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku           | <input type="checkbox"/> áno<br><input checked="" type="checkbox"/> nie                   |
| d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy | <input checked="" type="checkbox"/> áno<br><input type="checkbox"/> nie                   |

#### 2. Opis činnosti účtovnej jednotky

|                                  |                                                                                                                                                    |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Hlavná činnosť účtovnej jednotky | Podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### 3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

|                                                                                       |                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) starosta obce                                 | Ing. Štefan Lányi                                                                      |
| Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) zástupca starostu                             | Daniel Vlkovič                                                                         |
| Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia                                  | 8,25                                                                                   |
| Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky | 10                                                                                     |
| - cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach                                 | Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s., Piešťany<br>IČO: 36252484, počet akcií: 3461 ks |

**Čl. II**  
**Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach**

**1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti** ☒ áno ☐ nie

**2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad**

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

**3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov**

| Položky                                 | Spôsob oceňovania                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný | obstarávacou cenou                                                                                                                                           |
| b) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný   | obstarávacou cenou                                                                                                                                           |
| c) dlhodobý finančný majetok            | obstarávacou cenou                                                                                                                                           |
| d) pohľadávky                           | menovitou hodnotou                                                                                                                                           |
| e) krátkodobý finančný majetok          | menovitou hodnotou                                                                                                                                           |
| f) časové rozlíšenie na strane aktív    | náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. |
| g) záväzky, vrátane úverov<br>rezervy   | menovitou hodnotou<br>oceňujú sa v očakávanej výške záväzku                                                                                                  |
| h) časové rozlíšenie na strane pasív    | výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. |

**4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov**

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené vnútorným predpisom:

| Odpisová skupina | Predpokladaná doba používania v rokoch | Ročná odpisová sadzba v % |
|------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| 1                | 8                                      | 1/8                       |
| 2                | 12                                     | 1/2                       |
| 3,4              | 20                                     | 1/20                      |
| 5,6              | 60                                     | 1/60                      |

Drobný nehmotný majetok od 20,00 Eur do 1 000,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 100,00 Eur do 500,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

**5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.**

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

Obec Kočín-Lančár  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

- |                                     |                          |     |   |                              |
|-------------------------------------|--------------------------|-----|---|------------------------------|
| - odpisovanému dlhodobému majetku   | <input type="checkbox"/> | áno | x | nie                          |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> | áno | x | nie                          |
| - nedokončeným investíciám          | <input type="checkbox"/> | áno | x | nie                          |
| - dlhodobému finančnému majetku     | <input type="checkbox"/> | áno | x | nie                          |
| - zásobám                           | <input type="checkbox"/> | áno | x | nie                          |
| - pohľadávkam                       | x                        | áno |   | <input type="checkbox"/> nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

|             |                                                                       |  |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------|--|
| 12 mesiacov | najviac do výšky 25 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva  |  |
| 24 mesiacov | najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva  |  |
| 36 mesiacov | najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva |  |

#### 6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

#### Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok

### Čl. III

#### Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

#### A Neobežný majetok

##### 1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

##### a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

V tabuľke č.1 je vykázaný prírastok:

Na účte 031 je vykázaný prírastok pozemkov v sume 59 075,94 €, ktorý vznikol z dôvodu novoobjaveného majetku.

##### b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

| Druh poisteného majetku | Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku              | Výška poistenia |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------|
| Dlhodobý majetok obce   | Živelné poistenie a odcudzenie                            | 1 188,05        |
| Motorové vozidlo obce   | Havarijné poistenie motorových vozidiel do výšky 50 000 € | 90,46           |

