

A. Všeobecné informácie o spoločnosti**Časť A. písm. b)**

Hospodárska činnosť: Spoločnosť v priebehu roku 2019 sa zaoberala hlavne prenájomom nehnuteľností s poskytovaním služieb spojených s prenájomom a dodávkou a distribúciou elektriny.

Časť A. písm. c)**1. Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	21,42	20,28
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho	21	21
Počet vedúcich zamestnancov	2	2

Časť A. písm. d) Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

Časť A. písm. e) Spoločnosť zostavuje účtovnú závierku z dôvodu ukončenia účtovného obdobia r. 2019.

Časť A. písm. f) Účtovná závierka za rok 2018 bola schválená valným zhromaždením dňa 14.6.2019

Časť C. Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku

Časť E.

Spoločnosť spĺňa predpoklady nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

V priebehu roku 2019 nedošlo k zmenám účtovných zásad a účtovných metód s vplyvom na hodnotu majetku a výsledok hospodárenia účtovnej jednotky.

Pri oceňovaní jednotlivých položiek majetku boli použité nasledujúce spôsoby ocenenia:

- 1/ dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný je ocenený obstarávacou cenou. Majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňujeme vlastnými nákladmi.
- 2/ novo obstaraný majetok nakupovaný je ocenený obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v súlade s Opatrením MF SR č. 23 054/2002-92. Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou je ocenený vlastnými nákladmi.
- 3/ dlhodobý finančný majetok oceňujeme obstarávacou cenou v EUR, resp. v cudzej mene s prepočtom na EUR
- 4/ zásoby nakupované oceňujeme obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.
- 5/ z dôvodu nevykonávania výrobných činností neúčtujeme o zákazkovej výrobe.
- 6/ pohľadávky oceňujeme menovitou hodnotou pri ich vzniku a sú vedené v EUR, resp. v cudzej mene. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa pohľadávky v cudzej mene prepočítavajú a účtujú v prospech alebo na ťarchu hospodárskeho výsledku.
- 7/ krátkodobý finančný majetok oceňujeme menovitou hodnotou v EUR, resp. v cudzej mene pri účtoch v cudzej mene. Pri kúpe a predaji cudzej meny za EUR sa používa kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.
- 8/ časové rozlíšenie aktív oceňujeme menovitou hodnotou. Časovo sa rozlišujú náklady budúcich období, kde je známy vecný obsah, suma a je určené obdobie napr. vopred platené poistenie, vopred platené nájomné.
- 9/ záväzky, rezervy, pôžičky a úvery oceňujeme menovitou hodnotou pri ich vzniku v EUR aj v cudzej mene. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa záväzky v cudzej mene prepočítavajú a účtujú v prospech alebo na ťarchu hospodárskeho výsledku. Rezervy sa tvoria v zmysle §19 opatrenia MF SR č. 23 054/2002-92 v znení zmien. V roku 2018 boli vytvorené zákonné rezervy hlavne na nevyčerpané dovolenky vrátane sociálneho poistenia, na náklady na zostavenie a zverejnenie účtovnej závierky a výročnej správy a ostatné rezervy na odchodné a odstupné.
- 10/ časové rozlíšenie na strane pasív súvahy oceňujeme nominálnou hodnotou. Časovo sa rozlišujú výnosy budúcich období, kde je známy vecný obsah, suma a je určené obdobie napr. vopred platené nájomné.
- 11/ daň z príjmov splatná je vyčíslená po úpravách vykonaných pripočítateľnými a odpočítateľnými položkami. O odloženej dani v priebehu roku 2018 je účtované z dôvodu zdaniteľných dočasných rozdielov hlavne rozdielných účtovných a daňových odpisov, odpočítateľných dočasných rozdielov.
- 12/ Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy. Účtovné odpisy sú stanovené pre rovnomerné odpisovanie dlhodobého hmotného pre všetky kategórie nasledovne:

Odpisová skupina	doba odpisovania
1	4 roky
2	6 rokov

3	8 rokov
4	12 rokov
5	20 rokov
6	40 rokov

Ostatný hmotný majetok v obstarávacej cene do 1.700,- EUR sa v plnej výške účtuje do nákladov na účet 501. Ostatný nehmotný majetok v obstarávacej cene do výšky 2.400,- EUR sa účtuje priamo do spotreby na účet 518. Dlhodobý majetok sa odpisuje najviac do vstupnej ceny, alebo do zvýšenej vstupnej ceny. Stanovené mesačné účtovné odpisy sú zaokrúhlené na celé eurá nahor.

3. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok A	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivov. náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniteľ- ne práva D	Goodwill E	Ostatný DNM f	Obstará- vaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu I
Prvotné ocenenie								
Stav na začiat. UO	0	3 781	0	-3 486 261	0	0	0	-3 482 480
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	3 781	0	-3 486 261	0	0	0	-3 482 480
Oprávky								
Stav na začiat. UO	0	1 580	0	-3 486 261	0	0	0	-3 484 681
Prírastky	0	948	0	0	0	0	0	948
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	2 528	0	-3 486 261	0	0	0	-3 483 733
Opravné položky								
Stav na začiat. UO	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiat. UO	0	2 201	0	0	0	0	0	2 201
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	948	0	0	0	0	0	948
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	1 253	0	0	0	0	0	1 253

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok A	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivov. náklady na vývoj b	Softvér C	Oceniteľ- ne práva D	Goodwill E	Ostatný DNM F	Obstará- vaný DNM g	Poskytnut preddav. na DNM h	Spolu I
Prvotné ocenenie								
Stav na začiat. UO	0	0	0	-3 486 261	0	0	0	-3 486 261
Prírastky	0	3 781	0	0	0	0	0	3 781
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	3 781	0	-3 486 261	0	0	0	-3 482 480
Oprávky								
Stav na začiat. UO	0	0	0	-3 486 261	0	0	0	-3 486 261
Prírastky	0	1 580	0	0	0	0	0	1 580
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	1 580	0	-3 486 261	0	0	0	-3 484 681
Opravné položky								

Stav na začiat. UO	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiat. UO	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	2 201	0	0	0	0	0	2 201
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	2 201	0	0	0	0	0	2 201

4. Informácie k časti F. písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku

Účtovná jednotka nemá zriadené záložné právo ani obmedzené právo nakladania s dlhodobým nehmotným majetkom.

5. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemk y	Stavby	Samost. Hnut. veci	Pesto- vateľské celky	Základn é stádo	Ostatný DHM	Obstará vaný DHM	Preddav ky na DHM	Spolu
	B	c	D	e	f	G	h	i	J
Prvotné ocenenie									
Začiatok UO	1 234 084	6 155 532	129 526	0	0	0	3 595	0	7 522 737
Prírastky	0	21 902	2 130	0	0	0	20 538	0	44 570
Úbytky	398		0	0	0	0	24 133	0	24 531
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	1 233 685	6 177 434	131 656	0	0	0	0	0	7 542 776
Oprávky									
Začiatok UO	0	2 501 111	73 138	0	0	0	0	0	2 574 249
Prírastky	0	308 312	16 261	0	0	0	0	0	324 573
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	2 809 423	89 399	0	0	0	0	0	2 898 822
Opravné položky									
Začiatok UO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Začiatok UO	1 234 084	3 654 421	56 388	0	0	0	3 595	0	4 948 488
Prírastky	0	21 902	2 130	0	0	0	20 538	0	44 570
Úbytky	398	308 312	16 261	0	0	0	24 133	0	349 104
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	1 233 685	3 368 011	42 257	0	0	0	0	0	4 643 954

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemk y	Stavby	Samost. Hnut. veci	Pesto- vateľské celky	Základn é stádo	Ostatný DHM	Obstará vaný DHM	Preddav ky na DHM	Spolu
	B	C	D	e	f	G	h	i	J
Prvotné ocenenie									
Začiatok UO	1 241 320	6 145 875	128 243	0	0	0	709	0	7 516 147
Prírastky	0	17 818	1 283	0	0	0	21 986	0	41 087
Úbytky	7 236	8 161	0	0	0	0	19 100	0	34 497
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	1 234 084	6 155 532	129 526	0	0	0	3 595	0	7 522 737
Oprávky									

Začiatok UO	0	2 197 100	57 058	0	0	0	0	0	2 254 158
Prírastky	0	312 172	16 080	0	0	0	0	0	328 252
Úbytky	0	8 161	0	0	0	0	0	0	8 161
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konciUO	0	2 501 111	73 138	0	0	0	0	0	2 574 249
Opravné položky									
Začiatok UO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konciUO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Začiatok UO	1 241 320	3 948 775	71 185	0	0	0	709	0	5 261 989
Prírastky	0	17 818	1 283	0	0	0	21 986	0	41 087
Úbytky	7 236	312 172	16 080	0	0	0	19 100	0	354 588
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konciUO	1 234 084	3 654 421	56 388	0	0	0	3 595	0	4 948 488

6. Informácie k časti F. písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý hmotný majetok, s obmedzeným právom nakladania	0

Časť F. písm. b)

Dlhodobý hmotný majetok je poistený na združené živelné poistenie na poistnú hodnotu 11,676 tis. EUR.

