



Výročná správa 2019

PROMTO, a.s.,
Kuzmányho 8428/20A, 010 01 Žilina

Legislatívny rámec pre výročnú správu

Spoločnosť PROMTO, a.s. má povinnosť auditu podľa § 19 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a preto má aj povinnosť vyhotoviť výročnú správu podľa § 20 zákona o účtovníctve.

Táto výročná správa podlieha tiež overeniu audítorom do jedného roka od skončenia účtovného obdobia. Táto výročná správa bude elektronicky uložená do registra účtovných závierok a jeho cestou aj do obchodného registra tak, ako to ustanovuje § 23 ods. 2 a § 23b ods. 4 zákona o účtovníctve.

Obsah výročnej správy:

- 1) Identifikačné údaje
- 2) Povinné informácie
- 3) Ďalšie informácie
- 4) Povinné prílohy

1) Identifikačné údaje – základné informácie

Obchodné meno	PROMTO, a.s.
IČO	44361882
DIČ	2022668725
IČ DPH	SK2022668725
Adresa sídla	Kuzmányho 8428/20A, 010 01 Žilina
Obchodný register	Obchodný register Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sa., Vložka číslo: 10656/L
Predseda predstavenstva	Ing. Milan Tamborský

Štatutárnym orgánom spoločnosti PROMTO, a.s. je predstavenstvo. V mene spoločnosti koná predseda predstavenstva samostatne. Spoločnosť má povinnosť zriadiť dozornú radu. Činnosť spoločnosti upravujú Stanovy spoločnosti.

Predstavenstvo:

Ing. Milan Tamborský- predseda predstavenstva
Ing. Miroslav Mihál- podpredseda predstavenstva
Ing. Rudolf Holtán- člen predstavenstva

Dozorná rada:

Ing. Michal Benko
Ing. Dalibor Lupták
Bc. Jozef Brezáni

Zoznam akcionárov:

1. HB mTo, s.r.o., Kuzmányho 20A, 010 01 Žilina	50%
2. AAD GROUP, a.s., Kuzmányho 8248/20A, 010 01 Žilina	15%
3. SIMP, s.r.o., Kopanice 666/1, 010 09 Žilina	15%
4. Ing. Miroslav Mihál, K. Kašjaka 70/18, 013 13 Rajecké Teplice	10%
5. Ing Ján Majerský, PhD, Poluvsie 46, 013 13 Rajecké Teplice	5%
6. Mgr. Katarína Mihálová, K. Kašjaka 70/18, 013 13 Rajecké Teplice	5%

Identifikačné údaje – doplňujúce informácie

Výsledok hospodárenia 2019 po zdanení	1.060.844,- EUR
Splatené základné imanie (účet 411)	165.000,- EUR
Zákonný rezervný fond (účet 417a 421)	50.493,- EUR
Priemerný počet zamestnancov	16
Hlavná činnosť	Výstavba neobytných budov

Účtovným obdobím spoločnosti je kalendárny rok. Spoločnosť nemá odštepny závod ani organizačnú zložku v tuzemsku. Spoločnosť vlastní obchodný podiel v spoločnostiach Nájomné domy, s.r.o. 100%, JARS elektro, s.r.o. 50%, HB mTo, s.r.o. 15%.

2) Povinné informácie

a) Informácie o vývoji účtovnej jednotky

Spoločnosť bola založená v roku 2008 a pôsobí v Slovenskej republike. Od svojho vzniku si PROMTO, a.s. udržiava svoje postavenie v segmente stredne veľkých spoločností pôsobiach v oblasti pozemného staviteľstva.

V aktuálne sledovanom období (za rok 2019) spoločnosť zaznamenala rast dopytu po stavebnej výrobe. Objem výnosov v porovnaní s predchádzajúcim rokom narástol na cca 15,9 mil. EUR.

Vedenie spoločnosti predpokladá v nasledujúcom roku 2020 pokles objemu výroby v celom segmente z dôvodu zavedenia mimoriadnych opatrení štátu na zabránenie šírenia koronavírusu.

Aj keď v čase vyhotovenia Výročnej správy vedenie účtovnej jednotky nezaznamenalo zreteľný pokles stavebnej výroby, situácia sa stále mení, preto nemožno predvídať budúce dopady.

Na základe vyššie uvedeného je prognóza pre nasledujúci rok v značnej miere nestabilná.

Spoločnosť svojou činnosťou nemá významný vplyv na životné prostredie a dbá na dlhodobu udržateľný rozvoj. PROMTO, a.s. strednodobo zamestnáva 15-20 pracovníkov v trvalom pracovnoprávnom vzťahu.

SÚVAHA
Vybrané ukazovatele o majetku a záväzkoch

STRANA AKTÍV SÚVAHY (netto aktíva v celých eurách)	ROK 2019	ROK 2018
MAJETOK SPOLU	8.011.553,-	6.872.835,-
A. Neobežný majetok	1.981.386,-	438.185,-
A.I Dlhodobý nehmotný majetok	0,-	0,-
A.II Dlhodobý hmotný majetok	209.961,-	264.730,-
A.III Dlhodobý finančný majetok	1.771.425,-	173.455,-
B. Obežný majetok	6.030.167,-	6.434.100,-
B.I Zásoby	2.169,-	1.713,-
B.II Dlhodobé pohľadávky	189.483,-	10.693,-
B.III Krátkodobé pohľadávky	3.354.943,-	3.160.769,-
B.IV Krátkodobý finančný majetok	0,-	0,-
B. V Finančné účty	2.483.572,-	3.260.925,-
C. Časové rozlíšenie	0,-	550,-

STRANA PASÍV SÚVAHY (údaje v celých eurách)	ROK 2019	ROK 2018
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY SPOLU	8.011.553,-	6.872.835,-
A. Vlastné imanie	4.150.851,-	3.379.437,-
A.1 Základné imanie	165.000,-	165.000,-
A.II Emisné ážio	0,-	0,-
A.III Ostatné kapitálové fondy	0,-	0,-
A.IV Zákonné rezervné fondy	50.439,-	50.439,-
A.V Ostatné fondy zo zisku	2.631.485,-	2.085.506,-
A.VI Oceňovacie rozdiely z precenenia	243.029,-	162.460,-
A.VII Výsledok hospodárenia minulých rokov	0,-	0,-
A. VIII Výsledok hospodárenia bežného roku po zdanení	1.060.844,-	915.978,-
B. Záväzky	3.860.702,-	3.493.398,-
B.I Dlhodobé záväzky	280.739,-	246.040,-
B.II Dlhodobé rezervy	29.878,-	30.201,-
B.III Dlhodobé bankové úvery	0,-	0,-
B. IV Krátkodobé záväzky	3.485.051,-	3.148.459,-
B.V Krátkodobé rezervy	65.034,-	68.698,-
B.VI Bežné bankové úvery	0,-	0,-
B.VII Krátkodobé finančné výpomoci	0,-	0,-
C. Časové rozlíšenie	0,-	0,-

Komentár k súvahe - aktíva:

Spoločnosť hospodári s vlastným dlhodobým hmotným majetkom. DHM pozostáva z pozemkov a stavieb v k. ú. Žilina.

Spoločnosť vlastní obchodné podiely v spoločnostiach Nájomné domy, s.r.o. 100%, JARS elektro, s.r.o. 50%, HB mTo, s.r.o. 15%.

Zo súvahových ukazovateľov sa výrazne zmenil stav dlhodobého finančného majetku, ktorý bol navýšený o pôžičku poskytnutú spoločnosti Nájomné domy, s.r.o. Ostatné súvahové ukazovatele ostávajú v približne rovnakej výške a majú len minimálnu odchýlku od dlhodobého trendu. Všetky pohľadávky a záväzky z obchodného styku sú v lehote splatnosti.

Komentár k súvahe - pasíva:

Celé základné imanie spoločnosti v sume 165.000,- eur zapísané v Obchodnom registri OS ZA je splatené. Vlastné imanie spoločnosti v roku 2019 vzrástlo na 4.150.851,- a celkové záväzky sú v sume 3.860.702,-.

Spoločnosť vytvára zákonný rezervný fond v súlade so Stanovami spoločnosti a Obchodným zákonníkom.

Spoločnosť vytvára fond zo zisku v zmysle Stanov spoločnosti.

Krátkodobé rezervy sú vytvorené vo výške 65.034,- EUR (najmä –rezerva na nevyčerpané dovolenky a fondy)

Spoločnosť nemá žiadne bankové úvery. Hospodári s vlastnými zdrojmi. Aktuálne podľa ukazovateľov likvidity má nadstav vlastných finančných zdrojov.

Ukazovatele likvidity roky 2016-2019

Lividita 1. stupňa		obdobie			
	2019	2018	2017	2016	
finančné účty	2 483 572,00 €	3 260 925,00 €	2 159 077,00 €	2 018 694,00 €	
krátkodobé záväzky	3 485 051,00 €	3 148 459,00 €	633 575,00 €	1 549 599,00 €	
	0,71	1,04	3,41	1,30	

Lividita 2. stupňa		obdobie			
	2019	2018	2017	2016	
finančné účty	2 483 572,00 €	3 260 925,00 €	2 159 077,00 €	2 018 694,00 €	
krátkodobé pohľadávky	3 354 943,00 €	3 160 769,00 €	900 701,00 €	2 184 008,00 €	
krátkodobé záväzky	3 485 051,00 €	3 148 459,00 €	633 575,00 €	1 549 599,00 €	
	1,68	2,04	4,83	2,71	