##### c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

| Predmet záložného práva       | Účel                  | Suma      | Záložné právo v prospech |
|-------------------------------|-----------------------|-----------|--------------------------|
| Budova obecného úradu         | Bytovka 9 b.j. Lančár | 9 904,18  | ŠFRB Bratislava          |
| Budova požiar.zbrojnice Kočín | Bytovka 9 b.j. Lančár | 13 244,38 | ŠFRB Bratislava          |
| Pozemok 68/2                  | Bytovka 9 b.j. Lančár | 123,42    | ŠFRB Bratislava          |
| Pozemok 684/1                 | Bytovka 9 b.j. Lančár | 845,46    | ŠFRB Bratislava          |
| Pozemok 68/1                  | Bytovka 9 b.j. Lančár | 1 276,44  | ŠFRB Bratislava          |
| Pozemok 67                    | Bytovka 9 b.j. Lančár | 465,30    | ŠFRB Bratislava          |

**d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky**

| Majetok,<br>ku ktorému <b>má</b> účtovná jednotka vlastnícke právo | Suma         |
|--------------------------------------------------------------------|--------------|
| Pozemky                                                            | 112 706,88   |
| Budovy, stavby                                                     | 1 447 726,53 |
| Stroje, prístroje, zariadenia, inventár                            | 13 536,47    |
| Dopravné prostriedky                                               | 8 718,00     |
| Drobný DHM                                                         | 20 946,93    |
| Drobný DNM                                                         | 1 153,00     |
| Ostatný DNM                                                        | 2 124,00     |
| Umelecké diela a zbierky                                           | 20,00        |

**e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo**

| Majetok,<br>ku ktorému <b>nemá</b> účtovná jednotka vlastnícke právo                                                                                        | Suma   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke<br>- osobný počítač - 1 ks<br>- notebook – 2 ks<br>- tlačiareň – 1 ks<br>- token 1 ks | 100,00 |

**2. Dlhodobý finančný majetok**

**3. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok**

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

| Názov emitenta                 | Druh cenného papiera | Mena cenného papiera | Výnos v % | Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2018 | Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2019 |
|--------------------------------|----------------------|----------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Trnavská vodárenská spoločnosť | akcie                | €                    | 0,25      | 114 870,59                                                        | 114 870,59                                                        |

**B Obežný majetok**

**1. Pohľadávky**

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

| Pohľadávky           | Riadok súvahy | Hodnota pohľadávok brutto | Hodnota pohľadávok netto | Opis                  |
|----------------------|---------------|---------------------------|--------------------------|-----------------------|
| Dane z nehnuteľnosti | 069           | 68,05                     | 58,64                    | Pozemok, stavby, byty |
| Dane za psa          | 069           | 16,00                     | 13,00                    | Pes                   |
| Komunálny odpad      | 068           | 912,56                    | 614,56                   | Komunálny odpad       |
| Voda                 | 068           | 8 460,00                  | 8 447,50                 | Voda                  |

b) **vývoj opravnej položky** k pohľadávkam - tabuľka č.3

Opravná položka za dane z nehnuteľnosti bola zrušená vo výške 2,66 € z dôvodu úhrady dane z nehnuteľnosti daňovníkmi obce a zvýšená vo výške 3,85 € z dôvodu neuhradenej dane z nehnuteľnosti daňovníkmi obce.

Opravná položka za dane za psa bola zvýšená vo výške 4,00 € z dôvodu neuhradenej dane za psa daňovníkmi obce.

Obec Kočín-Lančár  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

Opravná položka za vodu bola zrušená vo výške 11,80 € z dôvodu úhrady poplatku za vodu poplatníkmi obce a zvýšená vo výške 12,40 € z dôvodu neuhradeného poplatku za vodu poplatníkmi obce.  
Opravná položka za komunálny odpad bola zrušená vo výške 15,00 € z dôvodu úhrady poplatku za komunálny odpad poplatníkmi obce a zvýšená vo výške 20,00 € z dôvodu neuhradeného poplatku za komunálny odpad poplatníkmi obce.

| Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka | Zostatok OP k 31.12.2018 | Zvýšenie OP | Zníženie OP | Zrušenie OP | Zostatok OP k 31.12.2019 | Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP          |
|----------------------------------------------------|--------------------------|-------------|-------------|-------------|--------------------------|-------------------------------------------------|
| Dane z nehnuteľnosti                               | 8,22                     | 3,85        | -           | 2,66        | 9,41                     | Uhradené a neuhradené dane danovníkmi obce      |
| Dane za psa                                        | -1,00                    | 4           | -           | -           | 3,00                     | Uhradené a neuhradené dane danovníkmi obce      |
| Voda                                               | 11,80                    | 12,40       | -           | 11,80       | 12,40                    | Uhradené a neuhradené poplatky poplatníkmi obce |
| Komunálny odpad                                    | 293,00                   | 20,00       | -           | 15,00       | 298,00                   | Uhradené a neuhradené poplatky poplatníkmi obce |

c) pohľadávky podľa **doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Suma vo výške 28,44 je krátkodobá pohľadávka so splatnosťou do jedného roka, zle zaúčtovaná na dlhodobú pohľadávku.

Suma vo výške 14 257,31 je krátkodobá pohľadávka so splatnosťou do jedného roka.

| Pohľadávky                                    | Zostatok k 31.12.2018 | Zostatok k 31.12.2019 | Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis |
|-----------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------------------------------------|
| <b>Dlhodobé pohľadávky z toho:</b>            | 3 928,16              | 28,44                 |                                                    |
| - pohľadávky z vratky energií                 | 3 928,16              | 28,44                 | Vratka energií                                     |
| <b>Krátkodobé pohľadávky z toho:</b>          | 2 149,52              | 14 257,31             |                                                    |
| - pohľadávky z vratky za elektrinu            | -                     | 4 800,80              | Vratka elektriny                                   |
| - pohľadávky na dani z nehnuteľnosti          | 373,44                | 68,05                 | neuhradené dane z nehnuteľnosti                    |
| - pohľadávky za psa                           | 36,00                 | 16,00                 | neuhradené dane za psa                             |
| - pohľadávky za KO a DSO                      | 1 128,78              | 912,46                | neuhradený poplatok za KO a DSO                    |
| - pohľadávky za vodu                          | 424,70                | 8 460,00              | neuhradený poplatok za vodu                        |
| - pohľadávka za prenájom priestorov KD Lančár | 186,60                | -                     |                                                    |

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Suma vo výške 14 257,31 je krátkodobá pohľadávka so splatnosťou do jedného roka.

Suma vo výške 28,44 je dlhodobá pohľadávka so splatnosťou do piatich rokov

| Pohľadávky                                                      | Zostatok k 31.12.2019 | Zostatok k 31.12.2018 |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Pohľadávky z toho:</b>                                       | 14 285,75             | 6 077,68              |
| a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:            | 14 257,31             | 2 149,52              |
| - komunálny odpad                                               | 912,46                | 1 128,78              |
| - voda                                                          | 8 460,00              | 424,70                |
| - prenájom budovy KD Lančár                                     | -                     | 186,60                |
| - dane z nehnuteľnosti                                          | 68,05                 | 373,44                |
| - dane za psa                                                   | 16,00                 | 36,00                 |
| - vratka energií                                                | 4 800,80              | -                     |
| b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho: | 28,44                 | 3 928,16              |
| - vratka energií                                                | 28,44                 | 3 928,16              |

## 2. Finančný majetok

### a) opis významných zložiek krátkodobého finančného majetku

| Krátkodobý finančný majetok | Zostatok k 31.12.2019 | Zostatok k 31.12.2018 |
|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Pokladnica                  | 346,12                | 644,81                |
| Bankové účty                | 86 655,68             | 42 921,27             |

## 3. Časové rozlíšenie

### Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

| Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia | Zostatok k 31.12.2019 | Zostatok k 31.12.2018 |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Náklady budúcich období spolu z toho:                     | 1 230,09              | 1 204,02              |
| - noviny, časopisy, poistenie obec                        | 1 147,69              | 1 045,98              |
| - účtovný program ŠJ                                      | 38,06                 | 39,24                 |
| - poistenie služobného auta                               | 44,34                 | 118,80                |

