

**Poznámky k účtovnej závierke  
zostavenej ku dňu 31.12.2019**

**Za účtovné obdobie:** od 01.2019 do 12.2019  
Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie: od 01.2018 do 12.2018

**Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky:** Per Vita, s.r.o.  
**Sídlo účtovnej jednotky:** Komárnická 8, 821 03 Bratislava

**Identifikačné údaje účtovnej jednotky:** IČO: 46 095 543  
DIČ: 2023222971

Účtovná jednotka je obchodná spoločnosť, ktorá bola založená zakladateľskou listinou zo dňa 08.03.2011 v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a vznikla dňa 12.03.2011 zápisom do obchodného registra Okresného súdu Bratislava 1, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 71411/B.

**Predmet činnosti podľa výpisu z obchodného registra**

prenájom nehnuteľnosti spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom  
vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti  
vydavateľská činnosť  
polygrafická výroba, sadzba a konečná úprava tlačovín  
činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov  
vedenie účtovníctva  
služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov  
organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí  
prenájom motorových vozidiel  
prenájom hnutel'ných vecí  
sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu  
sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb  
vyučovanie v odbore cudzích jazykov - francúzsky jazyk  
prekladateľské a tlmočnicke služby z a do jazyka francúzskeho  
prieskum trhu a verejnej mienky  
administratívne služby  
čistiace a upratovacie služby  
reklamné a marketingové služby  
kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom  
živnosti (veľkoobchod)

**Opis hospodárskej činnosti**

Účtovná jednotka prenajíkala v roku 2019 nehnuteľnosť a poskytovala administratívne služby.

**Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená ako riadna závierka za kalendárny rok 2019.

**Štatutárne, dozorné a iné orgány účtovnej jednotky**

Štatutárnym orgánom spoločnosti je účtovnej jednotke konateľ - Ing. Mgr. Tatiana Šurinová.

Konanie menom spoločnosti: Konateľ koná v mene spoločnosti samostatne a podpisuje sa tak, že k napísanému alebo vytlačenému názvu spoločnosti pripojí svoj podpis.

**Štruktúra spoločníkov :**

Spoločník,	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
A	c	d	e	f
Ing. Mgr. Tatiana Šurinová	5000	100	100	100

**Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou**

Účtovná jednotka nemá žiadny podiel na základom imaní v iných spoločnostiach. Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

**Informácie o počte zamestnancov**

Účtovná jednotka v roku 2019 ani v predchádzajúcom období nezamestnávala žiadnych zamestnancov.

**Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach:**

- Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej podnikateľskej činnosti.
- V účtovnej jednotke sa v roku 2019 neuskutočnili zmeny účtovných metód a zásad.
- V účtovnej jednotke sa v roku 2019 neuskutočnili zmeny spôsobov oceňovania, účtovania.
- V účtovnej jednotke sa v roku 2019 neuskutočnili zmeny spôsobov odpisovania v súlade s §§22 až 29 zákona o dani z príjmov.
- V roku 2019 účtovná jednotka
  - nenakupovala ani netvorila nehmotný investičný majetok vlastnou činnosťou
  - nenakupovala ani netvorila hmotný investičný majetok vlastnou činnosťou
  - nenakupovala finančný majetok vlastnou činnosťou ani nevlastnila cenné papiere
  - nakupovala zásoby, pri účtovaní zásob postupovala spôsobom B účtovania zásob
  - nakupované zásoby boli oceňované obstarávacou cenou
  - peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky a záväzky pri ich vzniku boli oceňované menovitou hodnotou
  - neobstarala majetok ocenený reprodukčnou obstarávacou cenou
  - neprijala darovaný majetok
  - nemá novozistený majetok pri inventarizácii

- vlastní hmotný majetok, ktorý odpisuje podľa schváleného odpisového plánu rovnomerným spôsobom odpisovania, účtovné a daňové odpisy sa rovnajú
- netvorila opravné položky k majetku

### Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku

Účtovná jednotka nevlastní žiadny dlhodobý nehmotný majetok.

### Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		216890							216890
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		216890							216890
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		50611							50611
Prírastky		5423							5423
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		56034							56034
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		166279							166279
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		160856							160856

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnutelné veci a súbory hnutel- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	J
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		216890							216890
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		216890							216890
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		56034							56034
Prírastky		5423							5423
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		61457							61457
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		160856							160856
Stav na konci účtovného obdobia		155433							155433

Účtovná jednotka nevlastní žiadny dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

### Informácie o dlhodobom finančnom majetku

Účtovná jednotka nevlastní a nevlastnila v roku 2019 žiadne cenné papiere. Účtovná jednotka nevlastní žiadny dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

**Informácie o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj**

Účtovná jednotka nepodniká v oblasti zákazkovej výroby ani v oblasti výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj a ani o nich neúčtuje

**Informácie o zásobách a opravnej položke k zásobám**

Účtovná jednotka netvorila opravné položky k zásobám a ani nemá vo svojom majetku zásoby, na ktoré by bolo zriadené záložné právo alebo s ktorými by mala obmedzené právo nakladať.

**Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam**

Účtovná jednotka netvorila v roku 2019 ani v predchádzajúcom období opravné položky k pohľadávkam.

**Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok**

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	B	C	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	0	0
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	0	0

### Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Účtovná jednotka nemá pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

### Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	9476	8552
Bežné bankové účty	3574	2081
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	13050	10633

### Informácie o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

Účtovná jednotka neúčtovala o opravných položkách ku krátkodobému finančnému majetku.

### Informácie o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

Účtovná jednotka neeviduje majetkové a dlhové cenné papiere, ani emisné kvóty.

Účtovná jednotka neeviduje žiadny krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo alebo pri ktorom má obmedzené právo s ním nakladať.

### Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Účtovná jednotka neúčtovala ani v bežnom období a ani v predchádzajúcom účtovnom období o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

**Informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu**

Účtovná jednotka neprenajímala v roku 2019 majetok formou finančného prenájmu.

**Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty**

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk/strata	-1266
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Prevod na neuhradenú stratu minulých období	-1266
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>-1266</b>

**Informácie o rezervách**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0

**Informácie o záväzkoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1089	164
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>1089</b>	<b>164</b>
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	144675	149675
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>144675</b>	<b>149675</b>

Účtovná jednotka nemá záväzky zabezpečené záložným právom.

Účtovnej jednotke nevznikla povinnosť účtovať o odloženom daňovom záväzku alebo o odloženej daňovej pohľadávke.

**Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu**

Účtovná jednotka netvorila v bežnom účtovnom období ani v predchádzajúcom účtovnom období sociálny fond.

**Informácie o vydaných dlhopisoch**

Účtovná jednotka v roku 2019 nevydávala žiadne dlhopisy

**Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach**

Účtovnej jednotke neboli v roku 2019 ani v predchádzajúcom období poskytnuté žiadne úvery, pôžičky ani finančné výpomoci.

**Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Účtovná jednotka neúčtovala ani v bežnom období a ani v predchádzajúcom účtovnom období o položkách časového rozlíšenia na strane pasív – výdavkoch a výnosoch budúcich období.

**Informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie**

Účtovná jednotka neúčtovala o derivátoch.

**Informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu**

Účtovná jednotka nevyužíva majetok prenajatý formou finančného prenájmu a preto o ňom neúčtuje.

**Informácie o tržbách**

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Tuzemsko	12825	7800				
<b>Spolu</b>	12825	7800				

Účtovná jednotka neúčtovala o zmene stavu vnútroorganizačných zásob ani o výnosoch pri aktivácii nákladov.

**Informácie o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>	0	0
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	0	0
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	0	0
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	0	0
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	0	0
<b>Mimoriadne výnosy, z toho:</b>	0	0

**Informácie o čistom obrate**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	12825	7800
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
<b>Čistý obrat celkom</b>	12825	7800

### Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	2782	1345
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
nájomné	1153	1079
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>		
odpisy	5423	5423
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	83	70
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné položky finančných nákladov</i>	83	70

### Informácie o daniach

Účtovná jednotka neúčtovala v danom účtovnom období ani v predchádzajúcom účtovnom období o odloženej daňovej pohľadávke a odloženom daňovom záväzku.

### Všeobecné informácie

Účtovná jednotka neúčtuje ani neúčtovala na podsúvahových účtoch, neeviduje žiadne podmienené záväzky a ani nemá žiadny podmienený majetok.

Zostavené dňa: 29.03.2019

Schválené dňa:

Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:

Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:

Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu ÚJ alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou: