

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	1	6	2	4	0	9	0		
DIČ	2	0	2	0	4	2	9	4	6	6

## Poznámky k 31.12.2019

### Čl. I Všeobecné informácie

- I.1 Názov účtovnej jednotky: Lesný komposesorát Partizánska Ľupča, s.r.o.**  
**Sídlo účtovnej jednotky: 032 15 Partizánska Ľupča 663**  
**Zatriedenie účtovnej jednotky podľa veľkostného kritéria: malá**  
**Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:**  
- Poľnohospodárstvo a lesníctvo včítane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja  
- Ťažba, manipulácia a približovanie dreva  
- Komplexné pestovateľské a lesnícke služby na zákazku  
- Obchod s tovarom všetkého druhu v rozsahu voľných živností  
- Píliarska drevovýroba  
- Sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľných živností
- I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: 28. 03. 2019**
- I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:**

x Riadna     Mimoriadna

- I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:**  
Účtovná jednotka je 100% dcérskou spoločnosťou spoločnosti Lesný komposesorát pozemkové spoločenstvo v Partizánskej Ľupči. Zároveň vlastní podiel 44% v spoločnosti LK-SERVIS, s.r.o. Táto skupina je podľa § 22 ods. 3 zákona o účtovníctve od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku oslobodená.

- I.5 Informácie o počte zamestnancov:**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky	38	37

### Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

- II. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky a)- d)**

Pôžičky, záruky, ani iné plnenia na súkromné účely neboli členom štatutárneho orgánu poskytnuté.

### Čl. III Informácie o prijatých postupoch

- III. 1 Účtovná závierka je zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.**

- III. 2 Zmeny účtovných zásad a metód:**

Účtovné metódy a zásady boli konzistentne aplikované.

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	1	6	2	4	0	9	0		
DIČ	2	0	2	0	4	2	9	4	6	6

**Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách**  
nemá náplň

**III. 3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe**  
nemá náplň

**III. 4 Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

<b>Obstarávacou cenou (náklady súvisiace s obstaraním -doprava, montáž)</b>	
1. hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	X
2. zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou	X
3. podiely na ZI obchodných spoločností, cenné papiere	X
4. nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	X
6. záväzky pri ich prevzatí	X

<b>Vlastnými nákladmi</b>	
1. hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	
2. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	X
3. nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	
4. príchovky a prírastky zvierat	

<b>Menovitou hodnotou</b>	
1. peňažné prostriedky a ceniny	X
2. pohľadávky pri ich vzniku	X
3. záväzky pri ich vzniku	X

Spôsob ocenenia:

<b>Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení:</b>	
Cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom	X

Výdavky budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.	X
Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.	X
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci - v ocenení rovnajúcom istine a náklady súvisiace s obstaraním	
Daň z príjmov splatná – daň sa určuje z účtovného zisku pred zdanením, po úpravách na daňové účely podľa zákona o daniach z príjmov pri sadzbe 21 %	X
Náklady a výnosy časovo rozlišujú.	X

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	1	6	2	4	0	9	0		
DIČ	2	0	2	0	4	2	9	4	6	6

### Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia majetku do používania. Účtujú sa mesačne vo výške 1/12 ročného odpisu. Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Stavby	20 rokov	1/20	rovnomerná
Dopravné prostriedky, stroje pre lesníctvo	4 roky	1/4	rovnomerná
dvojkotúčová píla	10 rokov	1/10	rovnomerná
ostatný HIM	6 rokov	1/6	rovnomerná

### III. 4 h) Informácia o poskytnutých dotáciách:

Spoločnosti boli v roku 2019 poskytnuté dotácie od Pôdohospodárskej platobnej agentúry:

- prevádzková dotácia v celkovej výške - 16.627 EUR,
- nenávratný finančný príspevok na hmotný investičný majetok v celkovej sume 198 550 EUR na základe zmluvy zo dňa 6.3.2019. Z tohto titulu spoločnosť eviduje pohľadávku na účte 346 – Dotácie zo štátneho rozpočtu.

Bližšia špecifikácia investičnej dotácie je v nasledovnej tabuľke:

Účel dotácie	Obstarávacia cena	Výška dotácie	Pohľadávka k 31.12.2019 (účet 346)	Rozpustenie dotácie rok 2019 (účet 648)	Zostatok dotácie k 31.12.2019 (účet 384)
teleskopický manipulátor	111 000	55 000	55 000	10 406	45 094
Univerzálne kolesové rýpadlo	286 100	143 050	143 050	11 921	131 129

### Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a položky výkazu ziskov a strát

#### IV. 1 Informácia o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:

IV. 1 a) Charakteristika Goodwilu: nemá náplň

IV. 1 b) Informácie o opravných položkách k zásobám: nemá náplň

IV. 1 c) Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam: nemá náplň

#### IV. 1 d) Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Údaje za bežné obdobie

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	1	6	2	4	0	9	0		
DIČ	2	0	2	0	4	2	9	4	6	6

<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky v rámci podielovej účasti vrátane pohľadávok voči prepojeným ÚJ			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Odložená daňová pohľadávka	71 958		71 958
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>71 958</b>		<b>71 958</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	180 780	14 479	203 259
Pohľadávky v rámci podielovej účasti vrátane pohľadávok voči prepojeným ÚJ			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	209 228		209 228
Iné pohľadávky	4 436		4 436
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>402 444</b>	<b>14 479</b>	<b>416 923</b>

Údaje za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky v rámci podielovej účasti vrátane pohľadávok voči prepojeným ÚJ			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Odložená daňová pohľadávka	55 428		55 428
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>55 428</b>		<b>55 428</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	191 135		191 135
Pohľadávky v rámci podielovej účasti vrátane pohľadávok voči prepojeným ÚJ			

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	1	6	2	4	0	9	0		
DIČ	2	0	2	0	4	2	9	4	6	6

Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>191 135</b>		<b>191 135</b>

**IV. 2 Informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie:**  
nemá náplň

**IV. 3 a) Informácie o záväzkoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>3 641</b>	<b>2 689</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	3641	2689
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>435 233</b>	<b>416 054</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	341 981	375 254
Záväzky po lehote splatnosti	<b>93 252</b>	<b>40 800</b>

**Ďalšie dôležité informácie o záväzkoch:**

Záväzky po lehote splatnosti tvorí predovšetkým nevyplatený nájom fyzickým osobám z dôvodu zmien vo vlastníckych vzťahoch, adresy alebo zmeny zmluvy.

**IV. 3 b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**  
nemá náplň

**IV. 3 c) Informácie o rezervách**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Presun	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>650 000</b>				<b>450 000</b>
Lesná pestovná činnosť	900 000		250 000		650 000
krátkodobá časť	-250 000			50 000	-200 000
<b>Krátkodobé rezervy,</b>	<b>378 527</b>				<b>433 936</b>

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	1	6	2	4	0	9	0		
DIČ	2	0	2	0	4	2	9	4	6	6

<b>z toho:</b>					
Nevyčerpaná dovolenka	28 527	33 936	28527		33 936
krátkodobá časť na lesnú pestovnú činnosť	250 000			-50 000	200 000
Ostatné rezervy - nájom SPF	100 000	100 000			200 000

Ostatné rezervy vo výške 200 000 EUR predstavuje odhad záväzku - nájomné za rok 2018 a za rok 2019 voči prenajímateľovi Slovenský pozemkový fond, pretože do zostavenia účtovnej závierky nebola uzatvorená definitívna nájomná zmluva.

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>900 000</b>				<b>650 000</b>
Lesnú pestovná činnosť	1 150 413		238 987	11 425	900 000
krátkodobá časť	-250 413				-250 000
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>280 338</b>				<b>378 527</b>
Nevyčerpané dovolenky	29 925	28 527	29 925		28 527
krátkodobá časť na lesnú pestovnú činnosť	250 413				250 000
Ostatné rezervy - SPF		100 000			100 000

#### IV. 3 d) Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>		
odpočítateľné		
zdaniteľné	95 908	75 160
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>		
odpočítateľné	438 568	339 107
zdaniteľné		
<b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>		
<b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>		
<b>Sadzba dane z príjmov ( v %)</b>	21%	21 %
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	92 099	71 212

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	1	6	2	4	0	9	0		
DIČ	2	0	2	0	4	2	9	4	6	6

<b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>		
Zaúčtovaná ako náklad	- 20 887	- 25 476
Zaúčtovaná do vlastného imania		
<b>Odložený daňový záväzok</b>	20 141	15 784
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>		
Zaúčtovaná ako náklad	4 357	512
Zaúčtovaná do vlastného imania		

#### IV. 4 Informácie o vlastných akciách

nemá náplň

#### IV. 5 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Náklady	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Nájomné za prenajaté pozemky	998 813	1 094 015