## Čl. IV

### Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

#### A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Oprava úroku ŠFRB na prelome rokov 2018/2019 vo výške 13,13 €

| Názov položky                                       | Zostatok k 31.12.2018 | Zvýšenie  | Zníženie | Presun     | Zostatok k 31.12.2019 | Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov |
|-----------------------------------------------------|-----------------------|-----------|----------|------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov | 298 805,85            |           | 13,13    | 16 035,36  | 314 828,08            | Oprava úroku ŠFRB                                                                                                                                        |
| Výsledok hospodárenia                               | 16 035,36             | 60 219,17 | -        | -16 035,36 | 60 219,17             |                                                                                                                                                          |

#### B Záväzky

##### 1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

| Názov položky / Suma                                             | Predpokladaný rok použitia |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom v sume 1100,00 € | 2020                       |

##### 2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Účtovná jednotka neeviduje žiadne záväzky po lehote splatnosti

| Záväzky                                | Zostatok k 31.12.2019 | Zostatok k 31.12.2018 |
|----------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Dlhodobé záväzky z toho:</b>        | 119 111,29            | 121 519,88            |
| - záväzky zo sociálneho fondu          | 5 552,20              | 4 661,21              |
| - záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB | 113 559,09            | 116 858,67            |
| <b>Krátkodobé záväzky z toho:</b>      | 24 564,66             | 34 291,47             |
| - záväzky voči dodávateľom             | 2 948,85              | 2 253,10              |
| - záväzky voči zamestnancom            | 7 153,77              | 11 320,21             |
| - záväzky voči poisťovniam             | 4 209,72              | 5 061,85              |
| - záväzky voči daňovému úradu          | 939,90                | 2 503,73              |
| - ostatné záväzky                      | 8 421,48              | 11 639,45             |
| - prijaté preddavky                    | 622,43                | 1 509,37              |
| - iné záväzky- ŠJ                      | 268,51                | 3,76                  |

Obec Kočín-Lančár  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

b) záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

| Záväzky                                                 | Zostatok<br>k 31.12.2019 | Zostatok<br>k 31.12.2018 |
|---------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Záväzky z toho:</b>                                  | 143 675,95               | 155 811,35               |
| a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka            | 24 564,66                | 34 291,47                |
| - záväzky voči dodávateľom                              | 2 948,85                 | 2 253,10                 |
| - záväzky voči zamestnancom                             | 7 153,77                 | 11 320,21                |
| - záväzky voči poisťovniam                              | 4 209,72                 | 5 061,85                 |
| - záväzky voči daňovému úradu                           | 939,90                   | 2 503,73                 |
| - ostatné záväzky úver ŠFRB                             | 8 421,48                 | 11 639,45                |
| - prijaté preddavky                                     | 622,43                   | 1 509,37                 |
| - iné záväzky- ŠJ                                       | 268,51                   | 3,76                     |
| b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov | 5 552,20                 | 11 539,85                |
| - úver ŠFRB                                             | -                        | 6 878,64                 |
| - sociálny fond                                         | 5 552,20                 | 4 661,21                 |
| c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov          | 113 559,09               | 109 980,03               |
| - úver ŠFRB                                             | 107 063,49               | 109 980,03               |
| - finančná zábezpeka bytovka                            | 6 495,60                 | -                        |

c) popis významných položiek záväzkov

|                                         | Hodnota záväzku<br>k 31.12.2019 | Hodnota záväzku<br>k 31.12.2018 | Opis                                                                               |
|-----------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Úver zo ŠFRB- dlhodobá časť             | 107 063,49                      | 110 820,33                      | Úver bol prijatý na výstavbu 9-bj v sume 212 075,95 € so splatnosťou do roku 2034. |
| Úver zo ŠFRB- časť do jedného roka      | 8 421,48                        | 11 639,45                       |                                                                                    |
| Finančná zábezpeka na bytový dom 9 b.j. | 6 495,60                        | -                               | Finančná zábezpeka zložená nájomníkmi bytového domu 9 b.j.                         |

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Dlhodobý bankový úver na bytový dom 9 b.j. Lančár.

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

| Druh bankového úveru<br>podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/ | Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru<br>alebo krátkodobého bankového úveru |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Dlhodobý bankový úver Prima banka Slovensko                     | Vystavenie vlastnej platobnej vista bianco zmenky                                   |

4. Časové rozlíšenie

a) opis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

| Popis významnej položky časového rozlíšenia | Zostatok k 31.12.2019 | Zostatok k 31.12.2018 |
|---------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Výnosy budúcich období spolu                | 286 612,27            | 280 060,44            |

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

| Kapitálový transfer na:                | Stav k 31.12.2019 | Stav k 31.12.2018 |
|----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| - rekonštrukcia materskej školy        | 28 062,47         | 33 498,05         |
| - rekonštrukcia verejného osvetlenia   | 55 917,15         | 68 073,15         |
| - rekonštrukcia budovy obecného úradu  | 13 438,61         | 14 149,13         |
| - rekonštrukcia kultúrneho domu Kočín  | 57 736,89         | 68 701,85         |
| - rekonštrukcia kultúrneho domu Lančár | 8 762,74          | 9 230,14          |
| - bytovka 9 b.j. Lančár                | 17 728,38         | 26 560,76         |
| - rozhlasová ústredňa                  | 1 982,78          | 2 505,68          |
| - miestna komunikácia Kočín            | 95 416,67         | 49 375,02         |
| - budova požiarnej zbrojnice           | 7 566,58          | 7 966,66          |

