

**A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE****1. Obchodné meno a sídlo**

Spoločnosť Balluff Slovakia, s.r.o., so sídlom Blagoevova 9, 851 04 Bratislava (ďalej len Spoločnosť), bola založená 15. decembra 2008 a do obchodného registra bola zapísaná 30. januára 2009 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sro, vložka 56539/B).

**2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:**

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu,
- projektovanie a servis snímačov, meracej a automatizačnej techniky,
- poradenská činnosť v oblasti priemyselnej automatizácie,
- návrh a optimalizácia automatizačných technológií.

**3. Počet zamestnancov**

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	13	13

**4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2019 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019.

**5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2018, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 20. marca 2019.

**6. Informácie o konsolidovanom celku**

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Gebhard Balluff Holding GmbH, Schurwaldstrasse 9, Neuhausen auf den Fildern 737 65, Spolková republika Nemecko. Konsolidované účtovné závierky je možné dostať priamo v sídle hore uvedenej spoločnosti.

**B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI**

Konateľ Ing. Marián Čižmazia

Členovia štatutárneho orgánu neboli v roku 2019 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2018: žiadne).

**C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2019 je takáto:

Spoločník,	Výška podielu na základnom imaní		Hlasovacie práva v %
	EUR	v %	
Gebhard Balluff Holding GmbH, SRN	200 000	100	100
<b>Spolu</b>	<b>200 000</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

**D. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH****1. Východiská pre zostavenia účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

**2. Účtovné zásady a účtovné metódy**

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované počas celého účtovného obdobia.

Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.

Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.

Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.

Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.

Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

**3. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov****a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z úverov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom v mesiaci v ktorom bol dlhodobý nehmotný majetok uvedený do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa považuje za náklad a účtuje sa na účet 518 – Ostatné služby.

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý nehmotný majetok - odpisy	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	rovnomerná	25

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom v mesiaci v ktorom bol dlhodobý hmotný majetok uvedený do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa považuje za zásoby a účtuje sa do nákladov pri jeho vydaní do spotreby.

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy. Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný majetok - odpisy	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stroje, prístroje a zariadenia	15 mesiacov	rovnomerná	80
Dopravné prostriedky	4	rovnomerná	25
Inventár	6	rovnomerná	16,67
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	rovnomerná	

**b) Zásoby**

Zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod. Úbytok nakupovaných zásob sa oceňuje váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Spoločnosť účtuje o nakupovaných zásobách (materiál) v zmysle postupov účtovania spôsobom A. Tovar dodáva dodávateľ (materská spoločnosť) priamo konečnému odberateľovi bez toho, aby bol prijatý na sklad Spoločnosti. Z toho dôvodu Spoločnosť neúčtuje o pohybe tovaru na sklade. K 31.12. daného roka tovar, ktorý nebol prevzatý konečným odberateľom je zaúčtovaný a vykazuje sa ako tovar na ceste.

Zníženie hodnoty zásob materiálu sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

**c) Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Zníženie hodnoty pohľadávok sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky a Spoločnosť pri sporných a rizikových pohľadávkach, ktoré posudzuje individuálne, postupuje pri tvorbe opravnej položky nasledovne:

- pri rizikových pohľadávkach vo výške 50% menovitej hodnoty pohľadávky,
- pri pohľadávkach voči dlžníkom, s ktorými sa vedie súdny spor alebo voči dlžníkom v konkurznom alebo reštrukturalizačnom konaní vo výške 100% menovitej hodnoty pohľadávky.

**d) Finančné účty**

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou.

**e) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**f) Závazky**

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**g) Rezervy**

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Spoločnosť k 31.12.2019 tvorila a vykazuje nasledovné rezervy:

**Rezerva na nevyčerpané dovolenky** – bola vytvorená na základe nevyčerpaného počtu dní dovolenky a priemerného hodinového zárobku za posledný kvartál účtovného obdobia. Spolu s rezervou na nevyčerpané dovolenky bola vytvorená aj rezerva na odvody, ktoré prislúchajú k hodnote nevyčerpanej dovolenky.