Výnosy	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	3 005 016	3 000 861
Mimoriadna podpora na mimo-produkčnú činnosť lesa	0	51 442

#### IV. 6 Informácia o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	3 005 016	3 000 861
Tržby z predaja služieb	6 497	5 713
Tržby za tovar	3 650	35 977
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>3 015 163</b>	<b>3 042 551</b>

### Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

#### V. 1 a) Informácie o podmienenom majetku

poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	3	1	6	2	4	0	9	0		
DIČ	2	0	2	0	4	2	9	4	6	6

V roku 2018 bola podaná žaloba proti Komunálnej poisťovni o doplatenie kráteného poistného plnenia vo výške 118 051 EUR. Výsledok sporu v súčasnosti nie je možné odhadnúť.

#### **V. 1 b) Informácie o podmienených záväzkoch**

V prípade nesplnenia podmienok pri čerpaní dotácie uvedenej v bode III. 4h) poznámok je spoločnosť povinná vrátiť nenávratný finančný príspevok na investičný majetok v celkovej výške 198 550 EUR. Tento potenciálny záväzok je zabezpečený záložným právom na obstarávaný majetok v účtovnej hodnote 352 445 EUR.

Nakoľko k úhrade príspevku v roku 2019 nedošlo, spoločnosť k 31.12.2019 eviduje pohľadávku voči Pôdohospodárskej platobnej agentúre v sume 198 550 EUR.

#### **V. 2 Informácie o ostatných finančných povinnostiach, ktoré sa nevykazujú vo finančných výkazoch**

nemá náplň

#### **V. 3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch**

nemá náplň

### **Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

Informácie o charaktere a finančnom vplyve významných udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky:

Na základe Uznesenia Vlády SR č. 111/2020 bola v Slovenskej republike od 12. marca 2020 vyhlásená mimoriadna situácia v súvislosti s ohrozením verejného zdravia z dôvodu ochorenia COVID-19 spôsobeným korónovým vírusom SARS-CoV-2. Podobné opatrenia prijali vlády mnohých krajín Európskej únie. Vplyv tejto skutočnosti na zostavenú účtovnú závierku v súčasnosti nie je možné odhadnúť.

### **Čl. VII Ostatné informácie**

#### **VII. 1 Informácie o výlučných právach alebo osobitných právach udelených účtovnej jednotke**

Účtovná jednotka nemá náplň pre uvádzanie ostatných informácií podľa článku VII. Prílohy č.1 opatrenia MF SR č.MF/19927/2015-74.

#### **VII. 2 Informácie o vlastnom imaní**

Prehľad o pohybe vlastného imania za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2019)				
	Stav k 01.01.2019	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2019
a	b	c	d	e	f
<b>Základné imanie</b>	<b>130 120</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>130 120</b>
Základné imanie	130 120	0	0	0	130 120
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
<b>Emisné ážio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>	<b>923 811</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>923 811</b>
<b>Zákonné rezervné fondy</b>	<b>179 211</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>179 211</b>
Zákonný rezervný fond /nedeliteľný fond/	179 211	0	0	0	179 211
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
<b>Ostatné fondy zo zisku</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>1 879 039</b>	<b>0</b>	<b>-3 000</b>	<b>34 336</b>	<b>1 910 374</b>
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 879 039		-3 000	34 336	1 910 374
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>	<b>34 336</b>	<b>26 776</b>	<b>0</b>	<b>-34 336</b>	<b>26 776</b>
<b>Spolu</b>	<b>3 146 517</b>	<b>26 776</b>	<b>-3 000</b>	<b>0</b>	<b>3 170 292</b>

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2018)				
	Stav k 01.01.2018	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2018
a	b	c	d	e	f
<b>Základné imanie</b>	<b>130 120</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>130 120</b>
Základné imanie	130 120	0	0	0	130 120
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
<b>Emisné ážio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>	<b>923 811</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>923 811</b>
<b>Zákonné rezervné fondy</b>	<b>179 211</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>179 211</b>
Zákonný rezervný fond /nedeliteľný fond/	179 211	0	0	0	179 211
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
<b>Ostatné fondy zo zisku</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>1 960 600</b>		<b>0</b>	<b>-81 561</b>	<b>1 879 039</b>
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 960 600		0	-81 561	1 879 039
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>	<b>-81 561</b>	<b>34 336</b>	<b>0</b>	<b>81 561</b>	<b>34 336</b>
<b>Spolu</b>	<b>3 112 181</b>	<b>34 336</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 146 517</b>