## Čl. V Informácie o výnosoch a nákladoch

### 1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov

| Opis /číslo účtu a názov/                                                                                  | Suma k 31.12.2019 | Suma k 31.12.2018 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>a) tržby za vlastné výkony a tovar</b>                                                                  | <b>31 262,39</b>  | <b>43 162,79</b>  |
| 602 - Tržby z predaja služieb z toho:                                                                      | 31 262,39         | 43 162,79         |
| - potraviny ŠJ                                                                                             | 2 891,06          | 4 588,99          |
| - voda                                                                                                     | 22 345,60         | 15 019,40         |
| - prenájom budov                                                                                           | 861,60            | 2 010,15          |
| - ostatné                                                                                                  | 3 478,38          | 19 780,55         |
| bytovka 9 b.j.                                                                                             | 252,07            | -                 |
| - požiarna zbrojnica                                                                                       | 796,68            | 860,70            |
| - školné MŠ                                                                                                | 637,00            | 903,00            |
| <b>b) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov</b>                                                       | <b>219 653,14</b> | <b>206 236,34</b> |
| 632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:                                                                     | 209 406,31        | 195 983,07        |
| - podielové dane                                                                                           | 178 237,52        | 164 825,80        |
| - daň z nehnuteľností                                                                                      | 13 203,49         | 13 187,97         |
| - daň za psa                                                                                               | 380,00            | 384,00            |
| - daň za jadrové zariadenie                                                                                | 17 054,20         | 17 054,20         |
| - daň za dobývací priestor                                                                                 | 531,10            | 531,10            |
| 633 - Výnosy z poplatkov z toho:                                                                           | 10 246,83         | 10 253,27         |
| - KO                                                                                                       | 10 229,83         | 10 253,27         |
| - rybársky lístok                                                                                          | 17,00             | -                 |
| - poplatky Kopaničiarska odpadová                                                                          | -                 | -                 |
| <b>c) finančné výnosy</b>                                                                                  | <b>52,49</b>      | <b>74,87</b>      |
| 662 - Úroky z toho:                                                                                        | 52,49             | 74,87             |
| - úroky bánk                                                                                               | 52,49             | 74,87             |
| <b>d) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC</b> | <b>61 696,07</b>  | <b>44 605,89</b>  |
| 693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR z toho:                                                 | 17 847,98         | 3 380,32          |
| - bežný transfer na školstvo                                                                               | 1 192,00          | 744,00            |
| - bežný transfer na životné prostredie                                                                     | 48,70             | 48,86             |
| - bežný transfer na dopravu                                                                                | 22,51             | 22,68             |
| - bežný transfer na evidencia obyvateľstva                                                                 | 171,93            | 173,25            |
| - bežný transfer na stavebný úrad                                                                          | 680,43            | 582,75            |
| - bežný transfer na skladník CO                                                                            | 229,94            | 208,80            |
| - bežný transfer na voľby                                                                                  | 3 369,52          | 1 545,58          |
| - bežný transfer UPSVaR-15 %                                                                               | 421,05            | -                 |
| - bežný transfer register adries                                                                           | 18,00             | 24,40             |
| - bežný transfer UPSVaR-85 %                                                                               | 2 385,90          | -                 |
| - bežný transfer Ministerstvo financií SR                                                                  | 8 000,00          | -                 |
| - bežný transfer dotácia na stravu ŠJ                                                                      | 1 308,00          | -                 |
| 694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR z toho:                                            | 43 048,09         | 41 225,57         |
| - zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR                                                                  | 43 048,09         | 41 225,57         |
| 697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho:           | 800,00            | -                 |
| - dar JAVYS                                                                                                | 800,00            | -                 |
| <b>e) ostatné výnosy</b>                                                                                   | <b>73 223,33</b>  | <b>15 902,83</b>  |
| 641 - Tržby z predaja DNM a DHM z toho:                                                                    | -                 | 3 322,00          |
| - predaj pozemku                                                                                           | -                 | 3 322,00          |
| 648 - Ostatné výnosy z toho:                                                                               | 73 223,33         | 12 580,83         |
| - nájom bytovka                                                                                            | 10 434,85         | 12 087,77         |
| - ročné zúčtovanie ZP                                                                                      | 16,08             | 459,72            |
| - budova PZ Lančár                                                                                         | 400,08            | 33,34             |
| - vyúčtovanie elektriny                                                                                    | 1 740,81          | -                 |
| - vyúčtovanie plynu                                                                                        | 13,26             | -                 |
| - fond údržby a opráv                                                                                      | 1 542,31          | -                 |
| - pozemky                                                                                                  | 59 075,94         | -                 |

Obec Kočín-Lančár  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

|                                                                               |              |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------|
| <b>f) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia</b>          | <b>28,46</b> | <b>7 905,47</b> |
| 653 – Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti z toho:             |              |                 |
| - audit obce                                                                  | -            | 1 100,00        |
| - odchodné starosta obce                                                      | -            | 6 200,00        |
| 658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti z toho: | 28,46        | 605,47          |
| - dane z nehnuteľnosti                                                        | 2,66         | 20,87           |
| - voda                                                                        | 11,80        | 102,60          |
| - odpadové nádoby                                                             | 15,00        | 478,00          |
| - pes                                                                         | 1,00         | 4,00            |

Celková výška výnosov k 31.12.2019 bola vykázaná vo výške 385 915,88 €, čo predstavuje nárast výnosov oproti roku 2018, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 317 888,19 €.