**Rezerva na odchodné do dôchodku** - bola vytvorená na základe matematicko-štatistických metód z priemerného mesačného platu zamestnancov za posledný kvartál účtovného obdobia vrátane odvodov. Dlhodobá rezerva je

diskontovaná sadzbou štátnych dlhopisov. Prípadná časť rezervy splatnej do jedného roka sa vykazuje v súvahe ako krátkodobá rezerva.

**Rezerva na audit, ročnú závierku a zostavenie daňového priznania a výročnej správy** - bola vytvorená na základe zmluvy o poskytovaní outsourcingových služieb s dodávateľmi služieb. Predmetné služby budú dodávateľmi vyfakturované v nasledujúcom účtovnom období, kedy bude rezerva aj použitá.

**Rezerva na odmeny** – bola stanovená na základe výšky v minuloročnom období.

#### h) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti, k 31.12.2019 Spoločnosť neumoruje daňovú stratu,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období, k 31.12.2019 Spoločnosť nemá daňové odpočty ani iné daňové nároky.

O odloženej daňovej pohľadávke z odpočítateľných dočasných rozdielov, z nevyužitých daňových strát a nevyužitých daňových odpočtov a iných daňových nárokov sa účtuje len vtedy, ak je pravdepodobné, že budúci základ dane, voči ktorému ich bude možné využiť, je dosiahnuteľný. Odložená daňová pohľadávka sa preveruje ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a znižuje sa vo výške, v akej je nepravdepodobné, že základ dane z príjmov bude dosiahnutý.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane, pri výpočte sa použila sadzba 21 % platná od 1.1.2017.

Spoločnosť v súvahe odloženú daňovú pohľadávku a odložený daňový záväzok vykazuje ako výsledný zostatok účtu 481 - Odložený daňový záväzok a odložená daňová pohľadávka, nakoľko sa vzťahuje na odloženú daň z príjmov toho istého daňovníka a ide o ten istý daňový úrad.

#### i) Náklady budúcich období

Spoločnosť k 31.12.2019 vykazuje nasledovné náklady budúcich období:

- poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorových vozidiel jedného vozidla,
- havarijné poistenie motorových vozidiel jedného vozidla,
- cestovné poistenie
- predplatné novín.

#### j) Prenájom (lízing)

**Operatívny prenájom.** Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

Podrobnejšie informácie o prenajatom majetku sú špecifikované v časti F.1.

#### k) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu (ďalej ako referenčný kurz).

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

#### l) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Tržby z predaja tovaru sa vykazujú v deň splnenia dodávky podľa Obchodného zákonníka, podľa Incoterms alebo iných podmienok dohodnutých v zmluve.

Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.

#### 4. Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období

Spoločnosť v roku 2019 neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

## E. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETUJÚ A DOPĽŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

1. Prehľad majetku

Table

	Zriaďovacie náklady počiatočné saldo	Zriaďovacie náklady dodatočné odpisy	Zriaďovacie náklady úbytky	Zriaďovacie náklady prenos	Zriaďovacie náklady koniec	Odpisy počiatočné saldo	Odpisy nadobudnutia	Úbytky odpisov	Ocenenie	Celkové odpisy koniec	Účtovná hodnota koniec	Účtovná hodnota predchádzajúci
lokálna mena												
I. Nehmotný majetok												
1. Oceniteľné priemyselné práva	5 740,00	0,00	0,00	0,00	5 740,00	-4 663,32	0,00	0,00	-1 076,68	-5 740,00	0,00	1 076,68
2. Goodwill	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Zálohy na nehmotný majetok	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sum I. Nehmotný majetok	5 740,00	0,00	0,00	0,00	5 740,00	-4 663,32	0,00	0,00	-1 076,68	-5 740,00	0,00	1 076,68
II. Nehnuteľnosti, stroje a zariadenia												
1. Pozemky, práva a budovy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Technické zariadenia a stroje	51 306,33	0,00	-13 591,33	0,00	37 715,00	-38 734,69	0,00	13 591,33	-9 428,76	-34 572,12	3 142,88	12 571,64
3. Ostatný majetok a zariadenia	27 628,03	0,00	0,00	0,00	27 628,03	-20 854,39	0,00	0,00	-2 649,26	-23 503,65	4 124,38	6 773,64
4. Drobný majetok	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Zálohy na majetok vo výstavbe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sum II. Nehnuteľnosti, stroje a zariadenia	78 934,36	0,00	-13 591,33	0,00	65 343,03	-59 589,08	0,00	13 591,33	-12 078,02	-58 075,77	7 267,26	19 345,28
III. Finančný majetok												
1. Podiely spojených podnikov	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Pôžičky spojených podnikov	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Podiely pridružených podnikov	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Podiely (nekonolidované)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Pôžičky pridružených podnikov	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Pôžičky účastníkov podniku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Dlhodobé investície	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Ostatné pôžičky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sum III. Finančný majetok	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celkový fixný majetok	84 674,36	0,00	-13 591,33	0,00	71 083,03	-64 252,40	0,00	13 591,33	-13 154,70	-63 815,77	7 267,26	20 421,96