7. Informácie k časti F. písm. j) prílohy č. 3 o dlhodobom finančnom majetku

Účtovná jednotka neúčtovala o dlhodobom finančnom majetku.

8. Informácie k časti F. písm. m) prílohy č. 3 o dlhodobom finančnom majetku

Účtovná jednotka nevlastní žiaden finančný majetok a zároveň nemá zriadené záložné právo.

9. Informácie k časti F. písm. i) prílohy č. 3 o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Účtovná jednotka nevlastní žiaden finančný majetok a podiely.

10. Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy č. 3 o dlhových CP držaných do splatnosti

Účtovná jednotka nevlastní žiadne dlhové cenné papiere.

11. Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy č. 3 o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Účtovná jednotka neposkytla žiadne dlhodobé pôžičky.

12. Informácie k časti F. písm. o) prílohy č. 3 o opravných položkách k zásobám

Účtovná jednotka netvorila žiadne opravné položky k zásobám ani neobstarávala nehnuteľný majetok na predaj.

13. Informácie k časti F. písm. p) prílohy č. 3 o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Účtovná jednotka nezriadila záložné právo na zásoby.

14. Informácie k časti F. písm. q) prílohy č. 3 o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Účtovná jednotka neúčtuje o zákazkovej výrobe ani o zákazkovej výstavbe nehnuteľností.

15. Informácie k časti F. písm. r) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Zúčtovanie OP bolo z dôvodu úhrady pohľadávky a z dôvodu zrušenia spoločnosti, ktorých sa pohľadávky týkali.

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtov.obd	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyrad. majetku z účtov.	Stav OP na konci účtov. obdobia
A	B		D	E	F
Pohľad. z obchod. styku	4 271	0	0	0	4 271
Pohľad. voči spoloč. A členom a	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	4 271	0	0	0	4 271

16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č.1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
A	B	c	D
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0

Pohľad. voči spoloč., členom a zdru	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	250 359	13 438	267 322
Pohľad. voči spoloč., členom a zdru	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	25 227	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	275 586	13 438	267 322

Tabuľka č.2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie B	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie C
Pohľadávky po lehote splatnosti	13 438	9 424
Pohľadávky so zostat. dobou do 1 roka	275 586	257 898
Krátkodobé pohľadávky spolu	289 024	267 322
Pohľad. so zostat. dobou 1 až 5 rokov	0	0
Pohľad. so zostat. dobou 5 a viac rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

17. Informácie k časti F. písm. t) a u) prílohy č. 3 o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Účtovná jednotka nemá zabezpečené pohľadávky záložným právom ani inou formou zabezpečenia.

18. Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1 170	2 557
Bežné bankové účty	345 739	430 799
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	346 909	433 356

Tabuľka č. 2

Účtovná jednotka nevlastní iný krátkodobý finančný majetok (majetkové cenné papiere, podiely a pod.)

19. Informácie k časti F. písm. x) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

Účtovná jednotka netvorila opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku.

20. Informácie k časti F. písm. y) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Účtovná jednotka nemá zriadené záložné právo ku krátkodobému finančnému majetku.

21. Informácie k časti F. písm. za) prílohy č. 3 o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

Účtovná jednotka neocenenie krátkodobý finančný majetok ku dňu účtovnej závierky.

22. Informácie k časti F. písm. zb) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtov. Obd
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Náklady budúc. období krátkodobé, z toho:	4 723	2 001
- poistenie, predplatné	4 723	2 001
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	5 774	363
- ostatné príjmy	5 774	363

23. Informácie k časti F. písm. zc) prílohy č. 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Účtovná jednotka neprenajala žiaden majetok formou finančného prenájmu.

24. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

a) Údaje o vlastnom imaní

1. Základné imanie a.s. predstavuje hodnotu 174 510,– EUR

počet akcií
menovitá hodnota 1 akcie

58 170 na meno
3,- EUR

2. Základné imanie je splatené v plnej výške

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	38 457
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Pridel do zákonného rezervného fondu	0
Pridel do štatutárnych a ostatných fondov	38 457
Pridel do sociálneho fondu	0
Pridel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
Spolu	38 457

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný strata	0
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Úhrada straty spoločníkmi	0
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	0
Iné	0
Spolu	0

25. Informácie k časti G. písm. b) prílohy č. 3 o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky A	Bežné účtovné obdobie				
	Začiatok UO b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Koniec UO f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	21 058	13 037	11 744	0	18 678
- dovolenky a odvody	9 540	9 312	9 540	0	9 312
- odmeny	4 597	457	4 107	0	946
- odstupné a odchodné	6 921	0	0	0	6 921

Tabuľka č. 2

Názov položky A	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Začiatok UO b	Tvorba c	Použitie D	Zrušenie E	Koniec UO F
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	19 765	13 037	11 744	0	21 058
- dovolenky a odvody	10 371	9 540	10 371	0	9 540
- audit a zverejnenie	1 100	3 497	0	0	4 597
- odmeny	8 293	0	1 373	0	6 921
- odstupné a odchodné	12 063	2 059	5 829	0	8 293

26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	0	0
Záväzky so zostat. dobou do 1 roka	445 018	460 704
Krátkodobé záväzky spolu	445 018	460 704
Záväzky so zostat. dobou 1 až 5 rokov	208	495
Záväzky so zostat. dobou nad 5 rokov	12 996	16 109

Dlhodobé záväzky spolu	13 204	16 604
-------------------------------	--------	--------

27. Informácie k časti F. písm. v) a časti G. písm. f) prílohy č.3 o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtov. obd
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	12 996	19 766
Odpočítateľné	2 313	2 421
Zdaniteľné	15 309	18 530
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	0	0
Odpočítateľné	0	0
Zdaniteľné	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	21 %	21 %
Odložená daňová pohľadávka	2 421	1 978
Uplatnená daňová pohľadávka	108	443
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	108	443
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Odložený daňový záväzok	18 530	21 743
Zmena odloženého daňového záväzku	3 221	3 213
Zaúčtovaná ako náklad	3 221	3 213
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Iné	0	0

28. Informácie k časti G. písm. g) prílohy č. 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádz. účtov. obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	495	657
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	2 269	1 990
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	2 269	1 990
Čerpanie sociálneho fondu	2 556	2 152
Konečný zostatok sociálneho fondu	208	495

29. Informácie k časti G. písm. h) prílohy č. 3 o vydaných dlhopisoch

Účtovná jednotka nevydala dlhopisy.

30. Informácie k časti G. písm. i) prílohy č. 3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach . Účtovná jednotka nečerpala úvery.

31. Informácie k časti G. písm. j) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádz. účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	12 192	13 283
- Dotácia na majetok nad rok	12 192	13 283
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	22 169	22 169
- Dotácia na majetok do roka	1 091	1 091
- nájomné	22 292	21 078

32. Informácie k časti G. písm. k) prílohy č. 3 o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

Účtovná jednotka neúčtovala o derivátoch.

33. Informácie k časti G. písm. l) prílohy č. 3 o položkách zabezpečených derivátmi

Účtovná jednotka neúčtovala o zabezpečených derivátoch.

34. Informácie k časti G. písm. m) prílohy č. 3 o majetku prenájatom formou finančného prenájmu

Účtovná jednotka neúčtovala o finančnom prenájme.

35. Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách

Oblasť odbytu	Nájomné a služby s nájomným		Ostatné služby	
	Bežné UO	Predchádz.UO	Bežné UO	Predchádz.UO
Slovensko	2 038 675	2 130 031	0	0
Zahraničie	0	0	0	0
Spolu	2 130 031	2 130 031	0	0

36. Informácie k časti H. písm. b) prílohy o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Spoločnosť neúčtovala o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

37. Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy č. 3 o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne pred. účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	2 747	3 810
- dotácia	1 091	1 091
Finančné výnosy, z toho:	0	0
Kurzové zisky, z toho:	0	0
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	0	0
Mimoriadne výnosy, z toho:	0	0

38. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce UO
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržba z predaja služieb	2 038 675	2 130 031
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat celkom	2 038 675	2 130 031

39. Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne pred. účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	214 476	230 716
Náklady voči audítorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:	0	0
Náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	0	0
Iné uisťovacie auditorské služby	0	0
Súvisiace auditorské služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho	214 476	230 716
- oprava a údržba	133 149	144 793
- stočné	42 494	40 451
- telekomunikačné služby a poštovné	6 600	6 664
- revízie	5 933	9 880
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	18 644	17 383
- poistenie	17 295	16 411
- odpis pohľadávok	0	0
- manká a škody	0	0
Finančné náklady, z toho:	850	116 994
Kurzové straty, z toho:	0	0
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho	0	116 994
- ostatné náklady	850	116 994
Mimoriadne náklady, z toho:	0	0
	0	0

40. Informácie k časti J. písm. a) až e) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne pred. účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým nebola daň účtovaná	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej	0	0

časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

41. Informácie k časti J. písm f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne pred. účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň % d	Základ dane e	Daň f	Daň % g
Výsledok pred zdanen., z toho:	67 927	X	X	81 831	X	X
Teoretická daň	X	14 265	21	X	17 185	21
Daňovo neuznané náklady	40 021	8 404	21	143 788	30 195	21
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0	0	0	0
Vplyv nevyk.odlož. daň. pohľ.	0	0	0	0	0	0
Umorenie daňovej straty	0	0	0	0	0	0
Zmena sadzby dane	0	0	0	0	0	0
Iné	4 117	865	21	1 660	349	21
Spolu	103 831	21 804	21	223 957	47 031	21
Splatná daň z príjmov	X	21 804	21	X	47 031	21
Odložená daň z príjmov	X	-3 113	21	X	-3 657	21
Celková daň z príjmov	X	18 691	21	X	43 374	21

42. Informácie k časti K. prílohy č. 3 o podsúvahových položkách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok	0	0
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	0	0
Majetok prijatý do úschovy	0	0
Pohľadávky z derivátov	0	0
Závazky z opcii derivátov	0	0
Odpísané pohľadávky	0	0
Pohľadávky z leasingu	0	0
Závazky z leasingu	0	0
Iné položky	633 530	641 870

43. Informácie k časti L. písm. a) prílohy č. 3 o podmienených záväzkoch

Tabuľka č. 1

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriaz. osob.
Zo súdnych rozhodnutí	0	0
Z poskytnutých záruk	0	0
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	0	0
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	0	0
Z ručenia	0	0
Iné podmienené záväzky	2 002 016	0

Tabuľka č. 2

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtov. obdob.	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriaz. osob.
Zo súdnych rozhodnutí	0	0
Z poskytnutých záruk	0	0
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	0	0
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	0	0
Z ručenia	0	0
Iné podmienené záväzky	1 956 777	0

44. Informácie k časti L. písm. c) prílohy č. 3 o podmienenom majetku

Účtovná jednotka neeviduje podmienený majetok.

45. Informácie k časti M. prílohy č. 3 o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov

Členom štatutárnych orgánov neboli poskytnuté žiadne záruky, pôžičky a iné výhody.

46. Informácie k časti N. prílohy č. 3 o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Účtovná jednotka neúčtovala o transakcie so spriaznenými osobami.

47. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania A	Bežné účtovné obdobie				
	Začiatok UO b	Prírastky c	Úbytky D	Presuny e	Koniec UO F
Základné imanie	174 510	0	0	0	174 510
Vlastné akcie a podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané VI	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Rezerv. fond z kap. vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z prec.	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z účas.	0	0	0	0	0
OR pri zlúč., splyn. a rozdel.	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	174 510	0	0	0	174 510
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne a ostatné fondy	3 625 195	0	0	38 457	3 663 652
Nerozdelený zisk min. rok.	1 103 221	0	390 000	0	713 221
Neuhradená strata min.rok.	0	0	0	0	0
Výsledok bežné obdobie	38 457	49 235	0	-38 457	49 235
Ostatné položky VI	0	0	0	0	0
Účet 491 – V I FO	0	0	0	0	0