Nárast výnosov bol spôsobený prírastkom pozemkov, podielových daní, z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy, vo výške

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 209 406,14.€
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 17 847,98 €
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy o výške 43 048,09 €
- novoobjaveného majetku - pozemkov v sume 59 075,94 €
- tržby za vodu vo výške 22 345,60 €

## 2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

| Opis /číslo účtu a názov/              | Suma k 31.12.2019 | Suma k 31.12.2018 |
|----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>a) spotrebované nákupy</b>          | <b>50 681,99</b>  | <b>41 345,68</b>  |
| 501 - Spotreba materiálu z toho:       | 30 997,27         | 23 648,79         |
| - spotreba potravín                    | 4 199,06          | 4 588,99          |
| - materiál zeleň                       | 805,37            | 681,45            |
| - materiál MŠ                          | 119,27            | 1 719,97          |
| - materiál ŠJ                          | 432,11            | 753,14            |
| - materiál bytovka                     | 294,75            | 202,50            |
| - materiál obec                        | 13 866,69         | 13 889,74         |
| - materiál vodovod                     | 60,79             | 78,11             |
| - materiál štátne dotácie              | 9 844,30          | 1 734,89          |
| - materiál KD                          | 574,93            | -                 |
| - materiál dotácia Javys               | 800,00            | -                 |
| 502 - Spotreba energie z toho:         | 19 684,72         | 17 696,89         |
| - elektrická energia                   | 15 860,19         | 12 916,35         |
| - plyn                                 | 3 824,53          | 4 780,54          |
| <b>b) služby</b>                       | <b>32 282,74</b>  | <b>30 176,77</b>  |
| 511 - Opravy a udržiavanie z toho:     | 2 705,47          | 3 712,03          |
| - opravy obec                          | 2 303,93          | 3 666,83          |
| - opravy komunikácie                   | 153,46            | -                 |
| - opravy zeleň                         | 45,00             | 45,20             |
| - vodáreň                              | 203,08            | -                 |
| 512 – Cestovné                         | 434,19            | -                 |
| - cestovné obec                        | 388,24            | -                 |
| - cestovné voľby                       | 45,95             | -                 |
| 513 - Náklady na reprezentáciu z toho: | -                 | 801,98            |
| - obec                                 | -                 | 801,98            |
| - voľby                                | -                 | -                 |
| 518 - Ostatné služby z toho:           | 29 143,08         | 25 662,76         |
| - komunálny odpad                      | 12 482,05         | 11 795,74         |
| - komunikácie                          | 2 098,62          | 723,72            |
| - audit obec                           | 991,37            | 1 021,37          |
| - MŠ                                   | 297,12            | 410,37            |
| - ŠJ                                   | 263,02            | 149,60            |
| - ostatné                              | 12 865,09         | 10 931,21         |
| - dotácie                              | 145,81            | 630,75            |