podľa súvahy 

--	--

  
7 267,26                      20 421,96

**2. Informácie o záväzkoch**

Štruktúra záväzkov (okrem rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>1 557</b>	<b>902</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1 557	902
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>879 907</b>	<b>739 808</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	877 369	738 198
Záväzky po lehote splatnosti	2 538	1 610

**3. Informácie o výnosoch**

Spoločnosť v porovnaní s predchádzajúcim rokom vykázala vyššie tržby z predaja tovaru z dôvodu získania nových zákazníkov.

**4. Informácie o nákladoch**

Spoločnosť v porovnaní s predchádzajúcim rokom vykázala vyššie náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru čo priamoúmerne súvisí s dosiahnutými tržbami z predaja tovaru. Ostatné náklady v porovnaní s predchádzajúcim rokom sú mierne vyššie avšak priamoúmerne v porovnaní s dosiahnutými tržbami z predaja tovaru. V priebehu účtovného obdobia nedošlo k zmene štruktúry jednotlivých nákladov.

**F. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH****1. Prenajatý majetok**

Spoločnosť má od roku 2016 uzatvorené tri zmluvy so spoločnosťou VÚB Leasing, ktorých predmetom je operatívny prenájom automobilov:

- leasingová zmluva LZA/16/80345 uzatvorená 01.06.2016, mesačné nájomné bolo vo výške 457,46 EUR a zmluva bola uzatvorená na dobu určitú do 31.05.2019, kedy operatívny prenájom skončil.
- leasingová zmluva LZA/16/80346 uzatvorená 25.04.2016, mesačné nájomné bolo vo výške 472,83 EUR a zmluva bola uzatvorená na dobu určitú do 24.04.2019. Operatívny prenájom bol predĺžený do 30.06.2019.
- leasingová zmluva LZA/16/80347 uzatvorená 25.04.2016, mesačné nájomné bolo vo výške 472,83 EUR a zmluva bola uzatvorená na dobu určitú do 24.04.2019. Operatívny prenájom bol predĺžený do 30.06.2019.

Spoločnosť v roku 2017 uzatvorila tri nové zmluvy so spoločnosťou VÚB Leasing, ktorých predmetom je operatívny prenájom automobilov:

- leasingová zmluva LZA/16/81100 uzatvorená 09.02.2017, mesačné nájomné je vo výške 457,32 EUR a zmluva je uzatvorená na dobu určitú do 31.07.2020. Výška budúceho nájomného pre rok 2020 predstavuje 2 958 EUR
- leasingová zmluva LZA/17/80226 uzatvorená 02.05.2017, mesačné nájomné je vo výške 616,63 EUR a zmluva je uzatvorená na dobu určitú do 01.05.2020. Výška budúceho nájomného pre rok 2020 predstavuje 2 486 EUR
- leasingová zmluva LZA/17/81077 uzatvorená 15.12.2017, mesačné nájomné je vo výške 458,40 EUR a zmluva je uzatvorená na dobu určitú do 14.12.2020. Výška budúceho nájomného pre rok 2020 predstavuje 5 249 EUR