Odporúčané hodnoty jednotlivých stupňov likvidity sú nasledujúce:

Likvidita 1. stupňa 0,2 – 0,6

Likvidita 2. stupňa 1,0 – 1,5

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT
Vybrané ukazovatele o výsledku hospodárenia

(údaje v celých eurách)	ROK 2019	ROK 2018
ČISTÝ OBRAT	16.231.177,-	9.942.710,-
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	15.867.525,-	9.701.062,-
I. Tržby z predaja tovaru	0,-	0,-
II. Tržby z predaja vlastných výrobkov	0,-	0,-
III. Tržby z predaja služieb	15.794.793,-	9.495.225,-
IV. Zmena stavu zásob vlastnej výroby	0,-	0,-
V. Aktivácia	0,-	0,-
VI. Tržby z predaja investičného majetku a zásob	64.752,-	187.803,-
VII. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	7.980,-	18.034,-
Náklady na hospodársku činnosť spolu	14.511.899,-	8.565.508,-
A. Náklady na obstaranie predaného tovaru	0,-	0,-
B. Spotreba materiálu, energie a neskladovateľné dodávky	1.048.398,-	1.084.391,-
C. Opravné položky k zásobám	0,-	0,-
D. Služby	12.744.537,-	6.732.457,-
E. Osobné náklady	562.780,-	573.364,-
G. Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku	26.402,-	25.006,-
H. Zostatková cena predaného majetku a zásob	107.037,-	123.174,-
J. Ostatné náklady na hospodársku činnosť	16.337,-	22.402,-
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	1.355.626,-	1.135.554,-
Výnosy z finančnej činnosti	5.393,-	23.693,-
Náklady na finančnú činnosť	16.485,-	9.447,-
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-11.092,-	14.246,-
Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením	1.344.534,-	1.149.800,-
Daň z príjmov splatná	283.690,-	233.822,-
Daň z príjmov odložená	0,-	0,-
CELKOVÝ VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PO ZDANENÍ	1.060.844,-	915.978,-

Komentár k výkazu ziskov a strát (výsledovka):

Spoločnosť zaznamenala medziročný nárast výnosov z hospodárskej činnosti o cca 40%. Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením v sume 1.344.534,- EUR je tvorený najmä výnosmi zo stavebnej činnosti, ktorá predstavuje core bussiness spoločnosti.

PROMTO, a.s. dosiahla za rok 2019 celkový hospodársky výsledok po zdanení vo výške 1.060.844,- EUR.

3.) Ďalšie informácie.

Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia.

Spoločnosť neidentifikovala žiadne významné následné udalosti.

Informácie o predpokladanom budúcom vývoji účtovnej jednotky.

Spoločnosť PROMTO, a.s. očakáva v budúcom období pokles objemu výnosov z dôvodu vplyvu mimoriadnych opatrení štátu (zabránenie šírenia koronavírusu) na ekonomický vývoj v hospodárstve.

Informácie o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja – bez náplne.**Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky – bez náplne.****Informácie o návrhu na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty.**

Spoločnosť vytvorila za rok 2019 zisk po zdanení vo výške **1.060.844,-** EUR. Rezervný fond je už vytvorený v maximálnej výške podľa Stanov spoločnosti. O rozdelení zisku po zdanení rozhoduje valné zhromaždenie. Zisk bude rozdelený v zmysle Stanov spoločnosti, na výplatu dividend a preúčtovaný na účet fondu zo zisku.

Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov.**Informácie o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí.**

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Finančné nástroje (§ 20 ods. 5 zákona o účtovníctve)

Spoločnosť nepoužíva finančné nástroje (napr. prevoditeľné cenné papiere, finančné rozdielové zmluvy, deriváty) podľa zákona č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – preto nemá povinnosť uviesť špecifické **informácie o metódach riadenia rizík**.

Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu (§ 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve).

Spoločnosť v roku 2019 neemitovala cenné papiere (akcie), ktoré by boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu (napr. BCPB). Spoločnosť nemá povinnosť vo výročnej správe uvádzať štruktúrované informácie podľa § 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve.

4) Povinné prílohy

Prílohou tejto výročnej správy sú:

Účtovná závierka spoločnosti za rok 2019 (Súvaha, Výkaz ziskov a strát a Poznámky)

Správa audítora z overenia účtovnej závierky za rok 2019.

Účtovná závierka za rok 2019 bola schválená riadnym Valným zhromaždením spoločnosti PROMTO, a.s. dňa 27.3.2020.

27.3.2020



Ing. Milan Tamborský
predseda predstavenstva