Obec Kočín-Lančár  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

|                                                                                        |                   |                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>c) osobné náklady</b>                                                               | <b>133 372,40</b> | <b>128 615,52</b> |
| 521 - Mzdové náklady                                                                   | 95 663,89         | 94 614,42         |
| 524 - Zákonné sociálne náklady                                                         | 33 399,81         | 30 594,98         |
| 527 - Zákonné sociálne náklady sociálny fond                                           | 4 308,70          | 3 409,12          |
| <b>d) dane a poplatky</b>                                                              | <b>471,32</b>     | <b>69,00</b>      |
| 538 - Ostatné dane a poplatky z toho:                                                  | 471,32            | 69,00             |
| - kolky                                                                                | 70,50             | 24,00             |
| - poštové známky                                                                       | 65,30             | 45,00             |
| - poplatky RTVS                                                                        | 335,52            | -                 |
| <b>e) odpisy, rezervy a opravné položky</b>                                            | <b>94 842,94</b>  | <b>88 803,19</b>  |
| 551 - Odpisy DNM a DHM z toho:                                                         | 94 803,69         | 87 391,17         |
| - odpisy z vlastných zdrojov                                                           | 51 355,53         | 46 165,59         |
| - odpisy z cudzích zdrojov                                                             | 43 448,16         | 41 225,58         |
| 553 - Tvorba ostatných rezerv z toho:                                                  | -                 | 1 100,00          |
| - audit obce                                                                           | -                 | 1 100,00          |
| 558 - Tvorba ostatných opravných položiek z toho:                                      | 39,25             | 312,02            |
| - k daňovým pohľadávkam                                                                | 6,85              | 7,22              |
| - k nedaňovým pohľadávkam                                                              | 32,40             | 304,80            |
| <b>f) finančné náklady</b>                                                             | <b>6 543,31</b>   | <b>4 559,25</b>   |
| 562 - Úroky z toho:                                                                    | 2 111,13          | 2 016,36          |
| - úver ŠFRB                                                                            | 1 436,54          | 1 599,96          |
| - bankový úver                                                                         | 522,87            | 416,40            |
| - preklenovací úver EU                                                                 | 151,72            | -                 |
| 568 - Ostatné finančné náklady z toho:                                                 | 4 429,18          | 2 542,89          |
| - poistenie majetku obce                                                               | 1 690,06          | 798,49            |
| - poplatky banky                                                                       | 726,90            | 1 744,40          |
| - poistenie služobné vozidlo                                                           | 172,06            | -                 |
| - provízia úver EÚ                                                                     | 470,00            | -                 |
| - ostatné náklady                                                                      | 1 373,00          | -                 |
| - poplatky ŠFRB                                                                        | -3,00             | -                 |
| <b>g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov</b>                             | <b>2 000,00</b>   | <b>2 000,00</b>   |
| 586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy z toho: | 2 000,00          | 2 000,00          |
| - bežný transfer TJ                                                                    | 1 800,00          | 1 800,00          |
| - bežný transfer dôchodcom                                                             | 200,00            | 200,00            |
| <b>h) ostatné náklady</b>                                                              | <b>5 495,09</b>   | <b>6 269,25</b>   |
| 541 - ZC predaného DNM a DHM z toho:                                                   | -                 | 398,64            |
| - zostatková cena z predaja pozemku                                                    | -                 | 398,64            |
| 542 - Predaný materiál z toho:                                                         | -                 | 227,88            |
| - predaj odpadových nádob                                                              | -                 | 227,88            |
| 544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:                               | 75,00             | -                 |
| - pokuta daňový úrad                                                                   | 60,00             | -                 |
| - pokuta ŠJ                                                                            | 15,00             | -                 |
| 548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť z toho:                                   | 5 420,09          | 5 642,73          |
| - členské príspevky                                                                    | 4 892,09          | 3 438,13          |
| - vratka za pozemok                                                                    | -                 | 2 204,60          |
| - projektová dokumentácia KD                                                           | 528,00            | -                 |
| <b>i) dane z príjmov</b>                                                               | <b>9,92</b>       | <b>14,17</b>      |
| 591 - Splatná daň z príjmov                                                            | 9,92              | 14,17             |

Celková výška nákladov k 31.12.2019 bola vykázaná vo výške 325 696,71 €, čo predstavuje nárast nákladov oproti roku 2018, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 301 852,83 €.

Nárast nákladov bol spôsobený zvýšením spotreby materiálu, osobné náklady, členských príspevkov, odpisov majetku, ostatné služby

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- spotreba materiálu štátne dotácie vo výške 9 844,30 €
- osobné náklady vo výške 133 372,40 €
- členské príspevky vo výške 4 892,09 €
- odpisy majetku vo výške 94 842,94 €

- ostatné služby vo výške 29 143,08 €

## Čl. VI

### Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

#### 1. Ďalšie informácie

| Významné položky        | Hodnota | Účet |
|-------------------------|---------|------|
| Prenajatý majetok-tokén | 100,00  | 751  |

## Čl. VII

### Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

#### Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 10.12.2018 uznesením č. 1.7.7.

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 26.06.2019 uznesením č. 3.2.11.
- druhá zmena schválená dňa 09.12.2019 uznesením č. 5.2.10.

**Výška dlhu** podľa § 17 ods. 7 -8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

## Čl. VIII

### Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2019 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2019.