Spoločnosť v roku 2017 uzatvorila jednu novú zmluvu so spoločnosťou ČSOB Leasing, ktorej predmetom je operatívny prenájom automobilu:

- leasingová zmluva LZO/17/03278 uzatvorená 22.06.2017, mesačné nájomné je vo výške 503,93 EUR a zmluva je uzatvorená na dobu určitú do 15.07.2020. Výška budúceho nájomného pre rok 2020 predstavuje 3 104 EUR

Spoločnosť v roku 2018 uzatvorila jednu novú zmluvu so spoločnosťou VÚB Leasing, ktorej predmetom je operatívny prenájom automobilu:

- leasingová zmluva LZA/18/80142 uzatvorená 02.05.2018, mesačné nájomné je vo výške 443,60 EUR a zmluva je uzatvorená na dobu určitú do 01.05.2021. Výška budúceho nájomného pre rok 2020 predstavuje 5 323 EUR

Spoločnosť v roku 2018 uzatvorila dve nové zmluvy so spoločnosťou ČSOB Leasing, ktorých predmetom je operatívny prenájom automobilov:

- leasingová zmluva LZO/18/02316 uzatvorená 02.05.2018, mesačné nájomné je vo výške 438,55 EUR a zmluva je uzatvorená na dobu určitú do 15.05.2021. Výška budúceho nájomného pre rok 2020 predstavuje 5 262 EUR

- leasingová zmluva LZO/18/04830 uzatvorená 05.11.2018, mesačné nájomné je vo výške 395,95 EUR a zmluva je uzatvorená na dobu určitú do 15.11.2021. Výška budúceho nájomného pre rok 2020 predstavuje 4 751 EUR

Spoločnosť v roku 2019 uzatvorila jednu novú zmluvu so spoločnosťou ČSOB Leasing, ktorej predmetom je operatívny prenájom automobilu:

- leasingová zmluva LZO/19/01658 uzatvorená 06.06.2019, mesačné nájomné je vo výške 394,37 EUR a zmluva je uzatvorená na dobu určitú do 15.06.2022. Výška budúceho nájomného pre rok 2020 predstavuje 4 732 EUR

Spoločnosť v roku 2019 uzatvorila dve nové zmluvy so spoločnosťou VÚB Leasing, ktorých predmetom je operatívny prenájom automobilov:

- leasingová zmluva LZA/19/80076 uzatvorená 12.07.2019, mesačné nájomné je vo výške 397,07 EUR a zmluva je uzatvorená na dobu určitú do 11.07.2022. Výška budúceho nájomného pre rok 2020 predstavuje 4 764 EUR
- leasingová zmluva LZA/19/80077 uzatvorená 12.07.2019, mesačné nájomné je vo výške 397,07 EUR a zmluva je uzatvorená na dobu určitú do 11.07.2022. Výška budúceho nájomného pre rok 2020 predstavuje 4 764 EUR

Spoločnosť má v nájme od 1.2.2009 administratívne priestory od spoločnosti ADP Reality, s.r.o. v celkovej výmere 94 m<sup>2</sup> a zároveň parkovacie státi. Nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu neurčitú. Spoločnosť má v predmetnej nehnuteľnosti zapísané sídlo. Mesačné nájomné je dohodnuté vo výške 2 280,56 EUR. Výška budúceho nájomného pre rok 2020 predstavuje 27 366,77 EUR.

Spoločnosť má v prenájme kancelárske priestory v pobočke v Košiciach a mesačné nájomné je dohodnuté vo výške 221,89 EUR do 31.07.2018 a vo výške 242,38 Eur od 01.08.2018. Od 1.2.2019 bolo nájomné vo výške 268,76 Eur a od 1.2.2020 sa z dôvodu inflácie zvýši nájomné na 285,58 Eur. Výška budúceho nájomného pre rok 2020 predstavuje 3 410,14 EUR.

Uvedené sumy nájomného sú vrátane DPH.

## 2. Podmienené záväzky

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad. Daňové priznania zostávajú otvorené a môžu byť predmetom kontroly počas obdobia piatich rokov. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia piatich rokov.

## G. **INFORMÁCIE O UDALOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA**

Po 31. decembri 2019 až do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.