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania A	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Začiatok UO B	Prírastky c	Úbytky D	Presuny e	Koniec UO F
Základné imanie	174 510	0	0	0	174 510
Vlastné akcie a podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané VI	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Rezerv. fond z kap. vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z prec.	-34 854	0	34 854	0	0
Oceňovacie rozdiely z účas.	-81 325	0	81 325	0	0
OR pri zlúč., splyn. a rozdel.	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	174 510	0	0	0	174 510
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne a ostatné fondy	3 544 772	0	0	80 424	3 625 195
Nerozdelený zisk min. rok.	1 337 221	0	234 000	0	1 103 221
Neuhradená strata min.rok.	0	0	0	0	0
Výsledok bežné obdobie	80 424	38 457	0	-80 424	38 457
Ostatné položky VI	0	0	0	0	0
Účet 491 – V I FO	0	0	0	0	0

PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV (CASH FLOW STATEMENTS)

Ozna- čenie	Názov položky	Skutočnosť v EUR	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne obdobie
A.	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením (+/-)	67 927,00	81 831,00
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov	314 469,00	332 230,00
A.1.1.	Odpisy dlhodob. nehmot. a hmotného majetku	325 520,00	324 453,00
A.1.2.	Zostatková hodnota DNM a DHM pri vyradení s výnim. predaja	0,00	4 747,00
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobud. majetku		
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv		
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek		
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia	-8 010,00	7 335,00
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov		
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov		
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov		
A.1.10.	Kurzový zisk ku dňu, ku ktorému sa zostavuje ÚZ		
A.1.11.	Kurzový strata ku dňu, ku ktorému sa zostavuje ÚZ		
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku	-662,00	-5 598,00
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru	-2 379,00	1 293,00
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu	-70 135,00	-57 034,00
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti	3 525,00	-3 701,00
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti	-73 673,00	-53 328,00
A.2.3.	Zmena stavu zásob	13,00	-5,00
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku bez peňazí		
A*	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti Z/S+A1+A2)	312 261,00	357 027,00
A.3.	Prijaté úroky		
A.4.	Zaplatené úroky		
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku		
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku	-312 101,00	-9 750,00
A**	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti Súčet (Z/S+A1 až A6)	160,00	347 277,00
A.7.	Výdavky na daň z príjmov	-67 229,00	21 416,00
A.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru		
A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru		
A***	Čistý peňažný tok z prevádzkovej činnosti Súčet (Z/S+A1 až A9)	-67 069,00	368 693,00
B.	Peňažné toky z investičných činností		
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku		
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	-20 438,00	-21 986,00
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov		
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku		
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku	1 060,00	12 834,00
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov		
B.7.	Ostatné položky patriace do peňažných tokov		
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek		
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky		
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek		
B.11.	Prijaté úroky		
B.12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku		
B.13.	Výdavky súvisiace s derivátmi		
B.14.	Príjmy súvisiace s derivátmi		

B.15.	Výdavky na daň z príjmov		
B.16.	Príjmy mimoriadneho charakteru		
B.17.	Výdavky mimoriadneho charakteru		
B.18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť		
B.19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť		
B***	Čistý peňažný tok z investič. činností. Súčet B.1.až 20.	-19 378,00	-9 152,00
C.	Peňažné toky z finančných činností		
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní	0,00	-117 821,00
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do VI spoločníkmi alebo FO, (+)		
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlast. Akcií a podielov		
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtov. Jednot.(-)		
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na VI spoločníkmi a FO (-)		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania		-117 821,00
C.2.	Peňažné toky vznikajúce zo záväzkov z finančnej činnosti	0,00	0,00
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov		
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP		
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré poskytla banka		
C.2.4.	Výdavky z úverov, ktoré poskytla banka		
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek		
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek		
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku		
C.2.8.	Príjmy z ostatných dlhodobých a krátkodob. Záv. z finančnej činn.		
C.2.9.	Výdavky z ostatných dlhodobých a krátkodob. Záv. z finančnej činn.		
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky	0,00	0,00
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy		
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi	0,00	0,00
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi	0,00	0,00
C.7.	Výdavky na daň z príjmov	0,00	0,00
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru	0,00	0,00
C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru	0,00	0,00
C***	Čistý peňažný tok z finančných činností súčet C.1 - C.9.	0,00	-117 821,00
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov. Súčet A+B+C	-86 447,00	241 720,00
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (k 1.1.)	433 356,00	191 636,00
F.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtov. obdobia (k 31.12.) pred kurz. rozdiel.	346 909,00	433 356,00
G	Kurzové rozdiely ku dňu zostavenia účtovnej závierky		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia (k 31.12.) (G. + A***+ B***+D***+E.)	346 909,00	433 356,00